

UWAGA: Zapisy umowy i załączników do umowy zostaną dopasowane do konkretnej części zamówienia, dla której będzie ona zawierana (Część I lub Część II)

WZÓR
UMOWY
nr

Zawarta w dniu roku pomiędzy:

Gminą Mszczonów z siedzibą w Mszczonowie przy Placu Piłsudskiego 1, 96-320 Mszczonów,
NIP: 838-14-26-420, REGON: 750148609

reprezentowaną przez -

przy kontrasygnacie -

zwaną dalej w treści Umowy „**Zamawiającym**”, a:

..... z siedzibą w przy ul.

wpisaną/ym do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem:

NIP: REGON:

reprezentowaną/ym przez

lub

Panią/Panem prowadzącą/ym działalność gospodarczą pod nazwą

..... z siedzibą w przy ul.

wpisaną/ym do odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej

NIP: REGON:

zwaną/ym dalej w treści Umowy „**Wykonawcą**”

W rezultacie wyboru oferty Wykonawcy, złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nr RG.271.1.1.2025.AK przeprowadzonym w trybie podstawowym na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz.U. z 2024 r. poz. 1320) oraz jej aktów wykonawczych, zawarta została Umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn.: Dostawa kruszywa i żwiru na terenie gminy Mszczonów w 2025 r., w części
2. Opis Przedmiotu Umowy, w tym zakres prac, sposób wykonywania Przedmiotu Umowy zawarte są w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), stanowiącej załącznik nr 2 do Umowy.

§ 2

Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy oraz wszelkie pozostałe obowiązki opisane w Umowie wraz z załącznikami, z podwyższoną starannością, uwzględniając profesjonalny charakter prowadzonej przez siebie działalności, zgodnie ze złożoną ofertą, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej a także zgodnie z niniejszą Umową wraz z załącznikami oraz zgodnie z obustronnymi ustaleniami potwierdzonymi w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty elektronicznej.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny, techniczny i fachowy oraz spełnia wymogi przewidziane obowiązującymi przepisami w zakresie niezbędnym do wykonania Przedmiotu Umowy.

3. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje się do dołożenia podwyższonej staranności, uwzględniając profesjonalny charakter prowadzonej przez siebie działalności.
4. Wykonawca gwarantuje odpowiednią jakość dostarczanego materiału zgodnie wymaganiami SWZ, obowiązującymi normami oraz przepisami prawa.
5. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy z wykorzystaniem pojazdów, będących w jego dyspozycji, gwarantujących należyte wykonanie Umowy.
6. Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, dokona badań jakościowych w odniesieniu do dostarczanych przez Wykonawcę materiałów oraz niezwłocznie zapozna Zamawiającego z wynikami badań.
7. Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, przekaze Zamawiającemu atesty, świadectwa jakości, certyfikaty lub inne dokumenty stwierdzające jakość dostarczanych przez Wykonawcę materiałów.
8. Wykonawca nie wprowadzi do realizacji Przedmiotu Umowy zamienników i innych rozwiązań bez zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej.
9. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego przekazywania informacji dotyczących realizacji Umowy, na każde pisemne żądanie Zamawiającego, jednak nie później, niż w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania zapytania.
10. Wykonawca zobowiązuje się podjąć wszelkie niezbędne działania celem ochrony środowiska w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy oraz unikać szkód lub nadmiernej uciążliwości w trakcie prowadzonych dostaw dla osób trzecich i dóbr publicznych lub innych negatywnych skutków, wynikających ze sposobu działania.
11. Wykonawca w pełni ponosi odpowiedzialność za wynikłe ewentualnie szkody po stronie Zamawiającego lub osób trzecich, będące skutkiem niewłaściwego wykonywania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, w tym również będące skutkiem naruszenia postanowień Umowy.
12. W przypadku wystąpienia szkód w czasie wykonywania Przedmiotu Umowy, w tym uszkodzeń elementów nie objętych Umową, z winy leżącej po stronie Wykonawcy lub osób, które na jego zlecenie uczestniczą w wykonaniu Umowy, Wykonawca na własny koszt i własnym staraniem szkody usunie i dokona stosownych napraw w terminie 7 dni od zaistnienia tych szkód. Jeśli z powodów niezależnych od Zamawiającego oraz od Wykonawcy nie będzie możliwe zachowanie tego terminu, zostanie on odrębnie ustalony przez Strony Umowy, a w przypadku braku porozumienia Stron Umowy w tym zakresie, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Niezastosowanie się do powyższych wymagań będzie skutkowało naliczeniem kar umownych, zgodnie z postanowieniami § 10 Umowy.
13. Wykonawca zobowiązuje się do dopełniania wszelkich obowiązków wynikających z przepisów lub standardów wiedzy technicznej służących prawidłowemu zrealizowaniu Umowy.
14. Wykonawca zobowiązuje się posiadać w okresie obowiązywania Umowy, nie później niż od dnia poprzedzającego dzień, w którym rozpoczną się dostawy, umowę lub umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (OC) Wykonawcy w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną w wysokości nie mniejszej **niż 50.000,00 PLN**.
15. Realizując zamówienie objęte umową Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia – w zakresie odpowiadającym przedmiotowi niniejszej umowy i jego właściwościom - dostępności (architektonicznej, cyfrowej oraz informacyjno-komunikacyjnej) osobom ze szczególnymi potrzebami, co najmniej w zakresie określonym przez minimalne wymagania, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019 roku o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

