

Projektowane postanowienia umowy

UMOWA
nr DAG-1-TP/2-2021

zawarta w dniu roku pomiędzy:

Śląskim Centrum Rehabilitacyjno-Uzdrowiskowym im. dr. Adama Szebesty
w Rabce-Zdroju Sp. z o.o.

z siedzibą w: 34-700 Rabka-Zdrój, ul Dietla 5, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowy dla Krakowa-Śródmieście w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, kapitał zakładowy 37 119 000,00 zł w całości opłacony,
numer KRS 0000444064, REGON 000297951, NIP 7352856672
reprezentowanym przez:

....., zwanym dalej Zamawiającym,

a

.....z siedzibąwpisaną w:

- CEiDG,
- Krajowym Rejestrze Sądowym w Sądzie Rejonowym
w pod nr KRS.....

NIP, Regon*

* niepotrzebne skreślić

reprezentowaną przez:....., zwanym dalej Wykonawcą.

* - niepotrzebne skreślić

W przypadku udzielenia zamówienia wykonawcom, którzy wspólnie ubiegali się o jego udzielenie, powyżej zostaną wpisane dane wszystkich tych wykonawców oraz dane ich pełnomocnika do zawarcia umowy, a powyższe zapisy zostaną uzupełnione o następujące:

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, którym udzielono niniejszego zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy – o ile przewidziano wniesienie zabezpieczenia
2. Pełnomocnik Konsorcjum oświadcza, że posiada ważne pełnomocnictwo do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich wykonawców realizujących wspólnie umowę.

Umowa zawarta w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym (nr sprawy zgodny z numerem umowy) na podstawie art. 275 i następne ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019 r., poz. 2019).

§ 1.

Postanowienia wstępne

1. Przedmiotem Umowy jest kompleksowa dostawa paliwa gazowego, polegającą na sprzedaży i dystrybucji paliwa gazowego przez Wykonawcę do punktów poboru gazu ziemnego Zamawiającego wskazanych w Załączniku nr 1 do Umowy, w okresie jej trwania, tj. od r. do 31.12.2022 r. - na zasadach określonych w ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U. z 2019 r. poz. 755 z późn. zm.) oraz wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót paliwami gazowymi nr wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, ważną do..... i zobowiązuje się do jej posiadania w całym okresie trwania niniejszej Umowy.
3. Transport (Dystrybucja lub Przesył) gazu na potrzeby realizacji umowy jest wykonywany przez Operatora (OSD lub OSP) na podstawie umowy o świadczenie usługi dystrybucji lub przesyłu zawartej przez Wykonawcę z Operatorem (OSD lub OSP), zgodnie z Instrukcją, Taryfą Operatora i obowiązującymi przepisami. Zmieniona lub nowa Taryfa Operatora lub Instrukcja wiąże Zamawiającego i Wykonawcę, po jej zatwierdzeniu przez Prezesa URE i ogłoszeniu w Biuletynie URE, od dnia ich wejścia w życie.
4. Zamawiający oświadcza, że w odniesieniu do podlegających mu punktów poboru paliwa gazowego

dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których ma być świadczona kompleksowa dostawa paliwa gazowego na podstawie niniejszej Umowy.

5. Zamawiający oświadcza, iż paliwo gazowe zużywane będzie na potrzeby odbiorcy końcowego z przeznaczeniem na cele grzewcze (opałowe) w związku z prowadzoną działalnością dla punktów poboru gazu ziemnego określonych w *Załączniku nr 1* do niniejszej Umowy.
6. Zamawiający oświadcza, iż zgodnie z postanowieniami art. 31b ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 6 grudnia 2008 roku o podatku akcyzowym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 864), nie jest płatnikiem podatku akcyzowego.

§ 2

Zobowiązania Zamawiającego

Zamawiający zobowiązuje się względem Wykonawcy do:

