



WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ

Zamawiający, Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach, na podstawie art. 135 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2021 poz. 1129 ze zm.), zwanej dalej Ustawą, w odpowiedzi na wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia otrzymany w dniu 29.09.2021 r. zamieszcza treść pytań i udziela wyjaśnień:

Pytanie 1:

Czy Zamawiający dopuszcza zmiany 12-godzinne, czy tylko 8-godzinne?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza inny niż 8-godzinny system czasu pracy, z zastrzeżeniem że musi być zgodny z przepisami prawa pracy. Bowiem, jak Zamawiający informował w Rozdz. III pkt 9 SWZ, Wykonawca (lub podwykonawca) jest zobowiązany do zatrudnienia osób, które wykonują czynności bezpośredniej ochrony fizycznej osób i mienia (z wyjątkiem osób, o których mowa w Rozdz. III pkt 9 ppkt 2), na podstawie stosunku pracy, zgodnie z art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, a co się z tym wiąże zobligowany jest do przestrzegania wszystkich związanych z tym przepisów, w tym także dotyczących czasu pracy.

Pytanie 2:

W związku z tym, że znana jest na dzień składania ofert płaca minimalna na 2022 rok zwracamy się do Zamawiającego, czy Zamawiający dokona waloryzacji wynagrodzenia w styczniu 2022 r., czy dopiero w 2023r.? Co będzie jeżeli realizacja umowy nastąpi od 01.01.2022 r. Czy Zamawiający dokona waloryzacji?

Odpowiedź:

Jak Zamawiający informował w wyjaśnieniach treści SWZ z dnia 14.09.2021 r. oraz z 17.09.2021 r., skalkulowana przez Wykonawców cena za wykonanie przedmiotu zamówienia powinna uwzględniać stawki wynagrodzenia nie niższe niż minimalne obowiązujące w chwili **planowanego rozpoczęcia realizacji, które przewidziane jest jeszcze w roku 2021** (ma nastąpić nie wcześniej niż 15.12.2021 r.), mimo, że znane są już stawki obowiązujące od stycznia 2022 r. Skoro realizacja ma rozpocząć się w roku 2021, minimalne obowiązujące **dla początkowego okresu realizacji są stawki na rok 2021**, a ich waloryzacja nastąpi zgodnie z zasadami określonymi w projektowanych postanowieniach umowy. To, czy Zamawiający dokona waloryzacji, zależy od ziszczenia się przesłanek określonych w projektowanych postanowieniach umowy. W §13 ust. 3 lit. b tiret drugi projektowanych postanowień umowy Zamawiający przewidział zmianę wynagrodzenia Wykonawcy m. in. w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie obowiązujących przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, **jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę**. Przy czym, jak stanowi §14 ust. 1 projektowanych postanowień umowy, zmiana wysokości wynagrodzenia będzie obejmować **wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy w związku z wejściem w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia**. Ponadto, wynagrodzenie ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi





do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy (§14 ust. 2). A Wykonawca występując z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia będzie zobowiązany **dołączyć dokumenty, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności pisemne zestawienie wynagrodzeń przed i po zmianie pracowników świadczących usługi** wraz z określeniem zakresu (części etatu) w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi.

Zamawiający nie przedłuża terminu składania ofert, ponieważ wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął w terminie, o którym mowa w art. 135 ust. 2 Ustawy. W związku z tym, termin składania i otwarcia ofert (tj. 05.10.2021 r.) określony w ogłoszeniu o zamówieniu pozostaje bez zmian.

Z upoważnienia Dyrektora KZGM w Katowicach

Przemysław Olszewski
Zastępca Kierownika Działu Zamówień Publicznych

Otrzymują:

- Uczestnicy postępowania

- NZ, a/a

Sporządziła: Bettina Wieczorek, Dział Zamówień Publicznych

Informacja dla osób fizycznych, których dane osobowe są przetwarzane przez KZGM w Katowicach: Administratorem Danych Osobowych jest Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach z/s 40-126 Katowice ul. Grażyńskiego 5, skr. pocztowa 334, tel:32 258 20 21 do 25, fax: 32 258 20 25, NIP: 634 269 76 80, REGON: 241031620.



Adres e-mail Inspektora Ochrony Danych: IOD@kzgm.katowice.pl. Dane osobowe przetwarzamy w celu wykonania określonych prawem obowiązków i uprawnień, realizacji zawartych umów oraz gdy jest to niezbędne do wykonania zadań realizowanych w interesie publicznym. Możemy także przetwarzać dane w celu ochrony żywotnych interesów Państwa bądź osób trzecich. Podstawą przetwarzania może być również udzielona zgoda. Dane przechowujemy tylko do czasu spełnienia celów, dla których je zebraliśmy lub przez okres wymagany przez przepisy prawa. Przekażemy dane tylko takim odbiorcom, których udział w realizacji celów przetwarzania jest niezbędny, lub które są uprawnione do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji gdy przesłankę przetwarzania tych danych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa. Mają Państwo prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania i usunięcia, ograniczenia przetwarzania (o ile realizacja tych praw nie będzie w sprzeczności z realizacją celów przetwarzania), prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania i skargi do PUODO, a w przypadku gdy podstawą przetwarzania jest zgoda – prawo do wycofania tej zgody, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania dokonanego do momentu wycofania zgody.