



*PRACOWNIA PROJEKTOWA
MD-PROJEKT*

ul. 55 Pułku Piechoty 34; 64-100 Leszno

NIP 697-127-38-73 Regon 931960392

tel. (065) 5203244 ; 0-602321609

e-mail: mdprojekt@onet.pl

www.md-projekt.com.pl

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa obiektu:	PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ W BUDYNKU II LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCEGO		
Adres obiektu:	ul. Bolesława Prusa 33, 64-100 Leszno działka nr ewid. 17/58; obręb: 0002 Leszno		
Inwestor:	Miasto Leszno ul. Karasia 15, 64-100 Leszno	II Liceum Ogólnokształcące im. Mikołaja Kopernika w Lesznie z Oddziałami Dwujęzycznymi i Międzynarodowymi ul. Bolesława Prusa 33, 64-100 Leszno	
Branża:	opracowanie pełnoprojektowe		
Data:	październik 2019 rok	Kategoria obiektu:	„ IX ”

Rodzaj branży:	Imię i Nazwisko:	Specjalność i nr uprawnień	Podpis:
Architektura projektował:	mgr inż. arch. Grzegorz Tatarka	architektoniczna 7137/11/P/2003	
Konstrukcja projektował:	mgr inż. Marcin Donke	konstrukcyjno-budowlana WKP/0038/POOK/07	
Instalacje sanitarne projektował:	mgr inż. Leszek Kołodziej	instalacyjna WKP/0348/POOS/12	
Instalacje elektryczne projektował:	mgr inż. Marek Żelawski	instalacyjna WKP/0161/POOE/14	

egz.



*PRACOWNIA PROJEKTOWA
MD-PROJEKT*

ul. 55 Pułku Piechoty 34; 64-100 Leszno

NIP 697-127-38-73 Regon 931960392

tel. (065) 5203244 ; 0-602321609

e-mail: mdprojekt@onet.pl

www.md-projekt.com.pl

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa obiektu:	PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ W BUDYNKU II LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCEGO		
Adres obiektu:	ul. Bolesława Prusa 33, 64-100 Leszno działka nr ewid. 17/58; obręb: 0002 Leszno		
Inwestor:	Miasto Leszno ul. Karasia 15, 64-100 Leszno	II Liceum Ogólnokształcące im. Mikołaja Kopernika w Lesznie z Oddziałami Dwujęzycznymi i Międzynarodowymi ul. Bolesława Prusa 33, 64-100 Leszno	
Branża:	architektura+konstrukcja		
Data:	październik 2019 rok	Kategoria obiektu:	„ IX ”

Rodzaj branży:	Imię i Nazwisko:	Specjalność i nr uprawnień	Podpis:
Architektura projektował:	mgr inż. arch. Grzegorz Tatarka	architektoniczna 7137/11/P/2003	
Asystentka projektanta:	mgr inż. arch. Agnieszka Musielak		
Konstrukcja projektował:	mgr inż. Marcin Donke	konstrukcyjno-budowlana WKP/0038/POOK/07	

Pełny zespół projektowy; oświadczenie projektantów:

Zgodnie z wymogami art.20, ust. 4 z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2018 roku, poz. 1202) - oświadczamy, że przedmiotowy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Oświadczamy o możliwości zastosowania materiałów innych niż wskazane w opracowaniu przy zachowaniu cech co najmniej porównywalnych dla przyjętych materiałów budowlanych i izolacyjnych.

Branża:	Imię i nazwisko; nr uprawnień:	Podpis:	Pieczęć imienna:
Architektura projektował:	mgr inż. arch. Grzegorz Tatarka 7137/11/P/2003		
Architektura sprawdził:			
Konstrukcja projektował:	mgr inż. Marcin Donke WKP/0038/POOK/07		
Konstrukcja sprawdził:			
Instalacje sanitarne projektował:	mgr inż. Leszek Kołodziej WKP/0348/POOS/12		
Instalacje sanitarne sprawdził:			
Instalacje elektryczne projektował:	mgr inż. Marek Żelawski WKP/0161/POOE/14		
Instalacje elektryczne sprawdził:			
Branża drogowa projektował:			

