



Szczecin, dnia 20 grudnia 2023 r.

RKW-2023-11815

Państwowe Gospodarstwo  
Wodne Wody Polskie  
Dyrektor Regionalnego  
Zarządu Gospodarki  
Wodnej w Szczecinie

SZ.RUZ.4210.139-5.2023.BG

## DECYZJA

Na podstawie art. 16 pkt 65 lit. d, art. 389 pkt 6, art. 390 ust. 1 pkt 1 lit a, art. 393 ust. 4 i ust. 5, art. 396, art. 397 ust. 3 pkt 1 lit. a tiret pierwszy, art. 400 ust. 6, ust. 7 i ust. 8, art. 401 ust. 1, art. 403, art. 407 ust. 1, ust. 2, art. 409 ust. 1, ust. 2, art. 414 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (T.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1478; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1688, poz. 1890 i poz. 1963.), art. 104, art. 107 i 268a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (T.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 803.), w związku z § 2 ust. 1 pkt 37 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839; zm.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1071 oraz z 2023 r. poz. 1724.) po rozpatrzeniu wniosku Wód Miejskich Stargard Sp. z o.o., ul. Okrzei 6, 73-110 Stargard, działającej poprzez pełnomocnika Pana Artura Owczarka prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą r'eko Artur Owczarek ul. Piotrowska 55 lok. 205, 90-413 Łódź

### Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie PGW WP

1. **Udziela Wnioskodawcy – spółce Wody Miejskie Stargard Sp. z o.o., pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych – dwóch studni głębinowych nr 38 i nr 39, zlokalizowanych odpowiednio na terenie działek nr 550 obr. 11 Stargard oraz dz. nr 71/2 obr. 17 Stargard gm. Stargard, które wchodzić będą w skład ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych „Stargard Południe” w Stargardzie, zachowując następujące warunki:**
  - 1.1 studnia nr 38 o głębokości 30 m, zlokalizowana na terenie dz. nr 550 obr. 11 Stargard, gm. Stargard,
  - 1.2 obudowa studzienna nadziemna, w formie podstawy posadowionej na płycie betonowej o grubości około 20 cm oraz ruchomej pokrywy na zawiasach, wykonana z laminatu poliestrowo-szklanego, o wymiarach podstawy 1,57 m długości, 1,02 m szerokości 1,1 m wysokości,
  - 1.3 kolumna (filtracyjna) studzienna w postaci rurociągu PCV o średnicy  $\varnothing$  300 mm, o następującej konstrukcji:
    - rura podfiltrowa o długości 1,0 m,
    - część robocza filtra o długości 9,0 m,
    - rura nadfiltrowa o długości 19,0 m,
  - 1.4 zamontowana pompa głębinowa o wydajności około 60 m<sup>3</sup>/h,
  - 1.5 na rurociągu tłocznym w obudowie studziennej zamontowany wodomierz,

1.6 współrzędne lokalizacji studni głębinowej nr 38, w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF2000: X: 5910767; Y: 5502977,

1.7 studnia nr 39 o głębokości 27 m, zlokalizowana na terenie dz. nr 71/2 obr. 17 Stargard, gm. Stargard, na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu przepisu art. 16 pkt 34 lit. a oraz lit. b ustawy Prawo wodne tj. na obszarze na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%, oraz na obszarze, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10%,

1.8 obudowa studzienna nadziemna, w formie podstawy posadowionej na płycie betonowej o grubości około 20 cm oraz ruchomej pokrywy na zawiasach, wykonana z laminatu poliestrowo-szklanego, o wymiarach podstawy 1,57 m długości, 1,02 m szerokości 1,1 m wysokości,

1.9 kolumna (filtracyjna) studzienna w postaci rurociągu PCV o średnicy  $\varnothing$  300 mm, o następującej konstrukcji:  
- rura podfiltrowa o długości 1,0 m,  
- część robocza filtra o długości 12,0 m,  
- rura nadfiltrowa o długości 14,0 m,

1.10 zamontowana pompa głębinowa o wydajności około 60 m<sup>3</sup>/h,

1.11 na rurociągu tłocznym w obudowie studziennej zamontowany wodomierz,

1.12 współrzędne lokalizacji studni głębinowej nr 39, w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF2000: X: 5910407; Y: 5503041,

