

BIURO PROJEKTÓW PRO-MAR MARIOLA MAZUROWSKA

UL. W. ROGOYSKIEGO 2, 33-100 TARNÓW TEL. 512 846 601

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

egz. 1

Temat:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DLA INWESTYCJI PN: DOSTOSOWANIE ELEKTROCIĘPŁOWNI „PIASKÓWKA” MPEC S.A. W TARNOWIE DO NORM OCHRONY ŚRODOWISKA ZGODNIE Z DYREKTYWĄ MCP POPRZECZ: PRZEBUDOWĘ WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ I KOTŁA WĘGLOWEGO WR-25 NR K-1 NA KOCIOŁ GAZOWY, BUDOWĘ KOMINA DLA KOTŁA WR-25 NR K-1 ORAZ INSTALACJI OCZYSZCZANIA SPALIN DLA KOTŁA WR-25 NR K-3,
Kategoria obiektu:	XVIII
Lokalizacja:	DZIAŁKI NR 109/5,109/7 OBR. 66, NR 136/4,137/2,138/1,154/3,155/3,156/5 OBR. 79 W TARNOWIE PRZY UL. SPOKOJNEJ
Inwestor:	MIEJSKIEGO PRZEDSIĘBIORSTWA ENERGETYKI CIEPLNEJ S.A. w Tarnowie ul. Sienna 4, 33-100 Tarnów

Zespół autorski

Branża	Imię i nazwisko	Podpis
architektura	Projektował: mgr inż. arch. ZBIGNIEW SIPIORA upr. nr WD-NB-8346/77/80 Sprawdził: mgr inż. arch. WAWRZYNIEC BARTELA upr. nr MPOIA/016/2017 Opracował: inż. MARIOLA MAZUROWSKA	

Tarnów sierpień 2020 r.

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt zagospodarowania dla inwestycji
pn: dostosowanie elektrociepłowni „Piaskówka” MPEC s.a. w Tarnowie do norm
ochrony środowiska zgodnie z dyrektywą MPC na terenie obejmującym działki
nr 109/5, 109/7 obr. 66, nr 136/4, 137/2, 138/1, 154/3, 155/3, 156/5 obr. 79
w Tarnowie przy ul. Spokojnej
opracowany został zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy
technicznej

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA

Projektant

Sprawdzający

.....
mgr inż. arch. Zbigniew Sipiora

.....
mgr inż. arch. Wawrzyniec Bartela

sierpień 2020 r.

SPIS ZAWARTOŚCI

W skład opracowania wchodzi:

- Strona tytułowastr. nr 1
- Spis zawartościstr. nr 2
- Oświadczeniastr. nr 3
- Załącznikistr. nr 4-7
- Opis zagospodarowaniastr. nr 8-13
- Projekt zagospodarowaniastr. nr 14

OPIS ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- umowa z Inwestorem,
- mapa sytuacyjno - wysokościowa działki,
- decyzja Prezydenta Miasta Tarnowa nr 9/C/2020 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 16.03.2020 r znak WPP-IV.6733.3.2020
- decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wydana dnia 31.12.2019 r przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska w Tarnowie, znak ST-I.420.2.18.2019.J.T
- wytyczne i uzgodnienia z Inwestorem
- przepisy budowlane i polskie normy

2. TEMAT I PRZEDMIOT INWESTYCJI OPRACOWANIA

Tematem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu obejmującego działki nr 109/5, 109/7 obr. 66, oraz działki nr 136/4, 137/2, 138/1, 154/3, 155/3, 156/5 obr. 79 przy ul. Spokojnej w Tarnowie

Projekt zagospodarowania opracowany jest dla inwestycji pn:

dostosowanie elektrociepłowni „Piaskówka” MPEC s.a. w Tarnowie do norm ochrony środowiska zgodnie z dyrektywą MPEC poprzez:

- przebudowę wewnętrznej instalacji gazowej i kotła węglowego Wr-25 nr K-1 na kocioł gazowy,
- budowę komina dla kotła wr nr K-1
- budowę instalacji oczyszczania spalin dla kotła Wr-25 nr K-3,

3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.

Obszar objęty projektem zagospodarowania znajduje się na terenie elektrociepłowni „Piaskówka” MPEC s.a. w Tarnowie.

