

INWESTOR	KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI z/s W RADOMIU 26-600 RADOM , UL. 11-go LISTOPADA 37/59
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI z/s W RADOMIU 26-600 RADOM , UL. 11-go LISTOPADA 37/59 Działka nr 58/28 obręb 0020-GOŁĘBIÓW - RADOM jed. ewid. 146301_1.0020.AR_10.205/40
KAT. OBIEKTU	XII
TYTUŁ OPRACOWANIA	<u>PROJEKT TECHNICZNO – WYKONAWCZY</u> REMONT POMIESZCZEŃ SPK POLICJI W KOMENDZIE WOJEWÓDZKIEJ POLICJI z/s W RADOMIU ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA

STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR. BUD.	DATA	PODPIS
Projektant spec. architektonicznej	mgr inż. arch. Bogdan Czyżykowski	440/89/WŁ	05.2022	
Projektant spec. konstrukcyjnej	inż. Grzegorz Płociennik	235/87/WŁ	05.2022	

SPIS ZAWARTOŚCI

- STRONA TYTUŁOWA
- SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA
- OPIS DO PROJEKTU
- SPIS RYSUNKÓW
- CZĘŚĆ GRAFICZNA
- UPRAWNIENIA I IZBY

OPIS DO PROJEKTU TECHNICZNO - WYKONAWCZEGO REMONTU POMIESZCZEŃ SPK POLICJI W KOMENDZIE WOJEWÓDZKIEJ W RADOMIU

ZAKRES PRAC GŁÓWNYCH, REMONTOWYCH OBEJMUJĄCY WYKONANIE MODERNIZACJI POMIESZCZEŃ WĘZŁA SANITARNEGO I SOCJALNEGO SPKP WRAZ Z WYKONANIEM PRZEJŚCIA DO POMIESZCZEŃ W PIWNICY BUDYNKU GŁÓWNEGO KWP z/s :

- WYKONANIE W ŚCIANIE DYLATACYJNEJ ISTNIEJĄCEJ POWIĘKSZENIE OTWORU ISTNIEJĄCEGO OKNA NA POTRZEBY MONTAŻU DRZWI
- WYKONANIE OTWORU W ŚCIANIE DYLATACYJNEJ ŁĄCZNIKA DLA MONTAŻU DRZWI
- ROZBIÓRKA CZĘŚCI ISTNIEJĄCYCH ŚCIANEK DIZAŁOWYCH I WYKONANIE NOWYCH
- DEMONTAŻ ISTNIEJĄCEGO SUFITU PODWIESZONEGO I WYKONANIE NOWEGO SUFITU PODWIESZANEGO Z PŁYTY GKF W CZĘŚCI PROJEKTOWANEGO POM. Z NATRYSKAMI ORAZ PODWIESZANEGO RASTROWEGO W POZOSTAŁYCH POMIESZCZENIACH
- WYMIANA POSADZEK ORAZ MODERNIZACJA POWIERZCHNI ŚCIAN
- INNE PRACE TOWARZYSZĄCE PRACOM REMONTOWYM

1. DANE OGÓLNE

1.1 Lokalizacja

Przedmiotowy budynek położony jest w Radomiu przy ul. 11-go Listopada 37/59, działka nr 58/28, obręb 0020 Gołębiów, Radom. Główne wejście do budynku znajduje się od strony południowej.

1.2 Rodzaj i przeznaczenie obiektu

Przedmiotowy budynek zaliczony jest jako obiekt kat. XII.

Budynek objęty opracowaniem pełni funkcję obiektu użyteczności publicznej. Po wykonaniu prac remontowych przedmiotowych pomieszczeń, funkcja nie ulegnie zmianie.

1.3 Inwestor

Teren i budynek, na którym przewidziana jest inwestycja stanowi własność KOMENDY WOJEWÓDZKIEJ POLICJI z/s W RADOMIU
26-600 RADOM, UL. 11-go LISTOPADA 37/59

1.4 Wykonawca

Zostanie wyłoniony w drodze przetargu.

