

**UMOWA NR .....**

zawarta w Gdańsku w dniu ..... pomiędzy:

**Gdańskim Uniwersytetem Medycznym** z siedzibą w Gdańsku (80-210) przy ul. M. Skłodowskiej –Curie 3 A,  
posiadającym NIP: 584-09-55-985, REGON: 000288627, BDO: 000046822  
reprezentowanym przez:

..... - Kanclerza

przy kontrasygnacie finansowej ..... - Z-cy Kanclerza ds. Finansowych - Kwestora

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a ..... z siedzibą w .....(kod pocztowy) przy  
ul....., wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego w ..... dnia .....pod  
nr .....ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez .....dnia..... pod nr ....., posiadającą  
NIP: .....  
reprezentowanym przez

1. .... - .....
2. .... - .....

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

zwanymi dalej łącznie: „Stronami” lub każdy osobna „Stroną”

W rezultacie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605), dalej: Prawo zamówień publicznych nr postępowania GUM2023ZP0129 została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1****Przedmiot umowy. Definicje**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest określenie praw i obowiązków Stron, związanych ze sprzedażą energii elektrycznej na zasadach określonych w niniejszej umowie.
2. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:
  - a) operator systemu dystrybucyjnego (OSD) - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją energii elektrycznej
  - b) generalna umowa dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą, a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej umowy
  - c) umowa o świadczenie usług dystrybucji – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym, a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej;
  - d) punkt poboru (PPE) – miejsce dostarczania energii elektrycznej – zgodne z miejscem dostarczania energii elektrycznej zapisanym w umowie o świadczenie usług dystrybucji
  - e) okres rozliczeniowy – okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń do pomiaru mocy i energii elektrycznej - zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD
  - f) Ustawa – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne.
3. Umowa nie obejmuje świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej.
4. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do OSD.

5. Usługę dystrybucji zakupionej energii elektrycznej określa odrębna umowa o świadczenie usług dystrybucji zawarta pomiędzy Zamawiającym, a OSD.
6. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do obiektów, do których ma być dostarczana energia elektryczna na podstawie niniejszej umowy. Wykaz obiektów Zamawiającego, stanowi załącznik nr 1 do umowy.
7. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) ma zawartą generalną umowę dystrybucji z OSD umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego w okresie obowiązywania umowy;
  - 2) posiada koncesję na obrót energią elektryczną z dnia ..... o numerze ....., wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, zmienioną decyzjami z dnia (jeśli dotyczy)
    - a) .....
8. Jeżeli przed zakończeniem okresu obowiązywania umowy koncesja, o której mowa w ust. 7 pkt. 2 wygaśnie, Wykonawca zobowiązuje się do odnowienia jej i przedłożenia Zamawiającemu jej kserokopii, potwierdzonej za zgodność z oryginałem, w terminie do 7 dni od daty wygaśnięcia obowiązującej koncesji.
9. Nieprzedłożenie kserokopii odnowionej koncesji w terminie 7 dni od daty wygaśnięcia obowiązującej koncesji, uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiedzy o nieprzedłożeniu obowiązującej koncesji w terminie, o którym mowa wyżej i naliczenia Wykonawcy kary umownej, jak za odstąpienie z przyczyn dotyczących wyłącznie Wykonawcy.

## § 2

### Zobowiązania Stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) sprzedaży energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego wymienionych w załączniku nr 1, zgodnie z warunkami umowy;
  - 2) bilansowania handlowego w zakresie sprzedaży energii elektrycznej;
  - 3) zachowania standardów jakościowych obsługi klienta zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
  - 4) przestrzegania aktualnie obowiązujących przepisów w zakresie sprzedaży energii elektrycznej,
  - 5) przyjmowania w dni robocze, tj. z pominięciem dni ustawowo wolnych od pracy, w godzinach od 8:00 do 15:00 zgłoszeń i reklamacji od Zamawiającego: pod nr tel. ...., adres poczty elektronicznej: .....w zakresie realizacji umowy sprzedaży;
  - 6) rozpatrywania wniosków i reklamacji w sprawie rozliczeń, i udzielania odpowiedzi nie później niż w terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku lub reklamacji;
  - 7) zgłoszenia operatorowi systemu dystrybucyjnego (OSD) do realizacji niniejszej umowy sprzedaży energii elektrycznej wraz z PPE wymienionymi w zał. nr 1.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - 1) pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami umowy;
  - 2) terminowego regulowania należności za energię elektryczną;
  - 3) przekazywania Wykonawcy istotnych informacji dotyczących realizacji umowy, w szczególności o dokonywaniu istotnych zmian w umowach dystrybucyjnych;
  - 4) niezwłocznego przekazywania Wykonawcy informacji o rozwiązaniu bądź zamiarze rozwiązania umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD.
3. Strony zobowiązują się do zapewnienia wzajemnego dostępu do danych, stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.
4. W okresie obowiązywania umowy Zamawiający prognozuje szacunkową ilość energii elektrycznej, która ma zostać dostarczona. Ilość ta jest jedynie ilością szacunkową, przewidywaną, potrzebną dla poszczególnych obiektów i może ulec zmianie. W przypadku zużycia przez Zamawiającego ilości energii elektrycznej poniżej prognozowanej, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia finansowe ani prawne.
5. Strony dopuszczają możliwość swobodnego przemieszczania wolumenu energii elektrycznej pomiędzy punktami odbioru Zamawiającego wymienionymi w zał. nr 1, a także zmiany taryfy w ramach tej samej grupy taryfowej, pod warunkiem, że stawka nowej taryfy została wskazana w ofercie Wykonawcy, a Zamawiający dokonał u OSD zmiany grupy taryfowej i wielkości mocy umownej.