Jest to teren płaski, ogrodzony, zabudowany. W obszarze inwestycji zlokalizowany jest budynek elektrociepłowni, istniejące instalacje odprowadzania spalin wraz z kominem.

Teren posiada dostęp do drogi publicznej poprzez istniejący zjazd z ulicy Spokojnej i Al. Piaskowej.

Na terenie tym znajduje się pełna infrastruktura obejmująca drogi dojazdowe i pożarowe, place utwardzone, uzbrojenie podziemne, oświetlenie terenu.

Wolne powierzchnie są pozostawione jako biologicznie czynne, tereny zielone częściowo obsadzone krzewami ozdobnymi i drzewami.

Wody deszczowe i roztopowe z dachów i powierzchni utwardzonych odprowadzane są do kanalizacji ogólnospławnej.

4. OPIS STANU PROJEKTOWANEGO

Na terenie objętym wnioskiem zlokalizowane zostaną:

- komin dla kotła WR-25 nr K-1
- dwa silosy reagenta i pyłu
- instalacji oczyszczania spalin dla kotła WR-25 nr K-3,

Inwestycja wymaga również przebudowę dojazdu do silosów reagenta i pyłu poprzez wykonanie zatoki manewrowej na placu wewnętrznym.

Planowane budowle zlokalizowane będą po północnej stronie istniejącego budynku elektrociepłowni.

Instalacja oczyszczania spalin powstanie w miejsce istniejącej instalacji odpylania – będącej do demontażu.

Zatoka manewrowa, betonowa, wykonana będzie przy istniejącej drodze dojazdowej.

Wymaga ona wycinki krzewów ozdobnych (tuje – 4szt.)

Wyżej wymienione obiekty i instalacje będą realizowane wg odrębnych projektów i decyzji na budowę.

Ponadto na projekcie zagospodarowania przedstawiono lokalizację stacji redukcyjno – pomiarowej gazu (kontenerowej) oraz przebieg podziemnej instalacji gazu, instalacji zasilającej eNN oraz instalacji sygnalizacyjnej. Obiekty te i urządzenia realizowane będą wg odrębnych projektów i decyzji na budowę.

Warunki wynikające z decyzji Prezydenta Miasta Tarnowa nr 9/C/2020 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 16.03.2020 r znak WPP-IV.6733.3.2020

- Komin z wentylatorem dla kotła K-1 o wylocie min. 37m od poziomu gruntu i średnicy do 1,8m
- 1 lub 2 silosy reagenta o średnicy do 6m i wysokości do 20m z emitorem o wylocie na wysokości min. 16m od poziomu gruntu
- 1 lub 2 silosy produktu poreakcyjnego o średnicy do 6m i wysokości do 20m; z emitorem o wylocie na wysokości min. 16m od poziomu gruntu
- Instalacja oczyszczania spalin dla kotła WR 25 nr 3 powierzchnia zabudowy ok. 220m², wysokość do 20m

5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

- | | |
|--|-------------------------|
| • Powierzchnia terenu | - 3,4042 ha |
| • powierzchnia zabudowana | - 4 697 m ² |
| • powierzchnia dróg wewnętrznych, parkingów o naw. betonowej | - 5 186 m ² |
| • place składowe, betonowe | - 14 000 m ² |
| • tereny zielone | - 10 159 m ² |

6. DANE DOTYCZĄCE TERENU.

Inwestycja znajduje się na obszarze zlokalizowanym w południowo – wschodniej części strefy przemysłowo – magazynowej określanej jako Zielony Park Przemysłowy "Kryształowy" w Tarnowie.