§ 3

Zobowiązania Zamawiającego

Na podstawie Umowy Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) Współdziałania z Wykonawcą w zakresie, w jakim będzie wymagała tego realizacja Umowy;
- 2) Wyznaczenia do współpracy z Wykonawcą osób niezbędnych do bieżącego kontaktu i współdziałania w celu prawidłowej realizacji Umowy;
- 3) Dokonywania terminowego odbioru dostaw, na warunkach określonych w Umowie, po wcześniejszym uzgodnieniu szczegółów każdorazowego odbioru;

4) Terminowej płatności wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 Umowy, na wskazany rachunek Wykonawcy.

§ 4

Termin realizacji Przedmiotu Umowy

1. Dostawy materiałów będą się odbywały sukcesywnie wg zamówień Zamawiającego od dnia podpisania Umowy z Wykonawcą przez **10 miesięcy tj. do dnia**r.
2. Dostarczenie materiału musi być zrealizowane w ciągu ... **dni roboczych** (*zostanie wypełnione zgodnie z treścią najkorzystniejszej oferty*) od otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego przesłanego za pośrednictwem poczty e-mail wg adresów wskazanych w § 7 Umowy.
Niezasosowanie się do powyższych wymagań będzie skutkowało naliczeniem kar umownych, zgodnie z postanowieniami § 10 Umowy.
3. Jeśli z powodów niezależnych od Zamawiającego oraz od Wykonawcy nie będzie możliwe zachowanie terminu, o którym mowa w ust. 2 powyżej, zostanie on w tej wyjątkowej sytuacji ustalony przez Strony Umowy, a w przypadku braku porozumienia Stron Umowy w tym zakresie, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego Niezasosowanie się do powyższych wymagań będzie skutkowało naliczeniem kar umownych, zgodnie z postanowieniami § 10 Umowy.

§ 5

Zasady odbioru

1. Osobą uprawnioną do podejmowania czynności odbiorowych oraz do podpisywania dokumentów odbiorowych po stronie Zamawiającego jest Przedstawiciel Zamawiającego wskazany w § 7 Umowy.
2. Zamawiający przewiduje sukcesywny odbiór Przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca będzie realizował dostawy na podstawie zgłoszeń Zamawiającego, przesłanych za pośrednictwem poczty email, zawierających zapotrzebowanie na daną część zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia przedmiotu zamówienia w miejsca na terenie gminy Mszczonów wskazane przez Zamawiającego.
5. Każdy pojedynczy transport obejmować będzie tylko i wyłącznie pełne załadunki pojazdu o ładowności min. zgodnej z warunkami SWZ. Zamawiający na każdym etapie realizacji Przedmiotu Umowy ma prawo do weryfikacji realizowanej dostawy, tj. m.in. do sprawdzenia jakości dostarczanego materiału oraz zważenia dostawy w celu potwierdzenia deklarowanej wagi przedstawionej na dokumentach przekazywanych przez Wykonawcę.
6. W razie stwierdzenia, w toku czynności odbioru, dostarczenia materiału wadliwego, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru dostawy do czasu wymiany materiału wadliwego na pełnowartościowy. Istnienie wadliwego materiału winno być stwierdzone protokolarnie. Wykonawca zobowiązany jest do wymiany wadliwego materiału na materiał wolny od wad w ciągu 2 dni roboczych od otrzymania zawiadomienia o wadach.
Niezasosowanie się do powyższych wymagań będzie skutkowało naliczeniem kar umownych, zgodnie z postanowieniami § 10 Umowy.
7. W razie stwierdzenia, w toku czynności odbioru, dostarczenia materiału o wadze niezgodnej z deklaracją Wykonawcy, przy czym różnica musi wynosić min. 100 kg, i w przypadku wynikłego z tego tytułu sporu, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru dostawy do czasu potwierdzenia wagi przez obie Strony Umowy. Potwierdzenie wagi może nastąpić poprzez zważenie pojazdu na innej wadze niż tej wskazanej przez Zamawiającego. Powyższe czynności powinny być potwierdzone w formie pisemnej.
Zamawiający w takiej sytuacji zapłaci Wykonawcy za faktyczną ilość dostarczonego materiału.
8. Wykonawca będzie mógł składać faktury, o których mowa w § 6 Umowy, pod warunkiem wykonywania Przedmiotu Umowy bez uwag.

