



Zakład Wodociągów  
i Kanalizacji Sp. z o.o.  
ul. Maksymiliana Goliśza 10  
71-682 Szczecin  
tel. 91 44 26 200  
fax 91 42 21 258

[zwik@zwikszczecin.pl](mailto:zwik@zwikszczecin.pl)  
[www.zwik.szczecin.pl](http://www.zwik.szczecin.pl)

Szczecin, dnia 28 czerwca 2024 r.

### ODPOWIEDZI NA PYTANIA NR 3

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego p.n.:  
**Modernizacja Zakładu Produkcji Wody „Pilchowo”**

Zamawiający - Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Szczecinie na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, przekazuje Wykonawcom treść pytań wraz z odpowiedziami.

#### **Pytanie nr 1:**

Na czym ma polegać remont schodów wejściowych do budynku filtrów ujętych w pozycji 74 przedmiaru (1kpl)? Prosimy o załączenie szczegółowego opisu oraz rysunku.

#### **Odpowiedź nr 1:**

powierzchnie betonowe

Przed rozpoczęciem prac betonową powierzchnię schodów zewnętrznych należy dokładnie oczyścić z zabrudzeń, osadów, narośli i innych widocznych zanieczyszczeń. Należy to zrobić za pomocą myjki ciśnieniowej, szczotki lub szlifierki ze specjalną przystawką. Zaolejone fragmenty powierzchni należy wyczyścić przy użyciu specjalnych środków tzw. dyspergentów.

Wszędzie tam, gdzie na schodach występują zarysowania, pęknięcia, ubytki lub inne uszkodzenia, należy je naprawić dobierając odpowiednie preparaty. W przypadku niewielkich pęknięć i ubytków należy użyć specjalnej żywicy do naprawy betonu. W przypadku większych uszkodzeń, konieczne jest odkucie luźnego betonu i uzupełnienie ubytków zaprawą naprawczą PCC. W przypadku stwierdzenia uszkodzeń betonu spowodowanych przez korozję zbrojenia należy wzmocnić konstrukcję schodów poprzez zastosowanie iniekcji z użyciem żywic epoksydowych lub poliuretanowych

Po wyczyszczeniu i naprawie uszkodzeń na powierzchnię schodów nałożyć powłokę ochronną jw. postaci farby epoksydowej. Dopuszcza się użycie specjalistycznych uszczelniaczy betonowych lub innych impregnatów dedykowanych do ochrony powierzchni betonowych.

powierzchnie kamienne

renowację kamiennej powierzchni stopni zewnętrznych należy przeprowadzić w następujących etapach:

czyszczenie powierzchni



powierzchnię należy dokładnie oczyścić z zabrudzeń, osadów, narośli i innych widocznych zanieczyszczeń. W tym celu należy użyć: myjki ciśnieniowej, urządzenia do piaskowania powierzchni granitowych.

wyrównanie powierzchni i usunięcie ubytków

wyrównanie powierzchni i usunięcie ubytków wykonać za pomocą narzędzi dedykowanych do obróbki powierzchni kamiennych, np. szlifierki z tarczami diamentowymi.

Ubytki nawierzchni kamiennej należy uzupełnić za pomocą masy epoksydowej nanoszonej szpachelką. Należy zastosować masę w kolorze i odcieniu możliwie najbardziej zbliżonym do koloru kamienia zastosowanego na obiekcie.

czyszczenie i polerowanie końcowe

po wyschnięciu masy naprawczej powierzchnię kamienia należy przeszlifować z użyciem tarcz polerskich o drobniejszym uziarnieniu

**Pytanie nr 2:**

W opisie do PT Konstrukcji Budynku Filtrów w punkcie 4.1.4 oraz 4.1.5 jest mowa o montażu nowych włączów do zbiornika. W której pozycji przedmiaru jest to ujęte i jaki numer rysunku to przedstawia?

**Odpowiedź nr 2:**

Zamawiający informuje, że przedmiar jest dokumentem pomocniczym.

W obrębie budynku filtrów włązy technologiczne należy wykonać poprzez odwzorowanie konstrukcji i wymiarów włączów istniejących w uzgodnieniu z Zamawiającym. W dokumentacji projektowej zamieszczono rysunki konstrukcyjne elementów przykryć i dojsć technologicznych – patrz rys. K33 i K34.

**Pytanie nr 3:**

Na rysunku A-2 hali filtrów są pokazane cokoły  $h=15\text{cm}$  w pomieszczeniu 1/3. Czy należy je wykonać? Jeżeli tak to z jakiego materiału? Prosimy o zamieszczenie szczegółowego rysunku.

**Odpowiedź nr 3:**

Zamawiający odsyła do dokumentacji projektowej. Wymieniony w pytaniu cokół to bortnica pomostu.

**Pytanie nr 4:**

W opisie do PT Architektura w punkcie 6.3 dotyczącej części podziemnej budynku jest m.in. mowa o założeniu folii kubełkowej do poziomu wierzchu cokołu (po wykonaniu izolacji bitumicznej ścian podziemnych budynku). Jeżeli należy to wykonać, to prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

**Odpowiedź nr 4:**

Zamawiający informuje, że przedmiar jest dokumentem pomocniczym.

**Pytanie nr 5:**

W opisie do PT Architektura w punkcie 6.3 dotyczącej dachu jest m.in. mowa, że oczyszczone z istniejącej papy koryta odwadniające zlokalizowane wzdłuż połączeń dachowych należy powleć izolacją powłokową, przeciwwodną, wzmocnioną siatką z włókna szklanego. Czy należy to wykonać? Która pozycja przedmiaru to ujmuje? Ile jest  $\text{m}^2$  tej izolacji?

**Odpowiedź nr 5:**

Zamawiający informuje, że przedmiar jest dokumentem pomocniczym. Zamawiający odsyła do dokumentacji projektowej.



**Pytanie nr 6:**

W opisie do PT Architektura w punkcie 6.4 jest m.in. mowa, że istniejący stopień granitowy przed wejściem głównym do budynku należy oczyścić i odnowić lub wymienić na nowy z granitu. Czy należy to wykonać? Która pozycja przedmiaru to ujmuje? Jakie są wymiary tego stopnia?

**Odpowiedź nr 6:**

Zamawiający informuje, że przedmiar jest dokumentem pomocniczym. Wymiary stopnia ok. 1,81 x 0,9 m - przed wykonaniem wymiary należy zweryfikować na miejscu.

**Pytanie nr 7:**

W opisie do PT Architektura w punkcie 6.4 jest m.in. mowa, że schody z holu na kondygnację II są do zachowania. Powierzchnię należy oczyścić, naprawić a następnie wyszlifować i w miejsce zdemontowanych istniejących kątowników przy noskach stopni należy zamontować nowe kątowniki ze stali nierdzewnej. W której pozycji przedmiaru jest to ujęte? Jeżeli należy to wykonać, to prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

**Odpowiedź nr 7:**

Zamawiający informuje, że przedmiar jest dokumentem pomocniczym.

**Pytanie nr 8:**

W opisie do PT Architektura w punkcie 9 jest m.in. mowa, że bariery schodów zewnętrznych należy wyremontować lub odtworzyć. Z jakiego materiału są te bariery, czy po obu stronach schodów i w której pozycji przedmiaru jest to ujęte?

**Odpowiedź nr 8:**

Zamawiający informuje, że bariery schodów zewnętrznych należy odtworzyć w przypadku uszkodzeń uniemożliwiających remont. Przedmiar jest dokumentem pomocniczym. Istniejąca barierka wykonana jest ze stali.

**Pytanie nr 9:**

W Projekcie budowlanym Zagospodarowania terenu na rysunku nr 1 w objaśnieniach (na legendzie) jest wskazane do remontu istniejące „oczko wodne” z fontanną. Czy to wchodzi w zakres zamówienia? Jeżeli tak to prosimy o szczegółowe rysunki i rozpisanie zakresu remontu.

**Odpowiedź nr 9:**

Zamawiający odsyła do dokumentacji projektowej.

patrz: TOM 3: ROBOTY ZEWNĘTRZNE 3.3 INSTALACJE SANITARNE – PRZEWODY MIĘDZYOBIEKTOWE; część opisowa – str.12

**Pytanie nr 10:**

W opisie do Projektu budowlanego Zagospodarowania terenu w punkcie 1.3 podpunkcie 2 jest m.in. mowa odnośnie schodów zewnętrznych terenowych – betonowych, że projektuje się remont nawierzchni, uzupełnienie ubytków, wymianę poręczy na nowe. Czy chodzi o schody przed budynkiem? Jeżeli wchodzi to w zakres to prosimy o załączenie zwymiarowanego rysunku tych schodów oraz poręczy wraz z dokładnym opisem technologii remontu.

**Odpowiedź nr 10:**

Niniejsze stwierdzenie dotyczy schodów terenowych zlokalizowanych między budynkiem pomp a OB 6 (zasiek na węgiel). Wymiary poziome schodów zewnętrznych wynikają z mapy geodezyjnej.



**Pytanie nr 11:**

Prosimy o zamieszczenie rysunku balustrady schodowej pomieszczenia 2.2, ujętej w pozycji 59 przedmiaru.

**Odpowiedź nr 11:**

Zamawiający informuje, że ustalenie podstawowych wymiarów balustrady jest możliwe na podstawie rysunków projektu branży architektonicznej – patrz rzut i przekrój budynku filtrów na których balustrada została wrysowana.

**Pytanie nr 12:**

W pozycji 60 przedmiaru są ujęte poręcze ze stali 316L schodów stalowych. Których schodów to dotyczy?

**Odpowiedź nr 12:**

Zamawiający informuje, że poręcze schodów stalowych dotyczą schodów związanych z pomostem technologicznym nad filtrami a także z wejściem na poziom hali aeracji w budynku filtrów. Ustalenie podstawowych wymiarów balustrady jest możliwe na podstawie rysunków projektu branży architektonicznej – patrz rzut i przekrój budynku filtrów na których balustrada została wrysowana.

**Pytanie nr 13:**

Czy zestawienie stolarki rysunek A-10 zawiera wymianę stolarki okiennej w 100%? Jeżeli nie to prosimy o właściwe zestawienie.

**Odpowiedź nr 13:**

Zamawiający informuje, iż Załącznik nr 4 określa wymianę 100% stolarki okiennej.

**Pytanie nr 14:**

W załączniku numer 3 do SWZ przedstawiono technologię wykonania powłok w zbiornikach. Nasze uwagi do systemu:

a) Niezgodność z obowiązującymi w Polsce przepisami dotyczącymi naprawy konstrukcji betonowych.

Przypominamy, że w przypadku naprawy konstrukcji betonowej bez względu na to czy naprawa ta ma charakter konstrukcyjny czy niekonstrukcyjny musimy posługiwać się wytycznymi zawartymi w normie PN EN 1504 w szczególności w części 3 i 2. Zastępowanie materiałów naprawczych, certyfikowanych wg tej normy (jeden dokument to DWG do PN EN 1504) spienionym poliuretanem jest po prostu niezgodne z obowiązującymi w Polsce przepisami i normami.

b) Tworzenie zagrożenia fitosanitarnego.

Ponieważ w polskich przepisach brakuje szczegółowych wytycznych dotyczących doboru systemu naprawy i zabezpieczenia zbiorników na wodę spożywczą (nie są nimi normy ogólne np. PN EN 1504 czy PN EN 1508) dlatego posługujemy się często bardzo dobrze opracowanymi wytycznymi niemieckimi z normy DVGW. W normie tej nie dopuszcza się systemów, w których tworzymy bardzo niebezpieczne strefy nie podlegające kontroli i uniemożliwiające skuteczną dezynfekcję zbiornika, są nimi np. wolne przestrzenie w podłożu klejowym okładziny z płytek ceramicznych. Dlatego norma ta nie dopuszcza stosowania okładzin ceramicznych w zbiornikach i instalacjach na wodę spożywczą. W opisanym przez Państwa systemie tworzymy pomiędzy warstwami polimocznika grubą, porowatą, nasiąkliwą warstwę spienionego poliuretanu. Naszym zdaniem z punktu widzenia bezpieczeństwa wody spożywczej (co będzie się działo w przypadku perforacji warstwy wierzchniej ?) jest to rozwiązanie kompletnie nie do zaakceptowania. Proponujecie Państwo układ zagrażający bezpieczeństwu wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi i nie ma znaczenia w tym przypadku czy przedmiotowy polimocznik ma czy nie ma dopuszczenia PZH.



c) Skomplikowana praca statyczna zbiorników.

Nie wiemy co macie Państwo na myśli. Jeżeli schemat statyczny zbiorników pociąga za sobą zagrożenie deformacjami skutkującymi pojawianiem się zarysowań to chcielibyśmy aby potwierdził to konstruktor i określił dopuszczalny z punktu widzenia pracy konstrukcji zakres zarysowań. Zgodnie z PN EN 1504-2 tabele 6 i 7 w przypadku konieczności doboru elastycznego systemu zabezpieczenia konstrukcji betonowej powinien być określony wymagany poziom mostkowania rys statycznych i/lub dynamicznych. Dopiero wtedy będziemy mogli dobrać adekwatny, elastyczny, monolitycznie związany z naprawionym podłożem system zabezpieczenia.

d) Wymóg XA1-XA3 do wody pitnej (PT Konstrukcji) W zbiornikach na wodę surową dopuszczalny poziom siarczanów to 300 mg/l. W wodzie spożywczej nie dopuszcza się obecności siarczanów. Dlatego nie ma konieczności stosowania zapraw siarczanoopornych. Ma to ogromne znaczenie ponieważ specjalistycznych zapraw do wody spożywczej nie certyfikuje się na klasę ekspozycji XA3. W przypadku gdy musimy dostarczać zaprawy z klasą XA3 wchodzimy w grupę zapraw przeznaczonych do gospodarki wodno - ściekowej ewentualnie zapraw ogólnego użycia co obniża jakość w kontekście wody spożywczej.

Czy można do naprawy zastosować zaprawy klasy ekspozycji XA1 (do 600 mg/l)?

Podsumowując, czy możemy zaproponować klasyczną naprawę z wysoce elastycznym zabezpieczeniem konstrukcji zgodną z normą PN EN 1504, wytycznymi DVGW oraz pełnymi Atestami PZH ?

#### **Odpowiedź nr 14:**

- a) Zamawiający nie widzi braku zgodności z obowiązującymi w Polsce przepisami. Spieniony poliuretan stanowi jedynie wypełnienie międzywarstwowe mające charakter wzmacniający.
- b) W technologii natrysku polimocznika nie ma możliwości wystąpienia zagrożenia fitosanitarnego. Ostateczna warstwa membrany polimocznikowej jest w pełni monolityczna, bez łączeń, o dużej grubości. Zamawiający Zaproponowany poliuretan jest materiałem zamknięto komórkowym, czyli nienasiąkliwym mającym na celu brak absorpcji wody jak i ma służyć do zapobiegania dyfuzji pary wodnej.
- c) Zdolność mostkowania rys dla membrany polimocznikowej została określona w załączniku nr 3 do SWZ – po modyfikacji
- d) PT Konstrukcji – część dotycząca renowacji powierzchni wewnętrznych zbiorników została zastąpiona załącznikiem nr 3 do SWZ – po modyfikacji.

#### **Pytanie nr 15:**

Prosimy o zamieszczenie specyfikacji wyposażenia ujętego w rozdziale nr 9 przedmiaru Budynku pompowni. Czy biurka, stoły, regały szafy ubraniowe itd. mają być drewniane, metalowe, z jakiego materiały mają być meble wyposażenia?

#### **Odpowiedź nr 15:**

Zamawiający informuje, że przedmiar jest dokumentem pomocniczym. Wyposażenie pomieszczeń w budynku pomp opisano w pkt. 6.6 opisu technicznego (str. 7-8) w tomie 1.1. Budynek pomp. Architektura.

#### **Pytanie nr 16:**

Prosimy o podanie wymiaru schodów przed wejściem do hali pomp. Czy oba stopnie należy wymienić na granitowe i jakie są ich wymiary? W której pozycji przedmiaru jest to ujęte?





**Odpowiedź nr 16:**

Zamawiający informuje, że przedmiar jest dokumentem pomocniczym. Inwentaryzacja i projekt wykonane są w skali, wysokość stopni podano na rysunku. Schody mają głębokość ok. 30 cm i szerokość ok. 266 cm. Przed wykonaniem wymiary zweryfikować na miejscu.

**Pytanie nr 17:**

W której pozycji przedmiaru jest ujęty remont schodów terenowych opisanych w PT Konstrukcji w drugiej części punktu 4.2.4? Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

**Odpowiedź nr 17:**

Zamawiający informuje, że przedmiar jest dokumentem pomocniczym.

**Pytanie nr 18:**

Czy nowy cokół żelbetowy pod pompę P-1 należy pomalować farbą na bazie żywic syntetycznych zgodnie z opisem Projektu Konstrukcji punkt 4.2.3? W której pozycji to ująć?

**Odpowiedź nr 18:**

Należy wykonać zgodnie z projektem

**Pytanie nr 19:**

Czy istniejące schody wewnętrzne wymagają wymiany balustrad? Jeżeli tak to w jakiej ilości mb? Brak w przedmiarze.

**Odpowiedź nr 19:**

Zamawiający informuje, że projekt nie obejmuje wymiany balustrady w obrębie głównej klatki schodowej w budynku pomp.

**Pytanie nr 20:**

Czy balustrady zewnętrzne mają być wymieniane? Jeżeli tak to w jakiej ilości? Brak w przedmiarze.

**Odpowiedź nr 20:**

Zamawiający informuje, że przedmiar jest dokumentem pomocniczym. Zamawiający odsyła do dokumentacji projektowej. Wszystkie balustrady zewnętrzne, tj. biegnące wzdłuż biegu schodów zewnętrznych przy północnej ścianie budynku oraz wzdłuż schodów i ścianki oporowej przy południowej ścianie budynku wymagają remontu lub wymiany.

**Pytanie nr 21:**

Czy w dziale nr 1 przedmiaru należy wycenić też folię kubelkową na odtwarzanym cokole poniżej fundamentów?

**Odpowiedź nr 21:**

Zamawiający informuje, że przedmiar jest dokumentem pomocniczym.

**Pytanie nr 22:**

Czy ściany rampy przy dojściu do stacji trafo, które uległy pęknięciu należy wyremontować? Jeżeli tak, to prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

**Odpowiedź nr 22:**

Tak, ściany rampy przy dojściu do stacji trafo, które uległy pęknięciu należy wyremontować, zgodnie technologią opisaną w dokumentacji.

**Pytanie nr 23:**

Czy zestawienie stolarki rysunek A-9 zawiera wymianę stolarki okiennej w 100%? Jeżeli nie to prosimy o właściwe zestawienie celem wysłania do producenta stolarki.

**Odpowiedź nr 23:**



Zamawiający informuje, że całość stolarki okiennej zestawiono na rys A-9. Do wymiany należy przyjąć 100%.

**Pytanie nr 24:**

Drzwi Dz6 w przedmiarze (poz.73) jest 1szt a na zestawieniu i rysunku 3szt. Prosimy o wyjaśnienie.

**Odpowiedź nr 24:**

Zamawiający informuje, że przedmiar jest dokumentem pomocniczym.

**Pytanie nr 25:**

O jaki typ drzwi chodzi w pozycji 75 przedmiaru, skoro drzwi Dz1 są ujęte w pozycji 69?

**Odpowiedź nr 25:**

Zamawiający informuje, że należy uwzględnić drzwi zgodnie projektem technicznym.

**Pytanie nr 26**

Drzwi D2 w przedmiarze (poz.77) jest 1szt a na zestawieniu i rysunku 5szt. Prosimy o wyjaśnienie.

**Odpowiedź nr 26:**

Zamawiający informuje, że należy uwzględnić drzwi zgodnie projektem technicznym. Przedmiar jest dokumentem pomocniczym.

**Pytanie nr 27:**

Czy brama Dz5 ujęta w pozycji 82 przedmiaru ma być poddana renowacji czy wymieniona na nową stalową?

**Odpowiedź nr 27:**

Zamawiający informuje, że zgodnie z dokumentacją projektową bramę Dz5 w pozycji 82 należy poddać renowacji.

**Pytanie nr 28:**

Drzwi D8 w przedmiarze (poz.84) jest 1szt a na zestawieniu i rysunku 2szt. Prosimy o wyjaśnienie.

**Odpowiedź nr 28:**

Należy uwzględnić drzwi zgodnie projektem technicznym. Przedmiar jest dokumentem pomocniczym.

**Pytanie nr 29:**

Czy drzwi wewnętrzne drewniane i stalowe wg zestawienia stolarki drzwiowej przeznaczone do renowacji mają być poddane renowacji czy wymienione na nowe wg kategorii drewniane lub stalowe? Prosimy o wyjaśnienie.

**Odpowiedź nr 29:**

Zgodnie z dokumentacją projektową.

**Pytanie nr 30:**

W opisie PT Architektura w pkt.6.1 tiret 6 jest mowa o demontażu krat w oknach zlokalizowanych na kondygnacji piwnic (powyżej terenu) w elewacji zachodniej i południowej. Jeżeli należy to doliczyć, to prosimy o podanie ile sztuk i jakie wymiary krat należy przyjąć do demontażu?

**Odpowiedź nr 30:**

Wymiary oraz ilość okien na poziomie „piwnic” budynku pomp można pozyskać z rysunków elewacji południowej i zachodniej budynku.



**Pytanie nr 31:**

W opisie PT Konstrukcja w pkt 5.3 jest mowa o naprawie uszkodzonej otuliny przy dylatacji w stropie nad piwnicami. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o ilości do reprofiliacji zaprawami naprawczymi oraz ilości zbrojenia przeznaczonego do zabezpieczenia.

**Odpowiedź nr 31:**

Uszkodzenia otuliny dotyczą dylatacji wokół fundamentu pod pompami P1, P2 i P3. Naprawy przeprowadzić na powierzchni ok. 20m<sup>2</sup>.

**Pytanie nr 32:**

Dotyczy klimatyzacji i wentylacji instalacji przemysłowej osuszacza - pytamy, czy przywołani w projekcie producenci urządzeń są obligatoryjni (Venture Industries - wentylatory, MDV - klimatyzacja), co z pozostałymi urządzeniami? Czy dopuszczalne jest zastosowanie urządzeń innych producentów?

**Odpowiedź nr 32:**

Zamawiający informuje, że dopuszczalne jest zastosowanie urządzeń innych producentów spełniające wymogi dokumentacji projektowej.

**Pytanie nr 33:**

Specyfikacja: Figura kołnierзова, krótka wg normy PN-EN 558 tabela 4 seria 13  
Czy dopuszcza się zastosowanie przepustnic z w zabudowie międzykołnierzowej wg normy PN-EN 558 szereg 20. Wykonanie to nie zmienia w żadnym kontekście technicznym funkcjonalności pracy przepustnic a przyczynia się do zaoszczędzenia miejsca w instalacji.

**Odpowiedź nr 33:**

Zamawiający wymaga zastosowania przepustnic kołnierzowych.

**Pytanie nr 34:**

Specyfikacja: Uszczelnienie obwodowe przepustnicy wykonane z gumy EPDM, w pełni wulkanizowane w autoklawach ciśnieniowo-termicznych bezpośrednio do korpusu i kołnierzy (nie dopuszcza się wulkanizacji chemicznej, w tym klejenia)  
Czy dopuszcza się zastosowanie przepustnic z uszczelnieniem w pełni wulkanizowanym do pierścienia nośnego (połączenie również bez wulkanizacji chemicznej, w tym, klejenia), które zapewnia takie same parametry jak w specyfikacji dotyczące wulkanizacji termicznej, a dodatkowo powoduje, iż korpus ma możliwość malowania epoksydowego w całości czego nie zapewnia wulkanizowanie bezpośrednio do korpusu. Jest to rozwiązanie techniczne optymalne.

**Odpowiedź nr 34:**

Zamawiający informuje, że przepustnice mają odpowiadać wymogom zawartym w "Wytycznych do projektowania i wykonawstwa urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z przyłączami, wyd. VI ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie

**Pytanie nr 35:**

Specyfikacja: Połączenie dysku z wałkiem wzmocnione za pomocą sworzni stożkowych Czy dopuszcza się zastosowanie przepustnic z rozwiązaniem połączenia dysku z wałkiem za pomocą łącznika stabilnego typu kwadrat zapewniającego optymalne i bezpieczne rozwiązanie. Rozwiązanie z połączeniem dysku z wałkiem za pomocą sworzni stożkowych w powiązaniu z innymi parametrami zawartymi w specyfikacji wskazuje tylko na jednego producenta i ogranicza konkurencyjność na Polskim rynku.





**Odpowiedź nr 35:**

Należy przyjąć rozwiązanie zawarte w treści dokumentacji projektowej, zgodne z "Wytycznymi do projektowania i wykonawstwa urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z przyłączami, wyd. VI ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie

**Pytanie nr 36:**

Specyfikacja: Łożyskowanie wałka – łożyska ślizgowe; tuleja ze stali nierdzewnej powleczonej PTFE. Czy dopuszcza się zastosowanie przepustnic z rozwiązaniem, gdzie łożyskowanie – łożyska ślizgowe, tuleje wałka wykonane są z brązu i nie wymagają konieczności ich powlekania PTFE, gdyż brąz jest materiałem samosmarownym i nie wymaga tego procesu. Rozwiązanie tego typu tulei w powiązaniu z innymi parametrami zawartymi w specyfikacji wskazuje tylko na jednego producenta i ogranicza konkurencyjność na Polskim rynku.

**Odpowiedź nr 36:**

Zamawiający informuje, że należy przyjąć rozwiązanie zawarte w treści dokumentacji projektowej, zgodne z "Wytycznymi do projektowania i wykonawstwa urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z przyłączami, wyd. VI ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie

**Pytanie nr 37:**

Specyfikacja: Przepustnice kołnierzowe

Specyfikacja: uszczelnienie pomiędzy korpusem a tarczą ze stali nierdzewnej za pomocą pełnej powłoki EPDM lub NBR (nawulkanizowanej na wewnętrznej powierzchni korpusu). Czy dopuszcza się zastosowanie przepustnic z uszczelnieniem w pełni wulkanizowanym do pierścienia nośnego (połączenie również bez wulkanizacji chemicznej, w tym, klejenia), które zapewnia takie same parametry jak w specyfikacji dotyczące wulkanizacji termicznej, a dodatkowo powoduje, iż korpus ma możliwość malowania epoksydowego w całości czego nie zapewnia wulkanizowanie bezpośrednio do korpusu. Jest to rozwiązanie techniczne optymalne.

**Odpowiedź nr 37:**

Zamawiający informuje, że należy przyjąć rozwiązanie zawarte w treści dokumentacji projektowej, zgodne z "Wytycznymi do projektowania i wykonawstwa urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z przyłączami, wyd. VI ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie

**Pytanie nr 38:**

Specyfikacja: Certyfikat GSK dla zabezpieczenia antykorozyjnego

Czy dopuszcza się oświadczenie producenta, iż przepustnice zostały wykonane zgodnie z Państwa wytycznymi dotyczącymi pokrycia przepustnic: ochrona antykorozyjna korpusu i tarczy na zewnątrz i wewnątrz za pomocą proszków epoksydowych o grubości powłoki min. 250µm.

Zapis specyfikacji o konieczności przedstawienia certyfikatu GSK-RAL wyklucza rozwiązania z wulkanizacją termiczną przepustnic.

**Odpowiedź nr 38:**

Zamawiający dopuszcza przedstawienie oświadczenia producenta

**Pytanie nr 39:**

Specyfikacja: Korpus i kołnierz dociskowy: stal węglowa pokryta powłoką ochronną z farb epoksydowych o grubości minimum 250µm. Czy dopuszcza się parametry wykonania łączników montażowych z żeliwa sferoidalnego GGG-40 / lub stal /GGG-40, gdzie żeliwo sferoidalne jest materiałem bardziej elastycznym od stali i spełnia minimalne parametry wykonania według specyfikacji technicznej.



Wykonania łączników z powłoką ochronną z farb epoksydowych o grubości minimum 250um.

**Odpowiedź nr 39:**

Należy przyjąć rozwiązanie zawarte w treści dokumentacji projektowej, zgodne z "Wytycznymi do projektowania i wykonawstwa urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z przyłączami, wyd. VI ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie.

**Pytanie nr 40:**

Wg opracowania dodatkowego (załącznik 3 do SWZ) pkt 3 należy przyjąć 100% wymiany stolarki. W związku z powyższym prosimy o uzupełnienie dokumentacji o wykaz stolarki podlegającej wymianie, uzgodniony z Miejskim Konserwatorem Zabytków.

**Odpowiedź nr 40:**

Zamawiający informuje, że należy przyjąć wymianę 100% stolarki okiennej. Zestawienie stolarki znajduje się w projekcie technicznym rys. nr A-9, A10.

**Pytanie nr 41:**

Wg dokumentacji technicznej remont filtrów polegać będzie m.in. na: przepłukaniu i posortowaniu zasypu każdego filtra pod względem uziarnienia oraz na uzupełnieniu istniejącego zasypu każdego filtra nowym złożem; należy przyjąć uzupełnienie wypełnienia filtracyjnego każdego filtra żwirem filtracyjnym kwarcowym frakcja 0,5-1,0mm w ilości 5ton/ 1 filtr (czyli łącznie 25 ton złoża uzupełniającego).

Wskazany okres czasowy dopuszczający wyłączenie filtrów z pracy, tj. od października do marca może okazać się za krótki do tego typu prac. Ponadto dochodzi koszt wynajęcia mobilnego sprzętu do przepłukania żwirów oraz zapewnienia warunków sanitarnych do ich przeprowadzenia. W związku z powyższym zakup nowych warstw filtracyjnych może okazać się rozwiązaniem bardziej ekonomicznym. Ponadto wymiana całego złoża jest procesem szybszym co pozwoli przyspieszyć roboty związane z remontem filtrów. Czy Zamawiający dopuści wymianę całego złoża filtracyjnego na nowe?

**Odpowiedź nr 41:**

Zamawiający nie wyraża zgody na całkowitą wymianę złoża filtracyjnego.

**Pytanie nr 42:**

W związku z tym, że na czas robót należy ustawić tymczasową kontenerową stację uzdatniania wody, prosimy o odpowiedź na pytanie:

Kto będzie ponosił koszty środków chemicznych do dezynfekcji wody, energii elektrycznej, koszty odprowadzenia popłuczyn, koszt samej wody?

**Odpowiedź nr 42:**

Zamawiający odsyła do treści umowy m.in. § 5 ust 4 pkt 1.

**Pytanie nr 43:**

Czy Zamawiający dopuszcza wyczyszczenie powierzchni żelbetowych poprzez sodowanie zamiast piaskowania. Metoda ta jest bezpyłowa i nie będzie miała negatywnego wpływu na pracującą instalację.

**Odpowiedź nr 43:**

Zamawiający nie dopuszcza zastosowania sodowania.

**Pytanie nr 44:**

Podczas wizji lokalne zaobserwowaliśmy poziome rysy na słupkach ogrodzenia w poziomie montażu płaskowników ogrodzenia. Sama naprawa powierzchni poprzez zaprawę PCC jest niewystarczające w tym przypadku. konieczne jest sklejenie tych rys przed przystąpieniem do prac naprawczych. Prosimy o potwierdzenie tego zakresu prac do wykonania



**Odpowiedź nr 44:**

Zamawiający dokonuje modyfikacji załącznika nr 3 do umowy Sklejenie rys przed przystąpieniem do prac naprawczych jest konieczne do wykonania.

Dopuszcza się zastosowanie zaproponowanej metody naprawy występujących rys na słupach ogrodzenia frontowego, należy przyjąć ubytki na poziomie 20%.

**Pytanie nr 45:**

Prosimy o określenie zakresu prac do wykonania dotyczącego naprawy posadzki w budynku pomp na poziomie gdzie znajduje się pompa P4.

**Odpowiedź nr 45:**

Zamawiający informuje, że pompa P4 znajduje się na poziomie piwnicy budynku pomp. Posadzka jaką tworzy wylewka betonowa wokół pompy P4 posiada liczne ubytki. Po wykonaniu nowego fundamentu pod pompę P4 uszkodzoną posadzkę wokół fundamentu, po usunięciu ubytków, wyczyszczeniu i zagruntowaniu, należy uzupełnić, zgodnie z zapisami dokumentacji projektowej. Zakres naprawy posadzki obejmuje pas wokół fundamentu o szerokości ok. 50cm (powierzchnia ok. 4m<sup>2</sup>).

**Pytanie nr 46:**

Czy w przypadku dostawy tymczasowej stacji SUW o większej wydajności Zamawiający udostępniłby do prac remontowych dwa filtry równocześnie?

**Odpowiedź nr 46:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie nr 47:**

Czy Zamawiający jest w stanie zapewnić wodę do płukania złóż?

**Odpowiedź nr 47:**

Tak, jednak koszt zużytych mediów po stronie Wykonawcy, zgodnie z zapisami umowy.

**Pytanie nr 48:**

Prosimy o wskazania miejsca poboru wody do płukania złóż oraz o określenie miejsca zrzutu wody po płukaniu.

**Odpowiedź nr 48:**

Zamawiający informuje, że wodę do płukania złóż z tymczasowej stacji można pobrać ze zbiorników retencyjnych tymczasowej SUW, zrzut wody po płukaniu – do osadników wód popłucznych przed budynkiem hali pomp.

**Pytanie nr 49:**

Prosimy o jednoznaczne określenie w czym zakresie jest uzyskanie decyzji na wycinkę drzew będących w kolizji z projektowanymi sieciami technologicznymi oraz kto ponosi koszty z tym związane?

**Odpowiedź nr 49:**

Zgodnie z treścią umowy – Wykonawca.

**Pytanie nr 50:**

Prosimy o informację czy możliwy będzie wjazd na teren SUW od ulicy Wołczkowskiej samochodami ciężarowymi pod warunkiem wykonania przez Wykonawcę prowizorycznej bramy w ogrodzeniu od strony tej ulicy, a potem przywróceniu ogrodzenia do stanu pierwotnego.

**Odpowiedź nr 50:**

Zamawiający dopuszcza taką ewentualność.



**Pytanie nr 51:**

W nawiązaniu do wizji prosimy o potwierdzenie, że ogrodzenie frontowe przeznaczone do piaskowania, ocynkowania i malowania proszkowego obejmuje długość 104,6mb.

**Odpowiedź nr 51:**

Zamawiający informuje, że ogrodzenie frontowe należy wykonać w ilości tożsamej z dokumentacją projektową.

**Pytanie nr 52:**

Prosimy o potwierdzenie, że 3 bramy wjazdowe frontowe są do renowacji a nie do wymiany na nowe.

**Odpowiedź nr 52:**

Zamawiający informuje, że należy wykonać zgodnie z dokumentacją.

**Pytanie nr 53:**

Czy napędy bram wjazdowych frontowych podlegają wymianie na nowe czy zostają istniejące?

**Odpowiedź nr 53:**

Zamawiający informuje, że napęd do bramy należy wymienić na nowy.

**Pytanie nr 54:**

Czy pompy będą pracować z przetwornicą częstotliwości? Jeśli tak, to każda pompa ma mieć przetwornicę?

**Odpowiedź nr 54:**

Tak, każda pompa powinna współpracować z przetwornicą częstotliwości.

**Pytanie nr 55:**

Czy łożyska mają być izolowane?

**Odpowiedź nr 55:**

Nie ma konieczności stosowania łożysk izolowanych.

**Pytanie nr 56:**

Czy silnik 75kW ma być IE4?

**Odpowiedź nr 56:**

W dokumentacji, w części opisowej zapisano:

Silnik napędzający każdą pompę musi być przystosowany do pracy ciągłej S1, o stopniu ochrony IP 55, klasa izolacji F". Tak, silnik o mocy 75,0kW ma posiadać sprawność klasy IE4

**Pytanie nr 57:**

Pompa w wykonaniu z żeliwa, zapis dotyczący wirnika (wirnik stal zgodnie z ST) - proszę o wyjaśnienia.

**Odpowiedź nr 57:**

Zamawiający informuje, że wirnik jest elementem pompy najbardziej podatnym na zużycie. Z tego względu wirnik pompy ma być w odpowiednim wykonaniu materiałowym charakteryzującym się dużą wytrzymałością połączoną z wysoką odpornością na korozję. Zapisy specyfikacji pozostają bez zmian.

**Pytanie nr 58:**

Pompa pompuje wodę czystą, uzdatnioną, czy można stosować wirnik żeliwny, tak jak wykonanie korpusu spiralnego.

**Odpowiedź nr 58:**

Jak odpowiedź na pytanie nr 57.



**Pytanie nr 59:**

W przedmiarach jest rozkucie ręczne otworów na przejścia szczelne – pytamy czy nie należy otworów wykonać przy pomocy wiertnicy koronkowej?

**Odpowiedź nr 59:**

Zgodnie z zapisem dokumentacji projektowej.

**Pytanie nr 60:**

W przedmiarze budynek filtrów część sanitarna poz. 4 jest ZAWÓR ZWROTNY DN 200 mm DO WODY KOŁNIERZOWY PN10, natomiast w opisie i zestawieniach brak takiego zaworu – pytamy, czy należy go uwzględnić?

**Odpowiedź nr 60:**

Zamawiający informuje, że przedmiar jest dokumentem pomocniczym.

**Pytanie nr 61:**

W przedmiarze budynek filtrów w RWU brak zaworu czerpalnego o śr. nominalnej 15 mm do poboru próbek wody, mosiężny z końcówką przystosowany do opalania – 5 szt.

**Odpowiedź nr 61:**

Zamawiający informuje, że należy uwzględnić zastosowanie zaworów czerpalnych do poboru próbek wody zgodnie z dokumentacją projektową.

**Pytanie nr 62:**

W przedmiarze POW jest ZASUWA ODCINAJĄCA KOŁNIERZOWA PN10 50 mm Z RĘCZNA – 2 szt., w wykazie w DT brak tej zasuw, pytamy czy należy uwzględnić?

**Odpowiedź nr 62:**

Zamawiający informuje, że instalacja POW nie przewiduje montażu ręcznych zasuw odcinających DN50.

**Pytanie nr 63:**

W przedmiarze POW jest PROSTKA DWUKOŁNIERZOWA PN10 250 mm l=1460 mm ST316L, natomiast w wykazie DT brak - pytamy czy należy liczyć?

**Odpowiedź nr 63:**

Zamawiający informuje, że w projekcie na instalacji POW taka prostka występuje; patrz: oznaczenie: „POW\_f(5)-R8” (rys.7.1 – poz. 12; rys.7.2, rys.7.3).

**Pytanie nr 64:**

W przedmiarze są przepustnice dwukołnierzowe, natomiast w DT w wykazie międzykołnierzowe, pytamy jakie należy zastosować?

**Odpowiedź nr 64:**

Zgodnie z projektem – należy stosować przepustnice dwukołnierzowe.

**Pytanie nr 65:**

W przedmiarze przy P1 RWU poz. 15,16 ,17 tj. prostki jednokoł. Dn 200mm są, natomiast w wykazie DT brak – pytamy czy należy doliczyć?

**Odpowiedź nr 65:**

Prostki jednokołnierzowe DN200 na instalacji RWU\_ (P1) są zestawione w dokumentacji. Patrz: TOM 2.3.: Rys. 1 RWU\_(P1); poz10-16.

**Pytanie nr 66:**

Prosimy o przekazanie informacji z jakich frakcji składa się obecnie pracujące złoże oraz o przekazanie jego dokumentacji archiwalnej.

**Odpowiedź nr 66:**

Zamawiający nie posiada dokumentacji archiwalnej.





**Pytanie nr 67:**

Zgodnie z załączonym projektem nowe nawierzchnie dróg mają być wykonane z mieszanki mineralno - asfaltowej czy Zamawiający zaakceptuje zmianę wykonania nawierzchni dróg na kostkę betonową, która jest materiałem łatwiejszym w demontażu w przypadku konieczności rozbiórki lub napraw

**Odpowiedź nr 67:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie nr 68:**

Termin wykonania zamówienia wynosi 24 miesiące, prosimy o informację przez jaki okres będziecie Państwo korzystać z tymczasowej stacji uzdatniania wody.

**Odpowiedź nr 68:**

Zamawiający informuje, że praca tymczasowej stacji przewidziana jest na czas remontu zbiorników.

**Pytanie nr 69:**

Jako Wykonawca zainteresowany udziałem w postępowaniu w związku ze złożonością zadania co przekłada się na dużo ilość czasu jaki trzeba poświęcić na przeanalizowanie dokumentacji projektowej, konieczność pozyskania wielu ofert od firm podwykonawczych i dostawców, a żeby przygotować rzetelną i uwzględniającą pełen zakres prac ofertę zwracamy się z prośbą o przedłużenie terminu złożenia oferty o 14dni.

**Odpowiedź nr 69:**

Zamawiający dokonuje modyfikacji treści SWZ poprzez zmianę terminu składania i otwarcia ofert.

**Pytanie nr 70:**

Dotyczy przetargu na zamówienie pn. „Modernizacja Zakładu Produkcji Wody „Pilchowo””. Z uwagi na szeroki zakres robót objętych przedmiotowym zamówieniem, obszerną dokumentację projektową oraz specjalistyczny charakter zamówienia zwracamy się z wnioskiem o przesunięcie terminu składania ofert w przedmiotowym postępowaniu do dnia 17.07.2024 r., celem opracowania kompletnej i szczegółowej analizy przedmiotu zamówienia zakończonej przygotowaniem rzetelnej oferty cenowej. Aktualnie wyznaczony przez Zamawiającego termin składania ofert utrudnia przygotowanie poprawnej merytorycznie, wyczerpującej, a także zgodnej z Państwa zaleceniami wyceny robót wchodzących w zakres zamówienia. Wydłużenie tego okresu, pozwoli na skompletowanie ofert od dostawców oraz producentów materiałów i urządzeń koniecznych do opracowania końcowej oferty cenowej oraz przygotowanie poprawnej merytorycznie, wyczerpującej, a także zgodnej z Państwa zaleceniami wyceny robót wchodzących w zakres zamówienia. Jesteśmy przekonani, że przesunięcie terminu składania ofert dla ww. zadania inwestycyjnego nie spowoduje uciążliwości zarówno Zamawiającemu jak i wszystkim zainteresowanym. Mając na uwadze powyższe, wnosimy jak na wstępie. Uprzejmie prosimy o pozytywne rozpatrzenie naszego wniosku.

**Odpowiedź nr 70:**

Zamawiający dokonuje modyfikacji treści SWZ poprzez zmianę terminu składania i otwarcia ofert.