

**PROJEKT UMOWY nr BZPF.2713.13.2018**

załącznik nr 2

W dniu ..... **2018 roku** w Rawiczu pomiędzy Gminą Rawicz zwaną w tekście „Zamawiającym” reprezentowaną przez:

Burmistrza Gminy - Pana Grzegorza Kubika,  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Rawicz - Pani Arlety Przydrożnej,  
z jednej strony,

a ..... zwanym dalej w umowie „Wykonawcą”, reprezentowanym przez: .....  
(PESEL .....) (w przypadku osoby fizycznej)

z drugiej strony,  
w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w trybie zapytania ofertowego nr BZPF.2713.13.2018, została zawarta umowa o następującej treści.

Niniejsze zamówienie nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 roku, poz. 1579 ze zm.) na podstawie **art. 4 pkt 8 ustawy**.

**§ 1**

- Zamawiający zleca Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać **roboty budowlane polegające na wykonaniu prac związanych z remontem mieszkania przy ul. Hallera 9/2 w Rawiczu**.
- Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia - zakres rzeczowy zamówienia określają niżej podane dokumenty stanowiące integralną część niniejszej umowy:
  - Zapytanie ofertowe nr BZPF.2713.13.2018,
  - oferta Wykonawcy z dnia .....,
  - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.
- Zakres zamówienia obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prac i czynności związanych z pełną realizacją umowy w szczególności prac wymienionych w zapytaniu ofertowym.
- Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt i narzędzia, jak również do oznakowania terenu budowy, zapewnienia nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy, zapewnienie zabezpieczenia przeciwpożarowego, usuwania na bieżąco awarii związanych z prowadzeniem budowy, wykonanie zabezpieczeń w rejonie prowadzonych robót.

**§ 2**

- Wartość przedmiotu umowy określonego w §1, została ustalona zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy i wynosi:

Cena netto	Stawka % VAT	Kwota podatku VAT	Wartość brutto
Słownie brutto: .....			

- Wynagrodzenie, określone w ust. 1 stanowi wynagrodzenie ryczałtowe za realizację całkowitego i kompletnego wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
- Ustalona wysokość wynagrodzenia ryczałtowego jest ostateczna, niezależna od rozmiaru wykonanych robót budowlanych i innych świadczeń oraz ponoszonych przez Wykonawcę kosztów ich realizacji. Wynagrodzenie zawiera wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót jak również w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać przedmiotu umowy.
- Wynagrodzenie ryczałtowe określone w ust. 1 obejmuje koszty wszystkich czynności niezbędnych do zrealizowania zamówienia i uwzględnia zakres robót, czynności i obowiązków wynikających z SIWZ, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, jak również wszelkie koszty w nich nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia w zakresie podanym w opisie przedmiotu zamówienia zgodnie z SIWZ, obowiązującymi przepisami prawa, wydanymi decyzjami i sztuką budowlaną.
- W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie jakiegokolwiek części zamówienia, która jest niezbędna do prawidłowego wykonania prac, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenia o dodatkowe wynagrodzenie.
- W przypadku zaistnienia konieczności wykonania prac nie objętych zamówieniem, Wykonawcy nie wolno ich realizować bez uzyskania dodatkowego zamówienia w formie odrębnej pisemnej umowy lub aneksu do umowy. Wszelkie samoistne dyspozycje inspektora nadzoru inwestorskiego w tym zakresie będą bezskuteczne.
- O konieczności wykonania prac nie objętych przedmiotem zamówienia Wykonawca informuje niezwłocznie Zamawiającego za pośrednictwem inspektora nadzoru inwestorskiego.
- Wykonawca w terminie 5 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu kosztorys ofertowy w wersji papierowej i elektronicznej (ATH), na bazie którego została skalkulowana cena oferty. Kosz-

torys ofertowy sporządzony na podstawie przedmiaru robót wraz z kosztorysem zerowym stanowiącym załącznik nr 4 zapytania ofertowego, będzie służył Zamawiającemu do rozliczeń częściowych (końcowego), określenia stopnia zawansowania robót.

### § 3

1. Termin rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy ustala się na – ..... **2018 roku.**
2. Termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy ustala się na – **30 października 2018 roku**
3. Za termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy uznaje się dzień pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu zakończenia robót określonych w §1. Zgłoszenie to należy złożyć w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miejskiego Gminy Rawicz.

### § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować zamówienie z należytą starannością zgodnie z opisem zawartym w zapytaniu ofertowym, niniejszej umowie oraz zgodnie z:
  - 1) warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych, prawa budowlanego i Polskich Norm,
  - 2) zasadami sztuki budowlanej i rzetelnej wiedzy technicznej, ustalonymi zwyczajami oraz wydanymi decyzjami i opiniami.
2. W przypadku ustalenia, że Wykonawca realizuje lub zrealizował roboty objęte niniejszą umową niezgodnie z założeniami wynikającymi z ust.1, Zamawiający ma prawo do:
  - 1) wstrzymania robót i nakazania ich poprawienia na koszt Wykonawcy,
  - 2) odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
  - 3) zlecenia wykonania robót objętych umową innym podmiotom na koszt i ryzyko Wykonawcy,
  - 4) potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy należności z tytułu poniesionych kosztów.

### § 5

1. Materiały potrzebne do wykonania prac zapewnia Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w § 2.
2. Przy realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązuje się stosować wyroby wprowadzone do obrotu na zasadach określonych w ustawie z dnia 16.04.2004 roku o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 1570).
3. Na każde żądanie Zamawiającego / inspektora nadzoru Wykonawca jest zobowiązany okazać atesty, certyfikaty zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną wskazanego materiału lub urządzenia, itp.
4. Istnieje możliwość wykonania robót lub prac zamiennych uprzednio zgłoszonych przez kierownika robót i zaakceptowanych na piśmie przez inspektora nadzoru i Zamawiającego, przy czym do rozliczenia tych robót będą stosowane składniki cenotwórcze wynikające z oferty, a wartość umowy nie może ulec zwiększeniu.
5. Zamawiający przekazuje protokolarnie teren objęty zamówieniem w terminie uzgodnionym z Wykonawcą.
6. Ustanowiony przez Wykonawcę kierownik robót zobowiązany jest do uczestnictwa w naradach organizowanych przez Zamawiającego we wcześniej uzgodnionych terminach (jeśli zajdzie taka potrzeba).

### § 6

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru w osobie: .....
2. Wykonawca ustanawia kierownika robót w osobie: .....
3. Przedstawiciele z ramienia Zamawiającego odpowiedzialni za realizację umowy: .....

### § 7

1. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć teren objęty zamówieniem, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa, ładu i porządku na terenie objętym zamówieniem.
2. Od daty protokolarnego przejęcia terenu objętego zamówieniem, aż do chwili odbioru robót Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za wszelkie szkody wynikłe na tym terenie.
3. Wykonawca zobowiązany jest na czas prowadzenia robót budowlanych ubezpieczyć budowę od odpowiedzialności cywilnej za szkody mogące wystąpić w związku z realizowaniem przedmiotu umowy.
4. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie budowy, zgodnie z planem BIOZ. Za nienależyte wykonanie tych obowiązków będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą.
5. Wykonawca zobowiązany jest przechowywać umowę oraz dokumentację i prowadzić na bieżąco następujące dokumenty budowy w formie zgodnej z art. 3 pkt 13 i art. 46 ustawy Prawo Budowlane:
  - 1) dziennik budowy (jeżeli będzie wymagany),
  - 2) protokoły odbiorów robót,
  - 3) dokumentację powykonawczą.
6. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren objęty zamówieniem pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego.
7. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren objęty zamówieniem i przekazać go Zamawiającemu.

### § 8

1. W przypadku ujawnienia się w trakcie realizacji niniejszej umowy szkód powstałych na skutek działania lub zaniechania Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawy na własny koszt. W przypadku nie naprawienia ich Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należności niezbędnych do ich usunięcia z wynagrodzenia, o którym mowa w § 2.

2. W przypadku jeśli szkody, o których mowa w ust. 1 lub wady przedmiotu umowy ujawnią się w okresie gwarancji po odbiorze robót Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawy na własny koszt. W przypadku nie naprawienia ich przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie wyraża on zgodę aby Zamawiający zlecił naprawę tych szkód innemu podmiotowi, a Wykonawcę obciążył kosztami.

