



**POLSKI  
ŁĄD**



Znak sprawy: Inw.271.6.2023

## **SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)**

**W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO PROWADZONYM  
W TRYBIE PODSTAWOWYM (NA PODSTAWIE ART. 275 PKT 1 PZP)  
POD NAZWĄ:**

**Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków  
w Damasławku – ETAP 1**

**Zatwierdzam niniejszą specyfikację:**

.....

Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w dniu 06.06.2023 r.

1. drogą elektroniczną w BZP
2. na stronie internetowej prowadzonego postępowania: [https://platformazakupowa.pl/pn/gmina\\_damaslawek](https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_damaslawek)

Sporządziła:

Komisja Przetargowa  
Powołana przez Wójta Gminy Damasławek



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



## I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

1. Nazwa zamawiającego: Gmina Damasławek, ul. Rynek 8, 62-110 Damasławek.
2. Godziny urzędowania Zamawiającego: poniedziałek w godzinach od 7.30 do 16.30, od wtorku do czwartku w godzinach od 7.30 do 15.30, piątek w godzinach od 7.30 do 14.30.
3. Numer telefonu i faksu zamawiającego: tel. 67 26-13-611, 67 26-13-627, fax 67 26-13-627
4. Adres e-mail zamawiającego: sekretariat@damaslawek.nowoczesnagmina.pl
5. Adres strony internetowej: <https://gminadamaslawek.pl/>
6. Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:  
[https://platformazakupowa.pl/pn/gmina\\_damaslawek](https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_damaslawek)

## II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Trybem udzielenia zamówienia jest tryb podstawowy – art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), zwanej w dalszej części „ustawą Pzp” lub „Pzp”.
2. Do udzielenia przedmiotowego zamówienia publicznego stosuje się przepisy dotyczące robót budowlanych.
3. Do czynności podejmowanych przez zamawiającego i wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego stosuje się przepisy ustawy oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie, dotyczące zamówień o wartości poniżej 5 382 000 EURO.
4. Do spraw nieuregulowanych w SWZ zastosowanie mają przepisy ustawy Pzp. Do spraw nieuregulowanych ustawą mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Przedmiot zamówienia jest współfinansowany z **programu Rządowego Fundusz Polski Ład – Program Inwestycji Strategicznych**.

## III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej i przeprowadzenie robót budowlanych w zakresie przebudowy i rozbudowy oczyszczalni ścieków w Damasławku – ETAP 1, na warunkach określonych w SWZ wraz z załącznikami.
2. Celem przebudowy i rozbudowy jest dostosowanie obiektów oczyszczalni do zwiększonego obciążenia hydraulicznego i ładunku zanieczyszczeń wynikającego z zakładanego zwiększenia zlewni oczyszczalni w Damasławku.



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



3. Dla przedmiotowego zamówienia przewiduje się zaprojektowanie rozbudowy oczyszczalni ścieków w Damasławku polegające na budowie nowych obiektów oraz modernizacji istniejących.
4. Szczegółowy opis oraz sposób realizacji zamówienia zawiera Program Funkcjonalno – Użytkowy zatytułowany „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Damasławku – ETAP 1, Działka nr 79; jednostka ewid. DAMASŁAWEK – OBSZAR WIEJSKI; obręb ewid. 302802\_2.0001, DAMASŁAWEK”, opracowany przez ECO-TREATMENT Mirosław Bździak ul. Elizy Orzeszkowej 29B/1, 62-200 Gniezno, stanowiący **Załącznik nr 8 do SWZ**.
5. Kody CPV:
  - 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne,
  - 71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją,
  - 71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania,
  - 71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej,
  - 71322200-3 - Usługi projektowania rurociągów,
  - 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę,
  - 45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych, roboty ziemne,
  - 45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne,
  - 45111240-2 - Roboty w zakresie odwadniania gruntu,
  - 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej,
  - 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków,
  - 45220000-5 - Roboty inżynieryjne i budowlane,
  - 45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków,
  - 45232423-3 - Roboty budowlane w zakresie przepompowni ścieków,
  - 45232460-4 - Roboty sanitarne,
  - 45252200-0 - Wyposażenie oczyszczalni ścieków,
  - 16700000-2 – Ciągniki
  - 34223300-9 - Przyczepy
  - 45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych,
  - 45000000-7 - Roboty budowlane,
  - 45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu,
  - 45233140-2 - Roboty drogowe,
  - 45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty
  - 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych,
  - 45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie.



**POLSKI  
ŁĄD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



**6.** Zakres inwestycji obejmuje w szczególności zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych, dostawę i montaż urządzeń i wyposażenia technologicznego oraz wykonanie prac remontowych i naprawczych w istniejących obiektach oczyszczalni ścieków. W tym celu Wykonawca pozyska wszelkie niezbędne uzgodnienia, opinie i decyzje administracyjne konieczne do uzyskania pozwolenia na budowę oraz pozwolenia na użytkowanie i przekazania obiektów do eksploatacji przez Użytkownika.

Rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków dotyczy niżej wymienionych obiektów:

a) część ściekowa:

- pompownia ścieków - PS,
- punkt zlewny ścieków dowożonych – PZ,
- stacja zlewcza ścieków dowożonych – SZSD,
- pompownia osadów z oczyszczalni przydomowych – PO,
- składowisko pojemników skratek i piasku – SPSP;

b) część osadowa:

- stacja odwadniania i higienizacji osadu – SOHO,
- silos na wapno – SL,
- magazyn osadu odwodnionego - MOO-1 i MOO-2;

c) pozostałe objekty:

- budynek obsługi - BO,
- garaże – GAR,
- blaszaki magazynowe – BM,
- farma fotowoltaiczna – FF.

Zadanie stanowiące ETAP 1 obejmuje szereg czynności inwestycyjnych dostosowujących obecnie eksploatowaną oczyszczalnię ścieków do wymogów wynikających z przepisów prawa. Planowane jest wykorzystanie części istniejących obiektów oraz budowa obiektów nowych, z których powstaniem wiązać się będzie uzyskanie pozwolenia na budowę. Oczyszczalnia w stanie docelowym będzie obiektem zlokalizowanym w całości na działce obecnie zajmowanej przez istniejącą oczyszczalnię ścieków.



1) Technologia oczyszczania ścieków:

Ścieki dopływające kanalizacją na oczyszczalnię na drodze do odbiornika ścieków będą przepływać przez następujące kolejne obiekty:

- pompownię ścieków PS,
- komorę wytłumienia (rozprężną) KW,
- kratownię KRT,
- piaskownik pionowy PP,
- komorę rozdziału ścieków przed reaktorem KR-1,
- reaktor biologiczny RB-1,
- osadnik wtórny OWR,
- komorę pomiarową ścieków oczyszczonych KP,
- wylot ścieków WL.

Dla ścieków trafiających na oczyszczalnię jako ścieki dowożone i osadów z przydomowych oczyszczalni ścieków przeznaczona będzie stacja zlewca ścieków dowożonych SZSD, z którą technologicznie związane będą punkt zlewny PZ (zbiornik retencyjny) i pompownia osadów PO. Ścieki z punktu zlewnego PZ dopływać będą na część mechaniczną oczyszczalni a z pompowni osadów PO na część osadową oczyszczalni do odwodnienia.

2) Obiekty części ściekowej:

2.1) Pompownia ścieków PS:

Pompownia ścieków PS jest obiektem istniejącym przebudowywanym. Wykonana jest jako komora czerpalna z kręgów żelbetowych o wymiarach:  $D*H=2,0*4,9$  m z pokrywą z włazami montażowymi. Doprowadzane są do niej ścieki grawitacyjnie kanałem sanitarnym DN200. Z pompowni ścieki tłoczone będą do komory wytłumienia KW, a dalej na kraty KRT..

Przebudowa istniejącej pompowni polegać będzie na:

- renowacji konstrukcji betonowej wewnątrz i na zewnątrz,
- demontażu pomp i rurociągów z armaturą,
- montażu nowych pomp i rurociągów z armaturą,
- budowie rurociągu kanalizacji sanitarnej PE Dz 200 po trasie: ogrodzenie obiektu – S2 – PZ,



- wyprowadzeniu odcinka przewodu tłoczego z PS PE160 ok. 1mb.  
Specyfikację obiektu i podstawowego wyposażenia ujęto w WZ-09 tabela 1.

### 2.2) Punkt zlewny ścieków dowożonych PZ:

Punkt zlewny ścieków dowożonych PZ jest obiektem istniejącym przebudowywanym. Wykonany jest w formie żelbetowego zbiornika o wymiarach: L\*B\*H=4,25\*4,25\*2,1 m z przylegającą komorą zrzutową ścieków. Po przebudowie oczyszczalni, ścieki z obszarów nieskanalizowanych zlewni oczyszczalni będą trafiać jako ścieki dowożone najpierw do nowej stacji zlewczej ścieków dowożonych SZSD, a następnie będą kierowane do istniejącego punktu zlewnego PZ. Punkt zlewny wyposażony jest w komorę zrzutową z kratą czyszczoną ręcznie skąd ścieki trafiają do zbiornika retencyjnego, w którym są uśrednianie. Zbiornik retencyjny wyposażony jest w mieszadło zapewniające jego pełne wymieszanie. Napełniony zbiornik jest opróżniany poprzez otwarcie zasuw na rurociągu spustowym. Ścieki ze zbiornika będą odprowadzane jak do tej pory do pompowni ścieków PS, skąd podawane będą wraz ze ściekami dopływającymi kanalizacją do komory wytłumienia (rozprężnej) KW i dalej na kratownię KRT.

Zakres przebudowy punktu zlewnego PZ obejmuje:

- renowację konstrukcji betonowej wewnątrz i na zewnątrz,
- wymianę barierek,
- wymianę mieszadła z prowadnicą.

### 2.3) Stacja zlewna ścieków dowożonych SZSD:

Stacja zlewna ścieków dowożonych SZSD jest obiektem nowoprojektowanym, który zostanie wykonany w formie kontenerowej automatycznej stacji, posadowionej na fundamencie o wymiarach: L\*B=5,4\*2,6 m.

Do stacji zlewczej ścieków dowożonych SZSD będą trafiać ścieki dowożone z obszarów nieskanalizowanych zlewni oczyszczalni poprzez połączenie węża spustowego z wozu z szybkozłączką stacji. Do tej samej stacji trafiać będą również osady z przydomowych oczyszczalni ścieków. Za stacją SZSD ścieki dowożone będą kierowane do istniejącego punktu zlewnego PZ a osady do pompowni osadowej PO.

Stacja zlewna ścieków dowożonych wyposażona będzie w:

- ciąg spustowy, naczynie pomiarowe, identyfikatory,
- zasuw pneumatyczne, kompresor, układ płukania ciągu,
- łapacz kamieni,
- macerator,
- krata bębnowa lub sito bębnowe,



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



- urządzenie do poboru prób,
- całość zabudowana w kontenerze.

Zadaniem stacji zlewczej będzie:

- kontrolowanie przyjęcia ścieków i osadów z przydomowych oczyszczalni,
- regulację czasu pracy,
- pomiar objętości dostarczanych ścieków,
- pomiar koncentracji zanieczyszczeń ( pH, przewodność),
- rejestrację danych dotyczących dostawy,
- nadzór nad dostawcami,
- rozdrabnianie zanieczyszczeń stałych.

Stacja przyjmować będzie ścieki i osady tylko od klientów posiadających odpowiedni identyfikator. Po zapięciu węża do wozu asenizacyjnego i przyłożeniu identyfikatora, w stacji otwiera się zasuwę i następuje kontrolowany zrzut nieczystości. Mierzona jest ilość oraz parametry zrzucanych ścieków. Po zakończeniu spustu zasuwę się zamyka i uruchamia się płukanie naczynia pomiarowego, w którym znajdują się sondy pomiarowe. W tym samym czasie drukuje się kwit informacyjny dla klienta. Dane o dostawie pamiętane są w stacji do chwili ich czytania do komputera PC, za pomocą którego użytkownik może zmieniać parametry stacji, dodawać nowych klientów oraz drukować raporty dotyczące dostaw.

Przed przystąpieniem do procedury uruchamiania stacji dostawca powinien upewnić się (odczytując komunikaty na wyświetlaczu) czy stacja jest czynna. Jeżeli tak – to podłącza wąż ciągu spustowego do wozu asenizacyjnego, otwiera zawór beczki i za pomocą indywidualnego identyfikatora uruchamia zrzut ścieków.

Przy każdorazowej próbie uruchomienia stacji za pomocą identyfikatora następuje:

- rozpoznanie identyfikatora (przewoźnika),
- sprawdzenie czy dany przewoźnik może zrzucić ścieki (czy nie skończył mu się kontyngent lub czy nie został zablokowany),
- sprawdzenie co będzie zrzucane (ścieki dowożone czy osady).

Jeżeli obie czynności powiodą się następuje otwarcie odpowiedniej zasuwę do odprowadzania ścieków lub osadów i rozpoczyna się grawitacyjny spust ścieków.

Po otwarciu zasuwę ścieki płyną przez macerator (rozdrabniacz), sito, przepływomierz i naczynie pomiarowe, w którym znajdują się sondy. Rejestrowana jest objętość i wybrane parametry medium. W chwili zakończenia zrzutu zasuwę zamyka się i cały układ jest płukany.

Jeżeli mierniki zasygnalizują przekroczenie wartości granicznych zasuwę może zostać zamknięta, a zrzut nieczystości przerwany. Informacja o tym, że dany parametr został przekroczony będzie zapamiętana i przedstawiona na raporcie. Po przerwaniu zrzutu dostawca zobowiązany jest do



**POLSKI  
ŁĄD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



wypompowania ścieków pozostałych między zasuwą, a wozem asenizacyjnym. Za stacją zlewczą rurociąg odpływowy będzie się rozgałęział na odpływ ścieków dowożonych do punktu zlewego PZ oraz osadów do pompowni osadu PO. Na rurociągach odpływowych zamontowane będą zasuwy z napędami elektromechanicznymi, które będą sterowane systemem identyfikacji stacji SZSD. Z uwagi na lokalizację stacji zlewczej ścieków dowożonych SZSD na istniejącym kanale dopływowym do oczyszczalni wykonany zostanie nowy kolektor grawitacyjny. Nowy kolektor wykonany zostanie na odcinku od nowej studni „S1” na istniejącym kolektorze DN 200 przed oczyszczalnią do studzienki kanalizacyjnej na terenie oczyszczalni przed pompownią ścieków PS. Nowy odcinek kolektora zostanie ułożony metodą bezwykopową (przciskiem lub przewiertem). Na nowym kolektorze przed miejscem włączenia na terenie oczyszczalni zamontowana zostanie zasuwa pozwalająca na zamknięcie dopływu ścieków do pompowni PS w sytuacjach awaryjnych (np. prace związane z wymianą kolana sprzęgającego pompy). Na etapie opracowywania dokumentacji projektowej należy zinwentaryzować istniejący rurociąg tłoczny ścieków w drodze przed oczyszczalnią, a następnie należy włączyć go do nowej studni „S1”. Ponadto, należy przewidzieć zasypanie istniejącej studni „k” zlokalizowanej w drodze na istniejącym kolektorze grawitacyjnym ścieków DN200.

#### 2.4) Pompownia osadów z oczyszczalni przydomowych PO:

Pompownia osadów z oczyszczalni przydomowych jest obiektem nowoprojektowanym, do wykonania w formie komory czerpalnej z kręgów żelbetowych o wymiarach:  $D*H=2,0*4,1$  m z pokrywą z otworem  $a*b=70*110$  cm. Osady z przydomowych oczyszczalni przyjmowane na oczyszczalni przez stację zlewczą ścieków dowożonych będą kierowane po SZSD do pompowni osadowej PO. Następnie z pompowni PO osady będą odprowadzane na część osadową do stacji SOHO za pomocą rurociągu odpływowego osadu ze zbiorników osadu nadmiernego ZON, (napętnienia zbiornika ZON przy wyłączonej pompie nadawcy w stacji SOHO). Nowa pompownia zostanie wyposażona w pompę zatapialną z kolaniem sprzęgających DN80, opuszczaną na prowadnicach oraz żuraw ręczny obrotowy o udźwigu dostosowanym do pompy. Należy przewidzieć zejście do pompowni – drabina stała.

#### 2.5) Składowisko pojemników skratek i piasku SPSP

Składowisko pojemników skratek i piasku SPSP będzie obiektem przebudowanym w miejsce składowiska worków z osadem SWO. Obecnie SWO wykonany jest w formie placu o wymiarach  $L*B=5,0*4,5$  m, wyłożony kostką betonową.

Na składowisku SPSP będą magazynowane pojemniki typu Mauzer o pojemności  $1,0\text{ m}^3$  ze skratkami oraz piaskiem. Pojemniki okresowo wywożone będą przez samochody specjalistyczne poza oczyszczalnię do unieszkodliwiania. Zakres przebudowy obejmuje wykonanie zadaszenia nad istniejącym składowiskiem worków z osadem SWO do ściany budynku.





## 2.6) Stacja odwadniania i higienizacji osadu SOHO:

Stacja odwadniania i higienizacji osadu SOHO jest obiektem istniejącym, przebudowywanym, o wymiarach: L\*B\*H=5,7\*10,0\*3,5 m z zagłębieniem o wymiarach: L\*B\*H=3,1\*1,4\*1,8 m.

Do stacji SOHO trafia osad pobierany za pomocą pompy nadawy ze zbiorników ZON. W stacji zainstalowana jest prasa filtracyjna taśmowa z odpowiednim osprzętem (układ przygotowania i dozowania polielektrolitu, wstępny zagęszczacz współpracujący z prasą, pomp nadawy, układ płukania prasy, przenośnik osadu odwodnionego z mieszarką i in.) oraz instalacja do wapnowania.

Zakres przebudowy stacji SOHO obejmować będzie:

- remont ogólnobudowlany (malowanie, czyszczenie pomieszczeń i urządzeń z zalegającego na nich wapna),
- demontaż zasobnika wapna,
- dostosowanie istniejącego przenośnika osadu do nowego układu - wykonanie zsyków zrzutowych: do wapna (z nowego przenośnika wapna) oraz osadu (do nowego przenośnika osadu).

W stacji SOHO osad jest odwadniany do postaci nieptynnej umożliwiającej jego stabilizację i higienizację poprzez mechaniczne wymieszanie z wapnem.

## 2.7) Silos na wapno SL:

Istniejąca wewnątrz budynku instalacja wapnowania osadu zostanie zdemontowana i zastąpiona nową wykonaną na zewnątrz budynku. Nowa instalacja obejmować będzie silos wapna SL z przenośnikiem wapna. Odwodniony zwapnowany osad podawany będzie za pomocą podnośnika ślimakowego do magazynu osadu odwodnionego MOO. Stosowane będzie wapno palone (tlenkowe) o zawartości 90% CaO, drobnomielone. Zakłada się technologię wapnowania tzw. „małej dawki” wapna CaO (200-300 kg CaO/t sm osadu), przy której efekt higienizacji następuje głównie poprzez wzrost pH mieszaniny osadu i wapna (pH=12). Proces wapnowania osadu jest elementem zagospodarowania osadów. Zamontowany będzie silos z urządzeniami do dawkowania wapna oraz zapobiegającym zawieszaniu się wapna w silosie.

Urządzenia związane z wapnowaniem:

- a) silos wapna o pojemności 18 m<sup>3</sup>,
- b) podajnik wapna z silosu z mieszaczem (spulchniaczem),
- c) dozownik wapna,
- d) przenośnik ślimakowy wapna.



Silos wapna zostanie posadowiony na żelbetowym fundamencie o wymiarach w rzucie:  $L*B=3,0*3,0$  m.

#### 2.8) Magazyn osadu odwodnionego MOO-1:

Magazyn osadu odwodnionego MOO-1 jest obiektem istniejącym przebudowywanym. Wykonany w formie placu betonowego o wymiarach w rzucie:  $L*B=10,25*18,45$  m, zabezpieczonego z trzech stron ścianą żelbetową wysokości  $h=1,4-1,5$  m, zadaszony.

Zakres przebudowy polegać będzie na wykonaniu:

- wykonanie ekranów chroniących przed deszczem,
- wykonanie ścianki betonowej w miejscu istniejącego wjazdu,
- demontaż części istniejącej ściany żelbetowej (w miejscu projektowanego wjazdu) i zastąpienie jej z demontowaną ścianą wykonaną ze słupów i paneli.

Osad w magazynie MOO-1 jest i będzie składowany w celu jego leżakowania (dojrzewania). Po wymaganym okresie leżakowania osad z wapnem, przy zapewnieniu wymaganych procedur jest i będzie wykorzystywany przyrodniczo lub rolniczo: jako środek do wzbogacania struktur gleb.

#### 2.9) Magazyn osadu odwodnionego MOO-2:

Magazyn osadu odwodnionego MOO-2 jest obiektem nowoprojektowanym.

Rozbudowa o magazyn MOO-2 została przewidziana dla zapewnienia około 7 miesięcznego przetrzymania osadu. Po tym okresie osad będzie wywożony. Magazyn osadu MOO-2 podobnie jak istniejący MOO-1 będzie miało formę utwardzonego, zadashzonego placu zabezpieczonego z trzech stron ścianami oporowymi. Utwardzenie placu wykonane będzie ze spadkiem w celu odprowadzenia wód opadowych w kierunku odwodnienia liniowego zamontowanego na granicy drogi i magazynu w rejonie wjazdu do magazynu. Z odwodnienia liniowego wody opadowe odprowadzane będą do kanalizacji zakładowej.

Odcieki powstałe w wyniku odwadniania osadu oraz wody opadowe z magazynu osadu odpływać będą kanalizacją do pompowni PS, która skieruje je ponownie na ciąg oczyszczania.

Zakres robót budowlanych do wykonania:

- plac betonowy o wymiarach w rzucie:  $L*B=10,25*18,45$  m; zabezpieczony z trzech stron ścianą żelbetową wysokości  $h=1,4-1,5$  ; zadaszony;
- ekrany chroniące przed deszczem; ekran o wysokości  $h=2,5$  m po obwodzie ścian, powierzchnia do osłonięcia ok.  $P=104$  m<sup>2</sup>,
- demontowana ściana w rejonie wjazdu o długości 5,95 m i wysokości 1,0 m wykonana z 1 słupa i 2 kompletów paneli (długość  $L=ok.2,9$  m,  $h=4*25$  cm) ze stali nierdzewnej.

Zakres dostaw wyposażenia technologicznego:



- 1) jeden przenośnik ślimakowy osadu DN 200, L=10,6 m, P=4,0 kW wyposażony na wlocie w zastawkę (szyber) z napędem elektromechanicznym P=0,37 kW
- 2) Ciągnik przystosowany do załadunku i wywozu osadu zgodnie z wymaganiami określonymi w PFU
- 3) Przyczepa do transportu osadu zgodnie z wymaganiami określonymi w PFU

#### 2.10) Garaże

Garaże to obiekt nowoprojektowany w formie budynku jednokondygnacyjnego, do wykonania w technologii tradycyjnej o wymiarach: L\*B\*H=22,85\*10,0\*4,0 m z czterema stanowiskami. Jedno stanowisko oddzielone ścianą wewnętrzną od sąsiadującego, wyposażone w kanał przeglądowy oraz ogrzewanie. Do wszystkich stanowisk bramy segmentowe L\*H=3,5\*3,6 m z napędem elektrycznym, z drzwiami. W garażu należy przewidzieć: zasilanie w energię elektryczną 230/400V, wykonanie instalacji wentylacyjnej (w części garażowej oraz w pomieszczeniu z kanałem przeglądowym), wykonanie instalacji grzewczej w pomieszczeniu z kanałem. Zaleca się przyjęcie temperatury obliczeniowej powietrza w pomieszczeniu z kanałem przeglądowym +8°C.

#### 2.11) Błazaki magazynowe

Błazaki magazynowe są obiektami istniejącymi przebudowywanymi. Zakres przebudowy polegać będzie na zmianie ich lokalizacji (zmiana lokalizacji wskazana na Planie sytuacyjnym stanowiącym załącznik do części rysunkowej niniejszego opracowania).

#### 3) Opis systemu automatyki:

W obiekcie zastosowano nowoczesne systemy sterowania i automatyki.

Przewidziano trzy poziomy system pracy urządzeń umożliwiające:

- ręczne załączanie przez obsługę,
- automatyczną pracę urządzeń sterowaną własnymi systemami (pompownia, dmuchawy, dozowniki, prasa filtracyjna),
- centralne sterowanie za pomocą komputera i programu komputerowego obsługującego zdecentralizowany system prowadzenia procesu (PLC).

Z najważniejszych funkcji objętych automatyką można wymienić:

- sterowanie pracą pomp za pomocą włączników czasowych bądź poziomu,
- regulację automatyczną poziomu tlenu w komorach osadu czynnego poprzez płynne załączenie i wyłączenie dmuchaw,



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



- samoczynne sygnalizowanie przez komputer za pośrednictwem liczników czasu pracy terminów prac konserwacyjno remontowych (wymiana oleju, przeglądy itp.) dla posiadanych urządzeń,
  - rejestrację prowadzonych procesów, stanu pracy (awarii) urządzeń, raportowanie wszystkich pomiarów w dowolnym, ustalonym przez operatora układzie.
- Centrum systemu CSD jest zlokalizowane w pomieszczeniu dyspozytorni w budynku obsługi BO.

#### 4) Modernizacja i rozbudowa systemu energetycznego

Moc zainstalowana istniejących i projektowanych odbiorników energii elektrycznej określono na poziomie 94kW, moc pobieraną przez odbiorniki technologiczne określono na 75kW. Moc obliczeniowa a przez to moc przyłączeniowa winna być nie mniejsza niż 80kW – ostateczną wartość należy zweryfikować na podstawie ostatecznych projektów technologicznego i branży sanitarnej oraz wymagań Zamawiającego. W związku z powyższym konieczne jest zwiększenie mocy przyłączeniowej oczyszczalni – Inwestor posiada warunki przyłączeniowe z 10.02.2022 r. na średnim napięciu wydane przez ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji na moc przyłączeniową 120 kW. W celu zmniejszenia kosztów eksploatacji oczyszczalni wykonać należy przyłącze na średnim napięciu SN-15kV wraz ze słupową stacją abonencką z transformatorem o mocy min. 250kVA wraz z pośrednim układem pomiarowym – ostatecznie moc transformatora określić na podstawie zapotrzebowania na energię elektryczną wg wytycznych branży technologicznej i sanitarnej. Jako abonencką stację transformatorową należy wybudować słupową stację transformatorową z transformatorem olejowym wraz z rozdzielnicą średniego napięcia, rozdzielnicą niskiego napięcia oraz pośrednim układem pomiarowym. Abonencką stację transformatorową należy zlokalizować przy wjeździe na teren oczyszczalni lub w innym dogodnym miejscu. W projekcie uwzględnić należy instalację fotowoltaiczną o mocy do 50kW, która będzie zlokalizowana na terenie oczyszczalni. Jako kabel abonencki SN-15kV należy ułożyć kabel aluminiowy, o przekroju żył roboczych nie mniejszym niż 120mm<sup>2</sup>, od miejsca przyłączenia wskazanego w warunkach przyłączeniowych – słup 03-0653 zlokalizowany na terenie oczyszczalni – do abonenckiej stacji transformatorowej. Przekrój żył roboczych i powrotnej należy sprawdzić obliczeniowo na bazie danych sieciowych przekazanych przez Zakład Energetyczny. Kabel nn-0,4kV od stacji abonenckiej do rozdzielnicy głównej należy dobrać tak aby zapewniał min. 30% zapas obciążalności prądowej. Układ pomiarowy, trasę kabla abonenckiego oraz lokalizację abonenckiej stacji transformatorowej należy zaprojektować zgodnie z obowiązującymi przepisami i wytycznymi lokalnego Zakładu Energetycznego oraz uzgodnić go wraz z lokalizacją abonenckiej stacji transformatorowej oraz abonenckiej linii kablowej SN-15kV. Dla oczyszczalni należy zaprojektować nową rozdzielnicę główną, z której zasilane będą rozdzielnice lokalne istniejące oraz projektowane. Proponuje się aby nowa rozdzielnica główna



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



zlokalizowana była w budynku obsługi BO w miejscu zainstalowania dotychczasowej rozdzielnicy głównej. W rozdzielnicy głównej niskiego napięcia oczyszczalni należy zainstalować układ samoczynnego załączania rezerwy (SZR) pozwalający na zasilanie podstawowe z sieci energetycznej oraz zasilanie rezerwowe z agregatu prądotwórczego. W rozdzielnicy głównej należy wykonać szyny rozdzielcze miedziane z montowanymi na nich aparatami w tym rozłącznikami listwowymi. Pod rozdzielnicą główną należy wykonać kanał kablowy o rozmiarach pozwalających na bezproblemowe wprowadzanie nowych kabli w toku eksploatacji oczyszczalni. Wejście kabli z zewnątrz do kanału kablowego w budynku należy zabezpieczyć przed dostawaniem się wilgoci i gryzoni. Nowe rozdzielnice lokalne do zasilania urządzeń technologicznych i innych wymagających zasilania należy zlokalizować między innymi w: budynku technicznym BT, garażach GAR. Inne rozdzielnice w pozostałych obiektach należy zainstalować w miarę potrzeb. Stopień ochrony IP każdej rozdzielnicy należy ustalić w oparciu o dane środowiskowe pomieszczenia w którym ma być montowana.

Rozdzielnice istniejące takie jak rozdzielnica dmuchaw RD, rozdzielnica RSOHO i rozdzielnica RPOF należy, jeśli to konieczne, doposażyć w aparaty do zasilania projektowanych obwodów. Rozdzielnicę główną i wszystkie rozdzielnice o mocy zainstalowanej powyżej 40kW należy wyposażyć w analizatory parametrów sieci wraz z niezbędnymi przekładnikami prądowymi. Wszystkie rozdzielnice należy wyposażyć w ochronę przeciwprzepięciową odpowiedniego stopnia – rozdzielnica główna stopień I i II, rozdzielnice lokalne min. stopień I. Wszystkie rozdzielnice na elewacji mają być wyposażone w lampki informujące o obecności napięcia zasilającego dla wszystkich faz. Wszystkie rozdzielnice wykonać z min. 20% rezerwą miejsca na nowe aparaty elektryczne. Istniejące rozdzielnice należy zdemontować i zutylizować.

Zgodnie z uzgodnieniami z Zamawiającym konieczna jest wymiana istniejącego agregatu prądotwórczego na nową jednostkę pokrywającą w całości zapotrzebowanie na moc urządzeń technologicznych oczyszczalni. Dobrano jednostkę wewnętrzną o mocy min. 150kVA, która zainstalowana będzie w obecnym miejscu instalacji istniejącego agregatu prądotwórczego. Pomieszczenie, w którym zainstalowany będzie agregat prądotwórczy wyposażyć należy w czerpnię świeżego powietrza, wyrzutnię zużytego powietrza i wyrzutnię spalin parametrach pozwalających na bezproblemową pracę projektowanego agregatu prądotwórczego.

Ze względu na charakter odbiorników zainstalowanych w obiekcie należy zastosować zamiast konwencjonalnych baterii kondensatorowych filtr aktywny pozwalający na kompensację mocy biernej i naprawę odkształconego napięcia sieci co pozwoli uniknąć instalacji filtrów wejściowych na falownikach i zapewni zmniejszenie THD do wymaganego przez dostawcę energii elektrycznej poziomu. Filtry podłączyć do rozdzielnicy głównej oczyszczalni ścieków – filtry przeznaczone do pracy na niskim napięciu. Z filtrem należy zainstalować przekładniki prądowe o wymaganej przekładni, 5VA, FS5, kl. 1 nakładane na szyny zasilające. Filtr należy zabezpieczyć i podłączyć zgodnie z DTR wybranego producenta. Zaleca się dokonanie pomiaru



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



zużycia energii biernej, przy końcu prac modernizacyjnych tak, aby była jeszcze możliwość ewentualnego dostosowania typu filtrów aktywnych do charakterystyki urządzeń zainstalowanych na obiekcie. Ewentualne zmiany mogą wynikać ze zmian typów urządzeń technologicznych oraz różnych punktów pracy – stopnia obciążenia silników indukcyjnych. Istniejącą baterię kondensatorów należy przewidzieć do demontażu. Aparatura modułowa do zabezpieczenia i sterowania urządzeń musi spełniać kryteria koordynacji typu 2. Aparatura zabezpieczeniowa i sterująca do maszyn elektrycznych, których sprawność będzie na poziomie IE3 godnie z rozporządzeniem komisji (WE) nr 640/2009 musi zapewniać sprawdzone i pewne zadziaływanie oraz odporność na zwiększone prądy udarowe i rozruchowe. Wszystkie aparaty montowane w rozdzielnicach mają mieć zdolność wyłączeniową nie mniejszą niż obliczony prąd zwarciovowy. Falowniki do sterowania i zasilania urządzeniami technologicznymi wskazanymi przez branżę technologiczną należy instalować w szafach rozdzielnic. Szafy te należy wyposażyć w wentylację i ogrzewanie tak aby zapewnić optymalne parametry pracy falownikom – parametry wentylatorów i grzałek poprzez obliczenia. Niedopuszczalne jest instalowanie falowników na ścianach poza szafami rozdzielnic. Falowniki wyposażone w panele operatorskie montowane na elewacji szafy oraz porty komunikacyjne dla protokołu MODBUS TCP/IP. Kable zasilające pomiędzy: abonencką stacją transformatorową a rozdzielnicą główną zaprojektować z uwzględnieniem min. 30% zapasu obciążalności. Kable pomiędzy rozdzielnicą główną a rozdzielnicami obiektowymi zaprojektować z uwzględnieniem min. 20% zapasu obciążalności. Wszystkie urządzenia technologiczne należy zasilić zgodnie z wytycznymi branży technologicznej i sanitarnej oraz DTR producenta instalowanych urządzeń.

5) Linie kablowe, instalacje zewnętrzne i oświetlenie na terenie oczyszczalni:

Na terenie całej oczyszczalni należy wykonać modernizację oświetlenia polegającą na wymianie opraw oświetleniowych na nowe na istniejących słupach oraz montaż nowych słupów z oprawami we wskazanych lokalizacjach. Projektowane słupy aluminiowe anodowane o wysokości min. 5 m wraz z prefabrykowanym, dedykowanym fundamentem. Oprawy montowane na istniejących i projektowanych słupach z diodowymi źródłami światła o mocy min. 80W, IP66, IK08. Projektowane oświetlenie terenu zasilane i sterowane z rozdzielnicy głównej oczyszczalni – sterowanie z zegara astronomicznego. Pomiedzy wszystkimi słupami (istniejącymi i projektowanymi) należy ułożyć kabel YAKXS 4x25mm<sup>2</sup>, uziemić należy każdy słup poprzez ułożenie bednarki i/lub wbicie sond pionowych aż do uzyskania rezystancji uziemienia nie większej niż 100Ω. Poprawność lokalizacji słupów poprzez obliczenia

– należy przyjąć dla jezdni klasę oświetlenia C4 dla ciągów pieszych klasę oświetlenia P3.

W rejonie projektowanych i modernizowanych obiektów należy także zainstalować min. 2 zestawy gniazd remontowych w obudowie wraz z wszelkimi niezbędnymi zabezpieczeniami wyposażonych w dwa gniazda 230VAC/16A oraz 2 gniazda 400VAC/25A, zasilanie kablami min.



YKYżo 5x6mm<sup>2</sup> (dokładny typ i przekrój kabla poprzez obliczeniami) – dokładną lokalizację należy uzgodnić z Użytkownikiem. Wykonawca projektu zobowiązany jest rozwiązać wszystkie ewentualne kolizje istniejących linii kablowych, przewidzianych do dalszego wykorzystania, z projektowanymi i modernizowanymi obiektami. Przy budynku obsługi należy zlokalizować ładowarkę samochodową dwustanowiskową o mocy min. 2x11kW wyposażoną w najpopularniejsze złącza do ładowania pojazdów elektrycznych. Stopień ochrony IP65, temp. pracy od -30st. C do +50st. C., komunikacja Ethernet, czytnik kart RFID, zestaw zabezpieczeń zwarciovych, przeciążeniowych, różnicowoprądowych i moduł wykrywania usterek strony DC.

#### 6) Wytyczne dot. sterowania i szafki sterowania lokalnego:

Sterowanie instalowanych urządzeń: pomp i mieszadeł itp. ma się odbywać w trybie automatycznym ze sterownika PLC oraz w trybie zdalnym z elewacji rozdzielnic i lokalnym z szafki sterowania lokalnego zainstalowanej przy urządzeniu. W przypadku awarii/konserwacji sterownika lub rozruchu próbnego napędu/urządzenia wykorzystywane będzie sterowanie lokalne (ręczne). Urządzenia zlokalizowane w bezpośredniej bliskości rozdzielnic nie muszą być wyposażone w szafkę sterowania lokalnego. Szafki sterowania lokalnego z tworzywa sztucznego o stopniu ochrony min. IP65 montowane do konstrukcji obiektów technologicznych lub na dedykowanych konstrukcjach stalowych w terenie. Wszystkie szafki lokalne mają być wyposażone w przełącznik trybu pracy, lampki praca i awaria, rozłącznik remontowy dla każdego napędu zasilanego z szafki oraz wyłącznik awaryjny z przyciskiem grybkowym zlokalizowanym na elewacji szafki sterowania lokalnego.

#### 7) Instalacje wewnętrzne w obiektach:

W projektowanych i modernizowanych obiektach instalacje należy zaprojektować w oparciu o kable i przewody miedziane i aluminiowe (rozdział energii) w izolacji polwinitowej w układzie TN-C-S. W ciągach instalacyjnych przewiduje się stosowanie korytek kablowych ze stali nierdzewnej zamkniętych na obiektach bez zadaszania i korytek kablowych ze stali nierdzewnej otwartych w obiektach technologicznych zadaszonych. W obiektach socjalnych dopuszczalne jest zastosowanie koryt kablowych otwartych ze stali ocynkowanej. Podejścia do maszyn i urządzeń będą chronione rurkami izolacyjnymi odpornymi na promieniowanie UV. Przy rozdzielniczy głównej należy zaprojektować kanał kablowy. W budynkach technologicznych instalacja natynkowa i osprzęt natynkowy, w obiektach socjalnych instalacji podtynkowa i osprzęt podtynkowy.

W nowych i modernizowanych obiektach zaprojektować należy instalacje ogólne:

- instalacja oświetlenia,
- instalacja gniazd wtykowych/remontowych,
- instalacja uziemiająca,



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



– instalacja połączeń wyrównawczych.

Przewody zasilające odbiorniki energii elektrycznej w projektowanych i modernizowanych zadaszonych obiektach należy prowadzić natynkowo w rurkach z tworzywa sztucznego, wiązki przewodów i kabli układać na korytkach kablowych ze stali nierdzewnej lub stali ocynkowanej (zgodnie z opisem powyżej), stosować osprzęt natynkowy.

W projektowanych i modernizowanych obiektach należy zastosować oświetlenie podstawowe z diodowymi (LED) źródłami światła o barwie ciepłej, stopień ochrony IP opraw zgodnie z charakterem pomieszczenia w którym są montowane. Tam gdzie będzie to wymagane należy zaprojektować oprawy oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego z piktogramami z diodowymi źródłami światła oraz z akumulatorowym modułem zasilania 1 godzinnym. Oprawy te nie będą brały udziału w oświetleniu podstawowym. Nad wyjściami na zewnątrz budynku zaprojektować należy oprawy oświetlenia awaryjnego przeznaczone do pracy na zewnątrz o stopniu ochrony IP65 oraz wyposażone w grzałkę. Wszystkie oprawy muszą posiadać aktualny atest CNBOP i mieć możliwość testowania. Dla projektowanych i modernizowanych obiektów zaprojektować instalację uziemiającą w oparciu o bednarkę ocynkowaną Fe/Zn 30x4mm (uziom fundamentowy lub otokowy), zakładana rezystancja uziemienia  $R \leq 10 \text{ Ohm}$ .

Do każdego urządzenia należy wprowadzić przewód DYżo 6mm<sup>2</sup> podłączony do uziemienia obiektu. Do uziemienia obiektu należy również podłączyć przewodami DYżo 6mm<sup>2</sup> wszystkie obiekty metalowe, które mogą wprowadzić obcy potencjał.

#### 8) Instalacja fotowoltaiczna:

Panele posadowione będą na konstrukcji wsporczej na gruncie w południowo-zachodniej części oczyszczalni. Zgodnie z wytycznymi Zamawiającego moc instalacji fotowoltaicznej ma wynosić 50kW – moc inwertera. Należy dobrać optymalną ilość paneli fotowoltaicznych tak aby moc falownika wynosiła 50 kW i była wykorzystywana w optymalnym zakresie. Panele stosowane w projekcie o mocy min. 460Wp (przy parametrach naświetlenia 1000W/m<sup>2</sup>, temp. 25st. C), monokrystaliczne, z szyba w powłoka antyrefleksyjną o dużej przepuszczalności, rama z anodowanego aluminium, puszka przyłączeniowa IP67, temp. pracy od -40st C do 85st.C. Jako inwerter należy zastosować jednostkę trójfazową o sprawności min. 98% z min. 6-ciomaukładami śledzenia MPPT, port komunikacyjny Ethernet, IP65, napięcie strony DC od 200 do 1000V, temp. pracy od -25st C do 60st. C. Instalację fotowoltaiczną wyposażać w niezbędne zabezpieczenia przeciwprzepięciowe, przeciążeniowe i inne wymagane zgodnie z aktualnymi przepisami i DTR producenta wybranych urządzeń.

Instalację fotowoltaiczną należy uzgodnić w koniecznym zakresie z Zakładem Energetycznym, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

#### 9) AKPiA projektowane:





**POLSKI  
ŁĄD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



Z uwagi na wiek i stan systemu automatycznego sterowania należy go wykorzystać przy obecnej przebudowie i rozbudowie oczyszczalni. Do sterownika istniejącego, zlokalizowanego w istniejącej szafie AKPiA, należy wpiąć wszystkie niezbędne sygnały wejściowe i wyjściowe (binarne, analogowe, komunikacja) z urządzeń technologicznych istniejących oraz projektowanych. Projektowane urządzenia technologiczne, układy pomiarowe, falowniki etc. komunikować się będą za pośrednictwem protokołu MODBUS TCP/IP z istniejącym sterownikiem. Z uwagi na to, że istniejący sterownik obsługuje protokół MODBUS RTU oraz protokół Ethernet należy istniejącą szafę AKP doposażyć w niezbędne urządzenia umożliwiające istniejącemu sterownikowi komunikację z projektowanymi urządzeniami. Do podłączenia projektowanych linii kablowych komunikacyjnych do projektowanych urządzeń z protokołem MODBUS TCP/IP należy wykorzystać switch światłowodowy przemysłowy z odpowiednią ilością wejść RJ45 oraz światłowodowych do obsługi projektowanych urządzeń i projektowanych szafek komunikacyjnych automatyki +20% rezerwy. Każda linia komunikacyjna musi być wyposażona w ochronnik przeciwprzepięciowy stopnia III.

Przy urządzeniach pomiarowych i wykonawczych należy zainstalować szafki lokalne automatyki SA wyposażone w niezbędne aparaturę zabezpieczającą – ochronniki przeciwprzepięciowe dla zasilania i protokołów komunikacyjnych/sygnałów analogowych oraz inne aparaty zgodnie z DTR producenta projektowanych urządzeń. Szafki montowane do konstrukcji obiektów technologicznych lub na dedykowanych konstrukcjach stalowych w terenie. Wejścia i wyjścia analogowe muszą być wyposażone w separację galwaniczną oraz ochronniki przeciwprzepięciowe tak aby użytkownik w miarę eksploatacji obiektu miał możliwość podłączenia dodatkowych urządzeń. Każde projektowane urządzenie z automatyką własną ma podawać sygnały binarne do najbliższej szafy AKPiA informujące o pracy i awarii.

Układy pomiarowe – zaprojektowane układy pomiarowe muszą spełniać warunki do zabudowy na obiekcie, jakim jest oczyszczalnia ścieków. Materiały użyte oraz wykonania urządzeń mają zapewniać możliwie największą ochronę przed agresywnym środowiskiem. Urządzenia muszą pochodzić od producenta zapewniającego serwis fabryczny gwarancyjny oraz pogwarancyjny na terenie Polski oraz mają być objęte polską gwarancją. System nadrzędny będzie komunikował się z przetwornikami pomiarowymi protokołem MODBUS TCP/IP lub dla urządzeń dwuprzewodowych 4...20 mA HART. Nie dopuszcza się stosowania prototypów. Zakresy pomiarowe sond oraz średnice przepływomierzy muszą odpowiadać warunkom panującym w miejscu pomiarowym.

Wykaz minimalnych wielkości sygnalizowanych – sygnały z pomp, mieszadeł, dmuchaw:

Potwierdzenie trybu pracy - praca automatyczna,

Potwierdzenie załączenia napędu,

Awaria zbiorcza spowodowana różnymi zdarzeniami np.:

- przeciążeniem,



**POLSKI  
ŁAD**



- przegrzaniem,
- zanikiem napięcia.

Sygnały z układów pomiarowych analogowych (sygnał 4..20mA)

Odczyt wartości mierzonej,

Awaria układu pomiarowego (wartość prądu poza zakresem 4..20mA),

Sygnały z przetworników pomiarowych chemicznych i fizycznych wyposażonych w MODBUS TCP/IP.

Wartość procesowa,

Awaria układu pomiarowego lub jego elementów,

Status sond/sondy.

Sygnały z falowników wyposażonych w protokół MODBUS TCP/IP

Załączanie/wyłączenie przemiennika

Zadawanie/odczytywanie obrotów silnika

Awaria falownika/silnika

Odczyt wartości prądu silnika

Wykaz wielkości sterowanych - Sterownik po analizie wszystkich wyżej wymienionych sygnałów otrzymanych z czujników pomiarowych i układów napędowych, uwzględniając konieczne blokady i zadane parametry steruje pracą oczyszczalni poprzez wystawianie do poszczególnych układów następujących sygnałów binarnych i analogowych:

Otwarcie/zamknięcie zaworu,

Uruchomienie/zatrzymanie wybranych obiektów technologicznych,

Potwierdzenie trybu pracy - praca automatyczna,

Potwierdzenie załączenia napędu,

Zadanie prędkości obrotowej silników podłączonych przez falowniki.

Istniejącą wizualizację należy zaktualizować o projektowane i modernizowane obiekty oraz urządzenia technologiczne. Podstawowym obrazem systemu wizualizacji stacji operatorskiej i paneli operatorskich będzie uproszczony schemat technologiczny OŚ, który to stanowić będzie bazę wyjściową do wybierania innych schematów - węzłów technologicznych, na których będą uwidocznione z uwzględnieniem kolorystyki orurowania wynikającej z medium szczegóły tj. powiązania technologiczne, stan pracy poszczególnych urządzeń oraz podstawowe parametry technologiczne pracy. Poszczególne ekrany zorganizowane należy w sposób graficznie odzwierciedlający topograficzne i funkcjonalne rozmieszczenie obiektów oczyszczalni. Przy pomocy myszy lub z ekranu dotykowego dokonać będzie można wyboru określonego węzła. Wyświetlony zostanie wtedy ekran przedstawiający ten obiekt oraz jego parametry. Szczegółowe rysunki zostaną sporządzone w oparciu o dokumentację poszczególnych węzłów oraz w trybie konsultacji z Użytkownikiem.



Stan urządzenia, np. pompy przedstawiony będzie przy pomocy symbolu, którego kolor będzie zależał od aktualnej sytuacji - zielony-praca, żółty-awaria, czerwony -wyłączenie.

Pomiar wartości ciągłych przedstawiony będzie w przybliżonym miejscu ich rzeczywistego usytuowania. Przy przełączeniu sterowania w danym podobieckie na „ręczne zdalne” możliwe będzie również ręczne sterowanie wszystkimi elementami danego podobiektu z poziomu dyspozytorni lub panelu operatorskiego.

W trybie pracy automatycznej możliwe ma być modyfikowanie wartości krytycznych dla alarmów, załączanie i wyłączanie procesów na terenie danego obszaru. Możliwość ta będzie jednak ograniczona do osób z odpowiednimi uprawnieniami, sprawdzanymi przy uruchamianiu systemu lub zmianie operatora. Z ekranów tych będzie także istniała możliwość przeglądania zapisanych na dysku pomiarów i danych historycznych oraz bieżących w postaci wykresów.

Na osobnym ekranie przedstawione zostaną sumaryczne wartości przepływów, czasy pracy urządzeń i inne parametry wspólne dla danego obiektu/obszaru. Ostateczny projekt systemu wizualizacji sporządzi wykonawca oprogramowania, po wcześniejszych uzgodnieniach z Użytkownikiem.

Opis funkcji oprogramowania SCADA - Oprogramowanie systemu SCADA pozwala na:

Przetwarzanie zmiennych procesowych:

- odczytywanie i przetwarzanie pomiarów,
- rozpoznawanie sytuacji awaryjnych,
- określanie stanu i rejestrowanie zdarzeń,
- obliczanie wartości tendencji zmian dla punktów analogowych,
- obliczanie poboru dopuszczalnego według założonych limitów.
- kontrolę parametrów technologicznych oczyszczalni,
- zdalne sterowanie napędami urządzeń,
- sygnalizację pracy i awarii obiektów oraz urządzeń na tych obiektach,
- optymalizację parametrów procesu technologicznego oczyszczalni,
- kontrole i optymalizację zużycia energii elektrycznej.

Obsługa i rejestracja zdarzeń z zachowaniem daty i czasu ich wystąpienia, numeru punktu systemowego, numeru kodu, parametru lub nazwy urządzenia:

- tablice zdarzeń technologicznych,
- alarmów,
- ostrzeżeń,
- usterek urządzeń (diagnostyka),



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



- inne.

Oddziaływanie na proces:

- sterowanie ręczne z konsoli,
- zmiana nastaw regulacji i wartości zadanych,
- włączanie i wyłączanie urządzeń.
- Wizualizacja parametrów i danych w czasie rzeczywistym:
  - obrazy synoptyczne,
  - obrazy zdarzeń,
  - wykresy zmian wartości,
  - obrazów pojedynczych punktów,
  - wizualizacja danych archiwalnych,
  - przegląd zdarzeń wg wybranego kryterium,
  - wykres wartości chwilowych dla punktów analogowych,
  - wykres wartości godzinowych.

Ponadto:

- sygnalizowanie przekroczenia granic ostrzeżeń i alarmów,
- realizacja dowolnych obliczeń technicznych i ekonomicznych,
- drukowanie raportów, protokołów, wykresów w postaci graficznej i alfanumerycznej,
- Wytyczne użytkownika do oprogramowania wizualizacyjnego,
  - wizualizację aktualnego stanu obiektu (symbole, napisy, wartości liczbowe, sygnalizację stanów pracy, awarii, i postoju napędów, sumowanie czasu pracy urządzeń oraz sumowanie przepływów - sumowanie realizuje sterownik obiektowy), zgłaszanie urządzeń do przeglądów i remontów.
  - alarmowanie optyczne i akustyczne obsługi o wystąpieniu przekroczeń parametrów technologicznych oraz zakłóceń ruchowych urządzeń (wyłączenie z ruchu)
  - rejestrację wystąpienia alarmów z podaniem daty i czasu wystąpienia zdarzenia



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



- rejestrację czynności wykonywanych przez obsługę (oddziaływanie na obiekt) z podaniem daty i czasu zdarzenia
- przedstawienie wykresów w funkcji czasu parametrów technologicznych (przepływ, poziom, itp.)
- automatyczną archiwizację danych obiektowych (analogowych oraz alarmów i czynności wykonywanych przez obsługę)
- tworzenie i wydruk raportów zmianowych, dobowych i miesięcznych zawierających parametry technologiczne i techniczne.

#### 10) System monitoringu wizyjnego – stan projektowany

We wskazanych lokalizacjach – budynek GAR i słup oświetleniowy przy MOO-2 – należy zainstalować projektowane kamery monitoringu. Rejestrator należy zainstalować w szafie RACK z niezbędnym osprzętem aktywnym i pasywnym oraz z jednostką UPS. Proponowana lokalizacja szafy RACK to budynek socjalny.

Wszystkie projektowane kamery powinny być wyposażone w matryce min. 2MPX o rozdzielczości 1920x1080, zasilanie kamer poprzez PoE lub lokalnie z zasilacza (przesyłanie sygnału poprzez kabel światłowodowy i niezbędne mediakonwertery), kamery wyposażone w grzałki oraz obudowę wandaloodporną. Dla kamer należy zaprojektować dedykowane rejestratory pozwalające na archiwizację obrazu min. przez 1 miesiąc od nagrania. Dyski twarde zainstalowane w rejestratorze mają być przeznaczone do pracy ciągłej i zapisywania nowego materiału w pętli. W pomieszczeniu ze stałym nadzorem użytkownika należy zainstalować stanowisko komputerowe z jednym monitorem LCD o przekątnej min 22cale do nadzoru systemu CCTV. Ponadto sieć przewidzianą na potrzeby systemu monitoringu kamerami CCTV należy zaprojektować na dedykowanych switch'ach odseparowanych od sieci użytkownika obiektu, okablowanie wykonane ekranowanymi przewodami kat. 6A i światłowodami przy przekroczeniu odległości 100 m od rejestratora. Kamery połączone przy użyciu światłowodu należy zasilic z najbliższej rozdzielnicy elektrycznej. Kamery montowane na słupach oświetlenia zewnętrznego lub elewacji budynków należy wyposażyć w ochronę przeciwprzebieciową przy rejestratorze jak i przy kamerze – połączenia kablami miedzianymi.

Szafę RACK należy wyposażyć w system zasilania bezprzerwowego o możliwości podtrzymania pracy systemu monitoringu kamerami CCTV przez min. 60 minut.

#### 11) Ogrodzenie oczyszczalni:

W ramach przebudowy i rozbudowy oczyszczalni w rejonie projektowanych garaży GAR i placu manewrowego przy stacji odwadniania i higienizacji osadów oraz przy farmie fotowoltaicznej wykonane zostanie nowe ogrodzenie. Nowe ogrodzenie należy wykonać

zgodnie z istniejącym standardem (stalowa siatka ogrodzeniowa na słupach stalowych do wysokości ca 1,80 m). Ogrodzenie wykonane będzie do istniejących granic działki.

#### 12) Komunikacja:

W związku z rozbudową oczyszczalni przewiduje się wykonanie układu komunikacji wewnętrznej oczyszczalni w rejonie: silosa wapna SL oraz garaży GAR.

Nawierzchnie projektowanych dróg wykonane będą z polbruku, a odwodnienie nawierzchni zapewnione będzie przez nadanie spadków podłużnych i poprzecznych na tereny zielone, a z miejsc „brudnych” umożliwiających spływ wód opadowych do kanalizacji zakładowej.

#### 7. Wykonanie dokumentacji:

Zamawiający pozyskał wymagane polskim prawem następujące decyzje administracyjne, opinie oraz inne materiały w ramach przygotowania przedmiotowej inwestycji:

- Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nr 2/2022 z dnia 16 maja 2022 roku – Załącznik nr 9 do SWZ
- Mapa do celów projektowych - Załącznik nr 1 do PFU
- Pozwolenie wodnoprawne nr PO.ZUZ.4.4210.736.2021.HŁ z dnia 08.02.2022 r. wraz ze sprostowaniem PO.ZUZ.4.4210.736.9.2021.HŁ z dnia 17.02.2022 r. - Załącznik nr 2 do PFU
- Wypis z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego - Załącznik nr 3 do PFU
- Dokumentacja geotechniczna określająca warunki gruntowo-wodne podłoża terenu dla potrzeb rozbudowy oczyszczalni ścieków w Damasławku oraz budowy kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Stępuchowo, Kozielsko, Kołybki, Rakowo, Niemczyn z grudnia 2008 r. - Załącznik nr 4 do PFU
- Opinia geotechniczna z Dokumentacją badań podłoża gruntowego, Projekt geotechniczny, nr opracowania: 1464/01/2022 - Załącznik nr 5 do PFU
- Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej ENEA Operator Sp. z o.o. nr 87292/2021/OD5/RR3 z dnia 10.02.2022 r. - Załącznik nr 6 do PFU.

Przed rozpoczęciem prac projektowych Wykonawca pozyska i zweryfikuje wszelkie dane i materiały niezbędne do realizacji robót objętych zamówieniem.

Wykonawca na własny koszt wykona wszelkie konieczne badania, analizy, ekspertyzy etc. niezbędne do prawidłowego wykonania Dokumentów Wykonawcy, w tym Projektu Budowlanego.

W szczególności Wykonawca pozyska:

- szczegółową inwentaryzację stanu istniejącego oczyszczalni ścieków, zawierającą również dokumentację fotograficzną;
- dokumentację geologiczno-inżynierską (o ile będzie wymagana); opracowana dokumentacja winna być zgodna z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z



**POLSKI  
ŁĄD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012, poz. 463).

- inne niezbędne dane dla prawidłowego wykonania Dokumentów Wykonawcy i późniejszej realizacji Robót: materiały, ekspertyzy, analizy, opracowania i badania.

Wykonawca przed rozpoczęciem prac projektowych dokona potwierdzenia bądź weryfikacji danych wyjściowych do projektowania przygotowanych przez Zamawiającego (założeń bilansowych i jakościowych ścieków) i w uzasadnionych wypadkach dostosuje rozwiązania technologiczne i techniczne tak, aby zagwarantować osiągnięcie wymaganych efektów określonych w PFU. Wykonawca na własny koszt wykona wszystkie badania i analizy uzupełniające niezbędne dla prawidłowego wykonania Przedmiotu zamówienia.

#### Prace projektowe

Wykonawca opracuje dokumentację projektową zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021 poz. 2454 ) oraz Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020, poz. 1609, wraz z późn.zm.).

Wykonawca opracuje i zatwierdzi u Zamawiającego dokumentację projektową opracowaną dla całej Inwestycji obejmującą, co najmniej:

- Projekt budowlany (projekty budowlane) zawierający(e):
- projekt zagospodarowania działki sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych lub jej kopii,
- projekt architektoniczno-budowlany,
- projekt techniczny obejmujący wszystkie niezbędne branże, obejmujący(e) wykonanie wszystkich robót objętych niniejszym zamówieniem opracowany zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane z 7 lipca 1994 r., (Dz.U. 2021 poz. 2351 wraz z późn. zm.) oraz zgodnie z warunkami określonymi decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach oraz miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Dopuszcza się opracowanie projektu technicznego w stopniu szczegółowości projektu wykonawczego umożliwiającego realizację inwestycji Wykonawcy.

Pozostałe opracowania, uzgodnienia niezbędne do uzyskania Pozwolenia na Budowę;

- Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia;
- Dokumentację Powykonawczą, na której będą naniesione wszystkie zmiany powstałe w



- trakcie budowy wraz z inwentaryzacją geodezyjną wykonanych obiektów i sieci;
- Instrukcje bhp, p.poż, pierwszej pomocy, instrukcje stanowiskowe;
  - Dokumentacja niezbędną do uzyskania wymaganych przez przepisy pozwoleń na eksploatację wszystkich urządzeń i instalacji przed pozwoleniem na użytkowanie, wykonaną zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym w szczególności ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz.U. 2021, poz. 1973);
  - Projekt rozruchu przebudowanej oczyszczalni ścieków;
  - Wszelkie inne dokumenty i pozwolenia związane z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie;
  - Wykonawca uzyska wszelkie uzgodnienia, opinie i decyzje administracyjne, wymagane zgodnie z prawem polskim, niezbędne dla zaprojektowania, wybudowania, uruchomienia i przekazania oczyszczalni do eksploatacji.

Akceptacja wszystkich Dokumentów Wykonawcy przez Inspektora Nadzoru oraz Zamawiającego jest warunkiem koniecznym realizacji Kontraktu, ale nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy wynikającej z Kontraktu.

Zamawiający wymaga, aby rozwiązania projektowe oraz sposób prowadzenia robót zapewniał utrzymanie ruchu i eksploatacji na istniejących obiektach i przewodach oczyszczalni.

Zamawiający wymaga uzyskania przez Wykonawcę, w imieniu Zamawiającego, pozwolenia na użytkowanie dla wszystkich wybudowanych obiektów i instalacji zgodnie z obowiązującymi przepisami.

#### Projekt budowlany

Wykonawca jest zobowiązany do opracowania projektu budowlanego oraz do uzyskania na jego podstawie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na budowę dla całego zakresu Robót.

Przed wystąpieniem o pozwolenie na budowę Wykonawca przekaże 2 egz. projektu budowlanego Zamawiającemu celem zatwierdzenia.

W pierwszej kolejności Wykonawca przedstawi do akceptacji Zamawiającego projekt techniczny br. technologicznej.

Zgodnie z warunkami Kontraktu dokumenty te będą podlegały przeglądowi i zatwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego, co nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy za dotrzymanie wymaganych parametrów technicznych i uzyskiwanych efektów pracy oczyszczalni jako całości, poszczególnych instalacji i ich części.

Zakres projektu budowlanego powinien być zgodny z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020, poz.1609). Projekt budowlany opracowany musi być przez personel inżynieriynotechniczny o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych posiadających uprawnienia do projektowania budowlanego w odpowiedniej specjalności oraz będące członkiem właściwej izby samorządu zawodowego zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U.





**POLSKI  
ŁĄD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



2021, poz. 2351), lub spełniają warunki Art. 12.a w/w ustawy. Projekt budowlany musi być opracowany w języku polskim. Plany sytuacyjne Wykonawca wykona na zaktualizowanych wtórnikach mapowych (do celów projektowych).

Do projektu budowlanego należy uzyskać i załączyć wymagane polskim prawem uzgodnienia i opinie. Wszelkie koszty związane z uzyskaniem uzgodnień oraz innych kosztów związanych z uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę poniesie Wykonawca.

#### Projekt wykonawczy

Projekty wykonawcze winny przedstawiać szczegółowe usytuowanie wszystkich obiektów, maszyn i urządzeń oraz pozostałych elementów Robót, ich parametry techniczne, wymiary, szczegółową specyfikację ilościową i jakościową urządzeń i materiałów do wykonania robót oraz winny uszczegóławiać rozwiązania opisane w Projekcie budowlanym. Część graficzna winna obejmować rysunki w skali umożliwiającej ich odczytanie, a szczegóły rysunków należy rozrysować w odpowiednio niższej skali.

Wykonawca przedłoży do zatwierdzenia Zamawiającemu wszystkie projekty wykonawcze przed przystąpieniem do realizacji robót określonych w danych projektach lub ich częściach. Zgodnie z warunkami Kontraktu dokumenty te będą podlegały przeglądowi i zatwierdzeniu przez Zamawiającego, co nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy za dotrzymanie wymaganych parametrów technicznych i uzyskiwanych efektów pracy oczyszczalni, jako całości oraz poszczególnych instalacji i ich części.

Projekt wykonawczy powinien składać się co najmniej z :

- Wykonawczego projektu technologicznego
- Wykonawczego projektu architektoniczno-konstrukcyjnego
- Wykonawczego projektu sanitarnego
- Wykonawczego projektu sieci zewnętrznych
- Wykonawczego projektu dróg i ukształtowania terenu
- Wykonawczego projektu elektroenergetycznego
- Wykonawczego projektu systemu kontrolno-pomiarowego automatyki oraz systemu sterowania oczyszczalni ścieków (AKPiA)

Rysunki i obliczenia, które powinien sporządzić Wykonawca, będą wykonane i przekazane zgodnie z wymaganiami podanymi niżej:

- Rozmiary arkuszy powinny być zgodne z rozmiarami powszechnie stosowanymi chyba, że zostaną uzgodnione z Zamawiającym inne rozmiary,
- Rysunki wszystkich elementów konstrukcyjnych powinny być czytelne i kompletne.

Zastosowana skala zależy będzie od rodzaju rysunku i/lub przedstawianych szczegółów.

Zaleca się stosowanie następujących skali:

Plany rurociągów - 1:500



**POLSKI  
ŁĄD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



Profile rurociągów - skala pozioma, ze skalą pionową 5 do 10 razy większą niż skala pozioma.

Plany terenu, schematy -1 : 500

Plany ogólne -1:100; 1:50

Szczegóły -1:20 do 1:5

Wykonawca przekaże po dwa egzemplarze każdego opracowania projektu wykonawczego Zamawiającemu celem zatwierdzenia, a Zamawiający zwróci jedną kopię rysunków i obliczeń Wykonawcy ze swoimi komentarzami.

Zmiany i/lub uwagi Zamawiającego do dokumentacji wykonawczej będą natychmiast naniesione przez Wykonawcę, a poprawione projekty przedłożone Zamawiającemu ponownie w dwóch egzemplarzach do uzyskania ostatecznego zatwierdzenia.

Cztery kopie każdego zestawu zatwierdzonych projektów Wykonawczych będą przedłożone wraz z kopią elektroniczną na nośniku CD Zamawiającemu.

Zatwierdzenie przez Zamawiającego projektów Wykonawcy łącznie z jakimikolwiek zmianami wprowadzonymi przez Zamawiającego nie zwolni Wykonawcy z jego obowiązków wykonania Robót zgodnie z Umową.

Rozpoczęcie jakiegokolwiek części Robót będzie dozwolone jedynie po zatwierdzeniu przez Zamawiającego dokumentacji wykonawczej.

Wszystkie zmiany i modyfikacje wymagane przez Zamawiającego będą wykonywane bez jakiegokolwiek dodatkowej opłaty. W wypadku, gdy Wykonawca nie będzie zgadzał się ze zmianami czy modyfikacjami wymaganymi przez Zamawiającego, Wykonawca prześle pisemne zawiadomienie w terminie siedmiu dni od otrzymania zmienionej dokumentacji. W takim przypadku, w razie potrzeby, Wykonawca ponownie przedłoży Zamawiającemu dany projekt w dwóch egzemplarzach. Projekt Wykonawczy powinien być sporządzony przez Wykonawcę w języku polskim.

Dokumentacja w formie elektronicznej

Wszystkie dokumenty Wykonawcy, które dostarczane będą w formie papierowej należy dostarczyć również w formie elektronicznej - w formie zapisu na płytach CD-R lub DVD.

Wymagania odnośnie formy elektronicznej dokumentów stanowią:

- a) Pliki tekstowe z rozszerzeniem: \*.doc
- b) Arkusze kalkulacyjne z rozszerzeniem: \*.xls
- c) Pliki graficzne z rozszerzeniem: \*.pdf
- d) Harmonogramy: w formacie obsługiwanym przez aplikacje MS Project lub Excel
- e) Opisy, zestawienia, specyfikacje –format aplikacji MS Word, MS Excel
- f) Dokumenty producenta maszyn, urządzeń i aparatury, certyfikaty itp. mogą być dostarczane w formie skanu do pliku \*.pdf lub \*.tif



**POLSKI  
ŁĄD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



Forma oraz zakres dokumentacji projektowej powinna spełniać wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020, poz. 1609). Wszystkie rozwiązania projektowe oraz forma ich przedstawienia będą spełniały obowiązujące na dzień złożenia Projektu przepisy prawne.

#### Liczba egzemplarzy

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację projektową w uzgodnionej ilości egzemplarzy w wersji papierowej i elektronicznej do zatwierdzenia. Każdy egzemplarz winien być odpowiednio oznakowany. Wykonawca przygotuje i uzgodni z Zamawiającym protokół przekazania dokumentacji dla wszystkich stadiów prac projektowych, który określać będzie odbiorców poszczególnych egzemplarzy dokumentacji, ich ilość oraz zawartość (tytuł) przekazanych dokumentów.

Docelowo Zamawiający wymaga dostarczenia:

- projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany, w 3 egzemplarzach, w celu ich przedłożenia wraz z wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę do właściwego organu;
- projekt techniczny/projekt wykonawczy w 4 egzemplarzach;
- dokumentacji powykonawczej zatwierdzonej przez Zamawiającego w 3 egzemplarzach;
- instrukcji obsługi, eksploatacji i konserwacji zatwierdzonej przez Zamawiającego w 4 egzemplarzach.

Powyższa dokumentacja zostanie przekazana w 1 egz. w wersji elektronicznej (CD lub DVD). Powyższy wykaz nie uwzględnia kompletów dokumentacji na potrzeby Wykonawcy oraz przekazywanych w celu bieżących uzgodnień, które Wykonawca uwzględni w cenie oferty. Każda zmiana dokumentacji wymaga jej wprowadzenia we wszystkich przekazywanych egzemplarzach w formie papierowej w postaci stron zamiennych o ile istnieje możliwość ich wymiany, lub ujednocionej treści danego dokumentu. Zmiany dokumentacji w formie elektronicznej każdorazowo przekazywane będą w postaci ujednoczonych kompletnych nagrań na płytach CD lub DVD.

#### Terminy przekazania dokumentacji projektowej

Zamawiający wymaga dostarczenia dokumentacji do uzgodnienia w terminach:

- projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany – w terminie 6 miesięcy od daty podpisania Umowy;
- projekt techniczny branży technologicznej – w terminie 4 miesięcy od daty podpisania Umowy;
- projekt techniczny (pozostałe branże) – w terminie 9 miesięcy od daty podpisania Umowy;
- projekt wykonawczy – w terminie 9 miesięcy od daty podpisania Umowy;



**POLSKI  
ŁĄD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



Zamawiający uzgodni przekazaną dokumentację w terminie 21 dni od daty przekazania dokumentacji, bądź jej części, przez Wykonawcę.

Pozostałe terminy:

- uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę – w terminie 10 miesięcy od daty podpisania Umowy;
- dokumentacji powykonawczej – w terminie 1 miesiąca przed zgłoszeniem do odbioru końcowego
- projekt rozruchu – w terminie 1 miesiąca przed rozpoczęciem rozruchu.

Dokumentacja powykonawcza

Wykonawca w ramach ceny umownej winien opracować kompletną dokumentację powykonawczą dla całości wykonanych Robót przedstawiającą szczegółowo oraz faktyczny stan zrealizowanych przez Wykonawcę Roboty.

Dokumentację powykonawczą budowy stanowią:

- kompletny Projekt Budowlany z naniesionymi zmianami nieistotnymi dokonanymi w toku wykonywania Robót
- geodezyjna dokumentacja powykonawcza zawierająca dokumentację geodezyjną sporządzoną na poszczególnych etapach budowy oraz geodezyjną inwentaryzację powykonawczą wraz z kopią aktualnej mapy zasadniczej terenu.

Na zlecenie i koszt Wykonawcy uprawniony geodeta zgłosi inwentaryzację (w tym również dla obiektów i sieci likwidowanych) do zasobów geodezyjnych i wykona aktualne mapy. Uzupelnienie mapy zasadniczej wynikami pomiarów powykonawczych należy wykonać w formie analogowej i elektronicznej. Inwentaryzację powykonawczą w wersji elektronicznej należy dostarczyć Zamawiającemu na typowym nośniku informatycznym (płyta CD) w formacie pliku \*.txt. mapa w formacie \*.dxf. Plik (pliki) musi zawierać numery węzłów wykazanych na szkicach geodezyjnych i odpowiadające im rzędne oraz pary współrzędnych.

- oryginał dziennika budowy wraz z oświadczeniami Wykonawcy (kierownika budowy) o:
  - zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami,
  - doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także, w razie korzystania z ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu,
  - właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania.
- dokumenty potwierdzające jakość i pochodzenie wbudowanych materiałów oraz ich dopuszczenie do stosowania w Polsce
- Dokumenty atestacyjne - świadectwo dopuszczenia do stosowania w budownictwie na terenie Polski - symbol B)



**POLSKI  
ŁAD**



- certyfikat na znak bezpieczeństwa (jeżeli jest wymagany na podstawie odrębnych przepisów)
- certyfikat zgodności wyrobu z PN lub aprobatą techniczną
- deklaracja zgodności producenta wyrobu z PN lub aprobatą techniczną
- Specyfikacja dostawcy rur
- Dokumenty dotyczące zgrzewów :
- Lista zgrzewów (prowadzona na bieżąco - do wglądu na budowie)
- Protokoły zgrzewów (wypełnione przez zgrzewacza)
- Karty kontrolne zgrzewania doczołowego (wypełnione przez inspektora nadzoru w obecności kierownika budowy i w czasie wykonywania zgrzewów)
- karty kontrolne zgrzewania elektrooporowego
- Protokół zagęszczenia gruntu w strefie posadowienia przewodów kanalizacyjnych (oryginał lub kopia z klauzulą za zgodność z oryginałem)
- pozostałe dokumenty wynikające z Art. 57 Prawa budowlanego.

Dokumentację powykonawczą należy dostarczyć Zamawiającemu najpóźniej w dniu zgłoszenia Robót do odbioru. Wszelkie braki stwierdzone przez Zamawiającego w dostarczonej dokumentacji powykonawczej zostaną uzupełnione przez Wykonawcę w ciągu 2 tygodni. Zatwierdzoną dokumentację powykonawczą Wykonawca przekaże Zamawiającemu w 3 egzemplarzach papierowych oraz wersji elektronicznej w formacie pdf.

W ramach opracowania dokumentacji powykonawczej Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej w celu zebrania aktualnych danych o przestrzennym rozmieszczeniu elementów zagospodarowania terenu. Przewody podziemne oraz elementy uzbrojenia sieci kanalizacyjnej należy poddawać pomiarowi powykonawczemu po ułożeniu w wykopie, ale przed ich przykryciem (zasypaniem).

Wykonawca w imieniu Zamawiającego uzyska wszelkie niezbędne decyzje w szczególności o pozwoleniu na użytkowanie i opinie wymagane polskim prawem w celu przystąpienia do użytkowania.

Poza dokumentacją wynikającą z zapisów Prawa Budowlanego Wykonawca dostarczy, co najmniej:

- Dla każdego z urządzeń Podręcznik obsługi i konserwacji - DTR (3 kopie)
- Protokoły rozruchu wstępnego urządzeń mechanicznych wykonany z udziałem producenta.
- Sprawozdanie z rozruchu technologicznego nowo wybudowanych i modernizowanych instalacji oczyszczalni wraz z protokołem (kartą) z przeprowadzonego szkolenia pracowników Zamawiającego.
- Instrukcję obsługi i eksploatacji oczyszczalni ze schematem technologicznym (4 kopie)
- Instrukcje stanowiskowe obsługi obiektu (2 kopie)
- Instrukcję bezpieczeństwa pożarowego (4 kopie)



- Instrukcję BHP dla oczyszczalni ścieków (4 kopie)
- Instrukcję udzielania pierwszej pomocy w nagłych wypadkach (4 kopie).

UWAGA: Zamawiający informuje, że w trakcie poprzedniej procedury pojawiło się istotne pytanie Wykonawcy, na które Zamawiający udzielił następującej odpowiedzi :
Pytanie:
Proszę o informację czy zestawienie tabelaryczne urządzeń i instalacji na stronach 18-31 z dokumentu WZ-09 należy traktować jako zakres elementów do wymiany/wbudowania. W opisie PFU oraz na rysunkach wymienione jest więcej elementów do wymiany, jak np. obiekt Budynek Technologiczny BT – w WZ-09 tabela nie zawiera zastawek a w opisie PFU na str. 28 jest informacja: „każdy z kanałów krat posiadać będzie zastawki odcinające przed i za kratą...”, zatem 4 szt. zastawek kanałowych. Na rysunku nr 5 również wyszczególnione są zastawki kanałowe 4 szt., oraz zastawka naścienna.
Odpowiedź:
Zamawiający informuje, że w przypadku wszystkich obiektów, dla których na rysunkach wymieniono więcej elementów do wymiany/wbudowania niż w zestawieniu urządzeń i instalacji (WZ-09, str. 18-31) należy przyjąć rozwiązanie zgodne z rysunkiem.
W związku z powyższym Zamawiający uznaje odpowiedź na powyższe pytanie za wiążącą również w przedmiotowym postępowaniu.

Realizacja robót nastąpi w oparciu o uzyskane pozwolenie na budowę i odebranej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej. Dobór technologii robót zostanie określony przez Wykonawcę w dokumentacji projektowej. Określone przez Wykonawcę metody realizacji robót muszą zapewnić: trwałość robót, brak negatywnego wpływu na parametry pracy oczyszczalni, szczelność sieci, zachowanie wymaganych parametrów statycznych rurociągów, minimalizację przyszłych kosztów eksploatacyjnych oczyszczalni.

**8. Przedmiot zamówienia powinien być wykonany zgodnie z:**

- 1) warunkami określonymi w niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia i programie funkcjonalno-użytkowym wraz z załącznikami,
- 2) obowiązującymi normami, przepisami prawa oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej,
- 3) uzgodnieniami i wskazaniem Zamawiającego,

**9. Postanowienia ogólne:**

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania niezbędnych dokumentów projektowych, wszelkich decyzji administracyjnych oraz zmian tych decyzji koniecznych do uzyskania pozwolenia na budowę.



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



- 2) Wykonawca wykona dokumentację projektową w zakresie i formie zgodnie z obowiązującymi przepisami, w ilości egzemplarzy umożliwiających uzyskanie stosownych decyzji administracyjnych oraz prowadzenie i nadzorowanie inwestycji, przy czym z chwilą uzyskania pozwolenia na budowę przekaże Zamawiającemu po 3 egzemplarze (trzy komplety) projektu budowlanego i dokumentacji wykonawczej w wersji papierowej i elektronicznej (PDF i w pliku otwartym).
- 3) Wykonawca przeniesie na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia przysługujące mu majątkowe prawa autorskie wraz z własnością wszystkich egzemplarzy dokumentacji, objętych przedmiotem zamówienia oraz ich wersji elektronicznych, do wykorzystania całości lub poszczególnych elementów dokumentacji projektowej. Szczegółowe postanowienia w tym zakresie uregulowane zostały we wzorze umowy stanowiącej załącznik nr 1 do SWZ.
- 4) Wykonawca udzieli na przedmiot zamówienia 36 miesięcznej gwarancji. Okres rękojmi równy jest okresowi gwarancji.
- 5) Wykonawca zrealizuje niezbędne czynności i poniesie wszelkie koszty związane z realizacją zadania tj. wynikające wprost z opisu przedmiotu zamówienia jak również związane z organizacją, utrzymaniem i późniejszą likwidacją terenu budowy oraz inne koszty towarzyszące np.: robót przygotowawczych, porządkowych, koszty utrzymania zaplecza budowy, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, zajęciem pasa drogowego na czas budowy, koszty wynikające z warunków uzgodnień i koszty uzyskania niezbędnych decyzji.
- 6) Wykonawca zobowiązany jest do działania w imieniu Zamawiającego, na podstawie stosownego jego pełnomocnictwa, we wszystkich czynnościach technicznych i formalnych związanych z realizacją zamówienia i uzyskania pozwolenia na użytkowanie rozbudowanego i przebudowanego obiektu, w tym czynnościach określonych w art. 56 i 57 ustawy Prawo budowlane.
- 7) Wykonawca zobowiązany jest do organizowania rad budowy na terenie budowy z udziałem Zamawiającego, nadzoru inwestorskiego i w razie potrzeby nadzoru autorskiego i innych osób. Rady budowy mają odbywać się w razie potrzeb, jednak nie rzadziej niż raz na 3 tygodnie. Na spotkaniu przekazywane będą informacje o stanie zaawansowania robót i rozstrzygane bieżące zagadnienia związane z budową.
- 8) W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązany będzie do udziału w organizowanych przeglądach obiektu oraz każdorazowo w przypadku wystąpienia usterek.
- 9) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane przez własnych pracowników na skutek nieprzestrzegania przepisów BHP.
- 10) Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone przez jego pracowników, osoby działające na jego zlecenie, w tym za przypadki uszkodzenia ciała lub



- mienia wyrażone działaniem lub zaniechaniem przy realizacji przedmiotu umowy, w zakresie przewidzianym przez kodeks cywilny.
- 11) Wykonawca odpowiada za koordynację prac objętych umową i utrzymanie porządku na terenie budowy.
  - 12) Wykonawca zapewni stałą i pełną obsługę geodezyjną, geologiczną i geotechniczną dla realizacji zadania inwestycyjnego.
  - 13) Wykonawca zobowiązany będzie do ścisłej współpracy z inspektorem nadzoru inwestorskiego.
- 10.** Jeżeli w niniejszej SWZ lub Programie Funkcjonalno-Użytkowym pojawią się ewentualne wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, to określają one minimalny standard jakości materiałów lub urządzeń przyjętych do wyceny. Wykonawca w takim przypadku może zaoferować materiały lub urządzenia „równoważne” które spełniają wszystkie minimalne wymagania techniczne i funkcjonalne wymienione w SWZ/Programie Funkcjonalno-Użytkowym. Wskazanie równoważności zaoferowanego przedmiotu spoczywa na Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca musi załączyć dane techniczne wykazujące ich parametry oraz odpowiednie obliczenia. Na Wykonawcy leży obowiązek udowodnienia, iż przedstawione w dokumentacji projektowej materiały i urządzenia są równoważne w stosunku do przedstawionych przez Zamawiającego.
- 11.** Zamawiający wskazuje, iż ewentualne użycie w SWZ/Programie Funkcjonalno-Użytkowym przykładów patentów, pochodzenia, czy też odniesienie się do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych lub systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisane w dokumentacji tj. SWZ/Programie Funkcjonalno-Użytkowym, pod warunkiem, że będą one o nie gorszych właściwościach i jakości.
- 12.** Przed wykonaniem robót budowlanych i montażowych Wykonawca przedstawi inspektorowi nadzoru inwestorskiego wnioski materiałowe.
- 13.** Przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest stosować wyroby budowlane wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi (art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane). Dokumenty potwierdzające wprowadzenie do obrotu należy przedstawić do wglądu w trakcie realizacji, a komplet przekazać przed odbiorem końcowym.
- 14.** Zgodnie z art. 95 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Zamawiający wymaga:
- 1) aby Wykonawca lub Podwykonawca(y) zatrudniali na podstawie stosunku pracy wszystkie osoby, które podczas realizacji zamówienia będą wykonywać czynności w zakresie budownictwa tj. prace fizyczne pod kierownictwem innej osoby, w miejscu i czasie wskazanym przez tego Wykonawcę lub Podwykonawcę – polegające na:
    - przygotowaniu terenu pod budowę/rozbudowę (np. wykonanie niezbędnych wykopów, przyłączy),





- wykonywaniu robót wodno-kanalizacyjnych, sanitarnych,
- wykonywaniu prostych prac fizycznych w budownictwie: przenoszenie materiałów budowlanych, ręczne wykopy, sprzątanie terenu budowy etc.

Powyższy wymóg dotyczy wyłącznie osób wykonujących bezpośrednio ww. prace. Nie dotyczy osób, które kierują wykonywaniem ww. prac przez inne osoby.<sup>1</sup>

- 2) zatrudnienie, o którym mowa powyżej powinno trwać przez cały okres realizacji czynności, o których mowa w pkt 1), w ramach zamówienia.

**15.** Wymagania w zakresie sposobu dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w art. 95 ustawy Pzp, uprawnień Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 95 ustawy Pzp, oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań, szczegółowo określone zostały we wzorze Umowy stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej SWZ.

#### **IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

**1.** Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia w maksymalnym terminie **do 24 miesięcy** od dnia zawarcia umowy. Ww. termin dotyczy:

- 1) wykonania dokumentacji projektowej,
- 2) wykonania robót budowlanych wraz z zapewnieniem nadzoru autorskiego,
- 3) dostarczenia wyposażenia technologicznego,
- 4) uporządkowania terenu budowy i terenów przyległych i dróg dojazdowych,
- 5) uzyskania pozwolenia na użytkowanie,
- 6) przeprowadzenia szkolenia personelu Zamawiającego,
- 7) przeprowadzenia rozruchu oczyszczalni.

- z zastrzeżeniem pkt. 2 i 3.

**2.** Terminy przekazania dokumentacji projektowej

Zamawiający wymaga dostarczenia dokumentacji do uzgodnienia w terminach:

- projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany – w terminie 6 miesięcy od daty podpisania Umowy;
- projekt techniczny branży technologicznej – w terminie 4 miesięcy od daty podpisania Umowy;
- projekt techniczny (pozostałe branże) – w terminie 9 miesięcy od daty podpisania Umowy;
- projekt wykonawczy – w terminie 9 miesięcy od daty podpisania Umowy;

<sup>1</sup>

zob. opinia Urzędu Zamówień Publicznych dotycząca art. 29 ust. 3a ustawy Pzp w której wskazano, iż „czynności wykonywane przez kierowników budowy, kierowników robót i inspektorów nadzoru, tj. osoby pełniące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.), zasadniczo nie polegają na wykonywaniu pracy w rozumieniu Kodeksu pracy. Osoby wykonujące te czynności są samodzielnymi uczestnikami procesu budowlanego i działają samodzielnie, także w tym rozumieniu, że same wyznaczają sobie zadania i same te zadania realizują”. Opinia zachowuje swoją aktualność w obecnym stanie prawnym.



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



Zamawiający uzgodni przekazaną dokumentację w terminie 21 dni od daty przekazania dokumentacji, bądź jej części, przez Wykonawcę.

**3. Pozostałe terminy:**

- uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę – w terminie 10 miesięcy od daty podpisania Umowy;
- dokumentacji powykonawczej – w terminie 1 miesiąca przed zgłoszeniem do odbioru końcowego
- projekt rozruchu – w terminie 1 miesiąca przed rozpoczęciem rozruchu.

**V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ PODSTAWY WYKLUCZENIA**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
  - 1) **zdolności do występowania w obrocie gospodarczym**  
*Zamawiający nie określa warunku w ww. zakresie.*
  - 2) **kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.**  
*Zamawiający nie określa warunku w ww. zakresie.*
  - 3) **sytuacji ekonomicznej lub finansowej.**  
*Zamawiający nie określa warunku w ww. zakresie.*
  - 4) **zdolności technicznej lub zawodowej.**

**4.1 Doświadczenie wykonawcy**

Minimalny poziom zdolności:

Warunek w rozumieniu Zamawiającego spełni Wykonawca, który nie wcześniej niż w okresie ostatnich **5 lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie **minimum jedną robotę budowlaną** polegającą na budowie/przebudowie/rozbudowie oczyszczalni ścieków o średnio-dobowej przepustowości (Qdśr) minimum 200 m<sup>3</sup>/d o wartości wykonanych robót minimum 4 000 000,00 zł brutto (cztery miliony złotych brutto).

***Uwaga:***

1. *W przypadku, gdy wartość robót budowlanych wykazanych przez wykonawcę wyrażona będzie w walucie obcej, zamawiający przeliczy wartość na walutę polską w oparciu o średni kurs walut NBP, dla danej waluty, z daty wszczęcia postępowania (ogłoszenia niniejszego postępowania). Jeżeli w tym dniu nie będzie opublikowany średni*



*kurs NBP, zamawiający przyjmie kurs średni z ostatniej tabeli przed wszczęciem postępowania).*

3. *Zamawiający określając warunki udziału w postępowaniu odniósł się do definicji „budowa”, „przebudowa” w rozumieniu ustawy Prawo budowlane. W przypadku gdy wykonawca wykazuje się doświadczeniem nabytym przez wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie tj. w ramach Konsorcjum, Zamawiający będzie weryfikował rzeczywisty (faktyczny i realny) udział tego wykonawcy w realizacji robót objętych tym zamówieniem. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie warunek zostanie uznany za spełniony jeśli co najmniej jeden z wykonawców spełnia wyżej opisany warunek.*

## **4.2 Osoby skierowane do realizacji zamówienia.**

### Minimalny poziom zdolności:

Warunek w rozumieniu Zamawiającego spełni Wykonawca, który dysponuje lub będzie dysponował osobami skierowanymi do realizacji zamówienia, spełniającymi minimalne warunki w zakresie doświadczenia i kwalifikacji zawodowych jak poniżej:

### **4.2.1. ZESPÓŁ PROJEKTOWY**

#### Minimalny poziom zdolności:

- 4.2.1.1. **Projektant branży sanitarnej** - minimum **jedna (1) osoba z uprawnieniami budowlanymi do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**, legitymująca się doświadczeniem zawodowym w projektowaniu (nabytym po uzyskaniu uprawnień jw.). Przez doświadczenie zawodowe w projektowaniu o którym mowa w zdaniu pierwszym, Zamawiający rozumie wykonanie (opracowanie) jako projektant lub projektant sprawdzający co najmniej 2 projektów budowlanych w powyższej specjalności (branży) po uzyskaniu uprawnień jw.
- 4.2.1.2. **Projektant branży konstrukcyjno-budowlanej** - minimum **jedna (1) osoba z uprawnieniami budowlanymi do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**, legitymująca się doświadczeniem zawodowym w projektowaniu (nabytym po uzyskaniu uprawnień jw.). Przez doświadczenie zawodowe w projektowaniu o którym mowa w zdaniu pierwszym, Zamawiający rozumie wykonanie (opracowanie) jako projektant lub projektant sprawdzający co najmniej 2 projektów budowlanych w powyższej specjalności (branży) po uzyskaniu uprawnień jw.



4.2.1.3. **Projektant branży elektrycznej** - minimum **jedna (1) osoba** z uprawnieniami budowlanymi do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, legitymująca się doświadczeniem zawodowym w projektowaniu (nabytym po uzyskaniu uprawnień jw.). Przez doświadczenie zawodowe w projektowaniu o którym mowa w zdaniu pierwszym, Zamawiający rozumie wykonanie (opracowanie) jako projektant lub projektant sprawdzający co najmniej 2 projektów budowlanych w powyższej specjalności (branży) po uzyskaniu uprawnień jw.

**UWAGA:**

- *Przez wykonanie (opracowanie) projektu budowlanego rozumie się wykonanie (opracowanie) projektu w myśl art. 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i jego ostateczny odbiór na podstawie protokołu odbioru lub równoważnego dokumentu. Zamawiający nie uznaje za wykonanie (opracowanie) projektu budowlanego opracowania polegającego tylko na jego aktualizacji lub optymalizacji.*
- *Przez pełnienie funkcji projektanta lub sprawdzającego należy rozumieć pełnienie funkcji projektanta lub sprawdzającego w myśl art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.*
- *W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie warunek zostanie uznany za spełniony jeśli wykonawcy składający ofertę wspólną będą spełniać go łącznie. Wykonawcy łącznie muszą dysponować ww. osobami.*

**4.2.2. ZESPÓŁ REALIZACYJNY (KADRA KIEROWNICZA)**

Minimalny poziom zdolności:

- 4.2.2.1 **Kierownik budowy** – minimum **jedna (1) osoba** posiadającą uprawnienia do pełnienia funkcji technicznych w budownictwie tj. **do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń.**
- 4.2.2.2 **Kierownik robót branży konstrukcyjno-budowlanej** - minimum **jedna (1) osoba** posiadającą uprawnienia do pełnienia funkcji technicznych w budownictwie tj. **do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń.**
- 4.2.2.3 **Kierownik robót branży elektrycznej** - minimum **jedna (1) osoba** posiadającą uprawnienia do pełnienia funkcji technicznych w budownictwie tj. **do kierowania**



**robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń**

**UWAGA:**

- Zamawiający, określając wymogi dla każdej osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które pozwalają będą na pełnienie określonych funkcji w zakresie objętym umową, a także dopuszcza uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.
  - Zamawiający dopuszcza pełnienie kilku funkcji z wymienionych powyżej przez tę samą osobę, pod warunkiem posiadania przez nią wymaganych uprawnień i legitymowania się doświadczeniem jw.
  - W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie warunek zostanie uznany za spełniony jeśli wykonawcy składający ofertę wspólną będą spełniać go łącznie. Wykonawcy łącznie muszą dysponować ww. osobami.
2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych:
- 1) w art. 108 ust. 1 ustawy P.z.p;
  - 2) w art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy P.z.p., tj.: w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.
3. Wykluczenie wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 ustawy P.z.p. (odnośnie podstaw, których dotyczy).
4. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy P.z.p., jeżeli udowodni zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:
- 1) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniądze;



- 2) wyczerpująco wyjaśnić fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym;
- 3) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:
  - a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie wykonawcy,
  - b) zreorganizował personel,
  - c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
  - d) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
  - e) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.

Powyższy katalog jest katalogiem otwartym Wykonawca może wskazywać również inne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, niż wymienione powyżej.

5. Zamawiający ocenia, czy podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w pkt. 4, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy. Jeżeli podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w pkt. 3, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, zamawiający wyklucza wykonawcę.
6. Zamawiający może na każdym etapie postępowania uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności technicznych lub zawodowych, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
7. W odniesieniu do warunków dotyczących kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te



zdolności są wymagane. W przypadku zaistnienia takiej sytuacji wykonawca wypełnia **załącznik nr 4 do SWZ**.

**8. Udostępnianie zasobów:**

- 1) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
- 2) W odniesieniu do warunków dotyczących kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, **jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.**
- 3) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, **składa wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Uwaga: ww. zobowiązanie lub inny podmiotowy środek dowodowy wykonawca musi dołączyć do oferty – jeżeli dotyczy.**
- 4) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w pkt. 6 ppkt. 3, potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa, w szczególności:
  - zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
  - sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
  - czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących kwalifikacji zawodowych, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
- 5) Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.



**Va. PODSTAWY WYKLUCZENIA NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 13 KWIETNIA 2022 R. O SZCZEGÓLNYCH ROZWIĄZANIACH W ZAKRESIE PRZECIWDZIAŁANIA WSPIERANIU AGRESJI NA UKRAINĘ ORAZ SŁUŻĄCYCH OCHRONIE BEZPIECZEŃSTWA NARODOWEGO**

1. Na podstawie przepisu art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (zwanej dalej „ustawą s.r.p.w.a.n.u”) z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się:
  - 1) wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy s.r.p.w.a.n.u (wykluczenie z postępowania);
  - 2) wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy s.r.p.w.a.n.u (wykluczenie z postępowania);
  - 3) wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy s.r.p.w.a.n.u (wykluczenie z postępowania).
2. Wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych w ust. 1.
3. W przypadku wykonawcy wykluczonego na podstawie ust. 1, zamawiający odrzuca ofertę takiego wykonawcy na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2 lit. a ustawy Pzp w związku z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie





przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego .

4. Kontrola udzielania zamówień publicznych w zakresie zgodności z ust. 1 jest wykonywana zgodnie z art. 596 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.
5. Przez ubieganie się o udzielenie zamówienia publicznego rozumie się złożenie oferty.
6. Osoba lub podmiot podlegające wykluczeniu na podstawie ust. 1, które w okresie tego wykluczenia ubiegają się o udzielenie zamówienia publicznego lub biorą udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, podlegają karze pieniężnej.
7. Karę pieniężną, o której mowa w ust. 6, nakłada Prezes Urzędu Zamówień Publicznych w drodze decyzji, do wysokości 20 000 000 zł.
8. W zakresie nieuregulowanym w ust. 6 i 7 do nakładania i wymierzania kary pieniężnej, o której mowa w ust. 6, stosuje się przepisy działu IVa ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego.
9. Wpływy z kar pieniężnych, o których mowa w ust. 6, stanowią dochód budżetu państwa.

**UWAGA!!!: w celu wykazania braku podstaw wykluczenia z ww. podstawy prawnej Wykonawca jest zobowiązany do złożenia wraz z ofertą oświadczenia o braku podstaw wykluczenia w ww. zakresie na załączniku nr 3a.**

**Załącznik nr 3a do SWZ składa Wykonawca oraz każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, podmiot/-ty udostępniający/-ce swoje zasoby**

**VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA ORAZ WYKAZ POZOSTAŁYCH DOKUMENTÓW I DODATKOWE INFORMACJE**

**1. WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH WRAZ Z FORMULARZEM OFERTOWYM**

**Dokumenty składane wraz z Formularzem ofertowym - załącznik nr 2 do SWZ:**

- 1) Aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania – zgodnie z **Załącznikiem nr 3 do SWZ;**
- 2) Zobowiązanie innego podmiotu, o którym mowa w Rozdziale V ust. 8 SWZ i/lub inny podmiotowy środek dowodowy (jeżeli dotyczy);
- 3) Dowód wniesienia wadium w przypadku wadium wnoszonego w formie niepieniężnej;



- 4) Dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty, oświadczeń i dokumentów; odpowiednie pełnomocnictwa, (jeżeli dotyczy), w tym umocowanie do reprezentowania podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy (jeżeli dotyczy).
- 5) W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - *Oświadczenie konsorcjum/ spółki cywilnej z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy – oświadczenie składane na załączniku nr 4 do SWZ.*
- 6) Oświadczenie dotyczące podstaw wykluczenia na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego - oświadczenie składane na **Załączniku nr 3a do SWZ.**

## **2. INFORMACJA O PODMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH - OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE ZOBOWIĄZANI SĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ WYKAZANIA BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA**

1. Do oferty wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania – zgodnie z **Załącznikiem nr 3 do SWZ.**
2. W przypadku **wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców**, oświadczenie, o którym mowa w pkt. 1, **składa każdy z wykonawców**. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, także **oświadczenie, o którym mowa w pkt 1 podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu**, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby.
4. Zamawiający wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym **niż 5 dni od dnia wezwania**, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych:



**POLSKI  
ŁĄD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



- 1)** Odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy P.z.p., sporządzonych nie wcześniej **niż 3 miesiące** przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;  
Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych (odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej), jeżeli może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile wykonawca wskazał **w załączniku nr 3 do SWZ** dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.
- 2) Oświadczenia wykonawcy**, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy P.z.p. o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2021 r. poz. 275 z późn. zm.), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – **załącznik nr 5 do SWZ**; W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną
- 3) Wykazu robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie **ostatnich 5 lat**, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem **dowodów** określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty- **załącznik nr 6 do SWZ**;  
**Uwaga:** Jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych, wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wykaz dotyczy robót budowlanych, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył.
- 4) Wykazu osób**, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i uprawnień, niezbędnych do wykonania zamówienia



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - **załącznik nr 7 do SWZ;**

5. **Zamawiający żąda** od wykonawcy, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy P.z.p., złożenia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w pkt 4 ppkt 1 niniejszego Rozdziału, dotyczących tych podmiotów, potwierdzających, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania.  
Do podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy P.z.p. mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej stosuje się postanowienia pkt 6 i następane.
6. **Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami** Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast odpisu albo informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, o których mowa w pkt 4 ppkt 1 - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że:
  - 1) nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.
7. Dokument, o którym mowa w pkt 6 ppkt 1, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.
8. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 6, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą lub, jeżeli w kraju w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy. Dokument, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem.



9. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy P.z.p. (zgodnie z **Załącznikiem nr 3 do SWZ**), dane umożliwiające dostęp do tych środków (art. 274 ust. 4 ustawy P.z.p.).
10. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które zamawiający posiada, jeżeli wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.
11. W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, zamawiający żąda od wykonawcy odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa w powyżej, jeżeli zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów. Jeżeli w imieniu wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów, o których mowa w powyżej, zamawiający może żądać od wykonawcy pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania wykonawcy. Przepis stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego oraz osoby działającej w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy P.z.p.
12. **Pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania wykonawcy należy przedłożyć** w formie elektronicznej (podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym), lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Pełnomocnictwo musi być wystawione w sposób określony przepisami prawa cywilnego.
13. Osoba lub osoby składające ofertę ponoszą pełną odpowiedzialność za treść złożonego oświadczenia woli na zasadach określonych w art. 297 § 1 Kodeksu karnego (*Dz. U. z 2022r. poz. 1138 z późn. zm.*).
14. Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy P.z.p., lub złożonych podmiotowych środków dowodowych lub innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu.



15. W zakresie nie uregulowanym SWZ, zastosowanie mają przepisy Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (*Dz. U. z 2020 roku, poz. 2415*).

**3. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (SPÓŁKI CYWILNE/ KONSORCJA)**

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w Rozdziale VI ust. 1 pkt 1 i 6 SWZ, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy. Oświadczenie jw. przedkłada się, w przypadku określonym w art. 117 ust. 2 i 3 ustawy P.z.p., zgodnie z treścią **załącznika nr 4 do SWZ**.
4. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
5. W przypadku wyboru oferty złożonej przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zamawiający zastrzega sobie prawo żądania przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

**4. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA**

- 1. Oferta musi obejmować całość zamówienia, nie dopuszcza się składania ofert częściowych.**
- 2. . Uzasadnienie braku podziału zamówienia na części:**

W ocenie Zamawiającego – biorąc pod uwagę jego uzasadnione potrzeby i oczekiwania- przedmiotowe zamówienie nie jest podzielne na części, ponieważ podlegająca przebudowie i rozbudowie oczyszczalnia stanowi zadanie inwestycyjne realizowane w ramach jednej zlewni. Zamawiający odstąpił od podziału zamówienia na części z uwagi na obawę, że podział taki przełożyłby się na nadmierne trudności techniczne oraz nadmierne koszty wykonania zamówienia, a także potrzebę skoordynowania wielu działań, co mogłoby poważnie zagrozić właściwemu wykonaniu zamówienia. Dodatkowo należy wskazać na interdyscyplinarność i



komplementarność (np. wyposażenie technologiczne dobrane do urządzeń i zabudowań zmodernizowanej oczyszczalni) elementów zamówienia, które pochodząc od różnych Wykonawców mogłyby stanowić przyczynę awaryjności zmodernizowanej oczyszczalni - do czego - biorąc pod uwagę doniosłość gospodarki ściekowej w zakresie działalności i zadań realizowanych przez Zamawiającego (Gmina Damasławek) dopuścić nie można. Również w zakresie realizacji uprawnień gwarancyjnych mnogość podmiotów gwarantujących rodziłaby dla Zamawiającego nadmierne trudności. Zamówienie jest dostępnym dla sektora MŚP w tym również w ramach wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia (konsorcja), jak też wzięcia udziału w jego realizacji w charakterze podwykonawcy. Wskazywane przyczyny Zamawiający ustalił po uwzględnieniu całokształtu okoliczności związanych z przedmiotem zamówienia.

**VII. INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI, ORAZ INFORMACJE O WYMAGANIACH TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH SPORZĄDZANIA, WYSYŁANIA I ODBIERANIA KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ**

1. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między zamawiającym a wykonawcą, z uwzględnieniem wyjątków określonych w ustawie P.z.p., odbywa się przy **użyciu środków komunikacji elektronicznej**. Przez środki komunikacji elektronicznej rozumie się środki komunikacji elektronicznej zdefiniowane w ustawie z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (*Dz. U. z 2020 r. poz. 344*).
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone będzie przy użyciu Platformy zakupowej „platformazakupowa.pl”, której operatorem jest Open Nexus Sp. z o. o., [https://platformazakupowa.pl/pn/gmina\\_damaslawek](https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_damaslawek) Ilekroć w Specyfikacji Warunków Zamówienia lub w przepisach o zamówieniach publicznych mowa jest o stronie internetowej prowadzonego postępowania należy przez to rozumieć także Platformę.
3. Zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia dostępne będą na stronie [https://platformazakupowa.pl/pn/gmina\\_damaslawek](https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_damaslawek)

**KOMUNIKACJA POMIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCAMI:**

1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim za pośrednictwem platformazakupowa.pl pod adresem: **[https://platformazakupowa.pl/pn/gmina\\_damaslawek](https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_damaslawek)**
2. W celu skrócenia czasu udzielenia odpowiedzi na pytania komunikacja między zamawiającym a wykonawcami w zakresie:



**POLSKI  
ŁĄD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



- przesyłania Zamawiającemu pytań do treści SWZ;
- przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia podmiotowych środków dowodowych;
- przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia/poprawienia/uzupełnienia oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, podmiotowych środków dowodowych, innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu;
- przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia wyjaśnień dotyczących treści oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 lub złożonych podmiotowych środków dowodowych lub innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu;
- przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia wyjaśnień dot. treści przedmiotowych środków dowodowych;
- przesyłania odpowiedzi na inne wezwania Zamawiającego wynikające z ustawy – Prawo zamówień publicznych;
- przesyłania wniosków, informacji, oświadczeń Wykonawcy;
- przesyłania odwołania/inne odbywa się za pośrednictwem platformazakupowa.pl i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”.

Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem platformazakupowa.pl poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do zamawiającego.

- 3.** Zamawiający będzie przekazywał wykonawcom informacje za pośrednictwem platformazakupowa.pl. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji „Komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny wykonawca, będzie przekazywana za pośrednictwem platformazakupowa.pl do konkretnego wykonawcy.
- 4.** Wykonawca jako podmiot profesjonalny ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio na platformazakupowa.pl przesłanych przez zamawiającego, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.
- 5.** Zamawiający, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020r. poz. 2452), określa niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na platformazakupowa.pl, tj.:
  - a) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
  - b) komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,





- c) zainstalowana dowolna, inna przeglądarka internetowa niż Internet Explorer,
  - d) włączona obsługa JavaScript,
  - e) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
  - f) Szyfrowanie na platformazakupowa.pl odbywa się za pomocą protokołu TLS 1.3.
  - g) Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.
- 6.** Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
- a) akceptuje warunki korzystania z platformazakupowa.pl określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod linkiem w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący,
  - b) zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosków dostępnej pod linkiem.
- 7.** Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z platformazakupowa.pl, w szczególności za sytuację, gdy zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do zamawiającego”).
- Taka oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu ponieważ nie został spełniony obowiązek narzucony w art. 221 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
- 8.** Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z platformazakupowa.pl dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu platformazakupowa.pl znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje> .

## **ZALECENIA**

- 1)** Zamawiający rekomenduje wykorzystanie formatów: .pdf .doc .xls .jpg (.jpeg) ze szczególnym wskazaniem na .pdf
- 2)** W celu ewentualnej kompresji danych Zamawiający rekomenduje wykorzystanie jednego z formatów:
  - a) .zip
  - b) .7Z
- 3)** Wśród formatów powszechnych a NIE występujących w rozporządzeniu występują: .rar .gif .bmp .numbers .pages. Dokumenty złożone w takich plikach zostaną uznane za złożone nieskutecznie.
- 4)** Zamawiający zwraca uwagę na ograniczenia wielkości plików podpisanych profilem zaufanym, który wynosi max 10MB, oraz na ograniczenie wielkości plików podpisanych w aplikacji eDoApp służącej do składania podpisu osobistego, który wynosi max 5MB.



- 5) Ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu, zamawiający zaleca, w miarę możliwości, przekonwertowanie plików składających się na ofertę na format .pdf i opatrzenie ich podpisem kwalifikowanym PAdES.
- 6) Pliki w innych formatach niż PDF zaleca się opatrzyć zewnętrznym podpisem XAdES. Wykonawca powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym.
- 7) Zamawiający zaleca aby w przypadku podpisywania pliku przez kilka osób, stosować podpisy tego samego rodzaju. Podpisywanie różnymi rodzajami podpisów np. osobistym i kwalifikowanym może doprowadzić do problemów w weryfikacji plików.
- 8) Zamawiający zaleca, aby Wykonawca z odpowiednim wyprzedzeniem przetestował możliwość prawidłowego wykorzystania wybranej metody podpisania plików oferty.
- 9) Zaleca się, aby komunikacja z wykonawcami odbywała się tylko na Platformie za pośrednictwem formularza "Wyślij wiadomość do zamawiającego", nie za pośrednictwem adresu email.
- 10) Osobą składającą ofertę powinna być osoba kontaktowa podawana w dokumentacji.
- 11) Ofertę należy przygotować z należytą starannością dla podmiotu ubiegającego się o udzielenie zamówienia publicznego i zachowaniem odpowiedniego odstępu czasu do zakończenia przyjmowania ofert/wniosków. Sugerujemy złożenie oferty na 24 godziny przed terminem składania ofert/wniosków.
- 12) Podczas podpisywania plików zaleca się stosowanie algorytmu skrótu SHA2 zamiast SHA1.
- 13) Jeśli wykonawca pakuje dokumenty np. w plik ZIP zalecamy wcześniejsze podpisanie każdego ze skompresowanych plików.
- 14) Zamawiający rekomenduje wykorzystanie podpisu z kwalifikowanym znacznikiem czasu.
- 15) Zamawiający zaleca aby nie wprowadzać jakichkolwiek zmian w plikach po podpisaniu ich podpisem kwalifikowanym. Może to skutkować naruszeniem integralności plików co równoważne będzie z koniecznością odrzucenia oferty w postępowaniu.

**Osobami upoważnionymi do kontaktów z wykonawcami w sprawach dotyczących niniejszego postępowania są:**

**a) w zakresie merytorycznym:**

Jakub Wojciechowski – Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej,

e-mail: [jwojciechowski@damaslawek.nowoczesnagmina.pl](mailto:jwojciechowski@damaslawek.nowoczesnagmina.pl)

**a) w zakresie proceduralnym:**

Angelika Kolińska – Inspektor ds. Inwestycji I Zamówień Publicznych

e-mail: [inwestycje@damaslawek.nowoczesnagmina.pl](mailto:inwestycje@damaslawek.nowoczesnagmina.pl)

## **VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



1. Wykonawca przystępujący do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego jest zobowiązany - przed upływem terminu składania ofert - wnieść wadium w wysokości **100.000,00 zł** (słownie zł: *sto tysięcy 00/100 złotych*).
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2. ustawy P.z.p.
3. Wadium może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) gwarancjach bankowych;
  - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (*Dz. U. z 2020 r. poz. 299*).
4. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego.
5. Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
6. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi spełniać co najmniej poniższe wymagania:
  - 1) musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę określone w ustawie Pzp, bez potwierdzania tych okoliczności;
  - 2) z jego treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta do zapłaty całej kwoty wadium;
  - 3) powinno być nieodwołalne i bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie;
  - 4) termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji nie może być krótszy niż termin związania ofertą;
  - 5) w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania;
  - 6) beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest: **Gmina Damasławek, ul. Rynek 8, 62-110 Damasławek.**
  - 7) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (art. 58 PZP), Zamawiający wymaga aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza ofertę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum).

**UWAGA:**

**Zamawiający wymaga aby podmioty te były dokładnie wskazane w treści gwarancji.**

- 8) Dokument wadialny złożony w postaci elektronicznej nie może zawierać postanowień uzależniających jego dalsze obowiązywanie od zwrotu oryginału dokumentu wadialnego do jego wystawcy. Wadium wniesione w formie gwarancji (bankowej czy ubezpieczeniowej) lub poręczenia musi mieć taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu – dochodzenie roszczenia z tytułu wadium wniesionego w tej formie nie może być utrudnione.
7. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w pkt 3 ppkt 2-4, wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, **w postaci elektronicznej. Dokument ten powinien zostać podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez gwaranta.**
8. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na konto: Pałuckiego Banku Spółdzielczego w Wągrowcu Oddział w Damasławku nr 18 8959 0001 4200 0299 2000 0410 z dopiskiem „Wadium w postępowaniu na zadanie: „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Damasławku – ETAP 1”.
9. Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu zamawiający uzna wadium, które przed upływem terminu składania ofert znajduje się na koncie zamawiającego.
10. Oferta wykonawcy, który nie wniesie wadium, wniesie wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy P.z.p. zostanie odrzucona zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 14) ustawy P.z.p.. Zasady zwrotu oraz okoliczności zatrzymania wadium określa art. 98 ustawy P.z.p.
11. Wadium złożone w formie gwarancji lub poręczenia powinno zawierać dane gwaranta, na które Zamawiający winien złożyć gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenie o zwolnieniu wadium. Sugeruje się podanie adresu e-mail lub ePUAP.

**IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Wykonawca jest związany ofertą do dnia **20 lipca 2023 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się w dniu w którym upływa termin składania ofert.



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



2. Szczegółowe informacje dotyczące terminu związania ofertą określono w przepisach m.in. art. 307 ustawy P.z.p.

## **X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT**

1. Zamawiający **nie dopuszcza** złożenia oferty wariantowej.
2. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem **[https://platformazakupowa.pl/pn/gmina\\_damaslawek](https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_damaslawek)** w myśl Ustawy na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
3. Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane w SWZ dokumenty.
4. Po wypełnieniu Formularza składania oferty lub wniosku i dołączenia wszystkich wymaganych załączników należy kliknąć przycisk „Przejdź do podsumowania”.
5. Oferta, wnioski oraz przedmiotowe środki dowodowe (jeżeli były wymagane) składane elektronicznie muszą zostać podpisane elektronicznym kwalifikowanym podpisem lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W procesie składania oferty za pośrednictwem platformazakupowa.pl, Wykonawca powinien złożyć podpis bezpośrednio na dokumentach, przesłanych za pośrednictwem platformazakupowa.pl. Zalecamy stosowanie podpisu na każdym załączonym pliku osobno, w szczególności wskazanych w art. 63 ust 1 oraz ust.2 Pzp, gdzie zaznaczono, iż oferty, wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust.1 sporządza się, pod rygorem nieważności, w postaci lub formie elektronicznej i opatruje się odpowiednio w odniesieniu do wartości postępowania kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
6. Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (platformie) w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku “Złóż ofertę” i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona.
7. Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
8. Oferta zostanie sporządzona na **Formularzu ofertowym** stanowiącym **załącznik nr 2 do SWZ**. Wraz z ofertą wykonawca jest zobowiązany złożyć dokumenty wskazane w **Rozdziale VI ust. 1**. Treść oferty musi być zgodna z wymaganiami zamawiającego określonymi w dokumentach zamówienia.



**POLSKI  
ŁĄD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



9. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert. Do upływu terminu składania ofert wykonawca może wycofać ofertę.
10. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których zamawiający określił wzory w formie formularzy zamieszczonych w załącznikach do SWZ, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.
11. Ofertę sporządza się w języku polskim. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.
12. W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe inne dokumenty lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania odpowiednio wykonawcy, wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy P.z.p. lub podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby na takich zasadach, zostały wystawione przez upoważnione podmioty inne niż wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, jako dokument elektroniczny, przekazuje się ten dokument.
13. Upoważnienie do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika to z innych dokumentów załączonych do oferty (np. z odpisu z rejestru sądowego, zaświadczenia o wpisie do CEIDG).
14. Wszystkie formularze zawarte w niniejszej SWZ, a w szczególności Formularz oferty – wykonawca wypełni ściśle według wskazówek zawartych w SWZ. W przypadku, gdy jakkolwiek część dokumentów nie dotyczy wykonawcy – wypełnia "nie dotyczy".
15. Postępowanie o udzielenie zamówienia jest jawne. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1913 z późn. zm.), zwaną dalej ustawą z.n.k, jeżeli wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w **Rozdziale XV ust. 5 SWZ**.
16. W przypadku gdy dokumenty elektroniczne w postępowaniu, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z.n.k, wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, **przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku**:
  - 1) Wykonawca załączając plik oznacza, czy jest on jawny, oraz czy zawiera dane osobowe;
  - 2) W przypadku oznaczenia pliku jako niejawnego wykonawca zobowiązany jest wykazać że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.



17. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z.n.k rozumie się informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób, o ile uprawniony do korzystania z informacji lub rozporządzania nimi podjął, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności.
18. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
19. W formularzu ofertowym Wykonawca wskazuje, wyłącznie do celów statystycznych, czy jest mikroprzedsiębiorstwem bądź małym lub średnim przedsiębiorstwem. I tak zgodnie z przepisami ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców:
- 1) **mikroprzedsiębiorca** – to przedsiębiorca, który w co najmniej jednym roku z dwóch ostatnich lat obrotowych spełniał łącznie następujące warunki: a) zatrudniał średniorocznie mniej niż 10 pracowników oraz b) osiągnął roczny obrót netto ze sprzedaży towarów, wyrobów i usług oraz z operacji finansowych nieprzekraczający równowartości w złotych 2 milionów euro, lub sumy aktywów jego bilansu sporządzonego na koniec jednego z tych lat nie przekroczyły równowartości w złotych 2 milionów euro;
  - 2) **mały przedsiębiorca** – to przedsiębiorca, który w co najmniej jednym roku z dwóch ostatnich lat obrotowych spełniał łącznie następujące warunki: a) zatrudniał średniorocznie mniej niż 50 pracowników oraz b) osiągnął roczny obrót netto ze sprzedaży towarów, wyrobów i usług oraz z operacji finansowych nieprzekraczający równowartości w złotych 10 milionów euro, lub sumy aktywów jego bilansu sporządzonego na koniec jednego z tych lat nie przekroczyły równowartości w złotych 10 milionów euro, i który nie jest mikroprzedsiębiorcą
  - 3) **Średni przedsiębiorca** – to przedsiębiorca, który w co najmniej jednym roku z dwóch ostatnich lat obrotowych spełniał łącznie następujące warunki: a) zatrudniał średniorocznie mniej niż 250 pracowników oraz b) osiągnął roczny obrót netto ze sprzedaży towarów, wyrobów i usług oraz z operacji finansowych nieprzekraczający równowartości w złotych 50 milionów euro, lub sumy aktywów jego bilansu sporządzonego na koniec jednego z tych lat nie przekroczyły równowartości w złotych 43 milionów euro, i który nie jest mikroprzedsiębiorcą ani małym przedsiębiorcą.

**Uwaga!** Por. zalecenie Komisji z dnia 6 maja 2003 r. dotyczącego definicji przedsiębiorstw mikro, małych i średnich (notyfikowane jako dokument nr C(2003) 1422) (Dz.U. L 124 z 20.5.2003, s. 36–41). Te informacje są wymagane wyłącznie do celów statystycznych.

## **XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT**



**POLSKI  
ŁĄD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem [https://platformazakupowa.pl/pn/gmina\\_damaslawek](https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_damaslawek) **do dnia 21 czerwca 2023 r. do godz. 11:00.**
2. Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane w SWZ dokumenty.
3. Po wypełnieniu Formularza składania oferty lub wniosku i dołączenia wszystkich wymaganych załączników należy kliknąć przycisk „Przejdź do podsumowania”.
4. Oferta składana elektronicznie musi zostać podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W procesie składania oferty za pośrednictwem platformazakupowa.pl, wykonawca powinien złożyć podpis bezpośrednio na dokumentach przesłanych za pośrednictwem platformazakupowa.pl. Zalecamy stosowanie podpisu na każdym załączonym pliku osobno, w szczególności wskazanych w art. 63 ust 1 oraz ust.2 Pzp, gdzie zaznaczono, iż oferty oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust.1 sporządza się, pod rygorem nieważności, w postaci lub formie elektronicznej i opatruje się odpowiednio w odniesieniu do wartości postępowania kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
5. Za termin złożenia oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (platformie) w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku “Złóż ofertę” i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona.
6. Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.

## **XII. TERMIN OTWARCIA OFERT**

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **21 czerwca 2023 r. do godz. 12:00** poprzez odszyfrowanie ofert złożonych na „platformazakupowa.pl”.
2. Ponieważ otwarcie ofert następuje przy użyciu systemu teleinformatycznego, w przypadku awarii tego systemu, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.
3. W przypadku o którym mowa w pkt. 2, Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania
4. Zamawiający najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza się przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:





- 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - 2) cenach zawartych w ofertach.
6. Informacja, o której mowa w pkt. 5 zostanie opublikowana na stronie postępowania na platformazakupowa.pl w sekcji „Komunikaty” .

### **XIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

1. Zamawiający przewiduje wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Cena musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia wraz z podatkiem VAT obowiązującym w dacie sporządzenia oferty. Stawka podatku VAT wynosi 23% i została określona zgodnie z ustawą z dn. 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (*Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.*).
3. Wykonawca określi cenę oferty w **załączniku nr 2 do SWZ. Jednocześnie Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia i przedłożenia wraz z ofertą Szczegółowego formularza cenowego stanowiącego załącznik nr 2.1 do SWZ (Uwaga! dokument nie podlega uzupełnieniu i stanowi część oferty).**

Cena podana na Formularzu Ofertowym jest ceną ostateczną, niepodlegającą negocjacji i wyczerpującą wszelkie należności Wykonawcy wobec zamawiającego związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
4. Cena oferty powinny być wyrażone w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
5. Zaoferowana cena musi uwzględniać:
  - 1) wykonanie zamówienia zgodnie z zapisami SWZ i jej załącznikami, w szczególności PFU;
  - 2) organizację, wykonanie, zabezpieczenie zaplecza i terenu budowy wraz z doprowadzeniem potrzebnych mediów (energii elektrycznej, wody, ciepła i innych mediów oraz zabezpieczeniami wynikającymi z BHP i ppoż.);
  - 3) koszty ochrony zaplecza i terenu budowy;
  - 4) koszty zużycia wody, energii elektrycznej i ciepła;
  - 5) koszty obsługi geodezyjnej;
  - 6) opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
  - 7) uzyskanie zgody i koszty uzyskania na ewentualne zajęcia ulic, chodników, zatwierdzenie tymczasowej organizacji ruchu oraz ewentualne zmiany w organizacji ruchu na czas budowy;



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



- 8) wszelkie naprawy związane z budową;
  - 9) zagospodarowanie odpadów i materiałów z wykopów i rozbiórek;
  - 10) przeprowadzenie wszelkich wymaganych przepisami prób, sprawdzeń i odbiorów, koniecznych do uzyskania odbioru robót;
  - 11) uzyskanie decyzji pozwolenia na użytkowanie,
  - 12) wykonanie pełnej dokumentacji powykonawczej.
6. Jeżeli zaoferowana cena, lub jej istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia lub budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w dokumentach zamówienia lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający żąda od wykonawcy wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny, lub jej istotnych części składowych.
7. W przypadku gdy cena całkowita oferty złożonej w terminie jest niższa o co najmniej 30% od:
- 1) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 1 i 10, zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w pkt. 6, chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia;
  - 2) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, zaktualizowanej z uwzględnieniem okoliczności, które nastąpiły po wszczęciu postępowania, w szczególności istotnej zmiany cen rynkowych, zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w pkt. 6.
8. **Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na wykonawcy.**
9. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług, dla celów zastosowania kryterium ceny zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć.
10. Wzór Formularza Ofertowego został opracowany przy założeniu, iż wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego w zakresie podatku VAT. W przypadku, gdy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego w zakresie podatku VAT wykonawca zobowiązany jest złożyć oświadczenie o powstaniu u zamawiającego obowiązku podatkowego, odpowiednio



modyfikując treść Formularza Ofertowego poprzez wprowadzenie w Informacjach dodatkowych odpowiednich postanowień tj. w ofercie, o której mowa w pkt 9, wykonawca ma obowiązek:

- 1) poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
  - 2) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
  - 3) wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;
  - 4) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.
- 11.** Zamawiający informuje, że będzie dokonywał płatności w mechanizmie podzielonej płatności tzw. „split payment”, zgodnie z postanowieniami wzoru umowy, jeżeli Wykonawca jest czynnym podatnikiem VAT.
- 12.** Cena za wykonanie zamówienia jest ceną brutto rozumianą jako maksymalna kwota jaką Zamawiający ma zapłacić Wykonawcy z tytułu wykonania całego zamówienia (cena w ujęciu art. 3 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług).

#### **XIV. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

1. Oferty oceniane będą według poniższych kryteriów oceny ofert:

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa</b>	<b>Opis</b>	<b>Znaczenie (waga) w %</b>
1	<b>Cena (C)</b>	Cena brutto oferty – 60 pkt	<b>60</b>
2	<b>Doświadczenie kierownika budowy (DK)</b>	Doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy na robotach budowlanych polegających na budowie/przebudowie/rozbudowie oczyszczalni ścieków o wartości kontraktowej (robót budowlanych) nie mniejszej niż 2.000.000 zł brutto (nabyte po uzyskaniu uprawnień o których mowa w rozdziale V ust. 1 pkt. 4.2 ppkt. 4.2.2.1 SWZ)– 40 pkt.	<b>40</b>

2. Opis sposobu oceny ofert.



Ocenie ofert będą podlegały tylko oferty niepodlegające odrzuceniu.  
Każda oferta zostanie oceniona w następujący sposób:

- 1) W pierwszej kolejności zostanie obliczona liczba punktów osobno dla każdego kryterium wg poniższych wytycznych:

**a) Zasady oceny kryterium „Cena (C)”**

Liczba punktów w kryterium „Cena” (C) zostanie obliczona wg wzoru:

$$Cena (C) = \frac{C_{min}}{C_o} \times 60 \text{ pkt}$$

gdzie:

$C_{min}$  – cena brutto oferty najtańszej

$C_o$  – cena brutto oferty ocenianej

Ilość punktów uzyskanych w ramach kryterium „Cena” jest maksymalną ilością punktów zdobytych przez danego Wykonawcę w tym kryterium. Wykonawca może uzyskać maksymalnie w tym kryterium 60 punktów.

**b) Zasady oceny kryterium „Doświadczenie kierownika budowy” (DK)**

Kryterium „doświadczenie kierownika budowy” będzie rozpatrywane na podstawie wykazanego przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym (załącznik nr 2 do SWZ) doświadczenia osoby skierowanej do realizacji zamówienia (nabytego po uzyskaniu uprawnień o których mowa w rozdziale V ust. 1 pkt. 4.2 ppkt. 4.2.2.1 SWZ w pełnieniu funkcji kierownika budowy branży sanitarnej na robotach budowlanych polegających na budowie/przebudowie/rozbudowie oczyszczalni ścieków o wartości kontraktowej (robót budowlanych) nie mniejszej niż 2.000.000 zł brutto (dwa miliony złotych brutto), wg. wytycznych wskazanych w tabeli:

<b>Doświadczenia kierownika budowy</b>	<b>Ilość zrealizowanych inwestycji</b>	<b>Liczba punktów</b>
doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy na robotach budowlanych polegających na budowie/przebudowie/rozbudowie oczyszczalni ścieków o wartości	1 inwestycja	10 pkt.
	2 inwestycje	20 pkt.



kontraktowej (robót budowlanych) nie mniejszej niż 2.000.000 zł brutto (nabyte po uzyskaniu uprawnień o których mowa w rozdziale V ust. 1 pkt. 4.2 ppkt. 4.2.2.1 SWZ)	3 inwestycje	30 pkt.
	4 inwestycje i więcej	40 pkt.

**Uwaga:**

- 1) Zamawiający przyzna odpowiednią liczbę punktów, jeżeli Wykonawca w sposób niebudzący wątpliwości wykaże, że osoba skierowana do realizacji zamówienia (pełnienia funkcji kierownika budowy) posiada doświadczenie jw. Aby wykazać ww. doświadczenie Wykonawca zobowiązany jest określić w **formularzu ofertowym** (wykazie wskazanym w pkt. 9 Formularza):
  - a) Imię i nazwisko kierownika budowy,
  - b) Nazwę inwestycji,
  - c) Nazwę Inwestora inwestycji (Zamawiającego),
  - d) Wartość kontraktową inwestycji,
  - e) Funkcję pełnioną przez wykazywaną osobę na inwestycji,
  - f) Czasookres pełnienia ww. funkcji na inwestycji - od (m-c/rok) – do (m-c/rok).
- 2) Zamawiający nie będzie brał pod uwagę doświadczenia realizowanego przed dniem wydania uprawnień o których mowa w rozdziale V ust. 1 pkt. 4.2 ppkt. 4.2.2.1 SIWZ.
- 3) W przypadku, gdy wartość kontraktowa robót wyrażona będzie w walucie obcej, zamawiający przeliczy wartość na walutę polską w oparciu o średni kurs walut NBP, dla danej waluty, z daty wszczęcia postępowania (ogłoszenia niniejszego postępowania). Jeżeli w tym dniu nie będzie opublikowany średni kurs NBP, zamawiający przyjmie kurs średni z ostatniej tabeli przed wszczęciem postępowania.
- 4) W sytuacji braku wypełnienia wykazu zawartego w formularzu ofertowym (pkt. 9 w załączniku nr 2 SWZ) oferta wykonawcy w ramach kryterium oceny ofert „doświadczenie kierownika budowy” otrzyma 0 pkt.
- 5) Na Wykonawcy ciąży obowiązek przedstawienia informacji (danych) w sposób rzetelny, zgodnie z wytycznymi opisanymi w pkt. 1. Przedstawienie informacji (danych) w odmienny sposób niż wymaga tego Zamawiający czy też brak podania pełnych danych, może skutkować niezaliczeniem danej inwestycji do doświadczenia kierownika budowy.



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



3. Ostateczna liczba punktów uzyskana przez danego wykonawcę będzie stanowiła sumę punktów uzyskanych przez niego w ramach wszystkich ww. kryteriów oceny ofert i zostanie ona wyliczona wg wzoru:  
 $O = C + DK$
4. Zamawiający uzna za najkorzystniejszą Ofertę, która łącznie (po zsumowaniu) uzyska najwyższą liczbę punktów w kryteriach wskazanych powyżej, według zasad oceny ofert określonych w punktach powyżej.

#### **XV. PODWYKONAWSTWO**

1. Zamawiający **nie zastrzega** obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
3. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.
4. Pozostałe wymagania dotyczące podwykonawstwa zostały określone we wzorze Umowy.

#### **XVI. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY**

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie podstawowym złożono tylko jedną ofertę.
3. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie.
4. Wykonawca będzie zobowiązany do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez zamawiającego.
5. UWAGA! – Umowa zawierana jest pod rygorem nieważności w formie pisemnej, tym samym Zamawiający dopuszcza możliwość podpisania umowy przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub osobiście na miejscu w siedzibie Zamawiającego.
6. Przed zawarciem umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu:



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



- 1) pełnomocnictw, chyba, że w ofercie znajdują się dokumenty lub pełnomocnictwa upoważniające osoby lub osobę do podpisania umowy w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w imieniu wykonawcy lub w imieniu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego,
- 2) umowy z ewentualnymi aneksami regulujących współpracę między wykonawcami występującymi wspólnie zawierającej, co najmniej:
  - a) zobowiązanie do realizacji wspólnego przedsięwzięcia gospodarczego obejmującego swoim zakresem przedmiot zamówienia,
  - b) czas obowiązywania umowy, który nie może być krótszy niż termin udzielonej rękojmi lub gwarancji.
7. Na min. 3 dni przed wyznaczoną datą podpisania umowy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem ważnej polisy OC lub inny dokument potwierdzający ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej. Przedkładana polisa lub inny dokument ubezpieczenia musi potwierdzać ubezpieczenie wykonawcy w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 500.000.00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych), w tym limit dla jednego zdarzenia (wypadku) nie mniejszy niż 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych).
8. Przed podpisaniem umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu, kopie poświadczone za zgodność z oryginałem, dokumentów potwierdzających posiadanie przez osoby skierowane do realizacji zamówienia wymaganych uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z wymogami SWZ, w szczególności dla projektantów branży konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej, elektrycznej, kierownika budowy oraz kierowników robót branży sanitarnej, elektrycznej, konstrukcyjno-budowlanej a także dla projektantów i kierowników innych branż jeśli Wykonawca uzna ich udział za niezbędny do prawidłowej realizacji zamówienia.
9. Przed podpisaniem umowy wykonawca dostarcza Zamawiającemu dokument „Warunki gwarancji” o którym mowa w § 11 ust. 1 Umowy.
10. Zawarcie Umowy będzie uzależnione od złożenia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy na warunkach określonych w art. 449 - 453 ustawy PZP, z uwzględnieniem wymagań Zamawiającego określonych w SWZ (rozdział XVII).

## **XVII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, najpóźniej w dniu zawarcia umowy zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru wykonawcy, w jednej lub w kilku



**POLSKI  
ŁĄD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



następujących formach:

- 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r. poz. 299).
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego prowadzony przez Pałucki Bank Spółdzielczy w Wągrowcu Oddział w Damasławku nr 18 8959 0001 4200 0299 2000 0410. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
  4. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
  5. Po wykonaniu zamówienia 30% z wniesionego zabezpieczenia będzie służyło pokryciu roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji.
  6. Z treści zabezpieczenia przedstawionego w formie niepieniężnej winno wynikać, że bank, ubezpieczyciel, poręczyciel zapłaci, na rzecz zamawiającego w terminie maksymalnie do 30 dni od pisemnego żądania kwotę zabezpieczenia.
  7. Zabezpieczenie w formie niepieniężnej powinno być sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem i zawierać nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie się gwaranta do zapłaty, do wysokości określonej w gwarancji kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na pierwsze żądanie zamawiającego zawierające oświadczenie, iż zabezpieczenie jest mu należne, ponieważ zaistniały okoliczności związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy przez wykonawcę. W gwarancji powinny być również wskazane terminy związania gwarancją. Dodatkowo w gwarancji powinno znajdować się stwierdzenie, że spory mogące z niej wyniknąć podlegają rozpoznaniu przez sąd właściwy dla siedziby Beneficjenta gwarancji. Zamawiający nie dopuszcza zapisów w gwarancji narzucających konieczność poświadczania notarialnie lub przez bank prowadzący rachunek Beneficjenta podpisów na wezwaniu do zapłaty.
  8. Zwrot zabezpieczenia następuje zgodnie z art. 453 ustawy P.z.p.

## **XVIII. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA UMOWY**





**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



1. Wzór umowy stanowi załącznik nr 1 do niniejszej SWZ. Zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zaakceptował wzór umowy (oświadczenie zawarte w Formularzu ofertowym), a w przypadku dokonania przez zamawiającego wyboru jego oferty, jako najkorzystniejszej – zawarł z nim umowę w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na zawartych w niej warunkach.
2. Zamawiający informuje, iż przewiduje możliwość zmiany umowy zgodnie z postanowieniami wzoru Umowy.

#### **XIX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

1. Środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy P.z.p. przysługują wykonawcom oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy P.z.p.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy P.z.p. oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
3. Wniesienie odwołania następuje w terminach i na warunkach określonych w dziale IX ustawy P.z.p.
4. Zaleca się aby odwołanie lub jego kopię, o których mowa w art. 514 ust.2 ustawy P.z.p., przekazać Zamawiającemu przy użyciu strony internetowej prowadzonego postępowania dostępną pod adresem [https://platformazakupowa.pl/pn/gmina\\_damaslawek](https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_damaslawek)

#### **XX. OBOWIĄZEK INFORMACYJNY WYNIKAJĄCY Z ART. 13 RODO**

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Damasławek, ul. Rynek 8, 62-110 Damasławek, tel. 67 261 36 11, e-mail: [sekretariat@damaslawek.nowoczesnagmina.pl](mailto:sekretariat@damaslawek.nowoczesnagmina.pl)
2. Kontakt z inspektorem ochrony danych osobowych adres e-mail: [iod@drmendyk.pl](mailto:iod@drmendyk.pl)
3. Celem przetwarzania jest przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługi architektoniczne i inżynierskie w zakresie projektowania oraz roboty budowlane w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Damasławku – ETAP 1”, prowadzonego w trybie podstawowym.
4. Podstawą przetwarzania jest ustawa z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), zwana dalej „ustawa Pzp”.



5. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 1 ustawy Pzp.
6. Dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 i 4 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
7. Obowiązek podania danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.
8. Macie Państwo prawo do: ochrony swoich danych osobowych, dostępu do nich, uzyskania ich kopii, sprostowania, prawo ograniczenia ich przetwarzania oraz prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, e-mail: [kancelaria@uodo.gov.pl](mailto:kancelaria@uodo.gov.pl)).
9. Nie przysługuje Pani/Panu: - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych; - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO; - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

## **XXI. ZAŁĄCZNIKI DO SWZ**

Integralną część niniejszej SWZ stanowią wzory następujących dokumentów:

1. Załącznik nr 1: Umowa.
2. Załącznik nr 2: Formularz ofertowy.
  - 2.1 Załącznik nr 2.1: Szczegółowy formularz cenowy (tabela cen)
3. Załącznik nr 3: Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania
  - 3a Załącznik nr 3a: Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania składane na podstawie ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego
4. Załącznik nr 4: Oświadczenie konsorcjum / spółki cywilnej w sytuacji, o której mowa w art. 117 ust. 2 i 3 ustawy P.z.p. o wykonaniu zamówienia przez wykonawcę
5. Załącznik nr 5: Oświadczenie – grupa kapitałowa
6. Załącznik nr 6: Wykaz robót budowlanych
7. Załącznik nr 7: Wykaz osób
8. Załącznik nr 8: Program Funkcjonalno – Użytkowy wraz z kompletem załączników
9. Załącznik nr 9: Decyzja nr 2/2022 o środowiskowych uwarunkowaniach





**POLSKI  
ŁAD**



Załącznik nr 1 do SWZ

**WZÓR UMOWY**  
**Umowa Nr ...**

zawarta w dniu ..... r. w Damasławku, pomiędzy:

**Gminą Damasławek, z siedzibą przy ul. Rynek 8, 62-110 Damasławek**

NIP: 7661001342; REGON: 000533162

reprezentowaną przez

.....

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy

zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a:

.....

zwaną/ym/yymi dalej **Wykonawcą**,

łącznie zwanymi w dalszej treści umowy **Stronami**.

W związku z wyborem oferty Wykonawcy, w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, zgodnie ustawą z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.), w trybie podstawowym, na roboty budowlane w systemie zaprojektuj i wybuduj pn.: „**Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Damasławku – ETAP 1**”, realizowanego przy dofinansowaniu z RZĄDOWEGO FUNDUSZU POLSKI ŁAD: Program Inwestycji Strategicznych, numer wniosku Nr 01/2021/9914/PolskiLad.

**Strony** zawierają umowę o następującej treści:



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



## **§ 1**

### **[PRZEDMIOT UMOWY]**

- 1.** Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania projektu budowlanego dla inwestycji pn. „**Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Damasławku – ETAP 1**” i realizacji tej inwestycji zgodnie z tą dokumentacją projektową.
- 2.** Wykonawca zobowiązuje się do sprawowania nadzoru autorskiego do dnia odbioru końcowego Robót, zgodnie z § 2 ust. 6 Umowy. Wykonawca zobowiązuje się również do zapewnienia nadzoru przyrodniczego oraz archeologicznego, jeśli wystąpi taka konieczność.
- 3.** Przedmiot niniejszej umowy obejmuje wszystkie czynności niezbędne do zaprojektowania, wykonania (budowy, przebudowy lub rozbudowy) i rozpoczęcia eksploatacji urządzeń i instalacji objętych umową, w szczególności obejmuje czynności wskazane w Opisie przedmiotu zamówienia określonym w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz Programie Funkcjonalno-Użytkowym, stanowiących załączniki do umowy.
- 4.** Integralnymi składnikami Umowy są następujące dokumenty:
  - 1)** Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ) wraz z załącznikami;
  - 2)** Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU) zatytułowany „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Damasławku – ETAP 1”, opracowany przez ECO TREATMENT Mirosław Bździak, ul. Elizy Orzeszkowej 29B/1, 62-200 Gniezno;
  - 3)** Oferta - przedłożona przez Wykonawcę w postępowaniu;
  - 4)** Wstępna promesa dofinansowania inwestycji z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych Nr 01/2021/9914/PolskiŁad.
  - 5)** Wykaz osób skierowanych do realizacji zadania (Wykaz osób) – złożony przez Wykonawcę w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia;
  - 6)** Umowa o powierzenie przetwarzania danych osobowych.



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



W przypadku rozbieżności w interpretacji Umowy, do celów interpretacji dokumenty tworzące Umowę mają pierwszeństwo zgodnie z kolejnością określoną powyżej, z tym, że pierwszeństwo przed wymienionymi w pkt. 1-6 dokumentami ma dokument Umowy.

5. Przedmiot zamówienia musi być zgodny z PFU.
6. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych, dostawę i montaż urządzeń i wyposażenia technologicznego oraz wykonanie prac remontowych i naprawczych w istniejących obiektach oczyszczalni ścieków oraz zrealizowanie robót niezbędnych dla osiągnięcia celów opisanych w PFU.
7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania świadczenia zgodnie z postanowieniami specyfikacji warunków zamówienia, z PFU oraz złożoną ofertą. Przedmiot winien być wykonany zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami.
8. Wykonawca uznaje, że przekazane przez Zamawiającego dokumenty i opracowania wymienione w SWZ są wystarczające do opracowania dokumentacji projektowej, tj. projektu budowlanego oraz innych materiałów, które będą podstawą do uzyskania zatwierdzenia dokumentacji projektowej w drodze pozwolenia na budowę (dalej PnB) oraz do wykonania z należytą starannością robót budowlanych, dalej zwanych „Robotami”.
9. Realizacja Robót nastąpi w oparciu o uzyskane PnB na podstawie odebranej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej. Dobór technologii robót zostanie określony przez Wykonawcę w dokumentacji projektowej. Określone przez Wykonawcę metody realizacji Robót muszą zapewnić: trwałość robót, brak negatywnego wpływu na parametry pracy oczyszczalni, szczelność sieci, zachowanie wymaganych parametrów statystycznych rurociągów, minimalizację przyszłych kosztów eksploatacyjnych systemu oczyszczalni.



10. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania prac w taki sposób, żeby zapewnić ciągłość działania i funkcjonowania obecnie istniejących urządzeń i instalacji – do czasu rozpoczęcia eksploatacji urządzeń i instalacji będących przedmiotem niniejszej umowy.

## **§ 2**

### **[OBOWIĄZKI WYKONAWCY]**

1. Wykonawca zobowiązany jest po wykonaniu wstępnych założeń i rozwiązań projektowych przedstawić je Zamawiającemu celem zatwierdzenia, w terminie umożliwiającym wprowadzenie ewentualnych zmian do projektu.
2. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego uzgadniania opracowań projektowych i uzyskiwania akceptacji Zamawiającego oraz do przedłożenia Zamawiającemu opracowanej dokumentacji projektowej do zatwierdzenia. Roboty nie mogą zostać rozpoczęte przed zatwierdzeniem projektu wykonawczego przez Zamawiającego protokołem zdawczo-odbiorczym. W związku z powyższym Wykonawca w swoich działaniach winien uwzględnić czas na uzyskanie tego zatwierdzenia.
3. Wykonawca przedłoży w terminie 15 dni roboczych od dnia podpisania umowy, uzgodniony z inspektorem nadzoru inwestorskiego „Harmonogram rzeczowo – finansowy”. Harmonogram, o którym mowa w zdaniu pierwszym wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego i wskazuje co najmniej okres realizacji oraz wartość poszczególnych elementów/rodzajów robót, w ujęciu nie mniej szczegółowym jak poniżej:
  - 1) Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem ostatecznego pozwolenia na budowę,
  - 2) Nadzór autorski nad projektem,
  - 3) Przygotowanie terenu pod budowę – wycinka drzew, rozbiórka ciągów komunikacyjnych, rozbiórka i przebudowa ogrodzenia,
  - 4) Roboty budowlane związane z budową rozbudową i przebudową oczyszczalni ścieków,
  - 5) Dostawy wyposażenia technologicznego,
  - 6) Roboty instalacyjne związane z budową, rozbudową i przebudową - elektryczne, AKPiA, monitoring, roboty instalacyjne – wod.-kan. i sanitarne,
  - 7) Roboty instalacyjne pozostałe,
  - 8) Pozostałe roboty montażowe,
  - 9) Roboty w zakresie zagospodarowania terenu.



4. Fazy projektowania, rodzaje opracowań a także liczbę wymaganych egzemplarzy i ich formę (pisemną, formaty elektroniczne) określono w SWZ oraz PFU.
5. Każda z faz projektowania wymaga przeglądu lub zatwierdzenia Zamawiającego zgodnie z SWZ lub PFU.
6. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia nadzoru autorskiego nad zaprojektowanymi robotami budowlanymi w następujący sposób:
  - 1) zespół projektantów Wykonawcy, zobowiązany jest do pełnienia nadzoru autorskiego w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia od dnia przekazania terenu budowy do dnia uzyskania pozwoleń na użytkowanie;
  - 2) konieczność pobytu na budowie i w innych miejscach związanych z prawidłowym pełnieniem nadzoru autorskiego, stwierdza inspektor nadzoru inwestorskiego w porozumieniu z Zamawiającym, zawiadamiając o tym Projektanta Wykonawcy;
  - 3) projektant Wykonawcy zobowiązany jest uczestniczyć w radach budowy na każde żądanie Inspektora nadzoru inwestorskiego lub Zamawiającego
7. Opracowana dokumentacja musi spełniać wymagania określone aktualnymi przepisami prawa i wiedzy technicznej.
8. Roboty budowlane zostaną wykonane zgodnie z warunkami prowadzonego postępowania, z obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej, zgodnie z minimalnymi wymogami określonymi w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2022 r., poz. 2240 z późn. zm) oraz z należytą starannością w ich wykonywaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją.
9. Wykonawca zobowiązany jest do organizowania rad budowy z udziałem Zamawiającego, nadzoru inwestorskiego i w razie potrzeby nadzoru autorskiego i innych osób na terenie budowy. Rady budowy mają odbywać się w razie potrzeb, jednak nie rzadziej niż raz na 3 tygodnie. Na spotkaniu przekazywane będą informacje o stanie zaawansowania Robót i rozstrzygane bieżące zagadnienia związane z budową.
10. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) posiada stosowne doświadczenie i wiedzę w zakresie prac projektowych i budowlanych oraz innych, które stanowią przedmiot niniejszej umowy, a także dysponuje wykwalifikowanym personelem, wysokiej jakości sprzętem i urządzeniami, co pozwoli na terminowe wywiązywanie się ze wszelkich obowiązków przewidzianych umową;





- 2) wszystkie osoby, które będą uczestniczyły ze strony Wykonawcy, jak również ze strony jego współpracowników, kontrahentów lub podwykonawców w wykonaniu czynności przewidzianych w niniejszej umowie posiadają niezbędne kwalifikacje i uprawnienia pozwalające na wykonanie inwestycji będącej jej przedmiotem;
  - 3) jakość sprzętu oraz urządzeń, z których korzystał będzie przy realizacji niniejszej umowy spełniają wymogi techniczne określone odrębnymi przepisami;
  - 4) nie istnieją żadne umowy lub porozumienia zawarte z osobami trzecimi ograniczające lub uniemożliwiające mu wykonanie postanowień niniejszej umowy;
  - 5) posiada ważną polisę potwierdzającą ubezpieczenie Wykonawcy z tytułu odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę nie mniejszą niż 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych), w tym limit dla jednego zdarzenia (wypadku) nie mniejszy niż 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych).
- 11.** Wykonawca zobowiązuje się w ramach ustalonego wynagrodzenia do:
- 1) wykonywania przedmiotu umowy terminowo i poprzez odpowiednio wykwalifikowaną kadrę;
  - 2) wykonania robót pomocniczych, przygotowawczych i porządkowych oraz naprawy ewentualnych uszkodzeń;
  - 3) zapewnienia kierownika budowy, kierowników robót wymaganych branż oraz nadzoru autorskiego projektantów, w cenie oferty;
  - 4) uporządkowania terenu;
  - 5) przygotowania dokumentów wymaganych przepisami prawa, związanych z oddaniem obiektu do użytkowania;
  - 6) stosowania materiałów i wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, spełniających wymagania Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2020 r., poz. 215);
  - 7) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną;
  - 8) zorganizowania w miejscu robót na obiekcie zabezpieczeń wynikających z przepisów bhp i ppoż.;
  - 9) dostarczenie dokumentacji powykonawczej w dwóch egzemplarzach (oryginał + ksero kolorowe) oraz w wersji elektronicznej;



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



- 10)** wykonania dokumentacji fotograficznej dla wszystkich prowadzonych robót, w szczególności dla robót zanikających;
- 11)** sporządzenia programu gospodarki odpadami zgodnie z wymaganiami przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U z 2022 r., poz. 699 ze zm.);
- 12)** uzyskania pozwolenia na przekładanie mediów itp. przed przystąpieniem do realizacji tych części robót, których to pozwolenie dotyczy;
- 13)** opracowania programu gospodarowania odpadami niebezpiecznymi i złożenie wniosku o jego zatwierdzenie przed rozpoczęciem robót powodujących powstanie odpadów niebezpiecznych;
- 14)** uzyskania decyzji zatwierdzającej program gospodarki odpadami niebezpiecznymi;
- 15)** sporządzenia informacji o wytwarzanych odpadach oraz o sposobach gospodarowania wytworzonymi odpadami i złożenie jej do właściwego organu ochrony środowiska na 2 miesiące przed rozpoczęciem robót powodujących powstanie odpadów niebezpiecznych;
- 16)** uzyskania uzgodnień od władz lokalnych i właścicieli innych urządzeń uzbrojenia terenu, terminów włączenia i wyłączenia oraz wszelkich innych warunków dotyczących prowadzenia robót. Wszelkie wymagania zawarte w tych uzgodnieniach, włączone w Projekcie Wykonawczym, są obligatoryjne dla Wykonawcy;
- 17)** powiadomienia Zamawiającego na piśmie o odcięciu mediów (elektryczność, woda i inne media) nie później niż na 7 dni przed planowanym przystąpieniem do tych prac. Wykonawcy nie wolno dokonać odcięcia mediów bez pisemnego pozwolenia wydanego przez Zamawiającego;
- 18)** niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego na piśmie o wszelkich zauważonych błędach lub nieścisłościach w Rysunkach i Specyfikacjach oraz o konieczności opracowania dodatkowych Rysunków i Specyfikacji niezbędnych dla realizacji Umowy;
- 19)** stosowania wszelkich rozsądnych środków celem utrzymania terenu budowy i robót w stanie wolnym od niepotrzebnych przeszkód, które mogłyby stanowić zagrożenie dla tych osób;
- 20)** pilnowania i strzeżenia terenu budowy aż do czasu ukończenia robót;
- 21)** wykonania wszelkich robót tymczasowych, włącznie z drogami, przejściami, poręczami i ogrodzeniami, które z powodu wykonywania robót mogą być konieczne dla użytku i bezpieczeństwa publicznego oraz właścicieli i użytkowników terenów sąsiednich;



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



- 22)** zapewnienia bezpieczeństwa pracownikom i petentom Zamawiającego podczas wykonywania prac w tych częściach terenu budowy, których nie można wyłączyć z eksploatacji;
- 23)** uczestniczenia w radach budowy;
- 24)** dostarczenia Zamawiającemu polisy ubezpieczenia Ryzyk Budowlanych, obejmującej ubezpieczenie Umowy na czas realizacji prowadzonej inwestycji. Suma ubezpieczenia Umowy budowlanego (Roboty wraz z materiałami i urządzeniami przeznaczonymi do wybudowania) do wysokości ceny ofertowej brutto. Zakres ubezpieczenia Ryzyk Budowlanych obejmuje ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w ramach ubezpieczenia wszystkich ryzyk budowy i montażu (CAR/EAR - all risks);
- 25)** dostarczenia Zamawiającemu w przypadku upływu ważności polisy OC, o której mowa w § 2 ust. 10 pkt. 5 ważnego ubezpieczenia Wykonawcy z tytułu odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę nie mniejszą niż 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych), w tym limit dla jednego zdarzenia (wypadku) nie mniejszy niż 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych). Termin dokonania ww. czynności zostanie ustalony w formie pisemnej przez Zamawiającego z zastrzeżeniem, iż nie może być on dłuższy niż 7 dni od upływu ważności poprzedniej polisy;
- 26)** dostarczenia Zamawiającemu nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w przypadku upływu jego ważności w trakcie realizacji przedmiotu umowy. Przedmiotowe zabezpieczenie winno wpłynąć do Zamawiającego nie później niż na 5 dni przed upływem ważności poprzedniego zabezpieczenia;
- 27)** przekazania Zamawiającemu przed przekazaniem terenu budowy kopii dokumentów potwierdzających, że osoby przewidziane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie spełniają wymagania określone w ustawie Prawo budowlane z dnia 07.07.1994 r. (Dz.U. z 2023r., poz. 682 z późn. zm.);

### **§ 3**

#### **[OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO]**

1. Zamawiający jest zobowiązany do:
  - 1) przekazania posiadanej dokumentacji dotyczącej Inwestycji - przekazanie dokumentów odbędzie się w formie protokołu,



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



- 2) udzielenia pełnomocnictw Wykonawcy Inwestycji do prawidłowego wykonywania czynności objętych niniejszą umową w terminie 7 dni kalendarzowych od wystąpienia o udzielenie pełnomocnictwa,
- 3) przekazania terenu budowy po odbiorze przez Zamawiającego dokumentacji projektowej,
- 4) zapewnienia Nadzoru Inwestorskiego.
- 5) wystąpienia do właściwego organu w celu wydania i ostemplowania dziennika budowy,
- 6) przekazania dziennika budowy Wykonawcy w terminie 7 dni kalendarzowych od daty jego otrzymania,
- 7) zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych,
- 8) udziału w cyklicznych naradach w trakcie budowy i komisjach odbiorowych,
- 9) zapłaty wynagrodzenia na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur.

#### **§ 4**

##### **[TERMIN REALIZACJI UMOWY]**

1. Termin realizacji umowy wynosi maksymalnie do **24 miesięcy** od dnia zawarcia umowy.  
Ww. termin dotyczy:
  - 1) wykonania dokumentacji projektowej,
  - 2) wykonania robót budowlanych wraz z zapewnieniem nadzoru autorskiego,
  - 3) dostarczenia wyposażenia technicznego,
  - 4) uporządkowania terenu budowy i terenów przyległych i dróg dojazdowych,
  - 5) uzyskania pozwolenia na użytkowanie,
  - 6) przeprowadzenia szkolenia personelu Zamawiającego,
  - 7) przeprowadzenia rozruchu oczyszczalni.- Szczegółowe terminy określone zostaną w Harmonogramie rzeczowo – finansowym.



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



2. Za termin wykonania zamówienia rozumie się datę podpisania protokołu odbioru końcowego.

## **§ 5**

### **[HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY]**

1. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu, a Zamawiający zatwierdza zgodnie z § 2 ust. 3 Umowy, Harmonogram Rzeczowo-Finansowy (dalej „HRF”) stanowiący **wstępny** rzeczowo - terminowo - finansowy schemat realizacji umowy z uwzględnieniem podziału opisanego § 2 ust. 3 Umowy.
2. Wykonawca ma prawo do wprowadzania zmian w HRF jedynie za zgodą Zamawiającego. W uzasadnionych przypadkach, na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany będzie wprowadzić zmiany w HRF w terminie do 7 dni od pisemnego wezwania. Zmiana HRF nie może mieć wpływu na zmianę terminu realizacji przedmiotu Umowy.
3. HRF oraz wszelkie jego zmiany podlegają zatwierdzeniu przez Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Przed przystąpieniem do opracowywania projektu budowlanego /projektów/ Wykonawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Zamawiającym koncepcji techniczno-lokalizacyjnej. W tym celu Wykonawca prześle Zamawiającemu 2 egzemplarze koncepcji w wersji papierowej i 1 egzemplarz w wersji elektronicznej (pdf). Wykonawca jest zobowiązany określić w HRF niezbędny czas na sporządzenie i uzgodnienie koncepcji. Zamawiający zastrzega sobie 14 dni kalendarzowych na weryfikację zaproponowanych rozwiązań. Uzgodnienie koncepcji nie stanowi podstawy do płatności.
5. Przed wystąpieniem o pozwolenie na budowę /dla całości Inwestycji lub zadania inwestycyjnego/ Wykonawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Zamawiającym projektów podlegających zatwierdzeniu w decyzji o pozwoleniu na budowę. W tym celu Wykonawca prześle Zamawiającemu 2 egzemplarze projektów w wersji papierowej i 1 egzemplarz w wersji elektronicznej (pdf). Wykonawca jest zobowiązany określić w HRF niezbędny czas na



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



- sporządzenie i uzgodnienie projektów podlegających zatwierdzeniu w decyzji o pozwoleniu na budowę. Zamawiający zastrzega sobie 14 dni kalendarzowych na weryfikację przyjętych rozwiązań projektowych. Uzgodnienie projektu budowlanego nie stanowi podstawy do płatności.
6. Wykonawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Zamawiającym projektu technicznego wraz z przedmiarem i kosztorysem oraz specyfikacjami. W tym celu Wykonawca przekaze Zamawiającemu po 2 egzemplarze projektu w wersji papierowej i 1 egzemplarz w wersji elektronicznej (pdf). Wykonawca jest zobowiązany określić w Harmonogramie Wstępnym niezbędny czas na sporządzenie i uzgodnienie projektu technicznego. Zamawiający zastrzega sobie 14 dni kalendarzowych na weryfikację przyjętych rozwiązań projektowych. Uzgodnienie projektu technicznego nie stanowi podstawy do płatności.
  7. Po uzyskaniu pozwolenia na budowę Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletną dokumentację projektową (projekty podlegające zatwierdzeniu w decyzji o pozwoleniu na budowę, projekt techniczny, przedmiary, kosztorysy, specyfikacje) wraz z oryginałem decyzji o pozwoleniu na budowę i oryginałami uzgodnień. W tym celu Wykonawca przekaze Zamawiającemu 2 egzemplarze dokumentacji projektowej w wersji papierowej i 1 egzemplarz w wersji elektronicznej (pdf). Zamawiający przystąpi do odbioru dokumentacji projektowej niezwłocznie. Zamawiający zastrzega sobie 14 dni kalendarzowych na weryfikację przekazanej dokumentacji. Zamawiający zastrzega, że protokół odbioru dokumentacji może zostać podpisany po dostarczeniu przez Wykonawcę ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę. Protokół odbioru dokumentacji projektowej stanowi podstawę do rozliczeń finansowych na równi z protokołem z odbioru/przeglądu częściowego.
  8. Po odbiorze przez Zamawiającego dokumentacji projektowej Wykonawca, w terminie 14 dni kalendarzowych, przedstawi **Szczegółowy Harmonogram Rzeczowo – Finansowy Robót**



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



**Budowlanych** (dalej „Harmonogram Szczegółowy”, stanowiący uszczegółowienie Harmonogramu Wstępnego sporządzone na podstawie projektów i kosztorysów. Poszczególne elementy ujęte w Harmonogramie Szczegółowym stanowić winny całościowo osobne elementy robót, dla których jest możliwe określenie wartości, terminu realizacji zadania oraz przeprowadzenie przeglądu częściowego lub odbioru częściowego. Wykonawca ma prawo do wprowadzania zmian w Harmonogramie Szczegółowym jedynie za zgodą Zamawiającego. Wykonawca w uzasadnionych przypadkach, na żądanie Zamawiającego zobowiązany będzie wprowadzić zmiany w Harmonogramie Szczegółowym, w terminie do 7 dni kalendarzowych od pisemnego wezwania. Zmiana Harmonogramu Szczegółowego nie może mieć wpływu na zmianę terminu realizacji inwestycji wynikającą z zawartej Umowy.

9. Harmonogram Szczegółowy oraz wszelkie jego zmiany podlegają zatwierdzeniu przez Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
10. Zamawiający zastrzega sobie następujące terminy na etapie sporządzania dokumentacji projektowej:
  - 1) na weryfikację dokumentacji (w szczególności: dokumentacji projektowej) pod kątem kompletności, prawidłowości i funkcjonalności rozwiązań technicznych, a także pod względem zgodności z obowiązującymi przepisami oraz postanowieniami umowy z Wykonawcą i dokumentami zamówienia dla zadania inwestycyjnego oraz na przedstawienie wyników tej weryfikacji, w szczególności z informacją, czy istnieje konieczność dokonania uzupełnień lub wprowadzenia niezbędnych zmian w dokumentacji, w formie pisemnego opracowania, w terminie do 14 dni kalendarzowych od dnia przekazania dokumentacji Zamawiającemu; jeżeli Wykonawca przekaże Zamawiającemu do weryfikacji część dokumentacji, Zamawiający zobowiązany jest



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



- przedstawić wyniki weryfikacji dotyczące przekazanej części dokumentacji, w terminie do 14 dni kalendarzowych od dnia przekazania części dokumentacji Zamawiającemu,
- 2) na weryfikację przyjętych rozwiązań funkcjonalno-użytkowych, a także rozwiązań dotyczących w szczególności elementów wyposażenia technologicznego pod kątem ekonomiki przyszłej eksploatacji urządzeń, częstotliwości wymiany, jak również kosztów zużycia mediów w okresie ich działania w terminie do 14 dni kalendarzowych od dnia przekazania dokumentacji lub jej części Inspektorowi,
  - 3) na przekazywanie Wykonawcy pisemnego stanowiska odnośnie zapytań i wniosków Wykonawcy kierowanych do Zamawiającego, w terminie do 7 dni kalendarzowych od dnia ich przekazania Zamawiającemu,
  - 4) na pisemną odpowiedź Zamawiającego w sytuacjach dotyczących uzupełnienia braków w dokumentacji ujawnionych w trakcie jej weryfikacji, uzgodnienia rozwiązań funkcjonalno-użytkowych, doboru materiałów budowlanych, technologii i standardu wykończenia i aranżacji w proponowanych rozwiązaniach projektowych, a także dotyczących ustalenia poszczególnych etapów prac projektowych, w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia przekazania Zamawiającemu wniosku przez Wykonawcę,
  - 5) na weryfikację i pisemną opinię do Harmonogramu wykonania umowy, w tym na ewentualne (w przypadku braku opinii pozytywnej) wniesienie pisemnych uwag do ww. harmonogramu – w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia przekazania Harmonogramu Zamawiającemu przez Wykonawcę.
11. Zamawiający zastrzega sobie następujące terminy na etapie robót budowlanych związanych z realizacją zadania inwestycyjnego:
- 1) na zapoznanie się z informacją o wskazanych przez Wykonawcę problemach związanych z realizacją zadania inwestycyjnego i udzielenie odpowiedzi, 7 dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia,





**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



- 2) na weryfikację zgłaszanych przez Wykonawcę wniosków dotyczących zadania inwestycyjnego, w tym mogących skutkować zmianą wartości lub zakresu realizowanych robót oraz przekazanie Wykonawcy pisemnego stanowiska Zamawiającego w powyższym zakresie, 7 dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia Zamawiającemu,
- 3) na pisemne opiniowanie wniosków materiałowych w terminie nie dłuższym niż 7 dni kalendarzowych od dnia przekazania wniosku przez Wykonawcę,
- 4) na weryfikację i pisemne zaopiniowanie składanych przez Wykonawcę aktualizacji harmonogramów szczegółowych, w tym na ewentualne (w przypadku braku opinii pozytywnej) wniesienie pisemnych uwag do ww. harmonogramów, w terminie nie dłuższym niż 7 dni kalendarzowych od daty przekazania ww. dokumentów Zamawiającemu,
- 5) na udzielanie odpowiedzi w toku korespondencji prowadzonej z Wykonawcą, w terminie nie dłuższym niż 7 dni kalendarzowych od dnia dostarczenia pisma do Zamawiającego,
- 6) na kontrolę i pisemne odpowiedzi na wnioski składane przez Wykonawcę, w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia ich przekazania Zamawiającemu,
- 7) na sprawdzenie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz pisemne zatwierdzenie odbioru prac zanikowych i ulegających zakryciu, przez Inspektora Nadzoru, w terminie do 3 dni roboczych od dokonania zgłoszenia przez Wykonawcę,
- 8) na pisemne opiniowanie dokumentów finansowych wystawianych przez Wykonawcę robót budowlanych i potwierdzanie zasadności/braku zasadności wypłaty środków



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



finansowych w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia przekazania Zamawiającemu ww. dokumentów,

- 9) na weryfikację, w zakresie kompletności i poprawności sporządzenia, dokumentacji odbiorowej, w tym powykonawczej i zestawienia wykonanych elementów z podziałem na środki trwałe wraz z ich charakterystyką i wartością w celu sporządzenia dokumentów OT oraz przedstawienie wyników weryfikacji w formie pisemnego opracowania, w terminie nie dłuższym niż 14 dni kalendarzowych od dnia przekazania przez Wykonawcę Zamawiającemu ww. dokumentów,
- 10) na weryfikację pod kątem kompletności, prawidłowości i zgodności z umową z Wykonawcą oraz z umową podwykonawczą – dokumentów dotyczących podwykonawców (w szczególności: protokołów odbiorów częściowych i końcowego, oświadczeń dotyczących rozliczeń finansowych z Wykonawcą) – przekazanie Wykonawcy pisemnej opinii Zamawiającego w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia przekazania ww. dokumentów Zamawiającemu.

## **§ 6**

### **[WYNAGRODZENIE]**

1. Za wykonanie zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy **łącznie wynagrodzenie ryczałtowe** w wysokości ..... **zł brutto** (*słownie złotych brutto: .....*), w tym podatek VAT w wysokości .....%.
2. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy ustalono jako kwotę ryczałtową, w rozumieniu art. 632 kodeksu cywilnego i obejmuje wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie, niezbędne do terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, zysk oraz wszystkie wymagane przepisami podatki i opłaty, w tym podatek VAT. Wykonawca powinien uwzględnić w cenie oferty wszystkie posiadane informacje o przedmiocie zamówienia, a szczególnie informacje, wymagania i warunki podane w SWZ. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu i zakresu zamówienia nie



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w umowie.

3. Wynagrodzenie o który mowa w ust. 1 zawiera także w szczególności:

- 1) koszty robót przygotowawczych na terenie objętym przedmiotem zamówienia, roboty porządkowe,
  - 2) koszty uzyskania wszelkich ewentualnych zgód na wykonanie prac,
  - 3) koszty związane z zagospodarowaniem terenu budowy, utrzymaniem zaplecza budowy (naprawy, doprowadzenie wody, energii elektrycznej, telefon, dozorowanie), wszelkie prace porządkowe związane z zakończeniem przedmiotu zamówienia,
  - 4) koszty związane z ogrodzeniem terenu budowy (szczelne wygradzenie terenu budowy), zabezpieczeniem terenu budowy przed dostępem osób trzecich),
  - 5) koszty wykonania na czas budowy zadaszeń, zastaw zabezpieczających itp.,
  - 6) koszty związane z zajęciem pasa drogowego (jezdni, chodnika, pobocza, itd.), jeżeli zajdzie taka konieczność dla zrealizowania przedmiotu umowy,
  - 7) koszty sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
  - 8) koszty wykonania wszelkich wymaganych przepisami pomiarów kontroli ekspertyz, opinii, prób i badań, w tym pomiarów geodezyjnych oraz sporządzenia wymaganych przepisami protokołów, inwentaryzacji;
  - 9) koszty sporządzenia i przekazania zamawiającemu dokumentacji powykonawczej,
  - 10) podatek VAT naliczony według obowiązujących przepisów na dzień składania ofert;
  - 11) wszystkie koszty wynikające z obowiązków Wykonawcy w okresie gwarancji i rękojmi,
  - 12) koszty przeniesienia autorskich i pokrewnych praw majątkowych oraz wyrażenia zgody na wykonywanie oraz nieograniczone zlecenie przez Zamawiającego wykonywania praw zależnych na wszystkich polach eksploatacji określonych Umową;
  - 13) koszty ubezpieczenia OC oraz ubezpieczenia Ryzyk Budowlanych (CAR/EAR - all risks) zgodnie z postanowieniami wzoru Umowy.
4. Podstawę finansowania inwestycji stanowi „Wstępna promesa dofinansowania inwestycji z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych” nr 01/2021/9914/PolskiLad.



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



5. Zgodnie z warunkami udzielenia Promesy, Wykonawca Inwestycji, zobowiązany będzie zapewnić finansowanie Inwestycji w części nie pokrytej udziałem własnym Zamawiającego, na czas poprzedzający wypłatę z Promesy z jednoczesnym zastrzeżeniem, że zapłata wynagrodzenia Wykonawcy inwestycji w całości nastąpi po wykonaniu inwestycji w terminie nie dłuższym niż 35 dni od dnia odbioru inwestycji przez Zamawiającego.

## **§ 7**

### **[SPOSÓB PŁATNOŚCI]**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1, rozliczane będzie na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę w oparciu o protokoły odbioru częściowego oraz protokołów odbioru końcowego podlegających - zgodnie z Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym Robót Budowlanych - odbiorowi i zaakceptowanych przez Zamawiającego /Nadzór Inwestorski.
2. W związku z dofinansowaniem niniejszej Inwestycji z Rządowego Programu Inwestycji Strategicznych Zamawiający przewiduje poniższy schemat płatności.
3. Wypłata wynagrodzenia wykonawcy nastąpi w dwóch etapach:
  - 1) **Etap I płatności** – udział własny Zamawiającego - stanowiący różnicę pomiędzy wysokością całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy brutto, wynikającą z umowy, a wysokością kwoty dofinansowania wynikająca z Promesy, ale nie mniej niż 5% wartości umowy brutto, po zakończeniu i dokonaniu odbioru wydzielonego etapu prac w terminie wynikającym z HRF lub Harmonogramu Szczegółowego. Zamawiający dopuszcza rozliczenie I Etapu płatności w dwóch transzach wyczerpujących udział własny Zamawiającego, pod warunkiem, że:
    - a) każda z transz będzie dotyczyła elementów umowy, które stanowią całościowo osobne elementy wyszczególnione w ww. Harmonogramach,
    - b) pierwsza transza będzie w wysokości nie niższej niż 5% wartości umowy brutto,
    - c) druga transza będzie w wysokości pozostałego do zapłaty udziału własnego Zamawiającego.



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



2) **Etap II płatności** – dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, w dwóch transzach:

a) Pierwsza transza dofinansowania – w wysokości nie wyższej niż 50% kwoty dofinansowania, po zakończeniu i dokonaniu odbioru kolejnego etapu prac w terminie wynikającym z harmonogramu szczegółowego,

b) Druga transza dofinansowania – w wysokości pozostałej do zapłaty kwoty dofinansowania, po zakończeniu prac i dokonaniu odbioru końcowego inwestycji, w terminie wynikającym z harmonogramu szczegółowego.

4. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy w ramach Etapu I płatności w zakresie udziału własnego Zamawiającego nastąpi w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. Określenie 30 dniowego terminu płatności Wykonawca jest zobowiązany zamieścić w wystawionej przez siebie fakturze.

5. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy w ramach Etapu II płatności w zakresie dofinansowania z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych nastąpi w formie przelewu w terminie nie dłuższym niż 35 dni od dnia odbioru Inwestycji przez Zamawiającego. Określenie 30 dniowego terminu płatności Wykonawca jest zobowiązany zamieścić w wystawionej przez siebie fakturze.

6. Strony ustalają, że płatność rachunków/faktur uzależniona jest od otrzymania przez Zamawiającego środków z Funduszu na wypłatę wynagrodzenia Wykonawcy. Środki te przekazywane są Zamawiającemu w oknach płatniczych. **W sytuacji dokonania przez Zamawiającego wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy po terminie wskazanym w ust. 4 na skutek niezależnych od Zamawiającego opóźnień w przekazaniu przez BGK środków z Funduszu, Wykonawca oświadcza, iż nie będzie dochodził odsetek z tego tytułu.**

7. Podstawą wystawienia faktur będą podpisane przez Zamawiającego Protokoły odbioru częściowego i końcowego robót oraz przedłożone dowody potwierdzające zapłatę wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom. Do odbioru częściowego/końcowego dołączona winna być dokumentacja powykonawcza.

**8. Warunkiem dokonania zapłaty przez Zamawiającego jest przedstawienie dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.**



**POLSKI  
ŁĄD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



9. W przypadku nieprzedstawienia przez wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 8, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

10. Pierwsze fakturowanie nie może nastąpić wcześniej niż w roku 2024.

11. Za datę płatności strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

12. Każda Faktura VAT powinna zawierać następujące dane:

Nabywca:

Gmina Damasławek

ul. Rynek 8

62-110 Damasławek

NIP: 766-19-77-273

Odbiorca:

Gmina Damasławek

ul. Rynek 8

62-110 Damasławek

NIP: 766-19-77-273

13. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie, przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

## **§ 8**

### **[OSOBY WYKONUJĄCE CZYNNOŚCI]**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia projektowania oraz wykonania i kierowania robotami specjalistycznymi objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane oraz spełniające wymagania określone w ustawie Prawo budowlane i SWZ. Przed skierowaniem każdej osoby do kierowania robotami Wykonawca przedstawi Zamawiającemu dokumenty potwierdzające spełnianie wymagań określonych w zdaniu poprzedzającym.



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



2. W przypadku zaistnienia niezależnej od Wykonawcy konieczności powierzenia jakichkolwiek prac związanych z Umową osobie innej niż wskazana w złożonym przez Wykonawcę w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia Wykazie Osób, Wykonawca jest zobowiązany pisemnie uzasadnić zmianę i przedstawić propozycję nowej osoby do akceptacji Zamawiającego. Zaproponowany kandydat winien spełniać wymagania zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia, oraz wykazać się doświadczeniem na poziomie nie niższym niż wykazanym w ofercie do oceny i wykazania punktów w kryterium, o którym mowa w SWZ. Zamawiający jest uprawniony do odrzucenia propozycji zmiany w terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania tej propozycji, jeżeli zaproponowany kandydat nie spełnia w/w wymagań.
3. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 2 nie później niż 5 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania budową/robotami którejkolwiek osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji Zadania wynikająca z braku kierownictwa budowy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia Umowy lub terminów określonych w Harmonogramie.
4. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 2, powinna być dokonana wpisem do Dziennika budowy i nie wymaga aneksu do Umowy.
5. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami lub usługami projektowymi innymi osobami niż wskazane w Wykazie Osób, stanowi podstawę odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

## **§ 9**

### **[PODWYKONAWCY]**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zakres rzeczowy robót:
  - 1) Siłami własnymi - TAK/NIE (niepotrzebne skreślić)



- 2) Siłami podwykonawców - TAK/NIE (niepotrzebne skreślić)
- a) Podwykonawca wykona część zamówienia w zakresie  
.....
- b) Nazwa firmy podwykonawcy/ów.....
- c) Podwykonawca jest podmiotem, na którego zasoby wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp - TAK/NIE (niepotrzebne skreślić)
2. W celu powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy, Wykonawca zawiera umowę o podwykonawstwo w rozumieniu art. 7 pkt 27 ustawy Pzp.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania. Wykonawca jest zobowiązany do sprawowania na bieżąco nadzoru nad pracami wykonywanymi przez podwykonawcę i do ich koordynacji. Powierzenie wykonania części Przedmiotu Umowy podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego Przedmiotu Umowy.
4. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca do projektu umowy dołączy zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z przedłożonym projektem umowy.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.





**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



6. Zamawiający, w terminie 14 dni jest uprawniony do zgłaszania w formie pisemnej pod rygorem nieważności, zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo lub zmiany tego projektu po jego akceptacji, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności w przypadku, gdy:
- a) nie spełnia wymagań określonych w dokumentach zamówienia;
  - b) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej;
  - c) zawiera postanowienia niezgodne z art. 463 ustawy Pzp, tj. postanowienia kształtujące prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej Umowy;
  - d) będzie zawierać postanowienia, które w ocenie Zamawiającego będą mogły utrudniać lub uniemożliwiać prawidłową lub terminową realizację niniejszej Umowy, zgodnie z jej treścią;
  - e) nie będzie zawierała uregulowań dotyczących zawierania umów na roboty budowlane z dalszymi podwykonawcami w szczególności zapisów warunkujących podpisanie tych umów od zgody Wykonawcy i od akceptacji Zamawiającego;
  - f) będzie zawierała postanowienia uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy od odbioru robót przez Zamawiającego lub od zapłaty należności Wykonawcy przez Zamawiającego;
  - h) będzie zawierała postanowienia uzależniające zwrot podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy.



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



7. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, w terminie 14 dni uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
9. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłasza - w formie pisemnej pod rygorem nieważności - sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 6.
10. Niezgłoszenie sprzeciwu, o którym mowa w ust. 9, w terminie 14 dni, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartych umów o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmian, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy, której przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,00 zł. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 5, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
12. W przypadku, o którym mowa w ust. 11, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



13. Wykonawca, wraz z poświadczoną za zgodność z oryginałem kopią zawartej umowy o podwykonawstwo, przedłoży odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy do jego reprezentowania.
14. Powyższy tryb udzielenia zgody będzie mieć zastosowanie do wszelkich zmian, uzupełnień oraz aneksów do umów z podwykonawcami.
15. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zawarcie umowy z podwykonawcami bez wymaganej zgody Zamawiającego, zaś skutki z tego wynikające będą obciążały wyłącznie Wykonawcę.
16. Strony umowy stwierdzają, iż w przypadku zgłoszenia sprzeciwu lub zastrzeżeń przez Zamawiającego, wyłączona jest odpowiedzialność solidarna Zamawiającego z Wykonawcą za zapłatę wymaganego wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za wykonanie czynności przewidzianych niniejszą Umową.
17. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących wypłaty wynagrodzenia, w sposób mniej dla niego korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami Umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
18. Każdy projekt umowy musi zawierać w szczególności postanowienia niesprzeczne z postanowieniami niniejszej Umowy dotyczące:
  - a) określenia stron, z tym zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy zamówienie publiczne zostało udzielone wykonawcom, którzy wspólnie ubiegali się o jego udzielenie (konsorcjum) i wspólnie występują w niniejszej Umowie jako wykonawca, umowa o podwykonawstwo powinna być zawarta z wszystkimi członkami konsorcjum, a nie tylko z jednym lub niektórymi z nich;



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



- b) zakresu robót przewidzianego do wykonania,
  - c) terminów realizacji, które będą zgodne z terminem wykonania niniejszej Umowy,
  - d) terminów i zasad dokonywania odbiorów,
  - e) wynagrodzenia i zasad płatności za wykonanie robót, z zastrzeżeniem, że nie będzie ono wyższe od wynagrodzenia za wykonanie tego samego zakresu robót należnego Wykonawcy od Zamawiającego (wynikającego z niniejszej Umowy),
  - f) rozwiązania umowy z podwykonawcą w przypadku rozwiązania niniejszej Umowy.
  - g) obowiązku zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób, o których mowa w § 12 Umowy wraz z postanowieniami dotyczącymi sposobu dokumentowania zatrudnienia oraz kontroli spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymagań dotyczących zatrudnienia na podstawie umowy o pracę oraz postanowieniami dotyczącymi sankcji z tytułu niespełnienia wymagań, o których mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Pzp,
  - h) obowiązku uzyskania zgody Zamawiającego na zawarcie umowy z dalszym podwykonawcą.
19. Wykonawca, powierzając realizację robót podwykonawcy, jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.
20. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom wynosi 30 dni.



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



21. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 20, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
22. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnie uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
23. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 22, w terminie 7 dni, Zamawiający może:
  - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, lub dalszemu podwykonawcy jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
  - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
24. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
25. Wykonawca w trakcie wykonywania umowy może:



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



- a) zrezygnować z podwykonawstwa,
- b) zmienić podwykonawcę.

26. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w ust.1, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
27. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia oraz brak jest podstaw do wykluczenia proponowanego podwykonawcy. Przepis art. 122 ustawy Pzp stosuje się odpowiednio.
28. Powyższego ust. 27 nie stosuje się wobec podwykonawców niebędących podmiotami, na których zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp oraz do dalszych podwykonawców.
29. Do zawarcia umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą robót budowlanych wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. Postanowienia ustępu od 1 do 28 stosuje się odpowiednio.
30. W przypadku, kiedy Wykonawca wykona całość prac objętych umową w 100% siłami własnymi, ust. od 2 do 29 nie będzie miał zastosowania.
31. Do zasad odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy PZP nie stanowią inaczej.

## **§ 9**

### **[UBEZPIECZENIE]**

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ważnej przez cały okres realizacji robót polisy ubezpieczenia Ryzyk Budowlanych, obejmującej ubezpieczenie Umowy na czas realizacji prowadzonej inwestycji. Suma ubezpieczenia kontraktu budowlanego (Roboty wraz z materiałami i urządzeniami przeznaczonymi do wybudowania) do wysokości ceny ofertowej brutto. Zakres ubezpieczenia Ryzyk Budowlanych obejmuje ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w ramach ubezpieczenia wszystkich ryzyk budowy i montażu (CAR/EAR - all risks).
2. Wykonawca na 2 dni przed terminem rozpoczęcia prac budowlanych, przedłoży do wglądu Zamawiającego umowę ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1.
3. Wykonawca nie może rozpocząć wykonywania robót budowlanych do czasu przedłożenia dokumentów, o których mowa w ust. 1. Zwłoka z tego tytułu będzie traktowana jako powstała z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
4. Wykonawca zobowiązany do posiadania przez cały okres realizacji inwestycji opłaconej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z realizacją przedmiotu Umowy, na kwotę nie niższą niż 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych), w tym limit dla jednego zdarzenia (wypadku) nie mniejszy niż 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych).
5. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania ciągłości wymaganego ubezpieczenia tj. Ryzyk budowlanych (CAR/EAR - all risks) oraz OC. Jeżeli umowa ubezpieczenia została zawarta na okres krótszy niż wymagany na podstawie ust. 1 i 2 Wykonawca, na co najmniej 7 dni przed terminem końcowym istniejącej umowy ubezpieczenia, przedstawi Zamawiającemu dowody ubezpieczenia na kolejny okres. Wykonawca ma obowiązek po każdorazowym odnowieniu polisy przedłożyć Zamawiającemu jej kserokopię, potwierdzoną za zgodność z oryginałem wraz z dowodem jej opłacenia, w takim terminie, aby była zachowana ciągłość ubezpieczenia.
6. W przypadku nieodnowienia przez Wykonawcę w trakcie realizacji umowy polisy, o której mowa w ust. 1 i 4, Zamawiający może odstąpić od umowy albo ubezpieczyć wykonawcę na jego koszt. Koszty poniesione na ubezpieczenie Wykonawcy Zamawiający potrąci z wynagrodzenia wykonawcy, a gdyby potrącenie to nie było możliwe – z zabezpieczenia należytego wykonania



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



umowy. Odstąpienie od umowy z przyczyn, o których mowa w niniejszym ustępie, stanowi odstąpienie z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę.

7. W sytuacji, gdy wystąpi okoliczność przedłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionej polisy CAR /EAR - all risks i OC albo, jeśli nie jest to możliwe – do wniesienia nowej polisy CAR/EAR - all risks i OC na okres wynikający z przedłużonego terminu realizacji umowy.

## **§ 10**

### **[GWARANCJA I RĘKOJMIA]**

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie Przedmiotu Umowy z należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami oraz postanowieniami zawartymi w Umowie. Wykonawca gwarantuje, że wszystkie materiały i urządzenia dostarczone przez niego będą nowe, pełnej wartości handlowej i nadające się do użycia w celu im przeznaczonym.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji dla Przedmiotu Umowy na okres 36 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego robót i zapewnia o jego prawidłowym funkcjonowaniu.
3. Na podstawie art. 558 § 1 k.c. Kodeksu cywilnego rozszerza się odpowiedzialność z tytułu rękojmi na okres gwarancji, o którym mowa ust. 2.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usunięcia wszelkich usterek i wad w terminie:
  - a) 12 godzin – w przypadku awarii,
  - b) 14 dni roboczych – w przypadku pozostałych wad i usterek, od terminu/dnia powiadomienia Wykonawcy o ich powstaniu.
5. Termin usunięcia usterek może być wydłużony przez Zamawiającego na pisemny wniosek Wykonawcy. Powiadomienie o stwierdzeniu usterki (wady) może być przekazane e-mailem. Wykonawca jest zobowiązany do potwierdzenia przyjęcia powiadomienia o zgłoszeniu w czasie nie dłuższym niż 12 godz. od momentu jego przekazania.
6. W przypadku bezskutecznego upływu terminu usunięcia stwierdzonych usterek i wad, Zamawiający ma prawo usunąć je we własnym zakresie lub zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi, bez konieczności uzyskiwania uprzedniej zgody sądu, a kosztami obciążyć Wykonawcę bez utraty praw gwarancyjnych.





**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



7. Wykonawca oświadcza, że jest jedynym zobowiązanym do wykonywania zobowiązań z tytułu gwarancji jakości i rękojmi, w tym również za prace wykonywane przez podwykonawców.
8. Wykonawca, w przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze stron, udziela gwarancji jakości w zakresie określonym w Umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od Umowy.
9. W dacie odbioru końcowego robót, Wykonawca wystawi dokumenty gwarancyjne określające szczegółowe warunki gwarancji jakości - „Kartę gwarancyjną”. Warunki udzielenia gwarancji będą stanowić jednocześnie kartę gwarancyjną. W przypadku nie wydania Karty gwarancyjnej we wskazanym terminie Zamawiający zastrzega sobie prawo do zatrzymania płatności faktury końcowej do czasu otrzymania dokumentu. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują odsetki od wstrzymanej płatności. W celu uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że wynagrodzenie umowne obejmuje wynagrodzenie z tytułu udzielenia gwarancji i wykonywania obowiązków wynikających z udzielonych gwarancji.
10. Bieg rękojmi i gwarancji rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu końcowego odbioru robót, przy czym w przypadku stwierdzenia wad bieg rękojmi i gwarancji w stosunku do tych robót, materiałów lub urządzeń rozpocznie się z dniem podpisania protokołu, potwierdzającego ich usunięcie.
11. Jeżeli okres gwarancji udzielonej Wykonawcy na materiały lub urządzenia zastosowane do wykonania Przedmiotu Umowy przez dostawcę lub producenta tych materiałów lub urządzeń będzie dłuższy niż okres gwarancji udzielonej Zamawiającemu przez Wykonawcę, Wykonawca niezwłocznie po upływie okresu gwarancji udzielonej Zamawiającemu, przeniesie na Zamawiającego przysługujące mu na podstawie tej gwarancji prawa, w tym poprzez wydanie Zamawiającemu stosownych dokumentów gwarancyjnych. W przypadku gdy taka gwarancja została udzielona Podwykonawcy Wykonawcy, Wykonawca uzyska prawa z takiej gwarancji dla siebie, a następnie przeniesie je na Zamawiającego zgodnie ze zdaniem pierwszym niniejszego ustępu.
12. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z usunięciem wad lub usterek, w tym w szczególności koszty ewentualnego transportu elementów posiadających wadę lub usterkę na inne miejsce.



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



13. W przypadku dokonania napraw w ramach gwarancji jakości okres gwarancji biegnie na nowo w stosunku do elementu objętego naprawą.
14. Zamawiający może zażądać usunięcia wad lub usterek w sposób przez siebie określony, a Wykonawca związany jest żądaniem Zamawiającego.
15. W przypadku nieusunięcia wad lub usterek w terminach wskazanych przez Zamawiającego w protokole końcowym odbioru robót lub w okresie rękojmi za wady lub gwarancji, Wykonawca wyraża zgodę na zastępcze usunięcie wad i usterek na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy ze środków pochodzących z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy. W wypadku braku możliwości uzyskania pełnej kwoty, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zapłaty powstałej różnicy.
16. Wykonawca zapewnia serwis gwarancyjny wbudowanych urządzeń, odpowiednio do zaleceń producenta, lecz nie rzadziej niż 1 raz w roku, w okresie obowiązywania gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.

## **§ 11**

### **[ODBIORY]**

1. Wykonanie przez Wykonawcę przedmiotu umowy zostanie stwierdzone odpowiednimi protokołami.
2. Strony zgodnie postanawiają, że przewidują następujące rodzaje odbiorów robót:
  - a) odbiór dokumentacji projektowej,
  - b) odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
  - c) przegląd częściowy,
  - d) odbiór częściowy,
  - e) odbiór techniczny,
  - d) odbiór końcowy;
  - e) przegląd gwarancyjny,
  - f) odbiór ostateczny.
3. Po uzyskaniu pozwolenia na budowę Wykonawca przekaże Zamawiającemu do odbioru kompletną dokumentację projektową (projekty podlegające zatwierdzeniu w decyzji o pozwoleniu na budowę, projekty techniczny, przedmiary, kosztorysy, specyfikacje) wraz z oryginałem decyzji o pozwoleniu na budowę i oryginałami uzgodnień. W tym celu Wykonawca



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



przekazuje Zamawiającemu 2 egzemplarze dokumentacji projektowej w wersji papierowej i 1 egzemplarz w wersji elektronicznej (pdf). Zamawiający przystąpi do odbioru dokumentacji projektowej niezwłocznie. Zamawiający zastrzega sobie 14 dni kalendarzowych na weryfikację przekazanej dokumentacji. Zamawiający zastrzega, że protokół odbioru dokumentacji może zostać podpisany po dostarczeniu przez Wykonawcę ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę. Protokół odbioru dokumentacji projektowej stanowi podstawę do rozliczeń finansowych na równi z protokołem z przeglądu częściowego.

4. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą przez Zamawiającego/Inspektora Nadzoru w terminie 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do tych odbiorów, wpisem do Dziennika budowy i jednocześnie pisemnie Zamawiającemu/Inspektorowi Nadzoru. W razie zaniechania powyższego obowiązku Wykonawca poniesie wszelkie koszty ewentualnej rozbiórki wykonanych elementów i ich ponownego wykonania.

5. Przegląd częściowy następuje na wniosek Wykonawcy, po zrealizowaniu elementów ujętych w Harmonogramie Szczegółowym, na etapie, gdy stan procentowego zaawansowania robót nie osiągnął zaawansowania dla poszczególnych etapów lub transz płatności, zgodnie z uzgodnionym schematem rozliczenia, a tym samym jest nie wystarczający do przeprowadzenia odbioru częściowego zgodnie z ustalonym Harmonogramem Szczegółowym. Przeglądu częściowego dokonuje inspektor nadzoru, zatwierdzając pisemnie protokół w terminie 14 dni kalendarzowych od dokonania zgłoszenia przez Wykonawcę. Protokoły z przeglądów częściowych stanowią podstawę do odbioru częściowego.

6. Odbiór częściowy następuje po zrealizowaniu robót odpowiadających procentowemu zaawansowaniu dla poszczególnych etapów lub transz, płatności zgodnie z uzgodnionym schematem rozliczenia. Przeprowadzany jest w terminie 14 dni kalendarzowych od dokonania przez Wykonawcę do Zamawiającego zgłoszenia potwierdzonego przez Inspektora nadzoru. Podstawą dla odbioru częściowego stanowią protokoły z przeglądów częściowych. Na etapie odbioru częściowego zamawiający wymaga dokumentacji powykonawczej. Protokół odbioru częściowego stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury na pierwszą lub drugą transzę udziału własnego Zamawiającego w I etapie płatności oraz na pierwszą transzę dofinansowania w II etapie płatności.



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



7. Odbiór techniczny przeprowadzony jest przed odbiorem końcowym w sytuacji, gdy zachodzi konieczność przekazania do eksploatacji zrealizowanego obiektu lub instalacji, które stanowią całościowo osobne elementy, dla których przeprowadzony został przegląd częściowy. Na etapie odbioru technicznego zamawiający wymaga dokumentacji powykonawczej. Protokół odbioru technicznego nie stanowi podstawy do rozliczeń finansowych.

8. Odbiór końcowy przeprowadzany jest po zrealizowaniu całości prac objętych umową. Protokół odbioru końcowego stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury na drugą transzę dofinansowania w II etapie płatności.

9. Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót, w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

10. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego, będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy, z bezzwłocznym powiadomieniem, na piśmie, o tym fakcie Zamawiającego i Inspektora Nadzoru.

11. Odbioru końcowego dokonuje komisja, wyznaczona przez Zamawiającego, w obecności Inspektora Nadzoru, Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów oraz wizualnej zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i WWIORB.

12. W toku odbioru końcowego robót, komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i robót poprawkowych.

13. W przypadku nie wykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub robót uzupełniających, komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru końcowego.

14. Odbiór końcowy robót zostanie przeprowadzony pod warunkiem przeprowadzenia i zakończenia wynikiem pozytywnym prób końcowych.

15. Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- 1) dokumentacje powykonawcze,
- 2) recepty i ustalenia technologiczne,
- 3) dziennik budowy,
- 4) wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych potwierdzających osiągnięcie przez instalację parametrów gwarantowanych,



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



- 5) deklaracje zgodności, certyfikaty lub inne dokumenty potwierdzające zgodności wbudowanych materiałów w dokumentacją projektową i WWIORB,
- 6) geodezyjną inwentaryzację powykonawczą wykonanych elementów robót,
- 7) decyzję pozwolenie na użytkowanie obiektu wydaną przez właściwy organ administracyjny lub potwierdzenie braku sprzeciwu tego organu do zgłoszenia zakończenia robót,
- 8) komplet dokumentów z wykonanych prób końcowych (rozruchu) instalacji,
- 9) inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego.

16. W przypadku, gdy wg komisji roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru końcowego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru końcowego robót. Wszystkie, zarządzane przez komisje roboty poprawkowe lub uzupełniające, będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Termin wykonania Robót poprawkowych i uzupełniających, wyznaczy komisja.

17. Przegląd gwarancyjny przeprowadzany jest co roku w okresie objętym gwarancją.

18. Odbiór ostateczny przeprowadzony jest na podstawie ostatniego przeglądu gwarancyjnego. Protokół odbioru ostatecznego stanowi podstawę do zwrotu gwarancji należytego wykonania umowy.

19. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady lub usterki, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

1) w wypadku, wad lub usterek, które można usunąć, a które:

- a) uniemożliwiają lub znacznie utrudniają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem - może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad lub usterek, z zachowaniem prawa do naliczania kar umownych,
- b) umożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem - może dokonać odbioru wyznaczając termin usunięcia wad lub usterek;

2) w wypadku wad lub usterek, których nie można usunąć, a które:

- a) umożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem i nie zagrażają bezpieczeństwu życia i zdrowia ludzi - może obniżyć odpowiednio Wynagrodzenie Wykonawcy,
- b) uniemożliwiają lub znacznie utrudniają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem - może odmówić odbioru i odstąpić od Umowy lub zażądać od Wykonawcy ponownego, poprawnego wykonania Przedmiotu Umowy, z zachowaniem prawa do kar umownych, wyznaczając jednocześnie termin usunięcia wad lub zlecić wykonanie przedmiotu



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



odbioru innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy lub na koszt i ryzyko Wykonawcy wykonać przedmiot odbioru własnym staraniem, bez konieczności uzyskiwania uprzedniej zgody sądu.

20. Termin usunięcia wad i usterek oraz daty ich odbioru wyznacza Zamawiający.

21. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

22. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego pisemnie o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.

23. Usunięcie wad, o których mowa w ust. 19, zostanie udokumentowane protokołem.

24. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania odbioru przedmiotu umowy także podczas nieobecności prawidłowo zawiadomionego Wykonawcy.

## **§ 12**

### **[WYMAGANIA ZATRUDNIENIA NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ]**

1. Na podstawie z art. 95 ustawy pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, zgodnie z art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks Pracy, osób wykonujących czynności w zakresie budownictwa tj. prace fizyczne pod kierownictwem innej osoby, w miejscu i czasie wskazanym przez tego Wykonawcę lub Podwykonawcę – polegające na:

1) przygotowaniu terenu pod budowę/rozbudowę (np. wykonanie niezbędnych wykopów, przyłączy),

2) wykonywaniu robót wodno-kanalizacyjnych, sanitarnych,

3) wykonywaniu prostych prac fizycznych w budownictwie: przenoszenie materiałów budowlanych, ręczne wykopy, sprzątanie terenu budowy etc.

- Powyższy wymóg dotyczy wyłącznie osób wykonujących bezpośrednio ww. prace. Nie dotyczy osób, które kierują wykonywaniem ww. prac przez inne osobym osób sprawujących samodzielne funkcje w budownictwie i innych osób, jeśli wykonywane przez nich czynności nie polegają na wykonywaniu pracy w rozumieniu Kodeksu pracy.

- zatrudnienie, o którym mowa powyżej powinno trwać przez cały okres realizacji czynności, o których mowa w pkt 1-3), w ramach zamówienia.



**POLSKI  
ŁĄD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



2. Powyższy warunek zostanie spełniony poprzez zatrudnienie na podstawie stosunku pracy nowych pracowników lub wyznaczenie do realizacji zamówienia zatrudnionych już u Wykonawcy lub podwykonawcy pracowników.

3. W trakcie realizacji Umowy Zamawiający ma prawo zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentacji świadczącej o zatrudnieniu osób na podstawie stosunku pracy, natomiast Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie, nie później niż w ciągu 3 dni przedstawić je Zamawiającemu. Wymieniona powyżej dokumentacja, jakiej Zamawiający ma prawo zażądać od Wykonawcy to:

1) poświadczona za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopia umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy wskazane w ust. 5 (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony),

2) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy za ostatni okres rozliczeniowy;

3) poświadczona za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopia dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń,

4) oświadczenia zatrudnionego pracownika,

5) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,

6) inne dokumenty, zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

4. Przedstawiona dokumentacja i dowody winny być zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników. Imię i nazwisko nie podlegają anonimizacji.



5. Wykonawca zobowiązany jest w ciągu 10 dni od dnia podpisania Umowy przedłożyć Zamawiającemu pisemne oświadczenie potwierdzające spełnienie wymogów, o których mowa w ust. 1.

6. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 3 i 5 w terminie 30 dni od upływu terminu określonego w ust. 3 i 5, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia Pracowników świadczących czynności wymienione w ust. 1, na podstawie stosunku pracy.

7. W przypadku powzięcia przez Zamawiającego informacji o naruszeniu przez Wykonawcę lub podwykonawcę zobowiązania określonego w ust. 1, Zamawiający może zawiadomić o tym fakcie Państwową Inspekcję Pracy celem podjęcia przez nią stosownego postępowania wyjaśniającego w tej sprawie. Stosowne zawiadomienie znajduje zastosowanie również w przypadku, gdy personel Wykonawcy będzie świadczył usługi na podstawie umowy cywilnoprawnej, a nie na podstawie umowy o pracę, jeżeli wykonanie tych czynności będzie polegało na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy.

### **§ 13**

#### **[PRAWA AUTORSKIE]**

1. Wykonawca oświadcza, że w chwili przekazywania Zamawiającemu, wszelkiej dokumentacji, projektów i opracowań powstałych lub dostarczonych w związku z realizacją umowy, które stanowią utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U z 2022 r. poz. 2509), będą Wykonawcy przysługiwać wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe do nich.

2. Z dniem przekazania Zamawiającemu wszelkiej dokumentacji, projektów i opracowań, wykonanych lub dostarczonych na podstawie umowy, które stanowią utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U z 2022 r. poz. 2509), Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do nich, bez ograniczeń terytorialnych i dodatkowych oświadczeń stron w tym zakresie, na poniższych polach eksploatacji:

1) w zakresie wszelkiego wykorzystania ich w celu realizacji i eksploatacji inwestycji, opisanej dokumentacją projektową, przez Zamawiającego, jak również w celu jej ewentualnej późniejszej modernizacji, rozbudowy, remontów itd.;





**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



2) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu: do wytwarzania wszelkimi znanymi technikami egzemplarzy utworu w sposób trwały lub czasowy, w wersji zwartej jak i pojedynczych elementach, jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, zarówno poprzez:

a) zapis na materialnych nośnikach, w szczególności techniką drukarską, reprograficzną oraz zapisu magnetycznego,

b) jak i zapis w postaci cyfrowej, w szczególności poprzez umieszczenie dzieła na nośnikach materialnych (w szczególności na płytach CD, DVD czy wprowadzenie w pamięci komputera) jak i poprzez udostępnienie dzieła jako produktu multimedialnego w sieciach teleinformatycznych (w szczególności poprzez umieszczenia dzieła na serwerze, w sieci Internet, w sieci komputerowej czy pamięci poszczególnych urządzeń) włączając w to sporządzanie ich kopii oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie tymi kopiami,

3) w zakresie obrotu oryginałami albo jego egzemplarzami: do jego wprowadzania do obrotu, przekazywania, użyczenia, najmu oryginału albo egzemplarzy, a także użytkowania na własny użytek i użytek jednostek powiązanych, wg potrzeb Zamawiającego, zarówno w formie materialnych nośników jak i jego cyfrowej postaci, w tym w szczególności dokonywanie czynności wyżej wskazanych w stosunku do całości lub części przedmiotu umowy, a także ich wszelakich kopii poprzez przekazywanie ich w szczególności:

a) innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych projektów i opracowań,

b) innym podmiotom, które będą brały udział w realizacji inwestycji opisanej dokumentacją projektową.

4) w zakresie rozpowszechniania: do publicznego wystawiania, odtwarzania, wyświetlania, przekazywania i przechowywania niezależnie od formatu, systemu lub standardu, a także do publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu, w czasie przez siebie wybranym, do jego rozpowszechniania w lokalnych oraz ogólnodostępnych sieciach elektronicznych, wykorzystywania fragmentów do reklamy lub promocji działań prowadzonych przez Zamawiającego;



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



- 5) przekształcenie formatu pierwotnego utworu na dowolny inny format, wymagany przez Zamawiającego i dostosowanie do platform sprzętowo-systemowych wybranych dla Zamawiającego;
- 6) użycia w celu dochodzenia roszczeń lub obrony swych praw.
3. Zamawiający wraz z przekazaniem mu wszelkiej dokumentacji, projektów i opracowań wykonanych lub dostarczonych w ramach realizacji niniejszej umowy będzie uprawniony do dokonywania wszelkich: opracowań, modyfikacji, tłumaczeń, zmian w utworach, które powstaną w wyniku wykonania niniejszej umowy oraz do łączenia ich z innymi utworami, bez zgody Wykonawcy. Powyższe obejmuje również prawo do dokonywania przeróbek, modyfikacji całości lub części w celu realizacji inwestycji polegających na rozbudowie, modernizacji, remoncie itd.
4. Zamawiający jest uprawniony do przenoszenia autorskich praw majątkowych i praw zależnych na inne osoby oraz do udzielania im licencji na korzystanie z dokumentacji, projektów i opracowań.
5. Przeniesienie praw autorskich majątkowych na wskazanych wyżej polach eksploatacji oraz prawa do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego następuje w ramach wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie tej umowy, określonego w § 6 ust. 1 umowy.
6. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią z jakimkolwiek roszczeniem w stosunku do Zamawiającego, z tytułu autorskich praw osobistych lub majątkowych, Wykonawca pokryje wszelkie koszty i straty poniesione przez Zamawiającego, w związku z pojawieniem się takich roszczeń.
7. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
8. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując Umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. – o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
9. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Zamawiający nabywa, w ramach wynagrodzenia wypłaconego Wykonawcy do dnia odstąpienia od Umowy, majątkowe prawa autorskie, w tym zależne prawa autorskie, w pełnym zakresie określonym niniejszą



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



Umową i na zasadach określonych w Umowie, do wszystkich utworów wytworzonych przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu Umowy do dnia odstąpienia od Umowy.

#### **§ 14**

#### **[NADZÓR AUTORSKI]**

1. Wykonawca zapewni sprawowanie Nadzoru Autorskiego, w rozumieniu art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, przez osoby wymienione w Wykazie Osób do pełnienia funkcji projektanta.
2. Zmiana Projektanta w zakresie opracowania dokumentacji dla Zadania może nastąpić jedynie po złożeniu, przez wyznaczoną przez Wykonawcę oraz zaakceptowaną przez Zamawiającego osobę, pisemnego oświadczenia o przejęciu obowiązków Projektanta, wynikających z art. 20 ustawy Prawo Budowlane, z podaniem dnia przejęcia obowiązków oraz złożeniu przez dotychczasowego Projektanta oświadczenia o zgodzie na scedowanie obowiązków projektanta na wskazaną osobę z podaniem dnia przekazania tych obowiązków.
3. W ramach Nadzoru Autorskiego wyznaczony Projektant jest zobowiązany na wezwanie Zamawiającego:
  - 1) stwierdzać w toku wykonywania robót budowlanych zgodność ich realizacji z dokumentacją;
  - 2) uzgadniać możliwość wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji, zgłoszonych przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego (Kierownika Budowy, Inspektora Nadzoru Inwestorskiego);
  - 3) udzielać wszelkich wyjaśnień dotyczących przedmiotu Umowy;
  - 4) udzielać odpowiedzi w siedzibie Zamawiającego;
  - 5) dbać, aby zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego;
  - 6) brać udział w spotkaniach, komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego, w odbiorach m.in. w odbiorach częściowych i odbiorze ostatecznym robót budowlanych oraz w czynnościach mających na celu doprowadzenie do osiągnięcia projektowanych zdolności użytkowych obiektów;



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



- 7) brać udział we wszystkie uzasadnionych wezwaniach na teren budowy we wszystkich branżach przez cały okres trwania nadzoru autorskiego, przy czym nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie.
- 8) doradzać w innych sprawach dotyczących przedmiotu Umowy.
4. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych na skutek ujawnionych w trakcie realizacji robót budowlanych nieprawidłowości dokumentacji, Wykonawca zobowiązuje się do ich wykonania na własny koszt.
5. W przypadku nie dostarczenia opracowań wymienionych w ust. 4, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia ich wykonania osobie trzeciej, na koszt Wykonawcy.
6. W przypadku wykonania opracowań zamiennych spowodowanych koniecznością skorygowania dokumentacji na skutek okoliczności nie leżących po stronie Wykonawcy, innych niż określone w ust. 4, Wykonawca zobowiązuje się do ich opracowania, na koszt Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia ich wykonania innemu Projektantowi.

## **§ 15**

### **[KARY UMOWNE]**

1. Strony ponoszą odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań na niżej opisanych zasadach.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za zwłokę w zakończeniu realizacji przedmiotu umowy – w wysokości 0,2% wynagrodzenia Wykonawcy brutto za każdy dzień zwłoki, nie więcej niż 20% tego wynagrodzenia,
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy każdym odbiorze - w wysokości w wysokości 0,1% wynagrodzenia Wykonawcy brutto za każdy dzień zwłoki, nie więcej niż 20% tego wynagrodzenia,
  - 3) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi - w wysokości w wysokości 0,2% wynagrodzenia Wykonawcy brutto za każdy dzień zwłoki, nie więcej niż 20% tego wynagrodzenia,
  - 4) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §6 ust. 1 umowy,



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



5) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w tym także za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia w wysokości 10.000,00 zł brutto za każdy taki przypadek,

6) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 3000,00 zł brutto za każdy taki przypadek,

7) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 1000,00 zł brutto za każdy taki przypadek,

8) za niedopełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób, które podczas realizacji przedmiotu umowy będą wykonywać czynności wymienione w § 12 niniejszej umowy – w wysokości 3.000,00 zł brutto, za każdy taki przypadek; kara będzie naliczana oddzielnie za każdą osobę niezatrudnioną przez Wykonawcę, lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę,

9) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie zmiany wynagrodzenia Podwykonawcy, zgodnie z treścią § 19 ust. 17 niniejszej umowy, w wysokości 2.000,00 zł brutto za każdy taki przypadek,

10) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, zgodnie z § 9 ust. 11 niniejszej umowy w wysokości 3000,00 zł brutto za każdy taki przypadek,

11) za wykonywanie za pomocą podwykonawców innych robót niż wskazane w umowie podwykonawczej, bez zgody Zamawiającego – w wysokości 5000 zł brutto, za każdy taki przypadek;

12) za skierowanie bez akceptacji Zamawiającego do kierowania budową innej osoby niż wykazana w ofercie - w wysokości 0,02% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy rozpoczęty dzień kierowania budową przez taką osobę.

3. Kary umowne stają się wymagalne w pierwszym dniu, kiedy możliwe jest ich naliczenie, a w przypadku kar za zwłokę z każdym dniem.

4. Naliczoną karę umowną Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia, informując o tym Wykonawcę na piśmie.



5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy lub pokrycia roszczeń z tytułu należnych kar umownych od Wykonawcy z wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o którym mowa w § 16 niniejszej umowy.

6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający z tytułu niniejszej umowy wynosi 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.

7. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego, w przypadku gdy poniesiona przez niego szkoda przekracza wysokość zastrzeżonej na daną okoliczność kary umownej a także odszkodowania na zasadach ogólnych za zdarzenia pozostające w związku przyczynowo-skutowym z zaistniałą po stronie Zamawiającego szkodą.

### **§ 16**

#### **[ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY]**

1. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia przed podpisaniem Umowy zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, co stanowi kwotę ..... złotych, słownie: ..... w jednej lub kilku formach, określonych w art. 450 ust. 1 ustawy pzp.

2. Strony ustalają, że po wykonaniu zamówienia i odbiorze robót zostanie zwrócone Wykonawcy 70 % wniesionego zabezpieczenia umowy, natomiast 30 % wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest przeznaczone na pokrycie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji.

3. Zabezpieczenie, służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy (w tym kar umownych).

4. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku formach wskazanych w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp.

5. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach wskazanych w art. 450 ust. 2 ustawy Pzp.

6. Zamawiający nie wyraża zgody na tworzenie zabezpieczenia przez potrącenia z należności za częściowo wykonane świadczenia.

7. Do zmiany formy zabezpieczenia w trakcie realizacji umowy stosuje się art. 451 ustawy Pzp.

8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1 zostanie zwrócone w terminach i na zasadach określonych w ustawie Prawo Zamówień publicznych.



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



## **§ 17**

### **[SPLIT PAYMENT]**

1. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.
2. Podzieloną płatność, tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata za odszkodowanie), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0%.
3. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo bankowe (Dz. U. z 2020 r. poz. 1896 z późn. zm.) prowadzony jest rachunek VAT.
4. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 3, jest rachunkiem bankowym wpisanym w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT (biała lista podatników VAT).
5. W przypadku braku możliwości dokonania zapłaty przez Zamawiającego z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności, w szczególności w przypadku złożenia przez Wykonawcę nieprawdziwego oświadczenia, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania płatności do czasu wskazania przez Wykonawcę rachunku, o którym mowa w ust. 3.

## **§ 18**

### **[CESJA WIERZYTELNOŚCI]**

1. Wykonawca nie może przenieść zobowiązań wynikających z Umowy na jakikolwiek inny podmiot.
2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jakiegokolwiek jej części, korzyści z niego lub udziału w nim, na



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



- osoby trzecie. Zgoda Zamawiającego na przelew jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W przypadku, gdy Wykonawca występuje jako Konsorcjum, wniosek o wyrażenie zgody na przelew jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy muszą podpisać łącznie wszyscy członkowie Konsorcjum.

## **§ 19**

### **[WALORYZACJA WYNAGRODZENIA]**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy zostanie odpowiednio zmienione (zmniejszone lub zwiększone) w wysokości wynikającej ze wskaźnika wzrostu (spadku) cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanego przez Główny Urząd Statystyczny (dalej jako wskaźnik GUS) za poprzedni rok kalendarzowy.
2. Minimalny poziom zmiany wskaźnika GUS, w wyniku którego wynagrodzenie wykonawcy zostanie zmienione wynosi 5%, w stosunku do wskaźnika wzrostu (spadku) cen towarów i usług konsumpcyjnych (poziom zmiany ceny) publikowanego przez Główny Urząd Statystyczny na dzień 1 stycznia roku kalendarzowego, w którym zawarto Umowę.
3. Zamawiający nie przewiduje zmian wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 w pierwszym roku obowiązywania Umowy, w zakresie określonym w ust. 2
4. W latach następnych wynagrodzenie będzie podlegało corocznie zmianie (zmniejszeniu lub zwiększeniu) w wysokości wynikającej ze wskaźnika wzrostu (spadku) cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanego przez Główny Urząd Statystyczny za poprzedni rok kalendarzowy.
5. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1-4 wynosi łącznie 10% wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 6 ust. 1 Umowy.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w § 6 ust. 1 Umowy ulegnie zmianie o poniesione przez Wykonawcę koszty:
  - 1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług, wprowadzonej odpowiednim aktem prawnym – zmianie ulegnie wyłącznie kwota VAT w





- stopniu wynikającym z wprowadzonej zmiany, przy zachowaniu stałej ceny netto;
- 2) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 3) w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
  - 4) w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. pracowniczych planach kapitałowych
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
7. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 6.
  8. W przypadku zmian określonych w ust. 6 pkt 2 - 4 Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, przedkładając odpowiednie dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku. Wykonawca winien wykazać ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia.
  9. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 6 pkt 1 wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
  10. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 6 pkt 2 wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.
  11. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 6 pkt 3 wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



- zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
12. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 6 pkt 4 wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany w odniesieniu do osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
13. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 6, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:
- 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi w całym okresie realizacji przedmiotu Umowy – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 6 pkt 2, lub
  - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi w całym okresie realizacji przedmiotu Umowy – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 6 pkt 3.
14. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 6, jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania Umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 13.



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



15. W terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania wniosku o zmianę wynagrodzenia z powodów, o których mowa w ust. 6, Strona, która otrzymała wniosek, przekaze drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
16. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 8. W takim przypadku przepisy ust. 8-15 stosuje się odpowiednio.
17. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów, dotyczących zobowiązania Podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
  - 1) przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi
  - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy,pod rygorem zapłaty kary umownej, określonej w § 15 ust. 2 pkt 9) niniejszej umowy.

## **§ 20**

### **[ZMIANY UMOWY]**

1. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne do wykonania umowy, polecać Wykonawcy na piśmie dokonanie zmiany kolejności wykonania robót, określonej uaktualnionym Szczegółowym Harmonogramem Rzeczowo – Finansowym, a także wykonania rozwiązań zamiennych lub alternatywnych w stosunku do projektowanych w Dokumentacji projektowej.
2. Wydane przez Zamawiającego polecenia, o których mowa w ust. 1, nie unieważniają w jakiegokolwiek mierze Umowy, ale skutki tych poleceń mogą stanowić podstawę do zmiany - na wniosek Wykonawcy - terminu zakończenia Umowy lub Etapu Umowy, o którym mowa w § 4.
3. Wykonawca nie wprowadzi jakichkolwiek zmian bez pisemnego polecenia Zamawiającego.



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



4. Zmiany wynikające z poleceń, o których mowa w ust. 1, muszą być uwzględnione przez Wykonawcę w uaktualnionym Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo – Finansowym zgodnie z postanowieniami § 5.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian Umowy w zakresie terminu lub wynagrodzenia (pod warunkiem, że zmiany te nie będą powodowały utraty przez Zamawiającego dofinansowania na realizację Przedmiotu Umowy):
  - 1) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania Umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, które zaakceptuje na piśmie Zamawiający;
  - 2) jeżeli nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Umowy lub świadczenia jednej lub obu Stron;
  - 3) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć lub sformułowań użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana treści Umowy będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;
  - 4) przekroczenia przewidzianych przepisami prawa terminów trwania procedur administracyjnych;
  - 5) wystąpienia robót zamiennych w stosunku do przewidzianych zamówieniem, w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i przepisami obowiązującymi na dzień odbioru ostatecznego robót wykonanych w ramach Umowy;
  - 6) wydłużenia terminu realizacji etapu Umowy lub Umowy z istotnych powodów wskazanych przez Wykonawcę, zaakceptowanych w formie pisemnej przez Zamawiającego;
  - 7) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie części Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy;
  - 8) wydłużenia terminu realizacji etapu Umowy lub Umowy z powodu zaistnienia po zawarciu Umowy przypadku „siły wyższej”, przez którą rozumieć się będzie zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć, i któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności i zaistnienia konieczności wydłużenia terminu



- zakończenia realizacji Umowy na skutek zaistnienia „siły wyższej”. Za „siłę wyższą”, warunkującą zmianę Umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne. O ewentualnym uznaniu przedłużenia terminu z powodu „siły wyższej”, będzie decydował Zamawiający, po złożeniu pisemnego wniosku Wykonawcy;
- 9) z powodu nieprzewidywalnych braków możliwości zatrudnienia personelu lub dostępności sprzętu, materiałów lub urządzeń, spowodowanych przez wprowadzenie stanu epidemii lub stanu zagrożenia epidemicznego na podstawie ustawy z dnia 5 grudnia 2008r. o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi (Dz.U. z 2019r. poz. 1239 z późn. zm.) i wprowadzeniem związanych z tym ograniczeń. W przypadku zmiany albo uchylecia tejże ustawy w wyżej wskazanym zakresie, zdanie poprzedzające znajdzie zastosowanie w przypadku innych równoważnych stanów wprowadzonych na podstawie obowiązujących przepisów w związku z wystąpieniem epidemii;
- 10) konieczności wykonania dodatkowych robót budowlanych nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne do wykonania podstawowego przedmiotu zamówienia lub zmiany technologii wykonania robót lub materiałów zastosowanych do ich realizacji - w takim wypadku zmiana wynagrodzenia jest dopuszczalna w zakresie, w jakim zmiany te mają wpływ na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy.
- 11) w przypadku opisanym w ust. 6 i następnym.
6. Jeśli nastąpiło ogłoszenie upadłości lub otwarcie postępowania restrukturyzacyjnego Wykonawcy, to strony mogą zmienić Umowę w ten sposób, iż:
- 1) wszystkie zobowiązania i wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego przejmie podmiot trzeci, wskazany przez Wykonawcę, na warunkach określonych w Umowie;
  - 2) wskazany podmiot trzeci przejmie wierzytelności i zobowiązania Wykonawcy, w stosunku do podwykonawców, których Umowy zostały zatwierdzone przez Zamawiającego do dnia zmiany Umowy, na warunkach określonych w Umowie oraz przepisach art. 647(1) k.c. i art. 143a-143d Pzp;
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 6 podmiot trzeci wskazany przez Wykonawcę jest zobowiązany spełniać warunki udziału w postępowaniu przetargowym, w stopniu nie mniejszym niż Wykonawca.



8. W przypadku, o którym mowa w ust. 6 Strony mogą rozwiązać Umowę za porozumieniem stron wskazując jednocześnie sposób rozliczenia robót (dostaw, usług) wykonanych przez Wykonawcę do dnia rozwiązania Umowy, w tym rozliczenia podwykonawców.
9. W przypadku, o którym mowa w ust. 8 Strony nie są uprawnione do żądania kar umownych z tytułu rozwiązania Umowy (odstąpienia od Umowy), a Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie jedynie za roboty (usługi, dostawy) wykonane do dnia rozwiązania Umowy.
10. Jeśli nastąpiło ogłoszenie upadłości lub otwarcie postępowania restrukturyzacyjnego Wykonawcy lub Wykonawców wspólnie realizujących Umowę stosuje się postanowienia ust. 6-9, z tym zastrzeżeniem, iż podmiot trzeci przejmuje wszystkie zobowiązania i wierzytelności wszystkich Wykonawców wspólnie realizujących Umowę wobec Zamawiającego lub zobowiązania i wierzytelności Wykonawcy, w stosunku do którego nastąpiło ogłoszenie upadłości lub otwarcie postępowania restrukturyzacyjnego.
11. Dopuszczalna jest zmiana przedmiotu zamówienia poprzez zmianę zakresu robót budowlanych przewidzianych w dokumentacji projektowej w przypadku:
  - 1) konieczności wykonania robót zamiennych lub dodatkowych których wykonanie ma na celu prawidłowe zrealizowanie przedmiotu zamówienia,
  - 2) konieczności wykonania robót zamiennych lub dodatkowych, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy, które nie zostały przewidziane w dokumentacji przekazanej przez Zamawiającego
  - 3) zmiany dokumentacji projektowej wykonane z inicjatywy Zamawiającego, co spowoduje konieczność wykonania robót zamiennych lub dodatkowych,
  - 4) zmiany decyzji administracyjnych, na podstawie których prowadzone są roboty budowlane objęte Umową, powodujące zmianę dotychczasowego zakresu robót przewidzianego w dokumentacji projektowej.
12. Dopuszczalna jest zmiana zakresu robót budowlanych poprzez ich ograniczenie w sytuacji, gdy wykonanie niektórych robót okazało się zbędne, zmieniły się okoliczności związane z wykonaniem Umowy lub wykonanie poszczególnych robót nie leży w interesie publicznym lub Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że zakres robót nie może ulec zmianie



o więcej niż 40% zakresu rzeczowego lub finansowego przedmiotu zamówienia. Wynagrodzenie Wykonawcy zmniejszy się odpowiednio w stosunku do zmniejszonego zakresu robót.

13. Dopuszczalna jest zmiana przedmiotu Umowy, w szczególności zmiana sposobu wykonania przedmiotu umowy, zakresu robót, kolejności robót w sytuacji:
- 1) wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych, hydrologicznych, powodujących konieczność zmiany sposobu wykonania przedmiotu Umowy,
  - 2) wystąpienia na terenie budowy niewybuchów, niewypałów lub znalezisk archeologicznych, które uniemożliwiają lub utrudniają wykonanie robót na warunkach przewidzianych w Umowie.
14. Dopuszczalna jest zmiana technologii wykonania robót lub materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej, jeżeli w wyniku rozwoju technicznego lub technologicznego możliwe jest wykonanie robót przy zastosowaniu innej technologii lub materiałów, które w szczególności:
- 1) podwyższą jakość wykonanych robót,
  - 2) zmniejszą koszty realizacji Umowy lub koszty eksploatacji,
  - 3) pozwolą na skrócenie terminu wykonania Umowy,
  - 4) pozwolą na wydłużenie okresu eksploatacji inwestycji po zakończeniu robót.
15. Dopuszczalna jest zmiana technologii wykonania robót lub materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej w przypadku niedostępności odpowiednich surowców lub materiałów na rynku budowlanym albo zaniechania produkcji materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej, co utrudnia możliwość wykonania przedmiotu Umowy, tj. w szczególności powoduje opóźnienie w postępie robót, a Wykonawca, pomimo zachowania należytej staranności, nie mógł temu zapobiec.
16. Strony dopuszczają możliwość zmiany harmonogramu, o którym mowa w § 5 niniejszej umowy polegającej na zmianie kolejności wykonania robót, zmianie terminu wykonania poszczególnych etapów lub robót, zmianie zakresu robót do wykonania w poszczególnych etapach lub zmianie sposobu rozliczania wynagrodzenia przypadku: zmiany technologii realizacji robót, zmiany materiałów, braku dostępu materiałów, uzyskania przez Zamawiającego dofinansowania dla inwestycji, określającego konkretny sposób rozliczania inwestycji lub wystąpienia innej przyczyny powodującej, że realizacja



robót w dotychczas ustalonym harmonogramie rzeczowo-finansowym jest niemożliwa, lub innej zmiany Umowy mającej wpływ na harmonogram rzeczowo-finansowy.

11. Dopuszczalna jest zmiana terminu wykonania Umowy w przypadku:

- 1) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, co spowodowało brak możliwości kontynuowania robót (wstrzymanie wykonania robót). Przez niekorzystne warunki atmosferyczne rozumie się wystąpienie średniej dziennej temperatury niższej niż minus 5 stopni Celsjusza, a także opady atmosferyczne (śnieg, deszcz, grad) trwające co najmniej 3 dni, w tym, gdy śnieg utrzymuje się przez ten czas. Średnią temperaturę Wykonawca ustala w ten sposób, że kierownik budowy dokonuje pomiaru o godz. 07:00 i 15:00, umieszczając odpowiednie wpisy do dziennika budowy. Średnia z tych pomiarów będzie średnią dziennej temperatury. Przez niekorzystne warunki atmosferyczne rozumie się także nadzwyczajne zjawiska pogodowe takie jak: nawałnice, ulewne deszcze, bardzo silne wiatry – uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych zewnętrznych w ogóle bądź bez niewspółmiernych nakładów. O wystąpieniu opadów atmosferycznych (śnieg, deszcz, grad) lub zjawiska uznanego za niekorzystne warunki atmosferyczne Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego i dokona wpisu w dzienniku budowy. Zamawiający ma prawo weryfikacji ustaleń nt. zjawisk uznanych za niekorzystne warunki atmosferyczne na podstawie danych z Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej (właściwych dla miejsca budowy), w szczególności średniej temperatury dziennej;
- 2) opóźnienia innych inwestycji lub robót budowlanych prowadzonych przez Zamawiającego lub innych zamawiających, które to inwestycji lub roboty kolidują z wykonaniem robót objętych Umową, co uniemożliwia Wykonawcy terminowe wykonanie Umowy,
- 3) opóźnienia Zamawiającego w wykonaniu jego zobowiązań wynikających z Umowy lub przepisów powszechnie obowiązującego prawa, co uniemożliwia terminowe wykonanie Umowy przez Wykonawcę,
- 4) opóźnienia organów administracji publicznej w wydaniu decyzji administracyjnych, uzgodnień lub innych aktów administracyjnych, których wydanie jest niezbędne dla dalszego wykonywania robót przez Wykonawcę, a opóźnienie organów nie wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,





5) opóźnienia w uzyskaniu wymaganych uzgodnień, opinii, aprobat od podmiotów trzecich, które to opóźnienie powstało z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, a powoduje brak możliwości wykonywania robót, co ma wpływ na termin wykonania Umowy,

6) wstrzymania wykonania Umowy przez Zamawiającego z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, o ile takie działanie powoduje, że nie jest możliwe wykonanie Umowy w dotychczas ustalonym terminie,

7) wystąpienia okoliczności nie leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności: wstrzymania robót przez Zamawiającego, w szczególności z uwagi na potrzebę wprowadzenia na teren budowy (podczas wykonywania tam robót objętych zamówieniem) osób, sprzętu, urządzeń i innych materiałów, w tym materiałów budowlanych należących do dowolnie wskazanego przez Zamawiającego podmiotu, brak dostępu do mediów niezawiniony przez Wykonawcę (np. awarie w dostawach energii elektrycznej, wody czy innych mediów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy), wystąpienie okoliczności, których strony nie były w stanie przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności;

8) wystąpienia niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów w stosunku do danych wynikających z dokumentacji przekazanej przez Zamawiającego, co spowodowało wstrzymanie wykonania robót budowlanych, zmianę dokumentacji projektowej lub wykonanie robót dodatkowych lub zamiennych,

9) niezawinionych przez Wykonawcę opóźnień Zamawiającego w przystąpieniu do dokonania odbiorów robót, czy też opóźnień w przekazaniu Wykonawcy lub osobom trzecim stosownych dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia;

– termin Umowy może ulec zmianie o czas, w jakim wyżej wskazane okoliczności wpłynęły na termin wykonania Umowy przez Wykonawcę, to jest uniemożliwiły Wykonawcy terminową realizację przedmiotu Umowy.

Przedłużenie terminów wykonania zamówienia z przyczyn wskazanych wyżej, może nastąpić wyłącznie o czas trwania przeszkody.

16. Zmiany do umowy może inicjować zarówno Zamawiający jak i Wykonawca, składając pisemny wniosek do drugiej Strony, zawierający w szczególności opis zmiany i jej uzasadnienie. Decyzję o wyrażeniu zgody na zmianę lub odmowie wyrażenia zgody na zmianę Strona, do

której złożono wniosek podejmuje w terminie 10 dni roboczych od dnia otrzymania wniosku o zmianę. W przypadku akceptacji zmiany.

17. Wszelkie zmiany Umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli zamawiającego i wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu Umowy, pod rygorem nieważności.

## **§ 21**

### **[ODSTĄPIENIE OD UMOWY]**

1. Zamawiającemu poza przypadkami określonymi w Kodeksie Cywilnym przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:

- 1) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni kalendarzowych,
- 2) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu,
- 3) Wykonawca realizuje Roboty w sposób niezgodny z Umową, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi lub wskazaniem Zamawiającego w szczególności pomimo pisemnych zastrzeżeń wpisanych do dziennika budowy przez Inspektora nadzoru inwestorskiego nie wykonuje Robót zgodnie z warunkami Umowy lub Dokumentacją projektową. Warunkiem odstąpienia od umowy jest wezwanie Wykonawcy do zaprzestania naruszeń w wyznaczonym odpowiednim terminie, nie dłuższym niż 14 dni kalendarzowych, i bezskuteczny upływ powyższego terminu,
- 4) Wykonawca realizuje Roboty w sposób niezgodny z deklaracją ich wykonywania, zawartą w ofercie i załącznikach do niej, w tym dotyczącą wykonywania Robót, przez podmioty wykazujące spełnienie warunków udziału w postępowaniu,
- 5) Wykonawca nie wykonuje obowiązków w zakresie zawarcia umów ubezpieczenia lub utrzymywania (opłacenia) zawartych umów ubezpieczenia, lub nie przedstawia dowodów na zawarcie i opłacenie takich umów, stosownie do zobowiązań Wykonawcy w tym zakresie wskazanych w § 9 Umowy.



- 6) z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, doszło do zwłoki w elementach/rodzajów określonych w Harmonogramie przekraczającej 21 dni kalendarzowych.
- 7) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem wykonania Robót tak dalece, że nie jest prawdopodobne, że Wykonawca zdoła ukończyć przedmiot umowy w terminie, o którym mowa w § 4 ust. 1.
2. W przypadku odstąpienia od umowy, o jakim mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wynagrodzenia jedynie za część umowy należycie wykonaną do daty odstąpienia, bez prawa dochodzenia odszkodowania z tego tytułu.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek:
- 1) natychmiast wstrzymać wykonywanie robót, poza mającymi na celu ochronę życia i własności, i zabezpieczyć przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym oraz zabezpieczyć Teren budowy i opuścić go najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
  - 2) przekazać znajdujące się w jego posiadaniu dokumenty, w tym należące do Zamawiającego, urządzenia, materiały i inne prace, za które Wykonawca otrzymał płatność oraz inną, sporządzoną przez niego lub na jego rzecz, Dokumentację projektową, najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
4. W terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających. W przypadku niezgłoszenia w tym terminie gotowości do odbioru, Zamawiający ma prawo przeprowadzić odbiór jednostronny.
5. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie do 14 dni od dnia odstąpienia od Umowy, usunie z terenu budowy urządzenia Zaplecza budowy przez niego dostarczone lub wniesione materiały i urządzenia, niestanowiące własności Zamawiającego.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, Zamawiający zobowiązany jest do dokonania w terminie 7 dni do odbioru robót przerwanych i zabezpieczających oraz przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór Terenu budowy.
7. Wykonawca ma obowiązek zastosowania się do zawartych w oświadczeniu o odstąpieniu poleceń Zamawiającego dotyczących ochrony własności lub bezpieczeństwa robót.



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



8. Zamawiający może skorzystać z umownego prawa odstąpienia od umowy w terminie do 24 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

## **§ 22**

### **[ROZWIĄZYWANIE SPORÓW I SĄD WŁAŚCIWY]**

1. W przypadku wystąpienia sporu między Wykonawcą, a Zamawiającym o roszczenia cywilnoprawne, w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, strony zobowiązują się do podjęcia mediacji lub innego polubownego rozwiązania sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem, albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.
2. Miejscem postępowania mediacyjnego będzie siedziba Zamawiającego.
3. Do pozasądowego rozwiązania sporów mają zastosowanie przepisy Działu X ustawy Pzp.
4. Spory wynikłe między stronami o roszczenia w sprawach, których charakter nie pozwala na zawarcie ugody, rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla Zamawiającego, w tym również w przypadku odstąpienia od umowy lub jakiegokolwiek innej przyczyny powodującej, że umowa nie będzie obowiązywała.
5. W przypadku, gdy w wyniku podjęcia próby polubownego rozwiązania sporu, nie doszło do zawarcia ugody, spory wynikłe między stronami rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla Zamawiającego.
6. Wszelkie spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego, w tym również w przypadku odstąpienia od umowy lub jakiegokolwiek innej przyczyny powodującej, że umowa nie będzie obowiązywała.

## **§ 23**

### **[PRAWO WŁAŚCIWE]**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy – Prawo Budowlane oraz ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

## **§ 24**

### **[KLAUZULA SALWATORYJNA]**

1. W razie, gdyby którekolwiek z postanowień niniejszej umowy było lub miało stać się nieważne, ważność całej umowy pozostaje przez to w pozostałej części nienaruszona.



2. W takim przypadku strony umowy zastąpią nieważne postanowienie innym, niepodważalnym prawnie postanowieniem, które możliwie najwierniej oddaje zamierzony cel gospodarczy nieważnego postanowienia. Odpowiednio dotyczy to także ewentualnych luk w umowie.

## **§ 25**

### **[ADRESY DO KORESPONDENCJI]**

1. Strony podają jako adresy do korespondencji adresy wskazane we wstępie do niniejszej umowy. Każda ze stron zobowiązana jest do pisemnego powiadomienia drugiej strony o zmianie adresu. W przypadku zaniechania zawiadomienia skuteczne jest skierowanie oświadczenia na ostatni znany drugiej stronie adres.
2. Strony dopuszczają w trakcie realizacji Robót komunikowanie się za pośrednictwem poczty elektronicznej.
3. Strony podają następujące adresy poczty elektronicznej:
  - 1) Zamawiający: .....
  - 2) Wykonawca: .....

## **§ 26**

### **[POSTANOWIENIA KOŃCOWE]**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie:
  - 1) właściwe przepisy, a w szczególności Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane i ustawy Prawo zamówień publicznych.
  - 2) a także w sytuacjach wskazanych w umowie Zamawiający zobowiązuje się, zgodnie z zasadami Programu Inwestycji Strategicznych, do stosowania wytycznych wydanych na podstawie Regulaminu Naboru wniosków o dofinansowanie w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program inwestycji Strategicznych w zakresie, w jakim dotyczą one Zamawiającego i Wykonawcy. Niniejsza umowa normuje szczegółowy zakres zobowiązania Zamawiającego, wskazując właściwe wytyczne i określając sytuację, w których Zamawiający powinien stosować się do ich postanowień lub postępować zgodnie z metodami w nich opisanymi.
2. Umowę niniejszą sporządza się w 4 jednobrzmiących egzemplarzach z czego 3 egzemplarze otrzymuje Zamawiający a 1 egzemplarz Wykonawca.
3. Zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**ZAMAWIAJĄCY**

.....

**WYKONAWCA**

.....



**POLSKI  
ŁAD**



## **Formularz Ofertowy**

**i oświadczenia stanowiące wstępne poświadczenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu**

### ***SKŁADANE WRAZ Z OFERTĄ***

**Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy**

**Załącznik 2.1. – Szczegółowy formularz cenowy**

**Załącznik nr 3 – Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania**

**Załącznik nr 3a: Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania składane na podstawie ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego**

**Załącznik nr 4 - Oświadczenie konsorcjum / spółki cywilnej w sytuacji, o której mowa w art. 117 ust. 2 i 3 ustawy P.z.p. o wykonaniu zamówienia przez wykonawcę**



Załącznik nr 2 do SWZ

**FORMULARZ OFERTOWY**

<b>Informacje dotyczące wykonawcy</b> <i>(Identyfikacja wykonawcy):</i>	<b>Odpowiedź:</b> <i>(wypełnia wykonawca)</i>
Nazwa i adres pocztowy wykonawcy <sup>2</sup> :	
Numer NIP: Numer REGON: <sup>3</sup>	[.....] [.....]
Dane teleadresowe wykonawcy: Adres pocztowy: Telefon: Faks: Adres e-mail:	[.....] [.....] [.....] [.....]
Czy wykonawca jest <sup>4</sup> ?	mikroprzedsiębiorstwem [ ] Tak [ ] Nie małym przedsiębiorstwem [ ] Tak [ ] Nie średnim przedsiębiorstwem [ ] Tak [ ] Nie
Dane osoby upoważnionej do reprezentowania wykonawcy w postępowaniu, w tym do podpisania oferty: Imię i nazwisko: Stanowisko: Podstawa umocowania:	[.....] [.....] [.....]

<sup>2</sup> W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy (firmy) i dokładne adresy wszystkich członków konsorcjum lub spółki cywilnej.

<sup>3</sup> W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie numer NIP i REGON wszystkich członków konsorcjum lub spółki cywilnej.

<sup>4</sup> Patrz rozdział X ust. 17 SIWZ.





<p>Czy dokumentacja, z której wynika sposób reprezentacji wykonawcy (np. organ uprawniony do reprezentacji podmiotu) można uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych<sup>5</sup>:</p> <p>Jeżeli powyższe dane są dostępne w formie elektronicznej, proszę wskazać dane niezbędne do ich pobrania:</p>	<p><input type="checkbox"/> Tak, można uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych:</p> <p>W przypadku wyrażenia zgody dokumenty te pobrać można pod adresami:  <a href="https://prod.ceidg.gov.pl">https://prod.ceidg.gov.pl</a>;  <a href="https://ems.ms.gov.pl">https://ems.ms.gov.pl</a>;</p> <p>W przypadku gdy dokumenty te dostępne są pod innymi adresami niż powyżej podać należy np. adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji, identyfikator wydruku: .....</p> <p><input type="checkbox"/> Nie</p>

**Gmina Damasławek,  
ul. Rynek 8,  
62-110 Damasławek**

W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na przebudowę i rozbudowę oczyszczalni ścieków w Damasławku – ETAP 1, niniejszym:

2. **SKŁADAMY** ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia.
3. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania.
4. **OFERUJEMY** wykonanie przedmiotu zamówienia za łączną cenę brutto .....zł, w tym VAT w wysokości 23%, **w tym cena brutto** za:
  - 1) Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem ostatecznego pozwolenia na budowę i zapewnieniem nadzoru autorskiego – **do 5 % łącznej wartości zamówienia:** ..... zł

<sup>5</sup> Patrz rozdział VI ust. 5 pkt. 3 SIWZ.



2) wykonanie robót budowlano-montażowych na podstawie przygotowanej dokumentacji projektowej – pozostała kwota łącznej wartości zamówienia (po odjęciu wartości wskazanej w pkt 1): ..... zł

- 5. **UWAŻAMY SIĘ** za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w specyfikacji warunków zamówienia..
- 6. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się ze wzorem umowy i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- 7. **OŚWIADCZAMY**, iż na potrzeby realizacji niniejszego zamówienia proponujemy **kierownika budowy** posiadającego wymagane w rozdziale V ust. 1 pkt. 4.2 ppkt. 4.2.2.1 SWZ uprawnienia oraz kwalifikacje zawodowe i doświadczenie jak poniżej (*które będzie oceniane w kryterium oceny ofert „Doświadczenie kierownika budowy”*):

Imię i nazwisko (Kierownik budowy)	Kwalifikacje zawodowe i doświadczenie <i>(Uzupełnić w sposób pozwalający ocenić doświadczenie na podstawie kryteriów oceny ofert)</i>				
	Nazwa inwestycji	Inwestor (Zamawiający)	Funkcja pełniona na inwestycji	Czasookres pełnienia funkcji na inwestycji Podać okres: od (m-c/rok) do (m-c/rok)	Wartość kontraktowa inwestycji
1	2	3	4	5	6

- 8. **ZAMÓWIENIE ZREALIZUJEMY sami/ ZAMIERZAMY** powierzyć podwykonawcom wykonanie następujących części zamówienia (*niepotrzebne skreślić*):

---



---

<sup>6</sup> Zgodnie z rozdziałem XIV ust. 2 pkt 1 lit. b) SWZ



**POLSKI  
ŁAD**



**ZAMIERZAMY** powierzyć wykonanie części zamówienia następującym podwykonawcom:

---

---

9. **OŚWIADCZAMY**, iż informacje i dokumenty zawarte na stronach nr od \_\_\_\_ do \_\_\_\_ - stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co wykazaliśmy w załączniku nr \_\_\_\_ do oferty i zastrzegamy, że nie mogą być one udostępniane.
10. **OFERTĘ** składamy na \_\_\_\_\_ stronach.
11. **OŚWIADCZAMY**, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu<sup>7</sup>.

12. **ZAŁĄCZNIKAMI** do oferty, stanowiącymi jej integralną część są:

- 1) \_\_\_\_\_  
2) \_\_\_\_\_  
3) \_\_\_\_\_

....., dnia .....  
(podpis osoby upoważnionej do reprezentacji)

<sup>7</sup> skreślić w przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO



Załącznik nr 2.1 do SWZ

Szczegółowy formularz cenowy

<b>Lp.</b>	<b>OBIEKTY</b>	<b>KWOTA NETTO</b>	<b>KWOTA BRUTTO</b>
1.	POMPOWNIĄ ŚCIEKÓW „PS”		
2.	STACJA ODWADNIANIA I HIGIENIZACJI OSADU „SOHO” – istniejąca przebudowywana		
3.	SILOS WAPNA „SL”		
4.	MAGAZYN OSADU ODWODNIONEGO „MOO-1” – istniejące przebudowywane		
5.	MAGAZYN OSADU ODWODNIONEGO „MOO-2”		
6.	PUNKT ZLEWNY ŚCIEKÓW DOWOŻONYCH „PZ” – istniejący przebudowywany		
7.	STACJA ZLEWNA ŚCIEKÓW DOWOŻONYCH „SZSD”		
8.	SKŁADOWISKO POJEMNIKÓW SKRATEK I PIASKU „SPSP” w miejscu składowiska worków z osadem SWO – istniejący przebudowywany		
9.	POMPOWNIĄ OSADÓW Z OCZYSZCZALNI PRZYDOMOWYCH „PO”		
10.	BUDYNEK OBSŁUGI „BO” – (AGREGAT PRĄDOTWÓRCZY) – istniejący przebudowywany		
11.	GARAŻE „GAR”		
12.	SIECI TECHNOLOGICZNE		
13.	NAWIERZCHNIE, UKSZTAŁTOWANIE TERENU I OGRODZENIE		
14.	ROBOTY ELEKTRYCZNE I AKPIA		



**POLSKI  
ŁAD**



<b>Lp.</b>	<b>OBIEKTY</b>	<b>KWOTA NETTO</b>	<b>KWOTA BRUTTO</b>
15.	FARMA FOTOWOLTAICZNA		
16.	STACJA TRANSFORMATOROWA SŁUPOWA		
17.	ROZRUCH TECHNOLOGICZNY		
18.	DOKUMENTACJA PROJEKTOWA (max 5% wartości robót)		
<b>OGÓLEM NETTO (suma poz. 1-18 z kolumny kwota netto)</b>			<del></del>
<b>OGÓLEM BRUTTO (suma poz. 1-18 z kolumny kwota brutto)</b>		<del></del>	



**POLSKI  
ŁAD**



Załącznik **NR 3** do SWZ<sup>8</sup>

**Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania**

.....  
(miejsowość, data)

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia na:

**Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków  
w Damasławku – ETAP 1**

działając w imieniu wykonawcy:.....  
(podać nazwę i adres wykonawcy)

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY**

**PKT 1.**

Oświadczam, że na dzień składania ofert nie podlegam wykluczeniu z postępowania w zakresie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy P.z.p.

**PKT 2.**

Oświadczam, że na dzień składania ofert, zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy P.z.p. (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy P.z.p.).

<sup>8</sup> Załącznik nr 3 do SWZ składa Wykonawca oraz jeżeli dotyczy, każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, podmiot/-ty udostępniający/-ce swoje zasoby.



Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy P.z.p. podjąłem następujące środki naprawcze: ..... (opisać)

**PKT 3.**

Oświadczam, że na dzień składania ofert spełniam warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

- 1) zdolności technicznej lub zawodowej\*:

Warunek udziału w postępowaniu	TAK / NIE / WSKAZAĆ ILOŚĆ ROBÓT (podać)
<b>Rozdział V ust. 1 pkt. 4.1 SIWZ – doświadczenie wykonawcy (minimalny poziom zdolności)</b>	
<p><b>Wykonawca,</b> nie wcześniej niż w okresie ostatnich <b>5 lat</b> przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie <b>minimum jedną robotę budowlaną</b> polegającą na budowie/przebudowie/rozbudowie oczyszczalni ścieków o średnio-dobowej przepustowości (Qdśr) minimum 200 m<sup>3</sup>/d o wartości wykonanych robót minimum 4 000 000,00 zł brutto (cztery miliony złotych brutto).</p> <p><i>Uwaga: w kolumnie obok wskazać ilość robót wykonanych przez wykonawcę, spełniających warunek udziału w postępowaniu.</i></p>	<p>..... (podać ilość robót)</p>
<b>Rozdział V ust. 1 pkt. 4.2 SIWZ – osoby skierowane do realizacji zamówienia (minimalny poziom zdolności)</b>	
<b>ZESPÓŁ PROJEKTOWY</b>	
<p><b>Wykonawca dysponuje (1) osobą do pełnienia funkcji projektanta branży sanitarnej z uprawnieniami budowlanymi do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej</b> w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, legitymująca się doświadczeniem zawodowym w projektowaniu (nabytym po uzyskaniu uprawnień jw.). Przez doświadczenie zawodowe w projektowaniu o którym mowa w zdaniu pierwszym, Zamawiający rozumie wykonanie (opracowanie) jako projektant lub projektant sprawdzający co najmniej 2 projektów budowlanych w powyższej specjalności (branży) po uzyskaniu uprawnień jw.</p>	



<p><b>Wykonawca dysponuje (1) osobą do pełnienia funkcji projektanta branży konstrukcyjno-budowlanej</b> z uprawnieniami budowlanymi do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, legitymująca się doświadczeniem zawodowym w projektowaniu (nabytym po uzyskaniu uprawnień jw.). Przez doświadczenie zawodowe w projektowaniu o którym mowa w zdaniu pierwszym, Zamawiający rozumie wykonanie (opracowanie) jako projektant lub projektant sprawdzający co najmniej 2 projektów budowlanych w powyższej specjalności (branży) po uzyskaniu uprawnień jw.</p>	
<p><b>Wykonawca dysponuje (1) osobą do pełnienia funkcji projektanta branży elektrycznej</b> z uprawnieniami budowlanymi do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, legitymująca się doświadczeniem zawodowym w projektowaniu (nabytym po uzyskaniu uprawnień jw.). Przez doświadczenie zawodowe w projektowaniu o którym mowa w zdaniu pierwszym, Zamawiający rozumie wykonanie (opracowanie) jako projektant lub projektant sprawdzający co najmniej 2 projektów budowlanych w powyższej specjalności (branży) po uzyskaniu uprawnień jw.</p>	
<b>ZESPÓŁ REALIZACYJNY (KADRA KIEROWNICZA)</b>	
<p><b>Wykonawca dysponuje (1) osobą do pełnienia funkcji kierownika budowy</b> posiadającą uprawnienia do pełnienia funkcji technicznych w budownictwie tj. do kierowania robotami budowlanymi w specjalności sanitarnej bez ograniczeń</p>	
<p><b>Wykonawca dysponuje (1) osobą do pełnienia funkcji kierownika robót branży konstrukcyjno-budowlanej</b> posiadającą uprawnienia do pełnienia funkcji technicznych w budownictwie tj. do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń</p>	
<p><b>Wykonawca dysponuje (1) osobą do pełnienia funkcji kierownika robót branży elektrycznej</b> posiadającą uprawnienia do pełnienia funkcji technicznych w budownictwie tj. do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń</p>	

\* W przypadku odpowiedzi negatywnej tj. „NIE” wypełnić należy pkt. 4 oświadczenia tj. INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW oraz załączyć wraz z ofertą zobowiązanie tego podmiotu zgodnie z rozdziałem VI ust. 1 pkt. 3 SIWZ

#### **PKT. 4.**

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW**





Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w rozdziale V ust. 1 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia polegam na zasobach następującego/yh podmiotu/ów, w następującym zakresie:

Warunek udziału w postępowaniu	TAK / NIE / WSKAZAĆ ILOŚĆ ROBÓT (podać)	Podmiot udostępniający zasób (nazwa, adres)
<b>Rozdział V ust. 1 pkt. 4.1 SIWZ – doświadczenie wykonawcy (minimalny poziom zdolności)</b>		
<p>Podmiot udostępniający zasoby nie wcześniej niż w okresie ostatnich <b>5 lat</b> przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie <b>minimum jedną robotę budowlaną</b> polegającą na budowie/przebudowie/rozbudowie oczyszczalni ścieków o średnio-dobowej przepustowości (Qdśr) minimum 200 m<sup>3</sup>/d o wartości wykonanych robót minimum 4 000 000,00 zł brutto (cztery miliony złotych brutto).</p> <p><i>Uwaga: w kolumnie obok wskazać ilość robót wykonanych przez podmiot udostępniający zasoby, spełniających warunek udziału w postępowaniu.</i></p>	<p>..... (podać ilość robót)</p>	
<b>Rozdział V ust. 1 pkt. 4.2 SIWZ – osoby skierowane do realizacji zamówienia (minimalny poziom zdolności)</b>		
<b>ZESPÓŁ PROJEKTOWY</b>		
<p>Podmiot udostępniający zasoby dysponuje (1) osobą do pełnienia funkcji projektanta branży sanitarnej z uprawnieniami budowlanymi do projektowania bez ograniczeń w specjalności sanitarnej legitymującą się doświadczeniem zawodowym w projektowaniu (nabytym po uzyskaniu uprawnień jw.). Przez doświadczenie zawodowe w projektowaniu o którym mowa w zdaniu pierwszym, Zamawiający rozumie wykonanie (opracowanie) jako projektant lub projektant sprawdzający co najmniej 2 projektów budowlanych w</p>		



powyższej specjalności (branży) po uzyskaniu uprawnień jw.		
<b>Podmiot udostępniający zasoby dysponuje (1) osobą do pełnienia funkcji projektanta branży konstrukcyjno-budowlanej z uprawnieniami budowlanymi do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, legitymującą się doświadczeniem zawodowym w projektowaniu (nabytym po uzyskaniu uprawnień jw.). Przez doświadczenie zawodowe w projektowaniu o którym mowa w zdaniu pierwszym, Zamawiający rozumie wykonanie (opracowanie) jako projektant lub projektant sprawdzający co najmniej 2 projektów budowlanych w powyższej specjalności (branży) po uzyskaniu uprawnień jw.</b>		
<b>Podmiot udostępniający zasoby dysponuje (1) osobą do pełnienia funkcji projektanta branży elektrycznej z uprawnieniami budowlanymi do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, legitymującą się doświadczeniem zawodowym w projektowaniu (nabytym po uzyskaniu uprawnień jw.). Przez doświadczenie zawodowe w projektowaniu o którym mowa w zdaniu pierwszym, Zamawiający rozumie wykonanie (opracowanie) jako projektant lub projektant sprawdzający co najmniej 2 projektów budowlanych w powyższej specjalności (branży) po uzyskaniu uprawnień jw.</b>		
<b>ZESPÓŁ REALIZACYJNY (KADRA KIEROWNICZA)</b>		
<b>Podmiot udostępniający zasoby dysponuje (1) osobą do pełnienia funkcji kierownika budowy posiadającą uprawnienia do pełnienia funkcji technicznych w budownictwie tj. do kierowania robotami budowlanymi w specjalności sanitarnej bez ograniczeń</b>		
<b>Podmiot udostępniający zasoby dysponuje (1) osobą do pełnienia funkcji kierownika robót branży konstrukcyjno-budowlanej posiadającą uprawnienia do pełnienia funkcji technicznych w budownictwie tj. do kierowania robotami</b>		



budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń		
<b>Podmiot udostępniający zasoby dysponuje (1) osobą do pełnienia funkcji kierownika robót branży elektrycznej posiadającą uprawnienia do pełnienia funkcji technicznych w budownictwie tj. do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń</b>		

*(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu)*

**PKT 5.**

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH:**

Ja/my niżej podpisany(-a)(-i) oficjalnie

- wyrażam(-y) zgodę**
- nie wyrażam (-y) zgody\*\*** na to,

aby Zamawiający uzyskał dostęp do dokumentów potwierdzających informacje, które zostały przedstawione w załączniku nr 3 do SWZ na potrzeby niniejszego postępowania w zakresie podstawy wykluczenia o której mowa w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy P.z.p.

W przypadku wyrażenia zgody dokumenty te pobrać można pod adresami:

- <https://ems.ms.gov.pl/>
- <https://prod.ceidg.gov.pl;>

W przypadku, gdy dokumenty te dostępne są pod innymi adresami niż powyżej podać należy np. adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji, identyfikator wydruku:

.....

**\*\* wybrać odpowiednie**

**PKT 6**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.



**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



Załącznik NR 3a do SWZ<sup>9</sup>

**Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania składane na podstawie ustawy 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego**

.....  
(miejsowość, data)

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia na:

**Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków  
w Damasławku – ETAP 1**

działając w imieniu wykonawcy:.....  
(podać nazwę i adres wykonawcy)

### **OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY**

#### **PKT 1.\***

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania w zakresie określonym art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

#### **PKT 2.\***

Oświadczam, że na dzień składania ofert, zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ....ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r.

<sup>9</sup> Załącznik nr 3a do SWZ składa Wykonawca oraz każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, podmiot/-ty udostępniający/-ce swoje zasoby.

o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (*podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 7 ust. 1 pkt 1-3* )

\*niepotrzebne skreślić

### **PKT 3**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.



**POLSKI  
ŁAD**



Załącznik **NR 4** do SWZ

**Oświadczenie konsorcjum/ spółki cywilnej w sytuacji, o której mowa w art. 117  
ust. 2 i 3 ustawy P.z.p. o wykonaniu zamówienia przez wykonawcę.**

***w postępowaniu na:***

**Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków  
w Damasławku – ETAP 1**

Oświadczam, że wskazane **roboty budowlane** wykonają poszczególni wykonawcy:

- 1) ..... (Nazwa danego wykonawcy)  
*Zakres zamówienia robót budowlanych który będzie wykonywać wskazany wykonawca:*  
.....  
.....
- 2) ..... (Nazwa danego wykonawcy)  
*Zakres zamówienia robót budowlanych który będzie wykonywać wskazany wykonawca:*  
.....  
.....
- 3) ..... (Nazwa danego wykonawcy)  
*Zakres zamówienia robót budowlanych który będzie wykonywać wskazany wykonawca:*  
.....  
.....\*

*\*W przypadku większej ilości wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, należy samodzielnie dodać dodatkowe pkt*



**POLSKI  
ŁAD**



**Podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia**

**SKŁADANE NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO PRZEZ WYKONAWCĘ, KTÓREGO OFERTA ZOSTANIE OCENIONA NAJWYŻEJ**

***PO TERMINIE SKŁADANIA OFERT***

Załącznik nr 5 – Oświadczenie – grupa kapitałowa  
Załącznik nr 6 - wykaz robót budowlanych  
Załącznik nr 7 - wykaz osób





**POLSKI  
ŁAD**

**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



Załącznik nr 5 do SWZ

## OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

### O PRZYNALEŻNOŚCI LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ

Ja (My), niżej podpisany (ni) .....

działając w imieniu i na rzecz :

.....

(pełna nazwa wykonawcy)

.....

(adres siedziby wykonawcy)

przystępując do postępowania pod nazwą „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Damasławku – ETAP 1” niniejszym:

Informuję, że\*:

**nie należę**

do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (*Dz. U. z 2021 r. poz. 275*) co wykonawcy, którzy również złożyli oferty w powyższym postępowaniu.

**należę do tej samej grupy kapitałowej** w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r.

o ochronie konkurencji i konsumentów (*Dz. U. z 2021 r. poz. 275*), co wykonawca/y ..... (*nazwa i adres*), który/rzy również złożył/li ofertę we wskazanym powyżej postępowaniu.

Jednocześnie wykazuję, iż złożona oferta została przygotowana niezależnie od oferty wskazanego powyżej wykonawcy: ..... (*wypełnić*)

\* zaznaczyć właściwy kwadrat lub niewłaściwe skreślić



Załącznik NR 6 do SWZ

## WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

Lp.	Przedmiot zamówienia		Miejsce wykonania prac	Termin realizacji		Wartość robót brutto*	Zamawiający (Inwestor)
	Nazwa zadania (inwestycji)	Wskazanie rodzaju robót (tj. budowa / przebudowa / rozbudowa)*		początek	koniec		
1							
2							
3							
(...)							

\* Wykonawca zobowiązany jest podać informacje w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu określonych w rozdziale V ust. 1 pkt. 4.1 SIWZ.



Załącznik nr 7 do SWZ

.....  
Pieczęć Wykonawcy

**WYKAZ OSÓB**

**ZESPÓŁ PROJEKTOWY**

<b>Lp.</b>	<b>Funkcja – zakres wykonywanych czynności</b>	<b>Nazwisko i imię</b>	<b>Kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, wykształcenie – zgodnie z wymaganiami SWZ (numer uprawnień ze wskazaniem specjalności, data nabycia uprawnień)*</b>	<b>Doświadczenie – zgodnie z wymaganiami SWZ *</b>	<b>Podstawa dysponowania</b>
1.	Projektant branży sanitarnej			Projektant opracował jako projektant lub projektant sprawdzający  - ..... (podać ilość projektów budowlanych)  projekty budowlane w rozumieniu SWZ w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	
2.	Projektant branży konstrukcyjno - budowlanej			Projektant opracował jako projektant lub projektant sprawdzający  - .....	



				<i>(podać ilość projektów budowlanych)</i>  projekty budowlane w rozumieniu SWZ w specjalności konstrukcyjno - budowlanej	
3.	Projektant branży elektrycznej			Projektant opracował jako projektant lub projektant sprawdzający  - ..... <i>(podać ilość projektów budowlanych)</i>  projekty budowlane w rozumieniu SWZ w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	

\* Wykonawca zobowiązany jest podać informacje w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu określonych w rozdziale V ust. 1 pkt. 3.2.1 SIWZ.

### ZESPÓŁ REALIZACYJNY (KADRA KIEROWNICZA)

<b>Lp.</b>	<b>Funkcja – zakres wykonywanych czynności</b>	<b>Nazwisko i imię</b>	<b>Kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, doświadczenie i wykształcenie – zgodnie z wymaganiami SWZ (numer uprawnień ze wskazaniem specjalności, data nabycia uprawnień)**</b>	<b>Podstawa dysponowania</b>
1.	Kierownik budowy branży sanitarnej			



**POLSKI  
ŁAD**



2.	Kierownik robót branży konstrukcyjno-budowlanej			
3.	Kierownik robót branży elektrycznej			

\*\* Wykonawca zobowiązany jest podać informacje w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu określonych w rozdziale V ust. 1 pkt. 3.2.2 SIWZ.