6. Zamawiający oświadcza, iż zrealizuje zamówienie na poziomie nie niższym niż 75 % sumy wolumenu określonego w załączniku nr 1, z zastrzeżeniem odmiennych regulacji postanowień umowy.

### § 3

#### Standardy jakościowe, bilansowanie handlowe

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami.
2. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Ustawy, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia Zamawiającemu bonifikat na zasadach i w wysokościach określonych w obowiązujących przepisach.
3. Wykonawca w ramach umowy pełni funkcję podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej do obiektów Zamawiającego. Bilansowanie rozumiane jest jako pokrycie strat wynikających z różnicy zużycia energii prognozowanego w stosunku do rzeczywistego w danym okresie rozliczeniowym.
4. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym oraz przygotowywaniem i zgłaszaniem grafików zapotrzebowania na energię elektryczną do OSD oraz Operatora Systemu Przesyłowego.
5. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych, jak również innych przypadków siły wyższej, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

### § 4

#### Ceny energii elektrycznej, warunki płatności

1. Maksymalna cena całkowita brutto energii dostarczanej przez Wykonawcę na mocy niniejszej Umowy Zamawiającemu wynosi: ..... brutto, w tym podatek VAT w stawce **23** %.
2. Cena energii elektrycznej za jedną MWh dla poszczególnych grup taryf wynosi zgodnie z ofertą Wykonawcy:
  - 1) w okresie od 01.01.2024 r.:
    - a) grupa taryf C (energia całodobowa oraz wszystkie strefy czasowe): ..... zł/MWh netto + VAT,
    - b) grupa taryf B (energia całodobowa oraz wszystkie strefy czasowe): ..... zł/MWh netto + VAT,
    - c) grupa taryf G (energia całodobowa oraz wszystkie strefy czasowe): ..... zł/MWh netto + VAT,
3. Całkowita cena maksymalna, jak również ceny dla poszczególnych grup taryfowych zawierają wszystkie koszty Wykonawcy związane z realizacją Umowy i mogą ulec zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku akcyzowego lub podatku VAT.
4. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym OSD.
5. Należność Wykonawcy za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla punktów poboru wymienionych w załączniku nr 1, jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i właściwej stawki jednostkowej za energię elektryczną określonej w ust. 2 niniejszego paragrafu. Jeśli na dzień zawierania umowy obowiązywać będzie regulacja określająca cenę maksymalną energii elektrycznej, która dotyczyć będzie którejkolwiek z grup taryfowych wyszczególnionych w ust. 3, i taka cena maksymalna będzie niższa niż stawka określona dla danej grupy taryfowej w ust. 3, Wykonawca w rozliczeniach dla tej grupy taryfowej, obejmujących okresy wskazane w regulacjach określających cenę maksymalną, zamiast stawki określonej w ust. 3 zastosuje w odniesieniu do tych okresów właściwą cenę maksymalną z zastrzeżeniem ewentualnych limitów wynikających z powołanych regulacji. Postanowienia zdania poprzedzającego stosuje się odpowiednio w przypadku przyjęcia regulacji określających cenę maksymalną w trakcie obowiązywania umowy.
6. W razie wprowadzenia w okresie obowiązywania umowy lub po wyborze oferty Wykonawcy, ale przed jej zawarciem ustawowych stawek maksymalnych na energię elektryczną lub innych form wsparcia na rzecz odbiorców energii elektrycznej, wskazane stawki maksymalne lub inne formy wsparcia mają zastosowanie do niniejszej umowy bez konieczności podpisywania aneksu do umowy.