#### § 9

1. Wykonawca udziela 60 miesięcznej rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz wbudowane materiały i urządzenia.
2. Bieg terminu rękojmi i gwarancji liczy się od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Jeżeli warunki gwarancji nie zostaną określone w oświadczeniu gwarancyjnym (karcie gwarancyjnej), Zamawiający i Wykonawca będą realizować uprawnienia i obowiązki gwarancyjne na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym dla umowy sprzedaży.
4. W przypadku złożenia przez Wykonawcę oświadczenia gwarancyjnego (karty gwarancyjnej) warunki w nim zawarte nie mogą być mniej korzystne niż przewidziane w Kodeksie Cywilnym dla umowy sprzedaży.

#### § 10

1. Kary będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) za opóźnienie w wykonaniu określonych w umowie robót w wysokości **100 zł**, za każdy dzień opóźnienia,
    - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady - w wysokości **100 zł** za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
    - c) za niedostarczenie kosztorysu ofertowego opracowanego metodą kalkulacji szczegółowej (w wersji papierowej i elektronicznej) w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 8 niniejszej umowy - w wysokości 300,00 zł,
    - d) za nieterminowe przedłożenie kosztorysu ofertowego opracowanego metodą kalkulacji szczegółowej (w wersji papierowej i elektronicznej) w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 8 niniejszej umowy - w wysokości 30,00 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
    - e) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości **20%** wartości brutto niniejszej umowy (po zaokrągleniu w górę do pełnego złotego),
    - f) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości **20%** wartości brutto niniejszej umowy (po zaokrągleniu w górę do pełnego złotego), w szczególności w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn określonych w §15 ust. 2 pkt 2 - 4,
  - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego poza przypadkiem określonym w § 15 ust. 2 pkt 1, w wysokości **20%** wartości brutto niniejszej umowy (po zaokrągleniu w górę do pełnego złotego).
2. Nałożone kary podlegają sumowaniu.
3. Naliczone kwoty z tytułu kar Wykonawca przekazuje Zamawiającemu na wskazane konto w terminie 7 dni od daty doręczenia żądania zapłaty tych kar.
4. W przypadku wystąpienia kar umownych, Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwot z tego tytułu, z wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 2.
5. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

#### § 11

1. Wykonawca obowiązany jest zgłaszać na bieżąco inspektorowi nadzoru roboty do odbioru podlegające zakryciu oraz roboty zanikające.
2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu dokonuje upoważniony inspektor nadzoru na zgłoszenie Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązany jest uczestniczyć przy odbiorach osobiście lub wyznaczyć w tym celu upoważnionego na piśmie pełnomocnika. Nieobecność Wykonawcy lub pełnomocnika nie wstrzymuje czynności odbioru, Wykonawca traci jednak w tym wypadku prawo do zgłaszania swoich zastrzeżeń i zarzutów w stosunku do wyniku odbioru.
4. Do zgłoszenia, o którym mowa w § 3 ust. 3 należy dołączyć następujące dokumenty (nie później jednak niż do dnia wyznaczonego na odbiór końcowy):
  - 1) oświadczenie kierownika robót o zakończeniu robót,
  - 2) wyniki badań laboratoryjnych lub inne pomiary (jeżeli były wykonywane),
  - 3) atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności z Aprobata Techniczną wbudowanych materiałów i urządzeń, dokumenty gwarancyjne i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami,
  - 4) inne niezbędne dokumenty wynikające obowiązujących przepisów, w szczególności Prawa budowlanego.
5. Brak jakiegokolwiek z dokumentów wymienionych wyżej spowoduje nie spełnienie warunków umowy co, do zakończenia wykonania przedmiotu umowy i nie przystąpienie przez Zamawiającego do dokonania odbioru robót.
6. W przypadku spełnienia warunków, o których wyżej mowa Zamawiający w uzgodnieniu z Wykonawcą ustalą datę odbioru robót.
7. Sposób wykonania i odbioru robót będzie się odbywał w oparciu o przekazane Wykonawcy specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.
8. Strony ustalają, że z czynności odbioru spisany będzie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

9. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad. W razie nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający zleci zastępcze wykonanie robót innemu Wykonawcy, a ich koszt pokryje z należności Wykonawcy lub będzie dochodził jej zwrotu na zasadach ogólnych.
10. Koszty usuwania wad ponosi Wykonawca, któremu nie przysługuje wynagrodzenie za prace i materiały użyte do usunięcia wad.
11. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
12. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawnione zostanie istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – aż do czasu usunięcia tych wad.
13. Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze rozpoczyna swój bieg termin rękojmi.
14. Odbiór po okresie rękojmi (pogwarancyjny) jest dokonywany przez Zamawiającego z udziałem Wykonawcy i inspektora nadzoru w formie protokolarnej i ma na celu ustalenie stanu robót, urządzeń i usunięcie wad, które ujawniły się w okresie użytkowania.

