WYKOŃCZENIE FARTUCHÓW OCHRONNYCH- PARTER

wokół umywalki wykonać "faruch" zabezpieczający na pełną wysokość (do sklepienia); ścianę zabezpieczyć preparatem podnoszącym odporność podłoża na wilgoć a następnie malować farbą zmywalną zgodnie z kolorystyką pomieszczenia.

WYKOŃCZENIE ANEKSÓW KUCHENNYCH- PARTER

- płytki ceramiczne ścienne
- kolor: szary RAL7047
- matowe,
- wym. 20x40cm,
- grubość: 0,85cm,
- klasa I, rektyfikowane
- montaż na wysokości: od 85 do 160cm wypełnienie przestrzeni pomiędzy szafkami

FUGA - szara, zbliżona RAL 7047
Cementowa, elastyczna, szybkowiążąca zaprawa fugowa.
Dane techniczne:
- Szerokość spoiny: 2 mm
- Odporność na ścieranie: CG2 WA wg PN-EN 13888
- Zawartość chromianów: niska
- Czas dojrzewania: 3-5 min
- Czas użycia: 30-40 min
- Możliwość chodzenia: po ok. 2h
- Możliwość obciążania: po ok. 12h
- Kolor: trwały i jednolity
- Nie tworzy osadów wapiennych
- Ochrona przed rozwojem pleśni i mikroorganizmów
- Odporność na zabrudzenia: wysoka
- Zwiększona odporność chemiczna;

WYKOŃCZENIE KUCHNI

- płytki ceramiczne ścienne
- kolor: piaskowy RAL1015
- matowe,
- wym. 20x40cm,
- grubość: 0,85cm,
- klasa I, rektyfikowane
- montaż do wysokości 200cm (wypełnienie przestrzeni pomiędzy szafkami)

FUGA -beżowa, zbliżona do RAL 8028
Cementowa, elastyczna, szybkowiążąca zaprawa fugowa.
Dane techniczne:
- Szerokość spoiny: 2 mm
- Odporność na ścieranie: CG2 WA wg PN-EN 13888
- Zawartość chromianów: niska
- Czas dojrzewania: 3-5 min
- Czas użycia: 30-40 min
- Możliwość chodzenia: po ok. 2h
- Możliwość obciążania: po ok. 12h
- Kolor: trwały i jednolity
- Nie tworzy osadów wapiennych
- Ochrona przed rozwojem pleśni i mikroorganizmów
- Odporność na zabrudzenia: wysoka
- Zwiększona odporność chemiczna;

WYKOŃCZENIE ŁAZIENEK- PARTER

- Płytki gresowe,
- wykończenie: matowe,
- format: 30x60cm,
- grubość: 1cm,
- fuga w kolor jasny beż, zbliżony do RAL 9001
  Cementowa, elastyczna, szybkowiążąca zaprawa fugowa.
  Dane techniczne:
  - Szerokość spoiny: 2 mm
  - Odporność na ścieranie: CG2 WA wg PN-EN 13888
  - Zawartość chromianów: niska
  - Czas dojrzewania: 3-5 min
  - Czas użycia: 30-40 min
  - Możliwość chodzenia: po ok. 2h
  - Możliwość obciążania: po ok. 12h
  - Kolor: trwały i jednolity
  - Nie tworzy osadów wapiennych
  - Ochrona przed rozwojem pleśni i mikroorganizmów
  - Odporność na zabrudzenia: wysoka
  - Zwiększona odporność chemiczna;

WYKOŃCZENIE ŁAZIENEK- PIĘTRO

- Płytki gresowe, szkliwione, rektyfikowane,
- wykończenie: matowe, format: 29,7x59,7cm,
- grubość: 0,86cm,
- fuga w kolorze jasnoszarym zbliżonym do RAL 7047 gr. 2mm
  Cementowa, elastyczna, szybkowiążąca zaprawa fugowa.
  Dane techniczne:
  - Szerokość spoiny: 2 mm
  - Odporność na ścieranie: CG2 WA wg PN-EN 13888
  - Zawartość chromianów: niska
  - Czas dojrzewania: 3-5 min
  - Czas użycia: 30-40 min
  - Możliwość chodzenia: po ok. 2h
  - Możliwość obciążania: po ok. 12h
  - Kolor: trwały i jednolity
  - Nie tworzy osadów wapiennych
  - Ochrona przed rozwojem pleśni i mikroorganizmów
  - Odporność na zabrudzenia: wysoka
  - Zwiększona odporność chemiczna;