## 2. Zobowiązuję Wnioskodawcę – Wody Miejskie Stargard Sp., z o.o. do:

2.1 Wykonania urządzeń wodnych zgodnie z opracowaniem „Operat wodnoprawny na wykonanie dwóch urządzeń wodnych studni głębinowej nr 38 i nr 39 zlokalizowanych na ujęciu wód podziemnych „Stargard Południe””, autorstwa mgr Martyny Leyk-Wesołowskiej, z lipca 2023 r.,

2.2 utrzymania urządzeń wodnych służących do poboru wód podziemnych – studni nr 38 oraz studni nr 39 we właściwym stanie technicznym i sanitarnym, w szczególności odpowiedniego zabezpieczenia (spoinowania / uszczelnienia) i przykrycia obudowy, w sposób pozwalający na zabezpieczeniu przed dopływem i ewentualnym zanieczyszczeniem wodami z zewnątrz,

2.3 zabezpieczenia studni głębinowej nr 39, w szczególności uzbrojenia elektrycznego, i armatury studziennej, z uwzględnieniem zagrożeń wynikających z lokalizacji urządzenia wodnego na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, w sposób zapewniających ochronę wód podziemnych przed infiltracją zanieczyszczonych wód powodziowych,

2.4 dezynfekcji studni nr 39 i obudowy studziennej po ustąpieniu wód powodziowych,

2.5 eksploataowania ujęcia w sposób racjonalny, to znaczy tak aby nie przekroczyć wydajności eksploatacyjnych studni oraz ograniczenia wielkości poboru wody do uzasadnionych potrzeb, zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym na pobór wód podziemnych.

3. Nie ustala terminu obowiązywania pozwolenia wodnoprawnego, w zakresie wykonania urządzeń wodnych, zgodnie z przepisem art. 400 ust. 6 ustawy Prawo wodne stanowiącym, że

obowiązek ustalenia okresu, na jaki wydaje się pozwolenie wodnoprawne, nie dotyczy pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie urządzeń wodnych.

4. Pozwolenie wodnoprawne może być cofnięte bez odszkodowania po stwierdzeniu, że zakład zmienia cel i zakres korzystania z wód lub warunki wykonywania uprawnień ustalonych w pozwoleniu wodnoprawnym.
5. Czyni Wnioskodawcę odpowiedzialnym za ewentualne szkody powstałe podczas wykonywania i korzystania z urządzenia wodnego, w zakresie objętym postanowieniami niniejszej decyzji.
6. Operat wodnoprawny oraz niniejsza decyzja winny stale znajdować się u Wnioskodawcy i być dostępne organom kontroli.
7. Sposób postępowania w przypadku rozruchu, zatrzymania działalności lub awarii urządzeń istotnych dla realizacji pozwolenia opisany został w treści operatu wodnoprawnego. Zgodnie z zapisami opracowania:
  - w przypadku uszkodzenia instalacji rurociągu tłoczego (pęknięcia rury), należy zlokalizować awarię i wymienić uszkodzony odcinek. W przypadku uszkodzenia urządzenia pomiarowego należy bezzwłocznie zlecić jego naprawę. Jeżeli uszkodzenie jest trwale i wodomierza nie można naprawić należy zainstalować nowe urządzenie, dostosowane do wielkości przepływu. W przypadku uszkodzenia pompy głębinowej należy ją wyciągnąć ze studni i oddać do naprawy lub zastąpić nową.
8. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń zgodnie z art. 393 ust. 4 ustawy Prawo wodne.
9. Odpowiedzialność za treść oraz wszelkie dane zawarte w opracowanym wniosku i dokumentacji wodnoprawnej ponosi autor opracowania.

#### Uzasadnienie

Pozwolenie wodnoprawne wydano na wniosek Wód Miejskich Stargard Sp. z o.o., ul. Okrzei 6, 73-110 Stargard, działającej poprzez pełnomocnika Pana Artura Owczarka prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą r2eko Artur Owczarek ul. Piotrowska 55 lok. 205, 90-413 Łódź, w oparciu o:

- opracowanie „Operat wodnoprawny na wykonanie dwóch urządzeń wodnych studni głębinowej nr 38 i nr 39 zlokalizowanych na ujęciu wód podziemnych „Stargard Południe”, autorstwa mgr Martyny Leyk-Wesołowskiej, z lipca 2023 r.,
- opis prowadzenia zamierzonej działalności niezawierającym określeń specjalistycznych,
- wypisy z rejestru ewidencji gruntów,
- zaświadczenie Prezydenta Miasta Stargard z dnia 13.07.2023 r. znak: TP-I.6727.147.1.2023.7 potwierdzające, że działki nr 550 odr 11 oraz nr 71/2 obr. 17 wchodzą w zakres terenów bez obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego,
- decyzję Prezydenta Miasta Stargard z dnia 3 października 2023 r. znak: TK.6220.8.8.2023.1 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia: wykonanie dwóch otworów studziennych nr 38 i nr 39 na ujęciu wód podziemnych z utworów czwartorzędowych „Stargard Południe” na dz. nr 550 obr 11 i dz. nr 71/2 obr. 17 miasta Stargard.