§ 6

Wynagrodzenie

1. Umowne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy i zobowiązania zawarte w Umowie, wyraża się kwotą:

..... zł brutto za 1 tonę dostarczonego,

(słownie:,)

w tym podatek VAT = ... %, tj. zł (słownie:,).

2. Całkowitym maksymalnym wynagrodzeniem Wykonawcy z tytułu wykonywania Umowy jest iloczyn ryczałtowej ceny jednostkowej brutto oraz maksymalnego zakresu dostaw, które wynikają z Oferty Wykonawcy i wynosizł brutto.
3. Strony Umowy ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie ryczałtowe, określone jako wynagrodzenie za 1 tonę dostarczonego.....
4. Ryczałtowe wynagrodzenie, określone w ust. 1 i ust. 3 powyżej, pokrywa wszelkie należności dla Wykonawcy za wszystkie czynności niezbędne dla właściwego wykonania Umowy, w tym za realizację warunków i wytycznych Zamawiającego, odnoszących się do Przedmiotu Umowy i wyrażonych w formie pisemnej oraz obejmuje ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy.
5. Wykonawcy nie przysługuje prawo podwyższenia wynagrodzenia z tytułu poniesienia dodatkowych kosztów związanych z wykonywaniem Przedmiotu Umowy i objętych Umową, tj. takich, które należało uwzględnić przy wycenie przedmiotowego zamówienia.
6. Zapłata za wykonane dostawy następować będzie na podstawie faktur częściowych, wystawianych przez Wykonawcę na rzecz Gminy Mszczonów nie częściej niż raz w miesiącu. Każda faktura ma obejmować faktycznie wykonaną i odebraną bez uwag część Przedmiotu Umowy oraz powinna być opatrzona numerem Umowy i złożona w siedzibie Zamawiającego.
7. Płatności Zamawiający dokonywać będzie maksymalnie raz w miesiącu w terminie do 14 dni od daty złożenia prawidłowej faktury w siedzibie Zamawiającego oraz po przedłożeniu Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w ust. 11, o ile prace będą wykonywane z udziałem podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
8. Faktury będą wystawione na:
Nabywca: Gmina Mszczonów Pl. Piłsudskiego 1, 96-320 Mszczonów, NIP: 8381426420,
Odbiorca: Urząd Miejski w Mszczonowie Pl. Piłsudskiego 1, 96-320 Mszczonów.
9. W przypadku błędnie wystawionej faktury lub braku wymaganych do niej dokumentów, termin jej płatności może rozpocząć bieg dopiero od daty wpływu faktury korygującej lub dostarczenia kompletnych wymaganych dokumentów.
10. Każda płatność będzie dokonywana przelewem na następujący rachunek bankowy Wykonawcy:
.....
11. W przypadku zawarcia umów o podwykonawstwo, Wykonawca dołączy do faktury potwierdzenie przelewu/dokument kasowy potwierdzające całkowite zaspokojenie finansowe podwykonawców lub dalszych podwykonawców. Na Wykonawcy ciąży obowiązek przedkładania wszystkich dowodów zapłaty Podwykonawcom i wszystkim dalszym Podwykonawcom. Brak dokumentu wstrzymuje zapłatę wynagrodzenia. W takim przypadku nie przysługują Wykonawcy odsetki z tytułu opóźnienia w zapłacie.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia ilości zakupionego kruszywa w ramach Przedmiotu Umowy o maksymalnie 50% w stosunku do ilości określonych jako minimalne łączne wartości zamówienia wskazane w Opisie Przedmiotu Zamówienia, co jest równoznaczne z odpowiednim obniżeniem wartości brutto określonej w § 6 ust. 2 niniejszej Umowy. Wykonawca oświadcza, że nie będzie wnosił żadnych roszczeń z tego tytułu. Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia za ilość faktycznie zakupionego kruszywa.

