

Bydgoszcz, 6 lipca 2023 r.

WUOZ.DB.WZN.5183.6.48.2023.WP

Pan Wojciech Napieczyński  
NProjekt  
ul. Kulerskiego 20/62, 86-300 Grudziądz

W odpowiedzi na pismo z 1 czerwca 2023 r. (data wpływu 9 czerwca 2023 r.) o zaopiniowanie projektu przebudowy Al. 3 Maja w Nowem, dz. nr 524/1 informuję, że przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze, na którym obowiązują ustalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, przyjętych Uchwałą Nr VIII/51/2003 Rady Miejskiej w Nowem z 28 kwietnia 2003 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w południowo-zachodniej części Miasta Nowe oraz Uchwałą Nr XXVIII/196/17 Rady Miejskiej w Nowem z 10 maja 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru miasta Nowe. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jest aktem prawa miejscowego, czyli źródłem prawa powszechnie obowiązującego na obszarze działań organów, które je ustanowiły. Obowiązek sporządzenia projektu zgodnie z prawem ciąży na projektancie. Natomiast sprawdzenie zgodności projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego należy do organu administracji architektoniczno-budowlanej – art. 30 ust. 6 pkt 2, art. 35 ust. 1 pkt 1 Prawa budowlanego.

Kierownik Delegatury

mgr inż. Janusz Flemming

otrzymują:

- 1) adresat
2. WUOZ/DB aa