Teren ten:

- nie jest objęty ochroną konserwatorską ani nie przylega do terenu objętego taką ochroną,
- znajduje się poza obszarami pasa ochronnego i technicznego portów i przystani,
- znajduje się poza obszarami górniczymi,
- nie znajduje się na terenach osuwiskowych,
- znajduje się poza granicami parków narodowych i nie leży w ich otulinie

7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY INTERESÓW OSÓB TRZECICH

Projektowana inwestycja

- nie pozbawia właścicieli sąsiednich nieruchomości dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, nie powoduje uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczenia powietrza i gleby
- właściciel gruntu nie zmienia kierunku i natężenia odpływu znajdujących się na jego gruncie wód opadowych lub roztopowych ani kierunku odpływu wód ze źródeł ze szkodą dla gruntów sąsiednich oraz nie odprowadza wód oraz nie wprowadza ścieków na grunty sąsiednie

8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Zasięg oddziaływania inwestycji obejmuje działki nr 109/5, 109/7 obr. 66, oraz działki nr 136/4, 136/13, 137/2, 138/1, 154/3, 155/3, 156/5, 156/19, 156/25, obr. 79 przy ul. Spokojnej w Tarnowie

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego.

Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Rozwiązania techniczne, usytuowanie budynku oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

Obszar oddziaływania ustalony na podstawie przepisów:

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zmianami)
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn. zmianami)

9. PLANOWANA INWESTYCJA A ASPEKTY ŚRODOWISKOWE

Planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w związku z czym wymagało uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Inwestycję należy realizować zgodnie z Decyzją o Środowiskowych Uwarunkowaniach, znak ST-I.420.2.18.2019.JT wydaną w dniu 31.12.2019 r. przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie oraz postanowieniem RDOŚ z dnia 12.02.2020r., znak ST-I.420.2.18.2019.2020.JT.

Zgodnie z decyzją RDOŚ

- Silosy magazynowe materiałów sypkich należy wyposażyć w czujniki napełniania. Odpowietrzenia silosów należy zabezpieczyć filtrem tkaninowym, zapewniającym stężenie pyłu za filtrem na poziomie nie większym niż 50 mg /m³
- Oczyszczone powietrze z silosów magazynowych materiałów sypkich należy odprowadzać do powietrza emitorami o minimalnej wysokości 16m
- Spaliny z kotła K-1 opalanego gazem należy odprowadzać do powietrza emitorem o minimalnej wysokości 37 m
- poziom mocy akustycznej wentylatora spalin przy kotle K-1 nie może przekraczać wartości 85 dB
- poziom mocy akustycznej wentylatorów powietrza pierwotnego do kotła K-1 nie może przekraczać wartości 85 dB
- Palniki gazowe instalowane w kotle K-1 należy wyposażyć w obudowy tłumiące obniżające poziom mocy akustycznej palników gazowych do wartości 85 dB.

Możliwości ograniczenia oddziaływania:

W fazie budowy przedsięwzięcia stosowane będą środki organizacyjne ograniczające wpływ użytych maszyn budowlanych na środowisko, takie jak:

- stosowanie sprzętu budowlanego w dobrym stanie technicznym,
- utrzymanie w czystości dróg stanowiących dojazd do placu budowy,
- ograniczenie czasu pracy maszyn na biegu jałowym,
- sprawdzenie, czy materiały lub prefabrykaty użyte do budowy posiadają odpowiedni

dokument normalizacyjny lub certyfikacyjny, względnie aprobatę,

- dopilnowanie, aby uporządkowano teren budowy po zakończeniu robót, czuwanie, aby przy wykonywaniu robót budowlanych przestrzegano wymagań ochrony środowiska

W fazie eksploatacji stosowanymi środkami minimalizującymi wpływ przedsięwzięcia na środowisko będą:

- budowa stacji filtrów workowych umożliwiającą dotrzymanie docelowego standardu emisyjnego dla pyłów,
- w okresie od 1 stycznia 2029 roku zakup węgla kamiennego o zawartości siarki 0,4% lub wykorzystanie suchej metody odsiarczania spalin celem dotrzymania standardu emisyjnego dla dwutlenku siarki od 2029 roku,
- instalowanie nowych wentylatorów i palników gazowych o poziomie mocy akustycznej nie większej niż 85 dB,
- ograniczenie emisji odpadu poreakcyjnego w procesie redukcji związków siarki metodą półsuchą dzięki zwiększeniu reaktywności podawanego sorbentu poprzez podawanie wody do procesu oraz recyrkulacja reagenta w procesie oczyszczania spalin
- właściwa gospodarka odpadami niebezpiecznymi i innymi niż niebezpieczne polegająca na ich selektywnym magazynowaniu, a następnie przekazaniu właściwym odbiorcom.

.....
Zbigniew Sipiora.