

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

---

45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45443000-4	Roboty elewacyjne
45261210-9	Wykonywanie pokryć dachowych
45000000-7	Roboty budowlane
45321000-3	Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI: Termomodernizacja budynku kotłowni w Zakładzie Karnym w Kamińsku

ADRES INWESTYCJI: ul. Obrońców Westerplatte 1, Kamińsk, 11-220 Górowo Iławeckie

NAZWA INWESTORA: Zakład karny w Kamińsku

ADRES INWESTORA: ul. Obrońców Westerplatte 1, Kamińsk, 11-220 Górowo Iławeckie

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

kpt. Kamil Zmorzyński

DATA OPRACOWANIA:

18 czerwca 2020

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

18 czerwca 2020

Data zatwierdzenia

## Spis treści

Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Ogólna charakterystyka obiektu	3
Obmiar	4
1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE	4
2 WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO	4
3 WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ	5
4 DOCIEPLENIE POWYŻEJ POZIOMU TERENU	5
5 RUSZTOWANIA	7

### Charakterystyka obiektu:

Obiekt budynku kotłowni zlokalizowany jest na działce nr 8/5 w miejscowości Kamińsk. Jest to budynek parterowy nie podpiwniczony. W obiekcie jest zlokalizowana kotłownia główna zakładu. Powierzchnia zabudowy wynosi 435m<sup>2</sup>. Wysokość budynku od 2,75m do 5,18m. dach budynku jednospadowy, pokryty papą zgrzewalną.

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>OBMIAR:</b>					
1		<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>			
1	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m2		
		9,00 * 24,78	m2	223,02	
		15,06 * 14,08	m2	212,04	
		6,78 * 2,50	m2	16,95	
				<b>RAZEM</b>	<b>452,01</b>
2	KNR 4-01 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa	m2		
		poz.1 * 2	m2	904,02	
				<b>RAZEM</b>	<b>904,02</b>
3	kalk. własna	Wywóz i utylizacja papy	t		
		poz.1 * 3 * 3,50 / 1000	t	4,75	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,75</b>
4	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		2,80 + 2,90 + 4,40 * 2 + 2,70	m	17,20	
				<b>RAZEM</b>	<b>17,20</b>
5	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		14,84 + 24,78 + 6,78	m	46,40	
				<b>RAZEM</b>	<b>46,40</b>
6	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzysmów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		<pasy nadrynnowe> 0,25 * (14,84 + 24,78 + 6,78)	m2	11,60	
		<obróbka gzysmu wieńczącego> 0,50 * (13,69 + 14,92 + 2,50 + 2,40 + 9,00 + 9,00 + 24,78)	m2	38,15	
		<parapety okienne> 0,20 * ((0,85 * 4) + (1,10 * 6) + (1,18 * 6) + (1,18 * 6))	m2	4,83	
		<obróbka ściany - różnica poziomów dachu> 0,50 * (0,43 + 0,50 + 8,85 + 6,78)	m2	8,28	
				<b>RAZEM</b>	<b>62,86</b>
2		<b>WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO</b>			
7	KNR 4-01 0203-08	Uzupełnienie zbrojonych płyt stropowych z betonu monolitycznego	m3		
		(9,00 * 24,78) * 0,05 * 10%	m3	1,12	
		(14,92 * 13,70 - 0,50 * 8,85) * 0,05 * 10%	m3	1,00	
		(6,78 * 2,50) * 0,05 * 10%	m3	0,08	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,20</b>
8	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m2		
		9,00 * 24,78	m2	223,02	
		14,92 * 13,70 - 0,50 * 8,85	m2	199,98	
		6,78 * 2,50	m2	16,95	
				<b>RAZEM</b>	<b>439,95</b>
9	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku: rynny ocynk 180 mm; 6 denka; 5 sztucery do rur spustowych fi 120 mm	m		
		poz.5	m	46,40	
				<b>RAZEM</b>	<b>46,40</b>
10	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej	m2		
		<pasy nadrynnowe> 0,25 * (14,84 + 24,78 + 6,78)	m2	11,60	
		<pasy podrynnowe> 0,50 * (14,84 + 24,78 + 6,78)	m2	23,20	
		<obróbka gzysmu wieńczącego> 0,50 * (13,69 + 14,92 + 2,50 + 2,40 + 9,00 + 9,00 + 24,78)	m2	38,15	
		<obróbka ściany - różnica poziomów dachu> 0,50 * (0,43 + 0,50 + 8,85 + 6,78)	m2	8,28	
				<b>RAZEM</b>	<b>81,23</b>

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		<b>WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ</b>			
11 d.3	KNR 0-19 0929-09	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m2	m2		
		(1,16 * 1,51) * 6	m2	10,51	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,51</b>
12 d.3	KNR 0-19 0929-08	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 1.5 m2	m2		
		(1,08 * 1,14) * 6	m2	7,39	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,39</b>
13 d.3	KNR 0-19 0929-03	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 1.0 m2	m2		
		(0,80 * 1,12) * 4	m2	3,58	
		(1,15 * 0,56) * 6	m2	3,86	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,44</b>
14 d.3	KNR 0-19 0931-06	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe oszklone na budowie	m2		
		(1,00 * 2,05) * 2	m2	4,10	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,10</b>
15 d.3	KNR 0-19 0931-08	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe oszklone na budowie	m2		
		1,33 * 2,20	m2	2,93	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,93</b>
4		<b>DOCIEPLENIE POWYZEJ POZIOMU TERENU</b>			
16 d.4	KNR 4-01 0701-06	Częściowe do 60% odbicie tynków zewnętrznych na ścianach - analogia	m2		
		(14,84 * 2,85 - (1,08 * 1,14 * 6)) * 60%	m2	20,94	
		(13,69 * 3,42 - (0,80 * 1,12 * 4) - (1,00 * 2,05 * 2)) * 60%	m2	23,48	
		(14,92 * 3,98 - (1,15 * 0,56 * 4)) * 10%	m2	5,68	
		(2,50 * 3,83) * 10%	m2	0,96	
		(24,20 * 5,14) * 10%	m2	12,44	
		2,40 * 2,99 * 30%	m2	2,15	
		(17,53 * 4,50 - (1,16 * 1,51 * 6) - (2,12 * 2,40) - (0,57 * 1,08 * 3)) * 60%	m2	36,86	
		2,48 * 3,63 * 30%	m2	2,70	
		(6,78 * 2,75 - (1,15 * 0,56 * 2) - (1,33 * 2,20)) * 60%	m2	8,66	
		((2,55 * 1,29) + (8,86 * 3,27 + 2,01 * 2,00 - 1,19 * 2,00)) * 10%	m2	3,39	
		(0,43 * 1,40 + 8,85 * 1,34 + 0,50 * 1,47) * 10%	m2	1,32	
		(6,78 * 1,50) * 10%	m2	1,02	
				<b>RAZEM</b>	<b>119,60</b>
17 d.4	KNR K-04 0101-05	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m2		
		14,84 * 2,85 - (1,08 * 1,14 * 6)	m2	34,91	
		13,69 * 3,42 - (0,80 * 1,12 * 4) - (1,00 * 2,05 * 2)	m2	39,14	
		14,92 * 3,98 - (1,15 * 0,56 * 4)	m2	56,81	
		2,50 * 3,83	m2	9,58	
		(24,20 * 5,14)	m2	124,39	
		2,40 * 2,99	m2	7,18	
		17,53 * 4,50 - (1,16 * 1,51 * 6) - (2,12 * 2,40) - (0,57 * 1,08 * 3)	m2	61,44	
		2,48 * 3,63	m2	9,00	
		6,78 * 2,75 - (1,15 * 0,56 * 2) - (1,33 * 2,20)	m2	14,43	
		(2,55 * 1,29) + (8,86 * 3,27 + 2,01 * 2,00 - 1,19 * 2,00)	m2	33,90	
		0,43 * 1,40 + 8,85 * 1,34 + 0,50 * 1,47	m2	13,20	
		6,78 * 1,50	m2	10,17	
				<b>RAZEM</b>	<b>414,15</b>
18 d.4	KNR K-04 0104-04	Montaż listwy cokołowej do podłoża z cegły - do styropianu	m		
		24,20 + 2,50 + 14,92 + 11,69 + 14,84 + 2,40 + 15,41 + 2,48 + 4,58	m	93,02	
				<b>RAZEM</b>	<b>93,02</b>