WYKOŃCZENIE POMIESZCZEŃ HISTORYCZNYCH

- Uwolnienie powierzchni tynkowanych ścian z wtórnych przemalowań kredowych, emulsyjnych i olejnych, jak również koszulki gipsowej metodą mechaniczną.
- Usunięcie z partii tynków ścian wtórnych uzupełnień gipsowych, tynkarskich i wtopionej w tynk siatki z włókna szklanego oraz skucie odspojonych fragmentów
- Usuwanie przemalowań klejowo – kredowych i emulsyjnych z elementów dekoracji sztukatorskich przy pomocy parownic. Ostrożne usuwanie wtórnych, gipsowych oraz cementowych uzupełnień detalu architektonicznego, cyzelowanie.
- Przygotowanie bruzd pod istniejące i projektowane instalacje elektryczne
- Przygotowanie podłoża, poprzez zabezpieczenie oraz konsolidację tynków wapiennych ścian oraz elementów dekoracji sztukatorskiej odpowiednio dobranymi gruntami zczepnymi.
- Uzupełnienie ubytków tynku ścian zaprawą wapienną o wypełnieniu drobno i średnio ziarnistym . W dolnej części ścian wykonanie nowych tynków w technologii WTA .
- Uzupełnienie zniszczonych oraz silnie zatartych elementów dekoracji sztukatorskiej tynkiem wapiennym

Malowanie ścian oraz elementów dekoracji sztukatorskiej farbami silikatowymi według technologii systemowej. W partii ścian odtworzenie warstwy malarskiej farbami dyfuzyjnymi kompatybilnymi z tynkiem WTA.

UWAGA! W trakcie prac konserwatorskich może dojść do odkrycia polichromii. W takim przypadku należy scalić ją kolorystycznie poprzez punktowanie plamą lub dokonać rekonstrukcji na podstawie zachowanych negatywów odpowiednio dobranymi farbami.

WYKOŃCZENIE PIWNICY BUD. A

- Uwolnienie powierzchni tynkowanych ścian z wtórnych przemalowań kredowych i emulsyjnych metodą mechaniczną.
- Usunięcie z partii tynków wtórnych uzupełnień gipsowych i tynkarskich oraz skucie odspojonych, spudrowanych oraz zasolonych fragmentów.
- Odpowiednie przygotowanie podłoża poprzez zabezpieczenie oraz konsolidację tynków wapiennych odpowiednio dobranymi gruntami zapewniającymi pełną dyfuzyjność.
- Uzupełnienie ubytków tynku zaprawą tynkarską w systemie WTA
- W partiach ścian fundamentowych należy wykonać nowe tynki cienkowarstwowe- pływające zaprawą wapienną.
- Malowanie ścian oraz sufitu dyfuzyjnymi farbami w pełni kompatybilnymi z systemem WTA

WYKOŃCZENIE ŚCIAN- PARTER

- Uwolnienie powierzchni tynkowanych ścian z wtórnych przemalowań kredowych, emulsyjnych i olejnych, jak również koszulki gipsowej metodą mechaniczną.
- Usunięcie z partii tynków ścian wtórnych uzupełnień gipsowych, tynkarskich i wtopionej w tynk siatki z włókna szklanego oraz skucie odspojonych fragmentów
- Przygotowanie bruzd pod istniejące i projektowane instalacje elektryczne
- Przygotowanie podłoża, poprzez zabezpieczenie oraz konsolidację tynków wapiennych ścian oraz elementów dekoracji sztukatorskiej odpowiednio dobranymi gruntami zczepnymi.
- Uzupełnienie ubytków tynku ścian zaprawą wapienną o wypełnieniu drobno i średnio ziarnistym . W dolnej części ścian wykonanie nowych tynków w technologii WTA .
- Malowanie ścian farbami silikatowymi według technologii systemowej. W partii ścian odtworzenie warstwy malarskiej farbami dyfuzyjnymi kompatybilnymi z tynkiem WTA
- Kolor: piaskowy (NCS S 0804 Y10R)

