

Postępowanie nr 13/2020/RK

Zamawiający:

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Świnoujściu, z siedzibą w Świnoujściu, ul. Kołłątaja 4, 72-600 Świnoujście, zarejestrowana w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000139551, o kapitale zakładowym w kwocie 94 481 400,00 zł, NIP 855-00-24-412, REGON 810 561 303.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dla postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Regulaminu Wewnętrznego w sprawie zasad, form i trybu udzielania zamówień na wykonanie robót budowlanych, dostaw i usług wprowadzonego uchwałą Zarządu ZWiK Sp. z o.o. Nr 82/2019 z dn. 12.09.2019r, dla którego Zamawiający ubiega się o dofinansowanie z REGIONALNEGO PROGRAMU OPERACYJNEGO WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO NA LATA 2014 – 2020 Oś Priorytetowa RPZP.02.00.00 Gospodarka niskoemisyjna Działanie RPZP.02.10.00 Zwiększenie wykorzystania źródeł odnawialnych, pn.:

„Zaprojektowanie wraz z wykonaniem Instalacji fotowoltaicznej na potrzeby zasilania Stacji Uzdatniania Wody Wydrzany w Świnoujściu”

W ramach powyższego zadania Zamawiający zrealizuje:

- 1. „Zaprojektowanie wraz z wykonaniem Instalacji fotowoltaicznej na potrzeby zasilania Stacji Uzdatniania Wody Wydrzany w Świnoujściu” (zadanie dofinansowane ze środków z UE) – KOD CPV: 09331200-0**

Świnoujście, kwiecień 2020r.

[PODPISY W ORYGINALE]

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA zawiera:

Rozdział I Instrukcja dla Wykonawców

Rozdział II Formularz Oferty i Formularze załączników do Oferty:

Rozdział I

Instrukcja dla Wykonawców

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Świnoujściu zaprasza do złożenia oferty na realizację zadania pn.: „**Zaprojektowanie wraz z wykonaniem Instalacji Fotowoltaicznej na potrzeby zasilania Stacji Uzdatniania Wody Wydrzany w Świnoujściu**”.

1. Zamawiający

Zamawiającym jest Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

Adres: ul. Kołłątaja 4, 72-600 Świnoujście

Tel.: +48 91 321-35-24, fax.: +48 91 321-47-82

<http://bip.um.swinoujście.pl/artykuly/1084/dane-podstawowe>

Platforma zakupowa: https://platformazakupowa.pl/pn/zwik_swi

2. Opis przedmiotu zamówienia.

2.1 Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w trybie „zaprojektuj i wybuduj” polegających na:

- zaprojektowaniu i budowie kompletnej instalacji fotowoltaicznej o mocy ok. 180 kWp na terenie działek o numerach 263/8 i 263/13, obręb 0010 w Świnoujściu, na wyspie Uznam, wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych pozwoleń, w tym warunków technicznych przyłączenia od dostawcy energii, wykonaniu, uruchomieniu i przyłączeniu instalacji fotowoltaicznej do instalacji Zamawiającego w istniejącej rozdzielni nn, w podstacji elektroenergetycznej na terenie SUW Wydrzany, z uwzględnieniem zakresu przebudowy strony SN wg uzyskanych technicznych warunków przyłączenia.

2.2 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierający m.in. wytyczne dla określenia standardów wykonania i jakości prac (Program funkcjonalno-użytkowy dalej określany jako - PFU) stanowi załącznik nr 1 do SIWZ (załącznik nr 1 do umowy).

UWAGA!!!

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH PO STRONIE WYKONAWCY

3. Obowiązki Zamawiającego:

a) upoważnienie Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą do reprezentowania Zamawiającego w sprawach związanych z uzyskaniem pozwolenia na budowę.

b) umożliwienie Wykonawcom przeprowadzenie obowiązkowej wizji lokalnej po uprzednim uzgodnieniu terminu, z 5 - cio dniowym wyprzedzeniem.

4. Wykonawca realizować będzie prace w oparciu o:

a) Wytyczne PFU i uzgodnienia z Zamawiającym,

b) wizję lokalną dokonaną na własny koszt,

c) mapę do celów projektowych, którą zapewnia Wykonawca,

d) wypis i wyrys z miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Świnoujścia i /lub wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, który zapewnia Wykonawca.

5. Opis sposobu porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami wraz ze wskazaniem przez Zamawiającego osób uprawnionych do kontaktów.

5.1 Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu platformy zakupowej (https://platformazakupowa.pl/pn/zwik_swi).

5.2 Osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcami są:

- Kierownik Wydziału Remontowego Krzysztof Lewandowski tel. 91 321 59 65; 601 754 033 - w sprawach technicznych dotyczących przedmiotu zamówienia,
 - Specjalista ds. technicznych - Dział Inwestycji – Rafał Kondratowicz tel. 91 506 53 58 - w sprawach formalnych.
- 5.3 W sytuacjach awaryjnych np. w przypadku braku działania platformy zakupowej https://platformazakupowa.pl/pn/zwik_swi Zamawiający może również komunikować się z Wykonawcami za pośrednictwem poczty elektronicznej z adresu: rkondratowicz@zwik.fn.pl.
- 5.4 Dokumenty elektroniczne, oświadczenia lub elektroniczne kopie dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w niniejszej siwz, składane są przez Wykonawcę za pośrednictwem Platformy zakupowej tj. https://platformazakupowa.pl/pn/zwik_swi.

6. Tryb postępowania

- 1) Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Regulaminu Wewnętrznego w sprawie zasad, form i trybu udzielania zamówień na wykonanie robót budowlanych, dostaw i usług wprowadzonego uchwałą Zarządu ZWiK Sp. z o.o. Nr 82/2019 z dn. 12.09.2019r, dla którego Zamawiający ubiega się o dofinansowanie z REGIONALNEGO PROGRAMU OPERACYJNEGO WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO NA LATA 2014 – 2020 Oś Priorytetowa RPZP.02.00.00 Gospodarka niskoemisyjna Działanie RPZP.02.10.00 Zwiększenie wykorzystania źródeł odnawialnych.
Dokumenty te są opublikowane na stronie internetowej Zamawiającego: <http://bip.um.swinoujscie.pl/artukul/1097/20732/regulamin-wewnetrzny-w-sprawie-zasad-form-i-trybu-udzielania-zamowien-na-wykonanie-robot-budowlanych-dostaw-i-uslug> Regulamin dostępny jest również w siedzibie Zamawiającego w pokoju nr 4. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ogłoszenia o zamówieniu zgodnie z art. 70¹ § 3 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019r. poz. 1145).
- 2) Do udzielenia tego zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019r. poz. 1843).
- 3) Zadanie będzie w części realizowane ze środków obcych.
Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia jeżeli:
 - środki, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane,
 - nastąpi istotny wzrost kosztów lub zmniejszenie przychodów u Zamawiającego spowodowane trwającą sytuacją epidemiologiczną w kraju, o czym Zamawiający powiadomi do dnia 30 maja 2020r.

7. Termin realizacji przedmiotu zamówienia:

1. Wykonanie i złożenie projektu budowlanego w terminie do dnia 02.12.2020r.
2. Uzyskanie pozwolenia na budowę do dnia 01.02.2021r.
3. Zakończenie realizacji zamówienia w dniu 11.03.2022r.

8. Warunki gwarancji i rękojmi:

- 1) 10 letni okres gwarancji dla wszystkich kluczowych urządzeń instalacji fotowoltaicznej tj, modułów PV, falowników, konstrukcji montażowej. Okres gwarancji liczony będzie od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
- 2) Wykonawca zobowiązany jest zapewnić obsługę zgłoszeń gwarancyjnych i poinformować Zamawiającego o zmianie numeru telefonu i adresu poczty elektronicznej do zgłoszenia zdarzeń objętych gwarancją przez cały okres gwarancji.

- 3) Wykonawca ponosi względem Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy.
- 4) Okres rękojmi za wady wynosi 5 lat od dnia zakończenia czynności odbioru i przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy.
- 5) Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy. Na tą okoliczność w dniu zakończenia czynności odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu wypełnioną kartę gwarancyjną.
- 6) Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji za wady także po upływie terminów, o których mowa w ust. 1, jeżeli reklamował wadę przed upływem tych terminów.
- 7) W przypadku wykrycia wady Zamawiający powiadamia o zaistniałym fakcie Wykonawcę.
- 8) Terminy wykonania napraw serwisowych:
 - Maksymalny czas naprawy (usunięcie wszelkich nieprawidłowości w działaniu wybudowanej instalacji), nie dłuższy niż 14 dni.
 - Maksymalny czas reakcji serwisu, rozumiany, jako czas od przyjęcia zgłoszenia do rozpoczęcia działań serwisowych, nie dłużej niż 2 dni.
 - W przypadku konieczności wymiany urządzeń czas naprawy może zostać wydłużony powyżej 14 dni, lecz nie dłużej niż 40 dni.
- 9) Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia zgłoszonych wad w terminach jak wyżej,
- 10) Usunięcie wad zostanie potwierdzone protokołarnie przez Wykonawcę i Zamawiającego, w terminie uzgodnionym przez obie strony.
- 11) W przypadku odmowy wykonania czynności przysługujących zamawiającemu z gwarancji (napraw lub konserwacji), przekroczenia terminu wykonania napraw serwisowych, Zamawiający, po jednokrotnym, nieskutecznym wezwaniu Wykonawcy do podjęcia prac w wyznaczonym przez Zamawiającego w pkt 8 terminie, zleci te czynności (naprawy/ę) innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca nie ma prawa zastrzec w warunkach gwarancji (karcie gwarancyjnej) utraty gwarancji przez Zamawiającego lub odmowy dalszego wykonywania obowiązków wynikających z gwarancji z tytułu dokonania zlecenia, o którym mowa w zdaniu poprzednim.

9. Warunki płatności

Wynagrodzenie za realizację przedmiotu zamówienia zostanie zapłacone w 4 częściach:

- 1) po przekazaniu Zamawiającemu kompletnej dokumentacji technicznej oraz uzyskaniu pozwolenia na budowę - 10%.
 - 2) po przebudowie strony SN i odbiorze prac przez Zamawiającego i dostawcy energii – 10%
 - 3) po zakończeniu i odbiorze przez Zamawiającego montażu paneli fotowoltaicznych – 35%
 - 4) po zakończeniu budowy kompletnej instalacji fotowoltaicznej i odbiorze końcowym – 45%.
- 10. Każdy Wykonawca może złożyć w niniejszym postępowaniu tylko jedną ofertę. Wykonawcy przedstawiają oferty zgodnie z wymaganiami specyfikacji istotnych warunków zamówienia, obejmujące całość zamówienia. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.**

11. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu oceny spełniania tych warunków

11.1. O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają:

- a) uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,

- b) niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,

W celu potwierdzenia spełniania w/w warunku należy wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) Wykonawca wykonał:

- minimum dwa projekty budowlane kompletnej instalacji fotowoltaicznych, obecnie eksploatowanych, o mocy nie mniejszej niż 150 kWp każda z nich [z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania, oraz danych podmiotów na rzecz których zrealizowano inwestycje].

- minimum dwie instalacje fotowoltaiczne o mocy nie mniejszej niż 150 kWp [z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że wykonane instalacje fotowoltaiczne osiągnęły wymagany poziom produkcji energii i aktualnie są eksploatowane].

Wykonawca musi dysponować osobami (uczestniczącymi w wykonaniu zamówienia), które posiadają aktualny wpis do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności wg wzorów stanowiących **Załącznik nr 4 do oferty**.

- c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- d) dysponują co najmniej jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadającą uprawnienia projektowe bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej i co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia projektowe bez ograniczeń w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych, pozwalające na wykonywanie projektów w zakresie potrzebnym do realizacji przedmiotu zamówienia objętego niniejszym postępowaniem.

oraz następujące uprawnienia wykonawcze:

- uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji elektrycznych, lub odpowiadające im ważne „uprawnienia budowlane”, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które uprawniają do pełnienia funkcji kierownika robót elektrycznych. W celu potwierdzenia spełniania w/w warunków Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć:

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności wg wzorów stanowiących **załączniki nr 5, 6 do oferty**

- e) posiadają opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia z sumą ubezpieczenia w wysokości równej co najmniej 500.000 PLN. Suma ubezpieczenia nie może być skonsumowana przez inne roszczenia i musi stanowić zabezpieczenie w pełnej wysokości. Polisa do wglądu przed podpisaniem umowy.

- f) nie zalegają z uiszczeniem opłat do US i ZUS,
- g) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia,
- h) spełniają wszystkie warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego.

11.2. Opis oceny spełnienia warunków:

Ocena spełniania warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana na podstawie żądanych w pkt. 11.1 specyfikacji istotnych warunków zamówienia oświadczeń i dokumentów, wg formuły „spełnia – nie spełnia”.

11.3. Wykluczenie z postępowania

- 1) Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców zgodnie z zapisami § 9 Regulaminu wewnętrznego w sprawie zasad, form i trybu udzielania zamówień na wykonanie robót budowlanych, dostaw i usług.
- 2) Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców powiązanych z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
 - c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Zamawiający zawiadamia równocześnie wykonawców, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

11.4. Zamawiający odrzuci ofertę jeżeli:

- a) jest niezgodna z Regulaminem, o którym mowa w pkt 6 siwz.
- b) jej treść nie odpowiada treści siwz,
- c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2019 poz. 1010),
- d) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
- e) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
- f) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

12. **Wykaz oświadczeń i dokumentów składanych wraz z ofertą – elektronicznie, a następnie dla najkorzystniejszej oferty w formie pisemnej:**

Poprawnie przygotowana i złożona oferta (Zamawiający wymaga złożenia oferty na formularzu oferty załączonym do specyfikacji istotnych warunków zamówienia) zawiera formularz oferty oraz następujące załączniki, w tym oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu:

12.1. oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – **załącznik nr 1 do oferty,**

12.2. aktualny (wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert) odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru. Dopuszczalne jest złożenie przez Wykonawcę wydruku z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub Krajowego Rejestru Sądowego,

12.3. pełnomocnictwo do reprezentowania o ile ofertę składa pełnomocnik,

12.4. w przypadku podmiotów występujący wspólnie w postępowaniu-pełnomocnictwo do reprezentowania podmiotów występujących wspólnie lub do występowania wspólnie i podpisania umowy,

12.5. zaakceptowany przez Wykonawcę projekt umowy stanowiący **załącznik nr 2 do oferty,**

12.6. wykaz części zamówienia, jakie będą powierzone podwykonawcom – **załącznik nr 3 do oferty,**

12.7. referencje potwierdzające wykonanie w okresie ostatnich 5 lat (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie):

- minimum dwóch projektów budowlanych kompletnej instalacji fotowoltaicznej, każda o mocy nie mniejszej niż 150 kWp [z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania], które zostały zrealizowane,

- minimum dwóch robót budowlanych [z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone] odpowiadających swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia. Przez takie roboty należy rozumieć budowę kompletnej instalacji fotowoltaicznej o mocy nie mniejszej niż 150 kWp.

12.8. wykaz osób i podmiotów , które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia **załącznik nr 4 do oferty,**

12.9. oświadczenie, że osoby uczestniczące w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia budowlane - kopia wymaganych uprawnień – **załącznik nr 5 do oferty,**

12.10. oświadczenie o dokonaniu wizji lokalnej – **załącznik nr 6 do oferty,**

12.11. oświadczenie, że urzędujący członek organu zarządzającego Wykonawcy nie został prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego - **Załącznik nr 7 do oferty,**

12.12. oświadczenie, że sąd w stosunku do Wykonawcy (podmiotu zbiorowego) nie orzekł zakazu ubiegania się o zamówienia, na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2020 r. poz. 358) – **Załącznik nr 8 do oferty,**

12.13. oświadczenie, że Wykonawca nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne - **Załącznik nr 9 do oferty,**

12.14. oświadczenie wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO – **załącznik nr 10 do oferty.**

12.15. dokument potwierdzający wniesienie wadium.

12.16. oświadczenie, że Wykonawca posiada aktualną polisę ubezpieczeniową z sumą ubezpieczenia na jedno lub wszystkie zdarzenia w wysokości co najmniej 500.000 zł (Polisa do wglądu przed podpisaniem umowy) – **załącznik nr 11 do oferty,**

W przypadku Wykonawców składających ofertę wspólną wymagane jest złożenie dokumentów i oświadczeń przez każdy podmiot oddzielnie (dotyczy dokumentów wymienionych w pkt. 12.1., 12.2., 12.10., 12.11., 12.12, 12.13.).

13 . Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia

W takim wypadku ich oferta musi spełniać następujące wymagania:

13.1. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

13.2. Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich wykonawców występujących wspólnie.

13.3. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia mają obowiązek ustanowić pełnomocnika (lidera) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz załączyć do oferty pełnomocnictwo do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania oraz umożliwić identyfikację podmiotów ubiegających się o zamówienie. Pełnomocnictwo to musi zostać dołączone do oferty i musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem przez osobę(-y) upoważnioną (-e) do reprezentowania Wykonawcy (tzn. zgodnie z formą reprezentacji określoną w odpowiednim rejestrze lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacyjnej Wykonawcy). **Nie jest dopuszczalne potwierdzanie za zgodność z oryginałem treści pełnomocnictwa przez samego pełnomocnika umocowanego tymże pełnomocnictwem.**

13.4. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem (liderem).

13.5. Wypełniając formularz ofertowy, jak również inne dokumenty powołujące się na „Wykonawcę” w miejscu np. „nazwa i adres Wykonawcy” należy wpisać dane dotyczące lidera.

13.6. Jeżeli oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, Wykonawcy dostarczą Zamawiającemu przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowę regulującą współpracę tych Wykonawców.

14. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami - wyjaśnienia treści materiałów przetargowych

14.1. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy **przekazują za pośrednictwem platformy zakupowej Open Nexus i formularza Wyślij wiadomość .**

14.2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego w sprawie wyjaśnień dotyczących dokumentów przetargowych. Zamawiający udzieli odpowiedzi na wszystkie pytania Wykonawcy, które otrzymał najpóźniej do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. **Pytania i odpowiedzi zostaną zamieszczone na stronie platformy zakupowej Open Nexus** dotyczącej przedmiotowego postępowania.

Zamawiający przyjmuje wszelkie pisma w godzinach urzędowania od poniedziałku do piątku w godzinach od 7⁰⁰ do 15⁰⁰.

14.3. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

14.4. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

15. Opis sposobu przygotowania ofert

15.1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

15.2. **Ofertę wraz z załącznikami, oświadczeniami składa się w formie elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej Open Nexus pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/zwik_swi, dostępnej również na stronie internetowej Zamawiającego w zakładce przetargi pod adresem: <http://zwik.swi.pl/przetarqi.html> oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Zamawiającego pod adresem: <http://bip.um.swinoujscie.pl/artykuly/1085/przetarqi>. Korzystanie z platformy zakupowej Open Nexus przez Wykonawcę jest bezpłatne.**

Na stronie platformy zakupowej Open Nexus pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje> znajduje się instrukcja składania oferty dla Wykonawcy.

15.3. Wszyscy Wykonawcy składając ofertę w postępowaniu zobowiązani są do załączenia zeskanowanego formularza oferty wraz z wymaganymi w postępowaniu załącznikami i dokumentami wyszczególnionymi w pkt. 12 siwz.

15.4. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, jest zobowiązany w terminie 7 dni licząc od dnia otrzymania zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej, do dostarczenia Zamawiającemu w formie pisemnej (papierowej) oferty oraz oświadczeń i dokumentów wymaganych w prowadzonym postępowaniu.

15.5. Każdy dokument składający się na ofertę musi być czytelny.

15.6. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę. Zamawiający zaleca, aby ofertę podpisano zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej. Podpis musi być czytelny lub opatrzony pieczęcią imienną, ze wskazaniem funkcji/stanowiska w jednostce Wykonawcy. Jeżeli osoba/osoby podpisujące ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo to musi w swej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo to musi zostać dołączone do oferty i musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczony przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem. **Nie jest dopuszczalne potwierdzanie za zgodność z oryginałem treści pełnomocnictwa przez samego pełnomocnika umocowanego tymże pełnomocnictwem.**

15.7. Oferta musi być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę sporządzony w innym języku niż język polski winien być złożony wraz z tłumaczeniem, tłumacza przysięgłego, na język polski. W razie wątpliwości uznaje się, iż wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą.

15.8. Dokumenty składające się na ofertę mogą być złożone w oryginale lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

15.9. Zaleca się by każda zawierająca jakąkolwiek treść strona oferty była podpisana lub parafowana przez Wykonawcę. Każda poprawka w treści oferty, a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, przesłonięcie korektorem, art., powinny być parafowane przez Wykonawcę.

15.10. Strony oferty winny być trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane (zapisane strony). W treści oferty winna być umieszczona informacja o ilości stron.

15.11. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2019 poz. 1010 z późn. zm.)” i dołączone do oferty, zaleca się aby były trwale, oddzielnie spięte. Zgodnie z tym przepisem przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.

15.12. Złożenie więcej niż jednej oferty lub złożenie oferty zawierającej propozycje alternatywne spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.

15.13 Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

15.14. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę za pośrednictwem Formularza składania oferty na stronie platformy zakupowej Open Nexus.

15.15. Z uwagi na to, że oferta Wykonawcy są zaszyfrowane nie można ich edytować. Przez zmianę oferty rozumie się złożenie nowej oferty i wycofanie poprzedniej, jednak należy to zrobić przed upływem terminu zakończenia składania ofert w postępowaniu.

15.16. Złożenie nowej oferty i wycofanie poprzedniej w postępowaniu przed upływem terminu zakończenia składania ofert w postępowaniu powoduje wycofanie oferty poprzednio złożonej.

15.17. Wycofanie oferty możliwe jest do zakończenia terminu składania ofert.

15.18. Wycofanie złożonej oferty powoduje, że Zamawiający nie będzie miał możliwości zapoznania się z nią po upływie terminu zakończenia składania ofert w postępowaniu.

15.19. Wykonawca po upływie terminu składania ofert nie może dokonać zmiany złożonej oferty.

15.20. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

16. Termin związania ofertą

16.1. Termin związania ofertą wynosi 45 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

16.2. W uzasadnionych przypadkach, co najmniej na 7 dni przed upływem terminu związania ofertą Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 30 dni.

17. Wadium

17.1. Wysokość i okres ważności wadium.

Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: **10 000,00 PLN** (słownie: dziesięć tysięcy złotych).

Okres ważności wadium musi obejmować cały okres związania ofertą.

17.2 Miejsce i sposób wniesienia wadium.

2) Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na następujący rachunek bankowy Zamawiającego prowadzony przez Bank PEKAO S.A. ul. Bogurodzicy 5, 70-400 Szczecin: **66 1240 3914 1111 0000 3088 8087**. Zamawiający będzie uważał za skuteczne wniesienie wadium jeśli Wykonawca przedłoży kopię dokumentu potwierdzającego dokonanie przelewu na ww. wskazany rachunek bankowy

3) Jeżeli Wykonawca wnosi wadium w formie innej niż pieniądz zobowiązany jest złożyć oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium przed terminem składania ofert, za pośrednictwem poczty lub osobiście w siedzibie Zamawiającego, pok. nr 10 – sekretariat, w kopercie – opisanej „Zaprojektowanie wraz z wykonaniem Instalacji Fotowoltaicznej na potrzeby zasilania Stacji Uzdatniania Wody Wydrzany w Świnoujściu - wadium”.

4) Kopię dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium należy dołączyć do oferty na stronie platformy zakupowej Open Nexus.

17.3 Termin wniesienia wadium.

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.

18. Obliczenie ceny oferty

18.1. Zamawiający weźmie pod uwagę zaproponowaną przez Wykonawcę **cenę brutto** przedstawioną w Formularzu oferty. Cena oferty powinna być podana w PLN liczbowo i słownie oraz obejmować wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia.

18.2. Wszystkie obliczenia oraz wpisywanie ich wyników do dokumentów stanowiących ofertę należy wykonać ze szczególną starannością i poddać sprawdzeniu w celu uniknięcia omyłek rachunkowych i pisarskich.

18.3. Podana cena winna obejmować wszystkie koszty z uwzględnieniem podatku od towarów i usług VAT, innych opłat i podatków, opłat celnych oraz ewentualnych upustów i rabatów.

18.4. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą dokonywane w złotych polskich.

18.5. Stawka podatku VAT jest określana zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.) oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy. W przypadku zmiany przepisów dotyczących ustawy o podatku od towarów i usług, strony obowiązywać będzie cena z uwzględnieniem stawki VAT obowiązującej na dzień wystawienia faktury.

18.6. Wykonawca uwzględniając wszystkie wymogi, o których mowa w niniejszej specyfikacji, powinien w cenie ofertowej ująć wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia oraz koszty prac poniesionych w okresie gwarancji i rękojmi, o których mowa w załączniku nr 1 do siwz – PFU, w szczególności:

- wszelkie roboty przygotowawcze oraz porządkowe; organizację zaplecza (zabezpieczenie mediów),
- projekt organizacji terenu budowy wraz z jego organizacją i późniejszą likwidacją,
- wszelkie koszty przygotowania, utrzymania i likwidacji zaplecza budowy,
- wywóz z terenu budowy gruzu i odpadów budowlanych (z uwzględnieniem opłat taryfowych za przyjęcie, składowanie i utylizację) zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2019 r. poz. 701 z późn. zm.),
- koszty prac geodezyjnych w tym wytyczenia przebiegu projektowanych obiektów, inwentaryzacji powykonawczej zgodnie z wymogami ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020r. poz. 276 z późn. zm.) i przepisów wykonawczych wydanych na podstawie przywołanej ustawy,
- koszty sporządzenia dokumentacji powykonawczej - w tym geodezyjnej,
- koszty związane z wykonaniem badania gruntu,
- koszty związane z odtworzeniem nawierzchni do stanu pierwotnego,
- koszty związane z odbiorami wykonanych robót, niezbędne próby i badania, w tym badania laboratoryjne, jeżeli przewidziano w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót,
- inne wyżej nie wymienione koszty, jeżeli dobra praktyka, należyta staranność wymagają ich uwzględnienia,
- koszt uzyskania pozwolenia na użytkowanie, jeżeli taki obowiązek będzie wynikał wydanych z decyzji administracyjnych lub wynika z przepisów,
- koszty mycia paneli w okresie rękojmi wg wymagań PFU.

19. Opis kryteriów i sposobu oceny ofert

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium i jego znaczeniem:

Kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej będzie - cena brutto – 100 % - przedstawiona w Formularzu oferty.

Sposób wyliczenia ceny brutto, którą Zamawiający przyjmie do oceny:

Oferta najtańsza spośród ofert nie odrzuconych otrzyma 100 punktów. Pozostałe otrzymają punktację według formuły:

100% - cena za wykonanie projektu,

$(C_n/C_{of.b.}) \times 100$ pkt = ilość punktów, gdzie:

C_n – najniższa cena,

$C_{of.b.}$ – cena oferty badanej.

Największa liczba punktów wyliczonych w powyższy sposób decyduje o uznaniu oferty za najkorzystniejszą. W przypadku uzyskania takiej samej liczby punktów przez dwie lub więcej ofert przy wyliczeniu do dwóch miejsc po przecinku powoduje ustalenie kolejności z uwzględnieniem kolejnych miejsc po przecinku.

20. Miejsce, termin składania i otwarcia ofert

20.1. Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej Open Nexus pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/zwik_swi w terminie **do dnia 15.07.2020r., do godziny 13:30.**

20.2. Otwarcie ofert (elektroniczne na platformie zakupowej Open Nexus) nastąpi w siedzibie Zamawiającego w Świnoujściu przy ul. Kołtąta 4, w pokoju nr 4, w dniu **15.07.2020r. o godzinie 14:00.**

20.3. Otwarcie ofert jest jawne, Wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert.

20.4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, na swoim profilu platformy zakupowej.

20.5. Po czynności otwarcia ofert, najpóźniej w następnym dniu roboczym od dnia otwarcia ofert, Zamawiający opublikuje na swoim profilu platformy zakupowej open Nexus:

- ilość ofert złożonych elektronicznie za pomocą platformy zakupowej,
- nazwy i adresy Wykonawców oraz ceny przez nich zaoferowane za pomocą platformy zakupowej.

21. Udzielenie zamówienia

21.1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w Regulaminie oraz niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w specyfikacji kryteria wyboru.

21.2. O wykluczeniu Wykonawcy, odrzuceniu oferty oraz wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawców, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

21.3. Z Wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa, której wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszej specyfikacji.

W przypadku gdy oferta najkorzystniejsza zostanie złożona przez konsorcjum, wówczas Wykonawca (Wykonawcy występujący wspólnie) przed podpisaniem umowy o udzielenie zamówienia zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu umowy konsorcjum. Brak przedłożenia Zamawiającemu umowy konsorcjum traktowany będzie jako odmowa Wykonawcy podpisania umowy o udzielenie zamówienia.

21.4. W przypadku nie złożenia dokumentów w formie pisemnej w terminie określonym w pkt. 15.4. siwz, przez Wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą,

Zamawiający uzna, że Wykonawca odmówił podpisania umowy i może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.

21.5. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do zawartej umowy w formie pisemnego aneksu na następujących warunkach:

- jeżeli zmianie ulegnie urzędowa stawka VAT lub Wykonawca utraci zwolnienie od podatku VAT. W takim wypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie powiększone o należny podatek VAT,
- jeżeli zmianie ulegną powszechnie obowiązujące przepisy prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia stron,
- w przypadku przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp.,
- na skutek siły wyższej zajdzie konieczność zmiany terminu wykonania zamówienia,
- w przypadku innej okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej skutkującej niemożliwością wykonania lub nienależytym wykonaniem umowy zgodnie z SIWZ.

21.6. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia dotychczasowemu Wykonawcy zamówień dodatkowych na roboty, dostawy, usługi o wartości nieprzekraczającej 50 % wartości zamówienia podstawowego:

- a) objęte zamówieniem podstawowym, jeżeli istnieje konieczność ich wykonania w większej ilości,
- b) objęte zamówieniem podstawowym, jeżeli istnieje konieczność ich wykonania w innej technologii lub przy innych parametrach niż to wynika z umowy oraz nieobjęte zamówieniem podstawowym, niezbędne do jego prawidłowego wykonania,

których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia,

lub

z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów lub

wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego.

W przypadku udzielenia zamówienia na roboty, dostawy, usługi, o których mowa w lit. a) do określenia ich wartości Zamawiający przyjmie ceny jednostkowe wynikające z oferty. Do określenia wynagrodzenia za roboty, o których mowa w lit. b), zostaną zastosowane nośniki kosztów tj.: stawka roboczogodziny, koszty ogólne, koszty zakupu i zysk oraz ceny materiałów i sprzętu wg Biuletynu Cen Obiektów Budowlanych SEKOCENBUD z kwartału poprzedzającego wykonanie robót dla województwa zachodniopomorskiego, o ile cena jednostkowa za ich wykonanie nie wynika z oferty.

W przypadku, gdy dane roboty nie są ujęte w Biuletynie Cen Obiektów Budowlanych SEKOCENBUD oraz dla dostaw i usług, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone w oparciu o negocjacje stron.

22. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:

22.1. Zamawiający będzie żądać od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **4% ceny netto podanej w Formularzu oferty.**

22.2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w następujących formach:

- a) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,

- b) gwarancjach bankowych,
- c) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2019 r. poz. 310 z późn. zm.).

22.3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie pieniężnej powinno zostać wpłacone przelewem na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy prowadzony przez Bank PEKAO S.A. ul. Bogurodzicy 5, 70-400 Szczecin: **66 1240 3914 1111 0000 3088 8087**.

22.4. Zabezpieczenie musi być wniesione najpóźniej w dniu zawarcia umowy. Za skuteczne wniesienie zabezpieczenia w formie pieniężnej Zamawiający uważa zabezpieczenie, które w oznaczonym terminie znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego, a w przypadku gwarancji lub poręczeń należy złożyć w formie oryginału – w Dziale Inwestycji ZWiK Sp. z o.o. w ul. Kołłątaja 4, 72-600 Świnoujście, pokój nr 4, w dniu zawarcia umowy.

22.5. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujący sposób:

- a) 70 % wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane,
- b) 30 % wartości zabezpieczenia zostanie zatrzymane przez Zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady przedmiotu zamówienia.

22.6. Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

22.7. W trakcie realizacji umowy Wykonawca, za zgodą Zamawiającego może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt 22.2.

22.8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy składane w formie gwarancji bankowych, ubezpieczeniowych lub poręczeń musi być wystawione na okres realizacji zamówienia oraz na okres rękojmi. Musi uwzględniać zabezpieczenie roszczeń z tytułu nie wykonania umowy oraz nienależytego wykonania umowy.

23. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy

23.1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca, którego ofertę wybrano, jest zobowiązany dostarczyć aktualną i opłaconą polisę odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności i posiadanego mienia (OC), obejmującą odpowiedzialność cywilną związaną z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 500 000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy 00/100). Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży potwierdzenia opłacenia wszystkich wymagalnych składek ubezpieczeniowych z tytułu tej polisy. W przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia w trakcie realizacji niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu nową polisę zawartą na nie gorszych warunkach niż poprzednia lub aneks do polisy przedłużający termin jej obowiązywania.

23.2. W przypadku gdy oferta najkorzystniejsza zostanie złożona przez konsorcjum, wówczas Wykonawca (Wykonawcy występujący wspólnie) przed podpisaniem umowy o udzielenie zamówienia zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu umowy konsorcjum. Brak przedłożenia Zamawiającemu umowy konsorcjum traktowany będzie jako odmowa Wykonawcy podpisania umowy o udzielenie zamówienia.

24. Obowiązki informacyjne związane z przetwarzaniem danych osobowych.

Zamawiający oświadcza, że w związku z wejściem w życie z dniem 25 maja 2018 roku przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27



kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – Dziennik Urzędowy UE L 119, zwane w dalszej części siwz RODO) Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Świnoujściu zapewnił będzie określone w tych przepisach standardy ochrony i właściwego postępowania z danymi osobowymi.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 RODO Zamawiający informuje, że:

1. Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. – siedziba: 72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4 jest Administratorem Danych Osobowych;
2. pozyskane dane osobowe będą przetwarzane przez ZWiK Spółka z o.o. w Świnoujściu, jako Administratora Danych w celu związanym z realizacją niniejszego zamówienia;
3. dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli w wyniku postępowania zostanie zawarta umowa – do czasu przedawnienia roszczeń związanych z realizacją umowy;
4. w odniesieniu do zgromadzonych danych osobowych w związku z postępowaniem, decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
5. Zamawiający z dniem 25 maja 2018 r. wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym skontaktować można się:
 - telefonicznie: nr (91) 321-45-31 / 321-42-86 / 321-35-24
 - pocztą tradycyjną: na adres 72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
 - pocztą elektroniczną: na adres e-mail zwik@zwik.fn.pl; iod@zwik.fn.pl
 - osobiście: w siedzibie Spółki w Świnoujściu przy ul. Kołłątaja 4.
6. posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych*;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO**;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
7. nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

Wykaz załączników:

- **załącznik nr 1 do siwz** – Opis przedmiotu zamówienia zawierający wytyczne dla określenia standardów wykonania i jakości prac (Program funkcjonalno-użytkowy PFU) stanowi załącznik nr 1 do SIWZ (załącznik nr 1 do umowy).
- **załącznik nr 1 do oferty** - oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,
- **załącznik nr 2 do oferty** - projekt umowy,
- **załącznik nr 3 do oferty** - wykaz części zamówienia, jakie będą powierzone podwykonawcom,
- **załącznik nr 4 do oferty** - wykaz osób, które ze strony Wykonawcy będą uczestniczyć w realizacji zamówienia,
- **załącznik nr 5 do oferty** - oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia posiadają wymagane uprawnienia budowlane,
- **załącznik nr 6 do oferty** - oświadczenie o dokonaniu wizji lokalnej,
- **załącznik nr 7 do oferty** – oświadczenie, że urzędujący członek organu zarządzającego Wykonawcy nie został prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- **załącznik nr 8 do oferty** – oświadczenie, że sąd w stosunku do Wykonawcy (podmiotu zbiorowego) nie orzekł zakazu ubiegania się o zamówienia, na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2020 r. poz. 358),
- **załącznik nr 9 do oferty** – oświadczenie, że Wykonawca nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne.
- **załącznik nr 10 do oferty** – oświadczenie wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO.
- **załącznik nr 11 do oferty** – oświadczenie, że Wykonawca posiada aktualną polisę ubezpieczeniową z sumą ubezpieczenia na jedno lub wszystkie zdarzenia w wysokości co najmniej 500.000 zł (Polisa do wglądu przed podpisaniem umowy).

Rozdział II

Formularz Oferty i Formularze załączników do Oferty:

.....
(pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

FORMULARZ OFERTY

W odpowiedzi na ogłoszenie Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Świnoujściu w procedurze przetargowej prowadzonej w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania pn.: „Zaprojektowanie wraz z wykonaniem Instalacji Fotowoltaicznej na potrzeby zasilania Stacji Uzdatniania Wody Wydrzany w Świnoujściu” przedkładamy niniejszą ofertę oświadczając, że akceptujemy w całości wszystkie warunki zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia jako wyłączną podstawę procedury przetargowej.

Będąc uprawnionym(-i) do składania oświadczeń woli, w tym do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy, którym jest:

.....
.....
.....

składamy ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Budowa kompletnej instalacji fotowoltaicznej o mocy około 180 kWp za cenę brutto:

.....
w tym podatek VAT % tj. zł

słownie podatek VAT:

Oświadczamy, że naliczona przez nas stawka podatku VAT jest zgodna z obowiązującymi przepisami. Cena obejmować będzie całkowity koszt realizacji przedmiotu zamówienia opisanego w SIWZ

Jednocześnie oświadczamy, że:

1. termin związania ofertą wynosi 45 dni od daty otwarcia ofert,
2. zapoznaliśmy się z otrzymanymi dokumentami przetargowymi i w pełni je akceptujemy,
3. uzyskaliśmy od Zamawiającego wszystkie informacje konieczne do prawidłowego sporządzenia oferty i do wykonania zamówienia,
4. wzór umowy na realizację zamówienia stanowiący część SIWZ został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się (w przypadku dokonania wyboru naszej oferty) do podpisania umowy w takim brzmieniu w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
5. nasza firma spełnia wszystkie warunki określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz złożyliśmy wszystkie wymagane dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków,
6. składamy niniejszą ofertę przetargową we własnym imieniu/jako partner konsorcjum zarządzanego przez (*niepotrzebne skreślić*),

(nazwa lidera)

-
7. nie uczestniczymy w jakiegokolwiek innej ofercie dotyczącej tego samego postępowania,
 8. jesteśmy / nie jesteśmy* podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) – nasz NIP
 9. informacje zawarte na stronach nr oferty stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i nie powinny być udostępniane innym Wykonawcom biorącym udział w postępowaniu,
 10. złożona przez nas oferta zawiera kolejno ponumerowanych stron.

.....
(miejsce i data)

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)

**Załącznik nr 1
do oferty**

.....
(pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że Wykonawca, którego reprezentuję:

- a) posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- b) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- c) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- d) nie podlega wykluczeniu z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia z przyczyn określonych w Regulaminie zamówień,
- e) spełnia wszystkie warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego.

.....
(miejsce i data)

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

**Załącznik nr 2
do oferty**

UMOWA Nr/2020
z dnia2020r.

zawarta w Świnoujściu pomiędzy:

Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Spółką z o.o. z siedzibą w Świnoujściu przy ul. Kołłątaja 4, zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy Szczecin – Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551, o kapitale zakładowym w kwocie 94 481 400,00 zł, NIP: 855-00-24-412, REGON: 810 561 303 reprezentowaną przez:

1) Dyrektora Naczelnego - mgr inż. Małgorzatę Bogdał
zwaną w dalszej części umowy ZAMAWIAJĄCYM

a:

.....
.....
.....
.....

z siedzibą w, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd

..... pod numerem,
wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej, prowadzonej przez
....., pod numerem

reprezentowanym przez:

1)

2)

zwanym w dalszej części umowy WYKONAWCĄ

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Regulaminu Wewnętrznego w sprawie zasad, form i trybu udzielania zamówień na wykonanie robót budowlanych, dostaw i usług wprowadzonego uchwałą Zarządu ZWiK Sp. z o.o. Nr 82/2019 z dn. 12.09.2019r, dla którego Zamawiający ubiega się o dofinansowanie z REGIONALNEGO PROGRAMU OPERACYJNEGO WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO NA LATA 2014 – 2020 Oś Priorytetowa RPZP.02.00.00 Gospodarka niskoemisyjna Działanie RPZP.02.10.00 Zwiększenie wykorzystania źródeł odnawialnych., pn.: „Zaprojektowanie wraz z wykonaniem Instalacji fotowoltaicznej na potrzeby zasilania Stacji Uzdatniania Wody Wydrzany w Świnoujściu” została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie w trybie „zaprojektuj i wybuduj” pn.: „Instalacja fotowoltaiczna na potrzeby zasilania Stacji Uzdatniania Wody Wydrzany w Świnoujściu”
2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w trybie „zaprojektuj i wybuduj” polegających na zaprojektowaniu i budowie kompletnej instalacji fotowoltaicznej o mocy ok. 180 kWp na terenie działek o numerach 263/8 i 263/13, obręb 0010, w Świnoujściu, na wyspie Uznam, wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych pozwoleń, w tym warunków technicznych przyłączenia od dostawcy energii, wykonaniu, uruchomieniu i przyłączeniu instalacji fotowoltaicznej do instalacji Zamawiającego w istniejącej rozdzielni nn, w podstacji elektroenergetycznej na terenie SUW Wydrzany, z uwzględnieniem zakresu przebudowy strony SN wg uzyskanych technicznych warunków przyłączenia.

3. Warunki realizacji przedmiotu umowy:
 - 1) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 1 do umowy (załącznik nr 1 do siwz PFU)
 - 2) Wszystkie materiały podstawowe i pomocnicze niezbędne do wykonania zadania zapewnia Wykonawca.
 - 3) Wykonawca gwarantuje, że wszystkie materiały zgodne z PN i PN-EN posiadają aprobatę techniczną.

§ 2.

TERMIN WYKONANIA UMOWY

Strony ustalają termin wykonania przedmiotu umowy na:

- 1) Wykonanie i złożenie projektu budowlanego w terminie do dnia 02.12.2020r.
- 2) Uzyskanie pozwolenia na budowę do dnia 01.02.2021r.
- 3) Zakończenie realizacji zamówienia w dniu 11.03.2022r.

§ 3.

OBOWIĄZKI I OŚWIADCZENIA STRON

1. Wykonawca oświadcza, że znane mu są warunki techniczne wykonania robót stanowiących przedmiot umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i prawa budowlanego.
3. Wykonawca oświadcza, że materiały użyte do wykonania zakresu rzeczowego posiadają stosowne deklaracje zgodności lub certyfikaty wyrobu, które Wykonawca załączy do protokołu odbioru.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli jakości materiałów użytych do wykonania zadania.
5. W wypadku uszkodzenia lub zniszczenia obiektów budowlanych w toku realizacji inwestycji Wykonawca zobowiązuje się do ich naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego.

§ 4.

WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie ryczałtowe na podstawie oferty na roboty objęte zamówieniem ustala się na kwotę:
brutto:.....zł
słownie brutto:
w tym podatek VAT % tj. zł
słownie podatek VAT:
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w czterech częściach po dostarczeniu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury Vat na rachunek bankowy wskazany w fakturze, w terminie 14 dni od daty wpływu faktury do Zamawiającego:
 - 1) pierwsza, po przekazaniu Zamawiającemu kompletnej dokumentacji technicznej oraz uzyskaniu pozwolenia na budowę - 10% wynagrodzenia,
 - 2) druga, po przebudowie strony SN i odbiorze prac przez Zamawiającego i dostawcy energii – 10% wynagrodzenia,
 - 3) trzecia, po zakończeniu i odbiorze przez Zamawiającego montażu paneli fotowoltaicznych – 35% wynagrodzenia,
 - 4) czwarta, po zakończeniu budowy kompletnej instalacji fotowoltaicznej i odbiorze końcowym – 45% wynagrodzenia.
3. Zamawiający jest podatnikiem podatku VAT o nr identyfikacyjnym: 855-00-24-412.
4. Wykonawca jest płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym:.....

§ 5.

ZAMÓWIENIA DODATKOWE

1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia dotychczasowemu Wykonawcy zamówień dodatkowych na roboty, dostawy, usługi o wartości nieprzekraczającej 50 % wartości zamówienia podstawowego:
 - a) objęte zamówieniem podstawowym, jeżeli istnieje konieczność ich wykonania w większej ilości,
 - b) objęte zamówieniem podstawowym, jeżeli istnieje konieczność ich wykonania w innej technologii lub przy innych parametrach niż to wynika z umowy oraz nieobjęte zamówieniem podstawowym, niezbędne do jego prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia,
lub
z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów
lub
wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego.
2. Do określenia wynagrodzenia:
 - a) za roboty, dostawy, usługi, o których mowa w ust. 1 lit. a), Zamawiający przyjmie ceny jednostkowe wynikające z oferty.
 - b) za roboty, o których mowa w ust. 1 lit. b), zostaną zastosowane nośniki kosztów tj.: stawka roboczogodziny, koszty ogólne, koszty zakupu i zysk oraz ceny materiałów i sprzętu wg Biuletynu Cen Obiektów Budowlanych SEKOCENBUD z kwartału poprzedzającego wykonanie robót dla województwa zachodniopomorskiego, o ile cena jednostkowa za ich wykonanie nie wynika z oferty.
W przypadku, gdy dane roboty nie są ujęte w Biuletynie Cen Obiektów Budowlanych SEKOCENBUD oraz dla dostaw i usług, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone w oparciu o negocjacje stron.
3. W przypadku wystąpienia w/w robót, dostaw, usług, wymagane są następujące dokumenty stanowiące podstawę przygotowania aneksu:
 - a) protokół konieczności podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę lub ich upoważnionych przedstawicieli,
 - b) kosztorys robót objętych protokołem konieczności - sporządzony przez Wykonawcę i sprawdzony przez przedstawiciela Zamawiającego”.

§ 6.

ZABEZPIECZENIE WYKONANIA UMOWY

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, stanowi zabezpieczenie ewentualnych roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w jednej lub kilku formach.: w formie na kwotę zł (słownie:),
stanowiącej / stanowiących łącznie 4 % ceny całkowitej podanej w ofercie, tj. zł (słownie złotych:).
3. Zamawiający wymaga, aby niepieniężne formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy miały charakter bezwarunkowy – równoważny pieniądzu, w przypadku gwarancji bankowych lub gwarancji ubezpieczeniowych .

4. Strony ustalają następujące wymagania dotyczące terminu dostarczenia bezwarunkowej gwarancji Zamawiającemu, okresu jej ważności oraz następujące warunki:
- 1) Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wymaganych gwarancji bezwarunkowych w dniu podpisania umowy,
 - 2) Strony ustalają, iż okres ważności wymaganej gwarancji nie będzie krótszy niż okres przewidziany na realizację przedmiotu umowy powiększony o okres rękojmi za wady,
 - 3) wymagana gwarancja bezwarunkowa wygasa w dniu podpisania przez Zamawiającego Protokołu bezusterkowego odbioru ostatecznego po okresie rękojmi lub w dniu podpisania przez Zamawiającego protokołu usunięcia usterek określonych w protokole odbioru ostatecznego,
 - 4) kwota wymaganej gwarancji bezwarunkowej zostanie zredukowana do 30% kwoty określonej w § 4 ust. 1 po dniu podpisania przez Zamawiającego protokołu bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy, lub po dniu podpisania przez Zamawiającego protokołu usunięcia wad i usterek stwierdzonych podczas odbioru końcowego.
5. Zabezpieczenie wykonania umowy wnoszone w formie pieniężnej należy składać na rachunek bankowy:
Bank PEKAO S.A. I/O Świnoujście 66124039141111000030888087
z dopiskiem „Zabezpieczenie wykonania umowy w postępowaniu 13/2020”.
6. Datą wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu przelewem na rachunek j.w. jest data uznania wskazanego rachunku.
7. Strony ustalają następujące warunki zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy:
- 1) 70 % kwoty stanowiącej zabezpieczenie zostanie zwrócone w ciągu 30 dni po bezusterkowym odbiorze końcowym przedmiotu umowy lub po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia usterek stwierdzonych podczas odbioru końcowego,
 - 2) pozostała kwota zabezpieczenia (30%) zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 15 dni od daty bezusterkowego odbioru ostatecznego po upływie okresu rękojmi za wady.
8. Z kwot określonych w ust. 7 pkt 1 i 2 Zamawiający potrąci swoje roszczenia z tytułu nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.
9. Jeżeli Wykonawca nie spełni któregokolwiek z wymagań dotyczących gwarancji bezwarunkowej określonych w ust. 3 i ust. 4, a w szczególności jeśli gwarancja będzie zawierała jakiegokolwiek ograniczenia, wyłączenia bądź zastrzeżenia zmieniające jej bezwarunkowy charakter, wówczas: Zamawiający nie przyjmie przedłożonej gwarancji, ulega zmianie wymagany rodzaj zabezpieczenia należytego wykonania umowy - na zabezpieczenie w pieniądzu zgodnie z zasadami określonymi w ust. 5.
10. Jeżeli w toku realizacji przedmiotu umowy ustalona wysokość zabezpieczenia z jakichkolwiek przyczyn ulegnie zwiększeniu, wykonawca zobowiązany jest uzupełnić wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
11. Strony postanawiają, iż w przypadku, jeżeli wykonawca nie wykona swoich obowiązków należytego wykonania umowy a obowiązki te wykona zastępczo zamawiający przeznaczając na ten cel zabezpieczenie należytego wykonania umowy, to będzie miał on prawo wykorzystać na ten cel także odsetki wynikające z umowy rachunku bankowego, na którym były przechowywane pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku.

§ 7.

KIEROWNIK BUDOWY

Do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie kierownika budowy. Wykonawca wyznacza kierownika budowy w osobie:

§ 8.

OSOBY ODPOWIEDZIALNE

1. Osobą odpowiedzialną w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy ze strony ZAMAWIAJĄCEGO jest Piotr Deresiński.
2. Osobą odpowiedzialną w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy ze strony WYKONAWCY jest

§ 9.

ODBIÓR ROBÓT

1. Przekazanie i odbiór robót, rozliczenie końcowe

1.1 Ustala się następujące rodzaje odbiorów :

- a) odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu, polegające na ocenie ilości i jakości robót, których ocena nie byłaby możliwa, w toku dalszej realizacji (określonych w PFU ust 9.2 Wymagania w zakresie dokumentacji i odbioru robót zanikających),
- b) odbiory częściowe, polegające na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót,
- c) odbiór końcowy, polegający na ocenie wykonanych robót oraz całkowicie wykonanego Przedmiotu umowy (określony w PFU ust. 9.3 Odbiór końcowy).

2. Roboty zanikające:

- 1) Przez roboty zanikające należy rozumieć wszelkie prace których efekty ulegają zakryciu po wykonaniu następnych faz prac budowlano montażowych.

2.1 Obowiązki Wykonawcy w zakresie robót zanikających:

- 1) Wykonawca jest zobowiązany do dokumentowania robót zanikających poprzez wykonanie zdjęć cyfrowych o rozdzielczości nie mniejszej niż 10 Mpix:
- 2) Dla każdej dokumentowanej pracy wymaga się wykonanie nie mniej niż 3 zdjęć z różnej perspektywy.
- 3) O zakończeniu wykonywania robót zanikających Wykonawca jest zobowiązany powiadomić niezwłocznie Inspektora Nadzoru w celu ustalenia terminu odbioru.

2.2 Odbiór robót zanikających:

- 1) Odbiór robót zanikających należy przeprowadzić w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu prac.
- 2) Termin odbioru będzie ustalany niezwłocznie jednak nie później niż w ciągu 2 dni roboczych od daty powiadomienia Zamawiającego.
- 3) Inspektor Nadzoru może dokonać odbioru robót zanikających opierając się na dostarczonej dokumentacji w tym raportów z prób, inspekcji i badań, atestów, certyfikatów, szkiców geodezyjnych z potwierdzeniem geodety o zgodności z projektem wykonanych robót, oraz dokumentacji fotograficznej.
- 4) Z odbioru robót zanikających należy sporządzić pisemny protokół który będzie podpisany przez Inspektora Nadzoru oraz przedstawiciela Wykonawcy.

2.3 Informacje oraz załączniki wymagane do protokołu odbioru:

- 1) W protokole odbioru robót zanikających, należy podać przedmiot i zakres odbioru, wyszczególnić rodzaj zastosowanych materiałów, typ urządzeń, technologię

wykonania robót, parametry techniczne wykonanych robót. Ponadto należy zapisać wszelkie istotne informacje, mające wpływ na niezawodność, trwałość, sposób eksploatacji, zgodność wykonanych robót z dokumentacją projektową.

- 2) Do protokołu należy załączyć raporty wyniki z prób oraz dokumentację fotograficzną. Wzór protokołu z odbioru Wykonawca jest zobowiązany uzgodnić z wyznaczonym przedstawicielem Zamawiającego.

3. Próby końcowe określa (ust.10 w PFU Wymagania dotyczące prób końcowych.):

- 1) Celem wykonania prób końcowych jest stwierdzenie poprawności wykonania i funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej.
- 2) Warunkiem przystąpienia do prób końcowych jest:
 - zatwierdzenie przez Zamawiającego dokumentacji dostarczonej przez Wykonawcę obejmującej minimum: dokumentację powykonawczą, protokoły oraz raporty z wykonanych testów i pomiarów, dokumenty dotyczące stosowanych materiałów w tym certyfikaty, deklaracje zgodności, świadectwa jakości, atesty, instrukcję użytkowania i eksploatacji instalacji PV, oraz dokument potwierdzający odbiór instalacji przez Operatora Sieci Dystrybucyjnej.
- 3) O gotowości do przystąpienia do prób końcowych Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego nie później niż 14 dni przed datą rozpoczęcia prób końcowych. Szczegółowy termin prób końcowych musi zostać ustalony z przedstawicielami Zamawiającego podobnie jak szczegółowy harmonogram przebiegu poszczególnych prób.
- 4) Nadzór nad przebiegiem prób końcowych będzie sprawować Komisja powołana przez Zamawiającego w skład, której wchodzić będą przedstawiciele Zamawiającego, Inspektor Nadzoru, przedstawiciele Wykonawcy oraz inne osoby powołane do udziału w próbach przez Zamawiającego, których udział w próbach jest wymagany przepisami.
- 5) Z przeprowadzonych prób końcowych Wykonawca zobowiązany jest sporządzić protokół według wzoru uzgodnionego z Zamawiającym. Protokół musi zostać poświadczony przez wszystkich członków Komisji.

4. Odbiór robót końcowych

- 1) Odbiór końcowy ma na celu przekazanie Zamawiającemu Przedmiotu umowy do eksploatacji określonego w §1 umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania i wykonanych próbach końcowych.
- 2) Po zakończeniu prac, przeprowadzeniu pomiarów i testów oraz odbiorze instalacji przez Operatora Sieci Dystrybucyjnej Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu o możliwości dokonania odbioru robót końcowych.
- 3) Wykonawca zobowiązany jest do stosowania rozwiązań optymalnych z punktu widzenia minimalizacji kosztów realizacji inwestycji przez Zamawiającego, przy zachowaniu odpowiedniej jakości i trwałości obiektów.
- 4) Wykonawca przeprowadza próby, sprawdzenia i rozruchy przed odbiorem częściowym lub końcowym przewidzianym w umowie. O terminach ich przeprowadzenia Wykonawca zawiadamia Zamawiającego wpisem do dziennika budowy, nie później niż na 5 dni roboczych przed terminem wyznaczonym do dokonania prób, sprawdzeń i rozruchów.
- 5) Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie inspektorowi nadzoru nie później niż 14 dni przed planowanym terminem odbioru protokołów z pomiarów i testów, dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości

- wykonania całego przedmiotu odbioru lub jego części oraz ustalenia wysokości wynagrodzenia, a w szczególności:
- dziennika budowy – 2 egz. – oryginał + 1 kopia,
 - zaświadczeń właściwych jednostek i organów 2 egz.,
 - protokołów odbiorów – 2 egz.,
 - niezbędnych świadectw kontroli jakości – 2 egz.,
 - dokumentacji powykonawczej ze wszystkimi zmianami dokonanymi w toku budowy jeżeli takie wystąpiły – 2 egz. + wersja elektroniczna (skany) na płycie CD tożsama z wersją papierową
 - protokoły prób, badań, sprawozdań i rozruchów zgodnie z obowiązującą umową i przepisami.
 - Oświadczenia kierownika budowy o wykonaniu przedmiotu umowy zgodnie z projektem, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz z doprowadzeniem do należytego stanu i porządku terenu budowy,
 - instrukcja użytkowania poszczególnych urządzeń oraz całej instalacji,
 - dokumentów potwierdzających spełnianie przez urządzenia parametrów określonych w PFU,
 - certyfikatów wbudowanych materiałów,
 - deklaracji zgodności, karty katalogowe lub DTR zastosowanych urządzeń, potwierdzających parametry i inne wymogi określone w postępowaniu przetargowym,
 - dokumentację fotograficzną z wykonanych robót zanikających oraz protokołów z odbioru robót zanikających,
 - dokumentacji potwierdzającej odbiór instalacji przez Operatora Sieci Dystrybucyjnej.
- 6) Gotowość do odbioru końcowego lub częściowego oznacza zakończenie przez Wykonawcę wszystkich robót i przeprowadzenie z wynikiem pozytywnym wymaganych prób, sprawdzeń i rozruchów, kierownik budowy stwierdza stosownym wpisem do dziennika budowy. Potwierdzenia zgodności wpisu ze stanem faktycznym dokonuje inspektor nadzoru. O osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego Wykonawca zawiadamia Zamawiającego i dodatkowo odrębnym pismem, w którym wskazuje przedstawiciela posiadającego pełnomocnictwo Wykonawcy do przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu.
- 7) Odbioru końcowego lub częściowego dokonuje Komisja odbiorowa złożona z przedstawicieli Zamawiającego.
- a) W czynnościach odbioru powinni uczestniczyć przedstawiciele (posiadający odpowiednie pełnomocnictwa):
- Zamawiającego,
 - Wykonawcy i Podwykonawców,
 - kierownik budowy i kierownicy robót,
 - osoby sprawujące nadzór inwestorski i autorski,
 - przedstawiciel Zamawiającego i Wykonawcy,
 - przedstawiciele jednostek i instytucji, których udział nakazują odrębne przepisy.
- 8) Komisja powołana przez Zamawiającego do przeprowadzenia czynności odbioru częściowego lub końcowego rozpocznie prace nie później niż w 14 dniu po potwierdzeniu zgłoszenia Wykonawcy gotowości do odbioru częściowego lub końcowego przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego i otrzymaniu kompletnej (potwierdzonej przez inspektora nadzoru) dokumentacji powykonawczej i instrukcji użytkownika.
- 9) Termin rozpoczęcia, program i termin zakończenia prac odbiorowych określa Zamawiający. Informację o:

- przedstawicielach Zamawiającego dokonujących odbioru,
 - składzie komisji odbiorowej,
 - terminie rozpoczęcia, programie i terminie zakończenia odbioru,
- Zamawiający przekazuje w formie pisemnej wszystkim uczestnikom odbioru.
- 10) Czas trwania odbioru robót nie może przekroczyć 5 dni roboczych.
 - 11) jeżeli w toku odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub nie przeprowadzenia wszystkich prób, Zamawiający może odmówić odbioru. Stwierdzone przy odbiorze wady i usterki umieszcza się w specjalnym wykazie stanowiącym załącznik do protokołu, z podaniem terminu ich usunięcia.
 - 12) Usterki i wady Wykonawca usuwa niezwłocznie na swój koszt.
 - 13) Z czynności odbioru częściowego lub końcowego zostanie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane przez komisję w toku odbioru a także terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych usterek i wad. Protokół odbioru częściowego lub końcowego przygotowany przez komisję podpisują:
 - komisja odbiorowa powołana przez zamawiającego,
 - uprawniony przedstawiciel Wykonawcy,
 - osoby sprawujące nadzór inwestorski i autorski,
 - 14) Od daty dokonania odbioru końcowego lub po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia wad (jeśli zostaną stwierdzone przy odbiorze końcowym) rozpoczyna bieg okres rękojmi i gwarancji.

4.1. Uchybienia w wykonanych pracach:

- 1) W przypadku stwierdzenia uchybień Zamawiający zastrzega sobie prawo powołania biegłego, który zaopiniuje poprawność wykonanych prac co, do których pojawiły się wątpliwości.
- 2) W przypadku potwierdzenia przez biegłego uchybień w wykonanych pracach koszty ekspertyzy ponosi Wykonawca.
- 3) W przypadku stwierdzenia uchybień Wykonawca ma 14 dni na dokonanie napraw bądź poprawek i powiadomienia Zamawiającego o możliwości dokonania ponownego odbioru.

§ 10.

PODWYKONAWCY

1. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia Podwykonawcom wykonanie części zamówienia pod warunkiem uprzedniego zaakceptowania przez Zamawiającego zakresu prac, które Wykonawca zamierza zlecić Podwykonawcy.
2. Zawarcie Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane powinno być poprzedzone akceptacją projektu tej umowy przez Zamawiającego.
3. Wykonawca przedłoży wraz z projektem Umowy o podwykonawstwo, odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy do jego reprezentowania.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo zgłoszenia pisemnych zastrzeżeń do przedstawionego projektu umowy o podwykonawstwo.
5. Umowa z Podwykonawcą powinna określać:
 - 1) zakres robót do wykonania przez podwykonawcę, sposób realizacji, zastosowane materiały, które nie mogą być sprzeczne z umową zawartą z Zamawiającym,
 - 2) termin realizacji robót objętych umową, przy czym termin ten nie może przekraczać terminu realizacji zamówienia określonego w umowie z Zamawiającym,
 - 3) wysokość wynagrodzenia podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) za wykonanie danego zakresu robót,

6. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
 - 1) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę,
 - 2) uzależniających zwrot Podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego Wykonawcy.
 - 3) sprzecznych z postanowieniami umowy zawartej z Wykonawcą lub sprzecznych z obowiązującymi przepisami prawa.
7. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania i zaniechania.
8. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą. Dla potwierdzenia dokonanej zapłaty, wraz z fakturą obejmującą wynagrodzenie za zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę, należy przekazać Zamawiającemu dowody potwierdzające dokonanie zapłaty całości należnego wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy, którymi w szczególności są: oświadczenie Podwykonawcy bądź wydruk z rachunku bankowego Wykonawcy.

§ 11. OBOWIĄZKI STRON

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) bieżące dokonywanie akceptacji dokumentacji projektowej sporządzanej w ramach zamówienia,
- 2) udostępnianie obiektu – SUW Wydrzany Wykonawcy w zakresie niezbędnym do opracowania projektu budowlanego i realizacji robót, po ustaleniu szczegółowych terminów.
- 3) zapewnienie nadzoru inwestorskiego (w ramach obowiązków inspektora nadzoru),
- 4) odbiór przedmiotu umowy i sprawdzenie ilości oraz jakości robót podlegających zakryciu.

2. Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z Prawem Budowlanym, opracowaną przez Wykonawcę dokumentacją projektowo-budowlaną, Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej z należytą starannością i pilnością, zgodnie z postanowieniami umowy.
- 2) ustanowienia kierownika budowy i kierowników robót,
- 3) zapewnienia pełnego zabezpieczenia placu budowy, w tym pełną ochronę osób i mienia, zapewnienia odpowiedniego warunku transportu i składowania materiałów,
- 4) utrzymywania placu budowy na własny koszt w stanie wolnym od przeszkód oraz niezwłoczne usuwanie zbędnych materiałów, odpadów, śmieci, urządzeń prowizorycznych itp., na uzgodnione z Zamawiającym miejsce składowania,
- 5) po zakończeniu robót usunięcia poza plac budowy na własny koszt wszelkich urządzeń tymczasowych, zaplecza itp. oraz pozostawienia placu budowy w czystości i nadającego się bezpośrednio do użytkowania,
- 6) zawiadamiania Zamawiającego o wykonaniu robót zanikających lub ulegających zakryciu,
- 7) usunięcia niezwłocznie ujawnionej usterki,
- 8) wykonania na swój koszt odkrywki elementów robót budzących wątpliwości w celu sprawdzenia jakości ich wykonania (jeżeli wykonanie tych robót nie zostało zgłoszone do sprawdzenia przed ich zakryciem),
- 9) prowadzenia robót budowlanych w sposób nie powodujący wyłączenia z eksploatacji SUW WYDRZANY

- 10) przeszkolenia operatorów SUW WYDRZANY wskazanych przez Zamawiającego w zakresie obsługi urządzeń instalacji fotowoltaicznej. Przeprowadzenie szkolenia zostanie potwierdzone protokołem podpisanym przez pracowników uczestniczących w szkoleniu oraz przez przedstawiciela Zamawiającego
- 11) zabezpieczenia i oznakowania miejsca wykonywania robót oraz dbania o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania.

§ 12.

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1.1 W zakresie dokumentacji projektowej i uzyskania pozwolenia na budowę:
 - 1) za zwłokę w nieterminowym wykonaniu projektu budowlanego i uzyskania pozwolenia na budowę w umówionym terminie w wysokości 0,01% całego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki po upływie terminu określonego w umowie § 2 pkt 1) co do projektu budowlanego oraz w pkt 2) co do uzyskania pozwolenia na budowę,
 - 2) za zwłokę w usunięciu nieprawidłowości w projekcie budowlanym w wysokości 0,02 % całego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki od dnia wyznaczonego na usunięcie wad w dokumentacji projektowej.
 - 1.2 W zakresie budowy instalacji fotowoltaicznej:
 - 1) za zwłokę w nieterminowym wykonaniu budowy w umówionym terminie w wysokości 0,1% całego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki po upływie terminu określonego w § 2 pkt 3) umowy,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie rękojmi w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki od dnia wyznaczonego na usunięcie wad i usterek.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z przysługującego mu wynagrodzenia.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy wysokość szkody przewyższy zastrzeżoną karę umowną.

§ 13.

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela gwarancji na okres 10 lat dla wszystkich kluczowych urządzeń instalacji fotowoltaicznej tj, modułów PV, falowników, konstrukcji montażowej. Okres gwarancji liczony będzie od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić obsługę zgłoszeń gwarancyjnych i poinformować Zamawiającego o zmianie numeru telefonu i adresu poczty elektronicznej do zgłaszania zdarzeń objętych gwarancją przez cały okres gwarancji.
3. Wykonawca ponosi względem Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy.
4. Okres rękojmi za wady wynosi 5 lat od dnia zakończenia czynności odbioru i przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy.
5. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy. Na tą okoliczność w dniu zakończenia czynności odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu wypełnioną kartę gwarancyjną.
6. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji za wady także po upływie terminów, o których mowa w ust. 1, jeżeli reklamował wadę przed upływem tych terminów.
7. W przypadku wykrycia wady Zamawiający powiadamia o zaistniałym fakcie Wykonawcę.
8. Terminy wykonania napraw serwisowych:
 - Maksymalny czas naprawy (usunięcie wszelkich nieprawidłowości w działaniu wybudowanej instalacji), nie dłuższy niż 14 dni.

- Maksymalny czas reakcji serwisu, rozumiany, jako czas od przyjęcia zgłoszenia do rozpoczęcia działań serwisowych, nie dłużej niż 2 dni.
 - W przypadku konieczności wymiany urządzeń czas naprawy może zostać wydłużony powyżej 14 dni, lecz nie dłużej niż 40 dni.
9. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia zgłoszonych wad w terminach jak wyżej,
 10. Usunięcie wad zostanie potwierdzone protokolarnie przez Wykonawcę i Zamawiającego, w terminie uzgodnionym przez obie strony.
 11. W przypadku odmowy wykonania czynności przysługujących zamawiającemu z gwarancji (napraw lub konserwacji), przekroczenia terminu wykonania napraw serwisowych, Zamawiający, po jednokrotnym, nieskutecznym wezwaniu Wykonawcy do podjęcia prac w wyznaczonym przez Zamawiającego w pkt 8 terminie, zleci te czynności (naprawy/ę) innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca nie ma prawa zastrzec w warunkach gwarancji (karcie gwarancyjnej) utraty gwarancji przez Zamawiającego lub odmowy dalszego wykonywania obowiązków wynikających z gwarancji z tytułu dokonania zlecenia, o którym mowa w zdaniu poprzednim.

§14.

POZOSTAŁE UZGODNIENIA

1. Wszystkie materiały użyte do realizacji robót wymienionych w § 1 ust. 2 winny posiadać wymagane prawem atesty i dopuszczenia, kopie tych dokumentów Wykonawca winien dostarczyć Zamawiającemu.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe znajdujące się na placu budowy w trakcie jej realizacji.
3. Jeżeli w trakcie realizacji budowy, prowadzonej na podstawie dokumentacji projektowej okaże się, że wskutek ukrytych wad lub braków projektowych konieczne stało się wykonanie dodatkowych robót, a roboty te nie zostały wykryte przez Wykonawcę na etapie przygotowania oferty, Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność z tego tytułu oraz koszty z tym związane. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone podczas budowy i jest zobowiązany je usunąć bezzwłocznie na swój koszt.
4. Zmiana kierownika budowy w trakcie realizacji prac może być dokonana wyłącznie za zgodą Zamawiającego, w przypadkach losowych niezależnych od Wykonawcy po uprzednim przedstawieniu dokumentów uwierzytelniających możliwość prawidłowego wykonania czynności kierownika budowy.

§ 15.

Rysunki i dokumenty dostarczone przez Wykonawcę przechodzą wraz z przekazaniem w nieograniczone prawo własności i swobodne prawo dysponowania przez Zamawiającego.

§ 16.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do zawartej umowy w formie pisemnego aneksu w następujących przypadkach:
 - jeżeli wystąpiła konieczność wykonania zamówień dodatkowych,
 - w przypadku wstrzymania prac przez Zamawiającego,
 - w przypadku wystąpienia konieczności skoordynowania prac z innymi Wykonawcami,
 - w przypadku wystąpienia konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej,
 - w przypadku wystąpienia konieczności przesunięcia przekazania placu budowy,
 - w przypadku przekroczenia zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp.,

- w przypadku konieczności zrealizowania zadania przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych lub materiałowych niż wskazane w dokumentacji projektowej, w sytuacji gdy zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu zamówienia,
 - w przypadku wystąpienia zmian spowodowanych warunkami terenowymi odmiennymi od przyjętych w dokumentacji projektowej, w szczególności istnieniem niezainwentaryzowanych sieci, instalacji, urządzeń, obiektów budowlanych,
 - w przypadku braku możliwości realizacji umowy przy pomocy osób wskazanych w załączniku nr 4 do oferty,
 - jeżeli wprowadzone zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
 - jeżeli w okresie obowiązywania umowy zmianie ulegnie urzędowa stawka VAT, w takim wypadku wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie tj. odpowiednio zwiększeniu bądź zmniejszeniu,
 - jeżeli Wykonawca utraci zwolnienie od podatku VAT. W takim wypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie powiększone o należny podatek VAT,
 - jeżeli zmianie ulegną powszechnie obowiązujące przepisy prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia stron,
 - jeżeli na skutek siły wyższej zajdzie konieczność zmiany terminu wykonania zamówienia,
 - w przypadku innej okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej skutkującej niemożliwością wykonania lub nienależytym wykonaniem umowy zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia,
 - w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych niepozwalających na prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może dokonać cesji wierzytelności należności wynikających z tytułu realizacji niniejszej umowy na inne podmioty, w tym banki, firmy ubezpieczeniowe, podmioty gospodarcze czy osoby fizyczne.
 3. Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres realizacji umowy posiadać aktualną i opłaconą polisę odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności i posiadanego mienia (OC), obejmującą odpowiedzialność cywilną związaną z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 500 000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100). Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży potwierdzenia opłacenia wszystkich wymagalnych składek ubezpieczeniowych z tytułu tej polisy. W przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia w trakcie realizacji niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu nową polisę zawartą na nie gorszych warunkach niż poprzednia lub aneks do polisy przedłużający termin jej obowiązywania.
 4. W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku ubezpieczenia bądź przedstawienia polisy w powyższym terminie, Zamawiający dokona ubezpieczenia na koszt Wykonawcy. W sytuacji niepokrycia przez niego tego kosztu na wezwanie Zamawiającego, Zamawiający potrąci należność z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
 5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019r. poz. 1145 z późn. zm.), przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) wraz z aktami wykonawczymi.

§ 17.

Zamawiający ustala następującą hierarchię ważności dokumentów przy rozstrzygnięciu jakichkolwiek rozbieżności przy realizacji umowy:

- 1) Umowa + Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierający m.in. wytyczne dla określenia standardów wykonania i jakości prac (Program funkcjonalno-użytkowy dalej określany jako - PFU) stanowiący **załącznik nr 1 do umowy**.
- 2) SIWZ – instrukcja dla Wykonawców wraz z załącznikami,
- 3) oferta Wykonawcy wraz z oświadczeniami i dokumentami złożonymi wraz z ofertą,
- 4) dokumentacja projektowa.

§ 18.

Kwestie sporne wynikające z realizacji umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 19.

Wszelkie zmiany umowy mogą nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 20.

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

**Załącznik nr 3
do oferty**

**Wykaz części zamówienia,
jakie będą powierzone podwykonawcom**

przy realizacji zamówienia: pn.: „Zaprojektowanie wraz z wykonaniem Instalacji Fotowoltaicznej na potrzeby zasilania Stacji Uzdatniania Wody Wydrzany w Świnoujściu”,

a) oświadczamy, że część robót objętych niniejszym zamówieniem, zamierzamy powierzyć następującym podwykonawcom (*)

Roboty, które będą zlecone podwykonawcom	Nazwa podwykonawcy	Procentowy udział wartości robót zleczanych podwykonawcom
.....
.....
% robót, przewidywanych do zlecenia podwykonawcom		

b) oświadczamy, że roboty objęte niniejszym zamówieniem, zamierzamy wykonać własnymi siłami (*)

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)

(*) niepotrzebne skreślić

**Załącznik 4
do oferty**

.....
(pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

**Wykaz osób i podmiotów , które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia:
„Zaprojektowanie wraz z wykonaniem Instalacji Fotowoltaicznej na potrzeby zasilania
Stacji Uzdatniania Wody Wydrzany w Świnoujściu”**

I.p	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Wykształcenie	Doświadczenie	Kwalifikacje Zawodowe Uprawnienia	Podst. dysponowania osobami wykonującymi zamówienie

.....
(miejsce i data)

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

**Załącznik nr 5
do oferty**

.....
(pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia pod nazwą:
„Zaprojektowanie wraz z wykonaniem Instalacji Fotowoltaicznej na potrzeby zasilania Stacji Uzdatniania Wody Wydrzany w Świnoujściu” będąc uprawnionym(-i) do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy:

Oświadczamy, że osoby wymienione w załączniku nr 4 do oferty posiadają wymagane przez Zamawiającego uprawnienia budowlane opisane w pkt 11.1 siwz.

Kopie wymaganych uprawnień załączamy do niniejszego oświadczenia

.....
(miejsce i data)

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

**Załącznik nr 6
do oferty**

.....
(pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia pod nazwą:
„Zaprojektowanie wraz z wykonaniem Instalacji Fotowoltaicznej na potrzeby zasilania Stacji Uzdatniania Wody Wydrzany w Świnoujściu” będąc uprawnionym(-i) do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy:

Oświadczamy, że w dniu dokonaliśmy wizji lokalnej.

.....
(miejsce i data)

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

**Załącznik nr 7
do oferty**

.....
(pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.: **„Zaprojektowanie wraz z wykonaniem Instalacji Fotowoltaicznej na potrzeby zasilania Stacji Uzdatniania Wody Wydrzany w Świnoujściu”** będąc uprawnionym(-i) do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy oświadczam(y), że:

urzędujący członek organu zarządzającego nie został prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego

.....
(miejsce i data)

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)

Załącznik nr 8
do oferty

.....
(pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.: „**Zaprojektowanie wraz z wykonaniem Instalacji Fotowoltaicznej na potrzeby zasilania Stacji Uzdatniania Wody Wydrzany w Świnoujściu**” będąc uprawnionym(-i) do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy oświadczam(y), że:

sąd nie orzekł w stosunku do nas zakazu ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2019 poz. 628).

.....
(miejsce i data)

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)

**Załącznik nr 9
do oferty**

.....
(pieczęć nagłwkowa Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.: „**Zaprojektowanie wraz z wykonaniem Instalacji Fotowoltaicznej na potrzeby zasilania Stacji Uzdatniania Wody Wydrzany w Świnoujściu**” będąc uprawnionym(-i) do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy oświadczam(y), że:

- 1) nie zalegamy z opłacaniem podatków i opłat /*
- 2) posiadamy zaświadczenie, że uzyskaliśmy przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu /*

.....
(miejsce i data)

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

* należy skreślić jeden z ppkt

Załącznik nr 10 do oferty

.....
(pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

Oświadczenie

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.*

.....
(miejsce i data)

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

1) rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

**Załącznik nr 11
do oferty**

.....
(pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia pod nazwą:
„Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami oraz kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w ul. Szantowej” będąc uprawnionym(-i) do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy:

Oświadczamy, że posiadamy aktualną polisę ubezpieczeniową z sumą ubezpieczenia na jedno lub wszystkie zdarzenia w wysokości co najmniej 500 000,00 złotych.

.....
(miejsce i data)

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)