



Załącznik do rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lutego 2021 r. (poz. 346)

WNIOSEK o pozwolenie na rozbiórkę (PB-3)

Podstawa prawna: Art. 30b ust. 1 w zw. z ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **STAROSTWO POWIATOWE W PISZU**

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **SKARB PAŃSTWA PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE
LASY PAŃSTWOWE - NADLEŚNICTWO DRYGAŁY Z SIEDZIBĄ W DRYGAŁACH,**

Kraj: **POLSKA**

Województwo: **WARMIŃSKO-MAZURSKIE**

Powiat: **PISKI**

Gmina: **BIAŁA PISKA**

Ulica: **GRUNWALDZKA**

Nr domu: **22**

Nr lokalu:-.....

Miejscowość: **DRYGAŁY**

Kod pocztowy: **12-230**

Poczta: **BIAŁA PISKA**

Email (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta:

Adres skrzynki ePUAP²⁾:

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

pełnomocnik

pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta:

Adres skrzynki ePUAP²⁾:

Email (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

4. INFORMACJE O ROZBIÓRCIE

Nazwa:

**ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO STODOŁY Z PRZYMUROWANYM
BUDYNKIEM GARAŻU MUROWANYCH Z CEGŁY POKRYTYCH ETERNITEM
FALISTYM .**

Pz= 150,4 m², Pu=130,2 m², V=689,4 m³.

Rozbiórka pokrycia z eternitu falistego zostanie zlecona podmiotowi posiadającemu koncesję na usuwanie azbestu na terenie powiatu piskiego.

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROZBIÓRKI)¹⁾

Województwo: **WARMIŃSKO-MAZURSKIE**

Powiat: **PISKI**

Gmina: **PISZ**

Ulica: **Kościuszki**

Nr domu: **63**

Miejscowość: **DRYGAŁY**

Kod pocztowy: **12-230**

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: **281603_5.0006.3809/2**

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę

Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI

- Zgoda właściciela obiektu budowlanego⁴⁾.
- Szkic usytuowania obiektu budowlanego.
- Opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych.
- Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia.
- Projekt rozbiórki – w zależności od potrzeb⁴⁾.
- Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- Decyzja Generalnego Konserwatora Zabytków o skreśleniu obiektu z rejestru zabytków – w przypadku obiektu wpisanego do rejestru zabytków.

Pozwolenia, uzgodnienia, opinie i inne dokumenty, których obowiązek dołączenia wynika z przepisów odrębnych ustaw⁴⁾:

.....

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania wniosku w postaci papierowej.

Andrzej Czerepko

NADZISZCZY
NADZISZCZY
DRYGALY
Czerepko

Elektronicznie podpisany przez

Andrzej Czerepko

Data: 2023.10.19 13:18:56 +02'00'

19.10.2023 r.

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
²⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
³⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.
⁴⁾ Zamiast oryginału, można dołączyć kopię dokumentu.

OŚWIADCZENIE

o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (PB-5)

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

Dodatkowe informacje: Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

1. DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: **Nadleśnictwo Drygały**

Kraj: **Polska** . Województwo: **warmińsko-mazurskie** Powiat: **piski** Gmina: **Biała Piska**

Ulica: **Grunwaldzka** Nr domu: **22** Nr lokalu:

Miejscowość: **Drygały** Kod pocztowy: **12 -230** Poczta: **Biała Piska**

2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Andrzej Czerepko**

Kraj: **Polska** Województwo: **warmińsko-mazurskie** Powiat: **elcki** . Gmina: **Elk**

Ulica: **Nadrzeczna** Nr domu: **30** Nr lokalu:

Miejscowość: **Elk**, Kod pocztowy: **19-300**, Poczta: **Elk**

3. DANE NIERUCHOMOŚCI²⁾

Województwo: **warmińsko-mazurskie** Powiat: **piski** Gmina: **Pisz**

Ulica: Nr domu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: **281601_5.0006.3809/2**

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia):

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny.

Elektronicznie podpisany przez **Andrzej Czerepko**
Data: 2023.10.19 13:19:42 19.10.2022 r.
+02'00'

¹⁾ Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.

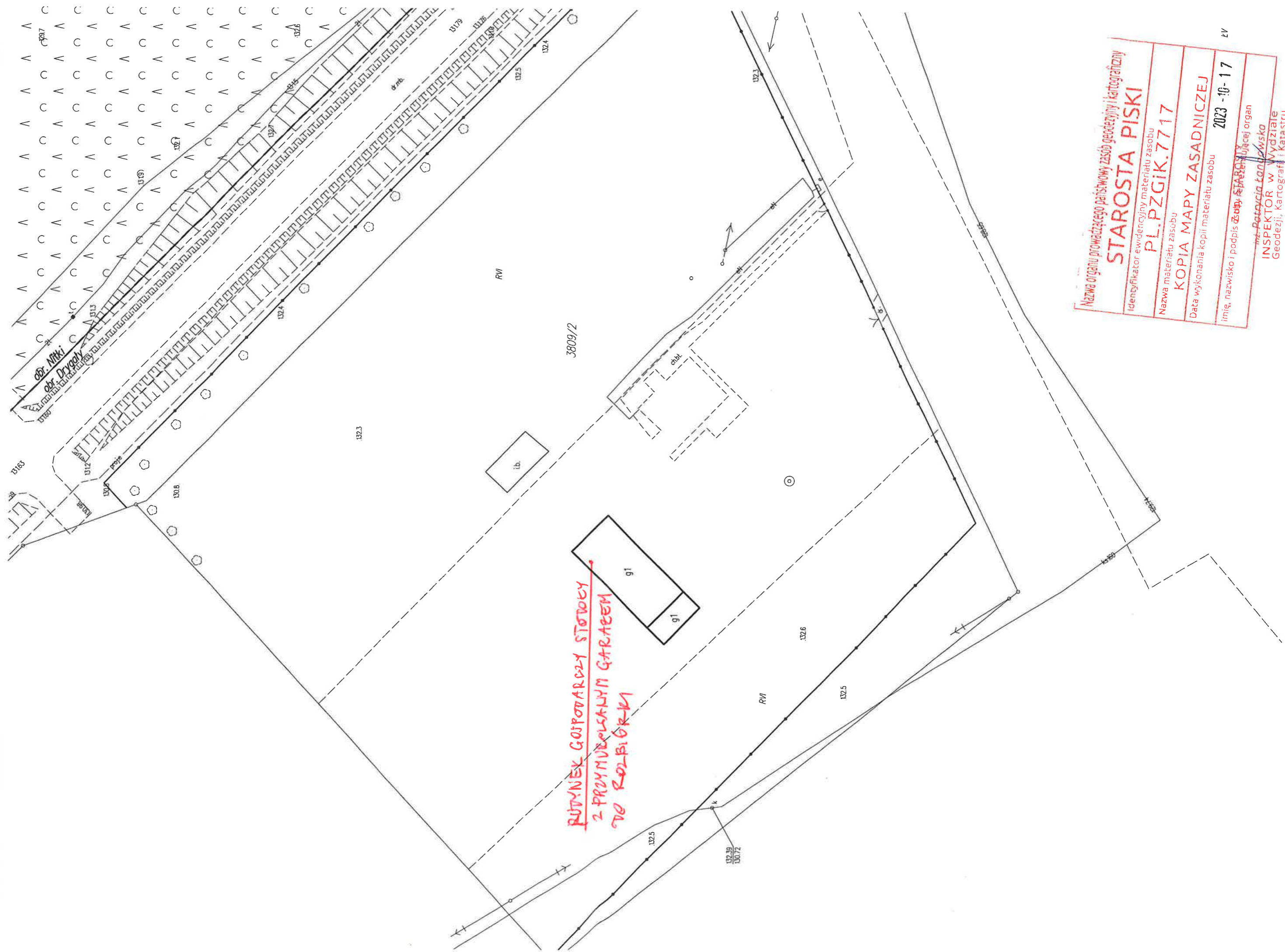
²⁾ W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

³⁾ W przypadku oświadczenia sporządzanego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

Obręb Drygaty
Gmina Biała Piska
Powiat Piski
woj. warmińsko-mazurskie

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ
Skala 1:500

STAROSTWO POWIATU UŁĘ
W PISZU
12-200 Pisz, ul. Wyszczawskie
tel./fax (87) 425 47 00; 425 43 11

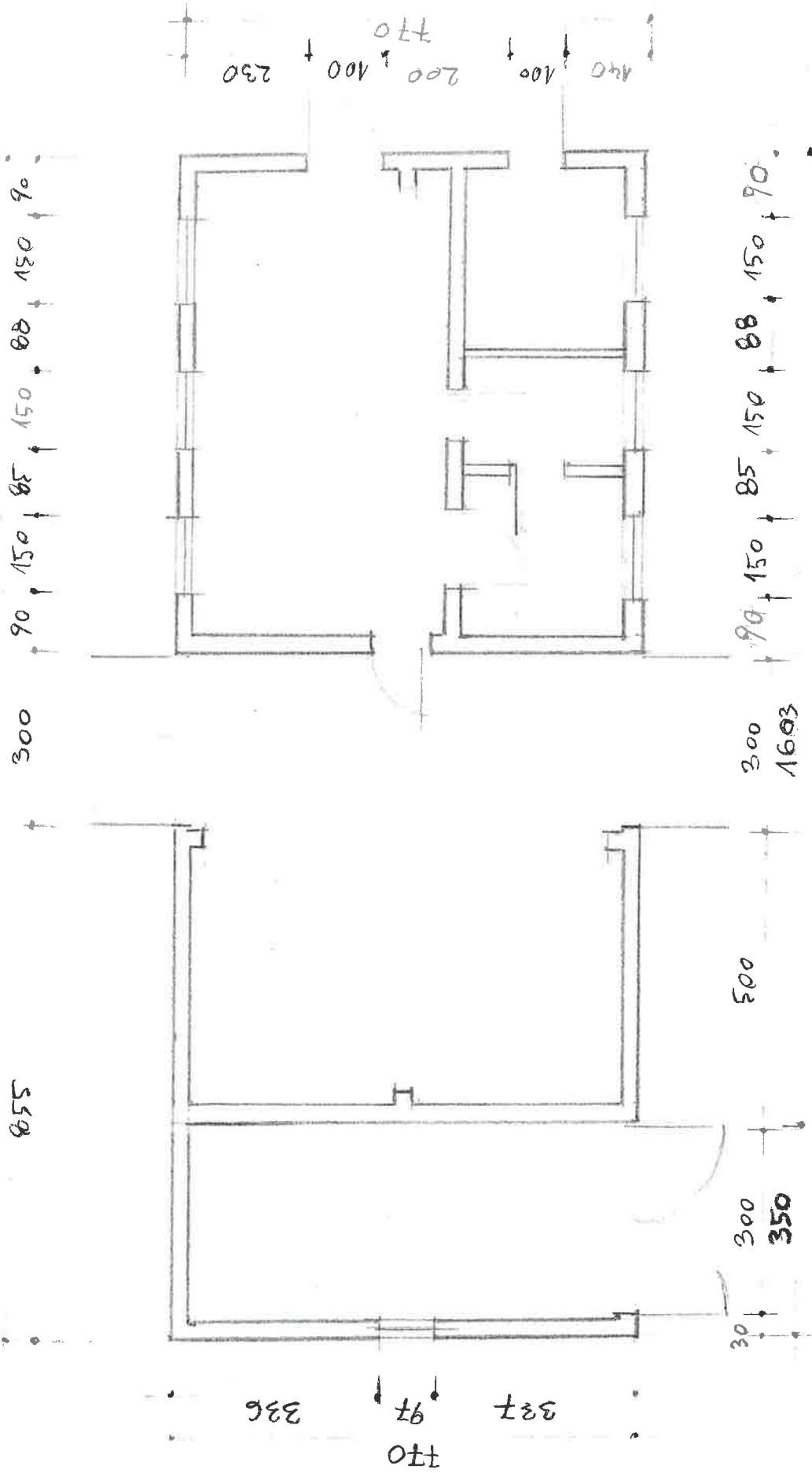


Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezji i kartograficzny
STAROSTA PISKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu
PL.PZGIGK.7717
Nazwa materiału zasobu
KOPIA MAPY ZASADNICZEJ
Data wykonania kopii materiału zasobu
2023-10-17
Imię, nazwisko i podpis osoby sporządzającej organ
inż. Patrycja Łanowska
INSPEKTOR w Wydziale
Geodezji, Kartografii i Katastru

BUDYNEK GOSPODARCZY STODOŁA DZ 3809/2 DRYGAŁY

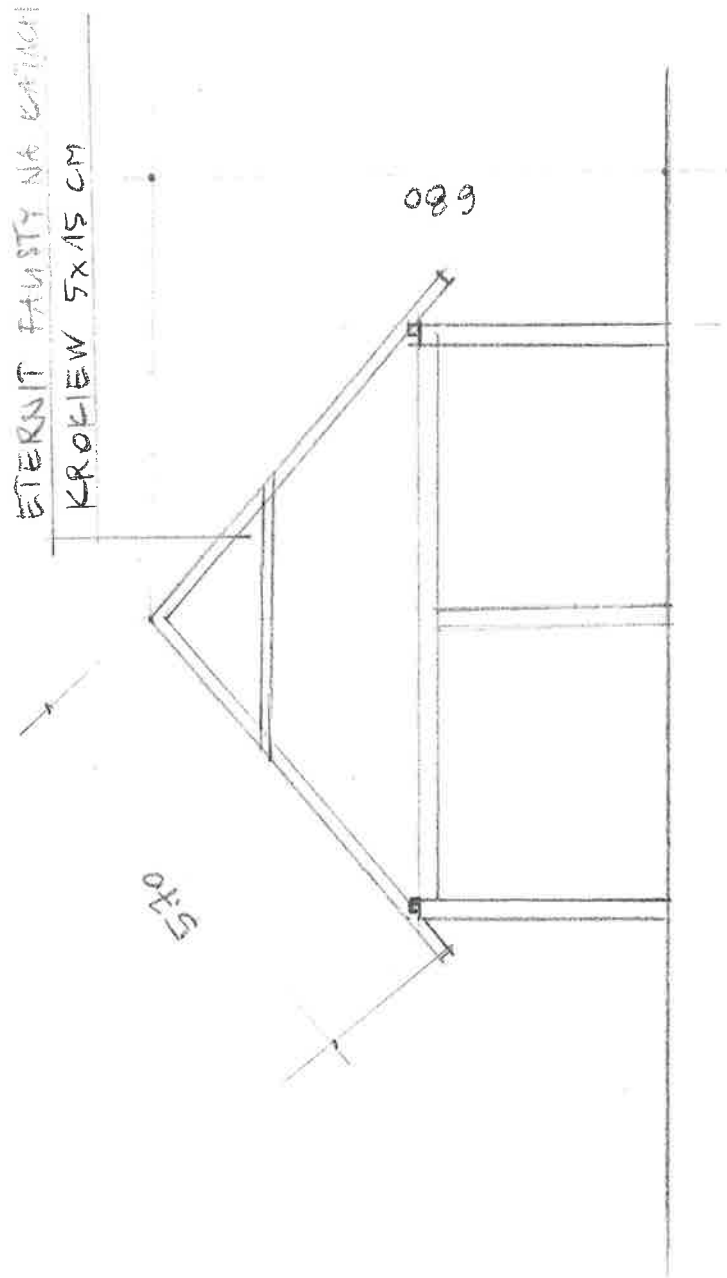
RZUT PARTERU 1:100

1603



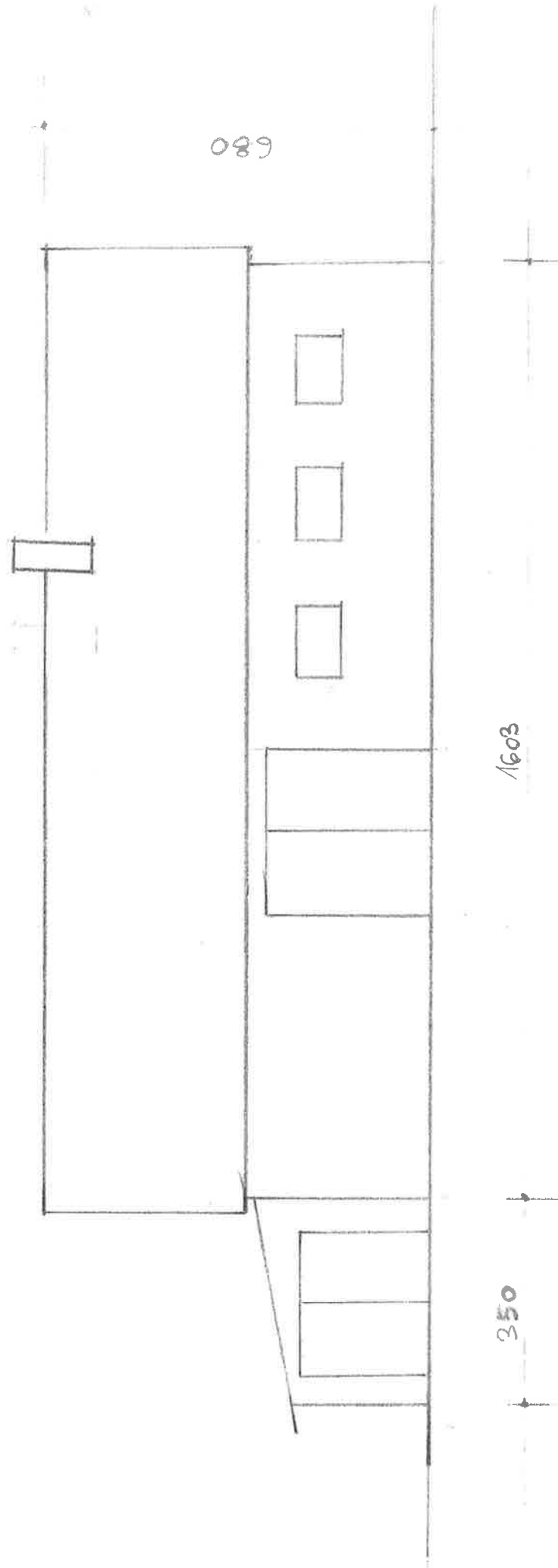
NADLEŚNICTWO DRYGALY
Drygaly, ul. Grunwaldzka 22
12-230 BIALA PISKA
tel. (0-87) 4240560, fax (0-87) 4240576
NIP 849-000-45-05 REGON 750011300

BUDYNEK GOSPODARZEY
PRZEKRÓJ PIONOWY 1:100
STODÓŁA DZ. 3809/2 TRYGABY



NADLEŚNICTWO DRYGALY
Drygaly, ul. Grunwaldzka 22
12-230 BIAŁA PISKA
tel. (0-87) 4240560, fax (0-87) 4240570
NIP 849-006-45-05 REGON 790011300

BUDYNEK GOSPODARCZY STODOŁA TŁ. 3809/2 DRYGALY
EWEKACJA 1:100



OPIS SPOSOBU ZABEZPIECZENIA LUDZI I MIENIA

NAZWA I KOD ROBÓT:

Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne - kod CPV 45111000-8

OBIEKT BUDOWLANY:

Budynek gospodarczy (stodoła z przymurowanym garażem), o adresie Drygały, ul. Kościuszki 63, 12-230 Biała Piska , dz. 3089/2 obręb Drygały, gmina Biała Piska

Andrzej
Żebrowski

Elektronicznie podpisany
przez Andrzej Żebrowski
Data: 2023.10.19
12:56:48 +02'00'

Sporządził: Andrzej Żebrowski

1. Zakres robót rozbiórkowych:

Zakres robót obejmuje roboty rozbiórkowe wyłączono z eksploatacji budynku gospodarczego (stodoła z przymurowanym garażem).