- 1) zakupu gazu od Wykonawcy oraz jego odbioru w punktach poboru gazu (PPG);
- 2) terminowego regulowania należności związanych z realizacją umowy kompleksowej;
- 3) niezwłocznego przekazywania Wykonawcy informacji mających istotny wpływ na realizację Umowy;
- 4) zapewnienia upoważnionym przedstawicielom Operatora lub Wykonawcy dostępu do układu pomiarowego, instalacji gazowej Zamawiającego i odbiorników gazowych, w szczególności w celu dokonywania odczytów, kontroli przestrzegania przez Zamawiającego postanowień Umowy lub prawidłowości rozliczeń oraz wykonywania przez nich niezbędnych prac eksploatacyjnych lub zabezpieczających lub naprawy oraz demontażu układu pomiarowego;
- 5) umożliwienia zdemontowania układu pomiarowego upoważnionym przedstawicielom Operatora, w przypadku wstrzymania dostarczania gazu oraz wygaśnięcia lub rozwiązania Umowy dla danego punktu poboru gazu, a także jego wydania przedstawicielom Operatora, jeżeli układ pomiarowy nie stanowi własności Zamawiającego;
- 6) umożliwienia upoważnionym przedstawicielom Operatora dostępu do elementów sieci w celu dokonania wstrzymania dostarczania gazu, w szczególności w przypadku wygaśnięcia lub rozwiązania z jakiegokolwiek przyczyny Umowy;
- 7) utrzymywania w należyтым stanie technicznym, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, znajdującej się w jego Obiekcie instalacji gazowej, za którą odpowiada Zamawiający;
- 8) zabezpieczenia przed zniszczeniem lub uszkodzeniem układu pomiarowego u Zamawiającego, niedokonywania w nich jakichkolwiek zmian (z malowaniem włącznie), utrzymania w należyтым stanie technicznym szafki przeznaczonej na te urządzenia oraz pokrycia w pełnej wysokości strat wynikających z uszkodzenia, zniszczenia tych urządzeń, chyba że nastąpiło to z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności;
- 9) zabezpieczenia przed zniszczeniem, uszkodzeniem lub zerwaniem wszelkich plomb znajdujących się na lub przy układzie pomiarowym, a także innych plomb założonych przez producenta układu pomiarowego, Wykonawcę lub inny uprawniony organ oraz pokrycia w pełnej wysokości strat wynikających z uszkodzenia, zniszczenia lub utraty tych plomb, chyba że nastąpiło to z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności;
- 10) umożliwienia wymiany układu pomiarowego będącego własnością Operatora;
- 11) niezwłocznego zawiadomienia Wykonawcy o zmianie swoich danych zawartych w Umowie lub o każdej zmianie okoliczności mającej bądź mogącej mieć wpływ na wykonanie Umowy. Zawiadomienie to musi być dokonane pisemnie na adres wskazany w umowie, na fakturze lub innym dokumencie, na podstawie którego następuje płatność z tytułu realizacji Umowy. Zawiadomienie to może być również dokonane zgodnie z postanowieniami Umowy lub w inny sposób uzgodniony pomiędzy Stronami;
- 12) pisemnego zawiadomienia Wykonawcy o zmianie przeznaczenia gazu na cele określone w ustawie o podatku akcyzowym lub ustawie o efektywności energetycznej; zawiadomienie to powinno być dokonane w terminie czternastu (14) dni roboczych od zaistnienia zmiany;
- 13) poniesienia kosztów sprawdzenia prawidłowości działania układu pomiarowego zainstalowanego

u Zamawiającego oraz kosztów badania laboratoryjnego układu pomiarowego wykonanego na jego żądanie, w tym jego demontażu oraz montażu układu pomiarowego w przypadku, gdy nie stwierdzono nieprawidłowości w działaniu elementów układu pomiarowego;

- 14) poniesienia kosztów sprawdzenia układu pomiarowego w następstwie stwierdzenia uszkodzenia zabezpieczeń układu pomiarowego, chyba że nastąpiło to z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności;
- 15) umożliwienia Operatorowi sprawdzenia prawidłowości wskazań układu pomiarowego, którego Zamawiający jest właścicielem i poniesienia kosztów jego sprawdzenia w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w jego działaniu.

§ 3

Zobowiązania Wykonawcy

Wykonawca zobowiązuje się do kompleksowej dostawy paliwa gazowego do obiektów Zamawiającego wymienionych w *Załączniku nr 1* do Umowy. Wykonawca zobowiązuje się również do:

- 1) kompleksowej dostawy paliwa gazowego w ilości odpowiadającej realnym potrzebom Zamawiającego, z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 7 umowy;
- 2) prowadzenia ewidencji wpłat należności w sposób zapewniający poprawność rozliczeń i umożliwiający udostępnienie Zamawiającemu danych o wpłatach w ciągu 14 dni roboczych od dnia otrzymania takiego żądania w formie pisemnej, faksem lub e- mailem
- 3) udostępnienia danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczone paliwo gazowe, w tym np. udostępnianie elektronicznego podglądu faktur za kompleksową dostawę paliwa gazowego lub przekazanie zestawienia o zużyciu paliwa gazowego w poszczególnych punktach poboru gazu ziemnego w danym okresie lub w inny pisemnie uzgodniony pomiędzy Stronami sposób w terminie 14 dni od dnia ich wystawienia lub złożenia wniosku przez Zamawiającego;
- 4) przeprowadzenia, na podstawie załączonego do niniejszej Umowy pełnomocnictwa, procedury zmiany sprzedawcy, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia niniejszej umowy do OSD;
- 5) przesłania Zamawiającemu informacji potwierdzającej zgłoszenie do Operatora procedury zmiany sprzedawcy dla wszystkich punktów poboru gazu określonych w *Załączniku Nr 1* do Umowy w ciągu 5 dni roboczych od dokonania tej czynności;
- 6) nadzoru i współpracy w zakresie prawidłowego wykonywania usługi dystrybucji/ przesyłu gazu przez Operatora (OSP i OSD);
- 7) posiadania w całym okresie obowiązywania niniejszej umowy, ważnej umowy zawartej z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego.