7. Na każdej fakturze lub załączniku do danej faktury za dany okres rozliczeniowy Wykonawca zamieści następujące dane: nazwa punktu poboru, numer PPE, rodzaj taryfy, zużycie energii (z podziałem na strefy jeśli dotyczy), okres rozliczeniowy (od do).
8. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za pobraną energię Wykonawca dokona korekt uprzednio wystawionych faktur.
9. Zamawiający pozostaje zwolniony z obowiązku zapłaty należności wynikającej z danej faktury, gdy wykazane zużycie energii elektrycznej na fakturze sprzedażowej nie jest tożsame z wykazanym zużyciem energii elektrycznej na rozliczeniu faktury za usługę dystrybucji za ten sam okres rozliczeniowy oraz w przypadku zastosowania na fakturze sprzedażowej ceny niezgodnej z zapisami niniejszej umowy. Zamawiający zobowiązany jest w takim przypadku wnieść reklamację w terminie do 21 dni od dnia wpływu faktury do Zamawiającego.
10. Zamawiający może wnosząc reklamację korzystać z systemu elektronicznej obsługi klienta opracowanego przez Wykonawcę, jeśli Wykonawca poinformował Zamawiającego, iż taki system posiada i stworzył dla Zamawiającego możliwość korzystania z tego systemu, w tym poprzez utworzenie konta, nadanie danych logowania etc.
11. W sytuacji określonej w ust. 9 Wykonawca nie będzie naliczał ustawowych odsetek za opóźnienie za niedotrzymanie terminu płatności faktury oraz nie będzie dochodził wynikającej z faktury należności do czasu wyjaśnienia reklamacji. W przypadku uwzględnienia reklamacji Zamawiającego, prześle on fakturę korygującą, w przeciwnym przypadku wyznaczy nowy termin płatności faktury nie krótszy niż 14 dni.
12. Wykonawca, z zastrzeżeniem odmiennych ustaleń stron, będzie wystawiał faktury dotyczące punktów odbioru (PPE) wymienionych w załączniku nr 1 i przekazywać je Zamawiającemu w postaci elektronicznej, za pomocą poczty elektronicznej na adres: ..... w terminie do 10 dni po upływie okresu rozliczeniowego, za który następuje rozliczenie. Wykonawca będzie wystawiał osobne faktury dla określonych po podpisaniu umowy przez Zamawiającego punktów odbioru (PPE). Lista punktów odbioru (PPE) do osobnego fakturowania może być przez Zamawiającego aktualizowana w toku obowiązywania umowy. Wykonawca każdorazowo uwzględnia dokonaną przez Zamawiającego na piśmie aktualizację w treści wystawianych faktur. Zamawiający może na dowolnym etapie realizacji Umowy, w tym wraz z jej rozpoczęciem zażądać od Wykonawcy odmiennego niż indywidualne ujmowanie PPE w treści wystawionych faktur. W szczególności Zamawiający może zażądać zbiorczego rozliczenia PPE w treści faktur lub też zażądać, by rozliczenie dla części PPE odbywało się zbiorczo, a dla części indywidualnie. O oczekiwanym sposobie rozliczenia Zamawiający informuje Wykonawcę na piśmie nie później niż na 14 dni przed zakończeniem danego okresu rozliczeniowego.
13. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić należność z tytułu zużytej energii elektrycznej przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturze w terminie na niej wskazanym, który będzie nie krótszy niż 30 dni.
14. Strony określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## **§ 5**

### **Okres obowiązywania umowy**

1. Umowa niniejsza zawarta zostaje na okres od daty jej zawarcia do dnia 31.12.2024 r., z zastrzeżeniem regulacji ust. 2 niniejszego paragrafu.
2. Rozpoczęcie świadczenia dostawy energii elektrycznej na mocy niniejszej Umowy nastąpi nie wcześniej niż po skutecznie przeprowadzonej przez Wykonawcę we współpracy z Zamawiającym procedurze zmiany sprzedawcy i przyjęciu umowy do realizacji przez OSD.

## **§ 6**

### **Wstrzymanie sprzedaży energii**

1. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej, gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności wynikającego z prawidłowo wystawionej faktury, pomimo uprzedniego powiadomienia na piśmie i wyznaczenia dodatkowego, dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych należności.

2. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Wykonawcy może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną.
3. W przypadku, gdy Wykonawca wstrzyma bądź zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej w sytuacjach innych, niż określona w ust. 1 niniejszego paragrafu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia informacji o wstrzymaniu energii w okolicznościach innych niż określone w ust. 1 niniejszego paragrafu oraz naliczyć Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy.

## **§ 7**

### **Cesja**

1. Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i obowiązków z niniejszej umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.

## **§ 8**

### **Odstąpienie od umowy**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu faktycznie zużytej energii elektrycznej do dnia odstąpienia od umowy.
2. Zamawiający, niezależnie od uprawnień przysługujących mu na podstawie przepisów prawa oraz postanowień Umowy, może nadto odstąpić od umowy w całości lub w części w z przyczyn dotyczących Wykonawcy w terminie do 60 dni od dowiedzenia się o zaistnieniu podstawy odstąpienia w razie:
  - a) zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne przeciwko Wykonawcy lub zgłoszony zostanie wniosek o otwarcie postępowania likwidacyjnego Wykonawcy, jeśli wszczęcie tych postępowań lub złożenie tych wniosków stwarza w ocenie Zamawiającego ryzyko niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę,
  - b) wystąpił po stronie Wykonawcy brak zdolności do czynności prawnych lub brak w składzie organów lub brak zdolności kontynuowania realizacji zamówienia, w tym z uwagi na zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy, co w ocenie Zamawiającego stwarza ryzyko opóźnień w wykonaniu Umowy, względnie ryzyko niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę,
  - c) Wykonawca w inny sposób niż wyżej wymienione rażąco zaniedbuje swoje obowiązki umowne, po uprzednim wyznaczeniu Wykonawcy dodatkowego, nie krótszego niż 10-dniowy terminu na usunięcie stwierdzonych uchybień z zastrzeżeniem rygoru odstąpienia od Umowy w razie nieusunięcia tych uchybień.
3. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust.2 niniejszego paragrafu Zamawiający może, po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu na usunięcie uchybienia lub bez jego upływu, gdy jego wyznaczenie nie jest wymagane Umową, zamiast złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy, nakazać wstrzymanie Wykonawcy realizacji przedmiotu umowy i powierzyć bez upoważnienia Sądu innemu podmiotowi przez siebie wybranemu wykonanie czynności, których Wykonawca w terminie nie wykonał lub zlecić innemu podmiotowi dokończenie wykonywania umowy w zakresie, w jakim nie została ona wykonana przez Wykonawcę, na jego koszt i ryzyko (wykonanie zastępcze Umowy). Koszty wykonania zastępczego Umowy Zamawiający może według własnego wyboru potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy albo dochodzić ich od Wykonawcy. Koszty te obejmować będą w szczególności różnicę między zwiększonymi kosztami energii zakupionej od sprzedawcy wybranego w trybie wykonania zastępczego, a energii, która byłaby zakupiona na podstawie umowy sprzedaży zawartej z Wykonawcą.
4. Strony zgodnie ustalają, iż po złożeniu oświadczenia o odstąpieniu od Umowy przez którąkolwiek ze stron, jak również po złożeniu oświadczenia Zamawiającego o rozwiązaniu umowy w trybie przepisów PZP, Wykonawca będzie zobowiązany podjąć wszelkie możliwe działania mające na celu zakończenie wykonywania Umowy w zorganizowany i sprawny sposób umożliwiający zminimalizowanie niekorzystnych skutków odstąpienia lub rozwiązania. Następnie strony przystąpią do inwentaryzacji stanu zużycia dostarczonej energii elektrycznej.

Po zakończeniu inwentaryzacji, co strony potwierdzą sporządzeniem Protokołu Inwentaryzacji, Zamawiający zapłaci Wykonawcy część wynagrodzenia należnego mu na mocy Umowy za przedmiot umowy świadczony do dnia odstąpienia lub rozwiązania.

5. Zamawiający ma prawo do rezygnacji z punktów odbioru (PPE) wymienionych w załączniku nr 1 w przypadku sprzedaży, dzierżawy, najmu lub przekazania obiektu w innej formie prawnej podmiotowi trzeciemu, a także w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu. Rezygnacja z punktów odbioru (PPE) nie wymaga odstąpienia od umowy, ani aneksu do umowy, lecz jedynie pisemnego powiadomienia Wykonawcy.

