

PROJEKT TECHNICZNY

BRANŻA DROGOWA

Inwestycja:

**Budowa drogi wewnętrznej w miejscowości Mikuszewo,
gmina Miłosław**
(dz. nr ewid. 68,75 obręb Mikuszewo)

Kategoria obiektu budowlanego: XXV – drogi

Zamawiający:

GMINA MIŁOŚLAW
ul. Wrzesińska 19
62-320 Miłosław

Wykonawca:

ACHT Sp. z o.o.
ul. Prosta 8
62-010 Pobiedziska

Projektował:

mgr inż. Dariusz Kosmaczewski

upr. bud. do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności drogowej
WKP/0097/PWOD/12
Nr WOIIIB: WKP/BD/0346/12

Opracował:

inż. Michał Walkowiak

TOM

EGZ. NR

lipiec 2023 r.

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU

1. Opis techniczny	str. 3 - 7
2. Dokumenty formalno-prawne	str. 8 – 12
3. Dokumenty formalno-prawne, uzgodnienia, pozwolenia	str. 13 - 23
4. Rysunki techniczne	str. 13

1. OPIS TECHNICZNY

SPIS TREŚCI

1.	Zakres opracowania	str. 4
2.	Podstawa oraz dane wyjściowe do projektowania	str. 4
3.	Przedmiot inwestycji	str. 4
4.	Plan zagospodarowania działki	str. 4/5
5.	Opis techniczny	str. 5/6
6.	Wymagania materiałowe	str. 7
7.	Stan projektowany – parametry projektowe	str. 7
8.	Uwagi końcowe	str. 7

1. Zakres opracowania

Zakres niniejszego opracowania jest zgodny z zawartą umową z Inwestorem.

2. Podstawa oraz dane wyjściowe do projektowania

Podstawa opracowania:

- Wizja lokalna w terenie
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2023.0.682)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2022.2556t.j.)
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U.2022.1518)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2022.0.1679)
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U.2012.463)
- Katalog typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych opracowany w Katedrze Inżynierii Drogowej Politechniki Gdańskiej pod kierownictwem prof. dr hab. inż. Józefa Judycki na zlecenie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad oddział Warszawa, wersja 11.03.2013
- Uzgodnienia rozwiązań projektowych z Inwestorem.

3. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji budowlanej jest wykonanie utwardzonej nawierzchni jezdni drogi wewnętrznej w Mikuszewie, gmina Miłosław.

Odcinek drogi objęty budową zaczyna się na wykonanym w ramach rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 441 zjeździe w drogę wewnętrzną a kończy na końcu zabudowań zlokalizowanych wzdłuż drogi wewnętrznej.

Długość odcinka wynosi 410,08 m.

Zaprojektowano konstrukcję z nawierzchnią ścieralną z betonu asfaltowego i zjazdów z kostki brukowej.

W/w Inwestycja zlokalizowana będzie na działkach nr ewid. 68,75 obręb Mikuszewo, gm. Miłosław, pow. wrzesiński, woj. wielkopolskie.

Projektowana jezdnia znajduje się w działkach o przeznaczeniu drogowym.

4. Plan zagospodarowania działki

4.1. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Droga wewnętrzna zlokalizowana jest w centralnej części Mikuszewa. Droga obsługuje ruch związany z obsługą przyległych posesji. Przebieg drogi od zjazdu w drogę wojewódzką nr 441 do zjazdu w drogę gminną 401028P. Jezdnia drogi częściowo wzmocniona kamieniem na odcinku od zjazdu w drogę wojewódzką dalej w kierunku zabudowań na odcinku około 100 m, pozostały odcinek opracowania jezdni niewydzielona gruntowa z nieumocnionymi dojazdami do posesji. Ulice wyposażone w oświetlenie drogowe.

W działkach drogowych znajduje się: sieć wodociągowa, teletechniczna, napowietrzne linie energetyczne.

W drodze stwierdza się brak kanalizacji deszczowej.

Rzędne terenu w obszarze inwestycji kształtują się w granicach od 91,50 do 92,40 m n.p.m.

Ulica o znaczeniu lokalnym, obsługująca zabudowę mieszkaniową i zagrodową.

4.2. Projektowane zagospodarowanie terenu

W ramach przedsięwzięcia projektuje się:

- a) utwardzenie odcinka drogi na długości 410,08 m poprzez wykonanie pełnej konstrukcji podbudowy wraz z wykonaniem nawierzchni jezdni z betonu asfaltowego oraz zjazdów z kostki brukowej betonowej,
- b) wykonanie obramowań projektowanej nawierzchni opornikiem betonowym 12x30cm wtopionym na ławie betonowej z oporem,
- c) wykonanie poboczy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5mm,
- d) regulacja istniejących elementów infrastruktury obcej zlokalizowanej w projektowanej jezdni, zjazdach.

W ramach inwestycji związanej z budową odcinka w/w drogi, przewiduje się wykonanie rozbiórek istniejącego odcinka nawierzchni częściowo utwardzonej kamieniem polnym na odcinku długości 200m, dalej roboty ziemne związane

z korytowaniem pod warstwy konstrukcyjne jezdni, budowę jezdni, zjazdów oraz wykonanie poboczy umocnionych z kruszywa łamanego.

Kilometrację roboczą odcinka drogi poprowadzono w następujący sposób:

- 0+000 – 0+410,08 – od krawędzi wykonanego zjazdu z drogi wojewódzkiej nr 441 do końca zabudowań, do zjazdu w drogę wewnętrzną na działce nr ewid. 83 obręb Mikuszewo.