1.5 Podstawa opracowania

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy
- Ustawa Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 243, poz. 1623 z roku 2010) z późniejszymi zmianami
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami
- Założenia programowo- funkcjonalne
- Wizja lokalna
- Uzgodnienia programowe
- Inwentaryzacja
- Ocena techniczna
- Materiały źródłowe
- Umowa zawarta między Komendą Wojewódzką Policji w Radomiu a Pracownią Projektową „Inwestprojekt-Zachód”-Łódź

1.6 Stan istniejący

Przedmiotowy zakres remontu obejmuje pomieszczenia znajdujące się w kompleksie obiektów KWP z siedzibą w Radomiu. Konkretnie pomieszczenia zlokalizowane są w dwóch budynkach oddzielonych ścianami dylatacyjnymi. Obiekty znajdują się w centralnej części działki. Obecnie wykorzystywane pomieszczenie o przeznaczeniu siłowni znajduje się w głównym -frontowym o 10 kondygn. nadziemnych, budynku KWP i są zlokalizowane w części podpiwniczonej w środkowej strefie. Ta część obiektu jest częściowo zagłębiona w terenie. Teren w różny sposób się kształtuje jeżeli chodzi o poziom względem "0" kompleksu czyli parteru. Pozostałe pomieszczenia o przeznaczeniu : szatnia , pom. socjalne, zespół sanitarny znajdują się w skrzydle usytuowanym prostopadle do budynku głównego , który tworzy łącznik 6 kondygnacyjny. Przedmiotowe pomieszczenia te można uznać , że znajdują się na I kondygnacji nadziemnej na tzw. niskim parterze . Poziomy posadzek obu części budynku znajdują się na tej samej rzędnej względem "0" budynku głównego. Wysokość pomieszczeń w obu częściach oddzielonych jest bardzo zbliżona , w części budynku głównego wynosi 3,05 m w łączniku 3,07 m. Pomieszczenie w obiekcie głównym, które ma być adaptowane na potrzeby szatni wg nowego układu funkcjonalnego pierwotnie posiadało ścianę zewnętrzną na całej długości i trzy okna wielkości 120x 90. Po dobudowie łącznika jedno z nich zostało wykorzystane na czerpnię , drugie zamurowane, pozostało jedno okno doświetlające . Pomieszczenia w łączniku nie posiadają okien. Budynek jest w pełni wyposażony w instalacje wewnętrzne: kanalizację sanitarną , wodę , instalację elektryczną , wentylację , instalację słaboprądową, zasilany jest w ciepło i ciepłą wodę z sieci miejskiej poprzez węzeł. Do pomieszczeń znajdujących się w łączniku między innymi do tych , które będą remontowane wchodzi się z poziomu terenu od strony dziedzińca . Stanowią one obecnie pom. SPKP . Do pom. obecnej siłowni dochodzi się klatką schodową schodząc do piwnicy znajdującą się w budynku głównym zlokalizowaną przy hallu wejściowym. Przedmiotowe pomieszczenia do czasu remontu wykorzystywane są zgodnie z opisanym przeznaczeniem.

1.7. Ocena stanu technicznego ścian wewnętrznych, posadzek i sufitów opracowywanego fragmentu budynku.

1. Na podstawie dokonanych oględzin stan techniczny wewnętrznych ścian w zakresie przewidywanego remontu budynku należy uznać za dobry. Część istniejących ścianek działowych do wyburzenia w celu stworzenia nowego podziału pomieszczeń.
W budynku nie stwierdzono poważnych uszkodzeń, które uniemożliwiłyby wykonanie projektowanego otworu drzwiowego w ścianach dylatacyjnych.
2. Istniejące posadzki oraz ściany w opracowywanym obszarze wymagają modernizacji.
3. Istniejący sufit podwieszany w części pomieszczeń do demontażu – projektowany nowy sufit podwieszany z płyt GKF i GKFI oraz rastrowy.
4. Wykonanie otworu drzwiowego w ścianach dylatacyjnych oraz pozostałych prac remontowych nie spowoduje:
 - a) zniszczenia całości lub części budynku,
 - b) przemieszczeń i odkształceń o niedopuszczalnej wielkości,
 - c) uszkodzenia części budynków, połączeń lub zainstalowanego wyposażenia w wyniku znacznych przemieszczeń elementów konstrukcji,
 - d) zniszczenia na skutek wypadku, w stopniu nieproporcjonalnym do jego przyczyny.

5. Wnioski

Dopuszcza się wykonanie projektowanej przebudowy w postaci wykonania nowego otworu drzwiowego, nowych ścian działowych oraz sufitów podwieszanych.

1.8. Zakres opracowania

Zakres opracowania obejmuje:

- nowe rozwiązania funkcjonalne części pomieszczeń znajdujących się w obiekcie zgodnie z wytycznymi KWP w Radomiu oraz zatwierdzoną koncepcją.
- rozebranie wybranych ścianek działowych w opracowywanym fragmencie budynku
- rozebranie istniejącego muru znajdującego się w w zamurowanym istniejącym otworze okiennym tworząc nowy otwór na drzwi w ścianie zewnętrznej- dylatacyjnej w celu połączenia funkcji komunikacyjnej dwóch części budynku .
- wykonanie otworu w ścianie drugiej dylatacyjnej pod nowy otwór drzwiowy.
- zmiana pomieszczenia nr 6 na magazyn wydzielony pożarowo, wraz z wykonaniem przejść ppoż na instalacjach przechodzących przez ściany tego pomieszczenia
- rozebranie istniejących, naprawa posadzek po wykonaniu poziomów kanalizacyjnych oraz wykonanie nowych warstw podłogowych
- modernizację wykończenia ścian
- wykonanie nowych instalacji : elektrycznej i słaboprądowej, sanitarnej, wentylacji .

Planowany zakres inwestycji:

W budynku istniejącym przewiduje się przebudowę i remont części pomieszczeń z dostosowaniem do obowiązujących standardów i przewidywanego nowego układu funkcjonalnego na potrzeby SPK Policji KWP w Radomiu. Projekt obejmuje stworzenie szatni z zapleczem sanitarnym, aranżację pomieszczenia socjalnego, adaptację jednego z pomieszczeń na magazyn oraz nowy układ węzła sanitarnego z wydzielonymi toaletami dla kobiet i mężczyzn.

W budynku przewidziano wymianę lub rozbudowę kompleksowo wszystkich niezbędnych instalacji w formie podłączenia się do istniejącego układu .

1.9. Badania techniczne podłoża

W celu wykonania przewidzianego zakresu prac remontowych nie jest wymagane wykonanie badań gruntowych.

2. DANE O BUDYNKU

2.1. Stan istniejący – opracowywany fragment

Opisywane prace remontowe obejmują następujące pomieszczenia na poziomie przyziemia i piwnicy, o istniejącej pow. użytkowej:

0.1. Siłownia	56,65m ²
0.3 Szatnia	16,13m ²
0.4. Przedsionek	4,66m ²
0.5. Przedsionek	6,96m ²
0.5.1 Toaleta	3,06m ²
0.5.2. Natryski	4,67m ²
0.6. Pom.socjalne.	3,62m ²
o łącznej powierzchni użytkowej:	95,75m²

2.2. Projekt – opracowywany fragment

Projekt obejmuje przekształcenie istniejących pomieszczeń na poziomie przyziemia i piwnicy, na następujące pomieszczenia z nową funkcją o pow. użytkowej:

0.1. Szatnia	45,32m ²
0.1.1. Natryski	8,70m ²
0.1.2. WC	1,50m ²
0.3.. Pomieszczenie socjalne	16,13m ²
0.4. Przedsionek	6,87m ²
0.5. Przedsionek	1,88m ²
0.5.1. WC męski	6,95m ²
0.5.2. Przedsionek	2,08m ²

0.5.3. WC damski	1,58m ²
0.6. Magazyn	2,76m ²
o łącznej powierzchni użytkowej:	93,77m²

3. DOSTĘPNOŚĆ OBIEKTU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Przedmiotowy budynek jako obiekt użyteczności publicznej, w którym zostaną wykonane prace remontowe, jest w pełni dostępny dla osób niepełnosprawnych, dotyczy części parterowej. Powyższa realizacja nie zmieni stanu istniejącego. Do przedmiotowych pomieszczeń nie przewiduje się dostępu osób niepełnosprawnych.

4. DANE O ZAKRESIE ROBÓT I SPOSOBIE ICH WYKONANIA

4.1 Informacje ogólne

Projekt przewiduje przebudowę istniejącego węzła socjalno – sanitarnego; stworzenie szatni z zapleczem sanitarnym, aranżację pomieszczenia socjalnego, adaptację jednego z pomieszczeń na magazyn oraz nowy układ węzła sanitarnego z wydzielonymi toaletami dla kobiet i mężczyzn. Ponadto, przewiduje się wykonanie nowego otworu drzwiowego wielkości 100x205, tak aby połączyć projektowaną szatnię (pom. Nr 0.1) w piwnicy bud. Nr 1 KWP, z częścią przyziemia budynku łącznika KWP (przez pom. Nr 0.3). Przewiduje się również wykonanie przebudowy w zakresie instalacji elektrycznej, wod. Kan., c.o. i wentylacji.

4.1.1. Przewidziany sposób wykonania otworu drzwiowego w ścianie dylatacyjnej

Przedmiotowa ściana osłonowa -dylatacyjna, wyższej części budynku w której projektowany jest nowy otwór drzwiowy wykonana jest z elementów prefabrykowanych. Ściana ma gr 36cm.

Zgodnie z rys. archiwalnymi w ścianie osłonowej części wyższej w miejscu lokalizacji otworu drzwiowego występowało okno. W okresie dobudowy łącznika do części wyższej otwór okienny został zamurowany. Projekt przewiduje rozbiórkę ściany z zamurowanego okna. Istniejące okno usytuowane jest na wysokości / górna krawędź ~305. Przewidziano wykonanie przysklepienia pośredniego na poziomie 2,05 z płyt GK.

Przestrzeń powyżej okna należy wypełnić wełną mineralną g.r ściany / ~30 cm / na ruszcie systemowym, a od strony pom. 01. płytą gipsową w kl.odporności ogniowej EI120.

Pozostałą część ściany w kierunku posadzki należy wyciąć mechanicznie.

Ściana dylatacyjna od strony łącznika wykonana jest z cegły ceramicznej i gr. 12 cm.

Projekt przewiduje wykonanie bruzdy szerokości nadproża stalowego czyli ok. 17 cm i sukcesywnie wycinając należy automatycznie wkladać nadproże. Nadproże należy od góry zaklinować klinami stalowymi a po bokach wykonać poduszki betonowe. Po wycięciu otworu całość nadproża owinać siatką rabitzą i otynkować.

W przypadku stwierdzenia innych elementów ściennych należy wezwać projektanta celem konsultacji sposobu wykonania. Sposób wykończenia ścian podano w dalszej części opisu. Projekt przewiduje wykonanie otworu w ścianie zewnętrznej wielkości 40x30 dla projektowanej czerpni.

4.1.2. Ściany działowe

Istniejące ściany działowe obecnie wykonane są z cegły ceramicznej.

W wybranych pomieszczeniach przewiduje się rozbiórkę istniejących ścian działowych oraz wykonanie nowych wg nowego układu użytkowego.

Na Istniejących ścianach działowych w pomieszczeniach objętych opracowaniem (**nie przeznaczone do wyburzenia**) w miejscu gdzie występuje glazura należy ją skuć /glazura do wysokości 200 cm / powyżej tynk gipsowy, następnie dokładnie oczyścić, uzupełnić ubytki gotową masą tynkarską oraz pokryć tynkiem gipsowym lub wykończyć glazurą. Ściana w pom. Nr 06. w klasie REI120.

Wykończenie:

Wykończenie ścian w zależności od pomieszczenia i przeznaczenia , w formie malowania farbą lub wyłożenia glazurą.

Malowanie – farba silikonowa, matowa w kolorze białym x2 po uprzednim gruntowaniu ,dotyczy przedsionka 0.4. pom. Magazynowego -0.6. szatni 0.1 .oraz pom. socjalnego nr 0.3 powyżej 150.

Oraz wyłożenie glazurą do pełnej wysokości w pomieszczeniach sanitarnych (toalety damska , męska , natryski) przedsionek toalet , oraz w pom. socjalnym do wys. 150 cm. W obecnie istniejącym pom. siłowni nr 01, która zostanie zamieniona na szatnię, ze ścian należy zdjąć lustra , zdjąć istniejącą obudowę ścian wykonaną z płyt gipsowych na ruszcie systemowym oraz wykonać nową obudowę z płyt gipsowych na ruszcie systemowym zmniejszając do minimum istniejące obudowy instalacji c.o..

Obudowę z płyt gipsowych po wykonaniu gruntowania należy pomalować x2 farbą silikonową.

Projektowane nowe ściany działowe przewidziano jako murowane grubości 12cm i 8 cm z bloczków silikonowych na zaprawie cem. Wap.

Wykończenie:

Na ścianach jako wykończenie przewidziano tynk systemowy III kat.z zacierką gipsową lub tynk -rapówka pod wyłożenie glazury /dotyczy w,c, natrysków , częściowo pom.

Socjalnego.

Wykończenie ścian w zależności od pomieszczenia , w formie malowania lub wyłożenia glazurą.

Malowanie – farba silikonowa,x2 po wcześniejszym gruntowaniu - matowa w kolorze białym bądź glazura do pełnej wysokości .

Płytki ścienna

- 59,8 x 29,8 cm układana poziomo;
- kolor NCS S 1500-N (jasnoszary) w połysku;
- fuga 1,5 mm w kolorze jasnoszarym.

(Należy zwrócić szczególną uwagę na łączenie posadzki z płytkami ściennymi. Fuga powinna wypadać w tym samym miejscu co fuga posadzki, aby układ płytek ściennych był kontynuacją płytek podłogowych)

Pomieszczenie nr 06.z przeznaczeniem na magazyn , obudować od wewnątrz ścianą cegłą ceramiczną pełną gr. 12cm, otynkować gotowymi masami tynkarskimi kat. III oraz wykonać zacierkę gipsową. Wykończenie – Malowanie – farbą silikonową x2 po wcześniejszym gruntowaniu - matowa w kolorze białym. Ściana w odporności ogniowej REI120.

4.1.3.Posadzki

Obecnie warstwę wykończeniową posadzek na gruncie w budynku stanowią W pom.01./ obecna siłownia / , przedsionek 0.5 oraz szatnia obecnie pom. socjalne .wykładzina pcv a w pozostałych pomieszczeniach gres.

Wszystkie warstwy wykończeniowe podłóg na gruncie w opracowywanym fragmencie budynku przewidziano do skucia . W miejscach prowadzenia nowych poziomów kanalizacyjnych należy wyciąć bruzdy w posadzce do poziomu ułożenia rur o szerokości 50cm.

Po wykonaniu ułożenia poziomów ks bruzdy należy wykończyć poprzez wykonanie zasypów /~30 cm /,utwardzenie jej.wykonanie warstwy posadzki betonowej /~10 cm,izolacji z papy /połączyć z istniejącą izolacją ,warstwy podposadzkowej gr 4 cm oraz warstwy docelowej wykończenia/ pcv lub gresu..

W pom.projektowanej szatni 0.1. oraz w pom. nr 0.4 ,0.3. ,0.6. należy po usunięciu wykładziny wykonać naprawę podłoża , wykonać nową wylewkę samopoziomującą oraz położyć nową warstwę wykładziny -rulonu pcv.

W pozostałych pom. po wykonaniu napraw podłoża po usuniętych warstwach przewidziano wykonanie gresu technicznego.

Płytki gresowe :

w kolorze ciemnego grafitu (zbliżony do RAL 7024): - 59,8 x 59,8 cm - gr. 10 mm - klasa ścieralności IV - antypoślizgowość R10 – rektyfikowana, matowa.

W części socjalnej, przedsionku i szatni projektowana nowa posadzka w postaci wykładziny PCV.

Rulon PCV – (homogeniczna) podłoga winylowa w kolorze ciemnoszarym (kolorystyka NSC-S 5502 B)

- zabezpieczenie powierzchni TopClean XP;
- antypoślizgowość min. R9;
- trudno zapalny – klasa Bfl-S1 na podkładzie o klasie odporności A2fl lub A1fl (beton) lub na podkładzie drewnopochodnym;
- klasa ścieralności T;
- wykładzina nie powinna gromadzić ładunków elektrostatycznych powyżej 2 kV;
- wykładzina powinna zawierać środki bakteriobójcze.

pod rulonem PCW należy zastosować wylewkę samopoziomującą.

W pomieszczeniach należy zastosować obwodową dylatację podłogi - taśma polietylenowa gr. 0,5 cm.