#### § 12

1. Wynagrodzenie za cały przedmiot zamówienia określa oferta Wykonawcy. Przedstawiona cena jest ceną ryczałtową.
2. Podstawą do rozliczenia za cały przedmiot umowy stanowić będzie protokół końcowy odbioru robót podpisany przez inspektora nadzoru i kierownika robót, przedstawiciela Zamawiającego oraz Wykonawcy.
3. Inspektor nadzoru i przedstawiciel Zamawiającego ma obowiązek sprawdzenia robót objętych protokołem odbioru w terminie 7 dni od daty doręczenia inspektorowi dokumentów rozliczeniowych.
4. Rozliczenie umowy za wykonany przedmiot zamówienia nastąpi fakturą częściową i fakturą końcową, wystawionymi na podstawie protokołów częściowych odbioru robót i protokołu końcowego odbioru przedmiotu zamówienia.
5. Faktura częściowa może być wystawiona na 40% wartości niniejszej umowy po stwierdzeniu przez inspektora nadzoru zaawansowania robót w wysokości nie mniejszej niż 40% wartości niniejszej umowy.
6. Płatnikiem wynagrodzenia za wykonanie niniejszej umowy będzie **Gmina Rawicz - Urząd Miejski Gminy Rawicz**, ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, wobec tego faktura winna być wystawiona na ten podmiot i na NIP 699-187-10-57, REGON 411050729.
7. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do 14 dni licząc od daty jej doręczenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi, na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.

#### § 13

Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego wszelkie uprawnienia z tytułu gwarancji udzielonych przez dostawców wyrobów, maszyn i urządzeń zastosowanych przy wykonaniu przedmiotu umowy, wydając w tym celu Zamawiającemu właściwe dokumenty gwarancyjne, najpóźniej w chwili podpisywania protokołu końcowego odbioru robót.

#### § 14

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

#### § 15

1. Strony zgodnie ustalają, że przysługuje im prawo do odstąpienia od umowy w przypadkach wymienionych w treści księgi III Kodeksu cywilnego.
2. Oprócz wypadków wymienionych w ust. 1 Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności:
  - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu,
  - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy uniemożliwiający wykonanie umowy,
  - 3) Wykonawca nie rozpoczął usług i robót bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - 4) Wykonawca przerwał, bez uzgodnienia z Zamawiającym, realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni.
3. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:
  - 1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktur określonego w niniejszej umowie,
  - 2) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia bez uzasadnionej przyczyny podpisania protokołu odbioru,
  - 3) Zamawiający powiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swych zobowiązań wobec Wykonawcy.
4. Prawo do odstąpienia od umowy przysługuje Stronom w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu przyczyny odstąpienia od umowy, w szczególności którejkolwiek z przyczyn wskazanych w ust. 1, 2 i 3.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
6. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - 1) w terminie siedmiu dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
  - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która spowodowała odstąpienie od umowy,

- 3) Wykonawca wezwie do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
- 4) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione,
- 5) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, nie leżących po stronie Wykonawcy zobowiązany jest do:
  - a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
  - b) przejścia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

#### **§ 16**

Wierzytelność Wykonawcy z tytułu wykonania Umowy, nie może być przeniesiona na osobę trzecią w wyniku przelewu wierzytelności, ani na podstawie innego tytułu prawnego bez wyraźnej zgody Zamawiającego - Gminy Rawicz – wyrażonej w formie zawartej umowy.

#### **§ 17**

Strony ustalają, że w przypadku zakończenia trwania umowy, Wykonawca ma obowiązek zwrócić Zamawiającemu plac budowy, a Zamawiający ma obowiązek dokonać odbioru wykonanych robót budowlanych. W przypadku, gdy nie zechce uczestniczyć w przekazaniu placu budowy, Zamawiającemu przysługuje prawo jednostronnego przejścia placu budowy a wszelkie znajdujące się tam rzeczy stanowiące własność Wykonawcy zostaną składowane na koszt i ryzyko Wykonawcy.

