

„projektowane postanowienia umowy”

**Umowa Nr SP- ...../..../2021**

zawarta w dniu \_\_\_\_\_ w Kamiennej Górze, pomiędzy:

**Powiatem Kamiennogórskim** z/s w Kamiennej Górze (58-400), przy ul. Wł. Broniewskiego 15, NIP: 614 14 74 708, reprezentowanym przez:

1. Jarosława Gęborysa – Starostę Powiatu,
2. Małgorzatę Krzyszkowską – Wicestarostę Powiatu,

przy kontrasygnacie Zbigniewa Lipienia – Skarbnika Powiatu,

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

\_\_\_\_\_ (nazwa i adres podmiotu gospodarczego) wpisaną do CEiDG/KRS pod numerem \_\_\_\_\_, kapitał zakładowy \_\_\_\_\_ PLN, reprezentowanym przez upoważnionego(ych) przedstawiciela (i) – (niepotrzebne skreślić):

1. \_\_\_\_\_

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w formie zapytania ofertowego, znak sprawy: ID.7011.5.2021 zawarta została umowa następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do **wykonania dokumentację geologiczno – inżynierską dla zadania pn. „Zabezpieczenie i stabilizacja osuwiska wraz z odbudową drogi powiatowej nr 2745D relacji Janowice Wielkie – granica gminy – Marciszów w km 1+250 – 2+200”**.
2. Dokumentacja musi zawierać:
  - 1) Projekt prac geologicznych – 3 egz. w wersji papierowej oraz w 1 egz. w wersji elektronicznej na nośniku CD z zapisem w formacie PDF,
  - 2) Dokumentacja geologiczno – inżynierska – 3 egz. w wersji papierowej oraz w 1 egz. w wersji elektronicznej na nośniku CD z zapisem w formacie PDF,
  - 3) Zatwierdzenie dokumentacji geologiczno – inżynierskiej oraz opinia Państwowego Instytutu Geologicznego i Wojewódzkiego Zespołu Nadzorującego Realizację Projektu Przeciwdziałania Ruchom Osuwiskowym oraz Usuwania ich Skutków – oryginał,
  - 4) Pozostałe dokumenty, o ile wystąpią – 3 egz. w wersji papierowej oraz kopia na nośniku elektronicznym.

§ 2.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć do siedziby zamawiającego tj. Starostwa Powiatowego w Kamiennej Górze dokumentację stanowiącą przedmiot niniejszej umowy **w terminie do dnia 30.11.2021 r.**
2. Wykonawca dołączy do dokumentacji pisemne oświadczenie, że dokumentacja została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej i postanowieniami umowy oraz, że została wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

3. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień, pozwoleń, sprawdzeń wynikającym z przepisów.
4. Na każdym etapie prac, dokumentację należy uzgodnić z Zamawiającym.
5. Wykonawca zobowiązany jest wykonać w ramach ceny umownej wszystkie niezbędne poprawki i uzupełnienia do w/w opracowań, jakie wynikną po ich sprawdzeniu.
6. W ramach wynagrodzenia ofertowego Wykonawca pełnił będzie nadzór autorski w zakresie udzielania wyjaśnień w procedurze przetargowej wyboru wykonawcy oraz na etapie realizacji robót budowlanych, w formie kontaktu elektronicznego oraz wizyt na budowie obejmujący również wykonanie (w razie zajścia takiej potrzeby) rysunków uzupełniających.
7. Przewiduje się spotkania robocze na etapie opracowywania dokumentacji, celem przedstawienia proponowanych rozwiązań koncepcyjnych.
8. Dokumentacja będąca przedmiotem niniejszej umowy stanowić będzie własność Zamawiającego i nie może być udostępniona osobom trzecim bez jego zgody.

