

Załącznik Nr 5

do Ogłoszenia o wszczęciu postępowania prowadzonego w trybie przetargu w oparciu o „Regulamin udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane służące działalności sektorowej przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. w Tarnowie **na dostawę materiałów i narzędzi budowlanych (PN/28/2024/D)**.

UMOWA

Nr

na dostawę materiałów i narzędzi budowlanych.

zawarta w dniu2024 r. w Tarnowie, pomiędzy:

1. Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej S.A. z siedzibą w Tarnowie: ul. Sienna 4, 33-100 Tarnów, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy KRS Nr 0000232646, posługującym się numerem **NIP 873-10-01-679**, posiadającym numer identyfikacyjny **Regon 850310047**, posiadającym numer BDO 000110392, Kapitał Zakładowy 29.512.737,00 zł w całości opłacony, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

- Tadeusz Sieńczak - Prezes Zarządu,
- Beata Jagoda - Członek Zarządu,

a

2. z siedzibą w: ul., ..-..... .., wpisaną/-nym do, posługującą/-cym się numerem **NIP**, posiadającą/-ym numer identyfikacyjny **Regon**, zwaną/ -ym dalej „**Sprzedawcą**”, reprezentowaną/ -nym przez:

-,

zwane dalej łącznie „**Stronami**”, a każda z nich „**Stroną**”.

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania prowadzonego w trybie przetargu w oparciu o „Regulamin udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane służące działalności sektorowej przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. w Tarnowie” na **dostawę materiałów i narzędzi budowlanych (PN/28/2024/D)** zostaje zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest dostawa asortymentu, który został wyspecyfikowany w Załączniku Nr 1 do niniejszej umowy.
2. Załącznik Nr 1 jest zgodny z treścią oferty złożonej przez Sprzedawcę w postępowaniu przetargowym, o którym mowa w preambule umowy.

3. Zamawiającemu przysługuje prawo do zwiększenia lub zmniejszenia przedmiotu umowy w ramach zadań (traktowanych oddzielnie). Zwiększenie lub zmniejszenie przedmiotu umowy może wynieść maksymalnie o 30% wartości umownych dla poszczególnych zadań. *

* Po rozstrzygnięciu postępowania w wersji końcowej umowy pozostaje zapis odpowiedni do przyjętego zakresu umowy.

4. Zwiększenie lub zmniejszenie przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 3 nie wymaga aneksu do niniejszej umowy

§ 2

1. Niniejsza umowa obowiązuje w terminie od dnia jej podpisania do dnia 31 grudnia 2024 roku.
2. Realizacja przedmiotu umowy nastąpi sukcesywnie na podstawie zamówień częściowych przesłanych w okresie obowiązywania umowy tj. od dnia zawarcia umowy do dnia 31 grudnia 2024 roku. Termin realizacji poszczególnego zamówienia częściowego: do 2 tygodni od daty przesłania zamówienia drogą e-mailową do Sprzedawcy. Uwzględniane każdorazowo przy zamówieniu minimum logistyczne pojedynczej dostawy wynosić będzie: *

- dla zadania nr 1: 400,00 zł/netto,
- dla zadania nr 2: 400,00 zł/netto,
- dla zadania nr 3: 200,00 zł/netto,
- dla zadania nr 4: 400,00 zł/netto.
- dla zadania nr 5: 150,00 zł/netto.
- dla zadania nr 6: 500,00 zł/netto.

* Po rozstrzygnięciu postępowania w wersji końcowej umowy pozostaje zapis odpowiedni do przyjętego zakresu umowy.

- 2.1 W przypadku wystąpienia zwiększenia przedmiotu umowy, zgodnie z postanowieniami § 1 ust. 3 – Zamawiający prześle zamówienia do Wykonawcy (e-mailem) w okresie obowiązywania umowy tj. od daty zawarcia umowy do dnia 31 grudnia 2024 roku. Termin realizacji poszczególnego zamówienia nastąpi każdorazowo do 2 tygodni od daty przesłania zamówienia. Uwzględniane każdorazowo przy zamówieniu minimum logistyczne pojedynczej dostawy wynosić będzie: *

- dla zadania nr 1: 400,00 zł/netto,
- dla zadania nr 2: 400,00 zł/netto,
- dla zadania nr 3: 200,00 zł/netto,
- dla zadania nr 4: 400,00 zł/netto.
- dla zadania nr 5: 150,00 zł/netto.
- dla zadania nr 6: 500,00 zł/netto

* Po rozstrzygnięciu postępowania w wersji końcowej umowy pozostaje zapis odpowiedni do przyjętego zakresu umowy.

