
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : Zagospodarowanie działek 1122 i 1090 w Strzegomiu WIATRAK PROCHOWY, FORT GAJ
ADRES INWESTYCJI : Strzegom, ul. Niepodległości
INWESTOR : Gmina Strzegom
ADRES INWESTORA : Rynek 38, 58-150 Strzegom
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Maciej Małachowicz
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Jerzy Kościak
DATA OPRACOWANIA : 14 kwietnia 2022 r.

Poziom cen : 1 kw. 22 [Informacja o cenach czynników produkcji RMS (Promocja)]

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
14 kwietnia 2022 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Kwalifikowalne			
1.1		Zabezpieczenie, zachowanie i utrwalenie substancji zabytku			
1	KNR 2-01	Oczyszczenie powierzchni muru z pozostałości po wykarczowaniu (korzenie, kora i wrzos) z wywiezieniem. Przyjęto 50% powierzchni istniejących murów wiatraka	m ²		
d.1.	0111-02				
1		<powierzchnia wewnętrzna>0	m ²	0.000	
		<powierzchnia zewnętrzna>0.5*(6.25*3.14*2*9.40)	m ²	184.475	
		<korona muru>0.75*3.80*2*3.14*1.5*0.5	m ²	13.424	
		<ościeżka otworów>(8*1.50*(0.64*2+0.91*2))+2*1.50*(0.97+2.00*2))*0.5	m ²	26.055	
				RAZEM	223.954
2	KNR 0-23	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie powierzchni istniejącego muru	m ²		
d.1.	2611-01				
1	analogia				
		<powierzchnia wewnętrzna>0	m ²	0.000	
		<powierzchnia zewnętrzna>(6.25*3.14*2*9.40)	m ²	368.950	
		<korona muru>0.75*3.80*2*3.14*1.5	m ²	26.847	
		<ościeżka otworów>(8*1.50*(0.64*2+0.91*2))+2*1.50*(0.97+2.00*2))	m ²	52.110	
				RAZEM	447.907
3	TZKNC N-K/	Wstępne odczyszczenie powierzchni - kamień nieporowaty - granit i podobne.	m ²		
d.1.	VI 1/1-d	Lico muru od strony zewnętrznej i wewnętrznej			
1		poz.2*1.15<wsp.za nieregularne kształty>	m ²	515.093	
				RAZEM	515.093
4	KNR 0-26	Chemiczne usunięcie glonów, porostów itp. Przyjęto 70% powierzchni muru	m ²		
d.1.	0640-01				
1		poz.3*0.70	m ²	360.565	
				RAZEM	360.565
5	TZKNCB IV -	Ręczna rozbiórka muru z kamienia na zapr. wapiennej.(Rozbiórka lica muru w miejscach ubytków w celu polepszenia wiązania). Przyjęto konieczność rozbiórki 30% na szerokość 30cm powierzchni muru od wewnątrz i od zewnątrz wraz z górną warstwą korony murów	m ³		
d.1.	545				
1		<lico murów>0.30*(0.5*(6.25*3.14*2*9.40))*0.30	m ³	16.603	
		<korona muru>0.75*3.80*2*3.14*1.5*0.3*1.00	m ³	8.054	
		<rozbiórka fragmentów ścian pod wieńce w poziomie stropu i schody>0	m ³	0.000	
		<nadproża>0	m ³	0.000	
				RAZEM	24.657
6	TZKNCB VIII	Wykucie spoin pod wykonanie nowego ospoinowania z zaprawy cementowo-wapiennej.	m ²		
d.1.	05-141				
1		poz.2	m ²	447.907	
				RAZEM	447.907
7	KNR 2-09	Ręczne oczyszczenie z resztek zaprawy i brudu kamienia pochodzącego z rozbiórek Współczynnik dla R=2.	m ³		
d.1.	0106-03				
1		poz.5-4.951-3.225	m ³	16.481	
				RAZEM	16.481
8	TZKNCB IV -	Mury na otwartym terenie(murki,ogrodzenia,skarpy) z kamienia łamanego na zaprawie wapiennej.- odbudowanie lica i korony muru. Kamień z odzysku	m ³		
d.1.	61				
1		poz.5-4.951-3.225	m ³	16.481	
				RAZEM	16.481
9	TZKNCB IV -	Mury na otwartym terenie(murki,ogrodzenia,skarpy) z kamienia łamanego na zaprawie wapiennej. Odbudowanie murów. Przyjęto 100% nowego kamienia. Założono 20% powierzchni muru do uzupełnienia od wewnątrz i od zewnątrz oraz nadmurowanie całej korony muru	m ³		
d.1.	61				
1		<lico murów>0.30*(0.5*(6.25*3.14*2*9.40))*0.20	m ³	11.069	