W dniu 20 października 2023 r. do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie PGW WP wpłynął wniosek Wód Miejskich Stargard Sp. z o.o., ul. Okrzei 6, 73-110 Stargard, działającej poprzez pełnomocnika - Pana Artura Owczarka, w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych, dwóch studni głębinowych nr 38

i nr 39, zlokalizowanych odpowiednio na terenie działek nr 550 obr. 11 Stargard oraz dz. nr 71/2 obr. 17 Stargard gm. Stargard, które wchodzić będą w skład ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych „Stargard Południe” w Stargardzie. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie PGW WP przeprowadził analizę wniosku oraz dołączonych do niego załączników, stwierdzając że powyższe dokumenty nie spełniają wymagań określonych w przepisie art. 407 ustawy Prawo wodne. Z uwagi na powyższe Dyrektor RZGW w Szczecinie PGW WP wezwał w dniu 7 listopada 2023 r. Wnioskodawcę w trybie art. 64 § 2 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego do uzupełnienia braków formalnych we wniosku. W dniu 27 listopada 2023 r. Wnioskodawca przedłożył pismem z dnia 24 listopada 2023 r. stosowne wyjaśnienia i uzupełnienia, zgodnie z wcześniejszym wezwaniem organu. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie PGW WP dokonał ponownej analizy przedłożonych wraz z wnioskiem załączników, w tym operatu wodnoprawnego stwierdzając, że spełniają one wymagania przywołanego wyżej przepisu art. 407 ustawy Prawo wodne. Operat wodnoprawny sporządzony został zgodnie z wymogami przepisu art. 409 ustawy Prawo wodne, zawierając wszystkie niezbędne do rozstrzygnięcia sprawy informacje. Z uwagi na powyższe Dyrektor RZGW w Szczecinie PGW WP zawiadomił strony w dniu 12 grudnia 2023 r. o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie udzielenia na rzecz zakładu pozwolenia wodnoprawnego. Strony zostały zawiadomione również na podstawie art. 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego o zebraniu materiałów w sprawie wydania decyzji oraz o możliwości zapoznania się z zebranymi dowodami i wniesieniu ewentualnych uwag. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie PGW WP umieścił również informację o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie udzielenia przedmiotowego pozwolenia wodnoprawnego na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz na tablicy ogłoszeń urzędu. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania administracyjnego zostało również przekazane Prezydentowi Miasta Stargard oraz Staroście Stargardzkemu, które to organy podały informację o wszczęciu postępowania do wiadomości publicznej, w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości tj. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń urzędu. Organ spełnił zatem obowiązek wynikający z przepisu art. 400 ust. 7 ustawy Prawo wodne i podał do publicznej wiadomości informację o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego. W dniu 22 grudnia 2023 r. pełnomocnik Wnioskodawcy przedłożył drogą elektroniczną pismo zawierające informacje, stanowiące uszczegółowienie i rozwinięcie danych zawartych już w przedłożonej dokumentacji wodnoprawnej. Z uwagi jednak na fakt, że przedłożone informacje nie zmieniały i nie wpływały na rozstrzygnięcie merytoryczne decyzji ani też na zasięg i sposób oddziaływania zamierzonego wykonania urządzeń wodnych, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie PGW WP nie informował ponownie stron w trybie przepisu art. 10 Kpa o nowych dowodach w sprawie.

Pozostałe strony postępowania nie wniosły uwag w przedmiotowej sprawie.