## **§ 9**

### **Zmiany postanowień Umowy**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności poprzez sporządzenie i podpisanie przez obie strony aneksu do umowy, z zastrzeżeniem odmiennych postanowień umowy.
2. Umowa może ulec zmianie na zasadach, o których mowa w art. 455 ustawy PZP, a nadto w okolicznościach określonych poniżej.
3. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie istotnych zmian w treści umowy w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy w razie:
  - 1) zwiększenia lub zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie zmiany stawki jednostkowej za 1 kWh energii wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym lub podatkiem VAT, o kwotę wynikającą ze zmiany wysokości podatku;
  - 2) Zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy w razie zmniejszenia sumy wolumenu określonego w § 2 ust. 6 umowy.
4. Zamawiający przewiduje również możliwość wprowadzenia zmiany do Umowy polegającej na przedłużeniu terminu obowiązywania Umowy w razie zaistnienia takiej potrzeby po stronie Zamawiającego, w szczególności w sytuacji, gdy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, w tym z uwagi na przedłużające się procedury postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nie będzie możliwe podpisanie z dniem 1.01.2025 r. umowy na realizację przedmiotu niniejszego zamówienia w kolejnym roku. W takiej sytuacji strony mogą również dokonać zmiany wysokości ceny całkowitej brutto umowy, jak i stawek cen jednostkowych.
5. Strony przewidują możliwość zmiany Umowy poprzez zmianę ilości PPE przy zastosowaniu stawek dotychczasowych w ramach posiadanego wolumenu energii w danej grupie taryfowej.
6. W przypadku zmiany stawki podatku VAT lub podatku akcyzowego przyjętej przez Wykonawcę w ofercie w toku realizacji umowy, strony w drodze pisemnego aneksu pod rygorem nieważności do umowy wprowadzą do umowy zmienioną stawkę podatku VAT lub podatku akcyzowego i zwiększoną o te wartości wartość umowy.
7. W żadnym przypadku, poza przypadkiem zmiany stawki podatku VAT lub podatku akcyzowego, postanowień niniejszego paragrafu nie należy interpretować jako roszczenia Wykonawcy, którego treścią byłoby żądanie zmiany umowy, lecz jedynie jako możliwość dokonania zmiany umowy poprzez zgodne ustalenia stron.
8. Do każdego wniosku o zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy dołącza wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy.
9. Zamawiającemu przysługuje w terminie 30 dni od daty otrzymania wniosku Wykonawcy, żądanie udostępnienia do wglądu lub przedłożenia odpisów księgowych dokumentów źródłowych lub innego rodzaju dokumentów i dowodów, w zakresie niezbędnym do oceny zasadności wprowadzenia zmiany, pod rygorem odmowy wprowadzenia zmiany.

## **§ 10**

### **Zmiana Umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia wykonawcy**

1. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy ulegnie odpowiedniej zmianie w następujących okolicznościach i na następujących zasadach:
  - a) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług – wynagrodzenie, które nie zostało jeszcze rozliczone, ulegnie zmianie od dnia wejścia w życie nowej stawki tego podatku;
  - b) w przypadkach zmian:
    - i. minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2207), lub
    - ii. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, lub

- iii. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1342 z późn. zm.),  
jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy.
2. Każda ze Stron, w terminie od dnia opublikowania przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa w ust. 1 lit. b, do 30 dnia od dnia ich wejścia w życie, może złożyć pisemny wniosek o dokonanie zmiany wynagrodzenia; w takim wypadku zmiana wysokości wynagrodzenia następować będzie od dnia wejścia w życie powołanych przepisów. Jeżeli wniosek złożony zostanie po terminie wskazanym w zdaniu poprzedzającym, zmiana wysokości wynagrodzenia następować będzie od daty złożenia wniosku, w którym Strony wykażą bezpośredni lub pośredni wpływ tych zmian na koszty wykonania przedmiotu umowy.
3. Jeśli o dokonanie zmiany wynagrodzenia w okolicznościach wskazanych w ust. 1 lit. b wnioskuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy, w szczególności:
  - a) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed, jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (konkretnej części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 lit. b pkt i), lub
  - b) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed, jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (konkretnej części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 lit. b pkt ii);
  - c) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed, jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z wpłatami na poczet pracowniczych planów kapitałowych w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (konkretnej części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 lit. b pkt iii).
4. Niezależnie od postanowień ustępów poprzedzających, zgodnie z art. 439 PZP, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy względem ceny materiałów lub kosztów przyjętych za podstawę ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie każdorazowo o więcej niż 5%, dopuszcza się zmianę wynagrodzenia Wykonawcy, na zasadach określonych poniżej:
  - 1) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy może wejść w życie najwcześniej po upływie każdych kolejnych 6 miesięcy obowiązywania niniejszej umowy, licząc od dnia jej zawarcia,
  - 2) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy polega na jego zwiększeniu (w przypadku wzrostu cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy) lub zmniejszeniu (w przypadku obniżenia ceny materiałów lub kosztów) o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok ubiegły (na zasadzie rok do roku),
  - 3) strona wnioskująca o dokonanie zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w pkt 2, zobowiązana jest udokumentować zmianę cen materiałów lub kosztów oraz wykazać wpływ tej zmiany na koszt wykonania przedmiotu umowy,
  - 4) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, wynosi 10% wynagrodzenia zawartego w ofercie Wykonawcy.
5. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 4, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę w związku z umową, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli przedmiotem tej umowy są dostawy lub usługi, a okres jej obowiązywania przekracza 6 miesięcy.
6. W każdym przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 5. Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości 2.000,00 zł.