4
ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

	str.
I. Zawartość opracowania	4-5
II. Projekt zagospodarowania terenu	6-7
A. Część opisowa	
1. Przedmiot inwestycji	6
2. Istniejący stan zagospodarowania	6
3. Warunki ochrony przeciwpożarowej	6
4. Zestawienie powierzchni	7
III. Opis inwentaryzacyjny	8-9
A. Opis techniczny	
1. Opis budynku	8
2. Program użytkowy	8
3. Dane konstrukcyjno-materiałowe	8
4. Opis stanu technicznego	9
IV. Opis budowlany	10-14
A. Opis techniczny	
1. Opis planowanych prac w budynku	10
2. Program użytkowy	10
3. Wydzielenie pomieszczeń	10
4. Dane konstrukcyjno- materiałowe	11
5. Roboty wykończeniowe	13
6. Dostępność dla osób niepełnosprawnych	13
7. Warunki ochrony przeciwpożarowej	13
V. Informacja dotycząca BIOZ	15-16
1. Dane ogólne	16
2. Opis do informacji	16
B. Część graficzna	
rys. 1/A Inwentaryzacja zagospodarowania terenu – skala 1:500	17
rys. 2/A Rzut piwnicy – inwentaryzacja - skala 1:200	18
rys. 3/A Rzut kondygnacji nadziemnych – inwentaryzacja - skala 1:200	19
rys. 4/A Rzut piwnicy – przebudowa pomieszczeń - skala 1:50	20
rys. 5/A Rzut przyziemia – przebudowa pomieszczeń - skala 1:50	21

rys. 6/A Przekrój A-A – przebudowa pomieszczeń - skala 1:50	22
rys. 7/A Zestawienie stolarki – skala 1:100	23
rys. 8/A Rzut piwnicy – ewakuacja - skala 1:200	24
rys. 9/A Rzut kondygnacji nadziemnych – ewakuacja - skala 1:200	25
rys. 1/W Pozycja RB1 – skala 1:20	26
rys. 2/W Pozycja RB2 – skala 1:20	27
rys. 3/W Pozycja RK1 – skala 1:20	28
rys. 4/W Pozycja RO1 – skala 1:20	29
rys. 5/W Zabudowa wnek drzwi EI – skala 1:50	30

VI. Załączniki

- opracowanie branży sanitarnej – własna numeracja stron	31-39
- opracowanie branży elektrycznej – własna numeracja stron	40-53
- opinie, uzgodnienia	54-55

II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

A. Część opisowa

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa pomieszczeń w budynku II Liceum Ogólnokształcącego dla:

Inwestor:

Miasto Leszno	II Liceum Ogólnokształcące im. Mikołaja Kopernika w Lesznie
ul. Karasia 15	z Oddziałami Dwujęzycznymi i Międzynarodowymi
64-100 Leszno	ul. Bolesława Prusa 33, 64-100 Leszno
działka nr ewid. 17/58 w Lesznie; ul. Bolesława Prusa 33	

2. Istniejący stan zagospodarowania

Przedmiotowa działka nr ewid. 17/58 znajduje się w Lesznie przy ulicy Bolesława Prusa. Działka jest zabudowana budynkiem szkolnym, kompleksem boisk sportowych, parkingami, chodnikami i placami utwardzonymi oraz zielenią. Działka ma kształt nieregularnego wielokąta, ze wszystkich stron sąsiaduje z drogami publicznymi (ul. Machnikowskiego, ul. Powstańców Wielkopolskich, ul. Bolesława Prusa i ul. 17 Stycznia). Działka jest ogrodzona, posiada przyłącza infrastruktury technicznej.

Teren działki jest płaski, bez przeszkód terenowych. Działka nie znajduje się na terenach szkód górniczych i nie jest objęta ochroną konserwatora zabytków w zakresie archeologicznym.

Warunki zabudowy na działce objętej opracowaniem wyznacza miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą nr XIII/199/2011 z dnia 29 listopada 2011 r. przez Radę Miejską Leszna. Przedmiotowa działka znajduje się w jednostce planu oznaczonej symbolem 56Uo.