§ 4

Ilości, moc umowna i grupa taryfowe paliwa gazowego

1. Zamawiający oświadcza, iż planowane zapotrzebowanie na paliwo gazowe w każdym punkcie przyłączenia określone jest w *Załączniku Nr 1* do niniejszej Umowy. Ilość stanowiąca zamówienie podstawowe jest wielkością oszacowaną z należytą starannością w oparciu o faktyczne dotychczasowe zużycie paliwa gazowego. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie obliczane według cen jednostkowych określonych w ofercie i rzeczywistego odbioru paliwa gazowego w poszczególnych punktach poboru z zastrzeżeniem, iż podana ilość paliwa gazowego może zmienić się o - 30%, + 10%.
2. Zmniejszenie lub zwiększenie ilości dostarczanego paliwa gazowego w granicach określonych w ust. 1 nie może stanowić podstawy do jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy względem Zamawiającego z tego tytułu.
3. Zamawiający może złożyć wniosek do Wykonawcy o zmianę mocy umownej podając jednocześnie miesiąc gazowy, od którego wnioskowana moc umowna ma obowiązywać. Wniosek taki powinien być złożony na co najmniej 30 dni przed rozpoczęciem miesiąca, dla którego ma obowiązywać wnioskowana moc umowna. Do momentu zmiany mocy umownej, przyjmuje się, że Zamawiający

zamawia moc umowną w takiej samej ilości w każdym miesiącu gazowym trwania Umowy. Po zmianie mocy umownej przyjmuje się, że nowa moc umowna będzie obowiązywać do momentu kolejnej jej zmiany.

4. Zmiana mocy umownej następuje po pozytywnej decyzji odpowiedniego Operatora, do sieci którego przyłączony jest poszczególny punkt poboru gazu, którego zmiana dotyczy.
5. W przypadku zmiany mocy umownej wykraczającej poza zakres określony w warunkach przyłączenia lub wykraczający poza zakres pomiarowy układu pomiarowego, Zamawiający zobowiązany jest do złożenia wniosku o wydanie nowych warunków przyłączenia. Dopiero realizacja w/w nowych warunków pozwoli wprowadzić nową zmianę mocy umownej.
6. Zamawiający w trakcie obowiązywania Umowy będzie kwalifikowany do właściwej grupy taryfowej, zgodnie z zasadami określonymi w Taryfie Wykonawcy i Taryfie Operatora, z którego sieci Zamawiający odbiera paliwo gazowe. Nie wymaga zmiany Umowy, zmiana grupy taryfowej, zgodnie z zasadami określonymi w w/w Taryfach, zgodnie z aktualnie obowiązującą Taryfą Wykonawcy oraz aktualnie obowiązującą Taryfą Operatora. Zmiany na wniosek Zamawiającego dokonuje Wykonawca po uzyskaniu akceptacji Operatora, zgodnie z zasadami określonymi w w/w Taryfach. Zmiany warunków dostarczania gazu, określonych w *Załączniku nr 1 do Umowy*, wymagają uprzedniego pisemnego zawiadomienia Wykonawcy (Strony mogą odrębnie uzgodnić inny sposób zawiadomienia) i mogą wpłynąć na zmianę grupy taryfowej oraz uwarunkowania dostarczania i realizacji umowy, wymagające zawarcia aneksu do umowy.

§ 5

Wstrzymanie i ograniczenie w dostarczaniu lub odbiorze gazu

1. Wykonawca zobowiązuje się do ciągłej sprzedaży i zapewnienia dostarczania gazu, a Zamawiający do jego ciągłego zakupu i odbioru za wyjątkiem przerw i ograniczeń wynikających z działania okoliczności siły wyższej przez okres jej trwania i likwidacji jej skutków oraz wstrzymania lub ograniczeń wprowadzonych na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów lub Instrukcji Operatora.
2. Wstrzymanie dostawy gazu, może nastąpić wyłącznie za wcześniejszym co najmniej 24 godzinnym pisemnym uprzedzeniem Zamawiającego w przypadku, gdy:
 - 1) Zamawiający zwleka z zapłatą za pobrany gaz i świadczenie usługi transportu (przesyłania lub dystrybucji) co najmniej przez okres trzydziestu (30) dni po upływie terminu płatności;
 - 2) Zamawiający uniemożliwia upoważnionym przedstawicielom OSD dostępu w sytuacji zagrożenia zdrowia, życia lub środowiska (wraz z niezbędnym sprzętem) do elementów sieci gazowej znajdujących się na terenie lub w obiekcie Zamawiającego;
 - 3) prowadzone są prace związane z usuwaniem awarii i jej skutków;
 - 4) wykonywane są planowe prace konserwacyjno-remontowe lub modernizacyjne w zakresie sieci gazowej, układów pomiarowych oraz prace związane z przyłączaniem nowych Odbiorców do sieci gazowej lub prace przyłączeniowe w sieci gazowej;
 - 5) wykonywane są przez Operatora prace skutkujące wstrzymaniem lub ograniczeniem dostarczania gazu,
 - 6) w wyniku przeprowadzonej kontroli stwierdzono, że nastąpiło nielegalne pobieranie gazu przez Zamawiającego.
3. Wstrzymanie dostarczania gazu przez Operatora (lub jego upoważnionego przedstawiciela) bez uprzedzenia Zamawiającego, następuje w przypadkach:
 - 1) samowolnego przyłączenia się do sieci gazowej przez Zamawiającego;
 - 2) poboru gazu z całkowitym lub częściowym pominięciem układu pomiarowego;
 - 3) dokonania zmian lub uszkodzeń w układzie pomiarowym, gdy instalacja gazowa lub sposób użytkowania gazu stwarza zagrożenie dla życia, zdrowia ludzi lub środowiska;
 - 4) zaistnienia awarii w sieci gazowej stwarzającej zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi lub środowiska.
4. W przypadku stwierdzenia nielegalnego poboru gazu przez Zamawiającego, Zamawiający uiszcza

