

**ZATWIERDZIŁ:**

**STAROSTA**

**/-/ Jarosław Gęborys**



**POWIAT KAMIENNOGÓRSKI**  
**ul. Wł. Broniewskiego 15, 58-400 Kamienna Góra**

## **SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych polegających na Modernizacji energetycznej budynków Zespołu Szkół Zawodowych i Ogólnokształcących w Kamiennej Górze poprzez modernizację źródła ciepła i c.w.u., montaż instalacji fotowoltaicznej oraz termomodernizację budynku „C” – etap II**

Znak postępowania: ID.272.1.12.2021

Kamienna Góra, dnia 08.12.2021 r.

**Specyfikacja Warunków Zamówienia zawiera:**

**Tom I: INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW**

**Rozdział 1 Instrukcja dla Wykonawców**

**Rozdział 2 Formularze**

**Oferta**

**Załącznik 2.1. Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania i spełniania warunków udziału w postępowaniu**

**Załącznik 2.2. Propozycja treści zobowiązania podmiotu do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia**

**Załącznik 2.3. Oświadczenie dotyczące Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie**

**Załącznik 2.4. Oświadczenie dotyczące grupy kapitałowej**

**Załącznik 2.5. Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia**

**Tom II: PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

**Tom III: OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**



3.12. Do porozumiewania się z Wykonawcami w trakcie trwania postępowania po stronie Zamawiającego upoważniona jest Pani Agnieszka Ławniczak. Kontakt z upoważnioną osobą możliwy jest za pośrednictwem platformy lub za pośrednictwem e-mail: [agnieszka.lawniczak@kamienna-gora.pl](mailto:agnieszka.lawniczak@kamienna-gora.pl)

#### 4. ŹRÓDŁA FINANSOWANIA:

Zamówienie finansowe w całości ze środków budżetu Powiatu Kamiennogórskiego.

#### 5. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

5.1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych polegających na Modernizacji energetycznej budynków Zespołu Szkół Zawodowych i Ogólnokształcących w Kamiennej Górze poprzez modernizację źródła ciepła i c.w.u., montaż instalacji fotowoltaicznej oraz termomodernizację budynku „C” – etap II.

5.2. Zamawiający w ramach w/w zadania inwestycyjnego dokonał podziału zamówienia na części, tj:

1) Część 1 dotyczy świadczenia usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót związanych z termomodernizacją i remontem elewacji budynku „C” oraz wykonaniem instalacji fotowoltaicznej na budynku „C”;

2) Część 2 dotyczy świadczenia usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót związanych z wymianą opraw świetlnych w budynku „A”, „B”, „C” i Sali sportowej.

5.3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w Tomie III. Opis przedmiotu zamówienia.

5.4. Przedmiot zamówienia został określony za pomocą kodu Wspólnego Słownika Zamówień:

71.24.70.00-1 Nadzór nad robotami budowlanymi.

5.5. Zamawiający nie dokonuje zastrzeżenia, zgodnie z art. 60 i art. 121 ustawy pzp, obowiązku wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań.

#### 6. TERMIN REALIZACJI:

6.1. Termin realizacji zamówienia: **od dnia podpisania umowy do dnia odbioru końcowego zadania pn. „Modernizacja energetyczna budynków Zespołu Szkół Zawodowych i Ogólnokształcących w Kamiennej Górze poprzez modernizację źródła ciepła i c.w.u., montaż instalacji fotowoltaicznej oraz termomodernizację budynku „C” – etap II”.** Planowanym terminem zakończenia zadania dla Części 1 jest dzień 31.08.2022 r. i Części 2 jest dzień 28.02.2022 r.

6.2. Termin, którym mowa w pkt 6.1. jest terminem wiążącym Wykonawcę robót budowlanych i może ulec zmianie na zasadach określonych w umowie z Wykonawcą robót budowlanych.

6.3. Zamawiający zastrzega możliwość wydłużenia terminu, o którym mowa w pkt 6.1., w przypadku wydłużenia terminu zawartego w umowie z Wykonawcą robót.

#### 7. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

7.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.

7.2. Zgodnie z art. 112 ust. 2 ustawy pzp o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu:

1) dysponują zdolnością do występowania w obrocie gospodarczym, przejawiającą się następującym minimalnym poziomem zdolności:

Zamawiający nie określa szczegółowego warunku w tym zakresie;

- 2) posiadają uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej:  
Zamawiający nie określa szczegółowego warunku w tym zakresie;
- 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej potwierdzającej zdolność Wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, przejawiającą się minimalnym poziomem zdolności:  
Zamawiający nie określa szczegółowego warunku w tym zakresie;
- 4) dysponują zdolnością techniczną lub zawodową potwierdzającą zdolność Wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, przejawiającą się następującym minimalnym poziomem dotyczącym:
  - a) zdolności technicznej Wykonawcy:  
Zamawiający nie określa szczegółowego warunku w tym zakresie;
  - b) **zdolności zawodowej Wykonawcy:**

Wykonawca musi wskazać osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, legitymujące się kwalifikacjami zawodowymi, doświadczeniem i wykształceniem odpowiednim do funkcji, jakie zostaną im powierzone. Wykonawca wskaże osoby, które musi mieć dostępne na etapie realizacji zamówienia, spełniające następujące wymagania:

    - osoba (1 osoba) pełniącą funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń (**Koordinator inspektorów**) posiadająca wykształcenie techniczne i uprawnienia do kierowania/nadzorowania robotami budowlanymi oraz min 2 letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy i/lub robót i/lub Inspektora nadzoru inwestorskiego oraz będąca członkiem właściwej terytorialnie Izby Inżynierów Budownictwa,
    - osoba (1 osoba) pełniącą funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń posiadająca wykształcenie techniczne i uprawnienia do kierowania/nadzorowania robotami budowlanymi oraz min 2 letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy i/lub robót i/lub Inspektora nadzoru inwestorskiego oraz będąca członkiem właściwej terytorialnie Izby Inżynierów Budownictwa
      - w odniesieniu do Części 1;
    - osoba (1 osoba) pełniącą funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń posiadająca wykształcenie techniczne i uprawnienia do kierowania/nadzorowania robotami budowlanymi oraz min 2 letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy i/lub robót i/lub Inspektora nadzoru inwestorskiego oraz będąca członkiem właściwej terytorialnie Izby Inżynierów Budownictwa
      - w odniesieniu do Części 2.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, spełnienie warunku, o których mowa w pkt 7.2.4) b) Wykonawcy wykazują wspólnie.

*Osoby odpowiedzialne za kierowanie robotami budowlanymi muszą posiadać uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie – Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. 2019 r., poz. 1117).*

*W przypadku, gdy Wykonawca wykazuje osoby, które nabyły kwalifikacje wymagane do wykonywania działalności w budownictwie poza terytorium RP, osoby te muszą posiadać decyzje o uznaniu kwalifikacji zawodowych w danej branży budowlanej zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o*

*zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 220 ze zm.) lub posiadać prawo do świadczenia usług transgranicznych zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2019 r., poz. 1117).*

- 7.3. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
- 7.4. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 7.5. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
- 7.6. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w pkt 7.5. SWZ, potwierdza, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa, szczególności:
- a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotów udostępniającego zasoby,
  - b) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia,
  - c) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
- 7.7. Zamawiający oceni, czy udostępnione Wykonawcy przez podmiot udostępniający zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.
- 7.8. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
- a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
  - b) wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 7.9. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.
- 7.10. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia oświadczenie, zgodnie z wzorem stanowiącym **Załącznik 2.1.**, podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby.
- Oświadczenia podmiotów udostępniających zasoby powinny być złożone w formie elektronicznej, lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym w zakresie w jakim potwierdzają okoliczności, o których mowa w treści art. 273 ust. 1 ustawy pzp. Należy je przesłać zgodnie z zasadami określonymi w pkt

12 SWZ. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunki udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 9.2. SWZ.

- 7.11. W przypadku, gdy Wykonawca powołuje się na doświadczenie nabyte w ramach zamówienia zrealizowanego przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), Zamawiający nie dopuszcza by Wykonawca wykazywał doświadczenie grupy wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie i konkretnie nie wykonywał danego zakresu czynności. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zwrócenia się do Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień w zakresie faktycznie i konkretnie zrealizowanego zakresu czynności oraz przedstawienia stosownych dowodów, np. umowy konsorcjum, z której wynika zakres obowiązków, czy wystawionych przez wykonawcę faktur.
- 7.12. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z Wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.
- 7.13. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

## **8. PRZESŁANKI WYKLUCZENIA WYKONAWCÓW:**

- 8.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu w okolicznościach wskazanych w art. 108 ust. 1 ustawy pzp z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy pzp.
- 8.2. Zamawiający wykluczy również Wykonawcę spełniającego następujące przesłanki określone w art. 109 ust. 1 pkt 4, 5 i 7 ustawy pzp, tj.:
- 8.2.1. w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury,
- 8.2.2. który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów,
- 8.2.3. który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady.
- 8.3. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach z art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 2-5 i 7-10, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie przesłanki określone w art. 110 ust. 2 pkt 1-3 ustawy pzp.

## **9. WYKAZ PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH ORAZ INNYCH DOKUMENTÓW LUB OŚWIADCZEŃ JAKICH MOŻE ŻĄDĄĆ ZAMAWIAJĄCY OD WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA:**

- 9.1. Do oferty wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania.
- 9.2. Oświadczenie, o którym mowa w pkt 9.1. Wykonawca zobowiązany jest złożyć zgodnie ze wzorem, który stanowi **Załącznik 2.1.**
- 9.3. Informacje zawarte w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 9.1. stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 9.4. Zamawiający wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, jeżeli wymagał ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych w postaci dokumentów wskazanych w pkt 9.5. SWZ.
- 9.5. Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów w odniesieniu do Części 1 i 2:
- 1) w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania:
    - a) odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia,
    - b) oświadczenie wykonawcy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym wykonawcą, którą złożył odrębną ofertę, albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej, zgodnie z wzorem stanowiącym **Załącznik 2.4.;**
  - 2) w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:
    - a) wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, zgodnie z wzorem stanowiącym **Załącznik 2.5.,**
- 9.6. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w 9.5.1) a) SWZ składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury. Dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
- 9.7. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia.
- 9.8. Jeżeli złożone przez Wykonawcę podmiotowe środki dowodowe budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do podmiotu, który jest w posiadaniu informacji lub dokumentów istotnych w tym zakresie dla oceny spełniania przez



Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub braku podstaw do wykluczenia, o przedstawienie takich informacji lub dokumentów.

