

Nazwa elementu projektu budowlanego	<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
-------------------------------------	--

Nazwa zamierzenia budowlanego	Dobudowa i wymiana punktów świetlnych oświetlenia ulicznego w Jemielnicy na ulicy Tulipanowej i Leśnej.		
Inwestor	Gmina Jemielnica ul. Strzelecka 67 47-133 Jemielnica		
Lokalizacja inwestycji	dz. nr 629/8,594,595 obręb: Jemielnica 0029 Jednostka ew.: 161102_2 Jemielnica		
Kategoria obiektu	XXVI		
Branża	ELEKTRYCZNA		
ZESPÓŁ OPRACOWUJĄCY			
Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr upr.	Podpis
Projektant:	mgr inż. Wojciech Hyliński	OPL/1328/PBE/17	
Opracowujący:	mgr inż. Bartosz Wach	-	

**Egz. nr**

ZDZIESZOWICE, 17 LISTOPADA 2021

## SPIS TREŚCI

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW.....	3
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	4
<b>1 PRZEDMIOT INWESTYCJI.....</b>	<b>4</b>
<b>2 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....</b>	<b>4</b>
<b>3 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....</b>	<b>4</b>
3.1 Informacja o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.....	4
3.2 Informacja o ochronie działek, terenu i wpisie obiektu do rejestru zabytków.....	4
3.3 Zabezpieczenia przed wpływami eksploatacji górniczej.....	4
3.4 Dane techniczne obiektu dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.....	4
3.5 Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko, jego wykorzystywanie oraz zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.....	4
3.6 Dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.....	5
3.7 Kategoria geotechniczna obiektu.....	5
3.8 Obszar oddziaływania obiektu.....	5
3.9 Wykaz właścicieli działek.....	5

## Część graficzna:

Nr rysunku	Tytuł	Skala
E 01	Projekt zagospodarowania terenu	1:500

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy Prawo Budowlane (poz. 1333 – Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 07.07.2020 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu – Prawo Budowlane) oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany:

**Dobudowa i wymiana punktów świetlnych oświetlenia ulicznego w Jemielnicy  
na ulicy Tulipanowej i Leśnej.**

położonego na działkach nr: 629/8,594,595 obręb: Jemielnica 0029, Jednostka ew: 161102\_2 Jemielnica, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny pod względem celu jakiemu ma służyć.

Funkcja	Imię i nazwisko	Zakres i numer uprawnień	Podpis
Projektant	mgr inż. Wojciech Hyliński	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. Nr ewidencyjny <b>OPL/1328/PBE/17</b>	

**ZUE Wojciech Hyliński**

47-330 Zdzeszowice, ul. Chopina 2, tel./fax 77 484 64 29, kom. 603 195 551, e-mail: zuehyliński@gmail.com

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

## 1 Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany przebudowy oświetlenia ulicznego ul. Tulipanowej i Leśnej w miejscowości Jemielnica, dz.nr 629/8,594,595, obręb: Jemielnica 0029, Jednostka ew: 161102\_2 Jemielnica.

## 2 Istniejący stan zagospodarowania terenu.

Obecnie przedmiotowy teren posiada oświetlenie uliczne jednakże z uwagi na przebudowę drogi gminnej istniejąca trasa linii kablowej oraz lokalizacja latarni oświetleniowych koliduje z projektowanymi elementami drogowymi. elektrycznego.

## 3 Projektowane zagospodarowanie terenu.

Projektowane zagospodarowanie terenu zostało przedstawione na rys. nr: E 01.

Projektowana lokalizacja urządzeń elektroenergetycznych nie oddziałuje na istniejące w obrębie inwestycji uzbrojenie nadziemne i podziemne.

**W związku z lokalizacją projektowanych urządzeń elektroenergetycznych nie występuje uciążliwość dla istniejącej zabudowy terenów sąsiednich oraz nie występuje konieczność wskazania obszaru ograniczonego użytkowania.**

Niniejsze opracowanie nie zakłada zastosowania nowych, niesprawdzonych w krajowej praktyce rozwiązań technicznych.

### 3.1 Informacja o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Działki, na których prowadzona ma być inwestycja, nie kolidują z aktami prawa miejscowego oraz decyzjami o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

### 3.2 Informacja o ochronie działek, terenu i wpisie obiektu do rejestru zabytków.

Działki, na których prowadzona ma być inwestycja, nie podlegają ochronie konserwatorskiej oraz nie znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej.

### 3.3 Zabezpieczenia przed wpływami eksploatacji górniczej

Teren inwestycji nie leży w strefie eksploatacji górniczej.

### 3.4 Dane techniczne obiektu dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

nie dotyczy.

### 3.5 Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko, jego wykorzystywanie oraz zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

**Zapotrzebowanie w wodę:** nie dotyczy

**Odprowadzenie wód opadowych:** do wód gruntowych

**Emisja zanieczyszczeń gazowych:** Eksploatacja obiektu ze względu na jego funkcję oraz sama realizacja zamierzonych robót budowlanych nie wiąże się z emisją zanieczyszczeń gazowych, pyłowych, ani płynnych.

**Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów:** obiekt nie wytwarza odpadów.

**Emisji hałasu oraz wibracji i promieniowania:** eksploatacja obiektu nie jest związana z emisją hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego pola elektromagnetycznego ani innych zakłóceń.

Inwestycja nie powoduje zagrożeń dla środowiska, nie wprowadza zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

**Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan i powierzchnię ziemi:** charakter, program użytkowy i wielkość obiektu oraz sposób jego posadowienia nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne, jak również na zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane. Przedmiotowa inwestycja nie przewiduje prowadzenia działań mogących prowadzić do zanieczyszczenia wód.

Zadanie należy realizować z materiałów posiadających wymagane świadectwa oraz certyfikaty. Sposób użytkowania instalacji nie powoduje wytwarzanie odpadów stałych a powstałe w wyniku eksploatacji odpady usuwane będą przez wyspecjalizowaną firmę.

Charakter użytkowania pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działek.

### 3.6 Dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Wszelkie zasady wznoszenia i organizacji robót niezbędnych przy realizacji inwestycji, ujęto w opisie technicznym oraz informacji o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia, które stanowią integralną część niniejszego opracowania.

### 3.7 Kategoria geotechniczna obiektu.

Projektowane obiekty zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej, która obejmuje niewielkie obiekty budowlane o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym i prostych warunkach gruntowych, dla których wystarcza jakościowe określenie właściwości gruntu. Założono, że w miejscu zabudowy elementów sieci oświetlenia występują warstwy gruntu jednorodne, równoległe do powierzchni, oraz że woda gruntowa występuje poniżej poziomu posadowienia obiektów. Woda i grunt są nieagresywne w stosunku do fundamentów słupów.

### 3.8 Obszar oddziaływania obiektu.

Projektowane obiekty zlokalizowane będzie na działkach, które stanowią własność Gminy Kietrz. Zaprojektowane urządzenia elektryczne nie wpływają niekorzystnie na istniejące uzbrojenie nadziemne i podziemne zlokalizowane w sąsiedztwie inwestycji. Projektowana inwestycja nie stwarza uciążliwości dla terenu i przyległego zagospodarowania działek. Zaprojektowana linia kablowa nie wprowadza ograniczeń dla terenów sąsiednich, obszar oddziaływania obiektu znajduje się w granicach działek objętych opracowaniem.

Nr ewidencyjny działki	Podstawa formalno - prawna włączenia do obszaru objętego oddziaływania	Uwagi
256	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 października 2013r w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów utrzymania tych poziomów Dz. U. Nr 192 poz. 1883	Bez uwag
	Norma N SEP-E-004 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa”	Bez uwag

### 3.9 Wykaz właścicieli działek.

L.p.	Numer działki	Imię i nazwisko (nazwa) władającego	Adres (siedziba) władającego	Obręb
1.	629/8	Gmina Jemielnica	ul. Strzelecka 67 47-133 Jemielnica	0029 Jemielnica
2.	594	Gmina Jemielnica	ul. Strzelecka 67 47-133 Jemielnica	0029 Jemielnica
3.	595	Gmina Jemielnica	ul. Strzelecka 67 47-133 Jemielnica	0029 Jemielnica