Rulon PCW (wykładzina zgrzewalna) z wywinięciem na ściany w postaci cokolików (10,0 cm),

Uwaga – konserwacja wykładziny z PCW – należy przestrzegać instrukcji producenta.

4.1.6. Sufity , obudowy

W remontowanych pomieszczeniach występują następujące wykończenia:

W pom. obecnej siłowni /pom. nr 01 / oraz w pom. wc ,natrysków /pom. nr 4,5,5.1,5.2, 6 występuje sufit podwieszony rastrowy. W pom. nr 0,3 sufit wykończony jest tynkiem gipsowym. W pomieszczeniu obecnej siłowni przewody wentylacji z czerpni ściennej są obudowane płytami gipsowymi .

Projekt przewiduje całkowity demontaż sufitów podwieszonych oraz obudów oraz montaż nowego wykończenia i nowej obudowy elementów instalacyjnych.

Przewiduje się następujące wykończenie:

W zapleczu sanitarnym przy szatni projektuje się sufit podwieszany z wodoszczelnych płyt GKFI gr.12,5mm o parametrach:

- ciężar :~10,2kg/m³
- gęstość:~816kg/m³
- max. temp. stosowania:<50°C
- reakcja płyty na ogień: A2-s1,d0
- współczynnik paroprzepuszczalności:10[μ]
- współczynnik przewodzenia ciepła [λ] : 0,25W/mK
- wytrzymałość na zginanie – kierunek podłużny:>550N
- wytrzymałość na zginanie – kierunek poprzeczny:>210N

W pom. magazynowym projektuje się sufit gipsowy z płyt GKF gr. 2x12,5mm w odporności ogniowej EI 120 na ruszcie systemowym . Strop w odporności ogniowej REI120.

GKFgr.2x 12,5mm o parametrach:

- ciężar :~10,2kg/m³
- gęstość:~816kg/m³
- max. temp. stosowania:<50°C
- reakcja płyty na ogień: A2-s1,d0
- współczynnik paroprzepuszczalności:10[μ]
- współczynnik przewodzenia ciepła [λ] : 0,25W/mK
- wytrzymałość na zginanie – kierunek podłużny:>550N
- klasa odporności ogniowej EI60

W pozostałych pomieszczeniach projektuje się sufity podwieszone rastrowe. Ruszt o wymiarach modułu 60x60cm, wypełnienie z płyty ze sprasowanej wełny mineralnej twardej o licu laminowanym włóknem szklanym pokrytym akustyczną farbą natryskową w kolorze białym. Ruszt z profili w kolorze białym o szerokości stopki 24mm.

Parametry techniczne płyt modułowych ze sprasowanej wełny min.:

- dźwiękoizolacyjność – Dncw min. 40-43 dB, Rw - > 21 dB
- pochłanianie dźwięku – $\alpha_w = 0,60$, klasa pochłaniania C
- ciężar 7,6 kg/m²
- Rw=21dB
- odporność na wilgotność 95%RH
- reakcja na ogień A1

4.1.7.Stolarka drzwiowa

Przewiduje się całkowity demontaż istniejącej stolarki w ramach zakresu prac remontowych oraz montaż nowej stolarki drewnianej, stalowej oraz drzwi aluminiowych .

Wszystkie drzwi zaprojektowano jako jednoskrzydłowe.

Drzwi **D1** – drzwi o wym. w świetle ościeżnicy 90x200, do przedsionków pomieszczeń sanitarnych, drzwi wewnętrzne,pełne, aluminiowe, z wypełnieniem z piany poliuretanowej, poszycie lakierowane Okucie; zamek i klamka bezpieczna U-FORM – LOB, 2 zawiasy – ASSA. Nawiew powietrza . 0,002 m². Drzwi z samozamykaczem.

Drzwi **D1a** - drzwi o wym. w świetle ościeżnicy 90x200, łączące pomieszczenia szatnia-pom. socjalne , drzwi wewnętrzne,pełne, aluminiowe, z wypełnieniem z piany poliuretanowej, poszycie z laminatu HPL. Okucie; zamek i klamka bezpieczna U-FORM – LOB, 2 zawiasy – ASSA. O odporności ogniowej EI60.

