

MODYFIKACJA TREŚCI SWZ NR 5 Z DNIA 28.07.2023 r.

Dot.: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Modernizacja Pływalni „Akwawit” - Poszerzenie oferty sportowej dla mieszkańców”.

Zamawiający – Miasto Leszno, prowadzący postępowanie Urząd Miasta Leszna, Wydział Inwestycji, działając na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.) zwanej dalej ustawą Pzp informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu przetargowym, wpłynął wniosek o zmianę treści SWZ, na który Zamawiający udzielił odpowiedzi oraz na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy Pzp dokonał modyfikacji treści SWZ w następującym zakresie:

Treść wniosku:

Biorąc pod uwagę odpowiedzi na pytania z dnia 28.06.2023r oraz interes Zamawiającego prosimy o ponowne rozpatrzenie zapisów wymogów specyfikacji dotyczących wymagań „zdolności technicznych lub zawodowych” zawartych w Rozdziale 5 pkt 4 lit b. Obecnie obowiązujący zapis w znaczący sposób ogranicza udział w postępowaniu firm specjalistycznych wykonujących instalacje technologiczne i basenowe.

Wykluczeniu podlegają firmy, które wykonują stalowe niecki basenowe ponieważ nie specjalizują się one w zakresie instalacji technologii wody basenowej. Podobna sytuacja występuje w zakresie instalacji technologii wody basenowej, gdyż instalacja odzysku wody popłucznej nie jest składnikiem elementem instalacji technologii uzdatniania wody, jest elementem instalacji technologicznej podnoszącym efektywność energetyczną układu technologicznego a po za tym firmy technologiczne nie wykonują niecek ze stali.

Pragniemy nadmienić, że instalacja odzysku wód popłucznych, podobnie jak instalacja dezynfekcji dwutlenkiem chloru, czy instalacja elektrolizy soli lub ozonowania wody basenowej jest częścią składową układu technologicznego i polega na montażu dostarczonych urządzeń wg zaprojektowanego schematu – na jednym obiekcie może to być generator dwutlenku chloru, ozonator, elektrolizer soli, lampa UV lub urządzenie do odzysku wód popłucznych. Nie ma wymogu stosowania wszystkich urządzeń w jednym obiekcie by spełnić wymagania obowiązujących przepisów. Dlatego schematy technologiczne są różnie zestawiane w zależności od potrzeb.

Fakt, że wykonawca wykonał nieckę basenową o pow. lustra wody 300m2 w miejscowości X, układ technologiczny dla uzdatniania wody o wydajności 350m3/h w miejscowości Y bez dodatkowych układów, a układ odzysku wody w miejscowości Z nie oznacza, że nie potrafi on wykonać tych

elementów na jednym obiekcie, tzn. nie oznacza, że nie posiada On wystarczającego/wymaganego doświadczenia do wykonania przedmiotowego zamówienia.

Analizując zapisy specyfikacji dostrzegamy, że wymagania wobec Projektanta są inne niż wymagania stawiane Wykonawcy. Projektant nie musi legitymować się wymogiem zaprojektowania instalacji odzysku wód popłucznych. Prosimy o zrównanie kryteriów.

Biorąc pod uwagę powyższe wyjaśnienie informujemy, że zapisem zawartym w Rozdziale 5 pkt 4 lit b, Zamawiający wprowadza ograniczenie konkurencyjności, które powoduje, że do przetargu przystąpić może ograniczona liczba Wykonawców a przedstawione oferty nie będą konkurencyjne.

Dlatego prosimy o zmianę zapisu odnośnie warunków które musi spełnić oferent

Warunek „Rozdziale 5 pkt 4 lit b” ma zapis:

b) wykonał, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie:

– co najmniej jedno zamówienie polegające na budowie, rozbudowie lub przebudowie kubaturowego obiektu budowlanego -sportowo-rekreacyjnego z basenem, w ramach którego zostały zrealizowane co najmniej następujące roboty budowlane: ogólnobudowlane, instalacyjne sanitarne i instalacyjne elektryczne, o łącznej wartości co najmniej 30 000 000,00 zł (słownie: trzydzieści milionów złotych) brutto. Roboty winne być wykonane należyście,

oraz

– co najmniej jedno zamówienie polegające na dostawie i montażu niecek lub niecki basenowej wykonanych w całości ze stali nierdzewnej w konstrukcji spawanej o powierzchni lustra wody nie mniejszej niż 300 m² oraz o głębokości co najmniej 1,80 m w najniższym punkcie niecki basenowej, wraz z instalacją technologii uzdatniania wody o wydajności nie mniejszej niż 350 m³/h w ramach których wykonawca dostarczył i zamontował systemy odzysku wód popłucznych. Roboty winne być wykonane należyście.

Na treść poniżej:

b) wykonał, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie:

A. co najmniej jedno zamówienie polegające na budowie, rozbudowie lub przebudowie kubaturowego obiektu budowlanego -sportowo-rekreacyjnego z basenem, w ramach którego zostały zrealizowane co najmniej następujące roboty budowlane: ogólnobudowlane, instalacyjne sanitarne i instalacyjne elektryczne, o łącznej wartości co najmniej 30 000 000,00 zł (słownie: trzydzieści milionów złotych) brutto. Roboty winne być wykonane należyście,

oraz

B. co najmniej jedno zamówienie polegające na dostawie i montażu niecek lub niecki basenowej wykonanych w całości ze stali nierdzewnej w konstrukcji spawanej o powierzchni lustra wody nie mniejszej niż 300 m² oraz o głębokości co najmniej 1,80 m w najniższym punkcie niecki basenowej, wraz z instalacją technologii uzdatniania wody o wydajności nie mniejszej niż 350 m³/h

oraz

C. co najmniej jedno zamówienie polegające na dostarczeniu i zamontowaniu systemu odzysku wód popłucznych. Roboty winne być wykonane należyście.

Zamawiający uzna spełnienie ww. wymagań w przypadku przedstawienia przez Oferenta stosownych poświadczeń dla wymogu A, B oraz C oddzielnie lub A oddzielnie i B oraz C łącznie.

Odpowiedz:

W odpowiedzi na powyższe pytanie, Zamawiający informuje, iż postanowił zmienić warunek udziału w postępowaniu o którym mowa w Rozdziale 5 ust 4 lit b SWZ w następujący sposób:

BYŁO:

b) wykonał, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie:

– co najmniej jedno zamówienie polegające na budowie, rozbudowie lub przebudowie kubaturowego obiektu budowlanego -sportowo-rekreacyjnego z basenem, w ramach którego zostały zrealizowane co najmniej następujące roboty budowlane: ogólnobudowlane, instalacyjne sanitarne i instalacyjne elektryczne, o łącznej wartości co najmniej 30 000 000,00 zł (słownie: trzydzieści milionów złotych) brutto. Roboty winne być wykonane należyście,

oraz

– co najmniej jedno zamówienie polegające na dostawie i montażu niecek lub niecki basenowej wykonanych w całości ze stali nierdzewnej w konstrukcji spawanej o powierzchni lustra wody nie mniejszej niż 300 m² oraz o głębokości co najmniej 1,80 m w najniższym punkcie niecki basenowej, wraz z instalacją technologii uzdatniania wody o wydajności nie mniejszej niż 350 m³/h w ramach których wykonawca dostarczył i zamontował systemy odzysku wód popłucznych. Roboty winne być wykonane należyście. Strona **15 z 43**

Ponadto, Zamawiający zastrzega, iż przez jedno zamówienie rozumie jedną wykonaną dostawę wraz z montażem/robotę budowlaną w ramach jednej umowy/kontraktu/zlecenia (tj. że Wykonawca nie może wykazać spełnienia obu ww. warunków udziału w postępowaniu w ten sposób, że powoła się na wykonanie tego samego obiektu/zamówienia, spełniającego oba ww. warunki).

JEST:

b) wykonał, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie:

A. co najmniej jedno zamówienie polegające na budowie **lub** rozbudowie lub przebudowie kubaturowego obiektu budowlanego -sportowo-rekreacyjnego z basenem, w ramach którego zostały zrealizowane co najmniej następujące roboty budowlane: ogólnobudowlane, instalacyjne sanitarne i instalacyjne elektryczne, o łącznej wartości co najmniej 30 000 000,00 zł (słownie: trzydzieści milionów złotych) brutto.

oraz

B. co najmniej jedno zamówienie polegające na dostawie i montażu niecek lub niecki basenowej wykonanych w całości ze stali nierdzewnej w konstrukcji spawanej o powierzchni lustra wody nie

mniejszej niż 300 m² oraz o głębokości co najmniej 1,80 m w najniższym punkcie niecki basenowej, wraz z instalacją technologii uzdatniania wody o wydajności nie mniejszej niż 350 m³/h.

oraz

C. co najmniej jedno zamówienie polegające na dostarczeniu i zamontowaniu systemu odzysku wód popłucznych.

UWAGA:

Zamawiający uzna ww. warunki udziału w postępowaniu za spełnione, w przypadku przedstawienia przez Wykonawcę stosownych poświadczeń, potwierdzających spełnienie:

- 1) warunków podanych w lit. A, B i C powyżej oddzielnie przez różne zamówienia,
- 2) warunków podanych w lit. A powyżej przez jedno zamówienie oraz lit. B i C powyżej łącznie przez jedno zamówienie.

Ponadto, Zamawiający zastrzega, iż przez jedno zamówienie rozumie jedną wykonaną dostawę wraz z montażem/robotą budowlaną w ramach jednej umowy/kontraktu/zlecenia.

Zamawiający informuje, iż w efekcie dokonania powyższych modyfikacji, dokonuje również przedmiotowych zmian treści SWZ:

W Rozdziale 15 SWZ (Sposób oraz termin składania i otwarcia ofert) ust. 1:

BYŁO:

Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/um_leszno na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia 8 sierpnia 2023 r., do godz. 10:00.

JEST:

Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/um_leszno na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia 21 sierpnia 2023 r., do godz. 10:00.

W Rozdziale 15 SWZ (Sposób oraz termin składania i otwarcia ofert) ust 8:

BYŁO:

Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert tj. 8 sierpnia 2023 r. o godz. 10:30.

JEST:

Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert tj. 21 sierpnia 2023 r. o godz. 10:30.

W Rozdziale 13 SWZ (*Termin związania ofertą*) ust. 1:

BYŁO:

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 90 dni, tj. do dnia: 05 listopada 2023 r.
Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

JEST:

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 90 dni, tj. do dnia: 18 listopada 2023 r.
Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Pozostałe zapisy Specyfikacji Warunków Zamówienia pozostają bez zmian.

**Z poważaniem
NACZELNIK WYDZIAŁU INWESTYCJI
/-/ Celina Pilżys-Kosmatka**

Załączniki do modyfikacji:

1. Sprostowanie/Ogłoszenie zmian lub dodatkowych informacji opublikowane w dniu 28.07.2023 r.
2. Zmodyfikowana Specyfikacja Warunków Zamówienia z dnia 28.07.2023 r.