

Łódź, dnia 23.11.2023 r.

## Do wszystkich Wykonawców

ZP/14/2023

**Dotyczy: przetargu nieograniczonego na zaprojektowanie oraz budowę Łódzkiego Centrum Recyklingu w Łodzi przy ulicy Zamiejskiej 1.**

I. Na podstawie art. 135 ust. 1 oraz 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (dalej ustawa Pzp) Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania – Łódź Sp. z o.o. udziela wyjaśnień na zgłoszone w toku przedmiotowego postępowania wnioski o wyjaśnienie treści SWZ:

1. Zwracamy się z prośbą o udzielenie **jednoznacznej odpowiedzi** jaka powinna być **wymagana sprawność elektryczna i cieplna kogeneratora**.

W ostatnich dokumentach SIWZ, które pojawiły się na stronie Zamawiającego w dn.10.10.2013 pojawiła się rozbieżność.

W pliku ZP\_14\_2023\_Odpowiedzi\_Cz\_7 w odp. 54

sprawność elektryczna min. 42,5%

sprawność cieplna min. 41,5%

54. Zwracamy się z prośbą o informację jaka powinna być sprawność elektryczna kogeneratora? W poz.7 zmienionej tabeli Sprawność elektryczna ma wynosić min. **41,5%**  
Natomiast w poz. 15. Węzeł cieplny sprawność elektryczna ma wynosić nie mniej **niż 40%**  
**Wyjaśnienie: Zamawiający wymaga realizacji kogeneratora spełniającego następujące parametry:**
- Wydajność – 380 m<sup>3</sup>/h, dla biogazu o zawartości metanu 55%
  - Sprawność elektryczna – 42,5 %
  - Sprawność cieplną – 41,5 %

Natomiast w pliku PFU\_MPO Łódź\_zmiany\_2023\_10\_05 jest odwrotnie tj.

sprawność elektryczna min. 41,5%

sprawność cieplna min. 42,5%

Lp.	Parametr	Wartość
2.	Wydajność spalania biogazu (dla zawartości metanu 55%)	Min. 380 Nm <sup>3</sup> /h
3.	Zakres zawartości metanu w biogazie (zachowanie sprawności urządzenia)	45-65%; średnio 55%
4.	Zakres wydajności	50 - 100%
5.	<del>Moc elektryczna</del>	<del>Min. 800 kW</del>
6.	<del>Moc cieplna</del>	<del>Min. 900 kW</del>
7.	Sprawność elektryczna	Min. 41,5%
8.	Sprawność cieplna	Min. 42,5%
9.	Sprawność całkowita	Min. 80% przy obciążeniu 50%.
10.	Poziom hałasu w odległości 1m od obudowy	Max. 85 dB
11.	Odprowadzenie spalin	Wysokość komina 9,0 m Średnica <del>2,0</del> 0,2 m.
12.	Parametry czynnika grzewczego przekazywanego do sieci	90/70°C

– Elektroniczny regulator obrotów

**Wyjaśnienia: Zamawiający wyjaśnia, że wymaga dostarczenia kogeneratora o parametrach:**

- **sprawność elektryczna min. 41,5%**
- **sprawność cieplna min. 42,5%**
- **wydajność 380 Nm<sup>3</sup>/h dla zawartości metanu 55%.**

2. Czy Zamawiający posiada zgodę władz lotniska na wejście na teren lotniska oraz prowadzenie robót związanych z przebudową kolektora ściekowego?
  - 2.1. Jeżeli Zamawiający posiada zgodę władz lotniska na wejście na teren lotniska w celu wykonania przebudowy kolektora to jakie są warunki wykonywania robót na tym terenie wynikające z tych uzgodnień?
  - 2.2. Czy władze lotniska żądają jakichkolwiek opłat za umożliwienie wykonania robót przy przebudowie kolektora, a jeżeli tak to jakich (czy np. za wejście w teren, odszkodowanie, służebność itd.) i w jakiej wysokości oraz kto będzie ponosił te koszty?
  - 2.3. Jeżeli Zamawiający na obecnym etapie nie posiada uzgodnień z władzami lotniska to kto będzie odpowiedzialny za ich uzyskanie i pokrycie kosztów z tym związanych?
  - 2.4. Czy Zamawiający dopuszcza niewykonanie przebudowy odcinka kolektora znajdującego się na terenie lotniska w przypadku braku możliwości dokonania uzgodnień z władzami lotniska?
  - 2.5. Czy opłaty za wejście na teren nieruchomości nienależących do Zamawiającego, w celu przeprowadzenia robót budowlanych oraz za jakiekolwiek odszkodowania z tym związane będą ponoszone przez Zamawiającego? Jeżeli chodzi o ww. odszkodowania, to pytanie nie odnosi się do zadośćuczynienia za ewentualne niewłaściwe prowadzenie robót i zniszczeń wynikających z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
  - 2.6. Prosimy o potwierdzenie, że w związku z koniecznością przebudowy kanałów ściekowych poza terenem należącym do Zamawiającego, wszelkie ewentualne koszty związane z pozyskaniem służebności lub innego tytułu prawnego do terenu na rzecz Zamawiającego lub gestora sieci (lub innego podmiotu) są po stronie i na koszt Zamawiającego.