Wnioskodawca – Wody Miejskie Stargard Sp. z o.o. prowadzi komunalne ujęcie wód podziemnych z utworów czwartorzędowych „Stargard Południe”, zlokalizowane w m. Stargard, służące do zaopatrzenia mieszkańców miasta w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi, w ramach zbiorowego zaopatrzenia ludności w wodę. W skład ujęcia wchodzi 21 studni głębinowych. Pobór wód podziemnych realizowany jest na podstawie pozwolenia wodnoprawnego udzielonego na rzecz zakładu decyzją Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie PGW WP, z dnia 14 czerwca 2022 r. znak: SZ.RUZ.4210.25.2022.AW. Z uwagi na stwierdzoną utratę wydajności studni 2A i 2B zakład postanowił o ich likwidacji oraz wykonaniu nowych studni nr 38 i nr 39. Zakład uzyskał zatem pozwolenie wodnoprawne na likwidację dwóch studni głębinowych, udzielone decyzją Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie PGW WP z dnia 5 października 2023 r. znak: SZ.RUZ.4210.59.2023.DK oraz wystąpił z wnioskiem o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie dwóch nowych studni głębinowych. W ramach realizacji

przedsięwzięcia zakład uzyskał wcześniej decyzję Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 6 lipca 2023r. znak: WOŚ-IV.7430.24.2023.MM *zatwierdzającą Projekt robót geologicznych na wykonanie w utworach czwartorzędowych dwóch studni głębinowych – nr 38 i nr 39 na ujęciu wód podziemnych „Stargard Południe”* oraz decyzję Prezydenta Miasta Stargard z dnia 3 października 2023 r. znak: TK.6220.8.8.2023.1 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia: *wykonanie dwóch otworów studziennych nr 38 i nr 39 na ujęciu wód podziemnych z utworów czwartorzędowych „Stargard Południe” na dz. nr 550 obr 11 i dz. nr 71/2 obr. 17 miasta Stargard.*

Studnie nr 38 i nr 39 o głębokości odpowiednio 30 i 27 m będą wyposażone w obudowy studzienne pozyskane z planowanych do likwidacji studni nr 2A i 2B. Planuje się zatem wykorzystać naziemne obudowy studzienne typu Lange, z laminatu poliestrowo-szklanego. Obudowa posadowiona będzie na płycie betonowej, z której wyprowadzona będzie głowica studzienna. Sama obudowa składa się będzie z podstawy, oraz okrywy zamykającej, uszczelnionej, z zawiasami i zamkiem pozwalającymi na jej otwieranie oraz zabezpieczeniem przed dostępem osób nieuprawnionych. W obudowie, na rurociągu tłocznym zamontowany zostanie wodomierz. Planowane do wykonania studnia nr 38 zlokalizowana jest około 64 m od istniejącego wału przeciwpowodziowego, którego trasa przebiega wzdłuż prawego brzegu rzeki Iny. Z uwagi zatem na wskazaną odległość, przekraczającą 50 m od stopy wału, zakład nie był zobowiązany do uzyskania decyzji zwalniającej od zakazu wskazanego w przepisie art. 176 ust. 1 pkt 5 ustawy Prawo wodne. Studnia nr 39 zlokalizowana jest na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu przepisu art. 16 pkt 34 lit. a oraz lit. b w/w ustawy, tj. obszarze na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% oraz na obszarze, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10%. Wnioskodawca nie zwracał się jednak o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na podstawie art. 390 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy Prawo wodne na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zaś rozstrzygnięcia w zakresie lokalizowania przedsięwzięcia na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią znalazły się w zakresie wniosku oraz decyzji w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego. Powyższe wynika z faktu, że o ile wykonanie przedmiotowych studni głębinowych zaliczane jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów §3 ust. 1 pkt 73 i pkt 74 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, o tyle stanowią jednocześnie urządzenia wodne, na wykonanie których konieczne jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego. Z uwagi na powyższe przedłożona dokumentacja wodnoprawna oraz niniejsza decyzja zawiera rozstrzygnięcia w zakresie lokalizacji urządzenia wodnego (stanowiącego jednocześnie część przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko) na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, z uwzględnieniem przepisów rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej oraz Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 24 stycznia 2019 r. w sprawie zakresu wymagań, jakie dla obiektów budowlanych zlokalizowanych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią może określać pozwolenie wodnoprawne (Dz. U. z 2019 r. poz. 227.). Rzędna terenu w obrębie lokalizacji studni wynosi około 20,5 m n.p.m. Maksymalna rzędna zwierciadła wody dla prawdopodobieństwa wystąpienia powodzi 1% wynosi 21,27 m n.p.m. zaś dla prawdopodobieństwa 10% wynosi 20,74 m n.p.m. Zgodnie z informacjami zawartymi w przedłożonej dokumentacji *obudowa typu Lange będzie posadowiona na płycie betonowej o grubości około 20 cm i przytwierdzona do niej. Obudowa składa się z dwóch części: podstawy o grubości 10 cm oraz części ruchomej, która jest na zawiasach i zamykana na kłódkę. Część ruchoma posiada uszczelkę. Obudowa nie ulegnie zniszczeniu lub oderwaniu podczas ewentualnej powodzi. Skrzynka elektryczna ze sterowaniem znajdować się będzie jako skrzynka wolnostojąca obok obudowy. W obudowie znajdować się będzie druga skrzynka, mniejsza, z małą grzałką oraz podłączeniem pompy i wodomierza. Cała instalacja jest zabezpieczona przez wyłącznik różnicowo-prądowy oraz falownik, który w razie*

