



ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamówienie poniżej 130 tys. zł, zgodnie z procedurą zakupową spółki SEWiK PQE/P/2

„SEWiK” Tatrzńska Komunalna Grupa Kapitałowa Sp z o. o. w Zakopanem, zwraca się z zapytaniem ofertowym w postępowaniu na „Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w zadaniu pn. Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami do budynków w ul. Piszczory i ul. Walkosze w Zakopanem.”

Zakres robót określa dokumentacja techniczna stanowiąca załącznik nr 1 zapytania ofertowego.

Wartość robót budowlanych: 1 259 240 zł netto, 1 548 865,20 zł brutto.

I. Zakres usługi: obejmuje nadzór inwestorski w rozumieniu przepisów art. 25 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333, 2127, 2320, z 2021r. poz. 11) a ponadto:

- 1) Egzekwowanie od Wykonawcy zapisów umowy,
- 2) Udział w przekazaniu Wykonawcy robót placu budowy oraz każdorazowe stawianie się na uzasadnione wezwanie Zamawiającego i Wykonawcy robót objętych nadzorem w ciągu max. 24 godzin,
- 3) Informowanie Zamawiającego o występujących zagrożeniach w dotrzymaniu przez Wykonawcę terminów realizacji przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującym harmonogramem robót,
- 4) Kontrola zgodności wykonywanych robót z harmonogramem terminowo-finansowym Wykonawcy robót.
- 5) Reprezentowanie Zamawiającego na budowie, kontrola zgodności realizacji z dokumentacją techniczną, przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej,
- 6) Udział w naradach koordynacyjnych oraz spotkaniach z Wykonawcą robót.
- 7) Podejmowanie decyzji o stosowaniu materiałów do realizacji robót w oparciu o przepisy, normy i zapisy w umowie z Wykonawcą robót, dokumentacji technicznej oraz STWiORB.
- 8) Kontrola prawidłowości rozliczeń wykonywanych robót oraz sprawdzenie i zatwierdzenie faktur wystawionych przez Wykonawcę prac budowlanych,
- 9) Sprawdzenie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu, uczestnictwo w próbach i odbiorach technicznych robót,
- 10) Kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy, dokonywania w nim na bieżąco wpisów, zgodnie z postępowaniem prac,
- 11) Regularne informowanie Zamawiającego o postępowaniu prac,
- 12) Przygotowanie zadania inwestycyjnego do odbioru końcowego poprzez sprawdzenie i zatwierdzenie dokumentacji powykonawczej,
- 13) Wstrzymanie robót o ile ich kontynuacja mogłaby wywołać zagrożenie,
- 14) Nadzorowanie budowy w takich odstępach czasu, aby była zapewniona skuteczność nadzoru, jednak nie rzadziej niż 2 razy w tygodniu oraz na każde żądanie zamawiającego a także, w wyjątkowych sytuacjach niezwłocznie, gdy obecność inspektora nadzoru będzie nieodzowna dla toczących się robót budowlanych,
- 15) Inspektor będzie zobowiązany nadzorować także prace niewyszczególnione w umowie oraz przedmiarze robót, jeżeli są one niezbędne ze względu na należyte wykonanie inwestycji (bezpieczeństwo realizacji robót, zabezpieczenie przed awariami, właściwa jakość i kompletność robót),



- 16) Uzyskiwanie od projektanta wyjaśnień wątpliwości dot. projektu,
- 17) Nadzór także nad pracami niewyszczególnionymi w umowie oraz przedmiarze robót, jeżeli są one niezbędne ze względu na należyte wykonanie inwestycji.
- 18) Żądanie od Kierownika Budowy dokonania poprawek, lub ponownego wykonania wadliwie zrealizowanych robót.
- 19) Stwierdzenie zakończenia robót, sprawdzenie kompletności i prawidłowości wymaganej dokumentacji powykonawczej oraz przedłożenie jej do akceptacji Zamawiającego,
- 20) Nadzór inwestorski w czasie trwania okresu gwarancyjnego, udział w przeglądach gwarancyjnych robót.

Wykonawca winien wykazać, że dysponuje:

Co najmniej jedną osobą do pełnienia funkcji inspektora nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, która legitymuje się odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi i jest członkiem właściwej terytorialnie Izby Inżynierów Budownictwa.

II. Termin realizacji zamówienia: od dnia podpisania umowy ze Zleceniobiorcą do 30 dni po zakończeniu inwestycji budowlanej, planowanej na dzień **30.11.2025r.**, za wyjątkiem obowiązków związanych z realizacją uprawnień Inwestora z tytułu rękojmi i gwarancji, które Zleceniobiorca zobowiązuje się wykonywać do końca trwania tych uprawnień po stronie Inwestora.