## **§ 11**

### **Kary umowne**

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % maksymalnej ceny całkowitej brutto za wykonanie umowy, o której mowa w § 4 ust. 1 umowy.
2. Strony ustalają, że kara umowna, o której mowa w ust. 1 niniejszego postanowienia może być potrącona przez Zamawiającego z dowolnej należności Wykonawcy, na podstawie odrębnej noty księgowej. W przypadku

niewystawienia faktur, zapłata kary umownej nastąpi w terminie 7 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę noty obciążeniowej, przelewem na konto wskazane w notcie.

3. Zastrzeżona wyżej kara umowna nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych do wysokości poniesionej szkody.
4. Zamawiający ma prawo do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
5. Zamawiający ma prawo dochodzenia roszczeń odszkodowawczych na zasadach ogólnych do wysokości poniesionej szkody przenoszącej wysokość zastrzeżonych kar umownych.

## **§ 12**

### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie należytego wykonania służy pokryciu wszelkich roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
2. Wysokość zabezpieczenia : 5 % (pięć procent) maksymalnej ceny całkowitej brutto, o której mowa w § 4 ust. 1 t.j. w kwocie ..... zł).
3. Wykonawca wniósł zabezpieczenie przed podpisaniem Umowy i zobowiązuje się je utrzymywać przez czas i na zasadach określonych Umową.
4. Zabezpieczenie może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku formach przewidzianych w art. 450 ust. 1 PZP. Zasadę, o której mowa w zdaniu poprzedzającym stosuje się odpowiednio do zmiany przez Wykonawcę rodzaju zabezpieczenia w toku realizacji Umowy.
5. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie i zmianę wniesionego zabezpieczenia na żadną z form, o której mowa w art. 450 ust. 2 PZP.
6. W toku realizacji Umowy dopuszczalna jest zmiana formy zabezpieczenia wniesionego przed zawarciem Umowy. Zmiana ta może nastąpić na zabezpieczenie w jednej lub kilku formach, o których mowa w art. 450 ust. 1 PZP. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
7. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na ww. pomniejszenia zwracanej kwoty zabezpieczenia według taryfy opłaty i prowizji obowiązującej na dzień dokonania zwrotu w banku prowadzącym rachunek Zamawiającego, z którego zwrot jest dokonywany.
8. Zamawiający zastrzega, że w przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej – gwarancja winna mieć charakter abstrakcyjny, to jest zobowiązywać Gwaranta nieodwołalnie i bezwarunkowo, do wypłacenia Zamawiającemu, na pierwsze pisemne żądanie, wskazujące na niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, kwoty do wysokości wniesionego zabezpieczenia.
9. Treść gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej wniesionej jako zabezpieczenie należytego wykonania nie może zawierać żadnych postanowień ograniczających abstrakcyjność gwarancji. W szczególności Zamawiający nie zaakceptuje gwarancji, która będzie wymagała od niego w toku realizacji gwarancji wykazania wysokości, zasadności lub wymagalności roszczenia. Zamawiający nie zaakceptuje również gwarancji, która będzie zawierała ograniczenia w zakresie rodzaju zgłaszanego roszczenia. Powyższe nie uchybia postanowieniom ust. 13 niniejszego paragrafu.
10. Termin obowiązywania gwarancji składanej jako zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy będzie nie krótszy niż termin zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy powiększony o 30 dni.
11. W razie zmiany terminu wykonania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia ważności wniesionego dotychczas zabezpieczenia o czas odpowiadający zmienionemu terminowi wykonania Umowy. Wykonawca składa zabezpieczenie o przedłużonej ważności w terminie nie później niż 7 dni od podpisania aneksu do Umowy zmieniającej termin jej wykonania. Niezłożenie zabezpieczenia na przedłużony okres zgodnie z postanowieniami niniejszego ustępu stanowić będzie nienależyte wykonanie Umowy i uprawniać będzie Zamawiającego do wypłaty całego wniesionego dotychczas zabezpieczenia.
12. Gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa składana jako zabezpieczenie należytego wykonania pod rygorem braku jej akceptacji przez Zamawiającego, musi w szczególności zawierać klauzule o:
  - a) zgodzie Gwaranta na to, aby żadna zmiana ani uzupełnienie lub innego rodzaju modyfikacja Umowy



