

UMOWA nr _____

zawarta w dniu _____ pomiędzy:

Gmina Lubawka, ul. Plac Wolności 1, 58-420 Lubawka, NIP: 6141001909

w imieniu, której na rzecz:

Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Lubawce ul. Mickiewicza 4, 58-420 Lubawka,

działają:

1. Ewa Telega – Dyrektor

2. Danuta Sobocińska – Główny Księgowy

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

_____ z siedzibą w _____, przy ulicy _____,

NIP: _____, REGON: _____

zwanym w dalszej części umowy: „Wykonawcą”,

łącznie zwanymi: „Stronami”.

Umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. - Prawo zamówień publicznych (dalej: „ustawa Pzp”), o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych, o jakich stanowi art. 3 tejże ustawy.

§ 1

Przedmiot i zakres umowy

1. Przedmiotem umowy jest dostawa węgla kamiennego typu ekogroszek i złożenie go na placu przy składzie opału Zamawiającego.
2. Ze względu na podziemną infrastrukturę (kanalizację, która może ulec zniszczeniu), ograniczoną ilość miejsca potrzebną do wykonywania manewrów przez pojazd ciężarowy, Zamawiający nie dopuszcza dostaw węgla pojazdem o masie całkowitej większej niż 25 ton.
3. Dostawa powinna zostać zrealizowana w terminach uprzednio uzgodnionych mailowo z Zamawiającym, z uwzględnieniem terminów zawartych w § 2.
4. Zamawiający oświadcza, że nabywany węgiel kamienny będzie w 100 % przeznaczony do celów opałowych.
5. Parametry opału stanowiącego przedmiot umowy zostały szczegółowo określone w *Specyfikacji warunków zamówienia*.
6. Zakres zamówienia podstawowego wynosi **75 ton opału**.
7. W przypadku zwiększonego zapotrzebowania na opał do budynku placówki, Zamawiający przewiduje skorzystanie z prawa opcji polegającego na rozszerzeniu zamówienia podstawowego **do 10 ton**.
8. Zamawiający skorzysta z prawa opcji po wykonaniu dostaw w ramach zamówienia podstawowego, w terminie obowiązywania umowy, poprzez przekazanie Wykonawcy stosownej informacji z wyprzedzeniem co najmniej **14 dni** oraz po zabezpieczeniu na ten cel środków finansowych.
9. Zamówienie w ramach prawa opcji obejmie zakres zgodnie z zapotrzebowaniem Zamawiającego i zostanie zrealizowane na zasadach określonych niniejszą umową.
10. Cena jednostkowa netto opału objętego prawem opcji nie ulegnie zmianie w stosunku do ceny jednostkowej netto w ramach zamówienia podstawowego określonej w ofercie Wykonawcy i wskazanej w § 4 ust. 1.
11. Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień prawa opcji nie stanowi podstawy do zmiany umowy.
12. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie z tytułu nie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji oraz nie wykorzystania maksymalnej wartości zamówienia opcjonalnego określonego w § 7 ust. 2.

§ 2

Termin realizacji

Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony: 28.02.2023r.