opłatę z tytułu nielegalnego poboru bezpośrednio na rzecz Operatora. W przypadku uiszczenia należności z tego tytułu przez Wykonawcę na rzecz Operatora, Zamawiający dokona ich zwrotu Wykonawcy na podstawie właściwego dokumentu księgowego w terminie w nim określonym.

5. Wznowienie dostarczania gazu nastąpi niezwłocznie, jeżeli ustaną przyczyny uzasadniające wstrzymanie dostarczania gazu. W przypadku wstrzymania z przyczyny zaległości z zapłatą za pobrany gaz albo świadczone usługi, wznowienie nastąpi po uregulowaniu bieżących i zaległych należności będących przyczyną wstrzymania.
6. Zamawiający przyjmuje do wiadomości i akceptuje, że Operator może ograniczyć dostarczanie gazu w przypadkach określonych w obowiązujących przepisach, IRIESP (Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Przesyłowej) lub IRIESD (Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej).
7. Zamawiający jest zobowiązany do dostosowania się do wprowadzonych ograniczeń lub wstrzymania dostarczania gazu. W szczególności Zamawiający zobowiązuje się dostosować do ograniczeń maksymalnej godzinowej i dobowej ilości odbioru gazu stosownie do komunikatów ogłaszanych przez Operatora w trybie i na zasadach przewidzianych w obowiązujących przepisach.
8. Wykonawca zawarł z Operatorem umowę, na podstawie której Operator zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o:
 - 1) przewidywanym terminie wznowienia dostarczania gazu, przerwanego z powodu awarii;
 - 2) terminach i czasie trwania planowanych przerw w dostarczaniu gazu w formie ogłoszeń prasowych, internetowych, komunikatów radiowych lub telewizyjnych, w inny sposób zwyczajowo przyjęty na danym terenie lub w drodze indywidualnych zawiadomień, przekazanych na piśmie, telefonicznie bądź za pomocą innego środka telekomunikacji, zgodnie z obowiązującymi przepisami i Instrukcją.
9. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za ograniczenia w poborze gazu, wprowadzone zgodnie z ustawą o zapasach. W razie wstrzymania lub ograniczenia dostarczania gazu przez Operatora wynikającego z przepisów prawa, Instrukcji, odpowiedzialność Wykonawcy wobec Zamawiającego jest ograniczona do wysokości odpowiedzialności Operatora wobec Wykonawcy z tytułu wstrzymania lub ograniczenia dostarczania gazu.

§ 6

Bilansowanie handlowe

1. Za bilansowanie handlowe odpowiedzialny jest Operator.
2. Zamawiający oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym z umowy, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przysługują Wykonawcy.
3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z obowiązkiem bilansowania handlowego.
4. Zamawiający wyraża zgodę na udostępnianie Wykonawcy danych pomiarowych przez OSD i OSP, niezbędnych do realizacji Umowy.

§ 7

Standardy jakościowe

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 755) i przepisami wykonawczymi do tej ustawy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do kompleksowej dostawy paliwa gazowego o cieple spalania oraz parametrach jakościowych zgodnych z obowiązującą IRIESP i/lub IRIESD do punktów poboru gazu ziemnego określonych w *Załączniku Nr 1* do Umowy oraz przenoszenia na Zamawiającego własności dostarczonego paliwa gazowego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz warunkami określonymi w Umowie.
3. Przerwa lub ograniczenie w dostawie lub odbiorze paliwa gazowego wynikające z klęsk żywiołowych i innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie lub w sieci, którym nie można zapobiec lub przeciwdziałać z zachowaniem należytej staranności, a także wynikające z wyłączeń dostaw paliwa gazowego dokonywanych przez OSD na podstawie przepisów prawa, nie stanowią naruszenia obowiązku z ust. 1 i nie mogą stanowić podstawy odpowiedzialności Wykonawcy.
4. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi, Zamawiającemu przysługuje prawo

bonifikaty określonej w Taryfie Wykonawcy oraz Taryfie OSD lub w każdym innym akcie prawnym dotyczącym jakościowych standardów obsługi kompleksowej dostawy paliwa gazowego.