*zalania i zwarcia wyłączy dostawę prądu do studni. Po przejściu wód powodziowych użytkownik jest zobowiązany do dezynfekcji tej studni. Zarówno studnia, głowica studzienna i rurociąg tłoczny są urządzeniami szczelnymi i podczas wystąpienia powodzi nie nastąpi ich zanieczyszczenie.*

Zamierzone przez zakład zamierzone wykonanie urządzeń wodnych – dwóch studni głębinowych zostało zaklasyfikowane w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z §3 ust. 1 pkt 73 i pkt 74 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Niezależnie jednak od powyższego, planowane do wykonania urządzenia wodne – studnie głębinowe, stanowiąc będą element komunalnego ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych „Stargard Południe” w Stargardzie, zaklasyfikowanego zgodnie z przepisem §2 pkt 37 do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko tj. *urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych lub sztuczne systemy zasilania wód podziemnych, o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 1100 m<sup>3</sup> na godzinę.* Zamierzone zatem przez Wnioskodawcę wykonanie urządzeń wodnych jest zlokalizowane na terenie i związane funkcjonalnie z przedsięwzięciem zaklasyfikowanym do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko. Z uwagi na powyższe, na podstawie przywołanych wyżej przepisów art. 397 ust. 3 pkt 1 lit. a tiret pierwszy ustawy Prawo wodne organem właściwym w sprawie zgód wodnoprawnych jest dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej Wód Polskich.

Zgodnie z art. 16 pkt 65 lit. d ustawy Prawo wodne wykonanie studni głębinowej zaliczane jest do wykonania urządzeń wodnych.

Stosownie do zapisów art. 389 pkt 1 oraz pkt 6 w/w ustawy pozwolenie wodnoprawne jest wymagane w opisanym zakresie.

Wniosek i operat wodnoprawny spełniły wymagania określone w przepisach art. 407, art. 408 i art. 409 ustawy Prawo wodne.

Zgodnie z przepisem art. 400 ust. 6 ustawy Prawo wodne obowiązek ustalenia okresu, na jaki wydaje się pozwolenie wodnoprawne, nie dotyczy pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie urządzeń wodnych. Pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne, zgodnie z art. 414 ust. 1 pkt 3 w/w ustawy.

Analiza przedłożonej dokumentacji wodnoprawnej pozwala stwierdzić, że przedmiotowe pozwolenie wodnoprawne dotyczące wykonania urządzeń wodnych zlokalizowane jest na terenie zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych Ina od Krąpieli do Strugi Goleniowskiej (RW60001119897) oraz jednolitej części wód podziemnych GW60007. Planowane przez Wnioskodawcę działania w zakresie wskazanym we wniosku oraz postanowieniach niniejszej decyzji nie stoją w sprzeczności z ustaleniami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (IIaPGW) przyjętego Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335), oraz nie zagrażają osiągnięciu celów środowiskowych wyznaczonych dla tych części wód. W odniesieniu zatem do zaplanowanych przez Wnioskodawcę działań w obrębie wymienionych wyżej jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych należy stwierdzić, że nie zostały one zaklasyfikowane do czynników, których przekroczenie uzasadniało ostateczne określenie statusu przedmiotowych jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych ani też nie zostały wskazane jako czynniki determinujące konieczność odstępstwa od założonego terminu osiągnięcia wyznaczonych dla JCWP celów środowiskowych. Planowane przez