#### **§ 18**

*( w przypadku korzystania z podwykonawcy)*

1. Strony ustalają, że częściowy zakres zamówienia określony w § 1 niniejszej umowy zgodnie z deklaracją złożoną w ofercie Wykonawca **zamierza powierzyć podwykonawcom w zakresie .....** Pozostały zakres zamówienia Wykonawca wykona osobiście.
2. Warunkiem przyjęcia i uregulowania faktury wystawionej Zamawiającemu przez Wykonawcę jest udokumentowanie dokonania zapłaty przez Wykonawcę wszystkim podwykonawcom za wykonanie przez nich części umowy poprzez dołączenie do faktury oryginału oświadczenia podwykonawcy potwierdzającego dokonanie zapłaty należnej kwoty podwykonawcy wraz z załączeniem dowodu przelewu.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia **w czasie trwania niniejszej umowy** części zamówienia innym podwykonawcom, po wcześniejszym zgłoszeniu Zamawiającemu zakresu podzlecanych prac. Przepisy ust. 2 stosuje się odpowiednio.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

#### **§ 18**

*( w przypadku braku podwykonawcy)*

1. Strony ustalają, że żadnego zakresu usług określonego w § 1 niniejszej umowy zgodnie z deklaracją złożoną w ofercie Wykonawca **nie zamierza powierzać podwykonawcom**. Cały zakres zamówienia Wykonawca wykona osobiście.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia **w czasie trwania niniejszej umowy** części zamówienia podwykonawcom, po wcześniejszym zgłoszeniu Zamawiającemu zakresu podzlecanych prac.
3. W przypadku określonym w ust. 2 warunkiem przyjęcia i uregulowania faktury wystawionej Zamawiającemu przez Wykonawcę jest udokumentowanie dokonania zapłaty przez Wykonawcę wszystkim podwykonawcom za wykonanie przez nich części umowy poprzez dołączenie do faktury oryginału oświadczenia podwykonawcy potwierdzającego dokonanie zapłaty należnej kwoty podwykonawcy wraz z załączeniem dowodu przelewu.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

#### **§ 19**

1. Strony ustalają, że wszelka korespondencja będzie kierowana na adresy do doręczeń wskazane niżej:
  - 1) Zamawiającego – ul. Marsz. J. Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz,
  - 2) Wykonawcy – .....
2. W przypadku zmiany wskazanych wyżej adresów, każda ze stron jest zobowiązana do poinformowania o takiej zmianie, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W przypadku braku zgłoszenia o zmianie adresu korespondencyjnego uznaje się, że wszelka korespondencja wysyłana na adres wskazany w umowie będzie uważana za skutecznie doręczoną.

#### **§ 20**

Strony oświadczają, że osoby podpisujące niniejszą umowę posiadają uprawnienia do ich reprezentacji i podpisania niniejszej umowy.

#### **§ 21**

Wykonawca oświadcza, że wdraża i stosuje adekwatne środki techniczne i organizacyjne, w celu zapewnienia stopnia bezpieczeństwa odpowiedniego do ryzyka naruszenia praw lub wolności osób fizycznych, których dane osobowe są przetwarzane na podstawie umowy, w tym zapewniając możliwość ciągłego zapewnienia poufności, integralności, dostępności i odporności systemów służących do przetwarzania danych osobowych oraz usług przetwarzania oraz zapewniając możliwość szybkiego przywrócenia dostępności danych osobowych i dostępu do nich w razie incydentu

fizycznego lub technicznego. Naruszenie tak określonego obowiązku przez Wykonawcę uprawniać będzie Zamawiającego do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

**§ 22**

Spory mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądowi właściwemu ze względu na siedzibę Zamawiającego (miejsce wykonania umowy).

**§ 23**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.

**§ 24**

Umowę niniejszą sporządzono w 2 egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

**Zamawiający:** **Wykonawca:**  
/podpisy osób wskazanych w części wstępnej umowy/

EK

sporządziła  
Edyta Krzyżoszczak

postępowanie przy udziale  
komisji przetargowej prowadzi:  
Edyta Krzyżoszczak  
tel. (65) 546-76-67  
e-mail: przetargi@rawicz.eu