§ 8

Ceny i stawki opłat

1. Z tytułu wykonania Umowy wynagrodzenie podstawowe Wykonawcy wyniesie złotych brutto (słownie:). Wartość Umowy wskazana w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym podatek od towarów i usług VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi stawkami.
2. Strony ustalają cenę brutto za paliwo gazowe w wysokości złotych polskich za 1 kWh dla obiektów Zamawiającego wymienionych w *Załączniku nr 1* do niniejszej Umowy.
3. Wysokość opłaty abonamentowej oraz opłaty dystrybucyjnej (stałej i zmiennej) wskazane zostały przez Wykonawcę w formularzu oferty.
4. Cena jednostkowa i opłaty, o których mowa w ust. 3 i ust. 4 będą stałe i nie mogą się zmienić za wyjątkiem przypadków przewidzianych w Umowie.

§ 9

Rozliczenia i płatności.

1. Sprzedaż gazu będzie rozliczana w Okresach rozliczeniowych zgodnie z Taryfą Wykonawcy i Taryfą Operatora, z którego sieci Zamawiający odbiera gaz.
2. Podstawą dokonania zapłaty za zakupiony i pobrany przez Zamawiającego gaz, są faktury VAT wystawione przez Wykonawcę. Podstawą ich wystawienia jest informacja przekazana do Wykonawcy przez właściwego dla Zamawiającego Operatora, z którego sieci odbiera gaz.
3. Należności, wynikające z faktur określonych w ust. 2, za dostarczony gaz zostaną rozliczone zgodnie z odpowiednią Taryfą OSD (Operatora) dla wskazanej w Umowie grupy taryfowej oraz cenami zakupu paliwa gazowego określonymi w *ofercie Wykonawcy*. Jednocześnie Zamawiający zastrzega, że w całym okresie obowiązywania umowy, cena sprzedaży paliwa gazowego nie może być wyższa niż cena w taryfie Wykonawcy obowiązującej dla okresu rozliczenia, zgodnie z § 29 ust. 4 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 28 czerwca 2013 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie paliwami gazowymi (Dz. U. z 2013 poz. 820).
4. Rozliczanie ilości dostarczonego gazu odbywać się będzie na podstawie rzeczywistych wskazań układu pomiarowego w okresach ustalonych przez danego Operatora.
5. Zamawiający w przypadku braku co miesięcznych odczytów faktycznego zużycia paliwa gazowego stosowanych przez OSD dopuszcza możliwość rozliczenia należności za paliwo gazowe na podstawie szacowanej ilości zużycia paliwa gazowego. Zamawiający dopuszcza możliwość wystawienia takiej faktury raz na dwa miesiące. Rozliczenie za faktyczne zużycie gazu nastąpi w terminach wskazanych przez Operatora Systemu Dystrybucji. Zamawiający zastrzega, że rozliczenie za rzeczywiste zużycie paliwa gazowego musi nastąpić na dzień r.
6. W trakcie realizacji Umowy wynagrodzenie będzie rozliczane na podstawie jednostkowych cen paliwa gazowego, opłaty abonamentowej, opłat dystrybucyjnych stałych i zmiennych określonych w formularzu ofertowym. Ceny te są stałe i nie podlegają zmianom, z zastrzeżeniem przypadków wskazanych w Umowie. W przypadku obniżenia jednostkowej ceny paliwa gazowego w taryfie zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki lub opłat abonamentowych Wykonawcy czy też opłat stałych lub zmiennych w taryfach Operatora Systemu Dystrybucji w stosunku do stawek określonych w formularzu ofertowym Wykonawca zobowiązuje się do obniżenia stawek co najmniej do maksymalnej, wysokości obniżonych stawek.
7. Termin płatności będzie każdorazowo podawany w treści wystawionych przez Wykonawcę faktur VAT i określony na 30 dni od daty prawidłowego wystawienia faktury przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem, że Wykonawca dostarczy fakturę VAT na co najmniej 21 dni przed tak określonym terminem płatności. W razie niezachowania tego terminu, termin płatności wskazany w fakturze VAT zostanie automatycznie przedłużony o czas opóźnienia. Zamawiający otrzyma jedną fakturę w danym okresie rozliczeniowym, z zastrzeżeniem ust. 5.
8. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

9. W przypadku niewykorzystania w trakcie obowiązywania Umowy całości maksymalnej kwoty wynagrodzenia Wykonawcy nie będzie przysługiwać roszczenie o zapłatę niewykorzystanej części tego wynagrodzenia.