A. konstrukcja nawierzchni jezdni

- warstwa ścieralna, beton asfaltowy AC 8S grubości 4 cm,
- warstwa wiążąca, beton asfaltowy AC16W grubości 6 cm,
- warstwa podbudowy zasadniczej z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5mm, grubości 20 cm
- warstwa ulepszonego podłoża, stabilizacja $R_m=5,0\text{MPa}$, grubości 30 cm

B. konstrukcja nawierzchni zjazdów

- warstwa ścieralna z betonowej kostki brukowej, grubości 8 cm,
- warstwa podsypki cementowo – piaskowej grubości 3 cm,
- warstwa podbudowy zasadniczej z chudego betonu C6/9 (z wytwórni), grubości 16 cm
- warstwa ulepszonego podłoża, stabilizacja $R_m=5,0\text{MPa}$, grubości 30 cm

C. konstrukcja poboczy

- warstwa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5mm, grubości 10 cm

4.3. Zestawienie parametrów poszczególnych elementów zagospodarowania terenu

Zestawienie projektowanych elementów zagospodarowania

- jezdnia	- 1730 m ²
- zjazdy	- 60 m ²
- pobocza	- 620 m ²

5. Opis techniczny

5.1. Opis projektowanych rozwiązań

W ramach inwestycji zaprojektowano budowę jezdni z betonu asfaltowego. Zaprojektowano jezdnię o stałej szerokości 4m oraz obustronne pobocza gruntowe umocnione kruszywem łamanym o szerokości 0,75m. Szerokość działek drogowych pozwala na pozostawienie rezerwy terenu pod powierzchnie czynne biologicznie, co poprawi walory estetyczne i proekologiczne drogi. Do istniejącej zabudowy mieszkaniowej zaprojektowano zjazdy do granicy działek drogowych.

5.1.1. Jezdnia

W planie sytuacyjnym drogi zaprojektowano łuk poziomy:

W planie sytuacyjnym drogi wewnętrznej zaprojektowano łuki poziome:

- o promieniu R 15 m w km 0+072,36 (W1)
- o promieniu R 40 m w km 0+115,87 (W2)
- o promieniu R 30 m w km 0+143,68 (W3)
- o promieniu R 80 m w km 0+272,64 (W4)
- o promieniu R 80 m w km 0+293,98 (W5)

Nie przewiduje się załamania osi w planie.

Projektowana nawierzchnia utwardzona ze spadkami poprzecznymi 2%. Spadki podłużne w przedziale do 1%. Minimalny spadek podłużny projektowanej niwelety wynosi 0,4%, maksymalny 2,1%. Niweletę podłużną przedstawiono na rysunku 3D.

Projektowana jezdnia ograniczona opornikiem betonowymi na ławie betonowej z oporem. Nawierzchnię z betonu asfaltowego wraz z podbudową, zjazdy do posesji oraz pobocza umocnione należy wykonać zgodnie z częścią rysunkową (rys. 4D i 5D).

Połączenie nowoprojektowanej nawierzchni z istniejącym zjazdem w DW 441 należy wykonać w sposób płynny. Na styku krawędzi zjazdu z drogą wewnętrzną (na połączeniu) ułożony jest opornik betonowy. W przypadku powstania uszkodzeń w oporniku należy dokonać wymiany uszkodzonych elementów.

5.1.2. Obramowania

Obramowania jezdni ulicy zostaną wykonane z opornika betonowego 12x30 lub 12x25 cm wg PN-EN 1340 na ławie z oporem z betonu C 12/15 (jako obramowanie jezdni i zjazdów). Opornik nie może wystawać ponad jezdnię. Projektowane ograniczenie jezdni opornikiem betonowym należy wykonać zgodnie z częścią rysunkową (rys. 5D).

5.1.3. Zjazd

Zaprojektowano wykonanie zjazdów zgodnie z ich lokalizacją w terenie. Nie projektuje się nowych zjazdów lub korekty ich lokalizacji w planie. W/w zjazdy podlegają będą przebudowie w zakresie geometrii i konstrukcji. Szerokość zjazdów dostosowano do potrzeb mieszkańców i obsługi gospodarstw poprzez maszyny rolnicze. Zaprojektowano zjazdy indywidualne ze skosami 1,5:1,5 pochylenia podłużne zjazdów zgodnie z wysokością wjazdów indywidualnych z założeniem nie odprowadzania wód opadowych i roztopowych z posesji prywatnych.

5.1.5. Pobocza

Na całej długości projektowanego odcinka zaprojektowano obustronne pobocza z kruszywa łamanego 0/31,5mm stabilizowanego mechanicznie grubości 10 cm, ze spadkiem poprzecznym 6% i podłużnym dostosowanym do wysokości krawędzi jezdni.

5.1.6. Zieleń

W obszarze inwestycji nie występuje zadrzewienie, które kolidowałoby z budową drogi. Na etapie budowy drogi należy wykonać humusowanie wraz z obsianiem mieszanką traw.

Istniejąca zieleń zostanie zaadoptowana do potrzeb projektu. Przy prowadzeniu robót szczególną uwagę należy zwrócić na istniejące zadrzewienie. Prace ziemne nie mogą doprowadzić do uszkodzenia systemu korzeniowego. W trakcie planowania sposobu ochrony drzew na terenie budowy należy uwzględnić:

- zagrożenia bezpośrednie – związane z urazami mechanicznymi (obłamania gałęzi i konarów, obtarcia pnia) czy zanieczyszczeniem chemikaliami podłoża;
- zagrożenia pośrednie – związane z nagłym pogorszeniem warunków siedliskowych, np. realizacja inwestycji w pobliżu drzew (nawet w odległości 20–30 m) może wpływać na zmiany w położeniu zwierciadła wód gruntowych, powodować jego obniżenie, co wpływa na stan zdrowotny drzew starszych niektórych gatunków.

