

MJ CONSTRUCTION

Usługi, Nadzory Budowlane, Doradztwo Techniczne

mgr inż. Maciej Nowak

33-330 GRYBÓW UL.MONIUSZKI34

TEL.663-017-030

PROJEKT BUDOWLANY

REMONTU SCHODÓW WEJŚCIOWYCH ZEWNĘTRZNYCH DO BUDYNKU LEŚNICZÓWKI LEŚNICTWA KAŚNA GÓRNA

nr inw. 110/489



Inwestor:

Nadleśnictwo Gromnik
ul. Generała Andersa 1
33-180 Gromnik

Adres:

Leśniczówka Kaśna Górna
Kaśna Górna 28, 33-191 Jastrzębia

Opracował:

mgr inż. Maciej Nowak
Upr. nr DOŚ/BO/0070/10

mgr inż. Maciej Nowak

Upr. Konstrukcyjno-budowlane
do kierowania robotami bez ograniczeń
Nr DOŚ/BO/0070/10

Sprawdził:

mgr inż. arch. Marek Krzysztoń
Upr. nr MPOIA/065/2019

PROJEKTANT

mgr inż. arch. MAREK KRZYSZTOŃ
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specj. architektonicznej
nr ewidencyjny MPOIA/065/2019
tel. kom. 693 533 076

Data opracowania:

19 kwietnia 2023r.

PROJEKTANT

mgr inż. arch. MAREK KRZYSZTOŃ
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej, i w ograniczonym zakresie
w specjalnościach: drogowej i mostowej
nr ewidencyjny M.A.P/0029/PWOK/04
tel. kom. 693 533 076

Zawartość opracowania :

I. Opis techniczny

1. Przedmiot opracowania,
2. Podstawa opracowania,
3. Opis ogólny – stan istniejący,
4. Opis zakresu robót budowlanych,
5. Opis wykonywanych robót,
6. Ocena oddziaływania na środowisko,
7. Informacja dotycząca Natury 2000,
8. Informacja dotycząca rejestru zabytków,
9. Informacja dotycząca eksploatacji górniczej i ocena geologiczna,
10. Informacja dotycząca ochrony pożarowej,
11. Informacja o planie BiOZ.

I Opis techniczny.

1) PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest remont schodów wejściowych zewnętrznych do budynku Leśniczówki Leśnictwa Kaśna Górna.

2) PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Zlecenie Inwestora,
2. Ustalenia z Inwestorem,
3. Wizja lokalna, pomiary, zdjęcia,
4. Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (tj. Dz.U. z 2021r., poz. 2351 z późniejszymi Zmianami).

3) OPIS OGÓLNY – STAN ISTNIEJĄCY

W stanie istniejącym płytki na schodach wejściowych zewnętrznych do budynku są popękane, miejscowo odparzone lub całkowicie ich brak. Stan techniczny płytek jest zły i należy przeprowadzić ich remont.

4) OPIS ZAKRESU ROBÓT BUDOWLANYCH

Opracowanie obejmuje wykonanie remontu schodów wejściowych do budynku Leśniczówki.

Remont będzie polegał na:

- Rozebraniu istniejącego uszkodzonego licowania z płytek gresowych,
- Odbiciu tynków schodów od spodu konstrukcji,
- Oczyszczeniu konstrukcji schodów,
- Uzupełnieniu braków w betonie,
- Odtworzeniu okładziny z płytek,
- Pracach wykończeniowych,
- Remoncie barierki i poręczy.

5) OPIS WYKONYWANYCH ROBÓT.

W pierwszym etapie należy przystąpić do prac rozbiórkowych uszkodzonych okładzin (tynk oraz płytki) oraz wywozu i utylizacji powstałego gruzu. Po zakończeniu prac rozbiórkowych należy przygotować powierzchnię do odtworzenia okładzin. Stopnie i spocznik należy oczyścić i sprawdzić pod względem wymiarów i równości. W przypadku konieczności wykonania prac w celu uzyskania jednolitych rozmiarów stopni oraz równości powierzchni należy przeprowadzić prace polegające na skłuciu i uzupełnieniu konstrukcji betonowej schodów zgodnie z opisem zawartym w specyfikacji technicznej wykonania robót. Po zakończeniu prac przygotowawczych należy przystąpić do robót właściwych. W pierwszej kolejności należy wykonać remont barierki aby uniknąć uszkodzenia okładzin. Po zakończeniu ich remontu przygotowane wcześniej powierzchnie

należy zagruntować po czym można odtworzyć tynki od spodu konstrukcji oraz okładzinę z płytek na schodach wejściowych. Po zakończeniu robót należy posprzątać teren.

6) OCENA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

W związku z tym, iż prace zostaną wykonane ręcznie przy użyciu drobnych narzędzi, niezbędne prace nie będą miały znacznego wpływ na środowisko. Planowany remont nie ma wpływu na struktury gleby a roślinność nie zostanie naruszona. Struktura gleb poza miejscem inwestycji nie zostanie zmieniona pod wpływem prac związanych z remontem. W trakcie realizacji inwestycji wystąpi czasowe zanieczyszczenie powietrza spalinami oraz zakłócenie spokoju na wskutek pracy sprzętu budowlanego (szlifierki, agregat,) jak również środków transportowych (samochód dostawczy). Przewidywane natężenie hałasu wyniesie 60-70 dB przez 1-2 godzin na dobę. Wprowadzony hałas do środowiska przy realizacji prac będzie krótkotrwały i nie powinien przekroczyć wartości określonych Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Rozporządzenie to dostosowuje terminologię i kryteria oceny hałasu do stosowanych w prawodawstwie państw członkowskich Unii Europejskiej, zawartych w aktach prawnych tych państw oraz międzynarodowych przepisach ISO 1996r. oraz w Zielonym Dokumencie Komisji Wspólnot Europejskich z dnia 4 listopada określającym przyszłą politykę WE w zakresie ochrony środowiska przed hałasem. Rozporządzenie to ustala wartości dopuszczalne poziomów hałasu na poziomie porównywalnym ze standardami obowiązującymi w krajach UE.

W odniesieniu do ustawy z dnia 3 października 2008r – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. 2022 poz. 1029 z późn. zm.) dla przedmiotowej inwestycji nie wymaga się uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja znajduje się w Obszarze Chronionego Pogórza Ciężkowickiego, który należy do obszarów chronionych zgodnie z treścią Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. 2021 poz. 1098). Obszar został wyznaczony w dniu 01.01.1996 r. tytułem rozporządzenia Wojewody Tarnowskiego (Dz. Urz. Woj. Tarn. z 1996 r. Nr 10, poz. 60). W stosunku do zakresu projektowanego zamierzenia remontowego uchwała nie stawia dodatkowych nakazów bądź zakazów

W związku z powyższym należy stwierdzić, iż nie ma przeciwwskazań do przeprowadzenia przedmiotowego remontu gdyż będzie on miał znikomy wpływ na środowisko. Nie występuje związana z eksploatacją obiektu emisja hałasu, wibracji i promieniowania (w tym jonizującego), jak również nie powstaje pole elektromagnetyczne, czy inne zakłócenia – emisja hałasu, wskaźniki zanieczyszczenia powietrza, ziemi oraz wód - w granicach wartości dopuszczalnych. Remont wejścia nie stwarza żadnych zagrożeń dla środowiska i jego otoczenia a także higieny i zdrowia ludzi korzystających z niej. Obiekt jest nieuciążliwy dla środowiska.

7) INFORMACJA DOTYCZĄCA NATURY 2000

Działka nr 272/1 obręb Kaśna Górna nie leży w obszarze chronionym NATURA 2000.

8) INFORMACJA DOTYCZĄCA REJESTRU ZABYTKÓW

Działka nr 272/1 obręb Kaśna Górna nie jest wpisana do rejestru zabytków oraz nie znajduje się w otulinie i nie podlega ochronie konserwatorskiej.

9) INFORMACJA DOTYCZĄCA EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ I OCENY GEOTECHNICZNEJ

Nie dotyczy. Działka nr 272/1 obręb Kaśna Gór nie znajduje się w terenie występowania eksploatacji górniczej. Nie jest wymagane wykonanie badań geotechnicznych dla warunków posadowienia obiektu.

10) INFORMACJA DOTYCZĄCA WARUNKÓW OCHRONY POŻAROWEJ

Warunki ochrony pożarowej pozostają bez zmian. Remont schodów wejściowych zewnętrznych nie będzie miał wpływu na bezpieczeństwo pożarowe.

11) INFORMACJA O PLANIE BIOZ

Sposób zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia podczas robót budowlanych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401) oraz Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650).

A. Zakres robót obejmuje:

Wykonanie remontu schodów wejściowych zewnętrznych do budynku Leśniczówki Leśnictwa Kaśana Górna. W zakres robót będą wchodzić następujące etapy:

- roboty demontażowe,
- drobne naprawy konstrukcji schodów,
- roboty pokrywcze związane z układaniem płytek,
- roboty wykończeniowe

B. Wykaz istniejących obiektów podlegających zagospodarowaniu lub rozbiórce:

NIE DOTYCZY

C. Zagospodarowanie placu budowy

NIE DOTYCZY

D. Wykaz elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie zdrowia i życia ludzi podczas realizacji robót.

BRAK

E. Przewidywane zagrożenia mogące wystąpić podczas wykonywania robót

✓ Porażenie prądem elektrycznym przy użyciu elektronarzędzi

F. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Instruktaż pracowników przeprowadzić przed każdym z etapów robót zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku, w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401)

Szkolenie stanowiskowe (bhp oraz udzielenie pierwszej pomocy). Informacja o ryzyku zawodowym

- Pracownicy zostaną przeszkoleni przez kierownika budowy w zakresie szkoleń stanowiskowych. Poinformowani zostaną o przydzielonych im obowiązkach, zapoznani z planem BIOZ oraz niebezpieczeństwami występującymi na budowie.
- Obowiązkowo każdy pracownik musi legitymować się świadectwem odbycia szkolenia ogólnego BHP (ksero świadectwa na budowie).
- Pracownicy zostaną powiadomieni o obowiązku stosowania odzieży ochronnej (kaski, rękawice, kamizelki odblaskowe, szelki bezpieczeństwa, okulary ochronne do robót rozbiórkowych, ciecia stali). Materiały te zostaną przekazane pracownikom.
- Zostanie podane do wiadomości pracowników, iż prace szczególnie niebezpieczne będą wykonywane pod nadzorem osób Dozoru. W przypadku wystąpienia zagrożenia zabezpieczyć oraz powiadomić przełożonych, podwładnych i pozostałych pracowników.