Łódź, dnia 28.09.2022 r.

FZ-2380/47/22/SS

**WYKONAWCY,**

**KTÓRZY POBRALI SWZ**

DOTYCZY: postępowania o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym bez negocjacji na opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego nad robotami budowlanymi związanymi z zadaniem inwestycyjnym pn. KWP w Łodzi przy ul. Ks. Brzóski 23 – adaptacja obiektu dla potrzeb Laboratorium Kryminalistycznego KWP w Łodzi (ETAP I)

Komenda Wojewódzka Policji w Łodzi, na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 i art. 286 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2022 r., poz.1710) udziela odpowiedzi na pytania:

**PYTANIE 1**

Prosimy o wyrażenie zgody na zmianę warunków udziału w zakresie wymaganej wielkości obiektów referencyjnych z 2000m2 na 600m2?   
**ODPOWIEDŹ 1**

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę warunków udziału w zakresie wymaganej wielkości obiektów referencyjnych z 2000m2 na 600m2. Pozostały opis warunków udziału w postępowaniu pozostaje bez zmian.

W związku z powyższym zmianie ulegają zapisy SWZ:

1. pkt. 10.2.4. SWZ otrzymuje brzmienie:

**10.2.4. zdolności technicznej lub zawodowej.**

Zamawiający uzna przedmiotowy warunek za spełniony w odniesieniu do Wykonawcy, który wykaże, że:

**10.2.4.1**. /**doświadczenie/** w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał:

**dwie usługi**, z których każda polegała na wykonaniu wielobranżowej dokumentacji projektowej dla branż: architektonicznej, konstrukcyjnej, instalacyjnej, drogowej, dotyczącej **budowy /przebudowy/ remontu** obiektu pełniącego funkcję laboratorium o profilu chemicznym lub biologicznym oraz o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż ~~2 000,0~~ 600 m² wraz z zagospodarowaniem terenu wokół budynku, oraz załączy dowody określające, czy usługi te zostały wykonane należycie.

Dowodami są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy;

W przypadku konsorcjum ww. doświadczeniem musi wykazać się co najmniej jeden z członków konsorcjum.

**10.2.4.2.** /**osoby**/ dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, posiadającymi odpowiednie kwalifikacje zawodowe zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r., poz. 831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów i doświadczenie:

**1. Projektantem branży architektonicznej,** tj. osobą posiadającą uprawnienia bez ograniczeń do projektowania w specjalności architektonicznej z minimum 5-letnim doświadczeniem zawodowym po uzyskaniu tych uprawnień oraz która wykonała co najmniej 1 projekt architektoniczny dotyczący

budowy/ przebudowy/ remontu obiektu pełniącego funkcję laboratorium o profilu chemicznym lub biologicznym oraz o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż ~~2 000,0~~ 600 m2;

**2. Projektantem branży konstrukcyjno-budowlanej,** tj. osobą posiadającą uprawnienia bez ograniczeń do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej z minimum 5-letnim doświadczeniem zawodowym po uzyskaniu tych uprawnień oraz która wykonała co najmniej 1 projekt konstrukcyjno-budowlany dotyczący budowy/ przebudowy/ remontu obiektu pełniącego funkcję laboratorium o profilu chemicznym lub biologicznym oraz o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż ~~2 000,0~~ 600 m2;

**3.Projektantem branży sanitarnej,** tj. osobą posiadającą uprawnienia bez ograniczeń do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych z minimum 5-letnim doświadczeniem zawodowym po uzyskaniu tych uprawnień

**4.Projektantem branży elektrycznej,** tj. osobą posiadającą uprawnienia bez ograniczeń do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, teleinformatycznych, teletechnicznych z minimum 5-letnim doświadczeniem zawodowym po uzyskaniu tych uprawnień;

**5.Projektantem branży architektonicznej (sprawdzającym),** tj. osobą posiadającą uprawnienia bez ograniczeń do projektowania w specjalności architektonicznej z minimum 5-letnim doświadczeniem zawodowym po uzyskaniu tych uprawnień;

**6. Projektantem branży konstrukcyjno-budowlanej (sprawdzającym),** tj. osobą posiadającą uprawnienia bez ograniczeń do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej z minimum 5-letnim doświadczeniem zawodowym po uzyskaniu tych uprawnień;

**7.Projektantem branży sanitarnej (sprawdzającym),** tj. osobą posiadającą uprawnienia bez ograniczeń do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych z minimum 5-letnim doświadczeniem zawodowym po uzyskaniu tych uprawnień;

**8.Projektantem branży elektrycznej (sprawdzającym),** tj. osobą posiadającą uprawnienia bez ograniczeń do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, teleinformatycznych, teletechnicznych z minimum 5-letnim doświadczeniem zawodowym po uzyskaniu tych uprawnień.