Wnioskodawcę wykonanie urządzeń wodnych nie może zostać zaklasyfikowane do czynników zagrażających osiągnięciu celów środowiskowych wyznaczonych dla jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych, pozostających w zasięgu oddziaływania zamierzonego wykonania urządzeń wodnych, do których to działań Wnioskodawca będzie uprawniony na podstawie postanowień niniejszej decyzji. Analiza przedłożonej dokumentacji pozwoliła stwierdzić, że zamierzone przez zakład wykonanie urządzeń wodnych nie jest bezpośrednio związane z wodami jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych Ina od Krapieli do Strugi Goleniowskiej (RW60001119897), lecz jest zlokalizowane na terenie zlewni tej JCWP. Zamierzone przez Wnioskodawcę wykonanie urządzeń wodnych nie jest związane z korzystaniem z zasobów wód powierzchniowych, poprzez ich pobór lub wprowadzanie ścieków, zatem nie wpływa na elementy ilościowe i jakościowe przedmiotowej JCWP rzecznych. Charakter zamierzonych przez zakład działań nie został wskazany jako presja determinująca aktualny stan wód przedmiotowych jednolitych części wód. Zamierzone przez zakład działania nie stoją również w sprzeczności z celami środowiskowymi wyznaczonymi dla obszarów chronionych zlokalizowanych na terenie jednolitych części wód. Zapisy przywołanej wyżej aktualizacji Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry wskazują zły stan wód przedmiotowej JCWP, wynikający z umiarkowanego stanu ekologicznego i nieokreślonego stanu chemicznego (brak możliwości klasyfikacji). Status przedmiotowej JCWP określony został jako naturalna część wód (NAT), zaś ocena ryzyka nieosiągnięcia wyznaczonego celu środowiskowego zagrożona. Wyznaczony cel środowiskowy w zakresie stanu ekologicznego określony został jako *umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [OWO]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku istotnego Ina w obrębie JCWP (dla łososia); zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Ina w obrębie JCWP (dla troci wędrowniej)*. Wyznaczony zaś cel środowiskowy dla stanu chemicznego to *dobry stan chemiczny*. W odniesieniu zaś do ustaleń II aPGW względem jednolitej części wód podziemnych GW60007 należy stwierdzić, że przedmiotowa JCWPd jest w stanie dobrym, wynikającym z dobrego stanu chemicznego i dobrego stanu ilościowego. Wyznaczone dla przedmiotowej jednolitej części wód podziemnych cele środowiskowe to również dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Nie stwierdzono przesłanek mogących wskazywać na zagrożenia nieosiągnięcia wyznaczonych celów środowiskowych wynikających z zamierzonego przez zakład wykonania urządzeń wodnych. Analiza przedłożonej dokumentacji wodnoprawnej nie pozwoliła zatem stwierdzić, aby zamierzone przez Wnioskodawcę działania, w zakresie wskazanym w postanowieniach niniejszej decyzji mogły pogarszać wartości wskaźników fizykochemicznych, substancji priorytetowych oraz innych zanieczyszczeń służących klasyfikacji stanu, które zdecydowały o stanie wód poniżej dobrego, oraz aby mogło powodować przekroczenia wartości granicznych wskaźników fizykochemicznych, substancji priorytetowych oraz innych zanieczyszczeń służących klasyfikacji stanu wód, ustalonych dla stanu dobrego wód powierzchniowych i podziemnych. Postanowienia II aPGW nie zawierają zatem ograniczeń w zakresie zamierzonego przez Wnioskodawcę korzystania ze środowiska, a samo korzystanie nie stanowi naruszenia zasad określonych w tym dokumencie. W odniesieniu zaś do wymagań względem wartości granicznych elementów fizykochemicznych stanu wód podziemnych określonych w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 11 października 2019 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu jednolitych części wód podziemnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2148.) zamierzone przez zakład działania, w zakresie wykonania urządzeń wodnych nie będą wpływać na ustalone wartości graniczne parametrów wyznaczonych dla II i III klasy stanu wód (stanu dobrego zgodnie z w/w rozporządzeniem). Przedmiotowe studnie głębinowe będą wykorzystywane przez zakład do poboru wód podziemnych na potrzeby zaopatrzenia mieszkańców miasta Stargard w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi, w ramach zbiorowego zaopatrzenia ludności w wodę. Pobór wód podziemnych realizowany będzie w ramach ustalonych dla ujęcia zasobów dyspozycyjnych oraz na podstawie udzielonego na rzecz zakładu pozwolenia wodnoprawnego na usługi wodne, obejmujące pobór wód podziemnych.

