

CZĘŚĆ I

Gliwice, dn. 07.10.2019r.

## WARUNKI TECHNICZNE DO PROJEKTOWANIA I WYKONANIA

**Przyłącza sieci/ Sieci/~~Remontu sieci~~ do obiektów zlokalizowanych na terenie miasta Gliwice przewidzianych do podłączenia do m.s.c. w 2020r.**

Nr zadania	Adres obiektu przyłączanego do m.s.c.	Miejsce włączenia
Zadanie 1	ul. Okrzei 11, 13	Sieć wysokiego parametru, preizolacja, 2xDN65- zmiana średnicy z DN65 na DN80
Zadanie 2	a. ul. Chorzowska 41-43, 53-55, 57-59, b. ul. Brzozowa 36	Projektowana sieć wysokiego parametru, preizolacja, 2xDN125 (spinka technologiczna ul. Chorzowska) Sieć wysokiego parametru, preizolacja, 2xDN100
Zadanie 3	ul. Chorzowska 14-16	Sieć wysokiego parametru, preizolacja, 2xDN50
Zadanie 4	ul. J. Śliwki 11, Szobiszowicka 25-25a	Sieć wysokiego parametru, kanałowa, 2xDN500
Zadanie 5	ul. Toszecka 27, 27a	Sieć wysokiego parametru , preizolacja, 2xDN50
Zadanie 6	ul. Toszecka 56	Sieć wysokiego parametru , preizolacja, 2xDN300
Zadanie 7	ul. Garaż Strzelnicza dz. 661/6, obręb Szobiszowice	Sieć wysokiego parametru , kanałowa, 2xDN200
Zadanie 8	ul. Szobiszowicka 5,9	Sieć wysokiego parametru, preizolacja, 2 x DN100- sieć realizowana w 2019r.
Zadanie 9	ul. Św. Katarzyny 6,6a	Sieć wysokiego parametru, preizolacja, 2 x DN80- sieć realizowana w 2019r.
Zadanie 10	ul. Libelta 1-3, 2,4,10, 9-11	
Zadanie 11	ul. Zygmunta Starego 27	Sieć wysokiego parametru, kanałowa, 2xDN65
Zadanie 12	ul. Lipowa 24	Sieć wysokiego parametru , preizolacja, 2xDN100
Zadanie 13	ul. Mastalerza 36	Sieć wysokiego parametru , preizolacja, 2xDN100
Zadanie 14	ul. Dąbrowskiego 13	Sieć wysokiego parametru , preizolacja, 2xDN100
Zadanie 15	ul. Kolejarzy 1-5- ul. Skowrońskiego 9-11 (stacja w pomieszczeniu gospodarczym zaznaczonym na mapce)	Sieć wysokiego parametru , preizolacja, 2xDN100
Zadanie 16	„APARTAMENTY KAROLINKI”, ATAL, budynki mieszkalne nr 1-7 przy ul. Karolinki (dz. 1998,	Sieć wysokiego parametru , preizolacja, 2xDN250

192

	1999, 2000-2033 oraz 1721, 1722, 1735, obręb Nowe Miasto	
--	--	--

1. Średnica rurociągu projektowanego: **wg zapotrzebowania mocy cieplnej**
2. Rzędna terenu: **wg inwentaryzacji geodezyjnej**
3. Rzędna osi rurociągów: **wg inwentaryzacji geodezyjnej**
4. Ciśnienie obliczeniowe: **1,6 MPa**
5. Temperatura nośnika ciepła:
  - a) **zima: zmienna wg tabeli 150/80°C - z ograniczeniem max. temperatury do 135°C (dla nowoprojektowanych instalacji max. temp. powrotu 75°C) lato: stała 65/35°C**
6. Sieć ciepłą lub przyłącze należy zaprojektować i wykonać w technologii rur preizolowanych w gruncie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami, z uwzględnieniem wytycznych producenta rur oraz zaleceniami PEC Gliwice Sp. z o.o.  
W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się montaż rurociągów w systemie kanałowym lub napowietrznym.
7. Stosować rury preizolowane wyposażone fabrycznie w system alarmowy impulsowy. Sposób włączenia do istniejącego systemu alarmowego uzgodnić z PEC Gliwice Sp. z o.o. Dla średnic rur od DN300 stosować 4-przewodowy system alarmowy.
8. Sieć lub przyłącze zaprojektować ze spadkami umożliwiającymi odwodnienie w najniższych i odpowietrzenie w najwyższych punktach. Odwodnienia i odpowietrzenia projektować poprzez studnie lub w węzłach cieplnych.
9. Na przyłączach sieci przewidzieć zawory odcinające w gruncie. Trzpienie zaworów preizolowanych powinny być umieszczone w skrzynkach ulicznych żeliwnych bądź w studniach betonowych z włazem żeliwnym.
10. Na wejściu przyłącza sieci do budynku – pomieszczenia węzła cieplnego - przewidzieć zawory odcinające oraz spinkę obiegową z odpowietrzeniem lub odwodnieniem.
11. Stosować armaturę odcinającą, odpowietrzającą i odwadniającą kulową spawaną lub kołnierзовą na parametry  $t=150^{\circ}\text{C}$  i  $p=1,6\text{MPa}$ , dla niskich parametrów dopuszcza się połączenia gwintowane. Dla średnic od DN150 do DN300 stosować armaturę odcinającą z obudową trzpienia pod przekładnią przenośną (planetarną). Dla średnic powyżej DN300 rozwiązanie techniczne uzgodnić z PEC Gliwice Sp. z o.o.
12. Dla przewodów w zakresie średnic od DN250 stosować izolację plus.
13. Dla izolacji połączeń rur preizolowanych zaleca się stosować mufy termozgrzewalne sieciowane radiacyjnie, z korkami wtapialnymi, a dla średnic płaszcza preizolowanego od DN315 mufy elektrozgrzewalne.
14. Sieć ciepłą lub przyłącze należy projektować w układzie samokompensacji.  
W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się inne metody kompensacji wydłużeń.
15. Trasę sieci lub przyłącza projektować jak najkrótszą, uwzględniając zalecane minimalne odległości od uzbrojenia podziemnego oraz biorąc pod uwagę interesy właściciela działki przez którą sieć przebiega. Nie dopuszcza się prowadzenia przewodów wysokiego parametru przez piwnice budynków.
16. Zagłębienie sieci lub przyłącza powinno być zaprojektowane z uwzględnieniem istniejącego i projektowanego zagospodarowania terenu. W razie konieczności należy przewidzieć odpowiednie zabezpieczenie w gruncie przed uszkodzeniem (wjazdy, ulice). Dopuszcza się projektowanie trasy pod obiektami rozbieralnymi jak np. chodniki, parkingi.
17. Zagłębienie i odległość trasy sieci lub przyłącza od budynków nie powinny naruszać bezpieczeństwa konstrukcji budynków podczas prowadzenia wykopów oraz nie dopuścić do podmywania budynku w przypadku awarii.



18. Przy przejściach trasy sieci lub przyłącza przez działki oznaczone w ewidencji gruntów jako pas drogowy należy brać pod uwagę warunki wynikające z decyzji ZDM oraz uzgodnienia dokonane w tym zakresie z PEC Gliwice Sp. z o.o..
19. Projekt techniczny sieci ciepłej lub przyłącza powinien zawierać m. in.: mapę sytuacyjną, profil, obliczenia hydrauliczne, obliczenia wydłużeń cieplnych, długości ramion kompensacyjnych, określenie stref kompensacji, schemat montażowy, schemat instalacji alarmowej, szczegóły rozwiązania: włączenia do istniejącej sieci, kolizji, odwodnień, odpowietrzeń, komór ciepłowniczych i studzienek.
20. Projekt techniczny opracowany w oparciu o niniejsze warunki należy przedłożyć w 2 egzemplarzach do uzgodnienia w PEC Gliwice.
21. Inwestor/Wykonawca zobowiązany jest zgłosić do odbioru w PEC Gliwice Sp. z o.o. roboty zanikowe na sieci lub przyłączy oraz próbę ciśnieniową i płukanie, a także wykonać badania nieniszczące spawów (100% dla preizolacji).
22. W trakcie montażu sieci wykonawca jest zobowiązany na bieżąco kontrolować stan izolacji, a po zmontowaniu sieci lub przyłącza Inwestor/Wykonawca zobowiązany jest wykonać badanie instalacji alarmowej (przy napięciu 24 V opór pomiędzy przewodem impulsowym a rurą nie powinien być mniejszy niż 200 MΩ).
23. Inwestor - Wykonawca przed zasypaniem sieci lub przyłącza zleci wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej przez uprawnioną jednostkę oraz przekaże operat pomiarowy oraz plan sytuacyjno-wysokościowy z naniesioną inwentaryzacją przy odbiorze do PEC Gliwice Sp. z o.o.
- 24. Ewentualne odstępstwa od niniejszych warunków należy uzgodnić w PEC Gliwice Sp. z o.o. na etapie opracowania projektu technicznego.**
25. Warunki techniczne zachowują ważność 2 lata od daty wystawienia.

PRZEDSIĘWZIĘCIE INWESTYCYJNE  
PEC GŁIWICE  
Spółka z o.o.  
Dział Inwestycji