

III. Załączniki



Enea Ciepło Sp. z o.o.
15-062 Białystok, Warszawska 27
tel. +48 / 85 654 9868
fax + 48/ 85 654 9550

NIP 5420201908
REGON 050038558
<https://www.enea.pl/pl/enea-cieplo>

Białystok, 16 września 2021

Nasz znak: TDT/411/77/21/4

Centrum Edukacji Nauczycieli
w Białymstoku
ul. Złota 4
15 – 016 Białystok

dotyczy: uzgodnienie budowy parkingu, wraz z systemem odwodnienia, z przeznaczeniem dla potrzeb budynku administracyjnego Centrum Edukacji Nauczycieli przy ul. Złotej 4 w Białymstoku, w zakresie skrzyżowania projektowanej nawierzchni z istniejącą siecią ciepłą wysokoparametrową, znajdującą się w obrębie przedmiotowej inwestycji

W odpowiedzi na pismo jw. Enea Ciepło Sp. z o.o. opiniuje pozytywnie przedstawiony projekt budowy parkingu, wraz z systemem odwodnienia, z przeznaczeniem dla potrzeb budynku administracyjnego Centrum Edukacji Nauczycieli przy ul. Złotej 4 w Białymstoku, w zakresie skrzyżowania projektowanej nawierzchni z istniejącą siecią ciepłą wysokoparametrową, znajdującą się w obrębie przedmiotowej inwestycji, na następujących warunkach:

- Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci ciepłej kanałowej prowadzić bez naruszania zagęszczonego podłoża (0,5 m poza obrysem kanału)
- W zakresie przedstawionym na projekcie zagospodarowania terenu - zabezpieczania kanału sieci ciepłowniczej - należy w trakcie prowadzenia robót:
 - a. odkryć kanał, bez naruszania zagęszczonego podłoża (0,5 m poza obrysem kanału), w obecności służb *Enea Ciepło Serwis*.
 - b. *Enea Ciepło Serwis* dokona oceny stanu technicznego sieci ciepłej kanałowej i sporządzi protokół, w którym zostaną zawarte informacje dotyczące faktycznego stanu kanału.
 - c. Inwestor wykona zabezpieczenie przeciwwilgociowe – obłoży kanał folią kubełkową na abizolu.
 - d. *Enea Ciepło Serwis* dokona oceny wykonania izolacji kanału, sporządzi protokół.
 - e. Inwestor wykona zasypanie, z zagęszczeniem (obsypka gruntem zagęszczana ręcznie) zaizolowanego kanału do wymaganej rzędnej i będzie kontynuował prace związane z budową parkingu zgodnie z dokumentacją techniczną. Wykonanie warstw

konstrukcyjnych nawierzchni nad kanałem dopuszcza się przy użyciu sprzętu lekkiego (zagęszczaki płytowe).

- Zachować szczególną ostrożność w trakcie prowadzenia robót w obrębie sieci ciepłej.
- W trakcie prowadzenia robót należy zabezpieczyć sieć ciepłą tak, aby **nie dopuścić** do jej uszkodzenia podczas wykonywania robót
- Roboty w rejonie sieci ciepłej wykonywać przy udziale przedstawicieli **Enea Ciepło Serwis Sp. z o.o.** (przy czym nadzór taki jest nieodpłatny)
- O terminie rozpoczęcia prac **bezwzględnie** powiadomić **Enea Ciepło Serwis Sp. z o.o.** (pisemnie: ul. Starosielce 2/1; 15-670 Białystok, fax. 085 654 97 70; e-mail: cieplo.servis@enea.pl) oraz **Enea Ciepło Sp. z o.o.** (fax. 085 654 95 50; e-mail: cieplo@enea.pl) na min. **1 tydzień** przed przystąpieniem do robót
- Wszystkie roboty ziemne w miejscach skrzyżowań z sieciami ciepłymi, ulegające zakryciu, podlegają odbiorowi (przed zasypaniem) przez pracownika Enea Ciepło Serwis.
- Enea Ciepło Sp. z o.o. informuje, iż w przypadku stwierdzenia, że prowadzone prace wykonywane są niezgodnie z niniejszym uzgodnieniem, zobowiązany będzie do poinformowania właściwych organów **NADZORU BUDOWLANEGO** w przedmiocie ustalenia ewentualnie zaistniałych nieprawidłowości.
- Wszelkie konsekwencje finansowe i prawne w przypadku uszkodzenia sieci i urządzeń ciepłych poniesie **Wykonawca**.
- Informujemy, że zgodnie z przepisem art. 254a kodeksu karnego kto zabiera, niszczy, uszkadza lub czyni niezdadnym do użytku element wchodzący w skład (...) sieci ciepłowniczej (...) powodując przez to zakłócenie działania całości lub części sieci albo linii, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8.

Powyższe warunki należy zamieścić w projekcie wykonawczym

Uzgodnienie obejmuje okres ważności – **dwa lata**.

Z poważaniem:

DYREKTOR
Wydziału Dystrybucji Ciepła
i Wsparcia Technicznego
mgr inż. Zenon Suchta

Do wiadomości:

- KOMI Sp. z o.o., ul. Waszyngtona 24/197, 15-274 Białystok
- Enea Ciepło Serwis Sp. z o.o., ul. Starosielce 2/1; 15-670 Białystok
- a/a