

Pytanie nr 1:

Proszę o określenie jakich robót zdefiniowanych w ustawie Prawo Budowlane mają dotyczyć projekty: budowa, przebudowa, remont? Prawo budowlane nie definiuje pojęcia "modernizacja".

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający pod pojęciem "modernizacja" określił roboty budowlane do wykonania, zdefiniowane jako "remont" w ustawie z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane.

Pytanie nr 2:

Proszę o przekazanie załącznika graficznego z lokalizacją ulic przewidzianych zadaniem. Opis odnosi się do całości ulic i nie jest wiadome, które części ulic są przewidziane do prac, a które nie są.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

W załączeniu mapa sytuacyjna z zaznaczonymi odcinkami dróg i ciągów pieszych przewidzianych do remontu w ramach opracowywanej dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 3:

Dotyczy kanalizacji deszczowej. W opisie przedmiotu zamówienia nie jest wskazana długość kanalizacji deszczowej w poszczególnych ulicach. Wykonawca nie zna stanu technicznego istniejącej kanalizacji, nie jest w stanie jej sprawdzić na etapie wykonania oferty i może przyjąć różne długości do wyceny lub wcale ich nie przyjąć. Państwo powinniście znać stan techniczny kanalizacji i jednoznacznie opisać które odcinki są przewidziane do remontu a które nie są. Scedowanie tego na Wykonawcę nie stanowi jednoznacznego opisanie przedmiotu zamówienia oraz stanowi problem późniejszego rozliczenia wykonanych lub niewykonanych prac projektowych dla zakresu kanalizacji.

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Sieć kanalizacji deszczowej przebiegająca w granicach dróg objętych przedmiotem opracowania wynosi łącznie ok. 2.700,00 mb. Zamawiający nie posiada wiedzy w zakresie stanu technicznego istniejącej sieci kanalizacji deszczowej, stąd też wymaga opracowania ekspertyzy technicznej.

Pytanie nr 4:

Czy przewidziany zakres prac dla poszczególnych ulic mieści się w granicach działek drogowych?

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Dwa ciągi piesze objęte przedmiotem opracowania znajdują się na działkach oznaczonych jako Bp i Bz w ewidencji gruntów, natomiast pozostałe ciągi piesze i drogi gminne znajdują się na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów jako dr. Przebiegi powyższych obiektów zostały zaznaczone na załączonej mapie sytuacyjnej.

Pytanie nr 5:

Czy Zamawiający dopuszcza, w przypadku wykonania dokumentacji projektowej w oparciu o zgłoszenie robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę, w oparciu o mapę zasadniczą, czy wymaga wykonania aktualnej mapy do celów projektowych.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Zamawiający wymaga opracowania mapy do celów projektowych w przypadku konieczności pozyskania pozwolenia na budowę. Natomiast w przypadku możliwości wykonania dokumentacji projektowej w oparciu o zgłoszenie robót nie wymagających pozwolenia na budowę i uzyskania przez Wykonawcę zaświadczenia o braku sprzeciwu, Zamawiający dopuści wykonanie dokumentacji projektowej na podstawie mapy zasadniczej.