3. Dokumenty dotyczące zamówień, o których mowa w ust. 2 zostaną przesłane przez Zamawiającego z jednego z adresów e-mailowych określonych w ust. 8 niniejszego paragrafu na adres e-mailowy Sprzedawcy:
4. Sprzedawca dostarczy asortyment będący przedmiotem umowy transportem na swój koszt do magazynu Zamawiającego, mieszczącego się przy ul. Spokojnej 65 w Tarnowie.
5. Zamawiający zobowiązuje się odebrać przedmiot umowy z miejsca dostawy, o którym mowa w § 2 ust. 4.
6. Wraz z towarem Sprzedawca wyda Zamawiającemu wszystkie wymagane przez Zamawiającego dokumenty dotyczące przedmiotu umowy.
7. Sprzedawca oświadcza, że oferowany przez niego asortyment jest nowy i posiada stosowne atesty, znaki, deklaracje zgodności, oraz aktualne świadectwa certyfikacji wymagane na terytorium UE.
8. Osobami upoważnionymi ze strony Zamawiającego do kontaktu ze Sprzedawcą są:
....., e-mail:
....., e-mail:
9. W przypadku zmiany danych kontaktowych określonych w ust. 3 (adres e-mail) Sprzedawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego w formie pisemnej. W przypadku nie zastosowania się do obowiązku, o którym mowa w zdaniu 1 Sprzedawca nie może powoływać się na okoliczność przesłania przez Zamawiającego zamówienia na nieaktualny adres mailowy, a co z tym związane nie wyłącza to odpowiedzialności Sprzedawcy, za niedotrzymanie terminów realizacji przedmiotu umowy, o której mowa w § 6 niniejszej umowy.
10. Zmiana adresów e-mail określonych w ust. 3 i 8 nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

§ 3

1. Cenę za dostarczenie asortymentu wyszczególnionego w Załączniku Nr 1 do niniejszej umowy, strony ustalają na kwotę w wysokości odpowiadającej cenie oferty złożonej przez Sprzedawcę w postępowaniu przetargowym, o którym mowa w preambule umowy tj. **zł netto** (słownie:
2. Do ceny określonej w ust. 1 niniejszego paragrafu zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej na dzień wystawienia faktury. **Zapis nie dotyczy sytuacji, gdy Sprzedawcą jest przedsiębiorca, który nie jest podatnikiem VAT.**
3. W przypadku gdy Zamawiający skorzysta z uprawnienia określonego w § 1 ust. 3 cena, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu ulegnie stosownej zmianie przy odpowiednim zastosowaniu cen jednostkowych wyszczególnionych w Załączniku Nr 1 do niniejszej umowy

§ 4

1. Strony ustalają, że zapłata za realizację przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktur. Zamawiający wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.
2. Sprzedawca wystawi Zamawiającemu fakturę po realizacji dostawy przedmiotu umowy. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w trakcie przeprowadzania odbioru

ilościowego i jakościowego dostarczonego asortymentu, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do wstrzymania płatności za wadliwy/brakujący asortyment do czasu jego dostarczenia lub wymiany na wolny od wad.

3. Płatność ceny zakupu nastąpi na rachunek bankowy Sprzedawcy wskazany na fakturze pod warunkiem, iż rachunek ten będzie się znajdował w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT („Biała lista”). Zamawiający stosuje mechanizm podzielonej płatności.
4. Spełnienie terminu płatności uważa się za dotrzymane w dacie dokonania dyspozycji przelewu środków pieniężnych w banku Zamawiającego.
5. Termin płatności wynosi 30 dni od daty otrzymania od Sprzedawcy prawidłowo wystawionej faktury, z zastrzeżeniem § 4 ust. 2 zd. 2.
6. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług posługującym się **NIP 873-10-01-679**.
7. Sprzedawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług, posługującym się **NIP**
8. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury Sprzedawca może naliczyć odsetki ustawowe określone w art. 359 k.c. Powyższy zapis nie ma zastosowania, gdy zwłoka w zapłacie faktury wynika z okoliczności opisanych w § 4 ust. 2 zd. 2.

§ 5

1. Sprzedawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym z uwzględnieniem warunków opisanych w ust. 2 – 5 poniżej.
2. Sprzedawca na swój koszt, wymieni asortyment wadliwy w okresie nie dłuższym niż 7 dni roboczych na taką samą ilość asortymentu wolnego od wad. Bieg terminu przewidzianego na wymianę wadliwego asortymentu rozpoczyna się z chwilą powiadomienia Sprzedawcy przez Zamawiającego o fakcie wykrycia wady.
3. Zamawiający w trakcie odbioru dostawy zobowiązany jest do oceny odbieranego asortymentu pod kątem posiadania przez niego wad fizycznych. W przypadku ich wykrycia Zamawiający niezwłocznie powiadomi Sprzedawcę o dostrzeżonej wadzie. W takim przypadku stosuje się zapis § 5 ust. 2.
4. W przypadku, gdy wada wyszła na jaw w czasie zużycia lub eksploatacji asortymentu (wada ukryta) Zamawiający zawiadomi o niej Sprzedawcę niezwłocznie. W takim przypadku stosuje się zapis § 5 ust. 2.
5. Niebezpieczeństwo utraty lub uszkodzenia asortymentu w czasie od wydania go przewoźnikowi do jego odebrania przez Zamawiającego ponosi Sprzedawca.

§ 6

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania będzie kara umowna za:
 - 1) Nieterminową realizację przedmiotu umowy tj. którykolwiek z terminów realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 2 – Zamawiający może naliczyć Sprzedawcy karę umowną w wysokości 1 % ceny umownej netto niedostarczonego w terminie asortymentu za każdy dzień zwłoki;

- 2) Niedotrzymanie terminu o którym mowa w § 5 ust. 2 – Zamawiający może naliczyć Sprzedawcy karę umowną w wysokości 3 % ceny umownej netto asortymentu podlegającego wymianie za każdy dzień zwłoki;
 - 3) Odstąpienie od wykonania przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy – Zamawiający może naliczyć Sprzedawcy karę umowną w wysokości 10 % ceny umownej netto, o której mowa w § 3 ust. 1.
2. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wartość kar umownych na zasadach ogólnych.
 3. Sprzedawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w terminie 7 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłacenia kary. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Sprzedawcy.

§ 7

1. Zamawiający, bez ponoszenia przez niego jakiegokolwiek dodatkowej odpowiedzialności finansowo-prawnej zastrzega sobie prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy bez wyznaczania terminu dodatkowego, w przypadku gdy Sprzedawca, z przyczyn leżących po jego stronie nieterminowo realizuje umowę i przekroczył o **5 dni** którykolwiek z terminów realizacji przedmiotu umowy, o których mowa w §2 ust. 2. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w terminie do 60 dni od zaistnienia przesłanek do odstąpienia, jednakże nie później niż do dnia 31 grudnia 2024 r.
2. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z przysługującego mu umownego prawa odstąpienia od umowy wszelkie wynikłe stąd koszty świadczenia zwrotnego pokrywa Sprzedawca.

§ 8

Rozwiązanie niniejszej umowy jest możliwe wyłącznie poprzez porozumienie stron umowy i wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności, nie dotyczy to uprawnienia Zamawiającego do odstąpienia od umowy na podstawie § 7 ust. 1.

§ 9

Strony zobowiązane są przy przetwarzaniu udostępnionych danych osobowych do przestrzegania obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa i mogą je przetwarzać tylko w celu realizacji niniejszej umowy.

§ 10

1. Strony zgodnie postanawiają, że nie są odpowiedzialne za skutki wynikające z działania siły wyższej, tj. zdarzeń takich jak: pożar, powódź, atak terrorystyczny, klęski żywiołowe, pandemie, epidemie, wojna.
2. Jeżeli Sprzedawca nie może prawidłowo wykonywać umowy wskutek działania siły wyższej, jest on obowiązany do natychmiastowego poinformowania Zamawiającego o wystąpieniu działania siły wyższej, pod rygorem utraty uprawnienia do powoływania się na tę okoliczność.

