

Poznań, 14.07.2021 r.

PTBS/NZ/...*3650*.../11/07/2021

**Dotyczy: Postępowania przetargowego ZP-4/PP/2021 pod nazwą „Wykonanie przeglądów budowlanych, elektrycznych i wentylacyjnych w budynkach PTBS w latach 2021-2023 zgodnie z ustawą Prawo budowlane.”**

Zamawiający informuje, że w dniu 14.07.2021 r. Wykonawca zwrócił się do Zamawiającego z wnioskiem z zapytaniem dotyczącym postępowania ZP-4/PP/2020.

Działając na podstawie art. 284 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) Zamawiający Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. poniżej przekazuje treść pytań Wykonawcy i odpowiedzi Zamawiającego.

**Pytanie:**

Czy brak przeglądu w lokalu / mieszkaniu wynikający z przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. nieudostępnienie lokalu przez najemcę) skutkuje naliczaniem kar umownych zgodnie z §10 pkt 2 i 3 ?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że brak przeglądu w lokalu mieszkalnym wynikającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy nie będzie skutkowało naliczeniem kar umownych. Jednocześnie informujemy, że Zamawiający nie dokona zapłaty za nie wykonane przeglądy.

*Agneska Szymankiewicz*  
Wiceprezes Zarządu  
Agneska Szymankiewicz