Budynek wybudowany w 1970 r. o powierzchni użytkowej $P_u=130,2$ m², powierzchni zabudowy $P_z= 150,4$ m² i kubaturze $V= 689,4$ m³, jest budynkiem parterowym bez podpiwniczenia. Część budynku przekryta jest stropem z prefabrykowanych belek żelbetowych i pustaków betonowych.

Posadzki z betonu.

Ściany murowane z cegły.

Dach na stodole o konstrukcji drewnianej dwuspadowej pokryty eternitem falistym.

Dach nad garażem o konstrukcji drewnianej jednospadowy pokryty eternitem falistym.

Okna drewniane.

Wrota i drzwi deskowe.

Budynek bez instalacji.

W wyniku rozbiórki przewidywany jest odzysk nw. materiałów:

1. Cegła wapienno-piaskowa oraz gruz betonowy- z przeznaczeniem na przekruszenie i utwardzenie dróg leśnych,
2. Pręty stalowe – z przeznaczeniem na złom,
3. Drewno rozbiórkowe – z przeznaczeniem na opał,
4. Eternit falisty – z przeznaczeniem do utylizacji z zachowaniem obowiązujących przepisów,

Wykonawca zobowiązany będzie wobec Zamawiającego do przekazania informacji o wytworzonych odpadach zgodnie z obowiązującymi przepisami

2. Kolejność wykonywania robót:

- rozbiórka pokrycia dachowego – przez podmiot posiadający koncesję do usuwania wyrobów zawierających azbest na terenie powiatu piskiego,
- rozbiórka konstrukcji dachów,
- rozbiórka stropów, - rozbiórka ścian,
- rozbiórka posadzek,
- rozbiórka fundamentów,
- zasypanie wykopów po fundamentach,

3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- Nie występują.

4. Przewidywane zagrożenia, które mogą wystąpić podczas robót:

- Praca maszyn i urządzeń budowlanych: rusztowania, koparka,

- Zagrożenie upadkiem z wysokości przy pracach związanych z rozbiórką;
- Osunięcie lub zawalenie się rozbieranych elementów budynku;
- Zagrożenie związane z ruchem pojazdów na terenie rozbiórki oraz wyjazdem z terenu prowadzenia prac;
- Zagrożenie podczas cięcia materiałów budowlanych z rozbiórki;
- Zagrożenie podczas załadunku gruzu i innych materiałów.
- Zagrożenie porażeniem prądem elektrycznym podczas używania sprzętu zasilanego energią elektryczną.

5. Prace realizować z uwzględnieniem poniższych zasad:

- wszelkie prace budowlane prowadzić pod nadzorem osób uprawnionych, stosując się do obowiązujących przepisów BHP,
- rozbiórkę poszczególnych elementów powinni prowadzić robotnicy odpowiedniej specjalności ,
- wszyscy pracownicy zatrudnieni przy rozbiórkce powinni być zaznajomieni z zakresem prac,
- program rozbiórki powinien być wywieszony w miejscu dostępnym dla wszystkich pracowników przez cały czas trwania robót,
- pracownicy zatrudnieni przy rozbiórkce muszą być wyposażeni w odpowiednią odzież ochronną ,
- przy rozbiórkce należy uwzględniać warunki atmosferyczne panujące w danym dniu. Podczas opadów deszczu, śniegu i wiatru o prędkości ponad 10 m/s nie wolno prowadzić robót na ścianach i innych wysokich konstrukcjach,
- przy usuwaniu gruzu należy stosować obudowane zsypy,
- zabronione jest składowanie gruzu na stropach, chodach i innych elementach konstrukcyjnych,
- zabronione jest wywracanie ścian i innych elementów konstrukcyjnych przez podkopywanie i podcinanie,
- zabronione jest prowadzenie rozbiórki elementów konstrukcyjnych na kilku poziomach jednocześnie,
- w przypadku jakichkolwiek wątpliwości, utrudnień lub zagrożeń wezwać natychmiast autora niniejszego opracowania,

5. Instruktaż pracowników:

Przed przystąpieniem do każdego rodzaju robót, kierownik budowy jest zobowiązany do udzielenia pracownikom instruktażu z uwzględnieniem przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47, poz. 401), w którym:

- określi przepisy bhp dla danego rodzaju robót oraz zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożeń;
- przypomni o konieczności stosowania środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkami zagrożeń;
- poda zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom:

Na budowie powinna znajdować się apteczka pierwszej pomocy. Należy zapewnić łączność telefoniczną stacjonarną lub komórkową.

W widocznym miejscu na terenie budowy powinien być wywieszony wykaz z adresami i numerami telefonów do: najbliższego punktu lekarskiego, jednostki Straży Pożarnej, posterunku Policji, najbliższego punktu telefonicznego(np. budka telefoniczna).

Na terenie prowadzonych robót rozbiórkowych należy umieścić odpowiednie tablice ostrzegawcze i informacyjne.

Andrzej
Żebrowski

Elektronicznie podpisany
przez Andrzej Żebrowski
Data: 2023.10.19 12:57:18
+02'00'

Sporządził: Andrzej Żebrowski

OPIS SPOSOBU ROZBIÓRKI

NAZWA I KOD ROBÓT:

Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne - kod CPV 45111000-8

OBIEKT BUDOWLANY:

Budynek gospodarczy (stodoła z przymurowanym garażem), o adresie Drygały, ul. Kościuszki 63, 12-230 Biała Piska , dz. 3089/2 obręb Drygały, gmina Biała Piska

Andrzej
Żebrowski

Elektronicznie podpisany
przez Andrzej Żebrowski
Data: 2023.10.19 13:56:48
+02'00'

Sporządził: Andrzej Żebrowski

1. Zakres robót rozbiórkowych:

Zakres robót obejmuje roboty rozbiórkowe wyłączonego z eksploatacji budynku gospodarczego (stodoła z przymurowanym garażem).

Budynek wybudowany w 1970 r. o powierzchni użytkowej $P_u=130,2$ m², powierzchni zabudowy $P_z= 150,4$ m² i kubaturze $V= 689,4$ m³, jest budynkiem parterowym bez podpiwniczenia. Część budynku przekryta jest stropem z prefabrykowanych belek żelbetowych i pustaków betonowych.

Posadzki z betonu.

Ściany murowane z cegły.

Dach na stodole o konstrukcji drewnianej dwuspadowej pokryty eternitem falistym.

Dach nad garażem o konstrukcji drewnianej jednospadowy pokryty eternitem falistym.

Okna drewniane.

Wrota i drzwi deskowe.

Budynek bez instalacji.

W wyniku rozbiórki przewidywany jest odzysk nw. materiałów:

1. Cegła wapienno-piaskowa oraz gruz betonowy- z przeznaczeniem na przekruszenie i utwardzenie dróg leśnych,
2. Pręty stalowe – z przeznaczeniem na złom,
3. Drewno rozbiórkowe – z przeznaczeniem na opał,
4. Eternit falisty – z przeznaczeniem do utylizacji z zachowaniem obowiązujących przepisów,

Wykonawca zobowiązany będzie wobec Zamawiającego do przekazania informacji o wytworzonych odpadach zgodnie z obowiązującymi przepisami

2. Kolejność wykonywania robót:

- rozbiórka pokrycia dachowego – przez podmiot posiadający koncesję do usuwania wyrobów zawierających azbest na terenie powiatu piskiego,
- rozbiórka konstrukcji dachów,
- rozbiórka stropów, - rozbiórka ścian,
- rozbiórka posadzek,
- rozbiórka fundamentów,
- zasypanie wykopów po fundamentach,

W widocznym miejscu na terenie budowy powinien być wywieszony wykaz z adresami i numerami telefonów do: najbliższego punktu lekarskiego, jednostki Straży Pożarnej, posterunku Policji, najbliższego punktu telefonicznego(np. budka telefoniczna).

Na terenie prowadzonych robót rozbiórkowych należy umieścić odpowiednie tablice ostrzegawcze i informacyjne.

Andrzej
Żebrowski

Elektronicznie
podpisany przez
Andrzej Żebrowski
Data: 2023.10.19
13:57:17 +02'00'

Sporządził: Andrzej Żebrowski