

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### **Dot. wykonanie osuszania zawilgoconych ścian zlokalizowanych w przestrzeniach Galerii Gotyckiej skrzydła wschodniego Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie.**

Przedmiotowe zadanie dotyczy wykonania osuszania zawilgoconych ścian zlokalizowanych w przestrzeniach Galerii Gotyckiej skrzydła wschodniego Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie (dot. Galerii Przedmiotu, Galerii Wschodniej, Celi Czarownic oraz Galerii Gotyckiej).

Remont ścian będzie polegał na wcześniejszym ich osuszeniu. Następnym etapem, po zabezpieczeniu przed uszkodzeniami i zabrudzeniami miejsca remontu, jest oczyszczenie podłoża – stare, zniszczone tynki i powłoki murarskie należy skuć a uszkodzone spoiny w murze należy usunąć. Najważniejszym etapem zadania będzie wykonanie iniekcji polegającej na wywierceniu odpowiednich otworów w ścianie i zaaplikowanie specjalistycznego preparatu iniekcyjnego. Nawiercone otwory wypełnione zostaną stosowną zaprawą uszczelniającą. Następnie należy przygotować podłoże (oczyszczone miejsca zostaną wypełnione zaprawą uszczelniającą, natomiast istniejące ubytki w fugach zostaną uzupełnione masami szpachlowymi). Dodatkowo ściany zostaną zabezpieczone przy pomocy środka ochronnego przeciw wykwitom i wilgoci. Końcowym etapem prac będzie położenie nowego tynku renowacyjnego i pomalowanie ścian.

Wszystkie powyższe prace mają być prowadzone zgodnie z obowiązującymi zasadami sztuki budowlanej i przepisami BHP.

Zakres prac:

1. Roboty zabezpieczające:
  - a) przeniesienie (przesunięcie w bezpieczne miejsce) i zabezpieczenie znajdującego się mienia (m. in. meble, obrazy, elementy wyposażenia galerii) do pomieszczeń wskazanych przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego,
  - b) zabezpieczenie podłóg, drzwi oraz wszystkich innych stałych elementów sal galerii,
2. Roboty rozbiórkowe i demontażowe w tym m.in.:
  - a) demontaż okładzin z płyt gipsowo-kartonowych,
  - b) odbicie tynków wewnętrznych,
  - c) oczyszczenie ścierne murów z wystrojem architektonicznym,
  - d) wykucie spoin,
  - e) demontaż instalacji sanitarnych c. o. w tym:
    - demontaż grzejnika stalowego,
    - demontaż skrzynek stalowych,
    - demontaż zaworów grzejnikowych,
    - demontaż rurociągu stalowego,
  - f) rozebranie wykładzin ściennych z płytek,
  - g) uprzątnięcie i wywiezienie gruzu.
3. Roboty ogólnobudowlane m.in.:
  - a) renowacja murów fundamentowych z cegły,
  - b) oczyszczenie podłoża: skucie zniszczonego, zawilgoconego tynku i powłok murarskich na ścianach na wysokości ok. 50-80 cm powyżej widocznej granicy zawilgocenia oraz usunięcie uszkodzonych spoin (do głębokości co najmniej 2 cm);
  - c) osuszanie ścian pomieszczeń,
  - d) wykonanie iniekcji wysokociśnieniowej żelami akrylowymi (strukturalnej),
  - e) odsolenie ścian,
  - f) odgrzybienie ścian,
  - g) Wykonanie osuszenia wilgotnej ściany metodą iniekcji:
    - wywiercenie otworów iniekcyjnych w ścianie,

- aplikacja środka iniekcyjnego – specjalistyczny preparat usuwający wilgoć i odtwarzający izolację,
  - wypełnienie nawierconych otworów zaprawą uszczelniającą,
  - wykonanie iniekcji przeciwwilgociowej metodą niskociśnieniową,
  - wykonanie izolacji przeciwwilgociowej szlamami uszczelniającymi 2k,
- h) naprawa tynków,
  - i) wykonanie tynków renowacyjnego
  - j) wykonanie powłok malarskich farbą dyfuzyjną,
  - k) licowanie ścian płytkami z kamienia sztucznego,
  - l) przełożenie grzejnika.