

Informacja
Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

Nazwa inwestycji:

**Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na
budynek Ochotniczej Straży Pożarnej w Reczpolu ”**

Adres Inwestycji:

**Działka nr 54/1 obręb 0006 Reczpol
Jednostka ewidencyjna 181.305_2 Krzywcz**

Inwestor:

Gmina Krzywcz
Krywcz 36
37 – 755 Krywcz

1.0. Opis zagospodarowania terenu:

Działka w stanie istniejącym jest zainwestowane zabudową kubaturową, budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym z dwoma lokalami mieszkalnymi, położonym w południowo - wschodniej części działki.

Budynek zrealizowany w odległościach normatywnych od granic działek sąsiednich, jako wolnostojący w technologii budownictwa tradycyjnego, konstrukcji murowanej, w odległości 2,50m od granicy wschodniej (istniejącego ciągu pieszego) i 6,0m od krawędzi drogi powiatowej, działki nr 73/1.

Budynek parterowy częściowo podpiwniczony, dach stromy wielospadowy w konstrukcji drewnianej płatwiowo- kleszczowej, kryty blachą ocynkowaną profilowaną.

Strop nad parterem drewniany, belkowy, nad częścią piwnicy strop monolityczny żelbetowy, wylewany na mokro.

W budynku wykonano wewnętrzne instalacje: elektryczną oświetlenia ogólnego i gniazd wtyczkowych, wodno – kanalizacyjną i grzewczą, energia elektryczna zasilana z sieci zewnętrznych, ścieki odprowadzone do istniejącego zbiornika bezodpływowego, woda zasilana z istniejącej studni kopanej.

Ogrzewanie centralne piec na paliwo stałe zlokalizowany w wydzielonym pomieszczeniu z dodatkowym wejściem od zewnątrz.

Na podstawie inwentaryzacji terenu działki nie stwierdzono występowania na jej terenie elementów mogących stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

2.0. Opis budowlany projektowanego zadania inwestycyjnego :

Projekt przewiduje wykonywanie prac budowlanych w zakresie istniejącej kubatury budynku, bez robót zewnętrznych za wyjątkiem wyburzenia istniejącego ganku wejścia do lokalu nr 2, od strony wschodniej z zachowaniem drzwi wejściowych w ścianie głównej budynku z przebudową schodów zewnętrznych i montażem bramy wjazdowej dla samochodu bojowego OSP, po uprzednim wykonaniu otworu w ścianie.

W poziomie kondygnacji parteru budynku prace budowlane polegają na:

- wyburzenia istniejącego ganku wejścia do lokalu nr 2, od strony południowej wraz ze schodami zewnętrznymi
- wyburzenie ściany działowej wewnętrzne w pom. nr P.2.7
- wyburzeniu ścian: wewnętrznej i zewnętrznej w pomieszczeniu adaptowanym na garaż samochodu bojowego w pom. P.2.6 i P.2.7, z przemurowaniu części ściany wewnętrznej
- demontaż istniejącej posadzki w pom. P.2.6 i P.2.7 i wybranie jej warstw do poziomu spodu warstw projektowanej posadzki garażu
- wykonanie otworu pod montaż bramy wjazdowej i komunikacyjnego w ścianie wewnętrznej w istniejących ścianach, cegła pełna ceramiczna gr. 50cm, po osadzeniu projektowanych nadproży i ramy stalowej
- wycięcie otworu pod szerokość bramy wjazdowej w ścianie zewnętrznej (cegła pełna ceramiczna gr. 50cm i w obwodowym cokole betonowym gr. 30cm) oraz w ścianie wewnętrznej (cegła pełna ceramiczna gr. 50cm), na wysokości posadzki
- wykonanie nowych warstw posadzkowych w pom. garażu P.11
- wykonanie instalacji wentylacji grawitacyjnej pomieszczenia garażu
- prace malarskie ściany i sufity pom. P11 (ściany łatwozmywalne do wysokości 200cm)
- przebudowę części otworów okiennych i drzwiowych z wymianą stolarki
- wymianę stolarki okiennej i drzwiowej wg. wykazu
- ocieplenie ścian budynku metodą bezspoinową styropian warstwa gr. 15cm

- ocieplenie stropu nad parterem budynku metodą wdmuchiwania między drewniane belki stropowe celulozy lub wełny mineralną gr. 20cm.
- Pozostałe elementy zagospodarowania terenu adaptowano bez zmian.

3.0. Wskazanie przewidywanych zagrożeń podczas budowy:

W czasie procesu inwestycyjnego należy zachować ogólne zasady wykonywania prac budowlanych oraz środki bezpieczeństwa pracy stosowane w budownictwie. Zagrożenia dla zdrowia i życia związane z realizacją robót powyższego zadania są następujące:

- zagrożenia związane z ruchem samochodów ciężarowych dowożącym materiały budowlane
- zagrożenie związane z przemieszczaniem się pracowników po placu budowy oraz z transportem ręcznym
- zagrożenia związane z wykonywaniem prac rozbiórkowych
- osunięcie się sterty składowanych materiałów budowlanych na skutek nieumiejętnego składowania,
- rozładunek, montaż elementów konstrukcji stalowej, elementów ścian osłonowych-możliwość przygniecenia
- porażenie prądem elektrycznym podczas prac związanych z używaniem sprzętu elektrycznego może wystąpić na każdym etapie realizacji
- zagrożenie związane z pracą przy montażu i rozruchu instalacji oraz urządzeń

4.0.Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót niebezpiecznych :

- zapoznanie pracowników projektem budowlanym
- omówieni specyfiki projektu oraz harmonogramu robót
- ogólne szkolenie BHP
- poinformowanie pracowników o istniejących w terenie instalacjach podziemnych
- pouczenie pracowników w zakresie postępowania w sytuacjach ekstremalnych i realnych zagrożeń
- wskazanie środków technicznych organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybka ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń
- wyznaczenie miejsca realizacji obiektu z uwzględnieniem terenu niezbędnego na skarpowanie wykopów z uwzględnieniem harmonogramu robót
- określenie wielkości i lokalizację miejsca składowania materiałów budowlanych oraz ziemi wykopów z uwzględnieniem harmonogramu robót
- ustalenie dróg i placów do składowania materiałów
- organizacja zaplecza budowy (zaplecze socjalne, sanitarne, miejsca poboru prądu, miejsca poboru wody)

Wskazanie sposobu zabezpieczenia budowy przez wtargnięciem osób niepowołanych oraz oznakowanie budowy.

5.0. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom podczas wykonywania robót budowlanych

1. Całość robót należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP, wytycznymi, normami, uzgodnieniami oraz zgodnie z zasadami sztuki inżynierskiej. W szczególności wszelkie prace należy wykonywać zgodnie z :

- a) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych /Dz.U.Nr 47,poz 401/
- b) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych, drogowych /Dz.U.Nr 118, poz.1263/

2. W czasie prowadzenia robót budowlanych zapewnić właściwą organizację robót oraz wyposażenie w środki techniczne zapobiegające niebezpieczeństwom, w tym:

- a) wyznaczyć osoby do prowadzenia bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi
- b) zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych
- c) zapewnić nadzór właścicieli uzbrojenia nad robotami budowlanymi prowadzonymi w pobliżu istniejącego uzbrojenia podziemnego i naziemnego
- d) zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń
- e) przeprowadzić instruktaż pracowników
- f) wyposażyc pracowników w niezbędne środki ochrony indywidualnej
- g) zapewnić łączność telefoniczną na terenie budowy
- h) teren budowy oznakować i zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych
- i) w czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze
- j) montaż konstrukcji stalowej prowadzić ze szczególną ostrożnością. Sprzęt dźwigowy do rozładunku materiałów winien posiadać aktualne atesty a zawiesia powinny być poddawane częstej kontroli zgodnie z odpowiednimi przepisami
- k) w pobliżu prowadzenia robót szczególnie niebezpiecznych umieścić niezbędny sprzęt ratunkowy i przeciwpożarowy

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

6.0.Prace wyburzeniowe:

Przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych należy wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia jak:

- zgromadzenie w jednym miejscu odpowiednie narzędzia i sprzęt
- opracować instrukcję zasad wykonania prac wyburzeniowych

Pracownicy prowadzący prace powinni być zaopatrzeni w komplet odzieży ochronnej i przeszkoleni pod względem przepisów BHP w zakresie zasad wykonywania takich prac. Prace budowlane należy prowadzić pod stałym nadzorem osoby uprawnionej z zachowaniem wszystkich obowiązujących przepisów BHP.

Prace nie należy prowadzić w czasie opadów atmosferycznych i silnych wiatrów.

Prace rozbiórkowe należy tak zaplanować, aby poprzedzały bezpośrednio po sobie właściwe prace budowlane przy wyburzeniu.

Elementy rozebrane należy składować od strony północnej, podwórza budynku i sukcesywnie wywozić z tereny działki inwestora.

Z uwagi na lokalizację ganku przy chodniku drogi należy w minimalnym stopniu zastosować do wyburzenia sprzęt mechaniczny.

Kolejność prac wyburzeniowych:

- rozbiórka pokrycia dachowego
- rozbiórka konstrukcji dachowej
- rozbiórka ścian zewnętrznych i ścianki działowej
- rozbiórka ścian podziemnych min. 50cm od poziomu terenu

7.0.Uwagi końcowe

Zgodnie z wymaganiami Prawa Budowlanego, Kierownik budowy lub inna uprawniona osoba winna sporządzić dla konkretnej inwestycji plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (plan BIOZ) w oparciu o niniejszą informację oraz rysunki i ewentualne inne szczegółowe wytyczne zawarte w projekcie budowlanym a także w oparciu o informacje związane z lokalizacją Stacji.

Niezależnie od zapobiegania wypadkom za pomocą środków technicznych pracodawca lub kierownik budowy jest zobowiązany dbać, aby pracownik, któremu powierza daną pracę miał niezbędne kwalifikacje do jej wykonania, był zapoznany z zagrożeniami jakie mogą przy niej wystąpić oraz posiadał ważne orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu go do określonej pracy.

Generalny realizator inwestycji lub generalny wykonawca ma obowiązek wspólnie z podwykonawcami określić szczegółowe zasady nadzoru w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy na poszczególnych odcinkach robót.

opracował:

inż. Stanisław Malinowski