Etapy zabezpieczenia drzew na placu budowy:

- zabezpieczenie czasowe – tylko na okres realizacji budowy – wiąże się z przeciwdziałaniem powstawaniu urazów mechanicznych oraz zanieczyszczeń chemicznych podłoża, jak również zabezpieczeniem podłoża przed ubiciem prowadzącym do pogorszenia jego areacji;
- stałe zabezpieczenia drzew – realizowane wtedy, gdy w wyniku budowy warunki siedliskowe znajdujących się w pobliżu drzew uległy nieodwracalnym zmianom. Zmierzają do stworzenia najkorzystniejszych dla nich warunków rozwoju przez zastosowanie szeregu rozwiązań projektowych niwelujących w pewnym stopniu skutki tych zmian

5.1.7. Roboty ziemne, warunki geotechniczne gruntu – przewidziane rozwiązania

Projektowany obiekt należy do I kategorii geotechnicznej, w prostych warunkach gruntowych.

Mało spoiste piaski gliniaste należą do gruntów bardzo wysadzinowych. W rejonach występowania tych gruntów w strefie posadowienia nawierzchni drogi, warunki gruntowo-wodne kwalifikują się do grupy nośności G4 w przeciętnych warunkach wodnych (woda gruntowa na głębokości 1-2 m. p.p.t.).

Projektowana nawierzchnia drogowa, będzie posadowiona na nasypie z gruntów nasypowych, które ze względu na niewystarczającą nośność podłoża należy doprowadzić do grupy nośności G1, np. poprzez wbudowanie warstwy gruntu niewysadzinowego – w postaci pospółki, o wskaźniku nośności $CBR \geq 35\%$, stabilizowanego mechanicznie lub zastosować stabilizację cementową dla ochrony przed wysadzinowymi gruntami podłoża.

Warstwa ulepszonego podłoża oraz dolne warstwy konstrukcji nawierzchni, zaprojektowane łącznie, powinny zapewniać uzyskanie nośności $E2 \geq 80$ MPa.

5.1.8. Odwodnienie

Odwodnienie zapewniają projektowane spadki poprzeczne i podłużne nawierzchni. Wody opadowe i roztopowe odprowadzone zostaną powierzchniowo w teren objęty inwestycją. Przyjęto rozwiązania nie będą skutkowały zalewaniem terenów przyległych do działek drogowych.

5.1.9. Urządzenia obce

W ramach budowy należy wykonać pionową regulację naziemnych urządzeń infrastruktury technicznej zlokalizowanych pod projektowanymi nawierzchniami. W związku z przedmiotową inwestycją przewiduje się w strefie projektowanych wykopów oraz pod projektowaną nawierzchnią jezdni:

- infrastrukturę teletechniczną zabezpieczyć przed uszkodzeniem rurami osłonowymi dwudzielnymi zgodnie z warunkami uzgodnienia właściciela sieci,
- należy uzgodnić z Zakładem Gospodarki Komunalnej i dokonać wymiany skrzynek do zasuw na sieci wodociągowej oraz wymianę hydrantów.

O warunkach i sposobie prowadzonych robotach powiadomić zgodnie z uzgodnieniami branżowymi właścicieli infrastruktury podziemnej.

6. Wymagania materiałowe

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych mają spełniać wymagania polskich przepisów, a wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry.

7. Stan projektowany – parametry projektowe

Droga wewnętrzna

kategoria:	droga wewnętrzna
klasa drogi:	D
prędkość projektowa:	40 km/h
kategoria ruchu:	KR2
obciążenie:	115 kN/oś

Parametry przekroju poprzecznego

	droga wewnętrzna
szerokość jezdni:	4,0 m
pochylenie poprzeczne jezdni	2%
pobocza	0,75 m

8. Uwagi końcowe

Projektant sporządził niniejszą dokumentację zgodnie z zawartą umową z Inwestorem, obowiązującymi przepisami i aktami prawnymi oraz w celu któremu ma ona służyć.

Opracował:

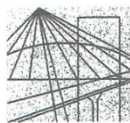
mgr inż. Dariusz Kosmaczewski

upr. bud. do proj. bez ograniczeń
w specjalności drogowej WKP/0097/PWOD/12
WKP/0097/PWOD/12
Nr WOIIIB: WKP/BD/0346/12

2. DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE

- | | | |
|----|---|-------------|
| 1. | Decyzja o nadaniu uprawnień projektantów i sprawdzających | str. 9 - 10 |
| 2. | Zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa | str. 11 |
| 3. | Oświadczenie projektantów i sprawdzających | str. 12 |

1. Decyzja o nadaniu uprawnień projektanta



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-DP-DW-0054-0055-227/11/2012

Poznań, dnia 20 czerwca 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan

Dariusz Kosmaczewski

magister inżynier

kierunek: Budownictwo

urodzony dnia 09 kwietnia 1983 r. w Gnieźnie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0097/PWOD/12

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności drogowej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

dr inż. Daniel Pawlicki

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 oraz art. 13, ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Dariusz Kosmaczewski jest upoważniony w specjalności drogowej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 18 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak:

- droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
- droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:

Otrzymują:

1. Pan Dariusz Kosmaczewski
62-010 Pobiedziska, ul. Brzozowa 38
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

2. Zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-YM8-G4E-27W *

Pan Dariusz Kosmaczewski o numerze ewidencyjnym WKP/BD/0346/12
adres zamieszkania ul. Brzozowa 38, 62-010 Pobiedziska
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-10-01 do 2023-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-09-15 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



3. Oświadczenie projektanta

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

wymagane zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 1 oraz art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy Prawo Budowlane

Niniejszym oświadczam, że projekt techniczny branży drogowej dla inwestycji pn.:

***„Budowa drogi wewnętrznej w miejscowości Mikuszewo,
gmina Miłosław
(dz. nr ewid. 68,75 obręb Mikuszewo)”***

Oświadczam, że projekt został wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, normami i wytycznymi oraz został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Zgodnie z art. 20 ust. 3 Ustawy Prawo Budowlane ze względu na proste rozwiązania konstrukcyjne związane z zaprojektowaniem chodnika nie zapewniono projektanta sprawdzającego

Miłosław, lipiec 2023r.

mgr inż. Dariusz Kosmaczewski

upr. bud. do proj. bez ograniczeń
w specjalności drogowej WKP/0097/PWOD/12
WKP/0097/PWOD/12
Nr WOIB: WKP/BD/0346/12

3. DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA

l.p.	uzgodnienia, pozwolenia, opinie	strona
2.1	Uzgodnienie projektu ZR/PEO23P050668/2023 z dnia 21.03.2023 r. wydane przez Enea Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Września ul. Witkowska 5, 62-300 Września	14-15
2.2	Uzgodnienie projektu wydane przez Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., ul. Mostowa 18, 62-320 Miłosław, pismo ZGK/U/2.2023 z dnia 22.03.2023 r.	16
2.3	Uzgodnienie projektu TTISILU/ET.215-6599/23 z dnia 29.03.2023 r. wydane przez Orange Polska Hurt Zarządzanie Zasobami Sieci i IT Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Łodzi	17-18
2.4	Uzgodnienie projektu wydane przez PGW Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Kole, pismo PO.ZZI.3.0145.66.2023.KK z dnia 18.04.2023 r.	19
2.5	Uzgodnienie projektu wydane przez Burmistrza Gminy Miłosław, pismo z dnia 15.05.2023 r.	20
2.6	Decyzja pozwolenia na budowę nr 347/2023 wydana przez Starostę Wrzesińskiego	21-23

2.1 Uzgodnienie projektu ZR/PEO23P050668/2023 z dnia 21.03.2023 r. wydane przez Enea Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Września ul. Witkowska 5, 62-300 Września



Rejon Dystrybucji Września
Enea Operator Sp. z o.o.
Oddział Dystrybucji Poznań
Rejon Dystrybucji Września
62-300 Września, ul. Witkowska 5

tel. +48 / 61 884 70 10

Września, dnia 21-03-2023
ZR/ PEO23P050668 /2023

Acht Sp. z o.o.
ul. Prosta 8
62-010 Pobiedziska



Dotyczy: uzgodnienia projektowanej budowy drogi w m. Mikuszewo dz. 68 i 75

W odpowiedzi na Pana pismo dotyczące uzgodnienia projektowanej budowy drogi w m. Mikuszewo dz. 68 i 75 gm. Miłosław Enea Operator Rejon Dystrybucji Września uzgadnia plan z następującymi uwagami:

- 1. Na trasie planowanej budowy znajduje się linia napowietrzna nn 0,4 kV.**
- 2. Zachować szczególną ostrożność przy pracy sprzętem mechanicznym w pobliżu istniejących linii energetycznych napowietrznych, przestrzegając przepisów bhp.**
- 3. Zachować odpowiednią odległość przewodów istniejącej linii energetycznej napowietrznej nad nawierzchnią drogi zgodną z normą PN-76/ E-05100.**

Zgodnie z §55 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów. W czasie wykonywania robót budowlanych z zastosowaniem żurawi lub innych urządzeń załadunkowo-wyładowczych zachować należy odległość, o której mowa powyżej, mierzoną od najdalej wysuniętego punktu urządzenia wraz z ładunkiem. Jeżeli zachodzi potrzeba wykonania w pobliżu linii napowietrznych robót budowlanych przy użyciu maszyn lub innych urządzeń technicznych, należy uzgodnić bezpieczne warunki pracy z użytkownikiem linii.

Z poważaniem

Enea Operator Sp. z o.o.
REJON DYSTRYBUCJI WRZEŚNIA
Dział Rozwoju i Inwestycji
Kierownik
Przemysław Janiak

W załączeniu : plan projektowy

Sprawę prowadzi:
Przemysław Janiak tel.: 61 884 70 39

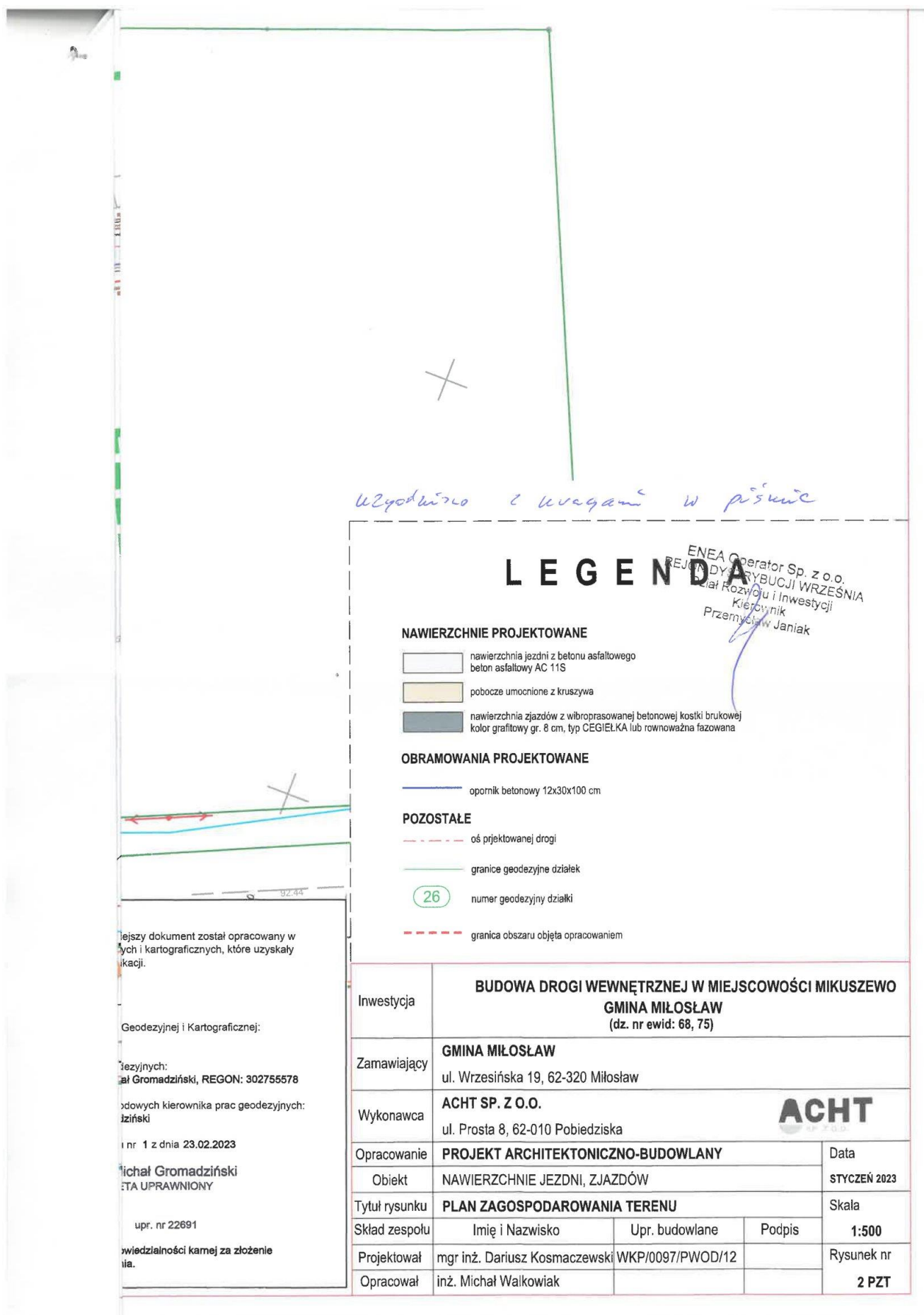
Centrala
Enea Operator Sp. z o.o.
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58

tel. +48 / 61 850 40 10
faks +48 / 61 884 59 57

NIP 782 237 71 60
REGON 300455398

kontakt@operator.enea.pl
www.operator.enea.pl

Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS: 0000269806 Kapitał zakładowy: 4 696 937 500 PLN



2.2 Uzgodnienie projektu wydane przez Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., ul. Mostowa 18, 62-320 Miłosław, pismo ZGK/U/2.2023 z dnia 22.03.2023 r.



Zakład Gospodarki Komunalnej sp. z o.o.

Miłosław, 22.03.2023 r.

Ul. Mostowa 18

62-320 Miłosław

Nr. : **ZGK/U/2.2023**

UZGODNIENIE PRZEBIEGU SIECI WODOCIĄGOWEJ DO CELÓW PROJEKTOWYCH DLA PROJEKTU pt. „BUDOWA DROGI WEWNĘTRZNEJ W MIEJSCOWOŚCI MIKUSZEWO, GMINA MIŁOŚLAW (dz. 68, 75)”.

Lokalizacja: działki 68, 75; obręb Mikuszewo, gmina Miłosław

- budowa drogi wewnętrznej,

W celu wybudowania drogi wewnętrznej, ustala się następujące warunki techniczne do projektowania:

I. Wytyczne do projektowania sieci wodociągowej.

1. Istniejącą sieć wodociągową pozostawić bez zmian .
2. Wszelkie zaistniałe roboty na istniejącej sieci wodociągowej, a związane z jej rozbudową wykonuje tylko Zakład Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. w Miłosławiu.
3. W projektowanej drodze przewidzieć wymianę skrzynek do zasuw oraz w razie potrzeby wymianę hydrantów z zasuwami odcinającymi w ilości określonych normą oraz potrzebami eksploatacyjnymi. Każda zasuwa odcinająca oraz w węźle hydrantowym wyposażona będzie w obudowę teleskopową i skrzynkę uliczną, a na powierzchni terenu umocniona zostanie opaską betonową i oznakowana zostanie tabliczką informacyjną z wyciskаныmi literkami.
4. Materiały z których wykonane są wodociągi (rury, armatura, uszczelki, kształtki) muszą posiadać:
 - atest higieniczny Państwowego Zakładu Higieny,
 - znak CE świadczący o zgodności materiału z normą zharmonizowaną lub europejską aprobatą techniczną lub krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego UE.
9. Należy stosować materiały i armaturę na ciśnienie robocze nie mniejsze niż 1,0 MPa.

61 4382539
zgk@miloslaw.info.pl
www.zgk.miloslaw.info.pl
Miłosław ul. Mostowa 18

Prezes Zarządu
Maciej Tłoczek
Zakład Gospodarki Komunalnej
Sp. z o.o.
ul. Mostowa 18, 62-320 Miłosław
NIP 7891789641, Regon 384879463

NIP: 7891789641
REGON: 384879463
KRS: 0000817999

- 2.3 Uzgodnienie projektu TTISILU/ET.215-6599/23 z dnia 29.03.2023 r. wydane przez Orange Polska Hurt Zarządzanie Zasobami Sieci i IT Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Łodzi

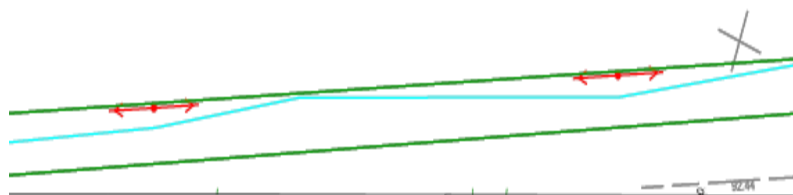
Orange Polska S.A.
Infrastruktura i Serwis Usług
Zarządzanie Zasobami Infrastruktury
i Obsługi Klienta
ul. Ogrodowa 8, 91-062 Łódź