- lub usług, które mają zostać wykonane zgodnie z Umową, nie zwalniała Gwaranta w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z gwarancji oraz rezygnacji Gwaranta z konieczności zawiadomienia go o takiej zmianie lub uzyskiwania na nią zgody Gwaranta,
- b) braku konieczności potwierdzania przez bank prowadzący rachunek Zamawiającego (Beneficjenta) podpisów składanych pod żądaniem wypłaty z gwarancji,
  - c) tym, iż wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
13. Do gwarancji i poręczeń składanych na zabezpieczenie należytego wykonania muszą być załączone dokumenty wykazujące uprawnienie osób podpisanych pod gwarancją lub poręczeń do reprezentacji Gwaranta lub Poręczyciela.
14. Zamawiający zwróci 100 % wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni od ostatniego dnia obowiązywania Umowy.
15. Treść i forma dokumentów zabezpieczenia należytego wykonania podlega każdorazowo zatwierdzeniu przez Zamawiającego. W tym celu Wykonawca winien przesłać projekt dokumentów w wersji elektronicznej umożliwiającej edytowanie do Zamawiającego zgodnie z zasadami kontaktów, o których mowa w Umowie. Zamawiający akceptuje przesłany projekt dokumentów lub wnosi do niego uwagi w terminie 7 dni. W razie konieczności procedurę powyższą powtarza się.

### § 13

#### **Klauzula informacyjna dla kontrahentów (wykonawców umów) Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego oraz ich przedstawicieli i pracowników**

Zgodnie z art. 13 oraz 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanym dalej „RODO”, Zamawiający informuję, że:

1. Administratorem Państwa 1 danych osobowych jest Gdański Uniwersytet Medyczny, ul. M. Skłodowskiej-Curie 3a, 80-210 Gdańsk, zwany dalej Administratorem lub GUMED.
2. Kontakt z Inspektorem ochrony danych osobowych możliwy jest pod adresem email: [iod@gumed.edu.pl](mailto:iod@gumed.edu.pl).
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie:
  - a) art. 6 ust. 1 lit b RODO w związku z realizowaną umową w zakresie danych osobowych strony umowy,
  - b) art. 6 ust. 1 lit. f RODO w celu realizacji prawnie uzasadnionego interesu:
    - Jeżeli są Państwo pracownikami lub współpracownikami kontrahenta GUMED, a Państwa dane (tj.: podstawowe dane personalne – imię i nazwisko, dane podmiotu, w imieniu którego możecie Państwo występować, stanowisko służbowe, służbowe dane kontaktowe – numer telefonu, adres email) zostały udostępnione przez Państwa pracodawcę, zleceniodawcę lub bezpośrednio przez Państwa, dane osobowe przetwarzane są w celu wykonania umowy zawartej pomiędzy GUMED, a Państwa pracodawcą lub zleceniodawcą; w takim przypadku podstawą przetwarzania danych jest prawnie uzasadniony interes GUMED jako administratora, polegający na wykonywaniu ww. umowy.
    - zabezpieczenia informacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów takich jak ustalenie, dochodzenie lub obrona roszczeń w związku z wykonywaniem umowy zawartej pomiędzy GUMED, a kontrahentem.
  - c) na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) w celu wypełnienia obowiązków rachunkowych i podatkowych w związku z ustawą o rachunkowości.
4. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do wykonania umowy zawartej pomiędzy GUMED, a kontrahentem. Konsekwencją niepodania danych może być brak możliwości zawarcia i wykonywania ww. umowy.
5. Informacja o możliwych źródłach pozyskania danych osobowych dla strony umowy:  
Pani/Pana dane w celu zapewnienia integralności (aktualności, weryfikacji, poprawności i kompletności danych) mogą być pozyskiwane również z publiczno-dostępnych ewidencji i rejestrów np. CEiDG, KRS, wykazu podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT.