- 9.9. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile Wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 9.1. SWZ, dane umożliwiające dostęp do tych środków. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności podmiotowych środków dowodowych pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający może żądać od wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski pobranych samodzielnie przez Zamawiającego podmiotowych środków dowodowych.
- 9.10. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które Zamawiający posiada, jeżeli Wykonawca wskaże te środki (poprzez podanie numeru referencyjnego postępowania lub nazwy postępowania) oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.

#### **10. PODWYKONAWSTWO:**

- 10.1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani.
- 10.2. Pozostałe wymagania dotyczące podwykonawstwa zostały określone w Tomie II SWZ Projektowane postanowienia umowy.

#### **11. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA:**

- 11.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 11.2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy pzp, oraz w przypadkach, o których mowa w pkt 8.2. SWZ, natomiast spełnianie warunków udziału w postępowaniu wykazują zgodnie z pkt 7.2. SWZ.
- 11.3. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez Wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w pkt 9.2. SWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to potwierdza brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
- 11.4. W przypadku, gdy spełnianie warunku opisanego w pkt 7.2.4) b) SWZ wykonawcy wykazują poprzez poleganie na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane
- wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia oświadczają, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy.
- 11.5. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców są oni zobowiązani na wezwanie Zamawiającego złożyć aktualne na dzień złożenia podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w pkt 9 SWZ, przy czym:
- 1) podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w pkt 9.5.2) SWZ składa odpowiednio Wykonawca/Wykonawcy, który/którzy wykazuje/ją spełnianie warunku, w zakresie i na zasadach opisanych w pkt 7.2. SWZ.

## **12. SPOSÓB KOMUNIKACJI ORAZ WYMAGANIA FORMALNE DOTYCZĄCE SKŁADANYCH OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW:**

- 12.1. Komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pomocą platformy pod adresem: [https://platformazakupowa.pl/sp\\_kamiennagora](https://platformazakupowa.pl/sp_kamiennagora)
- 12.2. W celu skrócenia czasu udzielenia odpowiedzi na pytania preferuje się, aby komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w tym wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, przekazywane były w formie elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl i formularza „Wyślij wiadomość do Zamawiającego”. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem platformazakupowa.pl poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do Zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do Zamawiającego.
- 12.3. Zamawiający będzie przekazywał wykonawcom informacje w formie elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji „Komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny Wykonawca, będzie przekazywana w formie elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl do konkretnego Wykonawcy.
- 12.4. Wykonawca jako podmiot profesjonalny ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio na platformazakupowa.pl przesłanych przez Zamawiającego, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.
- 12.5. Zamawiający, zgodnie z Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 r., poz. 2452), określa niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na Platformie, tj.:
  - 1) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
  - 2) komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,
  - 3) zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10 0.,
  - 4) włączona obsługa JavaScript,
  - 5) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
  - 6) platformazakupowa.pl działa według standardu przyjętego w komunikacji sieciowej - kodowanie UTF8,
  - 7) oznaczenie czasu odbioru danych przez Platformę stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.
- 12.6. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
  - 1) akceptuje warunki korzystania z Platformy określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod linkiem w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący,
  - 2) zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosków dostępnej pod linkiem <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
- 12.7. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z Platformy, w szczególności za sytuację, gdy Zamawiający

zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do Zamawiającego”). Taka oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu, ponieważ nie został spełniony obowiązek narzucony w art. 221 ustawy pzp.

- 12.8. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z platformy zakupowa.pl dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu Platformy znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
- 12.9. Zamawiający nie przewiduje sposobu komunikowania się z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazanych w SWZ.
- 12.10. Po upływie terminu składania ofert, wszelkie oświadczenia wnioski, zawiadomienia oraz informacje są przekazywane między Zamawiającym a Wykonawcą w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy.

### **13. UDZIELANIE WYJAŚNIEŃ TREŚCI SWZ:**

- 13.1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ. Wniosek należy przesać za pośrednictwem Platformy. Zamawiający prosi o przekazanie pytań również w formie edytowalnej.
- 13.2. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.
- 13.3. Jeżeli Zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie, o którym mowa w pkt 13.2. SWZ przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych Wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert.
- 13.4. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 13.2. SWZ.
- 13.5. W przypadku, gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął w terminie, o którym mowa w pkt 13.2. SWZ, Zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużania terminu składania ofert.
- 13.6. Treść zapytań, bez ujawniania źródła zapytania, wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekaże Wykonawcom, za pośrednictwem Platformy.
- 13.7. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SWZ. Dokonaną zmianę Zamawiający udostępni na Platformie.
- 13.8. W przypadku gdy zmiana treści SWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieszcza w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o zmianie ogłoszenia.
- 13.9. W przypadku gdy zmiana treści SWZ jest istotna dla sporządzenia oferty lub wymaga od wykonawców dodatkowego czasu na zapoznanie się ze zmianą treści SWZ i przygotowanie ofert, Zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny na ich przygotowanie.
- 13.10. Zamawiający informuje wykonawców o przedłużonym terminie składania ofert przez zamieszczenie informacji na Platformie oraz zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia.
- 13.11. Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania Wykonawców w celu wyjaśnienia treści SWZ.
- 13.12. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SWZ a treścią udzielonych wyjaśnień i zmian SWZ, jako obowiązującą należy przyjąć treść późniejszego oświadczenia Zamawiającego.

#### 14. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT:

- 14.1. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na daną część zamówienia.
- 14.2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 14.3. Ofertę stanowi wypełniony Formularz „Oferta”.
- 14.4. Oświadczenia lub dokumenty składane wraz z ofertą:
  - 1) pełnomocnictwo, w przypadku, gdy ofertę lub załączone do niej oświadczenia lub dokumenty podpisuje pełnomocnik,
  - 2) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, zgodne w treści z **Załącznikiem 2.1.** do SWZ, aktualne na dzień składania ofert, celem potwierdzenia, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4, 5 i 7 ustawy pzp oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w SWZ. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie,
  - 3) oświadczenie innego podmiotu, na którego zasoby powołuje się Wykonawca, aktualne na dzień składania ofert, celem wykazania braku istnienia wobec niego podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby, warunków udziału w postępowaniu.
- 14.5. Oferta sporządzana jest w języku polskim, z zachowaniem postaci elektronicznej w formacie danych: .pdf, .doc, .docx, .rtf, .xps, .odt. i podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 14.6. Wykonawca, pod rygorem nieważności, składa ofertę wyłącznie za pośrednictwem Platformy.
- 14.7. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów) lub pełnomocnictwa (pełnomocnictw) wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) upoważnionych jest łącznie kilka osób, dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.
- 14.8. Upoważnienie osób podpisujących ofertę wynikać musi bezpośrednio z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru), to do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo wystawione przez osoby do tego upoważnione.
- 14.9. Pełnomocnictwo, określające zakres umocowania, musi być złożone w oryginale i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania odpowiednio Wykonawcy, podmiotu, na którego zdolnościach polega Wykonawca, Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, w postaci dokumentu elektronicznego albo cyfrowego odwzorowania tego dokumentu poświadczonego za zgodność z oryginałem. Wraz z pełnomocnictwem należy złożyć, w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego albo cyfrowego odwzorowania tego dokumentu poświadczonego za zgodność z oryginałem, dokumenty, z których wynika uprawnienie osób udzielających pełnomocnictwa do reprezentowania danego podmiotu.
- 14.10. Dokumenty potwierdzające uprawnienie do podpisania oferty oraz do podpisania lub poświadczania za zgodność z oryginałem składanych oświadczeń lub dokumentów (inne niż pełnomocnictwo) muszą być złożone w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego albo cyfrowego odwzorowania tego dokumentu poświadczonego za zgodność z oryginałem.
- 14.11. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 14.12. W przypadku zastrzeżenia części oferty jako tajemnica przedsiębiorstwa na podstawie art. 18 ust 3 ustawy Pzp Wykonawca winien załączyć do oferty stosowne

wyjaśnienia mające wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem pliku „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”.

14.13. W przypadku przekazywania dokumentów elektronicznych w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

14.14. Oferta złożona wspólnie przez Wykonawców – Konsorcjum:

1) Zamawiający dopuszcza możliwość składania oferty przez dwóch lub więcej Wykonawców (w ramach oferty wspólnej w rozumieniu art. 58 ustawy Pzp) pod warunkiem, że taka oferta spełniać będzie następujące wymagania:

- a) Wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego,
- b) wszelka korespondencja prowadzona będzie przez Zamawiającego wyłącznie z pełnomocnikiem, którego adres należy wpisać w Formularzu oferty,
- c) pełnomocnictwo lub inny dokument (np. umowa konsorcjum, spółki cywilnej) z którego wynika takie pełnomocnictwo należy złożyć razem z ofertą,
- d) w odniesieniu do warunków określonych w pkt 7.2. SWZ, wymagania te muszą być spełnione wspólnie przez Wykonawców składających ofertę wspólną (nie musi ich spełniać osobno każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną),
- e) każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie składa oświadczenie zgodne z treścią **Załącznika 2.1.** do SWZ, aktualne na dzień składania ofert, celem potwierdzenia, że każdy z Wykonawców ubiegających się wspólnie o zamówienie nie podlega wykluczeniu z postępowania oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w SWZ,
- f) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. W takiej sytuacji wykonawcy są zobowiązani dołączyć do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy,
- g) **pełnomocnictwo do złożenia oferty musi być złożone w oryginale w takiej samej formie, jak składana oferta tj. w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Dopuszcza się także złożenie elektronicznej kopii pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 § 2 ustawy z dnia 14 lutego 1991r. - Prawo o notariacie, które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowalnym podpisem elektronicznym, bądź też poprzez opatrzenie skanu pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej kwalifikowanym podpisem, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym mocodawcy. Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez upewnomocnionego.**

14.15. Zamawiający udostępni Wykonawcom kanał elektronicznej komunikacji pod adresem: [https://platformazakupowa.pl/sp\\_kamiennagora](https://platformazakupowa.pl/sp_kamiennagora) na stronie danego postępowania.

14.16. Wykonawca może zarejestrować się bezpłatnie na platformie pod podanym wyżej

- adresem, zgodnie z zasadami podanymi przez operatora Platformy.
- 14.17. Wymagania techniczne, organizacyjne i sposób korzystania z platformy oraz szczegóły dotyczące złożenia oferty znajdują się na stronie internetowej pod adresami: <http://www.platformazakupowa.pl/strona/l-regulamin> oraz <http://www.platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
  - 14.18. Oferta składana elektronicznie musi zostać podpisana kwalifikowalnym elektronicznym podpisem, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym pod rygorem nieważności. W procesie składania oferty za pośrednictwem Platformy Wykonawca może złożyć podpis w następujący sposób:
    - 1) bezpośrednio na dokumencie przesłanym za pośrednictwem Platformy - jeżeli to jest wymagane oraz
    - 2) dla całego pakietu dokumentów w kroku 2 Formularza składania oferty (po kliknięciu przycisku „Przejdź do podsumowania”).
  - 14.19. Za datę przekazania oferty lub wniosków przyjmuje się datę ich przekazania w systemie wraz z wgraniem paczki w formacie XML, w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przyciski „złóż ofertę” i wyświetleniu komunikatu, że oferta została złożona.
  - 14.20. Zaleca się sporządzenie oferty i oświadczeń w plikach pdf i podpisanie podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Wykonawca nie ma obowiązku szyfrowania podpisanych dokumentów - za szyfrowanie ofert odpowiada Platforma.
  - 14.21. Maksymalny rozmiar pojedynczego pliku, który można załączyć na Platformie to 75 MB przy maksymalnej ilości 20 plików lub spakowanych folderów. W przypadku większych plików zalecane jest skorzystanie z instrukcji pakowania plików dzieląc je na mniejsze paczki po np. 75 MB każda.
  - 14.22. Zaleca się nazwanie poszczególnych dokumentów w sposób umożliwiający ich identyfikację: np. formularz oferty, itp.
  - 14.23. Wskazane jest, aby pliki, które zawierają tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1913), które Wykonawca zastrzeże jako tajemnice przedsiębiorstwa zostały złożone w osobnym wyznaczonym do tego miejscu na Platformie. Wykonawca zobowiązany jest, wraz z przekazaniem tych informacji, wykazać spełnienie przesłanek określonych w art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zaleca się, aby uzasadnienie zastrzeżenia informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa było sformułowane w sposób umożliwiający jego udostępnianie. Zastrzeżenie przez Wykonawcę tajemnicy przedsiębiorstwa bez uzasadnienia, będzie traktowane przez Zamawiającego jako bezskuteczne ze względu na zaniechanie przez Wykonawcę podjęcia niezbędnych działań w celu zachowania poufności objętych klauzulą informacji zgodnie z postanowieniami art. 18 ust.3 ustawy pzp.
  - 14.24. Oferta i oświadczenia mogą być wycofane i złożone ponownie przed upływem wyznaczonego terminu składania ofert. Po upływie terminu składania ofert nie będzie możliwe wycofanie lub zmiana złożonej oferty. Do upływu terminu składania ofert Zamawiający nie ma dostępu do złożonych dokumentów.
  - 14.25. Przesyłanie dokumentów na wezwanie Zamawiającego: do Wykonawcy wyjdzie e-mail informujący, że Zamawiający wzywa Wykonawcę do złożenia, uzupełnienia dokumentów lub do złożenia wyjaśnienia we wskazanym terminie. W celu zapoznania się z treścią wezwania plik należy pobrać a uzupełnienie przekazać zgodnie z instrukcją. Wykonawca zobowiązany jest śledzić wszystkie komunikaty pojawiające się oraz wiadomości przychodzące z Platformy.
  - 14.26. Podmiotowe środki dowodowe lub inne dokumenty lub oświadczenia sporządzone w języku obcym Wykonawca przekazuje wraz z tłumaczeniem na język polski.
  - 14.27. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory, w formie formularzy zamieszczonych w SWZ, powinny być sporządzone zgodnie z

tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.

#### **15. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY:**

- 15.1. Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia **Formularza Oferta**. Wypełnienie formularza polega na uzupełnieniu: ceny netto, brutto oraz stawki podatku VAT.
- 15.2. Wykonawca nie może samodzielnie zmieniać i wprowadzać dodatkowych pozycji do Formularza Oferta.
- 15.3. Oferta musi zawierać łączną cenę brutto przedmiotu zamówienia, zwaną dalej „ceną brutto oferty” lub także „ceną”. Cena ma charakter ryczałtowy.
- 15.4. Cenę należy rozumieć jako cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 178).
- 15.5. Cena musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymaganiami określonymi Ogłoszeniu o zamówieniu i Specyfikacji Warunków Zamówienia.
- 15.6. Wykonawca określi cenę z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (tj. setnych części złotego) zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrąglania.
- 15.7. W przypadku, w którym wybór oferty Wykonawcy będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Wykonawca jest zobowiązany poinformować Zamawiającego (w treści Formularza oferty), że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania wskazując ich wartość bez kwoty podatku VAT oraz wskazując stawkę podatku od towarów i usług, która zgodnie z widzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie.
- 15.8. Zamawiający informuje, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.
- 15.9. Wykonawcy, dokonując kalkulacji warunków cenowych swoich ofert są zobowiązani do przestrzegania zasad uczciwej konkurencji z zastrzeżeniem, iż cena oferty nie może być rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia. Konsekwencją złożenia oferty z rażąco niską ceną jest jej odrzucenie – zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 8 w związku z art. 224 ust. 6 ustawy pzp.

#### **16. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM:**

- 16.1. Zamawiający **nie wymaga** od Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia wniesienia wadium.

#### **17. TRYB, MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT:**

- 17.1. **Ofertę w formie elektronicznej** wraz z wymaganymi dokumentami należy zamieścić na Platformie Zamawiającego pod adresem:  
**[https://platformazakupowa.pl/sp\\_kamiennagora](https://platformazakupowa.pl/sp_kamiennagora)**  
**do dnia 17.12.2021 r. do godziny 09:00.**
- 17.2. O terminie złożenia oferty decyduje czas pełnego przeprocesowania transakcji na Platformie.
- 17.3. Po upływie terminu składania ofert dodanie oferty lub inne czynności zmierzające do złożenia oferty nie będą możliwe.
- 17.4. Otwarcie ofert jest niejawne.
- 17.5. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 17.12.2021 r. o godzinie 09:15.
- 17.6. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 17.7. Niezwłocznie po otwarciu ofert, Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:

- 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte,
  - 2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.
- 17.8. W przypadku wystąpienia awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.

#### 18. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:

- 18.1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 15.01.2022 r.
- 18.2. W przypadku, gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonym w pkt 18.1. SWZ, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
- 18.3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 18.2. SWZ, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

#### 19. BADANIE OFERT, KRYTERIA OCENY OFERT ORAZ SPOSÓB OCENY OFERT:

- 19.1. Zamawiający dokona oceny ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty jedynie spośród ofert niepodlegających odrzuceniu oraz złożonych przez Wykonawców niepodlegających wykluczeniu, spełniających wymogi SWZ. Za ofertę najkorzystniejszą, uznana zostanie oferta, która uzyska największą liczbę punktów w wyniku działania:
  - 1) Części 1:  $O_1 = C_1 + D_1 + D_k$
  - 2) Część 2:  $O_2 = C_2 + D_2$ .
- 19.2. Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt.
- 19.3. Zamawiający przy wyborze ofert dla Części 1 będzie kierował się następującymi kryteriami:

Lp.	Kryterium oceny	Znaczenie kryterium w % (maksymalna liczba punktów)
1.	Cena oferty brutto – „C <sub>1</sub> ”	60% = 60 pkt
2.	Dyspozycyjność inspektora nadzoru inwestorskiego – „D <sub>1</sub> ”	20% = 20 pkt
3.	Doświadczenie Koordynatora inspektorów – „D <sub>k</sub> ”	20% = 20 pkt

##### 1) Zasady oceny kryterium „Cena oferty brutto (C<sub>1</sub>)”:

Ocena kryterium „Cena oferty brutto (C<sub>1</sub>)” będzie dokonywana na podstawie wypełnionego przez Wykonawcę Formularza oferty. Oferta złożona przez Wykonawcę otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku liczbę punktów wynikającą z działania:

$$C_1 = \frac{C_n}{C_o} \times 60 \text{ pkt}$$

gdzie:

C<sub>n</sub> – oznacza najniższą zaproponowaną cenę,



Co – oznacza cenę zaproponowaną w ofercie badanej,

C<sub>1</sub> – liczbę punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Cena oferty brutto (C<sub>1</sub>)”.

## 2) Zasady oceny kryterium „Dyspozycyjność inspektora nadzoru inwestorskiego (D<sub>1</sub>)”:

Ocenie podlegać będzie dodatkowa ilość dni pobytu inspektora nadzoru (każdej specjalności) na placu budowy.

Punkty dla poszczególnych ofert przyznane zostaną w następujący sposób:

Obowiązkiem Wykonawcy jest obecność inspektora nadzoru na placu budowy minimum jeden raz w tygodniu.

W formularzu ofertowym Wykonawca może zaoferować dodatkową obowiązkową ilość dni pobytu inspektora nadzoru (każdej specjalności) na placu budowy. Za każdy zaoferowany dodatkowy obowiązkowy dzień, Wykonawcy zostaną przyznane punkty zgodnie z poniższym podziałem:

- a) za 2 dodatkowe obowiązkowe dni pobytu na placu budowy w tygodniu – 20 pkt
- b) za 1 dodatkowy obowiązkowy dzień pobytu na placu budowy w tygodniu – 10 pkt.

Wykonawcy, który nie zaoferuje dodatkowych obowiązkowych pobytów inspektora nadzoru na budowie nie zostaną przyznane punkty w kryterium. Oznaczać to będzie również, iż Wykonawca oferuje minimum wymagane przez Zamawiającego, tj. obecność inspektora nadzoru (każdej specjalności) na placu budowy 1 raz w tygodniu.