§ 7

Osoby do kontaktu

1. Przedstawicielem Zamawiającego będzie p., tel., e-mail
2. Przedstawicielem Wykonawcy będzie p., tel., e-mail

§ 8

Podwykonawstwo

1. Wykonanie dostaw za pomocą podwykonawców lub dalszych podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków Umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy lub dalszych podwykonawców w takim zakresie, jak gdyby były one działaniami, uchybieniami lub zaniedbaniami samego Wykonawcy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość, terminowość i należyłą staranność wykonywanych dostaw przez podwykonawców.

§ 9

Rozwiązanie / Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

W przypadkach, o których mowa powyżej, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy i nie przysługuje mu roszczenie o jakiegokolwiek inne płatności od Zamawiającego, np. kary umowne.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w trybie natychmiastowym w przypadku istotnego naruszenia postanowień Umowy przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem ust. 3 i 4 poniżej.
3. Za istotne naruszenie postanowień Umowy przez Wykonawcę rozumie się w szczególności:
 - a) naruszenie postanowień zawartych w § 2 i § 8 Umowy,
 - b) gdy Wykonawca nie respektuje uzasadnionych nakazów przedstawiciela Zamawiającego, a więc takich, których realizacji Zamawiający ma prawo oczekiwać w rozsądnym czasie dla należytego wykonania Umowy,
 - c) gdy Wykonawca narusza inne postanowienia Umowy, w tym wykonuje Przedmiot Umowy w sposób niezgodny z Umową oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

4. O istotnym naruszeniu postanowień Umowy przez Wykonawcę Zamawiający powiadomi Wykonawcę w formie pisemnej, przy czym w piśmie wyznaczony będzie przez Zamawiającego rozsądny termin naprawy negatywnych działań Wykonawcy stanowiących istotne naruszenie postanowień Umowy.

Wymóg Zamawiającego, o którym mowa w zdaniu poprzednim, będzie obowiązywał, o ile naprawa negatywnych skutków naruszeń Umowy przez Wykonawcę będzie możliwa i nie spowoduje nadmiernej szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich. W przypadku bezskutecznego upływu terminu na naprawę negatywnych działań Wykonawcy lub przypadków, gdy wymóg takiej naprawy nie będzie obowiązywał zgodnie z postanowieniem zawartym w zdaniu poprzednim, nastąpi odstąpienie od Umowy.

5. Zamawiający może rozwiązać Umowę, jeżeli Wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 i art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, lub na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 507). W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy, pod warunkiem zasadności zapłaty.
6. Oświadczenie o rozwiązaniu lub odstąpieniu od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za dostawy wykonane do dnia rozwiązania lub odstąpienia od Umowy, według stanu ich wykonania na dzień rozwiązania lub odstąpienia, pomniejszone o uzasadnione roszczenia Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, kar umownych oraz ewentualne roszczenia o obniżenie ceny na podstawie rękojmi i gwarancji lub inne roszczenia odszkodowawcze.

8. Koszty dodatkowe związane z rozwiązaniem lub odstąpieniem od Umowy ponosi Strona, z przyczyny której doszło do rozwiązania lub odstąpienia od Umowy.
9. Zamawiający może wykonać umowne prawo odstąpienia w terminie 30 dni od dnia wystąpienia przesłanki uprawniającej do wykonania tego prawa.

