

Ogłoszenie o zamówieniu nr 21-03

§1. Podmiot zamawiający

1. Nazwa, adresy i punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: **Zakład Separacji Popiołów Siekierki Sp. z o.o. KRS 0000513688; NIP 521 367 44 46;**

Adres pocztowy: ul. Augustówka 30;

Miejscowość i kod pocztowy: Warszawa 02-981;

Osoba do kontaktów: Katarzyna Widera, katarzyna.widera@zpsiekierki.pl , 693 976 333.

2. Główny przedmiot lub przedmioty działalności

Jest to Spółka celowa założona w celu wybudowania i eksploatacji instalacji separacji popiołów lotnych wykorzystując opatentowaną technologię elektrostatycznej separacji materiałów mineralnych. Spółka świadczy usługę separacji popiołów na rzecz PGNiG TERMIKA SA od grudnia 2017 roku. Ogólny opis składników majątku prezentuje Załącznik B.

§2. Przedmiot zamówienia

1. Opis:

1.1. Nazwa zamówienia: **Wycena składników majątku dla Zakładu Separacji Popiołów Siekierki Sp. z o.o. [ZSPS];**

1.2. Rodzaj zamówienia:

Usługi;

1.3. Krótki opis zamówienia lub zakupu:

Przedmiotem zamówienia jest:

1.3.1. Sporządzenie wyceny **wartości odtworzeniowej*** majątku w formie operatu szacunkowego, włącznie z oględzinami wycenianych składników majątku.

**Wartość odtworzeniowa - to wartość odpowiadająca kosztom odtworzenia mienia do stanu nowego, lecz nieulepszonoego, to jest:*

- w przypadku budynków lub budowli – wartość odpowiadająca kosztom odbudowy nowego budynku lub budowli w danym miejscu z uwzględnieniem dotychczasowej konstrukcji i standardu wykończenia, przy zastosowaniu dotychczasowych wymiarów i materiałów, jeżeli takie materiały dostępne są na rynku, jeżeli nie są dostępne – przy zastosowaniu materiałów dostępnych na rynku;
- w przypadku maszyn, urządzeń, wyposażenia – wartość odpowiadająca kosztom zakupu lub wytworzenia nowego przedmiotu tego samego rodzaju, typu oraz o tych samych lub zbliżonych parametrach.

1.3.2. Operat szacunkowy ma umożliwić określenie wartości odtworzeniowej składników majątku ZSPS – zgodnie z definicją powyżej.

2. Termin wykonania zamówienia:

2.1. Termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy: **20 maja 2021 r.;**

2.2. Za zakończenie wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się datę przyjęcia operatu uwzględniającego wycenę.

3. Cel zamówienia:

Spółka zamierza dokonać oszacowania wartości odtworzeniowej swojego majątku na potrzeby zawarcia umowy ubezpieczenia majątku w celu uzyskania właściwej wartości odszkodowania w przypadku zaistnienia zdarzenia uprawniającego ZSPS do skorzystania z ochrony ubezpieczeniowej.

§3. Sytuacja podmiotowa wykonawców

W postępowaniu może wziąć udział Wykonawca, który spełnia następujące warunki:

1. jest rzeczoznawcą majątkowym posiadającym uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania nieruchomości, w tym maszyn i urządzeń związanych z nieruchomością;
2. posiada min. 3 referencje w zakresie sporządzania wycen majątków przedsiębiorstw o wartości nie niższej niż 50 mln PLN.

§4. Informacje o ofercie

1. Miejsce i termin składania ofert:

- 1.1. Oferty należy składać w formie e-mailowej poprzez platformę;
- 1.2. Oferta powinna być zatytułowana: „**Oferta na wycenę składników majątku ZSPS.**”;
- 1.3. Oględziny będą przeprowadzane w terminie: **22 marca –10 kwietnia 2021 r.**, po uprzednim kontakcie Oferenta z osobą wskazaną w §1.1.
- 1.4. Termin składania ofert: **20 kwietnia 2021, godzina: 15:00;**
- 1.5. Termin podpisania umowy z wybranym Oferentem: **30 kwietnia 2021.**

2. Oferta powinna zawierać cenę w PLN za sporządzenie wyceny wartości odtworzeniowej majątku Zakładu Separacji Siekierki Sp. z o.o. w formie operatu szacunkowego, włącznie z oględzinami wycenianych składników majątku oraz 1 egzemplarza operatu z podpisem elektronicznym i 1 egzemplarza operatu z podpisem w formie papierowej.

Oferta powinna zawierać kopie referencji i wstępny harmonogram planowanych prac.

3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

§5. Kryteria oceny ofert

1. Cena;
2. Uprawnienia do sporządzania wycen nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

§6. Procedura

Informacje pozostałe:

1. Numer referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: 21-03;
2. Języki, w których można sporządzać oferty: PL;
3. Okres, w którym oferent będzie związany ofertą: 60 dni od ustalonej daty składania ofert;
4. Oględziny będą realizowane z uwzględnieniem reżimów sanitarnych obowiązujących na terenie EC Siekierki oraz Zakładu Separacji Popiołów Siekierki Sp. z o.o.