III. Realizacja zamówienia

Zamówienie realizowane będzie na podstawie umowy, której wzór jest **załącznikiem nr 4** do zapytania ofertowego.

IV. Kryteria oceny ofert:

Przy wyborze oferty zostaną zastosowane następujące kryteria oceny ofert:

- 1) Cena - waga 70%,
- 2) Czas reakcji, obecność na placu budowy – waga 30%,

Przez kryterium cena ofertowa rozumie się cenę oferty brutto podaną w formularzu oferty do **załącznika nr 2** do zapytania ofertowego, zawierającą wszystkie koszty wykonawstwa przedmiotu zamówienia. Najwyższą liczbę punktów 70 pkt otrzyma oferta z najniższą ceną brutto. W kryterium „C” ocena ofert zostanie dokonana przy zastosowaniu wzoru:

$C = (C_n / C_{ob}) \times 70$ gdzie:

C - to liczba punktów przyznanych Wykonawcy

C_n - najniższa zaoferowana cena brutto, spośród wszystkich ofert nie podlegających odrzuceniu

C_{ob} – cena brutto zaoferowana w ofercie badanej



W kryterium czas reakcji (R) ocenie zostanie poddany czas reakcji Inspektora Nadzoru w przypadku wystąpienia nagłej potrzeby jego udziału w czynnościach podejmowanych przez Zamawiającego na terenie budowy lub w konsultacjach z Zamawiającym podany przez Wykonawcę w formularzu ofertowym - **załącznik nr 2** do zapytania ofertowego. Zamawiający przewidział, że czas reakcji nie może być dłuższy niż 24 godziny od odbioru przez Inspektora Nadzoru informacji przekazanej przez Zamawiającego. W przypadku deklarowanego krótszego czasu reakcji Zamawiający przyzna ofercie odpowiednio punkty, wg następujących zasad:

czas reakcji 24 godziny – 0 pkt.

czas reakcji powyżej 18 godzin i poniżej 20 godzin – 5 pkt.

czas reakcji powyżej 10 godzin i poniżej 18 godzin – 10 pkt.

czas reakcji powyżej 6 godzin i poniżej 10 godzin – 20 pkt.

czas reakcji 6 godzin i mniej – 30 pkt.

W przypadku nie podania w formularzu ofertowym stanowiącym **załącznik nr 2** do zapytania ofertowego żadnej informacji, podanie wartości „0”, „-” lub „nie dotyczy” lub informacji o równoważnym znaczeniu oferta otrzyma 0 pkt w niniejszym kryterium. W przypadku podania czasu reakcji dłuższego niż 24 godziny oferta zostanie odrzucona.

Łączna ocena oferty:

$OOF = C + R$ gdzie:

C – to liczba punktów za kryterium cena

R – to liczba punktów za kryterium czas reakcji

OOF – łączna liczba punktów uzyskana przez ofertę.

Za najkorzystniejszą ofertę uznana będzie oferta, która otrzyma najwyższą liczbę punktów będącą sumą punktów w poszczególnych kryteriach oceny ofert.

Liczba punktów w każdym kryterium i łączna liczba punktów ustalone zostaną z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

V. Referencje

Wykonawca w trakcie składania oferty przedłoży oświadczenie zrealizowanych minimum 2 zleceń dotyczących pełnienia inspektora nadzoru inwestycyjnego robót budowlanych w zakresie budowy sieci wodociągowych lub kanalizacyjnych o długości minimum 1000 mb – **Załącznik nr 3**.



VI. Składanie ofert

Prosimy o wypełnienie **druku oferty** stanowiącego **załącznik nr 2**, oraz **referencji** stanowiącego **załącznik nr 3** do niniejszego zapytania i dostarczenie go drogą elektroniczną za pośrednictwem platformazakupowa.pl pod adresem: [>>> https://www.sewik.com.pl](https://www.sewik.com.pl)>>> Przetargi, w terminie do **04.04.2023r. do godz. 10.00**

Oferty składane elektronicznie, muszą zostać podpisane **elektronicznym kwalifikowanym podpisem, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, w przypadku oferty podpisanej własnoręcznie należy załączyć skan podpisanych dokumentów.**

Osobą do kontaktów z oferentami jest: Witold Miller

tel. 018 20 24 475, kom. 880 789 720

PREZES ZARZĄDU
Stanisława Czylbarnat

CSŁONEK ZARZĄDU
DS. INWESTYCYJ I EKSPLOATACJI
Witold Miller

Podpis Kierownika Zamawiającego