§ 3

Warunki realizacji

1. Wykonawca oświadcza, że dostarczany opał będzie zgodny ze *Specyfikacją warunków zamówienia*, właściwymi dla przedmiotu umowy normami i atestami, obowiązującymi przepisami prawa oraz złożoną ofertą.
2. Adres dostaw: ul. Mickiewicza 4, 58-420 Lubawka.
3. Dostawy będą realizowane przez Wykonawcę w dni robocze w godzinach uprzednio uzgodnionych mailowo z Zamawiającym.
4. Zamówienie obejmuje transport i rozładunek opału siłami Wykonawcy i na jego koszt.
5. Dostarczony opał nie może stanowić mieszaniny różnych typów opału i różnych asortymentów; nie może zawierać domieszki substancji niepalnych: itu, mułu, śmieci i pyłów flotacyjnych.
6. W przypadku stwierdzenia dostawy w stanie niezpełnym lub niezgodnym ze złożonym zamówieniem, Zamawiający potwierdzi faktycznie dostarczoną ilość opału lub ilość przyjętą do miejsca składowania zgodną z zamówieniem.
7. **Dowodem zrealizowania dostawy i podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury za tę dostawę będzie pisemne potwierdzenie przez Zamawiającego przyjęcia dostawy (na dokumentach wydania zewnętrznego - WZ) w ilości zgodnej ze stanem faktycznym.**
8. Zamawiający ma prawo odmówić przyjęcia dostawy w przypadku, gdy:
 - 1) dostawa jest niezgodna z umową, parametrami jakościowymi określonymi przez Zamawiającego, normami lub obowiązującymi przepisami prawa,
 - 2) dostawa w ramach reklamacji jest niezgodna ze złożonym zamówieniem, umową, parametrami jakościowymi określonymi przez Zamawiającego, normami lub obowiązującymi przepisami prawa,- niezwłocznie powiadamiając o tym fakcie Wykonawcę.
9. W przypadku, gdy nastąpi znaczne opóźnienie dostawy, powodując zakłócenie pracy urządzeń grzewczych lub uniemożliwiając zapewnienie właściwych warunków osobom przebywającym w budynku placówki, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania zakupu odpowiedniego towaru u innego dostawcy opału, jednocześnie obciążając kosztami Wykonawcę lub odstąpienia od umowy. Przed wystawieniem not księgowych, Zamawiający powiadomi o tym fakcie Wykonawcę pisemnie.
10. Wykonawca będzie zobowiązany do realizacji dostawy wolnej od wad, zgodnej pod względem asortymentowym lub uzupełnienia stanu zamówienia w terminie do 7 dni roboczych od dnia przyjęcia zgłoszenia reklamacji od Zamawiającego.
11. Dostawa w ramach reklamacji odbywa się na koszt Wykonawcy.
12. W przypadku wykazanej czasowej niedostępności opału zgodnego ze Specyfikacją warunków zamówienia, Zamawiający dopuszcza incydentalną dostawę opału o innych parametrach, wyłącznie po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym i otrzymaniu jego zgody. Cena opału nie może być w takim przypadku wyższa od ceny opału podanej w ofercie Wykonawcy.
13. **Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do dostarczania wraz z dostawą aktualnego i potwierdzonego za zgodność z oryginałem świadectwa jakości dostarczonego opału.**
14. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli laboratoryjnej parametrów jakościowych dostarczonego opału poprzez zlecenie przeprowadzenia ekspertyzy w odpowiedniej uprawnionej do tego placówce. W przypadku stwierdzenia nieodpowiedniej jakości opału Zamawiający złoży Wykonawcy reklamację, w ramach której może zażądać obniżenia ceny opału lub wymiany na opał o parametrach zgodnych z umową na koszt Wykonawcy we wskazanym terminie.

§ 4

1. **Wynagrodzenie Wykonawcy w okresie realizacji umowy w ramach zamówienia podstawowego wyniesie nie więcej niż _____ PLN netto (słownie: _____), co wynika z następującego wyliczenia:**
75 ton opału x zaferowana cena jednostkowa netto PLN = PLN.
, rozładunku oraz wszelkiego rodzaju podatki i inne opłaty. Wynagrodzenie brutto zawierające aktualny na dzień zawarcia umowy podatek VAT wynosi
..... PLN (słownie)
2. **Wynagrodzenie Wykonawcy w okresie realizacji umowy w ramach skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji wyniesie nie więcej niż _____ PLN netto (słownie: _____). Wynagrodzenie brutto zawierające aktualny na dzień zawarcia umowy podatek VAT wynosi PLN (słownie.....)**
3. W kwotach określonych w ust. 1 i 2 zawarte są wszystkie koszty związane z należytą realizacją wszystkich obowiązków wynikających z umowy, w szczególności koszty opału, transportu
4. **Podstawą wystawienia przez Wykonawcę każdej faktury będzie potwierdzony przez Zamawiającego dokument wydania zewnętrznego (WZ) na ilość faktycznie dostarczonego opału objętego daną dostawą. Dokument wydania zewnętrznego, z potwierdzeniem przez Zamawiającego odbioru danej dostawy winien być dołączony do wystawionej za tę dostawę faktury VAT.**

5. Kwota należności za daną dostawę stanowić będzie iloczyn ceny jednostkowej netto wynikającej z Oferty Wykonawcy powiększonej o aktualnie obowiązujący podatek VAT i ilości faktycznie dostarczonego opatu.
6. Faktury będą dostarczane po każdej dostawie bezpośrednio do siedziby Zamawiającego, tj.: Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Lubawce, ul. Mickiewicza 4, 58-420 Lubawka.
7. Zapłata należności za wykonaną dostawę będzie następowała przelewem na konto Wykonawcy w terminie do 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT.
8. Prawidłowo wystawiona faktura musi zawierać następujące dane:

Nabywca: Gmina Lubawka Pl. Wolności 1 58-420 Lubawka NIP: 6141001909	Odbiorca: Zespół Szkolno-Przedszkolny w Lubawce ul. Mickiewicza 4 58-420 Lubawka
---	--
9. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy ani regulować ich w drodze kompensaty bez pisemnej zgody Zamawiającego.
10. Zamawiający będzie realizować płatność z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. *split payment* w oparciu o art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.
11. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany na fakturze, która zostanie wystawiana w jego imieniu jest rachunkiem, dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Prawo bankowe prowadzony jest rachunek VAT.
12. W przypadku wskazania na fakturze rachunku bankowego nieujawnionego w wykazie podatników VAT, tzw. „biała lista”, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania płatności do momentu wskazania właściwego rachunku Wykonawcy ujawnionego w wykazie podatników VAT lub zapłaty na rachunek bankowy podany na fakturze z jednoznacznym powiadomieniem właściwego naczelnika urzędu skarbowego.
13. Za datę dokonania zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
14. **Dostawy realizowane będą według ceny jednostkowej netto wynikającej z oferty Wykonawcy.**
15. **Każda zmiana obowiązującej w dniu zawierania umowy stawki podatku VAT, wchodząca w życie po dniu zawarcia niniejszej umowy, nie stanowi zmiany jej treści i nie wymaga zawierania aneksu. W takim przypadku Wykonawca wystawi fakturę VAT stosując prawidłową na dzień sprzedaży stawkę podatku od towarów i usług, podczas gdy kwota netto nie ulega zmianie.**

§ 5

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) zwłoka w terminie realizacji dostaw, o którym mowa w § 3 ust. 3 umowy, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 2) zwłoka w terminie realizacji dostawy w ramach reklamacji, o którym mowa w § 3 ust. 10 umowy, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych z tytułów wskazanych w § 5 umowy nie może przekroczyć 30% kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
4. Należne kary umowne Zamawiający może potrącić z wierzytelności z tytułu wynagrodzenia Wykonawcy, o ile spełnione są przesłanki przewidziane prawem (przyjmuje się, że kara umowna jest wymagalna w momencie powiadomienia Wykonawcy o jej naliczeniu). Gdy potrącenie nie jest możliwe, kary umowne płatne są w terminie 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania wezwania do ich zapłaty.
5. Kary umowne naliczone po upływie terminu realizacji umowy, rozliczane będą na podstawie noty obciążeniowej.
6. W przypadku, gdy kara umowna nie pokryje poniesionej szkody, Zamawiający ma prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych. Zamawiający ma również prawo dochodzenia odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w sytuacji, za którą nie zastrzeżono kary umownej.

§ 6

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, zgodnie z zapisami art. 456 ustawy Pzp tj.:
 - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;

- 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a. dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 Pzp,
 - b. Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art.108,
 - c. Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
2. W przypadku, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt 2) lit. a umowy, Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
3. W przypadkach, o których mowa w § 6 ust. 1 umowy, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 od dnia powzięcia informacji o następujących przypadkach:
 - 1) opóźnienie dostawy przekraczające 14 dni liczone od dnia złożenia zamówienia lub opóźnienie powodujące zakłócenie urządzeń grzewczych lub uniemożliwiające zapewnienie właściwych warunków osobom przebywającym w budynku placówki;
 - 2) realizacja dostaw następuje w sposób niezgodny z zapisami umowy lub obowiązującymi przepisami prawa, pomimo wezwania Wykonawcy o przywrócenie prawidłowej realizacji zamówienia.
5. Odstąpienie od umowy przez Strony winno nastąpić w formie pisemnej w terminie 14 dni od dnia powzięcia informacji o przyczynie odstąpienia.