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19 d.4	KNR K-04 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach - płyty gr. 15cm frezowane EPS 70-040	m2		
		14,84 * 2,85 - (1,08 * 1,14 * 6)	m2	34,91	
		13,69 * 3,42 - (0,80 * 1,12 * 4) - (1,00 * 2,05 * 2)	m2	39,14	
		14,92 * 3,98 - (1,15 * 0,56 * 4)	m2	56,81	
		2,50 * 3,83	m2	9,58	
		24,20 * 5,14	m2	124,39	
		2,40 * 2,99	m2	7,18	
		17,53 * 4,50 - (1,16 * 1,51 * 6) - (2,12 * 2,40) - (0,57 * 1,08 * 3)	m2	61,44	
		2,48 * 3,63	m2	9,00	
		6,78 * 2,75 - (1,15 * 0,56 * 2) - (1,33 * 2,20)	m2	14,43	
		(2,55 * 1,29) + (8,86 * 3,27 + 2,01 * 2,00 - 1,19 * 2,00)	m2	33,90	
		0,43 * 1,40 + 8,85 * 1,34 + 0,50 * 1,47	m2	13,20	
		6,78 * 1,50	m2	10,17	
				RAZEM	414,15
20 d.4	KNR K-04 0102-05	Przyklejenie płyt styropianowych gr 2 cm na ościeżach o szerokości do 15 cm	m2		
		(0,30 * (1,08 + 1,14 + 1,14)) * 6	m2	6,05	
		(0,30 * (0,80 + 1,12 + 1,12)) * 4 + (0,30 * (1,00 + 2,05 + 2,05)) * 2	m2	6,71	
		(0,30 * (1,15 + 0,56 + 0,56)) * 4	m2	2,72	
		(0,30 * (1,16 + 1,51 + 1,51)) * 6 + (0,30 * (2,12 + 2,40 + 2,40))	m2	9,60	
		(0,30 * (1,15 + 0,56 + 0,56)) * 2 + (0,30 * (1,33 + 2,20 + 2,20))	m2	3,08	
		0,30 * (1,19 + 2,00 + 2,00)	m2	1,56	
				RAZEM	29,72
21 d.4	KNR K-04 0103-02	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych (6 szt/m2) do podłoża z cegły - dyble 22 cm	m2		
		poz.19	m2	414,15	
				RAZEM	414,15
22 d.4	KNR K-04 0103-07	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach	m2		
		poz.19	m2	414,15	
				RAZEM	414,15
23 d.4	KNR K-04 0103-09	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ościeżach	m2		
		poz.20	m2	29,72	
				RAZEM	29,72
24 d.4	KNR K-04 0103-10	Wykonanie warstwy zbrojącej - dodatkowa warstwa siatki	m2		
		13,69 * 3,42 - (0,80 * 1,12 * 4) - (1,00 * 2,05 * 2)	m2	39,14	
				RAZEM	39,14
25 d.4	KNR K-04 0105-01	Wykonanie tynków mineralnych cienkowarstwowych na gotowym podłożu z zaprawy Poztynek SZ o uziarnieniu 1 mm i fakturze baranek	m2		
		poz.19	m2	414,15	
		poz.20	m2	29,72	
				RAZEM	443,87
26 d.4	KNR K-04 0202-05	Dwukrotne malowanie powierzchni zewnętrznych tynków fakturowych bez gruntowania	m2		
		poz.25	m2	443,87	
				RAZEM	443,87
27 d.4	KNR K-04 0109-01	Wykonanie tynków mozaikowych na cokole z zaprawy MOZATYNK o wielkości kamienia 1,2 mm	m2		
		24,20 * 0,59 + 2,50 * 0,51 + 4,95 * 0,42 + 9,97 * 0,29 + 11,69 * 0,26 + 14,84 * 0,35 + 2,40 * 0,34 + 15,41 * 0,32 + 2,48 * 0,40 + 5,45 * 0,50	m2	38,22	
				RAZEM	38,22
28 d.4	KNR K-04 0104-01	Ochrona narożników wypukłych prostych kątownikiem	m		

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<ościeża okien> $(1,08 + 1,08 + 1,14) * 6 + (0,80 + 0,80 + 1,12) * 4 + (1,15 + 0,56 + 0,56) * 4 + (1,16 + 1,51 + 1,51) * 6 + (1,15 + 0,56 + 0,56) * 2$	m	69,38	
		<ościeża drzwi> $2,05 * 4 + 1,00 * 2 + 2,40 * 2 + 2,12 + 2,20 * 2 + 1,33 + 2,05 * 2 + 1,19$	m	28,14	
		<naroża ścian> $3,95 + 4,01 + 2,82 + 2,88 + 2,75$	m	16,41	
				RAZEM	113,93
29 d.4	KNR 4-01 1212-06	Miniowanie krat i balustrad z prętów prostych	m2		
		$(1,08 * 1,14 * 6)$	m2	7,39	
		$(0,80 * 1,12 * 4) + (1,00 * 2,05 * 2)$	m2	7,68	
		$(1,15 * 0,56 * 4)$	m2	2,58	
		$(1,16 * 1,51 * 6)$	m2	10,51	
		$(1,15 * 0,56 * 2)$	m2	1,29	
				RAZEM	29,45
30 d.4	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych - bez czyszczenia ujętego w miniowaniu poz.29	m2		
			m2	29,45	
				RAZEM	29,45
31 d.4	KNR-W 2-02 0529-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej wraz z kolanami ( 10 szt) i wylotami (5szt)	m		
		poz.4	m	17,20	
				RAZEM	17,20
32 d.4	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej	m2		
		<parapety okienne> $0,40 * ((0,85 * 4) + (1,10 * 6) + (1,18 * 6) + (1,18 * 6))$	m2	9,66	
				RAZEM	9,66
5		<b>RUSZTOWANIA</b>			
33 d.5	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m2		
		$(24,20 + 17,53 + 11,41) * 0,70 * 3$	m2	111,59	
		$(2,50 + 14,92 + 2,40 + 2,48) * 0,70 * 2$	m2	31,22	
		$(13,69 + 14,84 + 6,78) * 0,70$	m2	24,72	
				RAZEM	167,53
34 d.5	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (pozycje: 4, 5, 6, 9, 31)			
35 d.5	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 2 (pozycje: 17, 19, 21, 22, 25, 26, 28, 29, 30)			