

Umowa Nr

W dniu w Wołowie, pomiędzy:

Powiatem Wołowskim, Pl. Piastowski 2, 56 – 100 Wołów, NIP: 9880219208

zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, w imieniu którego działają:

1.

2.

przy kontrasygnacie

a

.....

z siedzibą

posiadającym NIP: REGON:

zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

1.

2.

w wyniku wyboru oferty najkorzystniejszej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) w trybie podstawowym bez negocjacji została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: „**Rozbudowa drogi powiatowej nr 1353D Godzięcin – grnica powiatu**”, w zakresie szczegółowo określonym w Ofercie Wykonawcy oraz w Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej zwane SWZ), w skład której wchodzi między innymi Dokumentacja Projektowa (wraz z decyzją ZRID), Specyfikacje Techniczne Wykonania i Obioru Robót Budowlanych (STWiORB), które stanowią integralną część umowy. Zadanie dofinansowane jest z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg.

§ 2

Wykonanie umowy

1. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
2. Materiały, o których mowa w ust. 2, powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 1213 ze zm.) oraz ustawą z dnia 25 czerwca 2015 r. o zmianie ustawy o wyrobach budowlanych, ustawy - Prawo budowlane oraz wymaganiom określonym w STWiORB.
3. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonymi w STWiORB.
4. Zanieczyszczenia, odpady i destruktu asfaltowy (część która nie została wykorzystana zgodnie z Dokumentacją Projektową) powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy stanowią własność Wykonawcy, należy je wywieźć poza teren budowy oraz zagospodarować z uwzględnieniem przepisów ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 699, ze zm.). Wykonawcę obciążają wszelkie koszty, działania i obowiązki związane z ich usunięciem, przechowywaniem i z prawidłowym gospodarowaniem tymi odpadami.
5. Wykonawca przy wykonywaniu przedmiotu umowy nie może wykorzystywać i używać destruktu asfaltowego ani żadnych innych odpadów pozyskanych przy wykonywaniu tej umowy do ich ponownego wbudowania w warstwy bitumiczne wykonywane w ramach realizacji zadania, o którym mowa w ust. 1 niniejszej umowy. Część pozyskanego destruktu bitumicznego należy wykorzystać zgodnie z dokumentacją projektową.
6. Przedmiot umowy określony w § 1 będzie realizowany zgodnie z zatwierdzonym przez Nadzór Inwestorski harmonogramem rzeczowo - finansowym którego treść i forma graficzna podlegać będzie akceptacji.

7. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć do zatwierdzenia harmonogram rzeczowo-finansowy w terminie do 5 dni od daty podpisania umowy.
8. Nadzór Inwestorski w ciągu 2 dni zgłosi uwagi do harmonogramu, o którym mowa w ust. 7 od daty przedłożenia harmonogramu do zatwierdzenia lub go zatwierdzi.
9. Wykonawca w terminie do 7 dni od daty podpisania umowy przedłoży Nadzorowi Inwestorskiemu plan zapewnienia jakości (PZJ) oraz plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) do zatwierdzenia.
10. Przedmiotem umowy określonym w § 1 są roboty budowlane wraz z organizacją ruchu drogowego tymczasowego, prowadzoną przez cały czas trwania robót.

§ 3

Termin realizacji robót

1. Przedmiot umowy należy zakończyć z zastrzeżeniem ust. 4 i zgłosić do odbioru końcowego nie później niż **w terminie 4 miesięcy liczonych od dnia podpisania umowy.**
2. Termin przekazania terenu budowy: protokolarnie w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy. W dniu przekazania terenu Zamawiający przekaze Wykonawcy dziennik budowy, dokumentację i inne dokumenty niezbędne do realizacji zadania, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy.
3. Termin rozpoczęcia robót będących przedmiotem umowy - w ciągu 10 dni od terminu przekazania terenu budowy, pod warunkiem zatwierdzenia przez Nadzór Inwestorski planu zapewnienia jakości (PZJ) oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) oraz harmonogramu rzeczowo-finansowego robót a także dokonania przez Zamawiającego odbioru oznakowania robót - zgodnie z zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu na czas budowy. Niedotrzymanie tego terminu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy nie będzie stanowiło podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
4. W przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy skutkujących niemożliwością dotrzymywania terminu określonego w ust. 1, termin ten może ulec przedłużeniu nie więcej jednak niż o czas trwania tych okoliczności.

§ 4

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
..... zł netto (słownie:)
podatek VAT w wysokości % zł (słownie:),
..... zł brutto (słownie:).
2. Określone w ust. 1 wynagrodzenie ryczałtowe zawiera wszelkie niezbędne koszty związane z przygotowaniem i realizacją przedmiotu zamówienia, a bez których nie można wykonać zamówienia.
Będą to między innymi koszty: robót przygotowawczych, przerzutu sprzętu, wywieżenia, docelowego składowania i unieszkodliwienia odpadów, zabezpieczeń BHP oraz ppoż., organizacji i utrzymania zaplecza, dostawy na teren budowy wyrobów budowlanych i innych wyrobów oraz ich zabezpieczenia w okresie przed wbudowaniem, zabezpieczenia narzędzi oraz urządzeń Wykonawcy. Cena uwzględnia również koszty związane z przywróceniem zajętego terenu do stanu pierwotnego, koszt i wyniesienia i utrzymania projektu organizacji ruchu zastępczego oraz wykonanie organizacji docelowej.
3. Na wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, składa się całość kosztów związanych z kompleksową realizacją przedmiotu umowy.
4. Wynagrodzenie ryczałtowe netto będzie niezmiennie przez cały czas realizacji robót i Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia netto, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.
5. W przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku VAT, kwota brutto wynagrodzenia zostanie aneksem do niniejszej umowy odpowiednio zmieniona, przy czym kwota netto pozostanie bez zmiany.

6. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie jakichkolwiek robót i ich nieujęcia w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenia o dodatkowe wynagrodzenie.
7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem robót i rodzajem robót oraz zdobył informacje niezbędne do prawidłowej wyceny robót. W związku z powyższym, wyklucza się jakiekolwiek roszczenia Wykonawcy związane z błędnym skalkulowaniem robót objętych przedmiotem zamówienia.
8. Wykonawca może przenieść prawa wynikające z umowy, w szczególności wierzytelność o zapłatę wynagrodzenia, na osobę trzecią, wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.

§ 5

Warunki płatności

1. Płatność wynikająca z przedmiotu umowy realizowana będzie zgodnie z fakturami: częściowymi i końcową. Faktury częściowe (dopuszczalne 2 faktury częściowe) wystawiane będą po zakończeniu i odbiorze wykonanych elementów robót, a faktura końcowa po zakończeniu i odbiorze całego przedmiotu umowy.
2. Podstawę do wystawienia faktur częściowych będą stanowić: protokoły odbioru częściowego zrealizowanego elementu robót na podstawie harmonogramu prac, podpisane przez Inspektora Nadzoru i Kierownika Budowy bez uwag, przy czym maksymalna wartość faktur częściowych nie może przekroczyć łącznie 70 % wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1.
3. Ostateczne rozliczenie za wykonane roboty nastąpi w oparciu o fakturę końcową wystawioną na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru końcowego faktycznie wykonanego przedmiotu umowy bez uwag, podpisanego przez Inspektora Nadzoru i Kierownika Budowy.
4. **Faktury częściowe i faktura końcowa płatne będą w terminie do 30 dni**, od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury przelewem na rachunek Wykonawcy w nr
5. Za dzień zapłaty faktury uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Opóźnienie w zapłacie powoduje obowiązek zapłaty ustawowych odsetek.
7. Fakturę końcową należy wystawić w następujący sposób:
Nabywca: Powiat Wołowski, pl. Piastowski 2, 56 – 100 Wołów, NIP: 988-02-19-208.
Odbiorca: Starostwo Powiatowe w Wołowie, pl. Piastowski 2, 56 – 100 Wołów.
8. W przypadku wykonania części robót budowlanych będących przedmiotem umowy przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców zapłata należności za wykonane roboty będzie następować zgodnie z postanowieniami ust. 10 i nast.
9. Wykonawca składając fakturę za roboty, które ujmują również zakres robót wykonywany przez Podwykonawcę lub dalszych Podwykonawców, dokona stosownego podziału należności pomiędzy Wykonawcę i Podwykonawcę lub dalszych Podwykonawców w protokole odbioru robót podpisanym przez Inspektora Nadzoru.
10. Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, którzy zawarli zaakceptowane przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, lub którzy zawarli przedłożone Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się (po bezskutecznym dwukrotnym wezwaniu przez Zamawiającego do przedstawienia dowodów zapłaty) od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę zamówienia na roboty budowlane, podwykonawcę takiego zamówienia lub dalszego podwykonawcę. Wynagrodzenie, o którym mowa, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem, przez przedkładającego, kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
11. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający obniża wynagrodzenie należne Wykonawcy o kwotę wypłaconego wynagrodzenia.

12. Protokół odbioru częściowego lub końcowego będzie wskazywał wydzielone elementy robót wykonane przez podwykonawcę lub dalszych podwykonawców w ramach danego elementu robót. Podstawę do wystawienia faktury częściowej lub końcowej oprócz protokołu odbioru końcowego będzie stanowić:
- 1) kopia faktury wystawionej Wykonawcy przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę za wykonane przez niego roboty, w ramach danego elementu robót łącznie z kopią przelewu bankowego lub innego dokumentu świadczącego o dokonaniu zapłaty, zgodnego z przepisami prawa, potwierdzonego przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem,
 - 2) przedłożone przez Wykonawcę dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.

poniższe zapisy (od 13-19) mają zastosowanie do czynnych płatników VAT, zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy* (niepotrzebne usunąć)

13. **Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem VAT czynnym.**
14. Wykonawca oświadcza, iż właściwym dla niego organem podatkowym jest Naczelnik Urzędu Skarbowego w z siedzibą przy ul. W przypadku, gdy w okresie obowiązywania umowy zmieni się właściwość miejscowa Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego nie później niż wraz z fakturą dokumentującą realizację umowy.
15. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturze w związku z realizacją umowy jest numerem rachunku rozliczeniowego, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe lub w SKOK i jest właściwy dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (tzw. split payment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
16. Zamawiający oświadcza, że zapłata wynagrodzenia wskazanego w § 4 ust. 1 umowy następować będzie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. W ww. przypadku Strony uznają, iż roszczenie o zapłatę zostało zaspokojone.
17. W przypadku braku możliwości zastosowania zapłaty w sposób określony w ust. 16, w szczególności zwrotu przez bank/SKOK kwoty objętej przelewem z zastosowanym „komunikatem przelewu” Wykonawca nie ma prawa do naliczania odsetek za nieterminową zapłatę do momentu zawiadomienia Zamawiającego o możliwości dokonania zapłaty z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego niezwłocznie o wystąpieniu możliwości wskazanej wyżej. Wówczas płatność nastąpi w ciągu 3 dni roboczych.
18. Podzielną płatność tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0 %.
19. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności (tzw. split payment).

lub

poniższe zapisy (od 13-16) dotyczą podatników VAT zwolnionych zarejestrowanych lub niezarejestrowanych – zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy * (niepotrzebne usunąć)

13. **Wykonawca oświadcza, że nie jest podatnikiem VAT czynnym, a w przypadku zmiany statusu podatnika VAT, w trybie natychmiastowym zawiadomi Zamawiającego, przy czym zawiadomienie winno nastąpić nie później niż z terminem zapłaty wynagrodzenia.**
14. Strony ustalają, że w przypadku zmiany statusu podatnika VAT Wykonawcy na podatnika VAT czynnego wynagrodzenie określone w § 4 ust. 1 nie ulegnie zmianie.