Niniejsze opracowanie nie wprowadza zmian w sposobie zagospodarowania terenu.

3. Warunki ochrony przeciwpożarowej

3.1. Drogi pożarowe

Funkcję drogi pożarowej pełnią drogi publiczne wokół terenu szkoły (ul. Machnikowskiego, ul. Powstańców Wielkopolskich, ul. Bolesława Prusa i ul. 17 Stycznia).

3.1. Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę

Hydranty DN80 znajdują się w promieniu 75 m od budynku szkoły na ul. Machnikowskiego, ul. Powstańców Wielkopolskich, ul. Bolesława Prusa i ul. 17 Stycznia.

4. Zestawienie powierzchni

4.1. Dane budynku

powierzchnia zabudowy - 4166,60 m²

powierzchnia użytkowa ogółem - 8560,20 m²

4.2 Bilans terenu oraz procentowe zestawienie powierzchni

Opracowanie nie wprowadza zmian w sposobie zagospodarowania działki i bilansie terenu.

opracował:

III. OPIS INWENTARYZACYJNY

do projektu przebudowy pomieszczeń w budynku II Liceum Ogólnokształcącego realizowanego przez Miasto Leszno i II Liceum Ogólnokształcące na działce nr ewid. 17/58 przy ul. Bolesława Prusa 33 w Lesznie:

A. Opis techniczny

1. Opis budynku:

Budynek objęty opracowaniem został wybudowany i oddany do użytkowania na początku lat 80-ch XX wieku. Budynek składa się z dwu- i trzykondygnacyjnych bloków szkolnych oraz jednokondygnacyjnego bloku sportowego, połączonych ze sobą parterowym łącznikiem. Bloki oznaczone jako „A” i „B” oraz łącznik są podpiwniczone. Wszystkie części budynku przekryte są dachami płaskimi. Budynek wykonany jest w technologii murowanej, ściany zbudowane są z warstwy nośnej o grubości 36 cm, nieocieplone. Budynek posadowiony na ścianach i ławach fundamentowych. Stropy międzykondygnacyjne płytowe. Stropodachy nad blokami dydaktycznymi i częścią łącznika oraz bloku sportowego wykonane jako wentylowane w technologii stropu płytowego, izolowanego termicznie i płyt korytkowych kształtujących spadki dachu wspartych na ściankach ażurowych. Nad aulą dach o konstrukcji stalowej (wiązary i płatwie kratowe) przekryty blachą trapezową i izolacją termiczną. Nad salami gimnastycznymi dach oparty na ryglach stalowych, przekryty płytami korytkowymi i warstwą izolacji termicznej. Stropodachy i dachy pokryte papą dachową. Posadzki w budynku betonowe wykonane płytkami ceramicznymi i wykładzinami obiektowymi. Na salach gimnastycznych parkiet drewniany. Stolarka okienna PVC, drzwiowa stalowa, drewniana i PVC.

2. Program użytkowy:

1. Powierzchnia zabudowy: - 4166,60 m²

2. Powierzchnia użytkowa ogółem - 8560,20 m²

Zestawienie pomieszczeń wg rysunków rzutów inwentaryzacji.

3. Dane konstrukcyjno – materiałowe:

- ściany wewnętrzne:

Ściany wewnętrzne wykonane jako murowane, z cegły pełnej i dziurawki, oraz bloczków poryzowanych i betonowych o grubości 25,0/38,0 cm, na zaprawie cem-wap. Ściany są pokryte tynkiem cem-wap z obu stron. Ścianki działowe o grubości 12,0 cm, obustronnie tynkowane. Na części powierzchni gładzie malarskie. Część ścian (głównie w piwnicy) wykonanych jako żelbetowe lub żelbetowe odcinki ścian które przenoszą duże obciążenia z wyższych kondygnacji budynku.

-sufity:

Tynkowane, cem-wap. W części szpachlowane. W pomieszczeniu auli podwieszany sufit panelowy.

-stolarka:

Drzwiowa – drewniana i stalowa. Część drzwi objętych wymianą wykonane jako indywidualne – osiatkowane stalowe ramy.

- wentylacja:

W budynku wentylację zapewniają kanały kominowe w systemie grawitacyjnym. Aula wentylowana mechanicznie.