WYKOŃCZENIE ŚCIAN PIĘTRO

- Przygotowanie bruzd pod istniejące i projektowane instalacje elektryczne
- Uzupełnienie ubytków tynku ścian zaprawą wapienną o wypełnieniu drobno i średnio ziarnistym .
- Przygotowanie podłoża, poprzez zabezpieczenie oraz konsolidację tynków wapiennych ścian oraz elementów dekoracji sztukatorskiej odpowiednio dobranymi gruntami zczepnymi.
- Malowanie ścian farbami silikatowymi według technologii systemowej. W partii ścian odtworzenie warstwy malarskiej farbami dyfuzyjnymi,
- kolor: gołębi-szary (NCS S 1502-R)

WYKOŃCZENIE ŚCIAN NOWOPROJEKTOWANYCH

- przygotowanie podłoża, gruntowanie, szpachlowanie łączeń płyt gk
- Wykonanie tynków zaprawą wapienną o wypełnieniu drobno i średnio ziarnistym
- Malowanie ścian farbami silikatowymi według technologii systemowej.
- Kolor: piaskowy (NCS S 0804 Y10R)

WYKOŃCZENIE ŚCIAN NOWOPROJEKTOWANYCH

- Malowanie ścian farbami silikatowymi według technologii systemowej.
- Kolor: gołębi-szary (NCS S 1502-R) - POWYŻEJ PARTERU
- Kolor: piaskowy (NCS S 0804 Y10R) - PARTER

UWAGA:
Ściany działowe w systemie suchej zabudowy na podkonstrukcji systemowej w pomieszczeniach mokrych poszycie ścian wykoanć z płyt o podwyższonej odporności na wilgoć typ H2. (GKBI).
Ściany wydzielenia p.poż. wykonać z płyt ogniochronnych typu DF (GKF).

Ostateczna kolorystyka pomieszczeń na podstawie przedstawionych próbek na istniejących ścianach. Kolorystykę uzgodnić z inwestorem i użytkownikiem.

Kolorystykę pomieszczeń o wysokich walorach historycznych wykonać zgodnie z programem prac konserwtorskich. Należy wykonac próbki kolorytyczne i uzgodnić z PKZ.

ŚCIANA MUROWANA KONSTRUKCYJNA-ISTNIEJĄCA		grubość [cm]
S101	Ściana murowana z cegły pełnej	

ŚCIANA DZIAŁOWA-ISTNIEJĄCA		grubość [cm]
S102		

ŚCIANA MUROWANA		grubość [cm]
S301	Ściana murowana z cegły pełnej- grubość dostosowana do grubości ścian istniejących	

ŚCIANA SYSTEMOWA HPL o wysokości równej wysokości pomieszczenia		grubość [cm]
401	Ściana z wodoodpornej płyty HP, laminowana	1,20
	SUMA	1,20

ŚCIANA SYSTEMOWA HPL wys.202cm		grubość [cm]
402	Ściana z wodoodpornej płyty HP, laminowana, montowana 15cm nad posadzką	1,20
	SUMA	1,20

ŚCIANA G-K		grubość [cm]
S201	2xpłyta g-k 12,5mm	2.5
	Podkonstrukcja na profilach CW75 z blachy ocynkowanej, wypełnione wełną mineralną gr.60	7.5
	2xpłyta g-k 12,5mm	2.5
	SUMA	12,50

ŚCIANA G-K		grubość [cm]
S202	2xpłyta g-k 12,5mm	2.5
	Podkonstrukcja na profilach CW100 z blachy ocynkowanej, wypełnione wełną mineralną gr.80	10.0
	2xpłyta g-k 12,5mm	2.5
	SUMA	15,00

ŚCIANA G-K		grubość [cm]
S203	2xpłyta g-k 12,5mm	2.5
	Podkonstrukcja na profilach CW100+CW50 z blachy ocynkowanej, wypełnione wełną mineralną gr.120	15.0
	2xpłyta g-k 12,5mm	2.5
	SUMA	20,00

ŚCIANA G-K		grubość [cm]
S204	2xpłyta g-k 12,5mm	2.5
	Podkonstrukcja na profilach CW100+CW50+CW50 z blachy ocynkowanej, wypełnione wełną mineralną gr.120	20.0
	2xpłyta g-k 12,5mm	2.5
	SUMA	25,00

OBUDOWA G-K		grubość [cm]
S205	2xpłyta g-k 12,5mm	2.5
	Podkonstrukcja na profilach CW50 z blachy ocynkowanej	5.0
	SUMA	7,50