15. Wykonawca oświadcza, że w przypadku zmiany statusu podatnika VAT na podatnika VAT czynnego, zobowiązany jest do rachunku rozliczeniowego, umożliwiającego zapłatę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Prawo bankowe, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r: o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2018 r: poz. 2174 ze zm.)
16. Wykonawca przyjmuje do wiadomości że w przypadku zmiany statusu podatnika VAT na podatnika VAT czynnego, Zamawiający będzie dokonywał płatności z zastosowaniem podzielonej płatności. Wykonawca wyraża zgodę na wstrzymanie zapłaty wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy, w przypadku braku możliwości dokonania zapłaty metodą podzielonej płatności. Zamawiający ma prawo jednak wstrzymać zapłatę do momentu wskazania przez Wykonawcę rachunku umożliwiającego zapłatę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności. Za okres wstrzymania zapłaty Wykonawca nie ma prawa do naliczania odsetek za przesunięcie terminu zapłaty.

§ 6

Współpraca stron

1. Strony zobowiązują się współdziałać w sprawach objętych umową. W tym celu:
 - 1) Wykonawca zobowiązuje się na bieżąco informować Zamawiającego o przebiegu prac objętych umową, w formie uzgodnionej z Zamawiającym;
 - 2) Wykonawca zobowiązuje się do odbywania, na żądanie Zamawiającego, spotkań roboczych i przygotowywania na te spotkania bieżących informacji o realizacji umowy, a w szczególności wskazywania wszelkich możliwych zagrożeń realizacji umowy;
 - 3) Zamawiający zobowiązuje się udzielać Wykonawcy niezbędnych i kompletnych informacji oraz wyjaśnień związanych z wykonaniem umowy.
2. Adresy i numery do korespondencji:
 - 1) Zamawiający:
e-mail:, tel.
 - 2) Wykonawca:
e-mail:, tel.
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania o każdej zmianie w/w adresów i numerów. W razie niepoinformowania przez stronę o zmianie adresu lub numeru, kierowane do niej na dotychczasowy adres lub numer pisma uważa się za skutecznie doręczone.
4. Wszelkie informacje, oświadczenia, polecenia, porozumienia w sprawach dotyczących realizacji umowy przekazywane będą w języku polskim, na piśmie lub drogą elektroniczną i będą podpisane wyłącznie przez osoby do tego upoważnione.
5. Pisma przekazane drogą elektroniczną uważa się za doręczone w dniu ich skutecznego przekazania.

§ 7

Osoby odpowiedzialne za realizację umowy

1. W ramach nadzoru inwestorskiego pełnionego przez właściwych inspektorów, posiadających odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia budowlane, Zamawiający wyznaczy osobę która będzie koordynatorem.
2. Inspektorzy nadzoru inwestorskiego będą działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany którejkolwiek z osób wskazanych w ust. 1. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta winna być dokonana wpisem do dziennika budowy i nie wymaga ona aneksu do niniejszej umowy.
4. Przedstawicielem Zamawiającego – koordynatorem jest Przedstawiciel Zamawiającego reprezentuje interesy Zamawiającego przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji przedmiotu zamówienia z postanowieniami niniejszej umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby

- posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
6. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania budową personel wskazany przez Wykonawcę w Ofercie Wykonawcy. Zmiana osób, o których mowa w zdaniu poprzednim w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę w terminie 5 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje wskazanej osoby będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganego postanowieniami SWZ.
 7. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 6 nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania budową którejkolwiek osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownika budowy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
 8. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 5, winna być dokonana wpisem do dziennika budowy i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
 9. Wykonawca ustanawia: Kierownika Budowy tel.
 10. Kierownik budowy będzie działał w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo Budowlane i niniejszej Umowy.

§ 8

Prawa i Obowiązki Zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) przekazanie terenu budowy, dziennika budowy i dokumentacji w terminie określonym w § 3 ust. 2,
 - 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
 - 3) w terminie 7 dni od daty zgłoszenia zakończenia robót, powołanie komisji odbiorowej oraz rozpoczęcie prac przy odbiorze końcowym.
 - 4) Zamawiający jest zobowiązany do odbioru wykonanych robót lub ich części i zapłaty wynagrodzenia za prawidłowo wykonane roboty.
2. Jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy, tj. niezgodnie z zasadami sztuki budowlanej, normami, obowiązującymi przepisami, zasadami BHP, dokumentacją projektową lub sprzecznie z postanowieniami niniejszej umowy, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania przedmiotu umowy, wyznaczając termin do dokonania zmian.
3. Upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego będą mieć zawsze i bez ograniczeń zapewniony dostęp na teren budowy. Wykonawca jest zobowiązany do udostępniania im wszelkich pomieszczeń i miejsc, w których przechowywane są materiały i urządzenia dla potrzeb realizacji zadania inwestycyjnego.
4. Zamawiający ma prawo wglądu w każdym momencie do dokumentacji finansowej Wykonawcy dotyczącej rozliczeń z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami.

§ 9

Obowiązki Wykonawcy

1. Obowiązki Wykonawcy w ramach ceny ofertowej brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w § 1 ust. 1 umowy obejmują w szczególności:
 - 1) Wykonawca zastosuje materiały, które będą odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie oraz wymaganiom określonym w SSTWiOR;
 - 2) przestrzeganie wymogów Zamawiającego oraz pokrywanie kosztów z nich wynikających określonych we wszystkich Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Obioru Robót Budowlanych (w szczególności: wymogów dotyczących robót, badań laboratoryjnych, nadzorów branżowych, polis ubezpieczeniowych, gospodarowania odpadami, kosztów ochrony środowiska, kosztów związanych z czasowym zajęciem terenów przyległych). Wszelkie koszty określone w STWiORB powinny być ujęte w cenie ofertowej podanej przez Wykonawcę.

- 3) Wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymać zabezpieczenie terenu robót, strzec mienia znajdującego się na terenie robót, utrzymywać jezdnię wraz z dojazdami do posesji w czystości, w czasie prowadzenia prac, a po zakończeniu robót usunąć poza teren budowy wszelkie urządzenia tymczasowego zaplecza oraz pozostawić cały teren budowy i robót uporządkowany, czysty i nadający się do użytkowania;
- 4) Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt wdroży projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót, zapewni należyłą eksploatację oznakowania tymczasowego stanowiącego zabezpieczenie robót i ruchu zastępczego przez cały okres realizacji robót;
- 5) Wykonawca własnym staraniem zapewni ciągły bezpieczny dojazd i dojście do posesji znajdujących się na odcinku rozbudowywanej drogi;
- 6) Organizacja robót prowadzona będzie zgodnie z wymogami BHP oraz p.poż., a także bezpieczeństwa ruchu drogowego;
- 7) Wykonawca będzie postępował z odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa; Wykonawca, jako wytwórca odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (t.j.; Dz. U. z 2022 r. poz. 699, z późn. zm) ma obowiązek zagospodarowania powstałych podczas realizacji przedmiotu umowy odpadów oraz postępować zgodnie z ustawą z dnia 27.04.2001 r. - Prawo ochrony środowiska (t.j.; Dz. U. 2021 poz. 1973.);
- 8) Wykonawca zapewni na własny koszt transport odpadów do miejsc ich wykorzystania lub unieszkodliwienia, łącznie z kosztami unieszkodliwienia;
- 9) Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć wykaz podwykonawców wraz z określeniem zakresu powierzonych im części zamówienia (jeżeli dotyczy);
- 10) Za ewentualne szkody powstałe w czasie prowadzenia robót odpowiada Wykonawca. Ryzyko Wykonawcy obejmuje ryzyko obrażeń lub śmierci osób oraz utraty lub uszkodzeń mienia (w tym bez ograniczeń robót, urządzeń, materiałów, sprzętu, nieruchomości i ruchomości) Wykonawcy i osób trzecich;
- 11) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe na terenie budowy w czasie od daty protokolarnego przejęcia terenu budowy przez Wykonawcę do daty protokolarnego oddania budowy (odbioru końcowego robót);
- 12) skompletowania i przedstawienia Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru częściowego i odbioru końcowego robót;
- 13) Wykonawca przy wykonywaniu umowy zobowiązany jest dochować wymaganej staranności wynikającej z zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności gospodarczej;
- 14) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania osób, przy pomocy których realizuje przedmiot umowy.
- 15) informowanie Zamawiającego i Nadzoru Inwestorskiego o terminie zakończenia robót ulegających zakryciu, oraz terminie odbioru robót zanikających w terminach i w zakresie określonym w STWiORB,
- 16) opracowanie planu zapewnienia jakości (PZJ) oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),
- 17) opracowywanie i uaktualnianie harmonogramu rzeczowo-finansowego robót,
- 18) udostępnienie terenu budowy upoważnionym przedstawicielom Zamawiającego,
- 19) przestrzeganie warunków zawartych w uzgodnieniach.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, postanowieniami oraz celem niniejszej umowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania osób, przy pomocy których realizuje przedmiot umowy.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy z chwilą jego przejęcia.

§ 10

Zatrudnienie osób na podstawie umowy o pracę

1. Stosownie do art. 95 - Prawo zamówień publicznych Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, których zakres został przez Zamawiającego określony w SWZ i których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22

- § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę.
2. Obowiązek określony w ust. 1 dotyczy także Podwykonawców. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy.
 3. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu najpóźniej w dniu przystąpienia do realizacji czynności, o których mowa w ust. 1, oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, wymienione w ust. 1. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę (w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy) wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy.
 4. Zmiana osób biorących udział w realizacji zamówienia nie wymaga aneksu do umowy. W przypadku dokonania takiej zmiany Wykonawca przedstawi Zamawiającemu skorygowane oświadczenie, o którym mowa w ust. 3.
 5. Wykonawca na każde pisemne żądanie Zamawiającego będzie zobowiązany, w terminie 5 dni, do przedstawienia dokumentów potwierdzających bieżące opłacanie składek i należnych podatków z tytułu zatrudnienia osób wskazanych w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 3. Zamawiający nie może zwracać się ze wskazanym żądaniem częściej niż 1 raz w miesiącu.
 6. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania zamówienia w celu weryfikacji, czy osoby wykonujące czynności przy realizacji zamówienia są osobami wskazanymi przez wykonawcę (lub podwykonawcę i dalszego podwykonawcę) w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 3. Osoby oddelegowane przez wykonawcę są zobowiązane podać imię i nazwisko podczas kontroli przeprowadzanej przez Zamawiającego. W razie odmowy podania danych umożliwiających identyfikację osób wykonujących prace na placu budowy Zamawiający wzywa osobę odpowiedzialną z ramienia Wykonawcy do wydania zakazu wykonywania przez te osoby prac do momentu wyjaśnienia podstawy ich zatrudnienia oraz wzywa Wykonawcę do złożenia pisemnego oświadczenia wskazującego dane osób które odmówiły podania imienia i nazwiska podczas kontroli Zamawiającego.
 7. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia Wykonawcy kar umownych z tytułu:
 - 1) oddelegowania do wykonywania czynności wskazanych w ust. 1 osób niezatrudnionych na podstawie umowy o pracę – w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie w odniesieniu do tej samej osoby, jeżeli zamawiający podczas kontroli stwierdzi, że nie jest ona zatrudniona na umowę o pracę);
 - 2) oddelegowania do wykonywania czynności wskazanych w ust. 1 osób niewskazanych w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 3 – w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie w odniesieniu do tej samej osoby, jeżeli zamawiający podczas kontroli stwierdzi, że nie jest ona wskazana w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 3);
 - 3) nie przedstawienia w terminie żądanych dokumentów, o których mowa w niniejszym paragrafie, - w wysokości 1.000,00 zł, a w przypadku dwukrotnego niewywiązania się ze wskazanego obowiązku lub zmiany sposobu zatrudnienia osób wskazanych w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 3, również prawo odstąpienia od umowy i naliczenia dodatkowo kary umownej jak za nienależyte wykonanie zamówienia
 8. Postanowienia ust. 1 - 7 stosuje się odpowiednio do pracowników podwykonawców i dalszych podwykonawców.

§ 11

Podwykonawcy

1. Wykonawca jest zobowiązany osobiście wykonać, zastrzeżone przez Zamawiającego, zgodnie z art. 121 ustawy Pzp, do osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowe części zamówienia tj. nawierzchnię bitumiczną, łącznie z wbudowaniem mieszanek bitumicznych, z wyłączeniem dostaw materiałów i usług.

2. Podwykonawca(cy) oraz dalszy(si) podwykonawca(cy) zgodnie z zawartą umową o podwykonawstwo, wykona(ją) następujące prace (części zamówienia):
3. Wykonawca poinformuje Zamawiającego na piśmie o podmiotach, którym zamierza powierzyć realizację prac, o których mowa w ust. 2, wskazując nazwę podmiotu oraz część zamówienia, którą mu powierzy.

4. Podwykonawcy i dalsi podwykonawcy.

4.1. Umowa z Podwykonawcą i dalszym Podwykonawcą:

- a) Zamawiający zatwierdza wszystkie umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem jest wykonanie robót budowlanych lub ich zmiany. Zatrudnianie Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy bez zgłoszenia tej okoliczności, przed przystąpieniem do wykonywania robót, na piśmie pod rygorem nieważności, zgodnie z art. 647¹ k.c., jest niedopuszczalne,
- b) Wykonawca zamówienia, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmian,
- c) Zamawiający w terminie 14 dni zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także do projektu jej zmiany, w szczególności, gdy:
 - nie spełnia wymagań określonych w SWZ,
 - termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie części zamówienia zleconej Podwykonawcy,
 - umowa z Podwykonawcą o podwykonawstwo dotyczy innej części zamówienia niż wskazana w ofercie bez wcześniejszego uzyskania zgody Zamawiającego na zmianę jej zakresu,
 - umowa zawiera postanowienia uzależniające wypłatę wynagrodzenia Podwykonawcy od dokonania przez Zamawiającego płatności na rzecz Wykonawcy za części zamówienia zrealizowane przez Podwykonawcę,
 - umowa nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami;
 - w umowie nie wskazano numeru konta Podwykonawcy,
 - umowa nie zawiera zapisów dot. obowiązku zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę,
 - zawiera ona postanowienia kształtujące prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a wykonawcą.
- d) Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do projektu jej zmiany, w terminie 14 dni od ich przekazania, uważa się za akceptację projektu lub projektu jej zmiany przez Zamawiającego.
- e) Wykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub kopię zmiany tej umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
- f) Zamawiający w terminie 14 dni zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności w przypadku, gdy zawiera ona odmienne postanowienia, niż uprzednio przedłożony do akceptacji projekt umowy lub projekt jej zmiany.
- g) Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do jej zmiany, w terminie 14 dni od ich przekazania, uważa się za akceptację umowy lub jej zmiany przez Zamawiającego.
- h) W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, 14-dniowy termin, o którym mowa powyżej liczy się od nowa od dnia przedstawienia poprawionego

projektu lub umowy.

- i) Wykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego. Wyłączenie nie dotyczy umów o wartości większej niż 50.000,00 zł.
- j) Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie części zamówienia zleconej Podwykonawcy, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
- k) Kopie umów o podwykonawstwo poświadczą za zgodność z oryginałem przedkładający.
- l) Obowiązki Wykonawcy w zakresie umów z Podwykonawcami dotyczą także umów Podwykonawców z dalszymi podwykonawcami. Integralną częścią takich umów winna być zgoda Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

4.2. Płatności:

- a) Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Wykonawcy za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy i dalszym podwykonawcom, o których mowa w ust. 3, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych oraz oświadczeń w tym zakresie zgodnie z § 5 ust. 3 umowy.
W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty oraz oświadczeń, o których mowa powyżej, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane.
- b) W przypadku uchylania się przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia od obowiązku zapłaty, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy na konto podane w umowie, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi.
- c) Wynagrodzenie, o którym mowa w lit. b), dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
- d) Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
- e) Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy, zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji (art. 465 ust. 4 ustawy Pzp).
- f) W przypadku zgłoszenia we wskazanym terminie uwag, o których mowa w lit. e), Zamawiający może:
 - nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
- g) Zapłata przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy dokonana będzie w terminie do 30 dni od dnia zgłoszenia roszczenia.
- h) W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 4.2. lit. b Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

4.3.Kary umowne: Strony postanawiają, że podstawową formą odszkodowania są kary umowne.

4.3.1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) z tytułu braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 5.000,00 zł za każdy przypadek braku zapłaty wynagrodzenia - w stosunku do każdego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,
- b) W przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 500,00 zł za każdy dzień opóźnienia - w stosunku do każdego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
- c) Jeżeli Wykonawca przed rozpoczęciem robót nie przedłoży do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany (tj. aneksu do umowy dla już zatwierdzonego podwykonawcy), którego przedmiotem są te roboty - w wysokości 5.000,00 zł za każdy ujawniony przypadek takiego naruszenia
- d) Jeżeli Wykonawca nie przedłoży potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w każdym przypadku naruszenia takiego obowiązku w wysokości 500,00 za każdy dzień przekroczenia terminu, o którym mowa w ust. 4.1 lit. e) oraz lit. i) Potwierdzona za zgodność z oryginałem kopia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty lub jej zmiana winna być zgodna z zaakceptowanym przez Zamawiającego projektem umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty, lub projektem jej zmiany.
- e) W przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia, w sytuacji gdy postanowienia umowy o podwykonawstwo przewidują termin zapłaty dłuższy niż określony w 30 dni – w wysokości 1.000,00 zł za każdy taki ujawniony przypadek.

4.3.2. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych, z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.

4.4. Odstąpienie od umowy: Zamawiający może, w terminie do 30 dni od zaistnienia niżej wymienionych okoliczności, odstąpić od umowy z Wykonawcą, jeżeli:

- a) zaistnieje konieczność dwukrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 4.2. lit. b,
- b) zaistnieje konieczność dokonania dwóch bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.

4.5. Zlecenie części prac Podwykonawcy(com)* nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego do wykonania prac powierzonych Podwykonawcy(com)*.

4.6. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy(ców)*, jak za działania lub zaniechania własne.

4.7. Wykonawca jest zobowiązany do należytego wykonywania umowy zawartej przez siebie z Podwykonawcą.

4.8. Na roboty wykonane przez Podwykonawców gwarancji i rękojmi udziela Wykonawca.

§ 12

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu określone poniżej kary umowne, których celem i powodem zastrzeżenia w umowie jest ochrona uzasadnionych interesów ekonomicznych i prawnych Zamawiającego w razie niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z niniejszej umowy. Przedmiotowe kary umowne mają na celu zapewnić Zamawiającemu zarówno kompensację uszczerbku majątkowego jak i niemajątkowego. Ponadto strony zgodnie postanawiają, że tak zastrzeżone w niniejszej umowie kary umowne mają charakter także prewencyjny i mają stanowić element sankcyjny dodatkowo motywujący Wykonawcę do w pełni należytego, w tym prawidłowego i terminowego, wykonywania przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w oddaniu całości przedmiotu zamówienia – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 1,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru końcowego albo ujawnionych w okresie rękojmi za wady lub gwarancji jakości – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto,

- określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wyznaczonego na usunięcie wad, dla każdej z wad z osobna,
- 3) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1,
 3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne określone w ust. 1, § 10 ust. 7 umowy oraz kary umowne określone w § 11 ust. 4.3.1 umowy w terminie 14 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej.
 4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający od Wykonawcy, wskazanych w ust. 3 nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy
 5. Niezależnie od określonych w umowie kar umownych strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
 6. Postanowienia o karach umownych zachowują swą moc w przypadku odstąpienia od umowy, jej wypowiedzenia przez którąkolwiek ze Stron, jak i w razie zastosowania innego trybu rozwiązania Umowy.
 7. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonywania postanowień Umowy.
 8. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych, z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.

§ 13

Odbiór robót budowlanych

1. Roboty podlegają następującym etapom odbioru, dokonywanym przez Inspektora Nadzoru przy udziale Wykonawcy:
 - 1) odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - 2) odbiorowi częściowemu,
 - 3) odbiorowi końcowemu,
 - 4) odbiorowi po okresie gwarancji / rękojmi.
2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu:
 - 1) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu,
 - 2) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót,
 - 3) odbioru robót dokonuje wyznaczony przez Zamawiającego Inspektor Nadzoru.
 - 4) gotowość danej części robót do odbioru Wykonawca zgłasza Inspektorowi Nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia i powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego.
3. Odbiór częściowy robót:
 - 1) Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się wg zasad jak przy odbiorze końcowym robót.
4. Odbiór końcowy robót:
 - 1) odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości,
 - 2) zakończenie robót oraz gotowość do odbioru będzie stwierdzona przez Wykonawcę bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.
 - 3) odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia i powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego.
 - 4) odbioru końcowego robót dokona Inspektor Nadzoru w obecności Wykonawcy. Inspektor Nadzoru odbierający roboty dokona ich oceny jakościowej i ilościowej na podstawie przedłożonych dokumentów i oceny wizualnej,
 - 5) w przypadku niewykonania wyznaczonych robót, Inspektor Nadzoru przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru końcowego.
5. Dokumenty do odbioru końcowego:

- 1) podstawowym dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru końcowego robót jest protokół odbioru końcowego robót, sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.
 - 2) do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:
 - a) dokumentację powykonawczą,
 - b) protokoły prób, sprawdzeń i badań
 - c) certyfikaty dla materiałów i urządzeń,
 - d) inne dokumenty określone przez Zamawiającego w trakcie odbioru końcowego,
 - 3) w przypadku braku kompletu wymaganych dokumentów Inspektor Nadzoru w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru końcowego robót,
 - 4) wszystkie zarządzone roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego,
 - 5) termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy Inspektor Nadzoru.
6. Wady ujawnione w trakcie odbioru:
- 1) jeżeli w trakcie czynności odbioru częściowego lub końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to: jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie; jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi,
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.
7. Zamawiający odmówi odbioru końcowego, jeżeli nie został wykonany cały przedmiot umowy lub ma wady uniemożliwiające jego użytkowanie zgodnie z umową.
8. W razie odebrania przedmiotu umowy z zastrzeżeniem co do stwierdzonych przy odbiorze końcowym wad lub stwierdzenia tych wad w okresie rękojmi, Zamawiający może:
- 1) żądać usunięcia tych wad – jeżeli wady nadają się do usunięcia – wyznaczając pisemnie Wykonawcy odpowiedni termin;
 - 2) obniżyć wynagrodzenie, jeżeli wady usunąć się nie dadzą lub z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim lub gdy Wykonawca nie usunął wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie – a wady nie są istotne;
 - 3) odstąpić od umowy, jeżeli wady usunąć się nie dadzą lub z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim lub gdy Wykonawca nie usunął wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie – a wady są istotne.
9. W przypadku, gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub z okoliczności wynika, iż nie zdoła ich usunąć w tym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
10. W przypadku usunięcia wad Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Inspektora Nadzoru o ich usunięciu.

§ 14

Warunki gwarancji i rękojmi

1. Wykonanie zobowiązań z tytułu gwarancji i rękojmi należy do przedmiotu umowy.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu **miesięcznej** gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane.
3. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się:
 - 1) w dniu następnym, licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym przedmiotu umowy,
 - 2) w dniu następnym, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru ostatecznego, w przypadku gdy w jego toku nie stwierdzono wad,
 - 3) dla wymienianych materiałów i urządzeń z dniem ich wymiany.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po upływie okresu określonego w ust. 2, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.

5. W okresie gwarancyjnym Wykonawca jest obowiązany do dokonywania przeglądów i nieodpłatnego usuwania zaistniałych wad.
6. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wady i wady nie usunie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, który ustali termin z uwzględnieniem zakresu robót do wykonania, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy lub może wystąpić do Gwaranta z żądaniem zapłaty z tytułu nienależytego wykonania umowy na podstawie przedłożonego zabezpieczenia należytego wykonania umowy na czas rękojmi i gwarancji.
7. Strony rozszerzają okres rękojmi na okres udzielonej gwarancji jakości.
8. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.
9. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca gwarantuje nieodpłatne usunięcie wad.
10. O ujawnieniu wady Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić Wykonawcę na piśmie.
11. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wady, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
12. Gwarancja i rękojnia udzielona na przedmiot umowy obejmuje również elementy zamówienia wykonane przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców

§ 15

Ubezpieczenie

1. Z chwilą przejęcia terenu budowy Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszelkie koszty z tytułu strat materialnych powstałych w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych i z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków tj. niedyspozycji, choroby, śmierci lub kalectwa dot. pracowników i osób trzecich - powstałe w związku z realizacją Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych umową na sumę gwarancyjną nie niższą niż 50 % wartość niniejszej umowy.
3. Ubezpieczeniu podlega w szczególności : Odpowiedzialność cywilna za wszelkie szkody (materialne i osobowe) oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich (w tym użytkowników drogi) a powstałe na terenie budowy (przekazanego odcinka drogi) między innym w związku z prowadzonymi robotami, ruchem pojazdów mechanicznych, użytkowaniem drogi itp.
4. Udziały własne/franszyzy w ubezpieczeniu OC zostaną ustanowione na poziomie zgodnym z dobrymi praktykami rynkowymi z zastrzeżeniem, iż dla szkód osobowych nie dopuszcza się franszyzy/udziału własnego, a ubezpieczenie będzie obejmować szkody spowodowane rażącym niedbalstwem, szkody powstałe w instalacjach i urządzeniach podziemnych oraz szkody wyrządzone przez Podwykonawców, dalszych Podwykonawców..
5. Wykonawca najpóźniej w dniu przejęcia terenu budowy, przedłoży Zamawiającemu kopie umów ubezpieczenia, o których mowa w ust. 2. wraz z dokumentem opłacenia należnych składek ubezpieczenia.
6. Zamawiający nie przekaze Wykonawcy terenu budowy do czasu przedłożenia dokumentów, o których mowa w ust. 2 i ust. 5. Zwłoka z tego tytułu będzie traktowana jako powstała z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
7. W przypadku trwania umowy i upływu okresu ubezpieczenia Wykonawca winien przedłożyć kopie dokumentów potwierdzających przedłużenie ubezpieczenia wymaganego Umową na okres następny przedstawiając w tym celu Zamawiającemu w szczególności kopię umów i polisę ubezpieczenia, na co najmniej miesiąc przed wygaśnięciem poprzedniej umowy/umów ubezpieczenia. W razie braku odpowiedniego ubezpieczenia Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, a wina będzie po stronie Wykonawcy.
8. W przypadku Wykonawców działających wspólnie (konsorcjum) wszyscy członkowie konsorcjum muszą być objęci wymaganym ubezpieczeniem.
9. W przypadku niedotrzymania warunku posiadania ważnego ubezpieczenia przez okres ważności Umowy, Zamawiający może wstrzymać prace ze skutkiem natychmiastowym, w szczególności odmówić wpuszczenia Wykonawcy na teren

wykonywania prac do czasu spełnienia przez Wykonawcę wszystkich wymogów ubezpieczeniowych. Jeżeli wstrzymanie prac skutkować będzie opóźnieniem w ich wykonaniu, będzie to uznane za opóźnienie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy

§ 16

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5 %** ceny ofertowej brutto.
2. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie zł, w formie
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca wniósł przed zawarciem umowy z ważnością 30 dni ponad termin określony w § 2 ust. 1 umowy, w tym 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy z ważnością na okres rękojmi za wady - gwarancji.
4. W przypadku wystąpienia konieczności przedłużenia terminu realizacji niniejszej umowy określonego w § 3 ust. 1 umowy powyżej 30 dni Wykonawca zabezpieczy należyte wykonanie umowy z ważnością 30 dni ponad nowo ustalony termin.
5. Strony ustalają że:
 - 1) 70% wniesionego zabezpieczenia stanowi zabezpieczenie zgodnego z umową wykonania robót,
 - 2) 30% wniesionego zabezpieczenia przeznaczone jest na pokrycie roszczeń z tytułu rękojmi za wady (gwarancji).
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1, zostanie zwrócone Wykonawcy:
 - a) 70% w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
 - b) 30% w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady - gwarancji.
7. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do skorzystania z wniesionego zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 6 lit a, w każdej sytuacji bezskutecznego upływu terminu wskazanego przez Zamawiającego na usunięcie wad lub dokończenie albo poprawienie części przedmiotu umowy.

§ 17

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może od umowy odstąpić, jeżeli:
 - a) wystąpią przesłanki formalno-prawne po stronie Wykonawcy, które uniemożliwiają wykonanie umowy,
 - b) Wykonawca zaniecha realizacji robót, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje ich przez okres minimum 10 dni,
 - c) Wykonawca wykonuje roboty wadliwie, niezgodnie z zawartą umową, niezgodnie ze Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych lub piosemnymi zastrzeżeniami Zamawiającego.
2. W przypadkach wymienionych w ust. 1 lit. b) i c) Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania umowy i wyznaczyć w tym celu dodatkowy termin po upływie, którego ma prawo odstąpić od umowy albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonywanie umowy innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający może skorzystać z uprawnienia do odstąpienia od umowy do dnia odbioru końcowego umowy.
3. W razie odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku w terminie 3 dni roboczych od dnia odstąpienia od umowy.
4. Wykonawcy zostanie zapłacone wynagrodzenie za roboty zrealizowane do dnia odstąpienia, których zakres zostanie określony w protokole.
5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa powyżej, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, stosownie do art. 145 ustawy - Prawo zamówień publicznych.

6. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w § 9 ust. 11, lub konieczność dokonywania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowi podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.

§ 18

Zmiany w umowie

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obydwie strony, pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany oraz określił warunki takiej zmiany.
3. Zamawiający dopuszcza – jeżeli uzna za uzasadnione – zmiany w formie aneksu do umowy, w następujących przypadkach:
 - 1) W przypadku zmian obowiązujących przepisów prawa, wchodzących w życie po zawarciu umowy, powodujących konieczność zmiany umowy, wraz z określeniem skutków wprowadzenia zmiany;
 - 2) Zmiany terminu realizacji zadania w przypadku:
 - a) przypadki losowe (kataklizmy lub inne czynniki zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia wydarzenia, którym nie można zapobiec), które będą miały wpływ na termin realizacji robót; przy czym termin ten może ulec przedłużeniu nie więcej jednak niż o czas trwania tych okoliczności.
 - b) gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa;
 - c) zmiany harmonogramu realizacji przedmiotu umowy;
 - d) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego skutkujących niemożliwością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu umowy;
 - 3) Zmiany osobowe w przypadku:
 - a) zmiany podwykonawcy, przy pomocy, którego Wykonawca wykonuje przedmiot umowy; zmiana jest możliwa tylko w przypadku, gdy nowy podwykonawca posiada tożsamą wiedzę i doświadczenie zawodowe, potencjał techniczny oraz osoby zdolne do wykonania zamówienia a także jest w sytuacji ekonomicznej i finansowej, jak dotychczasowy podwykonawca,
 - b) powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy w trakcie realizacji zadania, jeżeli Wykonawca nie zakładał wykonania zamówienia przy pomocy podwykonawcy(ców) na etapie złożenia oferty lub rozszerzenia zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy, w szczególności gdy posłużenie się podwykonawcą doprowadzi do skrócenia terminu wykonania przedmiotu umowy, zmniejszenia należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub zastosowania przy wykonaniu przedmiotu umowy bardziej zaawansowanych rozwiązań technologicznych w porównaniu do wskazanych w SWZ. Zmiana ta nie może dotyczyć czynności, które zgodnie z SWZ muszą być wykonane przez Wykonawcę osobiście.
 - 4) Zmiany wysokości wynagrodzenia i pozostałych zmian:
 - a) w każdym przypadku, gdy zmiana jest korzystna dla Zamawiającego (np. zmniejszenie wartości zamówienia, skrócenie terminu realizacji);
 - b) w przypadku ustawowej zmiany wysokości stawki podatku VAT, dopuszcza się możliwość sporządzenia aneksu do umowy uwzględniającego zmianę wartości umownej z tego tytułu, przy czym kwota netto pozostaje bez zmian, zmiana dotyczy wynagrodzenia za roboty, których do dnia zmiany podatku VAT jeszcze nie wykonano/rozliczono;
 - c) zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy;

- d) przypadki losowe (np. kataklizmy, awarie urządzeń wywołane przez wyładowania atmosferyczne lub inne czynniki zewnętrzne i niemożliwe do przewidzenia wydarzenia), które będą miały wpływ na treść zawartej umowy;
 - e) zmiany przepisów powodujących konieczność innych rozwiązań niż zakładano w opisie przedmiotu Zamówienia.
4. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
 5. Zmiana umowy możliwa jest także w przypadku zaistnienia okoliczności opisanych w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 19

Ochrona Danych Osobowych

1. Zamawiający oświadcza, że realizuje obowiązki Administratora Danych Osobowych określone w przepisach rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119, z 4 maja 2019 r., dalej: RODO) oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.
2. Strony oświadczają, że dane kontaktowe pracowników, współpracowników i reprezentantów Stron udostępniane wzajemnie w niniejszej Umowie lub udostępnione drugiej Stronie w jakikolwiek sposób w okresie obowiązywania niniejszej Umowy przekazywane są w związku z wykonywaniem zadania w interesie publicznym przez Zamawiającego lub prawnie uzasadnionego interesu Wykonawcy. Udostępniane dane kontaktowe mogą obejmować: imię i nazwisko, adres e-mail, stanowisko służbowe i numer telefonu służbowego. Każda ze Stron będzie administratorem danych kontaktowych, które zostały jej udostępnione w ramach Umowy.
3. Każda ze Stron oświadcza, że stosuje środki bezpieczeństwa, techniczne i organizacyjne, zapewniające bezpieczeństwo przetwarzanym danym osobowym, odpowiednie do stopnia ryzyka związanego z ich przetwarzaniem.
4. Każda ze Stron zobowiązuje się do nieudostępniania danych osobowych przetwarzanych w zakresie niniejszej umowy innym podmiotom, zarówno podczas trwania Umowy jak i po jej ustaniu oraz do zagwarantowania, że nie będą one udostępniane w sposób niedozwolony przez jego pracowników, współpracowników oraz reprezentantów.
5. Wykonawca zobowiązany jest poinformować swoich pracowników, współpracowników i reprezentantów o przetwarzaniu przez Zamawiającego danych osobowych, tj. przekazać zapisy Klauzuli Informacyjnej RODO, którą Zamawiający udostępnił Wykonawcy.
6. Wykonawca zapewnia przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych zgodnie z przepisami RODO oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przetwarzanie danych osobowych niezgodnie z treścią Umowy, RODO oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.

§ 20

Postanowienia końcowe

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy, strony w pierwszej kolejności zobowiązują się rozstrzygać go polubownie. W braku porozumienia spór zostanie poddany pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy z ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz aktów wykonawczych do ww. ustawy, a także przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden egzemplarz Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Integralną część umowy stanowią:

- 1) Załącznik nr 1 - Oferta Wykonawcy z dnia
- 2) Załącznik nr 2 - Specyfikacja Warunków Zamówienia, w tym:
 - Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
 - Dokumentacja projektowa (wraz z decyzją ZRID),
- 1) dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- 2) umowy z Podwykonawcami, dalszymi Podwykonawcami – w przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował niniejszą umowę przy udziale podwykonawców.