Brzozów, dnia 17 stycznia 2024 r.

ZP-01/2024

**ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym, nazwa **Opracowanie dokumentacji projektowej budowy żłobka, przedszkola i świetlicy w miejscowości Humniska**, numer referencyjny postępowania ZP-01/2024

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. ul. Legionistów 10, 36-200 Brzozów, występujące jako zamawiający w przedmiotowym postępowaniu, działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.) zmienia treść specyfikacji warunków zamówienia.

**Punkt 6 SWZ otrzymuje treść jak poniżej:**

Termin wykonania zamówienia: 8 miesięcy od dnia zawarcia umowy z zastrzeżeniem, że wykonawca w terminie do 6 miesięcy od dnia podpisania umowy zobowiązany jest do wykonania części dokumentacji projektowej niezbędnej do wystąpienia o pozwolenie na budowę, przygotowania skutecznego wniosku o pozwolenie na budowę oraz jego złożenia do właściwych organów w sposób przewidziany przepisami prawa.

**Załącznik nr 1 do SWZ § 2 otrzymuje treść jak poniżej:**

1. Termin wykonania przedmiotu umowy: **8 miesięcy** od dnia zawarcia umowy.
2. Za termin wykonania zamówienia uznaje się datę poinformowania Zamawiającego przez Wykonawcę o zakończeniu wykonywania całości przedmiotu zamówienia i gotowości do odbioru, w przypadku dokonania przez zamawiającego odbioru przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca w terminie **do 6 miesięcy** od dnia podpisania umowy zobowiązany jest do wykonania części dokumentacji projektowej niezbędnej do wystąpienia o pozwolenie na budowę, przygotowania skutecznego wniosku o pozwolenie na budowę oraz jego złożenia do właściwych organów w sposób przewidziany przepisami prawa.

**Załącznik nr 1 do SWZ § 11 ust. 2 pkt. 1) otrzymuje treść jak poniżej:**

1. Aktualizacja opracowań projektowych, w szczególności kosztorysów inwestorskich, w zakresie określonym szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia, z zastrzeżeniem, że aktualizacja kosztorysów inwestorskich może nastąpić dwukrotnie w terminach wskazanych przez zamawiającego, w zależności od zaistnienia takiej potrzeby.

**W Załączniku nr 1 do SWZ zostaje dodany § 12 który otrzymuje treść jak poniżej:**

**Postanowienia waloryzacyjne**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany w wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizację zamówienia, z tym zastrzeżeniem, że:

1) minimalny poziom zmiany cen materiałów lub kosztów, uprawniających strony umowy do zażądania zmiany wysokości wynagrodzenia wynosi 10 % w stosunku do cen lub kosztów z miesiąca, w którym zawarto niniejszą umowę, przy czym poziom zmiany cen zostanie ustalony na podstawie zmian poziomu wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłoszonego w komunikacie (informacji sygnalnej) Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (wyjaśnienie przykładowe: wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w miesiącu styczniu 2024 r. 105,00, wskaźnik wzrostu cen towarów i usług w ostatnim komunikacie (informacji sygnalnej) Prezesa Głównego urzędu Statystycznego co najmniej 115,00 lub minimum 95,00 – spełniona przesłanka uprawniająca do żądania zmian wysokości wynagrodzenia).

2) poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłoszonego w ostatnim komunikacie (informacji sygnalnej) Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego przed dniem złożenia wniosku o zmianę a poziomem wskaźnika Wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłoszonego w komunikacie (informacji sygnalnej) Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszonym miesiąc wcześniej,

3) sposób określenia wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia nastąpi na podstawie komunikatów Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, o których mowa w pkt. 1 i 2,

4) maksymalna wartość zmian wynagrodzenia, jaką dopuszcza zamawiający w związku z waloryzacją, to łącznie 10 % w stosunku do pierwotnej wartości wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1 umowy,

 5) zmiana wynagrodzenia (pierwszy wniosek o zmianę) może nastąpić co miesiąc począwszy najwcześniej od 7 miesiąca obowiązywania niniejszej umowy,

6) zmiana wynagrodzenia może nastąpić od następnego miesiąca kalendarzowego po miesiącu złożenia wniosku o zmianę,

6) waloryzacji podlega pozostała do wypłaty część wynagrodzenia należnego Wykonawcy,

7) postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w pkt. 4 powyżej;

8) postanowienia umowne dotyczące waloryzacji mogą być stosowane w odniesieniu do wybranych części przedmiotu umowy, określonych przez stronę wnioskującą o zmianę.

2. W umowach na roboty budowlane, dostawy lub usługi zawieranych pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą, Wykonawca lub podwykonawca jest zobowiązany zawrzeć postanowienia przewidujące, iż w przypadku, gdy okres obowiązywania takiej umowy przekracza 6 miesięcy, kwoty należne podwykonawcy będą korygowane dla oddania wzrostów lub spadków cen , zgodnie z powyższymi punktami. Intencją stron jest by warunki waloryzacji w umowach zawieranych pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą możliwie jak najbardziej odpowiadały warunkom waloryzacji przewidzianym w niniejszym paragrafie.

**Ze względu na konieczność dodania Postanowień waloryzacyjnych w §12 dokonano zmiany redakcyjnej polegającej na zmianie postanowień końcowych z §12 na §13**.

Podpisał: Wiceprezes Zarządu – Andrzej Czajka