**Załącznik nr 3.2**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Zamówienie publiczne polegające na realizacji robót budowlanych oraz usług projektowych dla potrzeb budynku Dom Pomocy Społecznej im. Jana Pawła II w Głownie z siedzibą przy ul. Krasickiej 51 w Głownie (zwanego dalej DPS w Głownie) w celu realizacji zadania inwestycyjnego pn.: „Poprawa efektywności energetycznej w DPS w Głownie”, realizowanego w systemie zaprojektuj i wybuduj.

Przedmiotem zamówienia jest :wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej :

Projekt budowlano -wykonawczy waz z uzyskaniem wymaganych prawem pozwoleń

Uzyskanie wszelkich niezbędnych decyzji i uzgodnień

Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (STWiOR)

Instrukcje obsługi i eksploatacji

Na etapie przygotowania projektu budowlano-wykonawczego należy przeprowadzić analizę warunków przeciwpożarowych i w niezbędnym zakresie zamontować elementy lub dostosować przegrody do spełnienia obowiązujących wymagań p .pożarowych.Ewentualnie jako alternatywne rozwiązanie dopuszcza się aby wykonawca w kosztach zamówienia przewidział uzyskanie we własnym zakresie niezbędnych odstępstw od obowiązujących przepisów

Wykonanie na podstawie powyższej dokumentacji robót budowlanych

Projektu ocieplenia ściany zewnętrznej

Projektu ocieplenia dachu

Projektu wymiany okien zewnętrznych

Projektu wymiany drzwi zewnętrznych wejściowych

Projektu wymiany drzwi zewnętrznych pozostałych

Projektu wymiany okien połaciowych

Projektu wymiany świetlików

Projektu wymiany oświetlenia na ledowe

Projektu modernizacji instalacji c.o(wymiana instalacji wraz z grzejnikami głowicami termostatycznymi )

Wykonanie na podstawie w/w dokumentacji robót budowlanych .

Zgierz 05.08.2022r.