

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

Przebudowa ulicy Anielewicza wraz z budową kanalizacji deszczowej

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Strona tytułowa
2. Spis zawartości opracowania
3. Opis techniczny
4. Decyzje i uzgodnienia wynikające z przepisów szczególnych
 - Opinia ZUDP nr 23/2019 z 16.05.2019 r.
 - Decyzja pozwolenie wodnoprawne Nr WR.ZUZ.3.421.37.2019.AJ
 - Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Lubawka IGKiP.4.6727.17.2019 z 01.02.2019r.
 - Stanowisko Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, pismo JG/N.5183.1545.2018.MMP z dnia 15.01.2019r.
5. Wykaz działek zajętych pod inwestycję
6. Mapa ewidencji gruntów (1:1000)
7. Uprawnienia projektantów wraz z przynależnością do DOIIB
8. Rysunek nr 1 – Projekt zagospodarowania terenu
9. Informacja BIOZ

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY (BRANŻA DROGOWA)

1. Strona tytułowa
2. Spis zawartości opracowania
3. Opis techniczny
4. Rysunek nr 3.0/DR – Przekroje konstrukcyjne

III. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY (BRANŻA SANITARNA)

1. Strona tytułowa
2. Spis treści
3. Opis techniczny
4. Informacja BIOZ
5. Część graficzna
6. Rysunek nr 2/KD – Projekt zagospodarowania terenu, KD
7. Rysunek nr 3.1/KD – profil podłużny KD

OPIS TECHNICZNY

Przebudowa ul. Anielewicza wraz z budową kanalizacji deszczowej

I. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany dla zadania pn.: **Przebudowa ulicy Anielewicza wraz z budową kanalizacji deszczowej** oraz wykonanie dokumentacji technicznej będącej niezbędnym dokumentem do uzyskania pozwolenia na budowę.

II. Podstawa opracowania

- **Formalne podstawy opracowania**
 - Podstawą opracowania jest umowa nr 91/2018 z dnia 08.06.2018 r., zawarta pomiędzy Gminą Lubawka, Plac Wolności 1, 58-420 Lubawka a Biurem Inżynierii Lądowej K-B Krzysztof Bijak, ul. Zarzeczna 7/1, 58-570 Jelenia Góra,
 - Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332, 1529),
 - Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlane,
 - Mapa do celów projektowych w skali 1:500,
 - Własne pomiary geodezyjne inwentaryzujące szczegóły istniejącego stanu terenu,
 - Rozporządzenie MTiGM z dnia 02.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 29 stycznia 2016 r., Dz.U.2016.124 z późn. zm.),
 - Aktualne przepisy techniczno-budowlane oraz obowiązujące normy i katalogi związane z przedmiotem projektu,
 - Uzgodnienia z Zamawiającym, w tym zaakceptowana koncepcja zagospodarowania terenu,
- **Materiały źródłowe**
 - Mapa do celów projektowych,
 - Wypis z ewidencji gruntów,
 - Inwentaryzacja w terenie.

III. Zakres opracowania

W zakres opracowania wchodzi:

- Projekt zagospodarowania terenu;
- Projekt architektoniczno-budowlany (branża drogowa i sanitarna);

IV. Zagospodarowanie terenu

1. Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem inwestycji jest **Przebudowa ulicy Anielewicza wraz z budową kanalizacji deszczowej** w granicach oznaczonych na załączonej mapie ewidencyjnej.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu:

Teren objęty opracowaniem zlokalizowany jest w miejscowości Lubawka przy ulicy Anielewicza. Obecnie teren posiada nawierzchnię gruntową bez spadków, które umożliwiłyby odprowadzenie wód opadowych do rzeki. Wody opadowe obecnie spływają na tereny przyległe, zalewając prywatne działki. Teren jest przyległy do szeregu zabudowań, ulica Anielewicza jest łącznikiem pomiędzy drogą wojewódzką nr 367, a ulicą Zieloną, drogą gminną.

W rejonie inwestycji znajdują się czynne sieci takie jak; elektroenergetyczna, gazowa, teletechniczna, wodna, kanalizacja sanitarna. Kanalizacji deszczowej nie ma, co wiąże się z koniecznością jej budowy.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu:

Zgodnie z zapisami art. 34, ust. 3, pkt. 1 ustawy Prawo budowlane projekt zagospodarowania terenu, sporządzony został na aktualnej mapie, obejmujący: określenie granic terenu, usytuowanie, obrys i układy istniejących i projektowanych obiektów budowlanych, sieci uzbrojenia terenu, sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków, układ komunikacyjny i układ zieleni, ze wskazaniem charakterystycznych elementów, wymiarów, rzędnych i wzajemnych odległości obiektów, w nawiązaniu do istniejącej i projektowanej zabudowy terenów sąsiednich.

Mapa spełnia wymogi określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie.

Branża drogowa

Obejmuje budowę sieci kanalizacji deszczowej na całym odcinku ulicy Anielewicza oraz odtworzenie nawierzchni bitumicznej na ulicy Zielonej oraz na wjeździe na działkę nr 435 (wg odrębnego opracowania). Całkowita powierzchnia do odtworzenia to 100,55 m².