Drzwi **D2** – drzwi o wym. w świetle ościeżnicy 80x200, do toalet wydzielonych w części natryskowej , drzwi wewnętrzne,pełne, aluminiowe, z wypełnieniem z piany poliuretanowej, poszycie z laminatu HPL. Okucie; zamek i klamka bezpieczna U-FORM – LOB, 2 zawiasy – ASSA. Nawiew powietrza . 0,002 m²

Drzwi **D3** – drzwi o wym. w świetle ościeżnicy 90x200 stalowe , antywłamaniowe, do pomieszczenia przeznaczonego na magazyn, drzwi wewnętrzne,pełne, drzwi z kontrolą dostępu. O odporności ogniowej EI60.

Odporność na włamanie – klasa RC4 zgodnie z PN-EN 1627:2012
Izolacyjność akustyczna – Rw= 35 dB wg PN-EN ISO 717-1:2013-08
Izolacyjność termiczna – 1.3 Uw(W/m²*K) wg PN-EN ISO 10077-1:2007
Odporność na włamanie drzwi jednoskrzydłowych – klasa C zgodnie z PN-90/B-92270
Trwałość mechaniczna – klasa 6 zgodnie z PN-EN 12400:2004
Odporność na korozję – klasa C3 zgodnie z PN-EN ISO 12944-2:2001
Wodoszczelność – klasa 3B zgodnie z PN-EN 12208:2001
Przepuszczalność powietrza – klasa 2 wg PN-EN 12207:2001
Odporność na obciążenie wiatrem – klasa 3C wg PN-EN 12210:2001
Wytrzymałość mechaniczna – klasa 2 wg PN-EN 1192:2001

Drzwi **D4,D5** – drzwi o wym. w świetle ościeżnicy 90x200,80x200 drewniane ,płycinowe , okleina HPL gr 0,5mm , ościeżnica regulowana drewniana. Drzwi D4 (3szt.) - z samozamykaczem.

Nawiew powietrza . 0,002 m² .Klamka z szyldem zespolona. Zamek łazienkowy dotyczy drzwi do pomieszczenia z muszlą. Pozostałe drzwi zamek standardowy.

Drzwi i ścianki do pom. natrysków i w.c i pom. na pralki z systemowej płyty HPL gr 10 mm.

Cechy charakterystyczne płyty HPL

- odporność na działanie wody i pary wodnej
- odporność na działanie promieni UV
- odporność na butwienie i korozję
- wysoka udarność
- wysoka odporność chemiczna

4.1.8.Przejścia pożarowe

Wszystkie przejścia instalacyjne do 4 cm przez wydzielone podstrefy pożarowe wykonać za pomocą masy zabezpieczającej pożarowo .Powyżej wielkości otworu 4 cm zabezpieczenie wykonać za pomocą opasek pożarowych. Na kanale wentylacyjnym zamontować kratki pożarowe w klasie EI120 .

W kanałach wentylacyjnych przewidziano montaż klap z wyzwalaczem termicznym.

5. WYPOSAŻENIE W INSTALACJĘ

5.1 Instalacja wodociągowa

Projekt przewiduje wykonanie nowej instalacji wody. Przewiduje się demontaż istniejących umywalk i natrysków i doprowadzenie wody do nowych urządzeń zgodnie z nowym układem na rys. architektonicznym. Zmiany i szczegóły wg projektu branżowego.

5.2 Instalacja kanalizacji sanitarnej

Projekt przewiduje wykonanie nowej instalacji sanitarnej w w remontowanej części budynku. Przewiduje się demontaż istniejących natrysków i toalet .Projektuje się odprowadzenie ścieków z nowych urządzeń zgodnie z nowym układem na rys. Architektonicznym.

Zmiany i szczegóły wg projektu branżowego.

5.3 Instalacja c.o. i c.w.u.

Projekt przewiduje wykonanie nowej instalacji c.w.u. wpiętej do istniejącego układu w remontowanej części budynku. Przewidziano również korektę lokalizacji kaloryferów. Zmiany i szczegóły wg projektu branżowego.

5.5 Instalacja elektryczna

Projekt przewiduje wykonanie nowej instalacji elektrycznej w części remontowanego budynku.

Zmiany i szczegóły wg projektu branżowego.

5.6 Instalacja wentylacji mechanicznej

Projekt przewiduje wykonanie nowej instalacji wentylacji mechanicznej w wybranych pomieszczeniach.

Szczegóły wg projektu branżowego.

6. ZABEZPIECZENIE POŻAROWE

6.1. Przeznaczenie obiektu budowlanego:

Budynek użyteczności publicznej przeznaczony na potrzeby KOMENDY WOJEWÓDZKIEJ POLICJI z/s W RADOMIU.

6.2. Informacje ogólne

Budynek wysoki od strony frontowej ,w części gdzie występuje łącznik - średniowysoki całość zaliczony do kat. zagrożenia jako ZLIII, i PM . Obiekt w części zaliczonej jako

wysoki jest w pełni podpiwniczony w części łącznika obiekt jest niepodpieniczony

Ze względu na zakres prac remontowych istniejące uwarunkowania nie zmieniają się.

6.3. Warunki usytuowania:

Ze względu na zakres prac uwarunkowania istniejące ochrony P.poż nie zmieniają się.

Projektowane przebicie i połączenie dwóch części budynku w strefie niskiego parteru oraz piwnicy zostało zabezpieczone drzwiami w kl. EI 60 .

Przejścia instalacyjne - wentylacja klapami z wyzwalaczem termicznym, a instalacje elektryczne masami ognioochronnymi.

Jedno z pom. - pom. magazynowe zostało wydzielone jako podsterfa w kl.odporności ogniowej EI60.Zastosowano oddzielenie stropu w Kl. REI120 ,drzwi w kl.EI60 .Przejścia instalacji zabezpieczono klapami z wyzwalaczem termicznym i masami ochrony p.poż.

6.4. Urządzenia przeciwpożarowe:

- 1.1. przeciwpożarowy wyłącznik prądu usytuowany w pobliżu wejścia głównego do budynku,
- 1.2. instalacja odgromowa,
- 1.3. oświetlenie awaryjne ewakuacyjne,
- 1.4. hydrant zewnętrzny DN 80.

Ze względu na zakres prac uwarunkowania istniejące nie zmieniają się.

6.5. Warunki ewakuacji ludzi lub ich ratowania w inny sposób:

Ze względu na zakres prac uwarunkowania istniejące nie zmieniają się.

6.6. Przygotowanie obiektu i terenu do prowadzenia działań ratowniczo- gaśniczych:

Ze względu na zakres prac uwarunkowania istniejące nie zmieniają się.

6.7. Rozwiązania zamienne do wymagań ochrony przeciwpożarowej:

Ze względu na zakres prac uwarunkowania istniejące nie zmieniają się.

Nie przewidziano rozwiązań zamiennych.

6.8. Inne ważne dane:

Ze względu na zakres prac uwarunkowania istniejące nie zmieniają się.

7. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

Ze względu na zakres prac uwarunkowania istniejące nie zmieniają się.

UWAGI :

Wszystkie prace budowlane prowadzić zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych” oraz obowiązującymi przepisami BHP pod nadzorem osoby uprawnionej. Wszystkie materiały i wyroby budowlane powinny być przeznaczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie, być zgodne z Polskimi Normami lub posiadać Certyfikaty Zgodności z Polską Normą lub Certyfikat Zgodności z Aprobata techniczną oraz posiadać Certyfikat na Znak Bezpieczeństwa

Opracował:
mgr inż. arch. Bogdan Czyżykowski
nr. upr. 440/89/WŁ
spec. architektoniczna

Opracował:
inż. Grzegorz Płóciennik
nr. upr. 235/87/WŁ
spec. konstrukcyjnej

SPIS RYSUNKÓW PROJEKT

L1-Lokalizacja budynku	1:500
1. Rzut przyziemia-inwentaryzacja	1:50
2. Przekrój A-A ,B-B-inwentaryzacja	1:50
3. Przekrój C-C-,D-D- inwentaryzacja	1:50
4. Rzut posadzek -inwentaryzacja	1:50
5. Wykończenie ścian -inwentaryzacja	1:50
6. Sufit -inwentaryzacja	1:50
7. Rzut przyziemia	1:50
8. Przekrój A-A,B-B	1:50
9. Przekrój A1-A1,A2-A2	1:50
10. Rzut posadzek	1:50
11. Wykończenie ścian	1:50
12. Sufit	1:50
13. Zestawienie stolarki drzwiowej	1:50
14. Nadproże N1	1:10