- instalacje:

W budynku zinwentaryzowano instalacje wewnętrzne obejmujące instalację elektryczną, wodociągową, cwu, ogrzewania (z ciepłoka miejskiego), kanalizację sanitarną i gazową oraz sieci telefoniczne.

4. Opis stanu technicznego:

Przedmiotowy budynek jest nieprzerwanie użytkowany od momentu oddania do użytku. Wizja lokalna pozwala stwierdzić że budynek jest użytkowany prawidłowo, zgodnie z przeznaczeniem. Również stan techniczny nie budzi zastrzeżeń. Nie stwierdzono uszkodzeń ścian, elementów nośnych (nadproży i podciągów), brak poważnych spękań i ugięć stropu. Systematyczne ogrzewanie i wentylowanie budynku przeciwdziała powstaniu zagrzybień i zawilgoceń ścian. System odwodnienia dachu i odprowadzenia wód deszczowych działa prawidłowo.

Budynek jest zdalny do dalszego użytkowania, a planowane prace – przy prawidłowym ich przeprowadzeniu - nie wpłyną negatywnie na jego stan techniczny i bezpieczeństwo użytkowania.

Uwaga:

Stan techniczny części elementów budynku może być określony dopiero po ich pełnym odsłonięciu podczas prowadzenia prac. W przypadku stwierdzenia rozbieżności z opracowaniem inwentaryzacyjnym bądź stwierdzenia poważnych uszkodzeń należy przerwać prace i powiadomić projektanta.

Prace inwentaryzacyjne przeprowadzono poprzez pomiary ręczne w świetle ścian i stropów. Dopuszcza się zaistnienie rozbieżności pomiarowych w stosunku do stanu faktycznego.

opracował:

IV. OPIS BUDOWLANY

do projektu przebudowy pomieszczeń w budynku II Liceum Ogólnokształcącego realizowanego przez Miasto Leszno i II Liceum Ogólnokształcące na działce nr ewid. 17/58 przy ul. Bolesława Prusa 33 w Lesznie:

A. Opis techniczny

1. Opis planowanych prac w budynku

W budynku planowane są prace budowlane polegające na wymianie części stolarki wewnętrznej i związanymi z tym poszerzeniami lub zwężeniem otworów, zamurowaniem drzwi do likwidacji. Zaprojektowano także podzielenie jednego z pomieszczeń magazynowych oraz pomieszczenia szatni.

W pomieszczeniu auli planuje się montaż instalacji klimatyzacji, wymianę systemu ogrzewania i montaż oświetlenia ewakuacyjnego. Zaplanowano generalną przebudowę znajdującej się tam rozdzielniczy głównej budynku oraz montaż zewnętrznego wyłącznika p.poż. Przewidziano również wymianę fasad przeszklonych wraz z drzwiami ewakuacyjnymi, które łączą aulę z sąsiednimi blokami.

W części pomieszczeń zaplanowano montaż monitoringu wizyjnego. Dla części pomieszczeń zaprojektowano wspomaganie obecnie funkcjonującego układu wentylacji grawitacyjnej, wywiewnej systemem mechanicznym (włączanym przez użytkownika). Opracowanie zawiera również określenie zakresu prac remontowych w części pomieszczeń - malowanie ścian i sufitów, wymianę powierzchni posadzkowych i izolacyjnych, wymianę grzejników.

2. Program użytkowy

- | | |
|--------------------------|--------------------------|
| 1. Powierzchnia zabudowy | - 4166,60 m ² |
| 2. Powierzchnia użytkowa | - 8559,50 m ² |

3. Wydzielenie pomieszczeń

Jedno z pomieszczeń magazynowych zostanie podzielone na 2 mniejsze pomieszczenia, o tym samym przeznaczeniu. Dotychczasowe pomieszczenie szatni dla uczniów podzielone zostanie na 3 pomieszczenia, wszystkie o funkcji magazynowej. Do przechowywania odzieży wierzchniej uczniów służyć będą indywidualne szafki szatniowe ustawione w korytarzach.