Przebudowywana ulica Anielewicza od zachodu łączy się z drogą wojewódzką nr 367 natomiast od wschodu z drogą gminną (ulicą Zieloną). Cała ulica Anielewicza na odcinku od drogi nr 367 do ulicy Zielonej posiadać będzie szerokość jezdni 4,00 m (ruch jednokierunkowy).

Projektuje się przebudowę ul. Anielewicza (dr nr 116168D) w Lubawce o następujących parametrach:

- szerokość jezdni ulicy Anielewicza 4,00 m, wykonana z nawierzchni

Przebudowa ul. Anielewicza wraz z budową kanalizacji deszczowej

bitumicznej, długość odcinka 188,81 m,

- nawierzchnia z kostki betonowej szarej na poboczach,
- nawierzchnia poboczy z kostki szarej o łącznej powierzchni 276,00 m²,
- krawężnik najazdowy 15x22x100 po obu stronach,
- pobocza zamknięte obrzeżami betonowymi 8x30x100.

Branża sanitarna:

Zakres opracowania obejmuje budowę sieci kanalizacji deszczowej odprowadzającej wody opadowe i roztopowe pochodzące z odwodnienia powierzchni ul. Anielewicza, z powierzchni placu targowego w miejscowości Lubawka. Odprowadzenie wód zaprojektowano do potoku Czarnuszka w km 0+446 jego biegu.

Opracowanie ma na celu określenie średnic, materiałów, spadków i zagłębień projektowanych kanałów i przewodów, podanie warunków wykonania i montażu w/w sieci wraz z towarzyszącymi im obiektami tj. studzienkami kanalizacyjnymi, odwodnieniami liniowymi, wylotem oraz przejściami przez przeszkody.

- 4. Dane informujące, czy teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, jest wpisany do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:**

Teren, na którym projektowana jest przebudowa ulicy Anielewicza na Dz. Nr 21, 22, 19/2, 29, 449/3, 460 Obręb 0003, Lubawka_3, jedn. ew. 020703_4 **nie jest wpisany** do rejestru zabytków.

- 5. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego:**

Teren zamierzenia budowlanego **nie znajduje się** w granicach terenu górniczego.

- 6. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:**

Projektowane zamierzenie – roboty budowlane związane przebudową ulicy Anielewicza na Dz. Nr 21, 22, 19/2, 29, 449/3, 460 Obręb 0003, Lubawka_3, jedn. ew. 020703_4 w Lubawce w nowym charakterze i celach, nie spowoduje zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników ulic i ich otoczenia.

7. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu:

Zakres oddziaływania na otoczenie inwestycji będzie ograniczał się do granic zajmowanych działek tj.: Dz. Nr 21, 22, 19/2, 29, 449/3, 460 Obręb 0003, Lubawka_3, jedn. ew. 020703_4.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa ustalono na podstawie przepisów:

- art. 3, pkt. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, Rozporządzenie MTiGM z dnia 02.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 29 stycznia 2016 r., Dz.U.2016.124 z późn. zm.).

Przeprowadzona inwestycja wpłynie korzystnie na otoczenie. Przebudowa dróg zmniejszy emisję hałasu, drgań, ilości spalin oraz usprawni ruch i poprawi gospodarkę wodami opadowymi.

8. Ochrona przyrody:

Niniejszy projekt **obejmuje** wycinkę 1 drzewa zgodnie z procedurą opisaną w art. 83 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, zezwolenie na wycinkę uzyska Inwestor przed przystąpieniem do zamierzenia przebudowy ulicy Anielewicza .

Ponadto zamierzenie projektowe **nie jest** prowadzone w obszarze Natura 2000, parku narodowym, rezerwacie przyrody, parku krajobrazowym.

9. Ocena oddziaływania na środowisko:

W trybie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko niniejsze przedsięwzięcie **nie podlega** procedurze uzyskania decyzji środowiskowej.

10. Pozwolenie wodno-prawne:

W trybie ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne niniejsze przedsięwzięcie **podlega** procedurze uzyskania decyzji pozwolenia wodnoprawnego.

11. Zagospodarowanie przestrzenne:

Niniejsze zamierzenie projektowe **jest zgodne** z miejscowym planem zagospodarowania oraz zapisami Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym tj.:

- Uchwałą nr XXXIX/237/2001 Rady Miejsko-Gminnej w Lubawce z dnia 30 sierpnia 2001 r.,
- Uchwałą nr II/23/11 Rady Miejskiej w Lubawce z dnia 25 lutego 2011 r.

12. Geodezyjna ewidencja sieci uzbrojenia terenu:

Na podstawie ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej niniejsze przedsięwzięcie **podlega** procedurze uzyskania opinii Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej.

10. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych:

Nie dotyczy.

Podpisy:

Projektant Główny (w specjalności drogowej):	mgr inż. Bartosz Wójciakowski	uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie budowy dróg i lotnisk Nr 112/DOŚ/15	
Asystent projektanta (w specjalności drogowej):	mgr inż. Krzysztof Bijak	uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej Nr 270/DOŚ/13	
Opracowujący w specjalności instalacyjnej (w zakresie sieci kanalizacyjnej):	mgr inż. Rodryg Świerczok	uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych Nr 595/01/DUW	
Sprawdzający w specjalności instalacyjnej (w zakresie sieci kanalizacyjnej):	mgr inż. Wojciech Tomków	uprawnienia budowlane do projektowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych Nr 130/DOŚ/10	