**Wyjaśnienia: Zamawiający posiada zgodę lotniska na przebudowę kolektorów na terenie Portu Lotniczego (uzgodnienie w załączeniu). Władze lotniska nie żądają opłat za umożliwienie wykonania robót.**  
**Wszelkie ewentualne koszty związane z pozyskaniem służebności związanych z przebudową kolektora są po stronie Zamawiającego**

3. PFU zawiera opis dla prowadzenia przewodów w rurkach stalowych punkt 2.3.2.11 - proszę o doprecyzowanie czy na całym obiekcie tam gdzie wymagane jest prowadzenie przewodów/kabli w rurkach należy stosować rurki stalowe ? Do jakiego rodzaju odbiorników należy stosować rurki stalowe Czy dopuszcza się rurki PCV np. w obiektach nie technologicznych jak magazyny, biura, sanitariaty?

**Wyjaśnienia: Zamawiający dopuszcza stosowanie rur osłonowych PCV w obiektach innych niż technologiczne.**

4. Zgodnie z zapisami PFU, Awaria węzła oczyszczania i wykorzystania biogazu w skład którego wchodzi kogenerators jest uznawana niezależnie od rodzaju czy skali awarii i jako awaria krytyczna, która to powinna być usunięta w 48 godzin. Nie ma fizycznej i technicznej możliwości, aby usunąć każdą możliwą do wystąpienia awarię kogenerators w takim terminie. Nawet rozważając sytuację, iż dostawca posiadałby drugi kogenerators na podmianę tego który uległ awarii to ze względów technicznych i formalnych nie byłoby możliwe jego podłączanie w ciągu

48 godzin. Podobnie jest z usunięciem innych awarii kogeneratora które wymagają sprowadzenia dedykowanych części zamiennych czy choćby podzespołów silnik, itp.

Wnioskujemy o zmianę tak aby Wykonawca był zobligowany do usunięcia awarii krytycznej w odniesieniu do kogeneratora w terminie 48 godzin licząc począwszy od sprowadzenia wymaganych do usunięcia awarii części zamiennych, lecz nie dłużej niż 14 dni licząc od zgłoszenia awarii.

**Wyjaśnienia: Zgodnie z zapisami PFU awarią krytyczną jest sytuacja skutkująca brakiem możliwości realizowania zasadniczych funkcji zakładu. W przypadku instalacji uzdatniania biogazu będzie to brak możliwości odbioru wytwarzanego biogazu. Przewidziany w ramach PFU układ technologiczny umożliwia odbiór i zagospodarowanie biogazu w przypadku awarii kogeneratora (np. w kotle awaryjnym lub w pochodni biogazu) w związku z powyższym sama awaria kogeneratora nie jest awarią wyłączającą funkcjonowanie węzła oczyszczania i wykorzystania biogazu.**

5. W PFU w Tabeli 22. Wymagane parametry kogeneratora Zamawiający wymaga między innymi Moc elektryczna Min. 800 kW

Moc cieplna Min. 900 kW

Dla kogeneratorów w tym zakresie mocy elektrycznej jakiej wymawia Zamawiający a zasilanych biogazem stosunek mocy cieplnej do mocy elektrycznej wynosi 1 do 1, tzn. kogenerator o mocy elektrycznej 800 kW odznacza się mocą cieplną także na poziomie 800 kW. Wynika to z faktu, iż producenci w ostatnich latach znacznie poprawili osiągi swoich kogeneratorów w zakresie sprawności elektrycznej. Ponadto kogeneratory zasilane biogazem mogą w celu odzysku ciepła ze spalin schładzać spaliny do około 180 st.C, czyli łączna ilość ciepła do uzyskania w takich kogeneratorach jest niższa niż w przypadku kogeneratorów zasilanych gazem ziemnym gdzie spaliny mogą być schłodzone do nawet 80 st. C i wtedy np. dla kogeneratorów o mocy el. 800 kW możliwe jest uzyskanie mocy cieplnej około 900 kW. W przypadku kogeneratorów na biogaz nie jest to możliwe.

Wnioskujemy o zmianę powyższych wymogów na te jak poniżej:

Moc elektryczna Min. 800 kW

Moc cieplna Min. 800 kW

**Wyjaśnienia: Zamawiający wyjaśnia że wymaga dostarczenia kogeneratora o parametrach:**

- **sprawność elektryczna min. 41,5%**
- **sprawność cieplna min. 42,5%**
- **wydajność 380 Nm<sup>3</sup>/h dla zawartości metanu 55%.**

6. W nawiązaniu do ww. postępowania prosimy o wyjaśnienie zapisów SWZ:

PFU p. 2.2.24.2, zapis: „*Należy przewidzieć także stację ładowania samochodów elektrycznych (min. 3 stanowiska)*”, prosimy o wyjaśnienie:

- Czy umieszczenie stacji na zamkniętym parkingu oznacza, że stacja będzie przeznaczona do użytku prywatnego? Czy jednak ogólnodostępna i podlega badaniom UDT;
- Czy stacja ma mieć możliwość rozliczania sesji ładowania - posiadać liczniki;
- Czy wymagana jest autoryzacja użytkowników (brak autoryzacji/karty RFID/aplikacja zarządzająca);
- Czy stacja ma posiadać łączność przez sieć telekomunikacyjną;

- Czy stacja ma posiadać branding;
- Czy stacja ma posiadać terminal płatniczy?

**Wyjaśnienia:** Stacja będzie przeznaczona do użytku wewnętrznego Spółki. Jeśli przepisy prawa nie wymagają badań UDT – nie jest wymagane, aby im podlegała  
Stacja powinna posiadać możliwość rozliczania sesji ładowania – dane powinny być możliwe do przetwarzania przez wewnętrzne służby finansowe/controlingowe Spółki. Wymagany jest także jeden licznik dla stacji, który będzie zliczał sumarycznie ilość energii.

**Wymagana jest autoryzacja użytkowników (np. za pomocą karty RFID)**

**Stacja powinna posiadać łączność przez sieć telekomunikacyjną.**

**Stacja nie ma posiadać brandingu ani terminalu płatniczego.**

7. W nawiązaniu do Odpowiedzi Zamawiającego nr 39 z dn. 05.10.2023, zwracamy się z prośbą o informacje, czy Zamawiający dopuści dla kabli układanych w gruncie -kable z żyłami miedzianymi bez pancerza stalowego?

Zaproponowane przez Zamawiającego rozwiązanie znacznie podraża koszty inwestycyjne. Dodatkowo zwracamy uwagę, że do izolacji kabli dodaje się środki chemiczne, które odstraszały gryzonie. Natomiast końce rur (wejście/wyjście) uszczelniane są specjalną masą antygryzoniową.

**Wyjaśnienia:** Zamawiający dopuszcza dla kabli układanych w gruncie kable z żyłami miedzianymi bez pancerza stalowego, z zastrzeżeniem, że kable będą skutecznie chronione przed gryzoniami poprzez inne rozwiązania techniczne i materiałowe.

- II. **Terminy: składania ofert, otwarcia ofert, związania ofertą oraz wniesienia wadium nie ulegają zmianie.**

- III. Wykonawcy zobowiązani są do uwzględnienia w ofertach treści wyjaśnień.

- IV. Załączniki

1. Uzgodnienia z Lotniskiem

Z poważaniem,

*Wersja elektroniczna dokumentu. Dokument w oryginale podpisany przez:*

*Prezesa Zarządu – Pana Jana Zbrońskiego*

*Wiceprezesa Zarządu – Pana Pawła Jankiewicza*