<sup>1</sup> dotyczy danych osobowych kontrahenta/wykonawcy/usługobiorcy oraz przedstawicieli i osób wyznaczonych przez kontrahenta/wykonawcy/usługobiorcy do realizacji przedmiotu umowy.

6. Informacja o możliwych źródłach pozyskania danych osobowych dla przedstawicieli i osób wyznaczonych do realizacji przedmiotu umowy oraz pracowników Pani/Pana dane osobowe zostały pozyskane w związku zawarta umową bezpośrednio od strony umowy (kontrahenta, wykonawcy, usługobiorcy).
7. Odbiorcami Pani/Pana organy publiczne lub inne podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa lub podmioty świadczące usługi na podstawie zawartych umów powierzenia przetwarzania danych.
8. Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez GUMED przez czas wykonywania umowy, a także później, tj. do czasu upływu terminu przedawnienia ewentualnych roszczeń wynikających z umowy i w związku z realizacją obowiązku archiwizacyjnego dotyczącego dokumentów przechowywanych w celach podatkowych.
9. Posiadają Państwo prawo do: żądania dostępu do przekazanych danych osobowych, sprostowania danych osobowych, żądania usunięcia danych osobowych w sytuacji kiedy dane osobowe nie są już niezbędne do celów, w których zostały zebrane lub w inny sposób przetwarzane z zastrzeżeniem z wyłączeniem art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO, ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, a także do przenoszenia danych osobowych jeżeli będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany. Posiadają Państwo także prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych w związku z Państwa szczególną sytuacją. W celu wykonania tych uprawnień można skontaktować się z Administratorem drogą pisemną na adres jego siedziby lub drogą mailową na adres: [iod@gumed.edu.pl](mailto:iod@gumed.edu.pl).
10. Posiadają Państwo prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
11. W stosunku do przekazanych danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, w tym w oparciu o profilowanie.
12. Administrator danych nie ma zamiaru przekazywać Pani/Pana danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej, w tym również do takich w stosunku do których Komisja Europejska stwierdziła odpowiedni stopień ochrony.

#### **§ 14**

##### **Postanowienia końcowe**

1. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową stosuje się Prawo zamówień publicznych, Kodeks cywilny oraz Ustawę wraz z aktami wykonawczymi, jak również inne właściwe przepisy.
2. Z zastrzeżeniem postanowień umowy, wszelkie zmiany umowy mogą nastąpić wyłącznie za zgodą Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
3. Żadna ze stron realizując obowiązki umowne nie ponosi odpowiedzialności za wystąpienie i skutki siły wyższej, przez którą strony rozumieją zdarzenie o charakterze nadzwyczajnym, o nadzwyczajnych konsekwencjach, obiektywnie niemożliwe do przewidzenia, co do którego ze względu na moc oddziaływania nie można było podjąć skutecznych środków obrony, w tym szczególności katastrofy, rozruchy społeczne, czy epidemie.
4. Strona, która nie może wykonywać umowy wskutek działania siły wyższej lub z tej przyczyny nie może jej wykonać w sposób należyty jest zobowiązana do bezzwłocznego powiadomienia drugiej strony o wystąpieniu działania siły wyższej, nie później jednak niż w terminie 7 dni od jej wystąpienia, pod rygorem utraty uprawnienia do powoływania się na tę okoliczność. W powiadomieniu strony informuje o rodzaju siły wyższej oraz jej przewidywanych skutkach dla umowy. Jednocześnie strona dotknięta działaniem siły wyższej zobowiązana jest do podjęcia wszelkich możliwych aktów staranności, których można wymagać od każdego profesjonalnego uczestnika obrotu gospodarczego celem zminimalizowania skutków wystąpienia siły wyższej, w tym w szczególności skutków dla dalszego wykonywania niniejszej umowy.
5. Wszelkie sprawy sporne dotyczące Przedmiotu Umowy strony będą starały się rozwiązać polubownie, przy czym postanowienie to nie stanowi zapisu na jakikolwiek sąd polubowny. W razie braku możliwości polubownego zakończenia sporu, strony oddadzą rozstrzygnięcie sporu właściwemu sądowi powszechnemu w Gdańsku.
6. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Wykonawcy i Zamawiającego.
7. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:  
Załącznik nr 1 - Lista obiektów Zamawiającego objętych umową, z wyszczególnieniem adresów poczty elektronicznej do przesyłania faktur  
Załącznik nr 2 – Oferta wykonawcy z dnia ..... r.  
Załącznik nr 3 – Pełnomocnictwo

**Zamawiający**

.....

**Wykonawca**

.....