Pomieszczenie zaadaptowane na pomieszczenie szatni, znajdować się będzie na kondygnacji piwnicy i służyć będzie jako zaplecze szatniowe dla istniejącej sali treningowej znajdującej się na tej samej kondygnacji. Szatnia wyposażona będzie w modułowe szafy metalowe/płytowe z dzielonymi komorami i ławką przeznaczone do przechowywania odzieży własnej oraz ochraniaczy do szermierki. Szatnia użytkowana będzie przez poszczególne grupy treningowe z rozdziałem czasowym (osobno grupa żeńska i grupa męska).

4. Dane konstrukcyjno-materiałowe

- podłogi i posadzki:

W korytarzu piwnicy, na istniejącej warstwie posadzki z lastriko przewidziano nowe wykończenie posadzki poprzez ułożenie wykładziny obiektowej, klejonej do podłoża. Przewidzieć warstwę podkładu amortyzującego. Wykładzina homogeniczna, antypoślizgowa w klasie R9, odporność na ścieranie w klasie T, odporność na ogień Bfl-s1, antystatyczna, grubość 2,0 mm.

- ściany wewnętrzne:

W zakresie wymiany stolarki założono konieczność poszerzenia lub zwężenia części otworów montażowych dla stolarki. Po demontażu istniejącej stolarki otwory poszerzać symetrycznie przy użyciu piły diamentowej (nacięcie ściany). Dla ścian murowanych, nośnych należy dodatkowo prowadzić odkucia kontrolujące oparcie nadproży. Po osadzeniu stolarki ściany wyprawić zaprawami szpachlarskimi i pomalować.

Zamurowania i zwężenia otworów po demontażu drzwi wykonać przy użyciu bloczków betonu komórkowego odm. 600 o grubości 8 / 12 cm. Powierzchnie zamurowania łączyć ze ścianą istniejącą poprzez wprowadzenie haków/kotew specjalistycznych. Ściany pokryć warstwami tynku cem-wap, szpachlowanego.

W części przewidziano wykonanie filarków z cegły pełnej klasy 15 MPa. Filarki kotwione do istniejącej ściany poprzez haki/kotwy specjalistyczne.

Ściany przeznaczone do malowania należy oczyścić z pyłu i kurzu. Następnie zmyć i odtłuścić przy użyciu preparatów malarskich (typu primer). Ewentualne ubytki warstw szpachlowych lub gładzi uzupełnić, zdemontować zbyteczne uchwyty, przewody, instalacje. Ubytki uzupełnić. Pokryć warstwami malarskimi przeznaczonymi do użytku wewnętrznego, zmywalnymi. Malować minimum dwukrotnie.

Nad wymienianymi fasadami przewidziano przemurowania wnek z bloczków betonu komórkowego odm. 600 o grubości 12,0 cm. Przemurowania wykonać od poziomu osadzanych nadproży. Ścianę obustronnie tynkować i szpachlować. Ściana w klasie EI120.

- nadproża:

Przewidziano montaż pojedynczych nadproży typu SBN120. Nadproża osadzać na nowoprojektowanych filarkach, istniejących filarkach i w istniejących ścianach nośnych (poprzez wykute gniazda).

- sufity wewnętrzne:

Sufity przeznaczone do malowania należy oczyścić z pyłu i kurzu. Następnie zmyć i odtłuścić przy użyciu preparatów malarskich (typu primer). Ewentualne ubytki warstw szpachlowych lub gładzi uzupełnić, zdemontować zbyteczne uchwyty, przewody, instalacje. Ubytki uzupełnić. Pokryć warstwami malarskimi przeznaczonymi do użytku wewnętrznego, zmywalnymi. Malować minimum dwukrotnie.

- wyłączenie kanałów grzewczych:

Na auli zaprojektowano wyłączenie z użytkowania kanałów grzewczych. Obecne pokrycie kanałów z krat stalowych zdemontować. Wnętrza kanałów oczyścić z wypełniającego je kurzu i pyłu. Zaleca się dezynfekcję kanału pod kątem możliwości występowania grzybów i roztoczy. Po przeprowadzeniu prac instalacyjnych wykonać ruszt nowej podłogi. Czg 60x40x4 mm wspawać osiowo co 60 cm pomiędzy istniejące L50x5 (rama dla krat kanału). Na powierzchni elementów stalowych ułożyć blachę stalową o grubości 6 mm. Odcinkowo przyspawać do elementów wspierających. Następnie ułożyć płytę podłogową z GK (typu Fireboard) o grubości 20 mm. Płytą montować do blachy wkrętami stalowymi. Warstwy wykończeniowe wykonać z wylewki samopoziomującej oraz płytek z gresu technicznego. Płytki kolorem i wielkością powinny nawiązywać do istniejących płytek pokrywających podłogę w auli. Spoiny wykonać jako trwaleplastyczne. Zaleca się wykonanie wentylacji kanału poprzez wykonanie nawiertów $\phi 16$ w ścianach zabudowy kanału poniżej stropu auli w ilości 1 szt/mb.

Elementy stalowe zabezpieczyć antykorozyjnie wg opisu poniżej.

- stolarka indywidualna:

Zaprojektowano indywidualne rozwiązanie stolarki drzwiowej do powierzchni schowków magazynowych w sali wielofunkcyjnej.

Ramki do magazynków wykonać na bazie ramy okalającej z profilu Lzg40x40x3 mm. Ramę ze słupkiem środkowym z rury kwadratowej 40x3 mm kotwić do ściany kotwami rozporowymi M10. Drzwi wykonać z profilu zamkniętego, rury prostokątnej 40x20x3 mm. Rama skrzydła drzwi posiada poprzeczkę środkową do usztywnienia.

Elementy stalowe ocynkować. Ostateczne pomiary do wymiarowania elementów powinny zostać wykonane po demontażu obecnej stolarki. Elementy wyposażać w okucia w formie zawiasów osiowych oraz zamków i skobli wg ustaleń z Inwestorem.

- stolarka drzwiowa i fasadowa:

Zaprojektowano wymianę stolarki drzwiowej, systemowej. Zastosowano stolarkę drewnianą, płytową i aluminiową. Powierzchnie drzwi powinny być gładkie, łatwozmywalne. Zaleca się stosowanie okucia dolnej krawędzi drzwi dla ochrony podczas mycia i sprzątania.

Stolarka fasadowa zaprojektowana jako aluminiowa, wewnętrzna. Powierzchnie przeszklone (szyba bezpieczna). Powierzchnie stalowe/aluminiowe malowane proszkowo, łatwozmywalne.

Szczegółowe wytyczne dla stolarki wg opisów na rysunkach. Część stolarki musi spełniać wymogi drzwi ewakuacyjnych (spełnienie wytycznych zawartych w przepisach ogólnych i normach branżowych) oraz odporności pożarowej (wg klasy pożarowej określonej na rysunku zestawienia stolarki).

Ostatecznych pomiarów drzwi należy dokonać po zakończeniu prac murarskich/demontażowych.

Wszystkie drzwi otwierające się na zewnątrz pomieszczeń, na korytarze stanowiące drogę ewakuacyjną, muszą otwierać się równolegle do ściany korytarza, by nie zawężać wymaganej szerokości dojścia na drodze ewakuacji.

- konstrukcje wsporcze:

Zaprojektowano konstrukcję wsporczą pod urządzenia klimatyzacyjne. Rama nośna zostanie wykonana z rur prostokątnych 100x50x4 mm. Na ramie należy zamontować ramkę okalającą dla ułożonej wewnątrz kraty WEMA. Ramkę wykonać z Lzg 40x3 mm. Ramkę zespalać z ramą nośną wkrętami samonawiercającymi do metalu. Rama nośna będzie kotwiona do ściany nośnej budynku kotwami rozporowymi M16 oraz podparta wspornikiem, kotwionym do ściany attyki kotwą rozporową M12.

Wspornik wykonać z rury kwadratowej 50x3 mm. Wszystkie elementy stalowe ramy ocynkować.

Elementy skręcać na montażu śrubami M10. Pomost dla urządzeń pokryć kratą WEMA 40x3 mm, ocynkowaną.

- instalacje budynku:

W ramach opracowania przewidziano modyfikacje w istniejących instalacjach wewnętrznych.

Instalacja elektryczna zostanie przebudowana w obrębie głównej tablicy rozdzielczej znajdującej się w auli budynku (wymiana rozdzielnic głównej). Zostanie zamontowany główny wyłącznik przeciwpożarowy prądu z przyciskiem wyzwalamym przy wejściu głównym. Na auli zostanie zamontowane oświetlenie awaryjne, ewakuacyjne. Zasilone zostaną dodatkowo zamontowane urządzenia klimatyzacyjne, w części pomieszczeń wymienione zostanie oświetlenie i gniazda poboru prądu.

Zamontowany zostanie monitoring wizyjny części pomieszczeń.

W zakresie branży sanitarnej przewidziano montaż kilku klimatyzatorów na salach wielofunkcyjnych oraz auli głównej, wymianę grzejników. Pomieszczenia w których obecnie występuje dyskomfort użytkownika z uwagi na niewydolną wentylację zamontowane zostaną urządzenia mechanicznie wspomagające wentylację grawitacyjną.

- wytyczne wykonania elementów żelbetowych:

Do wykonania elementów żelbetowych należy zastosować beton spełniający wymagania pracy w środowisku klasy XC2; XA2. Zaleca się stosowanie plastyfikatorów zapewniające przy założonym W/C konsystencję odpowiednią do szczelnego wypełnienia deskowań i przestrzeni betonowanych. Za-

gęszczenie mieszanki betonowej mechanicznie, wibratorami wgłębnymi lub powierzchniowymi. W okresach podwyższonych temperatur i silnego nasłonecznienia powierzchnie betonu zabezpieczać poprzez przekrycie folią, matami jutowymi lub bawełnianymi. Należy zapewnić odpowiedni poziom wilgotności dojrzewającego betonu. Świeży beton należy chronić przed silnym działaniem deszczu.

- zabezpieczenie antykorozyjne elementów stalowych:

Wszystkie elementy stalowe należy zabezpieczyć antykorozyjnie. Przyjęto środowisko korozyjności C2 dla konstrukcji wewnętrznych i C3 dla konstrukcji zewnętrznych. Elementy stalowe należy oczyścić w technologii strumieniowo-ściernej do stopnia czystości Sa2.5. Przyjęto do zabezpieczenia technologię cynkowania.

5. Roboty wykończeniowe

Po montażu/wymianie drzwi, krawędzie i uszkodzone powierzchnie ścian wyrównać gładzią szpachlową i zeszlifować do uzyskania gładkiej powierzchni,

Malowanie – ściany pomalować farbami do użytku wewnętrznego, zmywalnymi, kolory jasne..

6. Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Opracowanie nie wprowadza zmian w sposobie użytkowania budynku przez osoby niepełnosprawne, odbywa się ono na zasadach dotychczasowych.

7. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Po dokonaniu analizy obecnie obowiązującego systemu ewakuacji i przebiegu dróg ewakuacyjnych z budynku dla założonej liczby użytkowników, przewidziano 2 różne scenariusze ewakuacji. Pierwszy scenariusz to standardowe zajęcia lekcyjne w salach dydaktycznych i bloku sportowym – użytkownicy budynku znajdują się wtedy w salach dydaktycznych, pomieszczeniach biurowych.

Drugi scenariusz, to okazjonalne wydarzenie na auli (np. apel okolicznościowy lub zebranie uczniów). Założono że na auli znajduje się wtedy około 450 osób.

Dla scenariusza pierwszego, pomieszczenie auli stanowi jedną z możliwych dróg ewakuacyjnych dla części osób przebywających w bloku „A” i „B”. Przemieszczają się one wtedy w kierunku łącznika i głównego wyjścia z budynku. Dla tego kierunku ewakuacji przewidziano drzwi dwuskrzydłowe, otwierane do wnętrza auli od strony bloku „A” i „B”. Założono codzienny tryb użytkowania tych drzwi.

Dla scenariusza drugiego, osoby znajdujące się w auli, kierują się w stronę łącznika i wyjścia głównego z budynku oraz do wyjść ewakuacyjnych które znajdują się w bloku „A” i „B”. Korzystają wtedy z drzwi otwieranych zgodnie z kierunkiem ewakuacji (na zewnątrz z pomieszczenia) otwieranych pochwytem antypanicznym. Mogą korzystać również z drzwi tradycyjnych prowadzących do łącznika.

Oczywiście jest możliwość, aby wystąpiły scenariusze mieszane. Jednak założona do wymiarowania drzwi ewakuacyjnych liczba osób, które przez pomieszczenie auli mogą się przemieścić nie będzie

większa niż wskazana w scenariuszu pierwszym lub drugim. Uczniowie i grono pedagogiczne albo jest na zajęciach dydaktycznych w salach albo na imprezach okolicznościowych w auli.

Na podstawie założonych i opisanych powyżej scenariuszy, przebudowuje się drzwi na drodze ewakuacyjnej między aulą i blokami „A”, „B” oraz łącznikiem z uwzględnieniem różnych kierunków ewakuacji i ilości ewakuujących się osób.

Projektowana zmiana wymaga aktualizacji instrukcji przeciwpożarowej dla budynku.

W zakresie opracowania nie znajdują się pozostałe warunki ewakuacji i zabezpieczenia przeciwpożarowego istniejącego budynku.

opracował:

V. Informacja dotycząca BIOZ

do projektu przebudowy pomieszczeń w budynku II Liceum Ogólnokształcącego realizowanego przez Miasto Leszno i II Liceum Ogólnokształcące na działce nr ewid. 17/58 przy ul. Bolesława Prusa 33 w Lesznie:

Nazwa obiektu:	PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ W BUDYNKU II LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCEGO	
Adres obiektu:	ul. Bolesława Prusa 33, 64-100 Leszno działka nr ewid. 17/58; obręb: 0002 Leszno	
Inwestor:	Miasto Leszno ul. Karasia 15, 64-100 Leszno	II Liceum Ogólnokształcące im. Mikołaja Kopernika w Lesznie z Oddziałami Dwujęzycznymi i Międzynarodowymi ul. Bolesława Prusa 33, 64-100 Leszno

Informację opracował: mgr inż arch. Grzegorz Tatarka
ul. 55 Pułku Piechoty 34, 64-100 Leszno

1. Dane ogólne

- obiekt: przebudowa pomieszczeń w budynku II Liceum Ogólnokształcącego
- inwestor: Miasto Leszno; II Liceum Ogólnokształcące
- adres obiektu: ul. Bolesława Prusa 33; 64-100 Leszno;
działka nr ewid. 17/58; obręb 0002 Leszno;
- powierzchnia zabudowy: 4166,60 m²
- powierzchnia użytkowa: 8559,50 m²
- zespół projektowy: mgr inż. arch. Grzegorz Tatarka, mgr inż. arch. Agnieszka Musielak, mgr inż. Marcin Donke, mgr inż. Leszek Kołodziej, mgr inż. Marek Żelawski;
- adres: Pracownia Projektowa MD-Projekt; ul. 55 Pułku Piechoty 34; 64-100 Leszno; tel: (065) 5203244 ; 0-602321609

2. Opis do informacji

2.1. Zakres robót objętych opracowaniem obejmuje:

- roboty budowlane do wysokości 3,0 m;
- roboty montażowe do wysokości 3,0 m;
- roboty wykończeniowe i porządkowe;

2.2. Obecnie teren jest zabudowany budynkiem szkolnym, kompleksem boisk i terenów utwardzonych, pozostały teren zielony.

2.3. Na terenie nie ma elementów stwarzających zagrożenie życia i zdrowia ludzi.

2.4. Ewentualne zagrożenia mogą powstać przy wykonaniu robót budowlanych i montażowych oraz dalszym procesie realizacji robót.

2.5. Należy przeprowadzić szkolenie BHP przed przystąpieniem do realizacji prac.

2.6. Należy wyposażyć pracowników w środki ochrony osobistej i narzędzia oraz urządzenia konieczne do sprawnego i bezpiecznego wykonania robót.

Realizacja inwestycji nie wymaga opracowania planu BIOZ.

Informację sporządzono na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (DZ.U. nr 120 poz. 1126) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

opracował: