

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Świetlica wiejska miejscem spotkań i marzeń
ADRES INWESTYCJI : Jeleń dz. 116/1 gm.Gniew
INWESTOR : Urząd Miasta i Gminy Gniew
ADRES INWESTORA : Plac Grunwaldzki 1, 83-140 Gniew

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

1. Kosztorys sporządzony został w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.

Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.

Wielkości podane w kosztorysie przed składaniem oferty należy każdorazowo sprawdzić z dokumentacją projektową oraz z natury.

2. Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, opracowaną w oparciu o protokół typowania, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych.

Ilości obmiarowe, jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą się różnić od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót.

Dopuszcza się stosowanie zamienników materiałowych, pod warunkiem zachowania projektowych parametrów technicznych tych zamienników.

Ujęte w opracowaniu rodzaje i typy materiałów należy traktować przykładowo.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	DACH - POKRYCIE, ORYNNOWANIE			
1	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m ²		
d.1	5,0*(8,8+12,0)	m ²	104,000	
			RAZEM	104,000
2	Rozebranie starych pokryć dachowych łącznie z rozebraniem łat, kontrłat, deskowania - elementy z blachy - rury spustowe, bez odzysku	m		
d.1	4,5*5	m	22,500	
			RAZEM	22,500
3	Rozebranie starych pokryć dachowych łącznie z rozebraniem łat, kontrłat, deskowania - elementy z blachy - rynny, bez odzysku	m		
d.1	8,6+15,7+15,5+9,0	m	48,800	
			RAZEM	48,800
4	Rozebranie starych pokryć dachowych łącznie z rozebraniem łat, kontrłat, deskowania - elementy z blachy - obróbki kominów, opierzeń, okapy, bez odzysku	m ²		
d.1	0,5*(8,6+2,0+15,7+12,0+15,5+9,0+11,0)	m ²	36,900	
			RAZEM	36,900
5	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3	m ³		
d.1	0,92*0,59*0,8	m ³	0,434	
			RAZEM	0,434
6	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm	m ²		
d.1	1,02*0,69	m ²	0,704	
			RAZEM	0,704
7	Obróbka kominów	m		
d.1	0,92*2+0,59*2	m	3,020	
			RAZEM	3,020
8	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
d.1	0,25*(0,92*2+0,59*2)	m ²	0,755	
	0,35*(8,6+2,0+15,7+12,0+15,5+9,0+11,0)	m ²	25,830	
			RAZEM	26,585
9	Drobne naprawy pokrycia papowego polegające na umocowaniu pokrycia i zakitowaniu -przyjęto 10% pokrycia dachu	m ²		
d.1	(8,8*11,0+15,7*12,0)*0,1	m ²	28,520	
			RAZEM	28,520
10	Drobne naprawy pokrycia papowego polegające na wstawieniu łat do 1.0 m2	szt.		
d.1	5	szt.	5	
			RAZEM	5
11	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej dkd - przygotowanie podłoża	m ²		
d.1	8,8*11,0+15,7*12,0	m ²	285,200	
			RAZEM	285,200
12	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej dkd - krycie papą zgrzewalną wierzchniego krycia PYE PV 250 S 5,2mm	m ²		
d.1	8,8*11,0+15,7*12,0	m ²	285,200	
			RAZEM	285,200
13	Montaż rynien dachowych o śr. 125 mm	m		
d.1	8,6+15,7+15,5+9,0	m	48,800	
			RAZEM	48,800
14	Montaż rur spustowych o śr. 100 mm	m		
d.1	4,5*5	m	22,500	
			RAZEM	22,500
2	MALOWANIE ELEWACJI			
15	Wykonanie tynków zwykłych kat.III z zaprawy cem.- wap. w miejscach po zamurowanych przebiciach o powierzchni 1 miejsca do 0.25 m2 na ścianach	szt.		
d.2	10	szt.	10	
			RAZEM	10
16	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.2	4,3*(8,6+2,0+15,7+12,0+15,5+9,0+11,0)	m ²	317,340	
			RAZEM	317,340
17	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m ²		
d.2	4,3*(8,6+2,0+15,7+12,0+15,5+9,0+11,0)	m ²	317,340	
			RAZEM	317,340
18	Malowanie elewacji	m ²		
d.2	4,3*(8,6+2,0+15,7+12,0+15,5+9,0+11,0)	m ²	317,340	
			RAZEM	317,340

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3 IZOLACJA FUNDAMENTÓW				
19	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²		
d.3	0,5*1,0*(8,6+2,0+15,7+12,0+15,5+9,0+11,0)	m ²	36,900	
			RAZEM	36,900
20	Ręczne wykopy ciągle lub jamiste ze skarpami o szer. dna do 1,5 m i gł. do 1,5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu III)	m ³		
d.3	1,0*1,0*(8,6+2,0+15,7+12,0+15,5+9,0+11,0)+1,0*1,0*(3,0+3,2+4,5+3,0)	m ³	87,500	
			RAZEM	87,500
21	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.3	1,0*(8,6+2,0+15,7+12,0+15,5+9,0+11,0)+1,0*(3,0+3,2+4,5+3,0)	m ²	87,500	
			RAZEM	87,500
22	Przygotowanie powierzchni pionowych betonowych i otynkowanych pod uszczelnienia - gruntowanie masą uszczelniającą ręcznie	m ²		
d.3	1,0*(8,6+2,0+15,7+12,0+15,5+9,0+11,0)+1,0*(3,0+3,2+4,5+3,0)	m ²	87,500	
			RAZEM	87,500
23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - XPS gr.5cm	m ²		
d.3	1,0*(8,6+2,0+15,7+12,0+15,5+9,0+11,0)+1,0*(3,0+3,2+4,5+3,0)	m ²	87,500	
			RAZEM	87,500
24	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni	m ²		
d.3	1,0*(8,6+2,0+15,7+12,0+15,5+9,0+11,0)+1,0*(3,0+3,2+4,5+3,0)	m ²	87,500	
			RAZEM	87,500
25	Zamocowanie listwy cokołowej	m		
d.3	8,6+2,0+15,7+12,0+15,5+9,0+11,0	m	73,800	
			RAZEM	73,800
26	Zасыpywanie przestrzeni za ścianami budowli sztucznych w nasypach kolejowych i drogowych przy użyciu ubijaków ręcznych - kat.gr.I-III	m ³		
d.3	0,9*1,0*(8,6+2,0+15,7+12,0+15,5+9,0+11,0)+0,9*1,0*(3,0+3,2+4,5+3,0)	m ³	78,750	
			RAZEM	78,750
27	Zagęszczenie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III	m ³		
d.3	78,75	m ³	78,75	
			RAZEM	78,75
28	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
d.3	8,6+2,0+15,7+12,0+15,5+9,0+11,0	m	73,800	
			RAZEM	73,800
29	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej - z rozbiórki	m ²		
d.3	0,5*(8,6+2,0+15,7+12,0+15,5+9,0+11,0)	m ²	36,900	
			RAZEM	36,900
4 ODWODNIENIE				
30	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm	m		
d.4	8,6+2,0+15,7+15,5+9,0	m	50,800	
			RAZEM	50,800
31	Kształtki PVC kanalizacji zewnętrznej jednokielichowe łączone na wcisk o śr. zewn. 160 mm	szt		
d.4	5	szt	5	
			RAZEM	5
32	Studnia rewizyjna z kręgów betonowych śr. 800 mm w gotowym wykopie o głębokości 1,5 m	stud.		
d.4	1	stud.	1	
			RAZEM	1
5 STOLARKA DRZWIOWA				
33	Wyjęcie ościeżnicy i skrzydła o powierzchni ponad 2 m ²	m ²		
d.5	1,25*2,1	m ²	2,625	
			RAZEM	2,625
34	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych na budowie	m ²		
d.5	1,25*2,1	m ²	2,625	
			RAZEM	2,625
6 PODŁOGI W SALI GŁÓWNEJ				
35	Ocyklinowanie posadzki skalodrzewnej jednolitej z zapuszczeniem olejem lnianym i zapastowaniem	m ²		
d.6	11,48*15,23-3,07*7,92	m ²	150,526	
			RAZEM	150,526
36	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²		
d.6	3,07*7,92	m ²	24,314	

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			RAZEM	24,314
37 d.6	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome 3,07*7,92	m ² m ²		
			24,314	
			RAZEM	24,314
38 d.6	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową podłóg drewnianych 3,07*7,92	m ² m ²		
			24,314	
			RAZEM	24,314
7 WYPOSAŻENIE SCENY				
39 d.7	Dostawa i montaż kotary materiałowej dla sceny 8,0m*3,0m 1	kpl. kpl.		
			1,000	
			RAZEM	1,000
40 d.7	Oświetlenie ledowe sceny - lampy dekoracyjne 1	kpl. kpl.		
			1,000	
			RAZEM	1,000
8 MODERNIZACJA POMIESZCZEŃ PONIŻEJ TERENU				
41 d.8	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 2,55*(2,72*2*2+3,16*2+4,43*2) 2,72*(3,16+4,43)	m ² m ² m ²		
			66,453	
			20,645	
			RAZEM	87,098
42 d.8	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą smarowania 2,55*(2,72*2*2+3,16*2+4,43*2) 2,72*(3,16+4,43)	m ² m ² m ²		
			66,453	
			20,645	
			RAZEM	87,098
43 d.8	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 2,55*(2,72*2*2+3,16*2+4,43*2) 2,72*(3,16+4,43)	m ² m ² m ²		
			66,453	
			20,645	
			RAZEM	87,098
44 d.8	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe 2,55*(2,72*2*2+3,16*2+4,43*2)	m ² m ²		
			66,453	
			RAZEM	66,453
45 d.8	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome 2,72*(3,16+4,43)	m ² m ²		
			20,645	
			RAZEM	20,645
46 d.8	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ściana- nach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 2,55*(2,72*2*2+3,16*2+4,43*2)	m ² m ²		
			66,453	
			RAZEM	66,453
47 d.8	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na suf- tach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 2,72*(3,16+4,43)	m ² m ²		
			20,645	
			RAZEM	20,645
48 d.8	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 2,55*(2,72*2*2+3,16*2+4,43*2)	m ² m ²		
			66,453	
			RAZEM	66,453
49 d.8	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 2,72*(3,16+4,43)	m ² m ²		
			20,645	
			RAZEM	20,645
9 WYMIANA GRZEJNIKÓW				
50 d.9	Wymiana grzejnika stalowego dwupłytkowego GP-2 - na grzejnik 2000W z możliwością obsługi na wi-fi 8	kpl. kpl.		
			8	
			RAZEM	8
51 d.9	Centralka do obsługi WI-FI 1	kpl. kpl.		
			1	
			RAZEM	1
10 WYMIANA PŁYT SUFITU KASETONOWEGO				
52 d.10	Sufit podwieszany kasetonowy z wypełnieniem płytami sufitowymi - demontaż starych i montaż nowych wypełnień z płyt na gotowych rusztach systemowych 11,48*15,23+8,2*4,9	m ² m ²		
			215,020	
			RAZEM	215,020
11 INSTALACJA FOTOWOLTAICZNA 14,72 kW				
53 d.11	Aparaty elektryczne o masie do 20 kg - montaż panelu fotowoltaicznego monokrystalicznego 460Wp	szt.		

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	32	szt.	32	
			RAZEM	32
54 d.11	Inwerter DC/AC wraz z konstrukcją mocującą	szt.		
	1	szt.	1	
			RAZEM	1
55 d.11	Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez przykręcenie - skrzynka z zabezpieczeniem po stronie DC	szt.		
	2	szt.	2	
			RAZEM	2
56 d.11	Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach - podstawa rozłącznika	szt.		
	2	szt.	2	
			RAZEM	2
57 d.11	Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach - podstawa rozłącznika - wkładka bezpiecznikowa	szt.		
	4	szt.	4	
			RAZEM	4
58 d.11	Ochronnik przepięć w rozdzielnicach typu 2DC	szt.		
	1	szt.	1	
			RAZEM	1
59 d.11	Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez przykręcenie - Skrzynka z zabezpieczeniami po stronie AC	szt.		
	1	szt.	1	
			RAZEM	1
60 d.11	Wyłącznik nadprądowy 3-biegunowy w rozdzielnicach	szt.		
	2	szt.	2	
			RAZEM	2
61 d.11	Ochronnik przepięć w rozdzielnicach typu 2C - 4 biegu- nowy	szt.		
	2	szt.	2	
			RAZEM	2
62 d.11	Rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 3 (4)- biegunowy w rozdzielnicach	szt.		
	2	szt.	2	
			RAZEM	2
63 d.11	Przewód elektroenergetyczny do układania na stałe GLgGb-k 750V 1x4 mm ² ,	m		
	300	m	300	
			RAZEM	300
64 d.11	Przewód elektroenergetyczny do układania na stałe GLgGb-k 3kV 1x6 mm ² ,	m		
	200	m	200	
			RAZEM	200
65 d.11	Konstrukcje wsporcze przykręcane o masie do 18 kg - do 4 mocowań	szt.		
	32	szt.	32	
			RAZEM	32
66 d.11	Montaż listwy kablowej białej 30x20mm dla przewodów elektrycznych	m		
	120	m	120	
			RAZEM	120
67 d.11	Wykonanie uziemienia	kpl.		
	2	kpl.	2	
			RAZEM	2
68 d.11	Pomiary instalacji elektrycznej - pomiar SWZ, rezystancji izolacji, rezystancji uziemienia	kpl.		
	1	kpl.	1	
			RAZEM	1
69 d.11	Opracowanie dokumentacja tablicy bezpiecznikowej budynku i wykonanie dokumentacji powykonawczej	kpl.		
	1	kpl.	1	
			RAZEM	1