
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont elewacji budynku mieszkalnego z wymianą stolarki okiennej

ADRES INWESTYCJI: ul. Główna 17 , 57-350 Kudowa Zdrój

NAZWA INWESTORA: Gmina Kudowa Zdrój

ADRES INWESTORA: ul. Zdrojowa 24 57-350 Kudowa Zdrój

Kody CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45410000-4 Wykonanie tynków wewnętrznych i zewnętrznych

45442100-8 Roboty malarskie

DATA OPRACOWANIA: 20.04.2024

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

20.04.2024

Data zatwierdzenia

Działy kosztorysu

Lp.	Kod CPV	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:				
1		Demontaże	1	5
2		Wywóz gruzu	6	7
3		Elewacja	8	13
4		Cokół	14	17
5		Renowacja krat, balustrad	18	19
6		Rusztowania	20	21
7		Drzwi i okna	22	26
8		Mur	27	31

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:					
1		Demontaże SST00.00.00			
1 d.1	KNR-W 4-01 0545-07	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z poz.12 + poz.13	m2 m2	 104,352	 104,352
				RAZEM	
2 d.1	KNR-W 4-01 0353-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 11<okna piwniczne>	szt. szt.	 11,000	 11,000
				RAZEM	11,000
3 d.1	KNR-W 4-01 0353-08	Wykucie okien okna	m2 m2	 64,710	 64,710
				RAZEM	64,710
4 d.1	KNR-W 4-01 0353-08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2 drzwi	m2 m2	 5,820	 5,820
				RAZEM	5,820
5 d.1	KNR 7-11 0611- 04 analiza indywidualna	Demontaż zadaszzenia 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
2		Wywóz gruzu SST00.00.00			
6 d.2	KNR-W 4-01 0109-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.1 * 0,01 + poz.3 * 0,05 + poz.4 * 0,05 + poz.2 * 0,5 * 0,05 * 0	m3 m3	 4,570	 4,570
				RAZEM	4,570
7 d.2	KNR-W 4-01 0109-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km Krotność = 9 poz.6	m3 m3	 4,570	 4,570
				RAZEM	4,570
3		Elewacja SST 01.00.00, SST 01.02.00, SST. 01.03.00			
8 d.3	KNR 0-23 2611- 01 analogia	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie poz.11	m2 m2	 464,482	 464,482
				RAZEM	464,482
9 d.3	KNR 0-23 2611- 03 analogia	Przygotowanie starego podłoża - dwukrotne gruntowanie poz.11	m2 m2	 464,482	 464,482
				RAZEM	464,482
10 d.3	KNR-W 4-01 0726-02 analogia	Uzupełnienie tynków zewnętrznych poz.11 * 0,05 <5% elewacji> poz.3 * 0,2 <szplatety>	m2 m2	 23,224 12,942	 36,166
				RAZEM	36,166
11 d.3	KNNR 2 1405- 02	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami silikonowymi 103,41 (93,38 + 19,48) 122,68 112,59 poz.3 * 0,2 <dodatek za szplatety okienne>	m2 m2 m2 m2 m2	 103,410 112,860 122,680 112,590 12,942	 464,482
				RAZEM	464,482
12 d.3	KNR-W 2-02 0517-03 analogia	Krawędzie balkonów i loggii - montaż z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku okna parapety 1,13 * 28 1,67 * 4 0,95 * 4 0,72 * 11 A (Suma częściowa)	m2 m2 m2 m2 m2	 31,640 6,680 3,800 7,920 50,040	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.12 A * 0,3	m2	15,012	
				RAZEM	65,052
13 d.3	KNR-W 2-02 0515-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z cynk-tytan	m2		
		<i>gzyms</i> 18 + 15 + 18 + 16<mb> - 2 - 1 18 + 15 + 18 + 16<mb> A (Obliczenie pomocnicze)		64,000 67,000 131,000	
		poz.13 A * 0,3	m2	39,300	
				RAZEM	39,300
4		Cokół SST 01.00.00, SST 01.02.00, SST. 01.03.00			
14 d.4	KNR-W 4-01 0736-01 analogia	Oczyszczenie i regeneracja cokołu	m2		
		12,53 + 8,83 + 6,85 + 8,08	m2	36,290	
				RAZEM	36,290
15 d.4	KNR 2-04 0601- 02	Spoinowanie murów zaprawą cementową	m2		
		poz.14 * 0,90 <90%>	m2	32,661	
				RAZEM	32,661
16 d.4	KNR 19-01 0831-02	Patynowanie (barwienie) spoin o pow. ponad 5 m2	m2		
		poz.14	m2	36,290	
				RAZEM	36,290
17 d.4	KNR AT-26 0304-03 analogia	Hydrofobizacja powierzchni preparatami płynnymi - ręcznie	m2		
		5,06	m2	5,060	
				RAZEM	5,060
5		Renowacja krat, balustrad SST 01.00.00, SST 01.02.00, SST. 01.03.00			
18 d.5	KNR 4-01 1211- 03 analogia	Opalenie farby olejnej z krat	m2		
	kraty	1,1 * 2,5	m2	2,750	
	balustrady	(5,0 + 1,7) * 1,1	m2	7,370	
				RAZEM	10,120
19 d.5	KNR 4-01 1212- 05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m2		
		poz.18	m2	10,120	
				RAZEM	10,120
6		Rusztowania SST.00.00.00			
20 d.6	KNR 2 1504- 02	Rusztowania ramowe zewnętrzne	m2		
		(20 + (16 + 4) + 20 + 18) * 8 + (7 * 4 + 6) * (10 - 8)	m2	692,000	
				RAZEM	692,000
21 d.6	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (pozycje: 1, 2, 3, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 20, 29, 30)			
7	45420000-7	Drzwi i okna SST.01.01.00			
22 d.7	KNR 0-19 1023- 10 analiza indywidualna	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia	m2		
		poz.3	m2	64,710	
				RAZEM	64,710
23 d.7	NNRNBK 202 1016a-02 analiza indywidualna	(z.II) okna jednodzielne jednorzędowe o pow. 0.4-0.5 m2 drewniane zespolone dwuszybowe budownictwa użyteczności publicznej fabrycznie wykończone	m2		
	piwnica	11 * 0,46	m2	5,060	
				RAZEM	5,060
24 d.7	KNR-W 2-02 1203-01	Drzwi zewnętrzne pełne	m2		
		2,02	m2	2,020	
				RAZEM	2,020
25 d.7	KNR-W 2-02 1203-01	Drzwi zewnętrzne ze szkleniem dwuskrzydłowe	m2		
		3,8	m2	3,800	
				RAZEM	3,800

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.7	NNRNKB 202 1026-04 analogia	Zadaszenie nad wejściem	m2		
		1,3 * 2,3	m2	2,990	
				RAZEM	2,990
8		Mur SST.01.02.00			
27 d.8	KNR 0-23 2611- 01	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		poz.30	m2	211,250	
				RAZEM	211,250
28 d.8	KNR-W 4-01 0701-02 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych	m2		
		poz.30 * 0,7 <70%>	m2	147,875	
				RAZEM	147,875
29 d.8	KNR-W 4-01 0308-06 analogia	Naprawienie uszkodzonych miejsc w ścianach	m2		
		poz.30 * 0,05 <5%>	m2	10,563	
				RAZEM	10,563
30 d.8	KNR-W 2-02 0902-02	Tynki zewnętrzne	m2		
		65 * 3,25	m2	211,250	
				RAZEM	211,250
31 d.8	KNR K-05 0308- 04	Obróbka dachówką	m		
		65	m	65,000	
				RAZEM	65,000