OBUDOWA G-K		grubość [cm]
S206	2xpłyta g-k 12,5mm	2.5
	Podkonstrukcja na profilach CW50+CW75 z blachy ocynkowanej	12.5
	kaseta systemowa na drzwi przesuwne	
	SUMA	15,00

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - I PIĘTRO

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Pow. [m²]	h-pom [m]
1.01	WC ŻEŃSKI	13.10	3,27
1.02	KOMUNIKACJA	59.45	3,35
1.03	SANITARIATY PRACOWNIKÓW	10.95	3,08
1.04	WC MĘSKI	14.87	3,03
1.05	SALA REWALIDACJI	101.53	3,97-4,50
1.07	MAGAZYN PODRĘCZNY	16.39	3,08
1.08	KOMUNIKACJA	53.43	3,35
1.09	SALA DYDAKTYCZNA	20.02	3,10
1.10	SALA DYDAKTYCZNA	12.50	2,98
1.11	SALA DYDAKTYCZNA	11.98	3,01
1.12	SALA DYDAKTYCZNA	9.97	3,02
1.13	SALA DYDAKTYCZNA	10.15	3,02
1.14	SALA DYDAKTYCZNA	12.35	3,02
1.15	TOALETA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH	7.14	3,02
1.16	SALA DYDAKTYCZNA	31.80	3,25
1.17	POM. TECHNICZNE	2.49	3,32
1.18	SYPIALNIA 2 OS.	15.08	3,32
1.19	POKÓJ DZIENNY	15.72	3,25
1.20	SALA REHABILITACYJNA	44.29	2,88
1.21	POKÓJ DZIENNY	21.81	3,01
1.22	SYPIALNIA 3 OS.	22.01	3,02
1.23	KUCHNIA	17.30	3,05
1.24	NATRYSKI MĘSKIE	13.30	2,58
1.25	POM. TECHNICZNE	3.28	3,25
1.26	KOMUNIKACJA	49.09	3,09
1.27	POKÓJ DZIENNY	15.69	3,28
1.28	SYPIALNIA MĘSKA 2 OS.	11.26	3,26
1.29	SYPIALNIA MĘSKA 2 OS.	11.21	3,26
1.30	SYPIALNIA MĘSKA 2 OS.	13.45	3,26
1.31	SYPIALNIA MĘSKA 2 OS.	11.89	3,26
1.32	SYPIALNIA MĘSKA 2 OS.	11.55	3,35
1.33	KOMUNIKACJA	21.76	3,00
1.33A	KOMUNIKACJA	36.90	3,00
1.34	ŁAZIENKA MĘSKA	39.03	3,30
1.35	SYPIALNIA MĘSKA 4 OS.	27.55	3,26
1.36	SYPIALNIA MĘSKA 3 OS.	14.97	3,35
1.37	SYPIALNIA MĘSKA 3 OS.	15.07	3,07
1.38	SYPIALNIA MĘSKA 3 OS.	15.42	3,07
1.39	POKÓJ DZIENNY	17.28	3,32
1.40	SYPIALNIA MĘSKA 4 OS.	21.77	3,32
1.41	SALA TYFLOAKUSTYCZNA BIOFEEDBACK	21.49	3,30
1.42	SYPIALNIA 3 OS.	13.90	3,00
1.43	SYPIALNIA MĘSKA 3 OS.	14.15	3,00
1.44	SYPIALNIA MĘSKA 3 OS.	13.96	3,00
1.45	SYPIALNIA MĘSKA 3 OS.	20.65	3,00
1.46	SYPIALNIA MĘSKA 3 OS.	21.89	2,98
1.47	POKÓJ DZIENNY	26.88	3,19
1.48	GABINET ORIENTACJI PRZESTRZENNEJ	16.72	2,38
1.49	ŁAZIENKI MĘSKIE	20.87	3,03
1.50	SYPIALNIA 4 OS.	22.59	3,21
1.51	MAGAZYN	8.85	3,20
1.52	POKÓJ DZIENNY	66.67	3,20
1.53	ŁAZIENKI MĘSKIE	20.24	3,20
1.54	ŁAZIENKI ŻEŃSKIE	12.43	3,25
1.55	SYPIALNIA 2 OS.	19.25	3,20
1.56	SYPIALNIA 2 OS.	19.10	3,20
1.57	SYPIALNIA 4 OS.	25.57	3,20
1.58	SYPIALNIA 2 OS.	12.78	3,10
1.59	SYPIALNIA 2 OS.	13.11	3,10
1.60	SYPIALNIA 3 OS.	21.69	3,10
1.61	SYPIALNIA 3 OS.	23.66	3,10
1.62	SYPIALNIA 2 OS.	19.65	3,10
1.63	GABINET	13.13	3,10
1.64	KOMUNIKACJA	24.20	3,10
K.01	KLATKA SCHODOWA - CZERWONA	34.68	
K.02	KLATKA SCHODOWA - NIEBIESKA	18.13	
K.03	KLATKA SCHODOWA - ZIELONA	50.01	
K.04	KLATKA SCHODOWA - BRĄZOWA	14.23	
K.05	KLATKA SCHODOWA - ŻÓŁTA	37.12	
	Suma powierzchni	1510,09 m²	

UWAGI:
1. Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, budowlano-montażowych opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
2. Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porozumieniu z Inwestorem a także z projektantem i za jego zgodą.
3. Kazdy składnik projektowy należy rozpatrywać i rozpoznawać w dokumentacji w kontekscie wszystkich rysunków, które do tego składnika się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich opisów technicznych i zasad sztuki budowlanej.
4. Wszystkie elementy konstrukcyjne należy przyjmować według pozycji opisanych na schematach lokalizacyjnych w dokumentacji.
5. Zaistniałe niezgodności pomiędzy projektem architektonicznym i pozostałymi opracowaniami branżowymi oraz stanem istniejącym należy wyjaśnić i uzgodnić z projektantem.
6. Wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, balustrad, i innych należy zamawiać i wykonywać / montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.
7. Wszelkie materiały użyte w projekcie, rozwiązania techniczne i urządzenia muszą odpowiadać normom bezpieczeństwa ppoż. i bhp; posiadać odpowiednie atesty i aprobaty do stosowania w budownictwie.
8. Uwagi i opisy zamieszczone w części opisowej projektu są integralną częścią niniejszego opracowania.
9. Wskazane na rzutach przykładowe elementy wyposażenia budynku / lokalu, w szczególności drzwi wewnętrzne, elementy armatury łazienkowej (np. umywalki, sedesy, brodziki prysznicowe) i kuchennej (zlewy, kuchenki i inne) służą wyłącznie wskazaniu miejsc, w których mogą one zostać zamontowane stosownie do planowanego rozmieszczenia instalacji w budynku / lokalu i nie stanowią oferty w rozumieniu prawa handlowego.
10. Powierzchnie lokali zinwentaryzować po wybudowaniu inwestycji w celu ustalenia rzeczywistych wymiarów.

Pomiary oraz zestawienie powierzchni sporządzone zostały według wytycznych normy PN-ISO 9836:1997.

INWESTYCJA	„Rewaloryzacja wnętrz dawnego kompleksu cysterskiego w Owińskach, Plac Przemysława 9" polegająca na zmianie sposobu użytkowania poddasza, przebudowie oraz remoncie budynków A i 8.		
LOKALIZACJA	Plac Przemysława 9, Owińska dz. nr 228/1, 228/2, obr. 0010, ark. 5		
INWESTOR	Powiat Poznański ul. Jackowskiego, 1860-509 Poznań		
STADIUM	PROJEKT WYKONAWCZY		

JEDNOSTKA PROJEKTOWA PROWADZĄCA
DEMURG
ul. Franciszka Lubeckiego 2,
PL 60-348 Poznań
tel./fax: +48 61 662 11 40
www.demiurg.com.pl

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR. W SPEC.	PODPIS
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Rafał Murat	WOIA-OKK/UpB/107/2011 w specjalności architektonicznej nr izby WP-0898	
OPRACOWAŁA:	mgr inż. arch. Inga Rolek		
OPRACOWAŁA:			
OPRACOWAŁA:			
OPRACOWAŁ:			
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. arch. Jan Krzysztof Nikisch	WP-OIA/OKK/UpB/50/2010 w specjalności architektonicznej nr izby WP-0817	

TREŚĆ RYS.		SKALA
BUDYNEK A I PIĘTRO- RZUT ŚCIAN		1:100
DATA	19 SIERPNIA 2016	NR KONTRAKTU 001612
BRANŻA A	NR REWIZJI 00	NR RYSUNKU A.1.23

Rysunek stanowi własność firmy DEMIURG i nie może być kopiowany, rozpowszechniany,modyfikowany, i udostępniany osobom trzecim bez wcześniejszej pisemnej zgody właściciela.