Nr uzgodnienia TTISILU/ET.215-6599/23, dnia 29 marzec 2023r

1. Przy skrzyżowaniach i zbliżeniach do 1 m od osi istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi pod nadzorem właścicielskim przedstawiciela Orange Polska. Zachować normatywne odległości projektowanych urządzeń od zewnętrznego obrysu istniejącej infrastruktury teletechnicznej.
2. W strefie projektowanych wykopów oraz pod projektowaną nawierzchnią jezdni i infrastruktury teletechniczną zabezpieczyć przed uszkodzeniem rurami osłonowymi dwudzielnymi. Przebieg sieci OPL oznaczyć kolorem pomarańczowym.
3. Przed planowanym rozpoczęciem robót należy wystąpić z wnioskiem o realizację nadzoru właścicielskiego wg zasad pracy na infrastrukturze Orange Polska podanych na stronie internetowej www.orange.pl/wnioskonadzor
4. Każde wejście na infrastrukturę własności Orange Polska bez złożonego w/w wniosku, będzie traktowane jako nielegalne i zgłaszane do organów ścigania oraz Państwowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z wszelkimi tego konsekwencjami.
5. W przypadku nie zastosowania się do w/w uwag całość kosztów związanych z usunięciem ewentualnych awarii oraz zabezpieczeniem istniejących urządzeń telekomunikacyjnych poniesie Inwestor (Wykonawca).

Niniejsze uzgodnienie ważne jest jeden rok od daty jego wydania

Elzbieta Tybur



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

two: 1:500
 wielkopolskie
 wrzesiński
 Miłosław
 Mikuszewo
 50: 303002_5 - Miłosław
 ki ewid.: 303002_5.0012 - Mikuszewo
 ewid.: 6, 7
 id.: PL-2000, południk osiowy 18°
 . prost. płaskich: Kronstadt 60
 skości: ND.6640.69.2023
 cy geodezyj: 13.02.2023 r.
 zowania mapy: ualizacji: 2 (2)

TALAR Geodezja
Michał Gromadziński
 Biedrowska 94/4, 64-513 Wronki
 NIP: 787-203-42-32
 REGON: 302756578
 tel.: +48 606 894 389
 e-mail: biuro@geodezjatalar.pl
www.geodezjatalar.pl

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, które uzyskały pozytywny wynik weryfikacji.

Id. zgłoszenia pracy:
 ND.6640.69.2023
 Nazwa Organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej:
 Starosta Wrzesiński

Wykonawca Prac Geodezyjnych:
 TALAR Geodezja Michał Gromadziński, REGON: 302756578
 Numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych:
 22691 - Michał Gromadziński

Na podstawie protokołu nr 1 z dnia 23.02.2023

inż. Michał Gromadziński
 GŁOŚNIŁ I UPRAWNIŁ

upr. nr 22691

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

LEGENDA

NAWIERZCHNIE PROJEKTOWANE

- nawierzchnia jezdni z betonu asfaltowego beton asfaltowy AC 11S
- pobocze ułożone z kruszywa
- nawierzchnia zjazdów z wibroprasowanej betonowej kostki brukowej kolor grafitowy gr. 8 cm, typ CEGIELKA lub równoważna faszowana

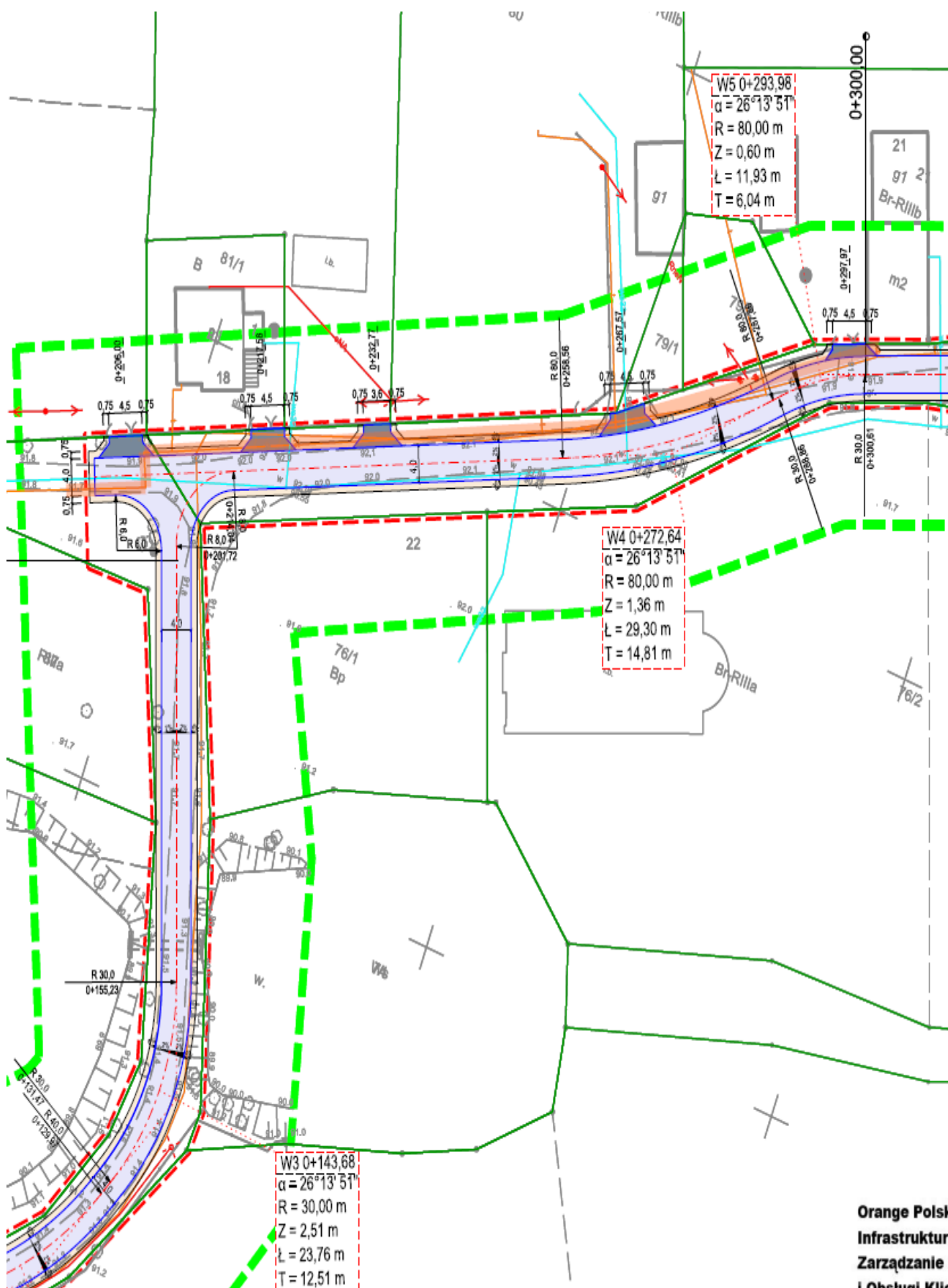
OBRAMOWANIA PROJEKTOWANE

- opaski betonowy 12x30x100 cm

POZOSTAŁE

- osi projektowanej drogi
- granice geodezyjne działek
- numer geodezyjny działki
- granica obszaru objętego opracowaniem

Inwestycja	BUDOWA DROGI WEWNĘTRZNEJ W MIEJSCOWOŚCI MIKUSZEWO GMINA MIŁOSŁAW (dz. nr ewid: 68, 75)		
Zamawiający	GMINA MIŁOSŁAW ul. Wrzesińska 19, 62-320 Miłosław		
Wykonawca	ACHT SP. Z O.O. ul. Prosta 8, 62-010 Pobiedziska		
Opracowanie	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		Data
Obiekt	NAWIERZCHNIE JEZDNI, ZJAZDÓW		STYCZEŃ 2023
Tytuł rysunku	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Skala
Skład zespołu	Imię i Nazwisko	Upr. budowlane	Podpis
Projektował	mgr inż. Dariusz Kosmaczewski	WKP/0097/PWOD/12	
Opracował	inż. Michał Walkowiak		
			Rysunek nr
			2 PZT



- 2.4 Uzgodnienie projektu wydane przez PGW Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Kole, pismo PO.ZZI.3.0145.66.2023.KK z dnia 18.04.2023 r.



Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

Koło, 18 kwietnia 2023 r.

PO.ZZI.3.0145.66.2023.KK

ACHT Sp. z o.o.
ul. Prosta 8
62-010 Pobiedziska

Odpowiadając na pismo z prośbą o uzgodnienie projektu „Budowa drogi wewnętrznej w miejscowości Mikuszewo, gmina Miłosław” na działkach ewid. nr 68 oraz 75, obręb Mikuszewo pod względem urządzeń melioracji wodnych, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kole informuje, że zgodnie z art.240 ust.4 pkt.15 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2625 z późn. zm.), który stanowi, że Zarządy Zlewni Wód Polskich prowadzą ewidencję melioracji wodnych, o której mowa w art. 196 ust. 1 ustawy Prawo wodne oraz udostępniają dane zawarte w tej ewidencji, analiza wyżej wymienionych materiałów wykazała, iż na przedmiotowym terenie nie występuje sieć drenarska, ani inne urządzenia wodne.

W związku z powyższym nie wnosimy uwag do planowanej inwestycji na działkach ewid. nr 68 oraz 75, obręb Mikuszewo, gmina Miłosław.

Jednocześnie Dyrektor Wód Polskich Zarządu Zlewni w Kole informuje, że:

1. Planowana inwestycja powinna zostać wykonana w sposób zapewniający zachowanie sprawności użytkowej urządzeń melioracji wodnych. Ustalenie faktycznego przebiegu podziemnych rurociągów drenarskich, w tym przypadku należy do właściciela gruntu/inwestora.
2. Jeżeli podczas realizacji inwestycji dojdzie do kolizji z niezinventaryzowaną siecią drenarską, właściciel gruntu/inwestor zobowiązany jest do wykonania robót w celu przywrócenia sprawności użytkowej tych urządzeń pod nadzorem administratora. Informacja o tym, czy podczas prac ziemnych natrafiono na podziemne rurociągi drenarskie powinna być zawarta w dzienniku budowy przez kierownika budowy. Należy również wykonać dokumentację fotograficzną potwierdzającą opisany stan w dzienniku budowy.

Otrzymują

1. Adresat,
2. PGW WP Zarząd Zlewni w Kole – ZZI a/a

Z-CA DYREKTORA

Piotr Skórka

Informujemy, że projekt budowy drogi wewnętrznej w miejscowości Mikuszewo, gmina Miłosław, na działkach ewid. nr 68 oraz 75, obręb Mikuszewo, gmina Miłosław, został uzgodniony z RZDZ Zarząd Zlewni w Kole, pismo PO.ZZI.3.0145.66.2023.KK z dnia 18.04.2023 r. Projekt budowy drogi wewnętrznej w miejscowości Mikuszewo, gmina Miłosław, na działkach ewid. nr 68 oraz 75, obręb Mikuszewo, gmina Miłosław, został uzgodniony z RZDZ Zarząd Zlewni w Kole, pismo PO.ZZI.3.0145.66.2023.KK z dnia 18.04.2023 r. Projekt budowy drogi wewnętrznej w miejscowości Mikuszewo, gmina Miłosław, na działkach ewid. nr 68 oraz 75, obręb Mikuszewo, gmina Miłosław, został uzgodniony z RZDZ Zarząd Zlewni w Kole, pismo PO.ZZI.3.0145.66.2023.KK z dnia 18.04.2023 r.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Kole
ul. Prusa 3, 62-600 Koło
Tel.: 632880170 • E-mail: zz-koło@wody.gov.pl

www.wody.gov.pl

2.5 Uzgodnienie projektu wydane przez Burmistrza Gminy Miłosław, pismo z dnia 15.05.2023 r.



BURMISTRZ GMINY MIŁOŚLAW

Miłosław, dnia 15.05.2023 r.

UZGODNIENIE

Hubert Gruszczyński- Burmistrz Gminy Miłosław sprawujący zarząd nad drogami gminnymi uzgadnia bez uwag projekt „Budowa drogi wewnętrznej w miejscowości Mikuszewo, Gmina Miłosław (dz. nr ewid. 68, 75)”.

BURMISTRZ
Hubert Gruszczyński
Hubert Gruszczyński

Gmina Miłosław
ul. Wrzesińska 19, 62-320 Miłosław
NIP 789-16-38-190 REGON 631258106

2.6 Decyzja pozwolenia na budowę nr 347/2023 wydana przez Starostę Wrzesińskiego

STAROSTA WRZESIŃSKI

ul. Chopina 10
62-300 Września

WB.6740.247.2023

Września, 28 czerwca 2023 r.

DECYZJA nr 347/2023

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36, art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 25 maja 2023 r.

**zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany
i udzielam pozwolenia na budowę
dla:**

**Gminy Miłosław,
ul. Wrzesińska 19, 62-320 Miłosław
obejmującego:**

BUDOWĘ DROGI WEWNĘTRZNEJ

na działkach oznaczonych numerami ewid.: 75, 68, obręb: 303002_5.0012 Mikuszewo, jednostka ewid.: 303002_5 Miłosław – obszar wiejski,

autor projektu: *mgr inż. Dariusz Kosmaczewski* posiadający uprawnienia budowlane nr ewidencyjny WKP/0097/PWOD/12 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, członek WOIB o nr ewidencyjnym WKP/BD/0346/12,

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust.1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- 1) budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami pozwolenia, zatwierdzonym projektem budowlanym i obowiązującymi przepisami w sposób niezagrożący bezpieczeństwu ludzi i mienia,
- 2) przed przystąpieniem do robót oraz w trakcie ich wykonywania należy przestrzegać oraz spełniać warunki i wymogi zawarte w opiniach, uzgodnieniach i decyzjach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany, a każdą zmianę opinii, uzgodnień i decyzji organów i instytucji dotyczącą realizowanego projektu należy niezwłocznie przedłożyć w Wydziale Budownictwa i Środowiska Starostwa Powiatowego we Wrześni z wnioskiem o wprowadzenie zmian w niniejszej decyzji, jeżeli taka konieczność będzie wynikała z treści w/w dokumentów,
- 3) geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie,
- 4) kierownik budowy zobowiązany jest protokolarnie przejąć od inwestora i odpowiednio zabezpieczyć teren budowy wraz ze znajdującymi się na nim obiektami budowlanymi, urządzeniami technicznymi i stałymi punktami osnowy geodezyjnej oraz przestrzegać pozostałych obowiązków określonych w art. 22 ustawy Prawo budowlane,
- 5) w trakcie prac budowlanych inwestor jest obowiązany, zgodnie z art. 75 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 z późn. zm.) uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystywanie i przekształcanie wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem budowlanym, wymogami uzgodnień, decyzji organów oraz instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany,
- 6) należy także podejmować działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą.

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych.

Obiekty tymczasowe postawione na czas budowy mogą być użytkowane nie dłużej niż 30 dni od zawiadomienia o zakończeniu budowy.

3. Terminy rozbiórki:

- 1) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania – nie dotyczy,
- 2) tymczasowych obiektów budowlanych – 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu robót.

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie.

Brak.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, obejmuje działki oznaczone numerami ewid.: 75, 68, 82, 81/1, 81/2, 80, 79/1, 77, obręb: 303002_5.0012 Mikuszewo, jednostka ewid.: 303002_5 Miłosław – obszar wiejski.

Zgodnie z art. 96 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094), organ rozważył czy przedsięwzięcie może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000 i uznał, że oddziaływanie, o którym mowa wyżej, nie powinno wystąpić.

Uzasadnienie

Projekt spełnia warunki określone w ostatecznej decyzji Burmistrza Gminy Miłosław o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 3 stycznia 2023 r., znak: IŚR.6733.17.2022, oraz wymogi określone w ustawie Prawo budowlane i innych przepisach. Do wniosku dołączono oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. W prowadzonym postępowaniu skutecznie zawiadomione strony nie złożyły wniosków i nie zgłosiły zastrzeżeń pisemnie lub do protokołu. W związku ze spełnieniem wymogów określonych w art. 32 ustawy Prawo budowlane wniosek Burmistrza Gminy Miłosław, reprezentowanego przez pełnomocnika, pana Michała Walkowiaka, został rozpatrzony pozytywnie i orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego, al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Starosty Wrzesińskiego. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu.

Nie pobrano opłaty skarbowej za dokonanie czynności urzędowej: na podstawie art. 7 pkt. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2016 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022 r. poz. 2142 z późn. zm.).



Z up. Starosty
Naczelnik Wydziału
Budownictwa i Środowiska
Urszula Łabęda

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują:

1. Burmistrz Gminy Miłosław, ul. Wrzesińska 19, 62-320 Miłosław, reprezentowany przez pełnomocnika.
Pełnomocnik: Pan Michał Walkowiak, ul. Prosta 8, 62-010 Pobiedziska
2. Pozostałe strony postępowania według odrębnego rozdzielnika, w aktach sprawy
3. WB a/a

Do wiadomości:

1. Burmistrz Gminy Miłosław, ul. Wrzesińska 19, 62-320 Miłosław
2. PINB w/m wraz z 1 egz. zatw. proj. budowlanego
/za dowodem doręczenia, list polecony/

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

4. RYSUNKI TECHNICZNE

1. Plan orientacyjny	skala 1:10000	rys. nr 1 D
2. Plan Sytuacyjny	skala 1:500	rys. nr 2 D
3. Profil podłużny	skala 1:100/1000	rys. nr 3 D
4. Przekroje normalne	skala 1:50	rys. nr 4 D
5. Szczegóły konstrukcyjne	skala 1:10	rys. nr 5 D