§ 11

1. Strony oświadczają, że zgodnie z ich najlepszą wiedzą na dzień zawarcia umowy zarówno one jak i ich podmioty powiązane w rozumieniu par. 9 Międzynarodowego Standardu Rachunkowości 24 Ujawnianie informacji na temat podmiotów powiązanych oraz członkowie ich organów oraz osoby działające w ich imieniu i na ich rzecz:
 - a) pozostają w zgodności z przepisami w zakresie zerwania lub ograniczenia w całości lub w części stosunków gospodarczych i finansowych z jednym lub z większą liczbą państw trzecich oraz przepisami w zakresie przeciwdziałania praniu brudnych pieniędzy i finansowaniu terroryzmu Unii Europejskiej, Rzeczypospolitej Polskiej, Zjednoczonego Królestwa Wielkiej Brytanii i Irlandii Północnej, Stanów Zjednoczonych Ameryki Północnej, Królestwa Norwegii oraz Organizacji Narodów Zjednoczonych („Przepisy Sankcyjne”),
 - b) nie są objęte jakimikolwiek sankcjami, w tym ekonomicznymi, embargami handlowymi, zakazami przekazywania środków finansowych i zasobów gospodarczych lub innymi środkami ograniczającymi nałożonymi na podstawie Przepisów Sankcyjnych („Sankcje”) oraz nie są osobami prawnymi lub fizycznymi bądź innymi podmiotami, z którymi Przepisy Sankcyjne zabraniają przeprowadzenia transakcji („Podmiot Objęty Sankcjami”),
 - c) nie są własnością ani w posiadaniu, ani w faktycznym władaniu, ani pod kontrolą w rozumieniu Rozporządzenia Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających („Rozporządzenie 269/2014”) Podmiotów Objętych Sankcjami,
 - d) nie uczestniczą w żadnym postępowaniu lub dochodzeniu prowadzonym przeciwko nim w związku z naruszeniem jakichkolwiek Przepisów Sankcyjnych lub Sankcji,
 - e) żaden Podmiot Objęty Sankcjami nie jest beneficjentem rzeczywistym Stron w rozumieniu Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2015/849 z dnia 20 maja 2015 r. w sprawie zapobiegania wykorzystywaniu systemu finansowego do prania pieniędzy lub finansowania terroryzmu, zmieniającej rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 648/2012 i uchylającej dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2005/60/WE oraz dyrektywę Komisji 2006/70/WE.
2. Strony zobowiązują się, że w przypadku powzięcia jakiegokolwiek wątpliwości, co do zgodności z powołanymi powyżej przepisami, Strona identyfikująca te wątpliwości niezwłocznie powiadomi o nich drugą Stronę w celu ich wyjaśnienia. Druga Strona zobowiązuje się do niezwłocznego podjęcia działań w celu wyjaśnienia zidentyfikowanych wątpliwości.
3. Ponadto Strony zobowiązują się do niezwłocznego informowania się wzajemnie o jakiegokolwiek zmianie okoliczności mającej wpływ na treść oświadczenia zawartego w ust. 1 oraz podjęcia stosownych działań w celu uniknięcia możliwości naruszenia jakichkolwiek Sankcji.
4. Strony zobowiązują się do współpracy i wymiany wszelkich informacji dla celów weryfikacji prawdziwości oświadczenia zawartego w ust. 1.

5. Stwierdzenie nieprawdziwości oświadczenia zawartego w ust. 1 stanowi powód do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym, bez ponoszenia żadnych kosztów i kar umownych przez Stronę dokonującą rozwiązania umowy. Strona dopuszczająca się naruszenia Sankcji zobowiązuje się do pokrycia wszelkich kosztów bezpośrednich i pośrednich związanych z rozwiązaniem Umowy z powodu naruszenia Sankcji, w tym także ewentualnych kosztów doradztwa prawnego oraz odszkodowań.
6. Strona, która złożyła nieprawdziwe oświadczenie zawarte w ust. 1 lub nie poinformowała drugiej Strony o zmianie okoliczności mających wpływ na jego treść zgodnie z ust. 2 i ust. 3, zobowiązuje się do pokrycia wszelkich kosztów drugiej Strony wynikających z zaistniałej sytuacji, w tym kosztów związanych z prowadzeniem ewentualnych postępowań w zakresie naruszenia Przepisów Sankcyjnych lub Sankcji w związku z umową i kosztów związanych z rozwiązaniem umowy ze skutkiem natychmiastowym, oraz zapłaty kary umownej w wysokości 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych).

§ 12

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, chyba że zapisy niniejszej umowy stanowią inaczej.

§ 13

1. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy będą rozpatrywane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
4. Załącznik Nr 1 do umowy stanowi jej integralną część.

Sprzedawca

Zamawiający

Załącznik Nr 1

do umowy Nr z dnia r.