Wraz z wnioskiem o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego zakład przedłożył zaświadczenie Prezydenta Miasta Stargard z dnia 13.07.2023 r. znak: TP-I.6727.147.1.2023.7 potwierdzające, że działki nr 550 odr 11 oraz nr 71/2 obr. 17 wchodzą w zakres terenów bez obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Wnioskodawca nie był jednak zobowiązany do uzyskania i przedłożenia wraz z wnioskiem o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego decyzji o warunkach zabudowy, zgodnie z przepisem art. 407 ust. 2 pkt 3 ustawy Prawo wodne, która to decyzja nie jest wymagana w przypadku wykonania studni głębinowej na terenie istniejącego ujęcia wód podziemnych. Powyższe wynika z przepisu art. 50 ust. 2 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (T.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.), który stanowi, że *nie wymagają wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego roboty budowlane polegające na remoncie, montażu lub przebudowie, jeżeli nie powodują zmiany sposobu zagospodarowania terenu i użytkowania obiektu budowlanego oraz nie zmieniają jego formy architektonicznej, a także nie są zaliczone do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska, albo niewymagające pozwolenia na budowę*. Zgodnie z przepisem art. 29 ust. 2 pkt 25 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (T.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.) nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zgłoszenia obudowa ujęć wód podziemnych. Zgodnie zaś z przepisem art. 29 ust. 6 w/w ustawy *decyzji o pozwoleniu na budowę wymagają przedsięwzięcia, które wymagają przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, oraz przedsięwzięcia wymagające przeprowadzenia oceny oddziaływania na obszar Natura 2000, zgodnie z art. 59 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, z wyłączeniem przedsięwzięć, o których mowa w ust. 1 pkt 17-19*. Zgodnie z postanowieniami udzielonej na rzecz Wnioskodawcy decyzji Prezydenta Miasta Stargard z dnia 3 października 2023r. znak: TK.6220.8.8.2023.1. o środowiskowych uwarunkowaniach, postanowiono nie nakładać obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu dwóch otworów studziennych nr 38 i nr 39 na ujęciu wód podziemnych z utworów czwartorzędowych „Stargard Południe” na dz. nr 550 obr. 11 i dz. nr 71/2 obr. 1 miasta Stargard. Zamierzone zatem przez Wnioskodawcę wykonanie na terenie istniejącego komunalnego ujęcia wód podziemnych dwóch nowych studni głębinowych, których wykonanie wynika z konieczności zastąpienia planowanych do likwidacji istniejących studni nr 2A i 2B nie stanowi nie spowoduje zmiany zagospodarowania terenu. Zamierzone przez Wnioskodawcę działania nie wymagają uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, ani też przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Z uwagi na powyższe, wykonanie przedmiotowych studni głębinowych nie wymagało uzyskania decyzji o warunkach zabudowy, zgodnie z przywołanym wyżej przepisem art. 50 ust. 2 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zamierzone przez Wnioskodawcę działania polegające na wykonaniu dwóch studni głębinowych o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 10 m<sup>3</sup> na godzinę, na terenie komunalnego ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych „Stargard Południe” zostało zaklasyfikowane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z przepisem § 3 ust. 1 pkt 73 i pkt 74 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, jako *urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych lub sztuczne systemy zasilania wód podziemnych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 37, o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 10 m<sup>3</sup> na godzinę oraz urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych z tej samej warstwy wodonośnej, o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 1 m<sup>3</sup> na godzinę, inne*



*niż wymienione w pkt 73, jeżeli w odległości mniejszej niż 500 m znajdują się inne urządzenia lub inny zespół urządzeń umożliwiający pobór wód podziemnych o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 1 m<sup>3</sup> na godzinę, z wyłączeniem zwykłego korzystania z wód. Z uwagi na powyższe Wnioskodawca uzyskał wcześniej i przedłożył wraz z wnioskiem o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego decyzję Prezydenta Miasta Stargard z dnia 3 października 2023 r. znak: TK.6220.8.8.2023.1 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia: wykonanie dwóch otworów studziennych nr 38 i nr 39 na ujęciu wód podziemnych z utworów czwartorzędowych „Stargard Południe” na dz. nr 550 obr 11 i dz. nr 71/2 obr. 17 miasta Stargard, zgodnie z przepisem art. 407 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo wodne.*

Analiza zapisów decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach pozwoliła stwierdzić, że postanowienia pozwolenia wodnoprawnego są zgodne w zakresie lokalizacji i rodzaju korzystania ze środowiska z założeniami wskazanymi w tej decyzji.

