

# SPECYFIKACJA ZAMÓWIENIA

na wykonanie projektu budowlano –wykonawczego kotłowni gazowej dla budynku Komendy Powiatowej Policji w Środzie Wlkp.

## I. Zamawiający

Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu  
ul. Kochanowskiego 2a, 60-844 Poznań

## Miejsce realizacji robót:

Komenda Powiatowa Policji w Środzie Wlkp.  
ul. Harcerska 22, 63-000 Środa Wlkp.

## II. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektu budowlano-wykonawczego technologii kotłowni gazowej na potrzeby ogrzewania budynku i przygotowania ciepłej wody użytkowej dla budynku Komendy Powiatowej Policji w Środzie Wlkp.

Niezbędne będzie przygotowanie następujących materiałów:

- inwentaryzacja istniejącego pomieszczenia kotłowni,
- kompletny projekt budowlano-wykonawczy kotłowni gazowej, niezbędny do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę (część opisowa i rysunkowa w tym rysunki zawierające m.in.: plan sytuacyjny, rzut pomieszczenia kotłowni, schemat technologii kotłowni, schemat odwodnienia kotłowni, schemat – przekrój przez komin, rzut instalacji gazowej pomieszczenia kotłowni, aksonometrię instalacji gazowej) w 4 egz. : wersja papierowa i elektroniczna na nośniku pendrive w formacie .doc, .docx, .pdf i .dwg,
- inne niezbędne dokumenty niezbędne do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę (m.in. opinie kominiarskie),
- kosztorysy inwestorskie i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych dla zakresu z projektu budowlano-wykonawczego.

## III. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią:

- zlecenie z inwestorem,
- udostępniony *Audyt energetyczny budynku (wrzesień 2024 r.)*,
- techniczne warunki przyłączenia do sieci gazowej,
- obowiązujące normy branżowe, normatywy i przepisy techniczne,
- warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych tom II Instalacje sanitarne i przemysłowe.

## IV. Termin składania ofert i realizacja

1. Termin realizacji robót: podany w ogłoszeniu
2. Termin składania ofert: podany w ogłoszeniu
3. Zamówienia odbywają się wyłącznie za pomocą platformy zakupowej na stronie: <https://www.platformazakupowa.pl>
4. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

## V. Opis wymagań

Zamawiający wymaga od Wykonawcy aby:

- a) okres gwarancji i rękojmi wynosił minimum 36. miesiące,
- b) dysponował odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia (osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych).

## **VI. Istotne postanowienia zamówienia**

Wymagania dodatkowe:

1. Przeprowadzone postępowanie nie musi zakończyć się wyborem oferenta.
2. Oferent który niejednokrotnie nie wywiązał się z oferty (terminowość, zgodność faktury z zamówieniem itp.) nie będzie brany pod uwagę w postępowaniu.
3. Osoba do kontaktu w sprawie realizacji zamówienia: Małgorzata Węsierska tel. +47 77 12 689
4. Wykonawca składając ofertę wyraża zgodę na warunki zawarte w niniejszym zapytaniu ofertowym i jest świadomy odpowiedzialności prawnej za złożoną ofertę.

## **VII. Płatność i za przedmiot zamówienia**

1. Płatność – przelew z odroczonym terminem płatności 30 dni od dostarczenia towaru wraz z fakturą pod wskazany przez zamawiającego adres.
2. Podstawą do wystawienia faktury jest dokonanie odbioru i podpisanie przez Zamawiającego: Protokołu odbioru usług (bez wad).

## **VIII. Kryterium oceny**

**Cena oferty - (waga)100%** Wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia w tym koszt transportu / przesyłki leżą po stronie Wykonawcy.