## 3) Zasady oceny w kryterium „Doświadczenie Koordynatora inspektorów (Dk)”:

W kryterium punktowane będzie doświadczenie zawodowe osoby wskazanej do realizacji zamówienia w charakterze Koordynatora inspektorów. Ocena punktowa dokonana zostanie na podstawie ilości zadeklarowanego doświadczenia polegającego na udziale w robotach budowlanych, jako kierownik budowy i/lub robót i/lub Inspektor nadzoru inwestorskiego, prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.

Punkty dla poszczególnych ofert przyznane zostaną w następujący sposób:

- a) za brak udziału, jako kierownik budowy i/lub robót i/lub Inspektor nadzoru inwestorskiego, przy robotach budowlanych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury – **0 pkt**,
- b) za udział, jako kierownik budowy i/lub robót i/lub Inspektor nadzoru inwestorskiego, przy 1 (jednej) robocie budowanej przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury – **10 pkt**,
- c) za udział, jako kierownik budowy i/lub robót i/lub Inspektor nadzoru inwestorskiego, przy 2 (dwóch) lub więcej robotach budowlanych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury – **20 pkt**.

W celu uzyskania punktacji w kryterium „Doświadczenie Koordynatora inspektorów (Dk)” Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu wraz z ofertą dokumenty (dowody, np. referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonywane), które będą stanowiły podstawę do przyznania punktacji w tym kryterium, zgodnie z opisem sposobu przyznawania punktacji.

**UWAGA! Dokumenty te nie podlegają uzupełnieniu.**

**Wykonawcy, który nie dołączy do oferty dokumentów, które będą stanowiły podstawę do przyznania punktacji w tym kryterium nie zostaną przyznane punkty.**

19.4. **Zamawiający przy wyborze ofert dla Części 2 będzie kierował się następującymi kryteriami:**

Lp.	Kryterium oceny	Znaczenie kryterium w % (maksymalna liczba punktów)
1.	Cena oferty brutto – „C <sub>2</sub> ”	60% = 60 pkt
2.	Dyspozycyjność inspektora nadzoru inwestorskiego – „D <sub>2</sub> ”	40% = 40 pkt

2) **Zasady oceny kryterium „Cena oferty brutto (C<sub>2</sub>)”:**

Ocena kryterium „Cena oferty brutto (C<sub>2</sub>)” będzie dokonywana na podstawie wypełnionego przez Wykonawcę Formularza oferty.

Oferta złożona przez Wykonawcę otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku liczbę punktów wynikającą z działania:

$$C_2 = \frac{C_n}{C_o} \times 60 \text{ pkt}$$

gdzie:

C<sub>n</sub> – oznacza najniższą zaproponowaną cenę,

C<sub>o</sub> – oznacza cenę zaproponowaną w ofercie badanej,

C<sub>1</sub> – liczbę punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Cena oferty brutto (C<sub>2</sub>)”.

3) **Zasady oceny kryterium „Dyspozycyjność inspektora nadzoru inwestorskiego (D<sub>2</sub>)”:**

Ocenię podlegać będzie dodatkowa ilość dni pobytu inspektora nadzoru (każdej specjalności) na placu budowy.

Punkty dla poszczególnych ofert przyznane zostaną w następujący sposób:

Obowiązkiem Wykonawcy jest obecność inspektora nadzoru na placu budowy minimum jeden raz w tygodniu.

W formularzu ofertowym Wykonawca może zaoferować dodatkową obowiązkową ilość dni pobytu inspektora nadzoru (każdej specjalności) na placu budowy. Za każdy zaoferowany dodatkowy obowiązkowy dzień, Wykonawcy zostaną przyznane punkty zgodnie z poniższym podziałem:

c) za 2 dodatkowe obowiązkowe dni pobytu na placu budowy w tygodniu – 20 pkt

d) za 1 dodatkowy obowiązkowy dzień pobytu na placu budowy w tygodniu – 10 pkt.

Wykonawcy, który nie zaoferuje dodatkowych obowiązkowych pobytów inspektora nadzoru na budowie nie zostaną przyznane punkty w kryterium. Oznaczać to będzie również, iż Wykonawca oferuje minimum wymagane przez Zamawiającego, tj. obecność inspektora nadzoru (każdej specjalności) na placu budowy 1 raz w tygodniu.

19.5. Ocena punktowa będzie zaokrąglana do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadą: ułamek kończący się cyfrą od 1 do 4 zaokrąglić należy w dół, ułamek kończący się cyfrą od 5 do 9 zaokrąglić należy w górę.

19.6. W sytuacji, gdy Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, wezwie on Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.

19.7. Jeżeli nie będzie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną. Jeżeli zostaną złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia ofert dodatkowych w terminie określonym przez Zamawiającego. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.

## **20. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKICH NALEŻY DOPEŁNIĆ PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY:**

20.1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w SWZ i ogłoszeniu o zamówieniu i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w SWZ kryteria oceny ofert.

20.2. Zamawiający zawrze umowę, w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 577 ustawy pzp, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni, jeżeli zostało przesłane w inny sposób.

20.3. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 20.2. SWZ, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedną ofertę.

20.4. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zostanie poinformowany przez Zamawiającego o miejscu i terminie podpisania umowy.

20.5. Wykonawca, o którym mowa w pkt 20.1., ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie zamówienia na warunkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy, które zostały określone w Tomie II. SWZ. Umowa zostanie uzupełniona o zapisy wynikające ze złożonej oferty.

20.6. Przed zawarciem umowy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (w przypadku wyboru ich oferty jako najkorzystniejszej) przedstawiają Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych Wykonawców.

20.7. Przed zawarciem umowy Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zobowiązany będzie przedłożyć kopię dokumentów potwierdzających uprawnienia wykazanych Inspektorów Nadzoru każdej specjalności.

## **21. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY:**

21.1. Zamawiający **nie wymaga** wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## **23. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ:**

23.1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy pzp.

23.2. Odwołanie przysługuje na:

- 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienia umowy,
- 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy pzp.

- 23.3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym.
- 23.4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
- 23.5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy pzp.

#### **24. PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI TEJ UMOWY:**

- 24.1. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, określone zostały w **Tomie II. Projektowane postanowienia umowy.**

#### **25. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH:**

25.1. Zamawiający zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuje że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Powiat Kamiennogórski z/s ul. Wł. Broniewskiego 15, 58-400 Kamienna Góra;
- 2) z administratorem można się skontaktować poprzez adres e-mail: [iod@kamienna-gora.pl](mailto:iod@kamienna-gora.pl) lub pisemnie na adres siedziby administratora;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), dalej „ustawa pzp”;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały okres obowiązywania umowy;
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO

25.2. Posiada Pani/Pan:

- 1) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- 2) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
- 3) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
- 4) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

25.3. Nie przysługuje Pani/Panu:

- 1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

- 3) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c

## **Rozdział 2**

### **Formularze**

# OFERTA

ZAMAWIAJĄCY:

**Powiat Kamiennogórski**

**ul. Wł. Broniewskiego 15, 58-400 Kamienna Góra**

Nawiązując do ogłoszenia o postępowaniu w trybie podstawowym pn. **Świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych polegających na Modernizacji energetycznej budynków Zespołu Szkół Zawodowych i Ogólnokształcących w Kamiennej Górze poprzez modernizację źródła ciepła i c.w.u., montaż instalacji fotowoltaicznej oraz termomodernizację budynku „C” – etap II.**

Znak postępowania: ID.272.1.12.2021

## MY NIŻEJ PODPISANI

imię: \_\_\_\_\_

nazwisko: \_\_\_\_\_

podstawa do reprezentacji: \_\_\_\_\_

działając w imieniu i na rzecz **WYKONAWCY**

Uwaga!

*w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać poniższe dane dla wszystkich wspólników spółki cywilnej lub członków konsorcjum*

nazwa (firma): \_\_\_\_\_

adres siedziby: \_\_\_\_\_

numer KRS: \_\_\_\_\_

REGON: \_\_\_\_\_

NIP: \_\_\_\_\_

będącego mikro, małym lub średnim przedsiębiorstwem *(zaznaczyć właściwe)*

*Uwaga! Definicja mikro, makro i średniego przedsiębiorcy znajduje się w art. 7 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. – Prawo przedsiębiorców (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 162)*

- 1. SKŁADAMY OFERTĘ** na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w Specyfikacji Warunków Zamówienia dla CZĘŚCI \_\_\_\_\_ *(należy wpisać Część 1 i/lub2)*
- 2. OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się z ogłoszeniem o zamówieniu, Specyfikacją Warunków Zamówienia oraz wyjaśnieniami i zmianami SWZ przekazanymi przez Zamawiającego i uznajemy się za związanych określonymi w nich postanowieniami i zasadami postępowania.
- 3. OFERUJEMY** wykonanie przedmiotu zamówienia za **cenę**:

Brutto \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_),

Netto \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_),

Podatek VAT \_\_\_\_\_ % \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_),

W cenie zawarto wszystkie koszty związane z prawidłowym wykonaniem przedmiotu zamówienia.

4. Stosownie do art. 225 ustawy pzp, **oświadczamy**, że wybór naszej oferty:

- **nie będzie\*** prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r., poz. 685 ze zm.),
- **będzie\*** prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r., poz. 685 ze zm.), jednocześnie wskazujemy:

nazwy (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania \_\_\_\_\_

wraz z określeniem ich wartości bez kwoty podatku \_\_\_\_\_

Stawka podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie wynosi \_\_\_\_\_

\*Należy zaznaczyć powyżej w pkt 4 właściwe pole i ewentualnie wskazać wymagane informacje

5. **DEKLARUJEMY**, w składanej ofercie dodatkowe obowiązkowe dni pobytu na placu budowy inspektora nadzoru (każdej specjalności) w odpowiednim oknie poniższej tabeli:

<b>Dodatkowe obowiązkowe dni pobytu na placu budowy w tygodniu</b> <b>(1 dodatkowy pobyt/ 2 dodatkowe pobyty)</b>
1 dodatkowy pobyt*
2 dodatkowe pobyty*

6. **ZOBOWIĄZUJEMY** się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie określonym w SWZ.

7. **AKCPETUJEMY** warunki płatności określone przez Zamawiającego w SWZ.

8. **UWAŻAMY** się za związanych niniejszą ofertą przez okres wskazany w SWZ.

9. **OŚWIADCZAMY**, że zamówienie wykonamy sami\* / część zamówienia zlecimy podwykonawcom\*.

Podwykonawcom zamierzamy powierzyć określoną część (zakres) prac, tj.

<b>Firma (nazwa) Podwykonawcy</b>	<b>Zakres prac wykonywanych przez Podwykonawcę</b>

10. **OŚWIADCZAMY**, iż informacje i dokumenty zawarte na stronach nr od \_\_\_ do \_\_\_ stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co wykazaliśmy w Załączniku nr \_\_\_ do Oferty i zastrzegamy, że nie mogą być one udostępniane.

11. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się z Projektowanymi postanowieniami umowy zawartymi w SWZ i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w SWZ, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.



12. **OŚWIADCZAMY**, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

13. **UPOWAŻNIONYM DO KONTAKTU** w sprawie przedmiotowego postępowania jest:

Imię i nazwisko: \_\_\_\_\_

e-mail: \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_

14. **INFORMUJEMY**, że umocowanie do podpisania oferty względnie do podpisania innych oświadczeń lub dokumentów składanych wraz z ofertą wynika z dokumentu, który Zamawiający może pobrać z bezpłatnej i ogólnodostępnej bazy danych tj.:

- 1) bazy Krajowego Rejestru Sądowego dostępnej na stronie internetowej <https://ems.ms.gov.pl/krs/>;
- 2) bazy Centralnej Ewidencji i Informacja o Działalności Gospodarczej na stronie internetowej <https://prod.ceidg.gov.pl/CEIDG/>;
- 3) \_\_\_\_\_ (jeśli dotyczy to wpisać nazwę oraz adres internetowy innej bazy danych)

15. **OFERTE** składamy na \_\_\_\_\_ stronach.

16. **SPIS** dołączonych oświadczeń i dokumentów:

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_

\* niepotrzebne skreślić

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_\_

**Wykonawca:**

.....  
(pełna nazwa/firma, adres,  
w zależności od podmiotu:  
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....  
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do  
reprezentacji)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy pzp

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych polegających na Modernizacji energetycznej budynków Zespołu Szkół Zawodowych i Ogólnokształcących w Kamiennej Górze poprzez modernizację źródła ciepła i c.w.u., montaż instalacji fotowoltaicznej oraz termomodernizację budynku „C” – etap II; Część .....**

- 1) oświadczam, że na dzień składania ofert nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4, 5 i 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych;
- 2) oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania określone w art. \_\_\_\_\_ ustawy pzp. Jednocześnie oświadczam, że w związku ww. okolicznością, podjąłem środki naprawcze, o których mowa w art. 110 ustawy pzp, tj. \_\_\_\_\_;
- 3) oświadczam, że na dzień składania ofert spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego; *(ten punkt wypełnia tylko Wykonawca/Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia)*
- 4) oświadczam, że w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego, polegam na zdolnościach następujących podmiotów udostępniających zasoby \_\_\_\_\_ *(podać nazwę/wy podmiotu/ów), w następującym zakresie \_\_\_\_\_ (podać zakres udostępnianych zasobów); (ten punkt wypełnia tylko Wykonawca/Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia);*
- 5) oświadczam, że ww. podmiot udostępniający zasoby spełnia warunki udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na zasoby; *(ten punkt wypełnia tylko Podmiot udostępniający zasoby)*
- 6) oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

**INFORMUJEMY**, że w niniejszym postępowaniu **podmiotowe środki dowodowe** Zamawiający może uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, tj.

- 1) \_\_\_\_\_ *(wpisać nazwę oraz adres internetowy bazy danych oraz rodzaj podmiotowego środka dowodowego);*

2) \_\_\_\_\_ (wpisać nazwę oraz adres internetowy bazy danych oraz rodzaj podmiotowego środka dowodowego).

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_\_

**PROPOZYCJA TREŚCI ZOBOWIĄZANIA PODMIOTU**  
**do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia**

UWAGA!

Zamiast niniejszego Formularza można przedstawić inne dokumenty, w szczególności:

- 1) zobowiązanie podmiotu, o którym mowa w art. 118 ust. 4 ustawy pzp sporządzone w oparciu o własny wzór,
- 2) inne dokumenty stanowiące dowód, że Wykonawca realizując zamówienia będzie dysponował niezbędnymi zasobami podmiotów w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz, że stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami będzie gwarantował rzeczywisty dostęp do ich zasobów, określające w szczególności:
  - a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby,
  - b) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia,
  - c) czy w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

Ja/My:

---

(imię i nazwisko osoby/-ób upoważnionej/-ch do reprezentowania Podmiotu, stanowisko – właściciel, prezes zarządu, członek zarządu, prokurent, upoważniony reprezentant, itp.)

Działając w imieniu i na rzecz:

---

(nazwa Podmiotu)

Zobowiązuje się do oddania nw. zasobów:

---

(określenie zasobu)

do dyspozycji Wykonawcy:

---

(nazwa Wykonawcy)

Na potrzeby realizacji zamówienia pn.: **Świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych polegających na Modernizacji energetycznej budynków Zespołu Szkół**

**Zawodowych i Ogólnokształcących w Kamiennej Górze poprzez modernizację źródła ciepła i c.w.u.,  
montaż instalacji fotowoltaicznej oraz termomodernizację budynku „C” – etap II; Część  
.....**

Oświadczam/-my, iż:

1. udostępniam Wykonawcy niżej wymienione zasoby, w następującym zakresie:

\_\_\_\_\_

2. sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

\_\_\_\_\_

3. zakres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

\_\_\_\_\_

4. zrealizuję/nie zrealizuję\* prace, których wskazane zdolności dotyczą:

\_\_\_\_\_ .

Zobowiązując się do udostępniania zasobów, odpowiadam solidarnie z ww. Wykonawcą, który polega na mojej sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstała wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponoszę winy.

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_\_

\* *niepotrzebne skreślić*

**OŚWIADCZENIE**

**Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w zakresie, o którym mowa  
w art. 117 ust. 4 ustawy pzp**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **Świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych polegających na Modernizacji energetycznej budynków Zespołu Szkół Zawodowych i Ogólnokształcących w Kamiennej Górze poprzez modernizację źródła ciepła i c.w.u., montaż instalacji fotowoltaicznej oraz termomodernizację budynku „C” – etap II; Część .....** oświadczam, że:

a) Wykonawca\* \_\_\_\_\_ (nazwa i adres Wykonawcy) zrealizuje następujące usługi:

\_\_\_\_\_

b) Wykonawca\* \_\_\_\_\_ (nazwa i adres Wykonawcy) zrealizuje następujące usługi:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_\_

\* *niepotrzebne skreślić*

**Wykonawca:**

.....  
(pełna nazwa/firma, adres,  
w zależności od podmiotu:  
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....  
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do  
reprezentacji)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY  
dotyczące grupy kapitałowej**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych polegających na Modernizacji energetycznej budynków Zespołu Szkół Zawodowych i Ogólnokształcących w Kamiennej Górze poprzez modernizację źródła ciepła i c.w.u., montaż instalacji fotowoltaicznej oraz termomodernizację budynku „C” – etap II; Część .....** w związku z art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy pzp

1. **OŚWIADCZAM**, że nie należymy do żadnej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów\*
2. **OŚWIADCZAM**, że nie należymy do tej samej grupy kapitałowej, co inni wykonawcy, którzy w tym postępowaniu złożyli oferty lub oferty częściowe\*
3. **OŚWIADCZAM**, że należymy wraz z wykonawcą, który złożył ofertę – dane Wykonawcy: \_\_\_\_\_ do tej samej grupy kapitałowej i przedstawiam następujące dowody, że powiązania z innymi wykonawcami nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia\* \_\_\_\_\_

\* *niepotrzebne skreślić*

**UWAGA!**

W przypadku złożenia oferty przez podmioty występujące wspólnie, wymagane oświadczenie powinno być złożone przez każdy podmiot.

Ad. pkt 1) Oświadczenie wskazane w pkt 1) może złożyć Wykonawca, według swego wyboru, który nie należy do żadnej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów.

Ad. pkt 3) Nie przedłożenie dowodów i nie wykazanie przez Wykonawców, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia, spowoduje wykluczenie wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty lub oferty częściowe w postępowaniu.

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_\_



**Wykonawca:**

.....  
 (pełna nazwa/firma, adres,  
 w zależności od podmiotu:  
 NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

**reprezentowany przez:**

.....  
 (imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do  
 reprezentacji)

### WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych polegających na Modernizacji energetycznej budynków Zespołu Szkół Zawodowych i Ogólnokształcących w Kamiennej Górze poprzez modernizację źródła ciepła i c.w.u., montaż instalacji fotowoltaicznej oraz termomodernizację budynku „C” – etap II; Część .....** oświadczam, że przy wykonywaniu zamówienia uczestniczyć będą następujące osoby:

Lp.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe/uprawnienia <i>(nr uprawnień, rodzaj specjalności, zakres oraz data uzyskania uprawnień)</i>	Doświadczenie/wykształcenia <i>(lata pracy w charakterze kierownika budowy/robót lub inspektora nadzoru)</i>	Informacja o podstawie dysponowania osobą <i>(np. umowa o pracę, umowa zlecenie, umowa o dzieło)</i>
1.	.....			
2.	.....			

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_\_

**TOM II**  
**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

**Część 1 i/lub 2**

**Umowa Nr SP- ...../..../202....**

zawarta w dniu ..... 202.... r. w Kamiennej Górze pomiędzy:

**Powiatem Kamiennogórskim** z siedzibą w Kamiennej Górze (58-400) przy ul. Wł. Broniewskiego 15,  
NIP: 614 14 74 708, REGON: 230821300

zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

1. Jarosława Gęborysa – Starostę Powiatu
2. Małgorzatę Krzyszkowską – Wicestarostę Powiatu

przy kontrasygnacie Naczelnika Wydziału Finansowego Agaty Ciesielskiej działającej z upoważnienia  
Zbigniewa Lipienia – Skarbnika Powiatu

a<sup>1</sup>:

*(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS):*

*(nazwa firmy)* ..... z siedzibą w .....,  
kod pocztowy ..... przy ul. ...., wpisaną do rejestru  
przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy ..... Wydział Gospodarczy  
Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: ....., NIP: ....., REGON: .....

zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

reprezentowaną przez:

1. .... - .....
2. .... - .....

*(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do ewidencji działalności gospodarczej):*

*(imię i nazwisko)* ....., przedsiębiorcą działającym pod firmą  
....., z siedzibą w ..... w ..... przy ulicy  
....., wpisanym do centralnej ewidencji działalności gospodarczej, NIP: .....,  
REGON: .....

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**,  
reprezentowanym przez:

1. .... - .....
2. .... - .....

**Część I. Preambuła**

Strony oświadczają, że niniejsza umowa, zwana dalej „umową”, została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie podstawowym, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.

**§ 1. Przedmiot zamówienia**

---

<sup>1</sup> Właściwa opcja zostanie pozostawiona, zbędny zapis zostanie usunięty.

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania kompleksową usługę pn.: Świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego przy realizacji robót budowlanych związanych z Modernizacją energetyczną budynków Zespołu Szkół Zawodowych i Ogólnokształcących w Kamiennej Górze poprzez modernizację źródła ciepła i c.w.u., montaż instalacji fotowoltaicznej oraz termomodernizację budynku „C” – etap II; Część .....
2. W ramach niniejszego zamówienia nadzór inwestorski obejmuje branże:
  - 2.1. .... ,
  - 2.2. ....
 (niniejszy punkt uzupełniony zostanie na podstawie złożonej oferty)
3. Szczegółowy zakres robót, które objęte zostaną nadzorem inwestorskim opisuje dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót zamieszczona na stronie prowadzonego postępowania: [.....](#)

## **§ 2. Obowiązki Wykonawcy**

1. **Do obowiązków Wykonawcy** należy pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót w szczególności:
  - 1) ustanowienie, na cały okres realizacji zadania, Inspektorów Nadzoru we wszystkich branżach wymaganych przez Zamawiającego, zgodnie ze złożoną ofertą;
  - 2) uczestniczenie w protokolarnym przekazaniu placu budowy wykonawcy robót;
  - 3) osobisty pobyt ustanowionych Inspektorów Nadzoru na terenie realizowanej inwestycji oraz bieżące reprezentowanie Zamawiającego na budowie. **Wymagana jest obecność na budowie Inspektora Nadzoru (z danej branży) ..... w każdym tygodniu, w którym realizowane będą roboty z tej branży;** Inspektor Nadzoru potwierdzać będzie obecność na budowie wpisem do zeszytu wizyt na budowie (niniejszy punkt uzupełniony zostanie na podstawie złożonej oferty);
  - 4) zapewnienie profesjonalnego i kompetentnego nadzoru inwestorskiego nad prowadzonymi robotami, zgodnie z zakresem wynikającym z postanowień ustawy Prawo budowlane i przepisami z nim związanymi;
  - 5) kontrola jakości wykonywanych robót i ich zgodności z przekazaną dokumentacją projektową i umową zawartą na ich wykonanie, a także zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami;
  - 6) kontrola i potwierdzenie, iż wykonawca robót dostarcza materiały i sprzęt zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, w tym m.in.:
    - a) bieżące sprawdzanie jakości stosowanych wyrobów, w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w polskim budownictwie;
    - b) sprawdzanie czy wbudowane materiały posiadają odpowiednie świadectwa, atesty, certyfikaty i gwarancje, odbiór tych dokumentów od wykonawcy w trakcie ich wbudowywania oraz przekazanie Zamawiającemu najpóźniej w dniu odbioru końcowego robót;
    - c) nadzór nad wszystkimi próbami - wystawianie lub potwierdzanie wystawionych przez wykonawcę robót świadectw przeprowadzonych prób;
  - 7) żądanie od wykonawcy robót, kierownika budowy i/lub robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie życia lub zdrowia bądź spowodować znaczne straty materialne;
  - 8) sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub robót zanikających (potwierdzone protokołem odbioru robót ulegających zakryciu i zanikających);
  - 9) protokolarne potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, w tym wymiany urządzeń (jeżeli zajdzie taka potrzeba);
  - 10) każdorazowe, niezwłoczne zgłaszanie Zamawiającemu wszelkich trudności i problemów wynikłych w trakcie realizacji nadzorowanych prac;

- 11) przedkładanie Zamawiającemu wszystkich raportów, oświadczeń i zapytań dostarczonych przez wykonawcę robót;
  - 12) ocena wniosków wykonawcy robót i przedstawiane Zamawiającemu propozycji ich rozpatrzenia;
  - 13) organizowanie narad technicznych, problemowych i innych spotkań, jeżeli zajdzie taka potrzeba;
  - 14) udział w spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego;
  - 15) bieżące informowanie przedstawiciela Zamawiającego na temat postępu prac;
  - 16) udzielanie konsultacji i doradztwa technicznego Zamawiającemu;
  - 17) wydawanie kierownikowi budowy i/lub robót poleceń dotyczących: wykonania prób, wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzenia robót itd.;
  - 18) uzgadnianie z Zamawiającym wszelkich odstępstw i zmian technologii robót, materiałów i urządzeń, robót zamiennych, zgłaszanych przez wykonawcę robót;
  - 19) uczestnictwo w odbiorach częściowych i końcowym robót;
  - 20) sprawdzanie faktur wystawianych przez wykonawcę robót, potwierdzenie wykonania robót objętych fakturą;
  - 21) wykonanie inwentaryzacji robót pozostałych do dokończenia zadania inwestycyjnego w przypadku rozwiązania umowy z wykonawcą robót, bądź odstąpienia od przedmiotowej umowy;
  - 22) uczestnictwo w przeglądach gwarancyjnych oraz nadzorowanie usuwania stwierdzonych wad w zakresie nadzorowanego zadania, w tym także w okresie gwarancji na roboty budowlano montażowe, udzielonej przez wykonawcę robót nadzorowanego zadania;
  - 23) inne niezbędne czynności konieczne dla prawidłowego sprawowania nadzoru inwestorskiego.
2. Wyszczególnione obowiązki Wykonawcy mają jedynie charakter przykładowy i nie wyczerpują całego zakresu zobowiązania Wykonawcy, a także nie mogą stanowić podstawy do odmowy wykonania przez Wykonawcę jakichkolwiek czynności niewymienionych wprost w ust. 1, a potrzebnych do należytego wykonania przedmiotu zamówienia.
  3. Wykonawca nie może podejmować decyzji, które skutkowałyby zwiększeniem albo ograniczeniem zakresu robót lub wymagałyby zwiększenia lub zmniejszenia nakładów finansowych przewidzianych w umowie z wykonawcą robót. **Zmiana zakresu rzeczowego lub finansowego robót musi zostać zatwierdzona przez Zamawiającego.**
  4. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania przez cały okres realizacji zamówienia ubezpieczenia OC na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż wynagrodzenie wynikające z niniejszej umowy.

### **§ 3. Obowiązki Zamawiającego**

Do obowiązków Zamawiającego należy m.in.:

1. Przekazanie Wykonawcy dokumentacji technicznej dotyczącej zadania, o którym mowa w § 1, w terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy.
2. Uczestniczenie w naradach zwoływanych przez Wykonawcę.
3. Uczestniczenie w odbiorach częściowych oraz w odbiorze końcowym robót budowlanych.
4. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy za kompleksowe pełnienie czynności Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

### **§ 4. Termin realizacji zamówienia**

1. Zamówienie realizowane będzie **w okresie od dnia podpisania umowy do dnia odbioru końcowego** zadania pn. „**Modernizacja energetyczna budynków Zespołu Szkół Zawodowych i Ogólnokształcących w Kamiennej Górze poprzez modernizację źródła ciepła i c.w.u., montaż instalacji fotowoltaicznej oraz termomodernizację budynku „C” – etap II**”; Część ..... Planowanym terminem zakończenia zadania dla Części ..... (niniejszy punkt uzupełniony zostanie na podstawie złożonej oferty).

2. Termin, o którym mowa w ust. 1 jest terminem wiążącym Wykonawcę robót budowlanych i może ulec zmianie na zasadach określonych w umowie z Wykonawcą robót budowlanych.
3. Zamawiający zastrzega możliwość wydłużenia terminu, o którym mowa w ust. 1, w przypadku wydłużenia terminu zawartego w umowie z wykonawcą robót.

#### **§ 5. Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma **wynagrodzenie ryczałtowe** w wysokości ..... **zł netto** + podatek .....% VAT w kwocie ....., łącznie ..... **zł brutto** (słownie: .....), zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Cena podana w ust. 1 nie będzie podlegała zmianie w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczane będzie okresowo, płatne w częściach proporcjonalnych do zaawansowania rzeczowego robót budowlanych na podstawie faktur częściowych i faktury końcowej, o których mowa w ust. 4. Ustala się okres rozliczeniowy nie częściej niż raz na dwa miesiące dla Część 1 i raz na miesiąc dla Części 2.
4. Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru inwestorskiego płatne będzie w następujący sposób:
  - 1) faktury częściowe wystawione będą po wykonaniu usługi nadzoru inwestorskiego za dany okres w kwotach proporcjonalnych do zaawansowania robót budowlanych, do wysokości 90% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 1;
  - 2) faktura końcowa wystawiona będzie po wykonaniu usługi w ramach sprawowania nadzoru inwestorskiego oraz odbiorze końcowym robót budowlanych w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 1 umowy.
5. Wartość wynagrodzenia wskazanego na fakturze częściowej, o której mowa w ust. 4 pkt 1) zostanie obliczona jako część wynagrodzenia ryczałtowego z zastosowaniem wskaźnika procentowego (W%) liczonego w stosunku do wysokości kwoty brutto robót faktycznie wykonanych w tym okresie przez Wykonawcę robót.
6. Wskaźnik procentowy (W%) o którym mowa w ust. 5 zostanie określony w następujący sposób:

$$W(\%) = \frac{K}{C} \times 100$$

gdzie:

K – kwota brutto robót objętych nadzorem w okresie rozliczeniowym wynikająca z dokumentacji odbioru częściowego

C – całkowita kwota wynagrodzenia Wykonawcy robót.

7. Zapłata faktury nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr ..... w terminie do **30 dni** od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
8. **Wykonawca oświadcza, że wskazany rachunek bankowy jest rachunkiem bankowym związanym z działalnością gospodarczą oraz został zgłoszony właściwemu urzędowi skarbowemu (jeśli dotyczy).**
9. Fakturę należy wystawić na dane: Powiat Kamiennogórski, ul. Wł. Broniewskiego 15, NIP: 614 14 74 708.
10. Jeżeli Zamawiający odstąpi od umowy z powodu zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy.
11. Jeśli Zamawiający odstąpi od umowy z winy Wykonawcy, wynagrodzenie zostanie zapłacone w kwocie odpowiadającej wartości należności za wykonany nadzór, pomniejszonej o wartość kar umownych. Jeśli wysokość kar umownych będzie większa niż wartość należności za wykonany nadzór, wynagrodzenie nie zostanie wypłacone.
12. W sytuacji wykonywania usługi przez podwykonawców, do każdej faktury wystawionej przez Wykonawcę muszą być dołączone oświadczenia podwykonawców, że ich należności zostały w całości zapłacone. W przypadku braku takiego oświadczenia Zamawiający ma prawo wstrzymać

wypłatę należności z faktury w części dotyczącej wynagrodzenia za prace realizowane przy udziale podwykonawców, która zostanie zapłacona po uzupełnieniu brakujących oświadczeń.

13. Zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym, Zamawiający jest obowiązany do odbierania od Wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesłanych za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (platforma), pod adresem <https://brokerpexpert.efaktura.gov.pl/zaloguj>. Wykonawca nie jest obowiązany do wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych do zamawiającego za pośrednictwem platformy. Adresem dla doręczenia Zamawiającemu faktury w formie innej niż faktura elektroniczna przesłana za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania jest: Powiat Kamiennogórski, ul. Wł. Broniewskiego 15, 58-400 Kamienna Góra lub adres mailowy Zamawiającego: [powiat@kamienna-gora.pl](mailto:powiat@kamienna-gora.pl)
14. W zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów prawa do regulowania płatności wynikających z niniejszej umowy zastosowanie znajduje mechanizm podzielonej płatności (tzw. split payment).
15. Zamawiający zastrzega sobie prawo zakwestionowania dowolnej części zafakturowanej kwoty w przypadku stwierdzenia, że jest ona niewłaściwa lub wymaga dodatkowego sprawdzenia.

#### **§ 6. Osoby wyznaczone do realizacji umowy**

1. Wykonawca kieruje do realizacji przedmiotu umowy niżej wymienione osoby (*niniejszy punkt uzupełniony zostanie na podstawie złożonej oferty*):
  - a) **Inspektor nadzoru w specjalności** ..... – p. ...., posiadający uprawnienia nr ..... z dnia ....., tel. ....;
  - b) **Inspektor nadzoru w specjalności** ..... – p. ...., posiadający uprawnienia nr ..... z dnia ....., tel. ....
2. Koordynator Zespołu będzie koordynował czynności prowadzone przez inspektorów, o których mowa w ust. 1.
3. Wykonawca oświadcza, że:
  - a) osoby wymienione w ust. 1 pozostają w dyspozycji Wykonawcy przez cały okres realizacji umowy;
  - b) osoby wymienione w ust. 1 posiadają kwalifikacje i doświadczenie niezbędne do prawidłowego wykonania umowy;
  - c) nadzór inwestorski realizowany będzie zgodnie z wymogami Zamawiającego i obowiązującymi przepisami.
4. Wykonawca działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy Prawo Budowlane, z zastrzeżeniem, iż nie są umocowani do samodzielnego podejmowania decyzji w zakresie robót dodatkowych, zamiennych lub koniecznych. Decyzje w tym zakresie podejmuje **wyłącznie Zamawiający**.
5. Wykonawca oraz Inspektorzy nadzoru nie mają prawa do zwolnienia Wykonawcy robót z wykonania jakichkolwiek zobowiązań wynikających z zawarcia umowy z wykonawcą robót.
6. Wykonawca może wystąpić z pisemnym wnioskiem do Zamawiającego o zmianę osób, o których mowa w ust. 1, w następujących przypadkach:
  - a) niewywiązywania się danego Inspektora nadzoru z obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub nienależytego wykonywania tych obowiązków;
  - b) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych dotyczących danego Inspektora nadzoru;
  - c) jeżeli zmiana osoby stanie się konieczna z jakichkolwiek przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacji danej osoby, itp.).
7. Zamawiający może wystąpić z pisemnym wnioskiem do Wykonawcy o zmianę osób, o których mowa w ust. 1, w przypadku niewywiązywania się danego Inspektora nadzoru z obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub nienależytego wykonywania tych obowiązków.
8. W przypadkach, o których mowa w ust. 6 i 7, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego dokonania zmiany Inspektora Nadzoru w terminie umożliwiającym prawidłowy nadzór nad

realizacją robót. Osoba, która wskazana zostanie przez Wykonawcę, musi posiadać kwalifikacje i doświadczenie spełniające wymogi określone przez Zamawiającego w zapytaniu ofertowym.

#### **§ 7. Kary umowne**

1. Zarówno Zamawiający, jak i Wykonawca, zobowiązani są do zapłaty kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań umownych.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych:
  - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego – w wysokości **20 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy;
  - b) za nieusprawiedliwione niestawienie się na budowie na wezwanie Zamawiającego – w wysokości **1 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdą nieobecność;
  - c) za brak potwierdzonej wizyty na budowie, zgodnie z wymaganiami określonymi w § 2 ust. 1 pkt 3 umowy – w wysokości **0,5 %** wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1, za każdy brak potwierdzonej wizyty na budowie;
  - d) za nieusprawiedliwioną nieobecność podczas odbioru robót ulegających zakryciu oraz robót zanikających, a także podczas odbioru częściowego/końcowego robót – w wysokości **5 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdą nieobecność;
  - e) za nieusprawiedliwioną nieobecność podczas przeglądów gwarancyjnych w okresie gwarancji na roboty budowlano-montażowe – w wysokości **500,00 zł brutto**, za każdą nieobecność.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego w wysokości **20 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, z zastrzeżeniem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, o których mowa w § 5 ust. 10 umowy.
4. Strony zastrzegają możliwość kumulatywnego naliczania kar umownych z różnych tytułów. Maksymalna wysokość kar umownych nie przekroczy 50% wartości zamówienia, o którym mowa w § 5 ust. 1.
5. Niezależnie od kar umownych Zamawiający/Wykonawca ma prawo do odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy wartość poniesionej szkody przewyższy wysokość kar umownych.
6. Kara umowna powinna być zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowy, w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez drugą Stronę z żądaniem zapłaty.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego wynagrodzenia.

#### **§ 8. Siła wyższa**

1. Strony będą zwolnione od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy, o ile niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania nastąpiło wskutek siły wyższej w rozumieniu Kodeksu cywilnego.
2. Strona, która zamierza żądać zwolnienia z odpowiedzialności z powodu siły wyższej zobowiązana jest powiadomić drugą Stronę na piśmie, bez zbędnej zwłoki, o jej zajściu i ustaniu.
3. Zaistnienie siły wyższej powinno być udokumentowane przez Stronę powołującą się na nią.

#### **§ 9. Dopuszczalne zmiany umowy**

1. Strony mają prawo do dokonania zmian w umowie w następujących przypadkach:
  - 1) **przedłużenie terminu wykonania umowy w sytuacji:**
    - a) w przypadku przedłużenia terminu realizacji umowy zawartej z wykonawcą robót budowlanych – przedłużenie terminu umowy dotyczącej nadzoru inwestorskiego dokonane zostanie na taki sam okres, na jaki przedłużona zostanie umowa z wykonawcą robót;
    - b) w przypadku zmiany obowiązujących przepisów prawa powodującej konieczność wykonania dodatkowych usług nadzoru inwestorskiego przez Wykonawcę lub ich pełnienia przez okres dłuższy niż określono w umowie o czas niezbędny do wykonania takich usług;

- c) w przypadku wystąpienia Siły wyższej, w rozumieniu Kodeksu cywilnego, mającej istotny wpływ na realizację przedmiotu umowy;
  - d) zmiany obowiązków Wykonawcy, których wykonanie nie jest możliwe w przewidzianym w umowie terminie, o czas niezbędny do wykonania takich usług nadzoru inwestorskiego;
  - e) rozwiązania umowy o roboty budowlane z dotychczasowym wykonawcą i konieczności dokonania wyboru nowego wykonawcy umowy o roboty budowlane o czas niezbędny do zakończenia robót budowlanych, nad którymi nadzór sprawuje wykonawca;
  - f) wstrzymania wykonania umowy o roboty budowlane przez Zamawiającego w związku z rozwiązaniem umowy o roboty budowlane z dotychczasowym wykonawcą i koniecznością przeprowadzenia przez Zamawiającego postępowania celem wyboru nowego wykonawcy robót o czas niezbędny do przeprowadzenia tych czynności;
- 2) **skrócenie terminu wykonania umowy w sytuacji:**
- a) wcześniejszego wykonania umowy o roboty budowlane, nad którymi nadzór sprawował wykonawca, odpowiednio do wcześniejszego terminu ukończenia robót budowlanych;
  - b) rozwiązania umowy o roboty budowlane, nad którymi nadzór sprawował wykonawca, odpowiednio do terminu obowiązywania umowy o roboty budowlane;
- 3) **zmiana zakresu obowiązków Wykonawcy w sytuacji:**
- a) zmiany przepisów obowiązującego prawa lub innych regulacji obowiązujących Zamawiającego, które weszły w życie po terminie składania ofert, z których wynikają dodatkowe obowiązki związane ze świadczeniem usług nadzoru inwestorskiego;
  - b) konieczności powtórzenia usług lub zwiększenia ich zakresu, w tym w szczególności:
    - jeżeli rozwiązana zostanie umowa z dotychczasowym wykonawcą robót budowlanych, co spowoduje konieczność ponownego wykonania poszczególnych usług przez wykonawcę;
    - przeprowadzenia ponownego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wybór wykonawcy robót budowlanych w sytuacji, gdy: rozwiązana została umowa o roboty budowlane z dotychczasowym wykonawcą lub z przyczyn leżących po stronie wykonawcy w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nie doszło do zawarcia umowy o roboty budowlane;
  - c) wystąpienia innych okoliczności, w wyniku których powstała konieczność świadczenia dodatkowych usług nadzoru inwestorskiego przez wykonawcę, w szczególności w okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi robót budowlanych, nad którymi nadzór sprawował wykonawca;
  - d) ograniczenie obowiązków wykonawcy ze względu na to, że ich wykonanie okazało się zbędne dla realizacji umowy; w takiej sytuacji zmiana ulega wynagrodzenie wykonawcy poprzez zmniejszenie proporcjonalnie do zakresu ograniczonych obowiązków;
- 4) **zmiana personelu Wykonawcy w sytuacji:**
- a) zmiany osób skierowanych do realizacji zamówienia w odniesieniu do osób wskazanych przez wykonawcę na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego; zmiana jest dopuszczalna w sytuacji, gdy będzie polegać na zastąpieniu dotychczasowej osoby inną osobą posiadającą doświadczenie potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu przez wykonawcę lub gdy wykonawca otrzymałaby co najmniej tyle samo punktów w ramach kryterium oceny ofert „Doświadczenie Koordynatora inspektorów” za doświadczenie zastępującej osoby, co osoby wskazanej w ofercie;
  - b) zmiany podwykonawcy, na którego zdolnościach zawodowych polegał wykonawca, ubiegając się o zawarcie umowy w sytuacji, gdy nie dysponuje już zasobami wskazanego w ofercie podmiotu – jeżeli wykaże on, że zastępujący podmiot spełnia określone w dokumentach zamówienia warunki udziału w postępowaniu;
- 5) **zmiana wynagrodzenie wykonawcy w sytuacji:**
- a) zmiany terminu wykonania umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, proporcjonalnie do zmienionego terminu obowiązywania umowy;



- b) wystąpienia innych okoliczności, o których mowa w niniejszym paragrafie umowy, mogących mieć wpływ na wysokość wynagrodzenia wykonawcy; dopuszczalna zmiana wynagrodzenia w zakresie, w jakim zmiany te mają wpływ na wysokość wynagrodzenia wykonawcy, z zastrzeżeniem, że zmiana wynagrodzenia nie przekroczy 15% pierwotnej wartości zamówienia.
2. Zmiany umowy wymaga zmiana rachunku bankowego wykonawcy.
  3. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian do umowy Strona zainteresowana niezwłocznie przekazuje drugiej Stronie wniosek na piśmie.
  4. Wszelkie zmiany umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.
  5. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany umowy następujące zmiany:
    - a) danych związanych z obsługą administracyjno – organizacyjną umowy,
    - b) danych teleadresowych,
    - c) danych rejestrowych.

#### **§ 10. Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy bez jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy:
  - a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
  - b) gdy zostanie wszczęte postępowanie upadłościowe lub postępowanie likwidacyjne Wykonawcy;
  - c) gdy zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy;
  - d) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
  - e) gdy Wykonawca nie rozpoczął wykonywania nadzoru robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
2. W przypadku określonym w ust. 1 pkt 1 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, zrealizowanej do czasu odstąpienia.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy sporządzi szczegółowy protokół dotyczący nadzorowanych robót budowlanych.

#### **§ 11. Podwykonawstwo**

1. Wykonawca zobowiązuje się – zgodnie z oświadczeniem zawartym w ofercie – do wykonania przedmiotu zamówienia siłami własnymi za wyjątkiem:
  - 1) .....
  - 2) .....które zostaną wykonane przy udziale podwykonawcy (podwykonawców).<sup>2</sup>
2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechanie Podwykonawców jak za swoje własne.
3. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego o realizacji przedmiotu umowy siłami podwykonawcy/podwykonawców w terminie 7 dni od zawarcia umowy z podwykonawcą oraz wskazania danych identyfikujących podwykonawcę/podwykonawców w przypadku, gdy Wykonawca w ofercie nie wskazał części zamówienia, które zamierza powierzyć podwykonawcy.

---

<sup>2</sup> Jeżeli z treści oferty Wykonawcy wynikać będzie, iż Wykonawca zamówienia zamierza powierzyć podwykonawcy (podwykonawcom).

## **§ 12. Postanowienia końcowe**

1. Strony deklarują wolę polubownego załatwienia ewentualnych sporów wynikłych z realizacji niniejszej umowy.
2. W przypadku braku porozumienia wszelkie roszczenia rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności Kodeksu Cywilnego.
4. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego, przenieść na osobę trzecią jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
5. Wszelkie pisma przewidziane umową uważa się za skutecznie doręczone (z zastrzeżeniami w niej zawartymi), jeżeli zostały osobiście dostarczone lub przesłane przez drugą Stronę listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub innego potwierdzonego doręczenia (np. e-mail) pod następujące adresy:
  - a) pisma do Zamawiającego: **Powiat Kamiennogórski, ul. Wł. Broniewskiego 15, 58-400 Kamienna Góra, faks: 75 64 50 111, e-mail: [powiat@kamienna-gora.pl](mailto:powiat@kamienna-gora.pl),**
  - b) pisma do Wykonawcy: ....., e-mail: .....
6. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca prześlą jakiegokolwiek dokumenty lub informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze Stron, na żądanie drugiej, niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania oraz przesyła je w formie pisemnej, np. listu poleconego.
7. Każda ze Stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie swojego adresu. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu, doręczenia dokonane na ostatnio wskazany adres będą uważane za skuteczne.
8. Osobami wyznaczonymi do kontaktów w ramach niniejszej umowy są:
  - a) ze strony Zamawiającego – p. .... – ....., tel. ....
  - b) ze strony Wykonawcy – p. .... – ....., tel. ....
9. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część:
  - a) oferta Wykonawcy,
  - b) kserokopie uprawnień budowlanych,
  - c) zeszyt wizyt na budowie – wzór wg Załącznika Nr 1 do umowy.
10. Umowę sporządzono w trzech jednakowo brzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

.....

.....

**ZESZYT WIZYT NA BUDOWIE**

**NAZWA ZADANIA:** Świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych polegających na Modernizacji energetycznej budynków Zespołu Szkół Zawodowych i Ogólnokształcących w Kamiennej Górze poprzez modernizację źródła ciepła i c.w.u., montaż instalacji fotowoltaicznej oraz termomodernizację budynku „C” – etap II; Część .....

**WYKONAWCA ROBÓT:** .....

**INSPEKTOR NADZORU:** .....

Lp.	Data wizyty oraz wpisu	Imię i nazwisko oraz stanowisko dokonującego wpisu	Uwagi dokonującego wpisu

### TOM III

#### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego przy realizacji robót budowlanych związanych z Modernizacją energetyczną budynków Zespołu Szkół Zawodowych i Ogólnokształcących w Kamiennej Górze poprzez modernizację źródła ciepła i c.w.u., montaż instalacji fotowoltaicznej oraz termomodernizację budynku „C” – etap II.

Zakres robót przewidzianych do realizacji w ramach w/w robót podzielony został na części, gdzie:

1. Część 1 obejmuje:
  - 1) termomodernizację i remont elewacji budynku „C”,
  - 2) wykonanie instalacji fotowoltaicznej na budynku „C”
2. Część 2 obejmuje:
  - 1) wymianę opraw świetlnych w budynku „A”, „B” i „C” oraz Sali sportowej.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie działki nr 276 i 471, obręb Kamienna Góra-6, jednostka ewidencyjna Kamienna Góra-miasto i dotyczy budynku „A”, „B”, „C” i Sali sportowej Zespołu Szkół Zawodowych i Ogólnokształcących w Kamiennej Górze przy ul. R. Traugutta 2. Budynek „C” wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków i posiada elementy chronione, tj. bryła budynku, forma dachu, układ i kompozycja elewacji, detale architektoniczne – portal z kluczem, opaski okienne z kluczem uszakowate, gzyms profilowany, dekoracja pilastrowa w tynku oraz profilowane wsporniki (konsole) pod okapem szczytów dachu.

Do obowiązków Wykonawcy należeć będą czynności, które szczegółowo określone zostały w § 2 Tomu II. Projektowane postanowienia umowy.

Wyszczególnione w § 2 Tomu II. Projektowane postanowienia umowy obowiązki Inspektora Nadzoru mają jedynie charakter przykładowy i nie wyczerpuje całego zakresu zobowiązania Wykonawcy, a także nie mogą stanowić podstawy do odmowy wykonania przez Wykonawcę jakichkolwiek czynności niewymienionych wprost wyżej, a potrzebnych do należytego wykonania przedmiotu zamówienia.

Inspektor Nadzoru nie może podejmować decyzji, które skutkowałyby zwiększeniem albo ograniczeniem zakresu robót lub wymagałyby zwiększenia lub zmniejszenia nakładów finansowych przewidzianych w umowie z wykonawcą robót. Zmiana zakresu rzeczowego lub finansowego robót musi zostać zatwierdzona przez Zamawiającego.

Zamówienie realizowane będzie w okresie od dnia podpisania umowy do dnia odbioru końcowego zadania. Planowanym terminem zakończenia zadania dla Części 1 jest dzień 31.08.2022 r. i Części 2 jest dzień 28.02.2022 r.

Zamawiający zastrzega możliwość wydłużenia w/w terminu. Czas trwania usługi nadzoru nad robotami może ulec wydłużeniu stosownie do trwania robót budowlanych. W ramach wynagrodzenia określonego w ofercie usługa świadczona będzie do czasu faktycznego zakończenia robót oraz podpisania protokołu odbioru końcowego.

Szczegółowy zakres robót, które objęte zostaną nadzorem inwestorskim opisuje dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót zamieszczona na stronie prowadzonego postępowania: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/547997> Roboty budowlane realizowane będą na podstawie zgłoszenia robót właściwemu organowi administracji architektoniczno – budowlanej.

Wykonawca ma obowiązek zapoznania się w sposób bardzo szczegółowy z projektowanymi postanowieniami umowy. Wykonawca ma obowiązek wyjaśnić z Zamawiającym wszystkie wątpliwości dotyczące przywołanego dokumentu, przed złożeniem ofert; po złożeniu oferty, Zamawiający będzie uważał, że Wykonawca nie ma wątpliwości i uwag w stosunku do zapisów ujętych w dokumentach zamówienia.