### § 3.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: ..... zł **brutto** (słownie złotych: ..... i 00/100), tj. .... zł netto + podatek VAT ..... zł.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie opisane w ust. 1 wyczerpuje jego wszelkie roszczenia związane z wykonaniem przedmiotu umowy oraz oświadcza, że zrzeka się roszczeń o podwyższenie tego wynagrodzenia w przyszłości.
4. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
5. Wypłata wynagrodzenia nastąpi w terminie do 21 dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT / rachunku.
6. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy nr ..... **Wykonawca oświadcza, że wskazany rachunek bankowy jest rachunkiem bankowym związanym z działalnością gospodarczą oraz został zgłoszony właściwemu urzędowi skarbowemu (jeśli dotyczy).**
7. Podstawą do wystawienia faktury/rachunku za wykonanie przedmiotu umowy, będzie protokół zdawczo – odbiorczy podpisany przez obie strony umowy, z pisemnym oświadczeniem Wykonawcy, że przedmiot umowy został wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi regulacjami prawnymi i w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
8. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Zamawiający zastrzega, iż w przypadku braków lub uchybień w dokumentacji, Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania uzupełnień lub poprawek na własny koszt, bez dodatkowego wynagrodzenia w terminie 7 dni od dnia powiadomienia o nich.
10. Wykonawcy nie przysługuje prawo przeniesienia przysługujących mu wierzytelności na rzecz osób trzecich bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.

### § 4.

1. Miejscem odbioru wykonanych prac będzie siedziba Zamawiającego.
2. Zamawiający nie dopuszcza powierzenia wykonania całości lub części prac objętych przedmiotem umowy osobom trzecim.

3. Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletną i zgodną z umową dokumentację wraz z załącznikami w siedzibie Zamawiającego w terminie określonym w § 2 ust. 1.
4. Odbiór dokumentacji wraz z załącznikami odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
5. Kompletna dokumentacja zostanie dostarczona Zamawiającemu w wersji papierowej w ilościach egzemplarzy wymienionych w § 1 ust. 2, oraz całość opracowania projektowego w wersji elektronicznej. W przypadku dokumentacji rysunkowej są to pliki z rozszerzeniem pdf i dwg, dokumentacji opisowej (tekstowej) i specyfikacji – pliki tekstowe.

#### § 5.

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony ustalają następujące kary umowne:

Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu:

- a) odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie proporcjonalnie do stopnia zaawansowania prac na dzień przerwania tych prac potwierdzonych protokołem sporządzonym przez strony umowy.

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu:

- a) zwłoki w wykonaniu prac projektowych w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki;
  - b) zwłoki w usunięciu wad projektowych w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez strony terminu usunięcia wad;
  - c) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto.
2. Wysokość wszystkich kar umownych należnych Zamawiającemu nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia brutto, o , którym mowa w § 3 ust. 1 umowy; gdy suma wszystkich kar umownych przekroczy 50% Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy bez jakichkolwiek zobowiązań w stosunku do Wykonawcy.
  3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przekraczającego zastrzeżone kary umowne do pełnej wysokości poniesionej szkody w tym utraconej korzyści. Kara zostanie wypłacona przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty doręczenia przez drugą stronę żądania zapłaty.
  4. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie 7 dni od daty powiadomienia.
  5. Kary umowne mogą być naliczane odrębnie dla każdego z przypadków będącego podstawą ich zastosowania.
  6. Naliczenie oraz zapłata kar umownych nie zwalniają Wykonawcy z wykonania zobowiązań określonych umową.
  7. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy i naliczenia kar z tego tytułu niezależnie od pobrania i naliczenia kar z innych tytułów przewidzianych w umowie.
  8. Wykonawca oświadcza, że upoważnia Zamawiającego do potrącenia z należnego mu wynagrodzenia, kar umownych i innych płatności naliczonych przez Zamawiającego.

#### § 6.

1. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje oraz osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.
2. W przypadku, gdy Wykonawca nie wskazał w ofercie części działań, które zamierza powierzyć podwykonawcy zobowiązany jest poinformować Zamawiającego, o powierzeniu realizacji przedmiotu

umowy lub jego części siłami podwykonawcy, w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy z podwykonawcą oraz do wskazania danych identyfikujących podwykonawcę.