§ 10

Postępowanie reklamacyjne

1. Zamawiający mają prawo złożyć reklamację dotyczącą standardów jakościowych obsługi lub ilości zużytego paliwa gazowego wskazanego na fakturach VAT.
2. Wykonawca jest zobowiązany do rozpatrzenia każdej reklamacji i udzielenia odpowiedzi Zamawiającemu w terminie 14 dni od chwili jej złożenia. Dodatkowo w przypadku reklamacji dotyczącej zawyżenia lub zaniżenia pomiaru lub odczytu zużytego paliwa gazowego w danym okresie rozliczeniowym, Wykonawca jest zobowiązany wyjaśnić niezbędne okoliczności z Zamawiającym oraz z właściwym OSD, w szczególności powinien uzyskać stosowne potwierdzenie poprawności przekazanych danych pomiarowych lub wnioskować o ich skorygowanie dla spornego okresu od OSD.
3. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze z tytułu nieprawidłowości w zainstalowaniu układu pomiarowego lub w odczycie wskazań układu pomiarowo- rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie ilości faktycznie pobranego paliwa gazowego, Wykonawca jest zobowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur,
4. W przypadku niestwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, złożenie pisemnej reklamacji dotyczącej zawyżenia pomiaru lub odczytu wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego za okres rozliczeniowy ujęty w fakturze, której termin płatności nie upłynął, skutkuje przedłużeniem tego terminu płatności o 7 dni roboczych liczonych od dnia udzielenia Zamawiającemu przez Wykonawcę pisemnej odpowiedzi na reklamację.
5. Zamawiającemu przysługuje reklamacja w przypadku braku kontaktu lub utrudnionego kontaktu z Wykonawcą. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do pilnego zapewnienia prawidłowego kontaktu, z wyznaczeniem nowego opiekuna włącznie.

§ 11

Okres obowiązywania Umowy

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony **od dnia do dnia 31.12.2022 roku, z zastrzeżeniem ust. 2.**
2. Rozpoczęcie świadczenia kompleksowej dostawy paliwa gazowego nastąpi nie wcześniej niż po spełnieniu wszystkich warunków przyłączenia do sieci Operatora, a także nie wcześniej niż z dniem skutecznego rozwiązania aktualnie obowiązującej umowy kompleksowej dostawy gazu oraz nie wcześniej niż po przeprowadzeniu przewidzianej przepisami ustawy - Prawo energetyczne i przepisami wykonawczymi procedury zmiany sprzedawcy. Niniejszy warunek stosuje się oddzielnie do każdego punktu poboru gazu ziemnego.

§ 12

Dopuszczalne zmiany zawartej Umowy

1. W oparciu o art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych Strony przewidują możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści przedłożonej w postępowaniu oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących przypadkach:
 - 1) zmiany liczby punktów poboru gazu nieskutkującą rozwiązaniem Umowy, tj. zwiększenie liczby punktów poboru gazu lub zmniejszenie liczby punktów poboru,
 - 2) zmiany mocy umownej (przepustowość),
 - 3) zmiany grupy taryfowej dla punktu poboru gazu, z zastrzeżeniem, iż zmiany mogą być dokonywane w obrębie grup taryfowych wskazanych w ofercie Wykonawcy,
 - 4) zmiany opłat dystrybucyjnych stałych i zmiennych w przypadku zatwierdzenia nowej taryfy Operatora Systemu Dystrybucji przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki – zmiana ta następuje wyłącznie w drodze zgłoszenia w formie pisemnej przez Wykonawcę i nie wymaga aneksu do Umowy,

- 5) zmiany przepisów podatkowych w zakresie zmiany stawki podatku VAT w takim przypadku zmiana ulegnie jednostkowa cena brutto o kwotę wynikającą ze zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT. Warunkiem wprowadzenia jest ustawowa zmiana stawki podatku VAT,
 - 6) zmiany przepisów podatkowych w zakresie podatku akcyzowego – dotyczy przypadku, gdy zakup paliwa gazowego objęty jest obowiązkiem naliczenia podatku akcyzowego,
 - 7) niewykorzystania całości paliwa gazowego objętego przedmiotem zamówienia w stosunku do prognozowanej ilości paliwa, w ilości nie większej niż 30% prognozowanego zamówienia - zmiana ta nie wymaga aneksu do Umowy,
2. W oparciu o art. 455 ustawy Zamawiający informuje o możliwości zmian postanowień zawartej umowy (przewiduje się zmiany ilościowe w zakresie przewidywanego zużycia gazu (+ 10%), tj. w przypadku, gdy łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 i jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej w niniejszej umowie.
 3. W przypadku wystąpienia okoliczności stanowiących podstawę do zmiany Umowy, każda ze Stron może wystąpić z wnioskiem w formie pisemnej w sprawie możliwości dokonania takiej zmiany. We wniosku należy opisać (uzasadnić) proponowaną zmianę.
 4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy dokonane w sposób zgodny z ustawą wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności w drodze aneksu do Umowy skutecznego po podpisaniu przez obie Strony, z zastrzeżeniem przypadków określonych w Umowie, w których wskazano, że zawarcie aneksu do Umowy nie jest wymagane.