§ 7

1. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony dopuszczają zmiany umowy **w zakresie przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności zakresu dostawy**, w następujących przypadkach:
 - a. udokumentowany brak dostępności na rynku opatu wskazanego w *Specyfikacji warunków zamówienia*, przy czym brak dostępności ma być dla Zamawiającego obiektywny, a Wykonawca winien udowodnić, że nie ma możliwości zakupu i odbioru przedmiotu zamówienia w terminie wskazanym w umowie oraz, że nie wynika to z jego winy, np.: zaniedbań, takich jak zbyt późne zamówienie przedmiotu zamówienia - wówczas Wykonawca może zapewnić towar zamienny o zbliżonych parametrach; zamiana asortymentu nastąpi na wniosek Wykonawcy po uprzedniej, pisemnej akceptacji ze strony Zamawiającego;
 - b. wprowadzenie stanu nadzwyczajnego lub innych ograniczeń w funkcjonowaniu państwa lub jego części;
3. Zamawiający dopuszcza zmiany umowy **w zakresie terminów jej realizacji** w następujących przypadkach:
 - a. działania siły wyższej, rozumianej jako wystąpienie okoliczności, których nie można było przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności, powodujących, że nie jest możliwe wykonanie dostawy w dotychczasowym terminie,
 - b. udokumentowany brak dostępności na rynku opatu wskazanego w *Specyfikacji warunków zamówienia*, przy czym brak dostępności ma być dla Zamawiającego obiektywny, a Wykonawca winien udowodnić, że nie ma możliwości zakupu i odbioru przedmiotu zamówienia w terminie wskazanym w umowie oraz, że nie wynika to z jego winy, np.: zaniedbań, takich jak zbyt późne zamówienie przedmiotu zamówienia
 - c. wprowadzenia stanu nadzwyczajnego lub innych ograniczeń w funkcjonowaniu państwa, jego części lub stron umowy.
4. W przypadkach, o których mowa w § 7 ust. 3 umowy, termin wykonania umowy może ulec zmianie wyłącznie o okres, o jaki wskazane przez Wykonawcę okoliczności wpłynęły na termin wykonania zamówienia, uniemożliwiając mu realizację umowy.
5. Strony dopuszczają zmiany umowy **w zakresie wysokości wynagrodzenia Wykonawcy** w przypadku zmiany obowiązujących przepisów prawa lub wprowadzenia nowych podatków lub opłat z uwzględnieniem zapisów zawartych w § 4 ust. 15.

§ 8

Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy.
2. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy siłami własnymi/przy pomocy Podwykonawców ¹, którym powierzy świadczenie następującej części przedmiotu zamówienia: _____.
3. W przypadku realizacji przedmiotu umowy z udziałem Podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia pisemnych umów o Podwykonawstwo.

4. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania we własnym zakresie wypłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie o Podwykonawstwo.
5. Zmiana przez Wykonawcę Podwykonawcy wymaga uzgodnienia z Zamawiającym i może być dokonana w formie pisemnego aneksu do umowy.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania swoje oraz swoich Podwykonawców.
7. Niezastosowanie się Wykonawcy do wymogów wynikających z postanowień niniejszej umowy dotyczących Podwykonawców upoważnia Zamawiającego do podjęcia wszelkich niezbędnych działań w celu wyegzekwowania od Wykonawcy i wszystkich Podwykonawców ustaleń umowy.
8. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.
9. Zapisy w § 8 umowy mają zastosowanie wyłącznie w przypadku realizacji dostaw świadczonych przez Podwykonawców zgłoszonych Zamawiającemu.

§ 9

1. Po stronie Wykonawcy osobą odpowiedzialną za realizację umowy odpowiedzialny jest: _____, nr telefonu: _____, e-mail: _____.
2. Po stronie Zamawiającego osobą odpowiedzialną za przyjmowanie i potwierdzanie dostaw oraz składanie reklamacji jest: _____, nr telefonu: _____, e-mail: _____.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne właściwe dla przedmiotu umowy przepisy prawa.
2. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji tej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego rzeczowo dla Zamawiającego.
3. Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
4. Wykonawca oświadcza, że będzie przestrzegał przepisów ustawy z dn. 11 stycznia 2018r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJACY:

¹ zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy złożonym w ofercie