Planowane wykonanie urządzeń wodnych nie znajduje się w granicach form ochrony przyrody wymienionych w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (T.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.).

W trakcie postępowania ustalono również, że zamierzone przez Wnioskodawcę wykonanie urządzeń wodnych nie stoi w sprzeczności z postanowieniami wymienionego w art. 396 ust.1 pkt 4 ustawy Prawo wodne Planu przeciwdziałania skutkom suszy, przyjętego rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 15 lipca 2021 r. w sprawie przyjęcia Planu przeciwdziałania skutkom suszy (Dz. U. z 2021 r. poz. 1615.), zaś postanowienia wymienionego w art. 396 ust. 1 pkt 6 w/w ustawy krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych nie dotyczą zamierzonego przez Wnioskodawcę wykonania urządzeń wodnych. Zamierzone przedsięwzięcie nie stoi również w sprzeczności z postanowieniami Planu zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Odry, który został przyjęty Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 26 października 2022 r. (Dz. U. z 2022 r. poz. 2714.) ani też ustaleń Krajowego programu ochrony wód morskich przyjętego Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 11 grudnia 2017 r. (Dz. U. z 2017 r. poz. 2469) w sprawie przyjęcia Krajowego programu ochrony wód morskich. Analiza dokumentacji wodnoprawnej nie pozwoliła stwierdzić, żeby postanowienia niniejszej decyzji oraz zakres przyznanych Wnioskodawcy uprawnień mógł stanowić naruszenie wymagań ochrony zdrowia ludzi, środowiska ochrony przyrody i dóbr kultury wpisanych do rejestru zabytków oraz wynikających z odrębnych przepisów.

Z uwagi na powyższe, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie PGW WP nie stwierdził naruszeń wymienionych w art. 396 ustawy Prawo wodne dokumentów, mogących być zgodnie z zapisami art. 399 ust. 1 pkt 1 w/w ustawy powodem do odmowy wydania pozwolenia wodnoprawnego.

Zgodnie z art. 66 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (T.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.) organy wydające decyzje w indywidualnych sprawach z zakresu administracji publicznej, które dotyczą zagospodarowania terenu, są obowiązane przysyłać ich odpisy do wójta, burmistrza albo prezydenta miasta w związku z czym niniejszą decyzję przekazuje się właściwym organom administracji samorządowej.

Wobec powyższych okoliczności, na podstawie przepisów wskazanych w podstawie prawnej, należało orzec jak w sentencji.

## Pouczenie

1. Zgodnie z art. 127 § 1 i § 2 oraz art. 129 § 1 i 2 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego od niniejszej decyzji stronie przysługuje prawo wniesienia odwołania do Prezesa Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie ul. Żelazna 59A, 00-848 Warszawa za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

2. Zgodnie z art. 127a § 1 i § 2 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

3. Zgodnie z art. 331 ust. 3, 4, 5 ustawy Prawo wodne właściciel urządzenia wodnego zgłasza posiadane urządzenie wodne Wodom Polskim w celu wpisania do systemu informacyjnego gospodarowania wodami w terminie 60 dni od dnia przystąpienia do użytkowania tego urządzenia, a wszelkie zmiany danych, o których mowa w ust. 4, właściciel urządzenia wodnego zgłasza do systemu informacyjnego gospodarowania wodami w terminie 30 dni od dnia wystąpienia tych zmian.

*Wniesiono opłatę za udzielenie pozwolenia wodnoprawnego w wysokości 250,00 zł na rachunek bankowy Wód Polskich, zgodnie z przepisem art. 398 ust. 3 i ust. 8 ustawy Prawo wodne.*



z-ca DYREKTORA  
Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie  
Państwowego Gospodarstwa Wodnego  
Wody Polskie  
Ewa Głuska

### Otrzymują:

1. Pan Artur Owczarek (pełnomocnik Wnioskodawcy)  
r2eko Artur Owczarek  
ul. Piotrowska 55 lok. 205
2. Skarb Państwa – Dyrektor RZGW W Szczecinie PGW WP  
Wydział RUM w m.
3. Aa.

### Do wiadomości (po nadaniu klauzuli ostateczności):

1. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie  
PGW WP – (Wydział SIGW) w/m.
2. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie  
PGW WP – (Wydział RFF) w/m.
3. Prezydent Miasta Stargard  
ul. Hetmana Stefana Czarnieckiego 17  
73-110 Stargard