§ 13

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - 1) odstąpienia Zamawiającego od Umowy przyczyn zależnych od Wykonawcy w związku z nieprzystąpieniem do realizacji Umowy lub naruszeniem jakiegokolwiek postanowienia niniejszej Umowy uniemożliwiającego realizację Umowy - w wysokości stanowiącej równowartość 10 % kwoty brutto wynagrodzenia podstawowego. Zapłata kary winna nastąpić w terminie 30 dni od daty odstąpienia od Umowy bez konieczności skierowania wezwania do zapłaty do Wykonawcy,
 - 2) odstąpienia od Umowy ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku, gdy Wykonawca utraci koncesję lub rozwiąże umowę na dystrybucję, w wyniku czego nastąpi utrata możliwości dostarczania paliwa gazowego dla Zamawiającego - w wysokości stanowiącej równowartość 20% kwoty brutto wynagrodzenia podstawowego. Zapłata kary winna nastąpić w terminie 30 dni od daty odstąpienia od umowy bez konieczności skierowania wezwania do zapłaty do Wykonawcy,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 10 % przewidywanego szacunkowego wynagrodzenia Wykonawcy za dany punkt poboru w stosunku, do którego następuje odstąpienie od Umowy, określonego w *Załączniku nr 1* Umowy.
3. Strony zastrzegają sobie możliwość dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przekraczającego wysokość wskazanych kar umownych.
4. Łączna wysokość kar umownych naliczonych wobec Wykonawcy w okresie obowiązywania umowy nie może przekroczyć 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1.

§ 14

Odstąpienie i wypowiedzenie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje możliwość odstąpienia od Umowy ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku, gdy Wykonawca utraci koncesję lub rozwiąże umowę na dystrybucję, w wyniku czego nastąpi utrata możliwości dostarczania paliwa gazowego do Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany poinformować niezwłocznie Zamawiającego o w/w okoliczności. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego do momentu posiadania uprawnień.

2. Każdej ze stron przysługuje prawo rozwiązania Umowy bez podawania przyczyny z zachowaniem 30 – dniowego okresu wypowiedzenia.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
5. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp,
 - b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ustawy Pzp;
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 5 pkt a) Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
7. Odstąpienie lub rozwiązanie umowy dla swej ważności i skuteczności wymaga zachowania formy pisemnej.
8. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżoną karę umowną.

§ 15

Wypowiedzenie umowy

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia Umowy w przypadku sprzedaży nieruchomości, zbycia lub przekazania przez Zamawiającego nieruchomości, w której znajdują się punkty poboru gazu objęte niniejszą umową z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia. W takim przypadku umowa ulega rozwiązaniu a Wykonawcy nie przysługuje prawo do wnoszenia roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego.
2. Strony postanawiają, że na pisemny wniosek Zamawiającego (wypowiedzenie), z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia, możliwe jest zaprzestanie dostawy paliwa gazowego dla poszczególnych punktów poboru gazu ujętych w Załączniku 1 i nie stanowi ono rozwiązania umowy, chyba że przedmiotem wypowiedzenia jest zaprzestanie dostawy paliwa gazowego do wszystkich punktów poboru gazu określonych w Załączniku nr 1. Zaprzestanie sprzedaży paliwa gazowego do wskazanych punktów poboru gazu może nastąpić w szczególności w przypadku:
 - 1) likwidacji punktu poboru gazu, z tytułu zaprzestania prowadzenia działalności,
 - 2) utraty tytułu prawnego do obiektu.

§ 16

Postanowienia końcowe

1. W zakresie nieuregulowanym Umową stosuje się w szczególności Prawo zamówień publicznych, Kodeks Cywilny oraz Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi.
2. Wykonawca oświadcza, iż wszelką korespondencję związaną z realizacją Umowy należy kierować na adres korespondencyjny:
 - adres korespondencyjny:
 - email Wykonawcy:
3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikających z Umowy na osobę trzecią.
4. Z zastrzeżeniem przypadków jednoznacznie wskazanych w Umowie, wszelkie zmiany Umowy

wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie Strony pod rygorem nieważności.

5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach - jeden dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.
6. Wszelkie spory wynikające z realizacji niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

§ 17 CESJA

1. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego:
 - jakiegokolwiek prawa Wykonawcy związane bezpośrednio lub pośrednio z umową, a w tym wierzytelności Wykonawcy z tytułu wykonania umowy i związane z nimi należności uboczne (m. in. odsetki), nie zostaną przeniesione na rzecz osób trzecich;
 - nie dokona jakiegokolwiek czynności prawnej lub też faktycznej, której bezpośrednim lub pośrednim skutkiem będzie zmiana wierzyciela Zamawiającego;
 - nie zawrze umów przelewu, poręczenia, zastawu, hipoteki, przekazu oraz umów o skutku subrogacji ustawowej lub umownej;
 - celem dochodzenia jakichkolwiek praw z umowy nie udzieli upoważnienia, w tym upoważnienia inkasowego, innej firmie, w tym firmie prowadzącej pozostałą finansową działalność usługową, gdzie indziej nie sklasyfikowaną, jak i pozostałe doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania w rozumieniu m.in. przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności, tj. firmom zajmującym się działalnością windykacyjną.
2. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że złożenie oświadczenia woli obejmującego treść umowy o cechach poręczenia zobowiązania Zamawiającego, stanowi naruszenie przez Wykonawcę zakazu umownego, bez względu na skuteczność prawną składanego oświadczenia woli.
3. Wykonawca zobowiązuje się i przyjmuje do wiadomości co następuje:
 - zapłata za świadczenia wykonane zgodnie z umową nastąpi tylko i wyłącznie przez Zamawiającego bezpośrednio na rzecz Wykonawcy, i tylko w drodze przelewu na rachunek Wykonawcy;
 - umorzenie długu Zamawiającego do Wykonawcy poprzez uregulowanie w jakiegokolwiek formie na rzecz innych podmiotów niż bezpośrednio na rzecz Wykonawcy, może nastąpić wyłącznie za poprzedzającą to uregulowanie zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem bezskuteczności.
4. Wykonawca zobowiązuje się na wszystkich wystawionych fakturach VAT umieszczać adnotację, iż wierzytelność udokumentowana fakturą VAT objęta jest zakazem cesji.
5. W razie naruszenia obowiązku opisanego wyżej w ust. 2 lub 3, lub 4 Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 0,5 % wartości wskazanej w § 8 ust. 1 umowy za każdy przypadek naruszenia, co nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej na zasadach ogólnych.

§ 18

KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- administratorem danych osobowych jest Śląskie Centrum Rehabilitacyjno – Uzdrowiskowe im. dr Adama Szebesty Sp. z o. o. w Rabce – Zdroju;

- inspektorem ochrony danych osobowych w w Śląskim Centrum Rehabilitacyjno – Uzdrowiskowym im. dr Adama Szebesty Sp. z o. o. w Rabce – Zdroju jest: adres e-mail, iod@scru.pl, telefon: 18 26 76 300;
- dane osobowe osoby, której dane dotyczą, przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu wypełnienia obowiązków związanych z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym;
- Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Ustawy pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z Ustawy pzp.
- Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:
osoby/podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 ust. 1 Ustawy pzp i/lub zewnętrzna kancelaria prawna, i/lub operator pocztowy w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe (Dz. U. z 2020 r. poz. 1041, 2320 z późn. zmianami), i/lub posłaniec (kurier) dostarczający korespondencję na zasadach określonych w art. 65 ust. 2, 401 ust. 1, 508 ust. 2 Ustawy pzp.
Pani/Pana dane osobowe mogą zostać powierzone do przetwarzania zewnętrznemu podmiotowi dostarczającemu (realizującemu) usługi teleinformatyczne i/lub narzędzia/urządzenia komunikacji elektronicznej.
- Administrator przechowuje protokół postępowania wraz z załącznikami przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia (w sposób gwarantujący jego nienaruszalność). Jeżeli okres obowiązywania umowy w sprawie zamówienia publicznego przekracza 4 lata, Administrator przechowuje protokół postępowania wraz z załącznikami przez cały okres obowiązywania umowy w sprawie zamówienia publicznego. Administrator przechowuje dokumentację konkursu przez okres 4 lat od dnia ustalenia wyników konkursu w postaci, w jakiej została ona sporządzona lub przekazana, w sposób gwarantujący jej nienaruszalność i możliwość odczytania zgodnie z Ustawą pzp (art. 78 ust. 1 i ust. 4, art. 358 ust. 1).
- Zebrane od Pana/Pani dane osobowe nie będą przekazywane do podmiotów poza Unią Europejską lub Europejskim Obszarem Gospodarczym.
- Ma Pani/Pan prawo do:
żądania od Administratora dostępu do danych osobowych dotyczących Pani/Pana osoby;
żądania od Administratora sprostowania danych osobowych dotyczących Pani/Pana osoby;
żądania od Administratora usunięcia danych osobowych dotyczących Pani/Pana osoby, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa;
żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych dotyczących Pani/Pana osoby.
Zakres każdego z powyższych praw oraz sytuacje, w których można z nich skorzystać, wynikają z przepisów RODO oraz Ustawy pzp. Z powyższych praw może Pan/Pani skorzystać składając wniosek u Administratora.
- Nie przysługuje Pani/Panu:
w związku z art. 17 ust. 3 lit. b), d) lub e) RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c) RODO.
- Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
- W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
- Jednocześnie Administrator przypomina o ciąży na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane mogą zostać przekazane Administratorowi w związku z prowadzonym postępowaniem i które Administrator pośrednio pozyska od kontrahenta biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

§ 19

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 20

Wszelkie spory, jakie mogą wyniknąć w związku z realizacją Umowy będą rozstrzygane przez sądy właściwe dla siedziby Zamawiającego.

§ 21

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Załączniki do Umowy

1. Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu Umowy wraz ze wskazaniem punktów poboru gazu.
2. Załącznik nr 1.A. - Formularz cenowy.
3. Załącznik nr 2 – Oświadczenie Zamawiającego (Odbiorcy) o przeznaczeniu paliwa gazowego na potrzeby naliczania podatku akcyzowego. – Wystawione na wzorze przedłożonym przez wykonawcę, który złożył najkorzystniejszą ofertę niepodlegającą odrzuceniu, którego ofertę wybrano do realizacji.
4. Załącznik nr 3- Pełnomocnictwo udzielone przez Zamawiającego do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy paliwa gazowego. - Wystawione na wzorze przedłożonym przez wykonawcę, który złożył najkorzystniejszą ofertę niepodlegającą odrzuceniu, którego ofertę wybrano do realizacji.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca