

Wrocław, 31 marca 2020



OBOK- pracownia projektowa, Bartosz Bubniewicz  
NIP: 8871712541, REGON: 382957035  
ul. Namysłowska 6/7, 50-304 Wrocław  
Telefon: 666 522 147, email: pracownia.obok@gmail.com

## Opis techniczny

**Podstawowa dokumentacja techniczna – Remont budynku małej Sali gimnastycznej – siłowni,  
położonej na terenie Zespołu Szkół Ekonomiczno-Technicznych w Rakowicach Wielkich 48,  
59-600 Lwówek Śląski – działka nr 309/66**

<b>OBIEKT:</b> Remont budynku małej Sali gimnastycznej – siłowni, położonej na terenie Zespołu Szkół Ekonomiczno-Technicznych w Rakowicach Wielkich 48
<b>ADRES:</b> Dz. Nr 309/66, Obręb Rakowice Wielkie, Rakowice Wielkie 48, 59-600 Lwówek Śląski
<b>INWESTOR:</b> Powiat Lwówecki reprezentowany przez Zarząd Powiatu Lwóweckiego z siedzibą w Lwówku Śląskim, ul Szpitalna 4 Starosta Lwówecki: Daniel Koko Wicestarosta Lwówecki: Zbigniew Grześków Z kontrasygnatą Skarbnika Powiatu Lwóweckiego - Joanny Sady
<b>AUTOR OPRACOWANIA:</b> mgr inż. arch. Bartosz Bubniewicz

Wrocław, 31 marca 2020

### Oświadczenie:

Ja, niżej podpisany, oświadczam że niniejsza dokumentacja pt.

**Podstawowa dokumentacja techniczna – Remont budynku małej Sali gimnastycznej – siłowni,  
położonej na terenie Zespołu Szkół Ekonomiczno-Technicznych w Rakowicach Wielkich 48, 59-  
600 Lwówek Śląski – działka nr 309/66**

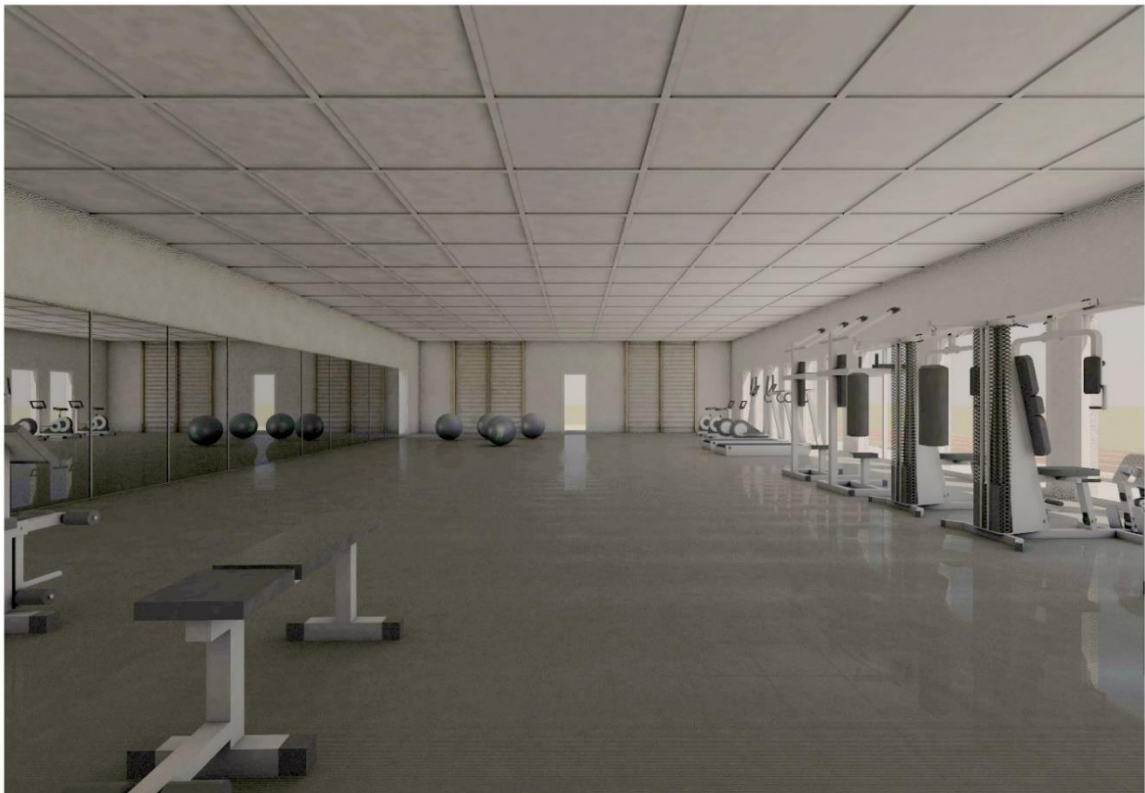
została opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz jest kompletna pod względem celu, któremu ma służyć. (zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane Dz. U. z 2003r. nr 207 , poz. 2016 z późn. zm.).

Niniejsza dokumentacja nie jest projektem budowlanym w rozumieniu ustawy

Prawo Budowlane (Dz. U. z 2003r. nr 207 , poz. 2016 z późn. zm.).

Niniejsza dokumentacja nie jest projektem wykonawczym w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury (Dz. U. z 2004r. nr 202, poz. 2072 z późn. zm.)

*Bartosz Bubniewicz*  
.....



zdjęcie górne – wnętrze siłowni - stan istniejący  
wizualizacja poniżej – wnętrze siłowni - stan projektowany

## Spis treści

SPIS RYSUNKÓW ZAŁĄCZONYCH DO PROJEKTU .....	4
SPIS ZAŁĄCZNIKÓW ZAŁĄCZONYCH DO PROJEKTU .....	4
I. DANE OGÓLNE .....	4
I.1 Przedmiot inwestycji .....	4
I.2 Adres inwestycji .....	4
I.3 Inwestor .....	4
I.4 Podstawa prawna i merytoryczna opracowania: .....	4
II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	5
II.1 Bilans terenu .....	5
II.2 Stan istniejący .....	5
II.3 MPZP .....	6
II.4 Projektowane zagospodarowanie terenu .....	7
II.5 Ochrona środowiska i zdrowia ludzi.....	7
II.6 Zależność od szkód górniczych .....	8
II.7 Wpis do rejestru zabytków .....	8
II.8 Obszar oddziaływania .....	8
III. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY .....	8
III.1 ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNE.....	8
III.2 Zestawienie pomieszczeń .....	9
III.3 Opis funkcjonalno-przestrzenny .....	9
III.4 Konstrukcja .....	9
III.5 Forma budynku .....	10
III.6 Zakres prac budowlanych wraz z zestawieniem przegród budowlanych oraz podstawowymi wielkościami.....	10
IV. Opis rozwiązań techniczno – funkcjonalnych dotyczących dostępności obiektu do potrzeb osób z różnymi rodzajami niepełnosprawności. ....	13

## **SPIS RYSUNKÓW ZAŁĄCZONYCH DO PROJEKTU**

1.	A0-PZT	SKALA 1:500
2.	A1-RZUT PARTERU	SKALA 1:100
3.	A2-RZUT DACHU	SKALA 1:100
4.	A3-PRZEKRÓJ A-A I ELEWACJE POPRZECZNE	SKALA 1:100
5.	A4-PRZEKRÓJ B-B I ELEWACJE PODŁUŻNE	SKALA 1:100
6.	WIZUALIZACJA – ELEWACJA FRONTOWA	-----
7.	WIZUALIZACJA – ELEWACJA BOCZNA	-----
8.	WIZUALIZACJA – WNĘTRZE 1	-----
9.	WIZUALIZACJA – WNĘTRZE 2	-----

## **SPIS ZAŁĄCZNIKÓW ZAŁĄCZONYCH DO PROJEKTU**

1. Mapa zasadnicza
2. Ocena techniczna budynku z 27.03.2017r.
3. Inwentaryzacja fotograficzna
4. Zbiorcze zestawienie kosztów

## **I. DANE OGÓLNE**

### **I.1 Przedmiot inwestycji**

Remont budynku małej Sali gimnastycznej – siłowni, położonej na terenie Zespołu Szkół Ekonomiczno-Technicznych w Rakowicach Wielkich 48

### **I.2 Adres inwestycji**

Działka nr 309/66 Rakowice Wielkie 48, Obręb Rakowice Wielkie, 59-600 Lwówek Śląski

### **I.3 Inwestor**

Powiat Lwówecki reprezentowany przez Zarząd Powiatu Lwóweckiego z siedzibą w Lwówku Śląskim, ul Szpitalna 4

Starosta Lwówecki: Daniel Koko

Wicestarosta Lwówecki: Zbigniew Grześków

Z kontrasygnatą Skarbnika Powiatu Lwóweckiego - Joanny Sady

### **I.4 Podstawa prawna i merytoryczna opracowania:**

1. Umowa z Inwestorem;
2. Uzgodnienia z Inwestorem dotyczące rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych domu jednorodzinnego oraz zagospodarowania terenu;
3. Wizja lokalna w terenie dokonana przez autorów opracowania;
4. Obowiązujące przepisy polskiego Prawa Budowlanego oraz Polskie Normy;
5. Uchwała nr XIII/120/11 Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim z dnia 27 października 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Rakowice Wielkie
6. Ocena techniczna budynku z 27.03.2017r.

### **Zakres opracowania**

Podstawowa dokumentacja techniczna obejmuje remont budynku małej Sali gimnastycznej – siłowni, wraz z podstawowymi elementami zagospodarowania terenu.

## II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### II.1 Bilans terenu

działka nr 309/66

<b>Powierzchnia działki</b>	<b>84 877 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia zabudowy	309,30 m <sup>2</sup>
Powierzchnie utwardzone – chodniki i pochylnie	116,37 m <sup>2</sup>
Powierzchnie utwardzone – pow. żwirowe	41,52 m <sup>2</sup>
Powierzchnia terenów zielonych projektowanych	50,96 m <sup>2</sup>

### II.2 Stan istniejący

Powierzchnia działki wynosi 84 877m<sup>2</sup>. Siłownia -obiekt, którego dotyczy dokumentacja znajduje się w północnej części działki. Są to tereny sportowe na terenie Zespołu Szkół Ekonomiczno – Technicznych w Rakowicach Wielkich 48. Od strony południowo-wschodniej obiekt graniczy z bieżnią oraz boiskami sportowymi. Od strony północno wschodniej znajduje się boisko do siatkówki plażowej oraz przyrządy do ćwiczeń na świeżym powietrzu. Pozostałą część otoczenia budynku stanowi droga wewnętrzna prowadząca do terenu oraz istniejąca zieleń niska. Teren wokół budynku można uznać za płaski, jego rzędne oscylują w granicach 206,0 – 206,2m n.p.m. Przed budynkiem rośnie drzewo, które planuje się zachować.





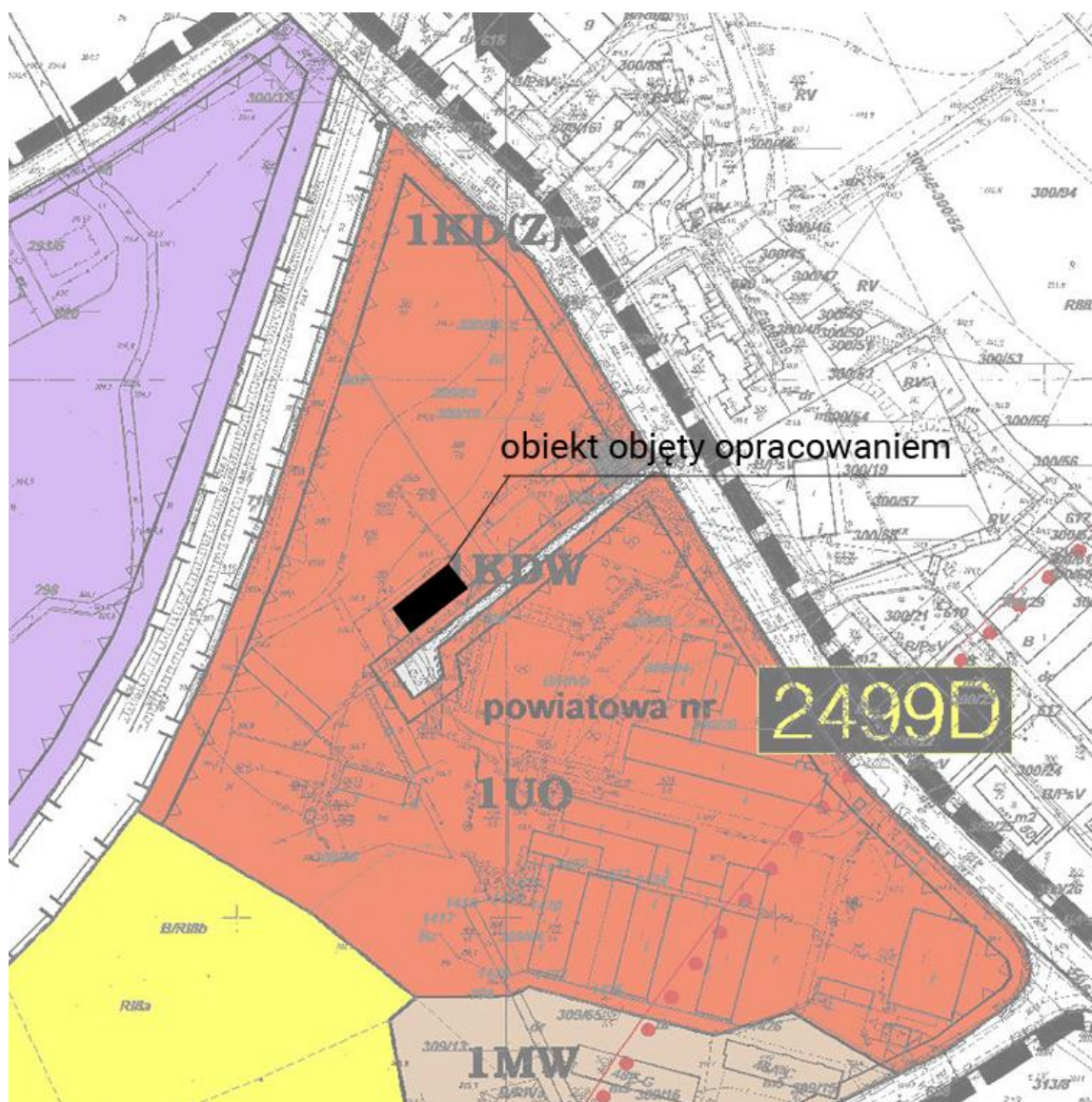
### II.3 MPZP

Projekt spełnia warunki Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzeni. Obowiązujący dla opracowywanej działki plan został określony Uchwałą nr XIII/120/11 Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim z dnia 27 października 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Rakowice Wielkie

Podstawowe przeznaczenie terenu o oznaczeniu 1UO na którym planowana jest inwestycja to wg. MPZP zabudowa terenów usług oświaty. Projekt nie zakłada zmiany funkcji obiektu, który wchodzi w skład Zespołu Szkół Ekonomiczno – Technicznych w Rakowicach wielkich – warunek spełniony

Wysokość budynku pozostaje bez zmian. Nie przekracza ona 18m. Nie zakłada się zmiany kąta nachylenia połaci dachowych – 15%. Dach projektuje się jako symetryczny. Nie zmienia się także kubatura i powierzchnia zabudowy przez co zmianom nie ulegnie wskaźnik intensywności zabudowy i wskaźnik zabudowy działki. Minimalny wskaźnik pow. biologicznie czynnej dla działki 309/66 zostaje zachowany.

Projektowane zagospodarowanie nie zaburza możliwości przebiegu drogi 1KDW założonej na rysunku Planu miejscowego



#### II.4 Projektowane zagospodarowanie terenu

Na potrzeby sporządzenia dokumentacji wyznacza się obszar opracowania, który swym zakresem nieznacznie wychodzi poza obrys zewnętrzny budynku. Projektuje się tereny utwardzone - niezbędne dojeżdżalnice i pochylnie ułatwiające dostęp do budynku dla osób niepełnosprawnych a także podstawową małą architekturę taką jak stojaki rowerowe oraz ławki. Wejście główne pozostawia się obecnemu położeniu - na elewacji południowo-zachodniej. Prowadzić będzie no niego pochylnia o nachyleniu 5%. Szczegółowe informacje dotyczących dostępności obiektu do potrzeb osób z różnymi rodzajami niepełnosprawności opisano w punkcie IV. Drugie wejście znajduje się na elewacji południowo zachodniej i służy ono ewakuacji dużej sali - siłowni. Teren utwardzony prowadzący do tego dojeżdżalnice prowadzi także do istniejących terenów sportowych w północno - wschodniej części przez co zostaje ułatwia się do nich dostęp.

#### II.5 Ochrona środowiska i zdrowia ludzi

Obiekt został zaprojektowany zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i sanitarno - epidemiologicznymi obowiązującymi dla obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi. Zgodnie z klasyfikacją podaną w ROZPORZĄDZENIU RADY MINISTRÓW z dnia 24 września 2002 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz

szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.(Dz. U. Nr 179, poz. 1490) inwestycja ta nie oddziałuje szkodliwie na środowisko

## **II.6 Zależność od szkód górniczych**

Nie dotyczy.

## **II.7 Wpis do rejestru zabytków**

Teren ani budynek nie są wpisane do rejestru zabytków.

## **II.8 Obszar oddziaływania**

Teren przeznaczony pod inwestycję znajduje się na obszarze zamkniętym Inwestora. Obszar oddziaływania obiektu nie wykracza poza teren działki Inwestora. Odległości wolnostojącego budynku od działek sąsiednich są zgodne z przepisami przeciwpożarowymi. Remont budynku oraz projektowane zagospodarowanie nie ma wpływu na budynki zlokalizowane na sąsiednich działkach. Wszystkie odległości od granicy działek sąsiednich przekraczają 4 m, od budynków - 8 m.

Remont obiektu nie ma żadnego obszaru oddziaływania poza terenem Inwestora. Nie powstaje żaden nowy emitor, wentylator lub inne urządzenie mające obszar oddziaływania poza działką Inwestora.

Określenie obszaru oddziaływania dokonano w oparciu o przepisy :

- Ustalenia MPZP
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. Nr 75, poz. 690)
- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane z późniejszymi zmianami
- Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska
- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku

## **III. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

### **III.1 ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNE**

Powierzchnia użytkowa	285,05 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy	309,30 m <sup>2</sup>
Kubatura	1424,15m <sup>3</sup>
Wysokość budynku	5,15m
Długość budynku	26,80m
Szerokość budynku	11,38 m
Poziom posadowienia wykończonej posadzki parteru	206,34m n.p.m.
Ilość kondygnacji naziemnych	1
Typ dachu	dwuspadowy symetryczny o nachyleniu 15



### III.2 Zestawienie pomieszczeń

Nr pom.	nazwa powierzchni	rodzaj posadzki	p.u. [m <sup>2</sup> ]
0.1	KORYTARZ	płytki ceramiczne	10,11
0.2	UMYWALNIA	płytki ceramiczne	7,38
0.3	TOALETA 1	płytki ceramiczne	4,66
0.4	TOALETA 2	płytki ceramiczne	3,79
0.5	SZATNIA	płytki ceramiczne	15,89
0.6	MAGAZYN	płytki ceramiczne	8,96
0.7	SALA REHABILITACJI	posadzka sportowa pcv	23,84
0.8	SIŁOWNIA	posadzka sportowa pcv	210,42
<b>suma p.u.</b>			<b>285,05</b>

### III.3 Opis funkcjonalno-przestrzenny

Budynek będący podstawą opracowania to obiekt wolnostojący jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, kryty dachem dwuspadowym o kącie nachylenia połaci 15%

Wnętrze budynku dzieli się na 2 strefy – strefę siłowni o powierzchni 210,42m<sup>2</sup> oraz strefę wejściową wraz z pomieszczeniami pomocniczymi o powierzchni 74,63 m<sup>2</sup>.

Do głównego wejścia prowadzi pochylnia. Z poszerzonego korytarza dostosowanego do norm ewakuacyjnych zaprojektowano dostęp do części higieniczno-sanitarnej, szatni, oraz sali rehabilitacji, w której wydzielono niewielki magazyn. Część higieniczno-sanitarna dzieli się na 3 pomieszczenia: przedsionek z umywalnią, toaletę przystosowaną do korzystania przez osoby niepełnosprawne (toaleta 1) oraz drugą mniejszą toaletę (toaleta 2), w której planuje się przebudowę węzła cieplnego. W pomieszczeniach redukuje się liczbę okien i zastępuje je oknami o większej powierzchni przeszkleń. W Sali rehabilitacji zakłada się możliwość jednoczesnego przebywania dla 6 osób

Powierzchnia siłowni nie różni się od stanu istniejącego. W celu montażu luster rezygnuje się z części okien na północnej ścianie sali. Aby spełnić wymogi dotyczące nasłonecznienia na przeciwległej ścianie projektuje się wymianę okien na okna o większej powierzchni przeszkleń. W siłowni zakłada się możliwość jednoczesnego przebywania od 30 do 50 osób oraz do 30 osób z niepełnosprawnością.

Budynek projektuje się jako ogólnodostępny, zarówno dla uczniów szkoły jak i użytkowników z zewnątrz. Szczegóły dotyczące przystosowania budynku do tych celów opisano w punkcie IV. Szczegółowe rozwiązania dotyczące materiałów opisano w punkcie III.6

### III.4 Konstrukcja

Budynek o konstrukcji drewnianej szkieletowej z dachem o konstrukcji drewnianej – więzary kratowe został poddany ocenie technicznej (załącznik 2). Według końcowych wniosków przytoczonego dokumentu remont budynku jest zasadny a stan konstrukcji dobry. W opracowaniu przewiduje się wymianę elementów konstrukcyjnych, które tego wymagają bez zmian w funkcjonowaniu układu

konstrukcyjnego. Zachowane zostają wszystkie moduły konstrukcyjne. Proponowane zmiany w elewacjach – szczególnie jeżeli chodzi o wymianę zewnętrznej stolarki okiennej nie ingerują w rozstaw słupów i ich usztywnienia. Proponowane dodatkowe ocieplenie, które wymagana jest aby spełnić normy dotyczące izolacyjności przegród nie mają wpływu na statykę budynku.

### **III.5 Forma budynku**

Opracowanie zakłada skromną estetykę budynku opierającą się na wykończonej kolorem białym elewacji w której główną rolę akcentów przejmują stolarka, i wykończenia blacharskie.

### **III.6 Zakres prac budowlanych wraz z zestawieniem przegród budowlanych oraz podstawowymi wielkościami**

#### **a) Zakres prac rozbiórkowych i przygotowawczych:**

1. Usunięcie wypełnień oraz elementów poszycia w ścianach zewnętrznych
2. Demontaż stolarki zewnętrznej
3. Ponowna ocena techniczna konstrukcji szkieletowej drewnianej oraz wykonanie niezbędnych napraw (wg poprzedniej oceny 15%, moduł konstrukcyjny 120cm)
4. Demontaż elementów poszycia i ocieplenia dachu
5. Ponowna ocena techniczna wiązarowej konstrukcji dachu oraz wykonanie niezbędnych napraw (wg poprzedniej oceny 25%, moduł konstrukcyjny 90cm)
6. Usunięcie wewnętrznych ścian działowych oraz stolarki wewnętrznej
7. Demontaż posadzek i podłóg (parkiet, posadzka ceramiczna, laminat), oczyszczenie szlif i impregnacja podkładu betonowego (powierzchnia ok 300m<sup>2</sup>)
8. Demontaż wewnętrznych instalacji wod-kan i elektrycznej i c.o

#### **b) Zakres prac – remont budynku i projektowane zagospodarowanie**

1. Montaż nowego ocieplenia i poszycia ścian zewnętrznych

##### ***SZ1 (długość: 76m b., wysokość 3,27m)***

- malowanie na biało
- tynk zewnętrzny 1,5cm
- styropian ryflowany 10cm (lub styropian na dodatkowych łatach)
- wiatroizolacja
- płyta OSB 1,5cm
- wełna mineralna pomiędzy istniejącą konstrukcją budynku 10cm
- folia paroizolacyjna
- płyta gipsowo – kartonowa 1,25cm
- tynk wewnętrzny 1cm

2. Montaż ścian działowych:

##### ***SW1 (długość: 27,22m b., wysokość 3,27m)***

- tynk wewnętrzny 1cm
- płyta gipsowo – kartonowa 1,25cm
- wełna mineralna 6cm między profilami stalowymi CW 7,5cm
- płyta gipsowo – kartonowa 1,25cm

- tynk wewnętrzny 1cm
- SW2 (długość: 6,55m b., wysokość 2,3m)**
- płytki ceramiczne 2cm
- płyta gipsowo – kartonowa 1,25cm
- wełna mineralna 6cm między profilami stalowymi CW 7,5cm
- płyta gipsowo – kartonowa 1,25cm
- płytki ceramiczne 2cm
- SW3 (długość: 8,23m b., wysokość 3,27m)**
- płytki ceramiczne 2cm do wysokości 2,3m
- płyta gipsowo – kartonowa 1,25cm
- wełna mineralna 6cm między profilami stalowymi CW 7,5cm
- płyta gipsowo – kartonowa 1,25cm
- tynk wewnętrzny 1cm
- 3. Montaż nowego pokrycia dachowego
- D1 (powierzchnia 360 m<sup>2</sup>)**
- wymiana blachy trapezowej
- 4. Izolacja ścian fundamentowych
- SF1 (długość: 76m b., wysokość 0,7m)**
- polistyren ekstrudowany 10cm\*
- istniejąca konstrukcja ściany fundamentowej
- \*głębokość 40cm pod ziemią(należy odkopać fundamenty) oraz 30cm nad poziomem terenu)
- 5. Montaż sufitów podwieszanych i ocieplenia dachu w dolnym pasie wiązarów dachowych
- D2 (powierzchnia dla wszystkich warstw: 290m<sup>2</sup>)**
- folia paroprzepuszczalna nad ociepleniem z wełny
- ocieplenie z wełny mineralnej nad dolnym pasem wiązarów dachowych 5cm
- ocieplenie z wełny mineralnej pomiędzy dolnymi pasami wiązarów dachowych min.15cm
- płyty gipsowo-kartonowe na ruszcie stalowym (w ruszcie ukryte instalacje) 1,25cm
- 6. Montaż posadzek:
- P1- wykładzina sportowa PVC 234,26m<sup>2</sup>**
- siłownia 210,42m<sup>2</sup>*
- sala rehabilitacji 23,84m<sup>2</sup>*
- wykładzina sportowa PCV 0,5cm
- impregnat i wyrównanie posadzki betonowej 1,5cm
- istniejący podkład betonowy
- pozostałe istniejące warstwy posadzki
- P2- posadzka ceramiczna 50,79m<sup>2</sup>**
- Korytarz 10,11 m<sup>2</sup>*
- umywalnia 7,38 m<sup>2</sup>*
- toaleta dla niepełnosprawnych 4,66 m<sup>2</sup>*
- toaleta 3,79 m<sup>2</sup>*
- magazyn sprzętu przy sali rehabilitacji 8,96 m<sup>2</sup>*
- szatnia 15,89 m*
- płytki ceramiczne 2cm
- istniejący podkład betonowy
- pozostałe istniejące warstwy posadzki
- 7. Montaż stolarki zewnętrznej
- wymiana 16 okien 90x170 na okna O1 90x210 PCV (uchylne)
- montaż 3 okien O1 90x210 PCV (uchylne)

- wymiana 2 okien 90x170 na okna 90x90 PCV(uchylne)
  - montaż 1 drzwi wejściowych D1 90x210
8. Montaż stolarki wewnętrznej
- montaż 5 drzwi wewnętrznych D2 90x210
  - montaż 2 drzwi wewnętrznych D3 90x210 (drzwi prowadzące do toalet)
9. Umeblowanie
- Pomieszczenia sanitarne:
- 2x kabina prysznicowa
  - 2x WC
  - 5x umywalka
- \*w pomieszczeniu przystosowanym dla osób niepełnosprawnych przy urządzeniach należy stosować pochwyt
- Szatnia:
- ławki
  - wieszaki
  - szafka skrytkowa na 12 osób:
- Siłownia
- lustro o wysokości 210cm i długości 14m b.
  - drabinki drewniane
10. Budowa kominów
- kominy wentylacyjne i wywiewki kanalizacji (wyprowadzenie ponad dach i zabezpieczenie)
  - instalacja wentylacji wspomaganej – przez ścianę w pomieszczeniu siłowni
11. Wymiana instalacji wewnętrznych w budynku:
- instalacje wodno-kanalizacyjne
  - instalacja c.o.
  - instalacje elektryczne
12. Elementy związane z zagospodarowaniem terenu i zewnętrzem budynku
- Terenu utwardzone:
- DR1 chodniki i pochylnia (powierzchnia 116,37m<sup>2</sup>)**
- kostka betonowa 5cm
  - podsypka piaskowa (frakcja 0-4) 5cm
  - tłuczeń 10cm
  - podsypka piaskowa 10cm
  - grunt rodzimy
- DR2 powierzchnie żwirowe (powierzchnia 41,52m<sup>2</sup>)**
- grys utwardzony 5cm
  - geowłóknina przeciwwkorzenna
  - tłuczeń 15cm
  - grunt rodzimy
- Wykonanie schodów oraz murków wynoszących teren przy wejściach
- stopnie betonowe 15x30cm (**długość całkowita 10,44m b.**)
  - murki betonowe szerokość 30cm, wysokość 30cm, na fundamencie betonowym 80cm poniżej poziomu terenu (**długość całkowita 35,52m b.**)
  - montaż prostych drewnianych ławek – kantówki drewniane montowane na murkach betonowych ze szczeliną 2cm (**szerokość 30cm długość całkowita 23,5m b.**)



Odwodnienia:

-rynna nad wejściem do siłowni (odprowadzenie wody na tereny wzdłuż elewacji)

Długość 7,2m b.

-daszek nad wejściem głównym- lekkie zadaszenie o konstrukcji stalowej kryte blachą trapezową, wymiary 332x190cm

#### **IV. Opis rozwiązań techniczno – funkcjonalnych dotyczących dostępności obiektu do potrzeb osób z różnymi rodzajami niepełnosprawności.**

Do wejść będą prowadziły utwardzone dojścia o szerokości 1,6m. Główne wejście do budynku od strony południowo-zachodniej zapewni dostęp dla osób niepełnosprawnych. Do wejścia tego prowadzić będzie rampa o nachyleniu 5% o szerokości 1,6m. Przy rampie planuje się montaż pochwyty. Spoczniki przed pochylnią i przed wejściem do budynku będą miały wymiary 1,6x1,6m. Wszystkie drzwi w budynku będą miały skrzydła o szerokości 90cm, a wysokość klamek będzie dostosowana dla osób z niepełnosprawnością. Szerokość korytarza będzie powiększona do minimum ewakuacyjnego – 1,4m. Drzwi prowadzące do poszczególnych pomieszczeń nie będą zakłócać przestrzeni manewrowej w korytarzu.

Jedną z toalet projektuje się jako przystosowaną do użytku osób niepełnosprawnych. Zawierać będzie umywalkę, miskę ustępową oraz natrysk. Wszystkie urządzenia będą wyposażone w pochwyty. Zapewnia się w niej przestrzeń manewrową o wymiarach 1,5x1,5m oraz planuje się zastosowanie drzwi bezprogowych.

*Przytoczony opis spełnia wymogi określone w Obwieszczeniu Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 8 kwietnia 2019 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.*

*Bartosz Bubniewicz*

Opracowanie:

mgr inż. Bartosz Bubniewicz