§ 10

Kary umowne

1. Strony Umowy postanawiają, że formą odszkodowania są kary umowne z zastrzeżeniem ust. 3 poniżej.
2. Kary te będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - za rozwiązanie lub odstąpienie od Umowy przed terminem jej wykonania przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub jego podwykonawców w wysokości 10% całkowitego maksymalnego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 6 ust. 2 Umowy,
 - za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu Umowy w wysokości 0,1% całkowitego maksymalnego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 6 ust. 2 Umowy za każdy dzień, licząc od umownego terminu jego wykonania,
 - za zwłokę w usunięciu wad Przedmiotu Umowy, o czym mowa w § 5 ust. 6 Umowy, w wysokości 0,1% całkowitego maksymalnego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 6 ust. 2 Umowy za każdy dzień, licząc od terminu określonego w § 5 ust. 6 (2 dni robocze) Umowy,
 - za zwłokę w usunięciu szkód, o których mowa w § 2 ust. 12 Umowy, w wysokości 0,1% całkowitego maksymalnego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 6 ust. 2 Umowy za każdy dzień, licząc od obustronnie ustalonego terminu ich usunięcia, a w przypadku braku uzgodnienia Stron Umowy co do tego terminu, to licząc od terminu określonego w § 2 ust. 12 (7 dni) Umowy.
 - b) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - za rozwiązanie lub odstąpienie od Umowy przed terminem jej wykonania przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% całkowitego maksymalnego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 6 ust. 2 Umowy.
3. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Strony Umowy zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Naliczone kary umowne Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub innych należności przysługujących Wykonawcy, a w przypadku gdyby to nie było możliwe, Wykonawca zobowiązany jest do ich zapłaty w terminie do 14 dni od dnia zawiadomienia o ich naliczeniu.
5. Kary umowne, o których mowa powyżej, mogą podlegać kumulacji maksymalnie do kwoty stanowiącej wartość 50% całkowitego maksymalnego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 6 ust. 2 Umowy.
6. Strony Umowy postanawiają o obowiązywaniu postanowień tej Umowy dotyczących kar umownych także w przypadku ewentualnego odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron Umowy.
7. Zapłacenie przez Wykonawcę kary umownej nie zwalnia go z obowiązku dopełnienia uchybionych działań lub zaniechań, chyba że doszło do rozwiązania lub odstąpienia od Umowy.

§ 11

Zmiana Umowy

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, stanowiącej załącznik nr 1 do Umowy, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z okoliczności niżej wymienionych.
2. Zamawiający, zgodnie z art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych, dopuszcza zmianę postanowień zawartej Umowy w następujących przypadkach:
 - a) w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Przedmiotu Umowy,

- b) w przypadku wystąpienia siły wyższej (huragan, powódź, trzęsienie ziemi, bunt, niepokoje, strajki, stan zagrożenia epidemiologicznego lub stan epidemii, decyzje odpowiednich władz itp.) niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy, uniemożliwiających wykonanie Przedmiotu Umowy w ustalonym w umowie terminie.
3. Jeżeli zmiana Umowy o której mowa w ust. 2 będzie prowadziła do zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy, dopuszczalną wartość zmiany Umowy, nie przekroczy 10% wartości zamówienia określonego pierwotnie, natomiast przedłużenie terminu będzie mogło nastąpić o okres równy dniom roboczym, w których wstrzymano realizację Przedmiotu Umowy i z tego tytułu nastąpiło opóźnienie w realizacji Przedmiotu Umowy z uwagi na powyższe okoliczności.
4. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 Umowy w następujących przypadkach:
- 1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) w przypadku zmiany podatku akcyzowego,
 - 3) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 4) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
 - 5) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 427),
 - 6) zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy.
- jeśli zmiany określone w ust. 4 pkt. 1 – 6 będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.
5. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 4 pkt 1 niniejszego paragrafu wartości brutto należnego wynagrodzenia ulegną zmianie w części niezrealizowanej, poprzez doliczenie do kwot netto podatku VAT, obliczonego według nowo obowiązujących przepisów.
6. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 4 pkt 2 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku akcyzowego. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku akcyzowego oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.
7. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 4 pkt 3 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.
8. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 4 pkt 4 lub 5 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne bądź zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia

wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 4 pkt 4 lub 5 niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 4 pkt 4 lub 5 niniejszego paragrafu.

9. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 4 pkt 1-5 obejmować będzie wyłącznie płatności za dostawy, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT, podatku akcyzowego, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę i składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeszcze nie wykonano.
10. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 4 pkt 2-5 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 oraz ust. 3 Umowy, należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.
11. Zgodnie z art. 439 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający wskazuje następujące zasady wprowadzenia zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy, o których mowa w ust. 4 pkt 6:
 - 1) Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 4 pkt 6, dokonana zostanie z uwzględnieniem poniżej wskazanych zasad:
 - a) zmiana wynagrodzenia zostanie dokonana w sytuacji zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych,
 - b) zmiana cen towarów i usług konsumpcyjnych zostanie ustalona na podstawie komunikatów Prezesa GUS dotyczących wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych. W przypadku gdyby wskaźniki przestały być dostępne, zastosowanie znajdą inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa GUS.
 - 2) W sytuacji wzrostu ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej 15% w porównaniu do cen w porównaniu z miesiącem, w którym upłynął termin otwarcia ofert, Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie ceny jednostkowej za dostawę kruszywa po zmianie Umowy, oraz wyliczenie procentu wzrostu wartości umowy przy zastosowaniu ceny jednostkowej po zmianie,
 - 3) W sytuacji spadku ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej 15% w porównaniu do cen w porównaniu z miesiącem, w którym upłynął termin otwarcia ofert Zamawiający jest uprawniony złożyć Wykonawcy pisemną informację o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Informacja powinna zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie ceny jednostkowej za dostawę kruszywa po zmianie Umowy, oraz procentu spadku wartości umowy przy zastosowaniu ceny jednostkowej po zmianie,
 - 4) Wniosek o którym mowa w ust. 11 pkt 2 i 3 powyżej można złożyć nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy (początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia). Możliwe jest wprowadzanie kolejnych zmian wynagrodzenia z zastrzeżeniem, że będą one wprowadzane nie częściej niż co 3 miesiące,
 - 5) łączna maksymalna wartość wszystkich zmian wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia to 5% wynagrodzenia, wskazanego w § 6 ust. 2 (pierwotnej kwoty wynagrodzenia wskazanej w ofercie), łącznie w całym okresie realizacji Przedmiotu Umowy,
 - 6) Przez maksymalną wartość zmian, o której mowa w ust. 11 pkt 5 należy rozumieć wartość wzrostu lub spadku wynagrodzenia Wykonawcy wynikającą z waloryzacji,
 - 7) W przypadku wzrostu/spadku wskaźnika GUS w sposób określony w ust. 11 pkt 2 lub 3 powyżej, waloryzacja będzie polegała na wzroście/obniżeniu wynagrodzenia za prace wykonane po dniu złożenia wniosku o wartość procentową tego wskaźnika (lub wartość wynikową uwzględniającą różnicę między przedmiotowym wskaźnikiem w kwartale zawarcia Umowy a wskaźnikiem w kwartale dokonywania waloryzacji),

- 8) Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w ust. 11 pkt. 5,
 - 9) Zamawiający oceni przedstawione uzasadnienie wniosku Wykonawcy o zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 11 pkt 2 i podejmie decyzję o zmianie wysokości wynagrodzenia lub odmówi wprowadzania zmiany przedstawiając swoje stanowisko w terminie do 14 dni od dnia otrzymania wniosku. W przypadku braku stanowiska ze strony Zamawiającego w w/w terminie, Wykonawcy przysługuje prawo wprowadzenia wnioskowanych zmian,
 - 10) W sytuacji jeżeli inicjującym zmianę Umowy, o której mowa w ust. 4 pkt 6 będzie Zamawiający, Wykonawcy przysługuje prawo wniesienia uwag wraz z uzasadnieniem w terminie do 14 dni od dnia otrzymania wniosku Zamawiającego. W przypadku braku stanowiska ze strony Wykonawcy w w/w terminie, Zamawiającemu przysługuje prawo wprowadzenia wnioskowanych zmian,
 - 11) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 4 pkt 6, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy,
 - 12) Zmianie o wskaźnik zmiany wynagrodzenia podlegać będzie jedynie wynagrodzenie należne Wykonawcy za dostawy pozostałe do wykonania, zgodnie z Umową, po dniu złożenia wniosku, o którym mowa w pkt 2 lub 3,
 - 13) W celu uniknięcia wątpliwości Strony zgodnie postanawiają, że wynagrodzenie wypłacone już Wykonawcy odpowiednio przed dniem (dniami) zmiany/dniem (dniami) złożenia wniosku, o którym mowa w pkt 2 lub 3 (w sytuacji, gdy wniosek zostanie złożony po dniu zmiany), nie podlega modyfikacji. Wynagrodzenie należne Wykonawcy po dniu (dniach) odpowiednio zmiany/złożenia wniosku nie podlega modyfikacji także w sytuacji, gdy zgodnie z postanowieniami Umowy powinno ono być wypłacone przed dniem zmiany/złożenia wniosku, a należne jest do wypłaty po tym dniu w wyniku zwłoki Wykonawcy w realizacji obowiązków ustawowych lub Przedmiotu Umowy,
 - 14) W przypadku drugiej i kolejnych zmian wynagrodzenia, zmiany te zostaną dokonane z uwzględnieniem wcześniejszych modyfikacji wynagrodzenia Wykonawcy.
- 12.** Dokonanie zmian, o których mowa w ust. 2 i 4 powyżej, wymagać będzie podpisania aneksu do Umowy, przy czym Umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie Przedmiotu Umowy zawartego w załącznikach nr 1 - 2 do Umowy, z uwzględnieniem ust. 2 powyżej.
- 13.** Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. Zamawiający może nie wyrazić zgody na dokonanie zmian postanowień Umowy, jeśli proponowana zmiana może wpłynąć na opóźnienie, obniżenie jakości wykonywanych prac lub zwiększenie kosztów wykonania Umowy w sposób niezgodny z postanowieniami Umowy.
- 14.** Zmiany przewidziane w Umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę.
- 15.** Wszelkie zmiany postanowień Umowy wymagają zgody obu Stron wyrażonej w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności takiej zmiany.
- 16.** Nie stanowią zmiany Umowy następujące okoliczności:
- a) Zmiana osób, o których mowa w § 7 Umowy, wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego i nie wymaga zmiany Umowy,

§ 12

Rozstrzygnięcie sporów

1. W przypadku wątpliwości interpretacyjnych, co do rodzaju i zakresu prac określonych w Umowie oraz zakresu praw i obowiązków Zamawiającego i Wykonawcy, będzie obowiązywać następująca kolejność ważności nw. dokumentów (jeżeli takowe wystąpią):
 - a) Umowa,
 - b) Specyfikacja Warunków Zamówienia,

- c) oferta Wykonawcy, w takim zakresie, w jakim nie jest sprzeczna z ww. dokumentami, przedmiotem zamówienia i celem Umowy.
2. Strony Umowy będą dążyć do polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów, jakie mogą wynikać w związku z interpretacją lub wykonaniem Umowy.
 3. W razie nieosiągnięcia porozumienia, w terminie jednego miesiąca od rozpoczęcia rozmów, wszelkie spory wynikające z Umowy będą rozstrzygane ostatecznie przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego, z zastrzeżeniem postanowień ust. 4 poniżej.
 4. Strony mogą zawrzeć ugodę w sprawie spornej należności cywilnoprawnej w przypadku dokonania oceny, że skutki ugody - według oceny – będą dla budżetu Zamawiającego korzystniejsze, niż prawdopodobny wynik postępowania sądowego albo arbitrażowego.
Ocena skutków ugody powinna nastąpić, w formie pisemnej, z uwzględnieniem okoliczności sprawy, a w szczególności:
 - zasadności spornych żądań,
 - możliwości ich zaspokojenia i przewidywanego czasu trwania oraz
 - kosztów postępowania sądowego albo arbitrażowego.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca oświadcza, że jest w pełni uprawniony do zawarcia Umowy, na warunkach w niej określonych, a osoby występujące w jego imieniu przy zawarciu Umowy są należycie umocowane do jego reprezentacji.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają właściwe obowiązujące przepisy prawa, w szczególności Prawa zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
3. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca/ Umowa została sporządzana elektronicznie i podpisana przy użyciu podpisów elektronicznych kwalifikowanych*.
4. Załącznikami do Umowy, stanowiące jej integralną część, są odpowiednio:
 - 1) Oferta Wykonawcy,
 - 2) Specyfikacja Warunków Zamówienia.

*w zależności od wyboru formy

Zamawiający:

Wykonawca: