

Dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na roboty budowlane polegające na budowie budynku biurowego ze strefą wejściową do ITWL wraz z przebudową istniejącego budynku administracyjnego przy ul. Księcia Bolesława 6 na działce nr ew. 66/5 z obrębem 6-15-01 w dzielnicy Bemowo w Warszawie.

Nr postępowania 22/D-80/8170/PN/2023/I

## WYJASNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)

W związku z pytaniami jakie wpłynęły do Zamawiającego w dniu 10.10.2023 r. a mianowicie:

**Pyt. 1:** Proszę o podanie kwoty, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia. Częstą praktyką w Zamówieniach publicznych jest podawanie tej kwoty w Ogłoszeniu o Zamówieniu lub w Planie Postępowań. W ogłoszeniu dotyczącym niniejszego postępowania taka informacja nie została zawarta.

**Pyt. 2:** Warunki gwarancji – czy Zamawiający w okresie wymaganej 5 – letniej gwarancji w celu utrzymania gwarancji producentów będzie pokrywał koszty niezbędnych przeglądów i serwisów urządzeń typu: centrale wentylacyjne, klimatyzacja, pompy ciepła itp. wraz z częściami eksploatacyjnymi?

**Pyt. 3:** Czy w celu ułatwienia oferentom pracy z projektem Zamawiający udostępni projekt w formacie edytowalnym, tj. .dwg?

**Pyt. 4:** Czy w zakresie prac i dostaw oferentów znajduje się wyposażenie meblowe? Występuje ono w części graficznej projektu, natomiast nie występuje w przedmiarze.

**Pyt. 5:** Czy na okres trwania budowy Zamawiający udostępni Wykonawcy możliwość odpłatnego korzystania z mediów – energia elektryczna, woda?

**Pyt. 6:** W projekcie, aranżacji pomieszczeń w odniesieniu do materiałów wykończeniowych, typu płytki ceramiczne, wykładziny, sufity podwieszane, stolarka drzwiowa itp. brakuje określenia producenta, typu, nazwy handlowej produktu- tylko parametry techniczne. Dla ułatwienia wyceny oraz potencjalnego wykonawstwa wskazane było by posługiwanie się nazwami handlowymi, jako przykładowy produkt, lub o nie gorszych parametrach.

**Pyt. 7:** Ze względu na obszerny zakres wyceny, planowany wysoki standard wykończenia i wyposażenia obiektu, co za tym idzie konieczność pozyskania rynkowych wycen na dostawy materiałów, urządzeń oraz specjalistycznych prac tj. np.: wykończenia, instalacje wentylacji, klimatyzacji, pompy ciepła z odwiertami, dostawa oświetlenia, windy, instalacje teletechniczne uzasadnione jest przedłużenie terminu składania oferty o czas niezbędny do opracowania rzetelnej i kompleksowej oferty. Wnioskujemy zatem o przedłużenie terminu składania ofert do dnia 27.10.2023.

Zamawiający, zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605), udziela następującej odpowiedzi:

**Odp. 1:** NIE.

**Odp. 2:** Zamawiający określił warunki gwarancji w § 10 załącznika nr 9 do SWZ.

**Odp. 3:** NIE.

**Odp. 4:** NIE.

**Odp. 5:** Zamawiający określił warunki korzystania z mediów w § 3 i 4 załącznika nr 9 do SWZ.

**Odp. 6:** Zamawiający pozostawia opis materiałów parametrami technicznymi.

**Odp. 7:** NIE.

**Prosimy o uwzględnienie niniejszego wyjaśnienia treści SWZ przy opracowywaniu oferty**

KIEROWNIK  
DZIAŁU PRZETARGOWY I ZAOPATROZENIA  
Instytut Techniczny Wojsk Lotniczych  
(podpis)  
mgr inż. Marek GROBELNY