1. Pkt. 21.2 litera b) SWZ otrzymuje brzmienie:
2. **doświadczenie Zespołu projektowego –** **/D/ -** podane i opisane w pkt. 4.2 Formularza ofertowego, stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ

Oceniane w kryterium będzie doświadczenie projektantów z Zespołu projektowego w specjalności architektonicznej, konstrukcyjno-budowlanej skierowanych do realizacji usług polegających na opracowaniu projektów w zakresie posiadanych uprawnień w ramach opracowania wielobranżowej dokumentacji projektowej w zakresie swojej branży dotyczącej budowy/przebudowy/remontu obiektu pełniącego funkcję laboratorium o profilu chemicznym lub biologicznym o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż ~~2 000,0~~ 600 m2;

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nazwa branży i czynności Projektanta | Doświadczenie | Ilość punktów /Z/ |
| 1. 1 | projektant w branży architektonicznej | 1 usługa | 0 |
| 2 usługi | 5 |
| 3 usługi | 15 |
| 4 usługi i powyżej | 20 |
| 1. 3 | projektant w branży konstrukcyjno-budowlanej | 1 usługa | 0 |
| 2 usługi | 5 |
| 3 usługi | 15 |
| 4 usługi i powyżej | 20 |
| Maksymalnie 40 pkt | | |

Uwagi:

* Punkty za kryterium będą przyznawane na podstawie informacji zawartych w pkt 4.2. Formularza ofertowego - załącznik nr 1 do SWZ.
* Wszystkie wymagane w pkt. 4 Formularza ofertowego pola i informacje muszą być podane przez Wykonawcę pod rygorem nie przyznania punktów za usługę, dla której informacje będą niekompletne.
* Zamawiający będzie przyznawał punkty od drugiej usługi. Pierwsza usługa nie będzie punktowana z uwagi na to, że stanowi minimum do spełnienia warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt. 10.2.4.2.
* W przypadku, gdy któraś z wykazanych usług nie będzie spełniała wymagań opisanych w kryterium oferta nie uzyska za nią punktów.
* Informacje zawarte w pkt. 4.2. Formularza ofertowego stanowią treść oferty, nie są to podmiotowe środki dowodowe składane w celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu, wobec czego art. 128 uPzp nie ma zastosowania. W przypadku ewentualnych wyjaśnień treści oferty informacje nie mogą być zmieniane i uzupełniane pod rygorem odrzucenia oferty. Zmiana treści pierwotnie złożonej oferty jest niedopuszczalna.
* Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona złoży Wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia – wg załącznika nr 9 SWZ, w którym to wykazie musi zadeklarować te same osoby na stanowisku projektanta branży architektonicznej, konstrukcyjno-budowlanej, które wykazał w ofercie - pkt. 4.2. Formularza ofertowego.

**PYTANIE 2**

Zwracamy się z prośbą o udzielenie wyjaśnienia do której kategorii złożoności został zakwalifikowany obiekt – zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA ROZWOJU I TECHNOLOGII z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym na podstawie art. 34 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, 1598, 2054 i 2269)?

**ODPOWIEDŹ 2**

Przedmiotowy budynek został zakwalifikowany do VI kategorii złożoności zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym na podstawie art. 34 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710).

**PYTANIE 3**

Jak jest orientacyjna wartość robót budowlanych?

**ODPOWIEDŹ 3**

Wartość jaką Zamawiający przewiduje na roboty budowlane to: brutto 17 505 672,00 zł.

Zamawiający wyznacza kolejny termin wizji lokalnej na dzień **06.10.2022r. godz. 10:00**

Miejsce spotkania: Łódź, ul. Ks. Brzóski 23, na parkingu przy nieruchomości, dojazd od ul. Wąskiej

Zamawiający informuje, że wizja lokalna nie jest obowiązkowa.

Jednocześnie Zamawiający zmienia zapisy SWZ we wskazanym zakresie:

1. pkt. 5.6. SWZ otrzymuje brzmienie

5.6. Zamawiający nie wymaga złożenia oferty po odbyciu wizji lokalnej przez wykonawcę.

1. pkt. 5.7. i 5.8. SWZ wykreśla się.
2. zmianie ulegają zapisy § 4, 11, 12 wzoru umowy- załącznik nr 12 do SWZ

W załączeniu do pisma poprawiony wzór umowy.

**Zmianie ulegają zapisy SWZ dotyczące terminu związania ofertą, terminu składania i otwarcia ofert. Zapisy otrzymują brzmienie:**

17.1. Wykonawca pozostaje związany ofertą do dnia 10.11.2022 r.

18.2. Termin składania ofert upływa dnia 13.10.2022 r. o godz. 10:00.

18.5.Otwarcie ofert nastąpi w dniu 13.10.2022 r. o godz. 10:30

Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

Zastępca

Komendanta Wojewódzkiego Policji w Łodzi

/-/ insp. Tomasz Jędrzejowski

sporządzono 1 egz.

Zamieszczono na stronie internetowej prowadzonego postępowania