## § 7.

1. Z chwilą przyjęcia przez Zamawiającego dokumentacji powstałej w związku z realizacją niniejszej umowy (lub przyjmowanej przez niego części), w ramach ceny ofertowej brutto, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego bezwarunkowo, bez dodatkowych opłat, całość autorskich praw majątkowych do wszystkich dokumentów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych, stworzonych na potrzeby realizacji przedmiotu umowy w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, ekspertyzy, obliczenia, bez dodatkowych oświadczeń stron w tym zakresie wraz z wyłącznym prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, na polach eksploatacji wskazanych w ust. 2.  
Równocześnie Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy lub nośników, na których utrwalono ww. dokumenty, które przekaze Zamawiającemu stosownie do postanowień niniejszej umowy.
2. Zamawiający z chwilą przeniesienia na niego autorskich praw majątkowych i praw zależnych do utworów wchodzących w skład ww. dokumentacji lub jej części będzie mógł korzystać z niej w całości lub w części, na następujących polach eksploatacji:
  - a) utrwalanie i zwielokrotnianie dokumentacji bez żadnych ograniczeń ilościowych, techniką drukarską, w pamięci komputera, jak i w sieciach multimedialnych, w tym typu Internet i intranet, w szczególności on-line, a także poprzez wydruk komputerowy, na każdym znanym w dacie podpisania niniejszej umowy nośniku,
  - b) wykorzystywanie wielokrotnie dokumentacji do realizacji celów, zadań i inwestycji Zamawiającego,
  - c) wykorzystanie do opracowania wniosku o dofinansowanie,
  - d) wykorzystanie na potrzeby przeprowadzenia postępowania przetargowego,
  - e) wprowadzanie do pamięci komputera, wykorzystanie w zakresie koniecznym dla prawidłowej eksploatacji dokumentacji u Zamawiającego w dowolnym miejscu i czasie w dowolnej liczbie,
  - f) udostępnianie wykonawcom, w tym także wykonanych kopii,
  - g) przetwarzanie, wprowadzanie zmian, poprawek i modyfikacji,
  - h) wykorzystanie w całości lub części dokumentacji, przetwarzanie oraz dokonywanie jej zmian, poprawek i modyfikacji,
  - i) wykorzystywanie dokumentacji do tworzenia dodatkowych niezbędnych opracowań,
  - j) rozpowszechnianie dokumentacji w sposób inny niż określony w pkt. a - i np. publicznego udostępniania.
3. Postanowienia ust. 1 i 2 stosuje się odpowiednio do zmian dokumentacji wchodzących w skład ww. dokumentacji w ramach nadzoru autorskiego dokonane podczas wykonywania prac objętych dokumentacją.
4. Strony ustalają, iż rozpowszechnianie na polach eksploatacji określonych w ust. 2 może następować w całości, w częściach, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej i drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji.
5. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że realizacja przedmiotu umowy nie spowoduje naruszenia praw autorskich, znaków handlowych i towarowych, patentów, rozwiązań konstrukcyjnych, know-how i innych praw chronionych osób trzecich.
6. Utwory nie będą bez uprzedniej zgody Zamawiającego udostępniane publicznie ani w inny sposób rozpowszechniane przed datą przekazania Utworów Zamawiającemu.

7. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego, że twórcy Utworów nie będą dochodzić od Zamawiającego uprawnień określonych w art. 16 pkt. 3, pkt. 5 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych. W szczególności Zamawiający będzie uprawniony do oznaczenia Utworów w wybrany przez siebie sposób i sprawowania nadzoru nad wykorzystywaniem Utworów.
8. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego z roszczeniem z tytułu naruszenia praw autorskich, zarówno osobistych, jak i majątkowych, jeżeli naruszenie nastąpiło, w związku z nienależytym wykonaniem dokumentacji w ramach kontraktu przez Wykonawcę, Wykonawca:
  - a) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
  - b) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;
  - c) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.
9. Jeżeli do czasu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego autorskie prawa majątkowe, o których mowa w ust. 1, nie zostaną przeniesione na Zamawiającego, przejście tych praw na Zamawiającego nastąpi z chwilą odstąpienia.
10. Wykonawca upoważnia niniejszym Zamawiającego do udzielania innym podmiotom dalszych zezwoleń na wykonywanie praw zależnych w stosunku do Utworów w zakresie pól eksploatacji wymienionych w ust. 2 niniejszego paragrafu.
11. Zamawiającemu przysługuje prawo do przeniesienia na osoby trzecie uprawnień i obowiązków wynikających z umowy.
12. Przeniesienie praw autorskich nie jest ograniczone czasowo, ilościowo ani terytorialnie. Zamawiającemu przysługuje prawo rozporządzania i korzystania z dokumentacji na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz poza jej granicami.

#### § 8.

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem zamawiającego za wady dokumentacji zmniejszające jej wartość lub użyteczność na potrzeby realizacji inwestycji.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne dokumentacji istniejące w czasie odbioru oraz wady powstałe, ujawnione po odbiorze.
3. O zauważonych wadach dokumentacji Zamawiający zawiadamia Wykonawcę w terminie 30 dni od dnia wykrycia wady.