		<korona muru>0.75*3.80*2*3.14*1.5*0.3*1.00	m ³	8.054	
				RAZEM	19.123
10	TZKNCB IV -	Nadproża z kamienia twardego na zaprawie cementowej	m ³		
d.1.	223				
1		8*0.50*0.50*(0.64*2+0.91*2))+2*0.50*0.50*(0.97+2.00*2)	m ³	8.685	
				RAZEM	8.685
11	TZKNCB IV -	Spoinowanie murów z kamienia łamanego spoin zaprawą - całość powierzchni kamienia	m ²		
d.1.	272				
1		poz.6+0.75*3.80*2*3.14*1.5+2*1.00*3.80*2*3.14*1.5	m ²	546.346	
				RAZEM	546.346
12	KNR BC-02	Hydrofobizacja podłoży przy renowacji starego budownictwa	m ²		
d.1.	0129-01				
1		53.196+poz.11*1.15<wsp.za nieregularne kształty>	m ²	681.494	
				RAZEM	681.494

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
13	KNR 2-02 d.1. 1604-01 1 analogia	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m - montaż i dzierżawa 10.00*2*3.14*6.25+10.00*2*3.14*4.42	m ² m ²	 670.076	 670.076
				RAZEM	670.076
14	KNR 4-01 d.1. 0108-09 1 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km 4.951+3.225+poz.6*0.02	m ³ m ³	 17.134	 17.134
				RAZEM	17.134
1.2		Stolarka i ślusarka			
15	d.1. kalk. własna 2	Dostawa i montaż balustrad na tarasie 1.20+1.00	m m	 2.200	 2.200
				RAZEM	2.200
16	d.1. kalk. własna 2	Dostawa i montaż okien drewnianych - okna O4 0,64x0,91m 8	szt. szt.	 8.000	 8.000
				RAZEM	8.000
17	d.1. kalk. własna 2	Dostawa i montaż drzwi zewnętrznych D9 0,97x2,00 2	szt. szt.	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
18	d.1. kalk. własna 2	Dostawa i montaż okiennic drewnianych 8*0.70*1.00	m ² m ²	 5.600	 5.600
				RAZEM	5.600
1.3		Instalacja odgromowa			
19	KNR 5-08 d.1. 0622-05 3 analogia	Montaż iglicy/masztu odgromowego na dachu 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
20	KNNR 5 d.1. 0605-03 3	Montaż uziomu otokowego - bednarka FeZn 25*4 25	m m	 25.000	 25.000
				RAZEM	25.000
21	KNNR 5 d.1. 0605-03 3	Połączenie uziomu z uziomem złącza kablowego bednarką FeZn 25*4 25	m m	 25.000	 25.000
				RAZEM	25.000
22	KNNR 5 d.1. 0606-05 3	Montaż uziomu pionowych wkręcanych 3- 6-9 m 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
23	KNNR 5 d.1. 1304-01 3	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar) 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
24	KNNR 5 d.1. 1304-02 3	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (każdy następny pomiar) 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
2		Niekwalifikowalne			
2.1		Droga z kostki granitowej			
25	KNR 2-31 d.2. 0101-01 1	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm <nawierzchnia z kostki granitowej>172.73 <nawierzchnia z kruszywa>0	m ² m ² m ²	 172.730 0.000	 172.730
				RAZEM	172.730
26	KNR 2-31 d.2. 0101-02 1	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości Krotność = 4 <nawierzchnia z kostki granitowej>172.73	m ² m ²	 172.730	 172.730

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		<nawierzchnia z kruszywa>0	m ²	0.000	
				RAZEM	172.730
27	KNNR 6 d.2. 0103-03 1	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane mechanicznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m ²		
		poz.25	m ²	172.730	
				RAZEM	172.730
28	KNNR 6 d.2. 0104-02 1	Warstwy odsączające zagęszczane mechanicznie o gr.20 cm	m ²		
		poz.25	m ²	172.730	
				RAZEM	172.730
29	KNR 2-31 d.2. 0114-05 1	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m ²		
		poz.25	m ²	172.730	
				RAZEM	172.730
30	KNR 2-31 d.2. 0105-07 1	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m ²		
		<nawierzchnia z kostki granitowej>172.73	m ²	172.730	
				RAZEM	172.730
31	KNR 2-31 d.2. 0302-03 1	Nawierzchnia z kostki kamiennej rzędowej o wysokości 18 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
		172.73	m ²	172.730	
				RAZEM	172.730
32	KNR 2-31 d.2. 0401-05 1	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x40 cm w gruncie kat.I-II	m		
		116.82	m	116.820	
				RAZEM	116.820
33	KNR 2-31 d.2. 0402-03 1	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m ³		
		0.40*0.30*poz.32	m ³	14.018	
				RAZEM	14.018
34	KNR 2-31 d.2. 0404-05 1	Krawężniki kamienne wtopione o wymiarach 10x20 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		poz.32	m	116.820	
				RAZEM	116.820
2.2		Prace ziemne i porządkowe			
35	KNR 2-01 d.2. 0510-01 2	Humusowanie skarp z obsianiem przy grub.warstwy humusu 5 cm	m ²		
		704.61	m ²	704.610	
				RAZEM	704.610
2.3		Zasilanie wiatraka prochowego			
36	KNNR 5 d.2. 0404-04 3	Montaż tablicy rozdzielczej TM z przygotowaniem podłoża ,podłączeniem przewodów ,oraz badaniem zabezpieczeń /wyposażona wg schematu/	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
37	KNNR 5 d.2. 0406-01 3	Montaż wyłącznika PWP	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
38	KNNR 5 d.2. 0705-01 3	Ułożenie rur osłonowych w wykopie	m		
		70	m	70.000	
				RAZEM	70.000
39	KNR 5-08 d.2. 0608-07 3	Układanie bednarki Fe Zn 25*4 w rowach kablowych	m		
		120	m	120.000	
				RAZEM	120.000
40	KNNR 5 d.2. 0713-03 3	Wciąganie kabla YKYżo 5*16 mm ² do rur	m		
		120	m	120.000	
				RAZEM	120.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
41	KNNR 5 d.2. 0406-01 3	Montaż szyn zbiorczych uziemień	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
42	KNNR 5 d.2. 1305-01 3	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób.		
		1	prób.	1.000	
				RAZEM	1.000
43	KNNR 5 d.2. 1305-02 3	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (następna próba)	prób.		
		1	prób.	1.000	
				RAZEM	1.000
2.4		Montaż lamp i iluminacji			
44	KNNR 5 d.2. 0701-03 4	Kopanie rowów kablowych	m ³		
		70*.3*.7	m ³	14.700	
				RAZEM	14.700
45	KNNR 5 d.2. 0706-01 4	Nasypanie warstwy piasku na dnie rowu kablowego o szerokości do 0.4 m	m		
		70	m	70.000	
				RAZEM	70.000
46	KNNR 5 d.2. 1001-01 4	Montaż i stawianie słupów oświetleniowych .kompletnych z tabliczką, fundamentem z oraz oprzewodowaniem wewnętrznym	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
47	KNNR 5 d.2. 1004-01 4	Montaż opraw oświetlenia zewnętrznego na słupie LED na słupie	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
48	d.2. cena zakładowa 4	Iluminacja obiektu zgodnie z projektem wykonawczym-instalacje elektryczne	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
49	KNNR 5 d.2. 0705-01 4	Ułożenie rur osłonowych w wykopie	m		
		70	m	70.000	
				RAZEM	70.000
50	KNNR 5 d.2. 0713-03 4	Wciąganie kabla YKYżo 5*10 mm2 do rur	m		
		70	m	70.000	
				RAZEM	70.000
51	KNNR 5 d.2. 0713-03 4	Wciąganie kabla YKYżo 5*10 mm2 do słupów ośw	m		
		6	m	6.000	
				RAZEM	6.000
52	KNNR 5 d.2. 1206-05 4	Podłączanie kabli w słupach oświetleniowych	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
53	KNNR 5-08 d.2. 0608-07 4	Układanie bednarki Fe Zn 25*4 w rowach kablowych	m		
		40	m	40.000	
				RAZEM	40.000
54	KNNR 5 d.2. 0606-05 4	Montaż uziomu prętowych	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
55	KNNR 5 d.2. 0702-03 4	Zасыpywanie rowów dla kabli	m ³		
		poz.44	m ³	14.700	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	14.700
56	KNNR 5 d.2. 1302-04 4	Badanie linii kablowej nn 2	odc. odc.	 2.000	
				RAZEM	2.000
57	KNNR 5 d.2. 1304-05 4	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
58	KNNR 5 d.2. 1304-01 4	Badania i pomiary instalacji uziemiającej 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
59		Odtworzenie nawierzchni na terenie Fortu Gaj po podłączeniu oświetlenia i monitoringu 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
60	KNNR 5 d.2. 0403-01 4	Złącze kontrolne montowane w terenie 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
61	KNNR 5 d.2. 0101-02 4	Ułożenie rur RS 25 18	m m	 18.000	
				RAZEM	18.000
62	KNNR 5 d.2. 0201-06 4	Wciąganie przewodów odprowadzających FeZn fi 8 do rur 18	m m	 18.000	
				RAZEM	18.000
2.5		Naprawa lica muru kamiennego poniżej wiatraka prochowego			
63	KNR 2-01 d.2. 0111-02 5	Oczyszczenie powierzchni muru z pozostałości po wykarczowaniu (korzenie, kora i wrzos) z wywiezieniem. Przyjęto 50% powierzchni istniejących murów 0.5*3.0*22.5	m ² m ²	 33.750	
				RAZEM	33.750
64	KNR 0-23 d.2. 2611-01 5 analogia	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie powierzchni istniejącego muru 3.0*22.5	m ² m ²	 67.500	
				RAZEM	67.500
65	TZKNC N-K/ d.2. VI 1/1-d 5	Wstępne odczyszczenie powierzchni - kamień nieporowaty - granit i podobne. Lico muru od strony zewnętrznej poz.64	m ² m ²	 67.500	
				RAZEM	67.500
66	KNR 0-26 d.2. 0640-01 5	Chemiczne usunięcie glonów, porostów itp. Przyjęto 70% powierzchni muru poz.65*0.70	m ² m ²	 47.250	
				RAZEM	47.250
67	TZKNBK IV - d.2. 545 5	Ręczna rozbiórka muru z kamienia na zapr. wapiennej. (Rozbiórka lica muru w miejscach ubytków w celu polepszenia wiązania). Przyjęto konieczność rozbiórki 30% na szerokość 30cm powierzchni muru) 0.30*3.0*22.5*0.3	m ³ m ³	 6.075	
				RAZEM	6.075
68	TZKNBK VIII d.2. 05-141 5	Wykucie spoin pod wykonanie nowego ospoinowania z zaprawy cementowo-wapiennej. poz.64	m ² m ²	 67.500	
				RAZEM	67.500
69	KNR 2-09 d.2. 0106-03 5	Ręczne oczyszczenie z resztek zaprawy i brudu kamienia pochodzącego z rozbiórek Współczynnik. poz.67	m ³ m ³	 6.075	
				RAZEM	6.075
70	TZKNBK IV - d.2. 61 5	Uzupełnienie muru. Kamień z odzysku	m ³		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.67	m ³	6.075	
				RAZEM	6.075
71	TZKNBK IV - d.2. 272 5	Spoinowanie murów z kamienia łamanego spoin zaprawą - całość powierzchni kamienia 3.0*22.5	m ² m ²		
				67.500	
				RAZEM	67.500
72	KNR BC-02 d.2. 0129-01 5	Hydrofobizacja podłoży przy renowacji starego budownictwa poz.71	m ² m ²		
				67.500	
				RAZEM	67.500
73	KNR 4-01 d.2. 0108-09 5 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km poz.68*0.02	m ³ m ³		
				1.350	
				RAZEM	1.350
2.6		Inne			
74		Montaż stojaków na rowery	szt		
d.2. 6		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
75		Dostawa i montaż kamer na słupach oświetleniowych wraz z podłączeniem do istniejącego systemu	szt		
d.2. 6		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
76		Skucie i utylizacja zamurowań otworów okiennych i drzwiowych	m ³		
d.2. 6		0.25*0.65*0.9*8+0.25*2.00*1.00*2	m ³	2.170	
				RAZEM	2.170
77		Dostawa i montaż wycieraczki metalowej z ramą i wanną	kpl.		
d.2. 6		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000