#### § 9.

1. Zamawiający, po stwierdzeniu istnienia wady w dokumentacji projektowej, wykonując uprawnienia względem Wykonawcy może:
  - a) żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin z zagrożeniem, iż po bezskutecznym upływie terminu nie przyjmie usunięcia wad i odstąpi od umowy,
  - b) odstąpić od umowy, bez wyznaczenia terminu do usunięcia wad, gdy wady mają charakter istotny i nie dadzą się usunąć,
  - c) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy, w przypadku, gdy wady nie dadzą się usunąć, lecz nie mają charakteru istotnego,
  - d) w przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca.
2. Jeżeli dokumentacja zawierać będzie wady istotne, ujawnione w fazie realizacji robót i skutkujące zwiększeniem ceny za wykonanie robót, to koszty te pokryje Wykonawca.

3. Zamawiający uprawniony jest do kontrolowania prawidłowości wykonywania i stanu zaawansowania realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności Wykonawca jest zobowiązany na każde żądanie Zamawiającego przedstawić mu stan zaawansowania prac oraz udzielić wszelkich niezbędnych wyjaśnień.
4. Wykonawca odpowiada za szkody poniesione przez Zamawiającego lub wynikłe z roszczeń osób trzecich z tytułu wad Przedmiotu Umowy, jeżeli wady zostały ujawnione po upływie okresu rękojmi a Zamawiający nie mógł, przy zachowaniu należytej staranności, wcześniej ich wykryć, w szczególności gdy wady takie zostaną ujawnione w fazie prac projektowych lub realizacji robót budowlanych.
5. Odbiór Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego nie oznacza jej sprawdzenia pod względem jakości i prawidłowości a tym samym nie ogranicza oraz nie wyłącza uprawnień Zamawiającego do zgłaszania wad.

#### § 10.

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres realizacji umowy opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
2. Wykonawca zobowiązuje się do udostępnienia oryginału polisy na każde żądanie Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz normami.
4. Zamawiający zobowiązany jest udostępnić dokumenty i dane związane z wykonaniem prac projektowych, będące w posiadaniu Zamawiającego, a mogące mieć wpływ na ułatwienie prac projektowych oraz na poprawienie ich jakości.
5. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania prac projektowych, jak również w trakcie realizacji inwestycji.
6. Do obowiązków Wykonawcy w trakcie realizacji umowy należy:
  - a) sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia,
  - b) opisywanie proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych, tzn. bez podawania ich nazw; jeżeli nie będzie to możliwe i jedyną możliwością będzie podanie nazwy materiału lub urządzenia, Wykonawca zobowiązany jest do podania co najmniej dwóch producentów tych materiałów lub urządzeń. Dokumentacja powinna zawierać szczegółowy wykaz materiałów (wyrobów budowlanych) z określeniem parametrów technicznych i standardu (np.: gatunek, klasa, rodzaj, symbol itp.),

#### § 11.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy jeżeli:
  - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
  - b) zostanie ogłoszona upadłość lub zaprzestanie działalności przedsiębiorstwa Wykonawcy,
  - c) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, który uniemożliwia realizację umowy,
  - d) Wykonawca nie przystąpił do wykonania dokumentacji bez uzasadnionych przyczyn w terminie 14 dni oraz nie kontynuuje prac, pomimo wezwania Zamawiającego na piśmie,
  - e) Wykonawca wykonuje prace niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy,
  - f) suma wszystkich kar umownych przekroczy 50% wynagrodzenia brutto, o , którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
2. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

#### § 12.

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących zmian treści umowy:

- a) zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy, będąca następstwem działania organów administracji, w szczególności przekroczenie zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp.; termin wykonania przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności;
  - b) zmiana sposobu wykonania umowy w tym w przypadku gdy wystąpi konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań ze względu na zmiany obowiązującego prawa.
3. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę terminów, Wykonawca winien niezwłocznie poinformować Zamawiającego pisemnie.
  4. Zmiana terminu umowy nie może skutkować roszczeniem Wykonawcy o dodatkową zapłatę.

§ 13.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz inne właściwe w przedmiocie niniejszej umowy.

§ 14.

Ewentualne spory wynikłe z wykonywania niniejszej umowy, których strony nie rozwiążą polubownie rozstrzygać będzie właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego sąd powszechny.

§ 15.

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egzemplarze otrzymuje Zamawiający, 1 egzemplarz Wykonawca.

**Wykonawca**

**Zamawiający**