

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia**  
**Wymiana źródeł ciepła na terenie MOF Zielona Góra – zadanie nr II, III, IV**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 368268097
- 1.4.) Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) Ulica:** ul. Zjednoczenia 110
- 1.4.2.) Miejscowość:** Zielona Góra
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 65-120
- 1.4.4.) Województwo:** lubuskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL432 - Zielonogórski
- 1.4.7.) Numer telefonu:** (+48) 68 353 67 04
- 1.4.8.) Numer faksu:** (+48) 68 353 36 84
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** uzp@gm.zgora.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://www.gm.zgora.pl>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samorządowy zakład budżetowy
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Inna działalność
- Gospodarka mieszkaniowa

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00021345/01
- 2.2.) Data ogłoszenia:** 2022-01-17 10:54

**SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA**

- 3.1.) Nazwa zmienianego ogłoszenia:**  
Ogłoszenie o zamówieniu,
- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2021/BZP 00333750/02
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 02
- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**  
SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW
- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**
- 5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu**

**Przed zmianą:**

Warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej:

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że:

a) posiada doświadczenie, tj. w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej dwa zadania o minimalnej wartości 500.000 zł (pięćset tysięcy) brutto każdego z nich, polegające na budowie instalacji centralnego ogrzewania wraz z montażem kotła gazowego, instalacji gazowej, zawierających minimum 22 kompletnych instalacji dla każdego z zadań, potwierdzone dowodami określającymi czy roboty te zostały wykonane należycie.

W przypadku składania oferty na większą ilość zadań niż 1, Wykonawca musi posiadać doświadczenie w wykonaniu proporcjonalnie większej ilości robót budowlanych, tj.:

- Wykonawca składa ofertę na 1 zadanie – musi wykazać się wykonaniem 2 ww. robót,
- Wykonawca składa ofertę na 2 zadania – musi wykazać się wykonaniem 4 ww. robót,
- Wykonawca składa ofertę na 3 zadania – musi wykazać się wykonaniem 6 ww. robót.

b) posiada zdolności zawodowe (w zakresie potencjału personelu) tj. do realizacji zamówienia skierowane zostaną przez Wykonawcę osoby posiadające następujące uprawnienia:

a. minimum jedna osoba, odpowiedzialna za realizację zamówienia z co najmniej 5 letnim doświadczeniem w wykonawstwie wewnętrznych instalacji wod.-kan, gazu i centralnego ogrzewania i posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, zgodnie z wymogami ustawy z dn. 7.07.1994 r. – Prawo budowlane z późn. zm.

b. minimum jedna osoba, posiadająca aktualne uprawnienia do spawania rur stalowych/miedzianych, z co najmniej 2 - letnim doświadczeniem w wykonawstwie przy spawaniu ww. rur.

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia funkcji, o których mowa w pkt. b) a.-b. przez jedną osobę pod warunkiem, że osoba ta spełnia łącznie wymagania w ww. zakresach uprawnień i kwalifikacji.

Powyższy warunek obowiązuje niezależnie od ilości zadań, na które Wykonawca składa ofertę. Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej – dopuszcza łączne spełnianie warunku przez Wykonawców.

**Po zmianie:**

Warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej:

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że:

a) posiada doświadczenie, tj. w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej dwa zadania o minimalnej wartości 500.000 zł (pięćset tysięcy) brutto każdego z nich, polegające na budowie instalacji centralnego ogrzewania wraz z montażem kotła gazowego, instalacji gazowej, zawierających minimum 22 kompletnych instalacji dla każdego z zadań, potwierdzone dowodami określającymi czy roboty te zostały wykonane należycie.

W przypadku składania oferty na większą ilość zadań niż 1, Wykonawca musi posiadać doświadczenie w wykonaniu proporcjonalnie większej ilości robót budowlanych, tj.:

- Wykonawca składa ofertę na 1 zadanie – musi wykazać się wykonaniem 2 ww. robót,
- Wykonawca składa ofertę na 2 zadania – musi wykazać się wykonaniem 4 ww. robót,
- Wykonawca składa ofertę na 3 zadania – musi wykazać się wykonaniem 6 ww. robót.

LUB

posiada doświadczenie, tj. w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał jedno zadanie o minimalnej wartości 1.000.000.00 zł (jeden milion) brutto, polegające na budowie instalacji centralnego ogrzewania wraz z montażem kotła gazowego, instalacji gazowej, zawierających minimum 44 kompletne instalacje, potwierdzone dowodami określającymi czy roboty te zostały

wykonane należycie;

W przypadku składania oferty na większą ilość zadań niż 1, Wykonawca musi posiadać doświadczenie w wykonaniu proporcjonalnie większej ilości robót budowlanych, tj.:

- Wykonawca składa ofertę na 1 zadanie – musi wykazać się wykonaniem 1 ww. roboty
- Wykonawca składa ofertę na 2 zadania – musi wykazać się wykonaniem 2 ww. robót
- Wykonawca składa ofertę na 3 zadania – musi wykazać się wykonaniem 3 ww. robót.

W przypadku gdy Wykonawca złoży ofertę na większą ilość zadań niż jedno, a z dokumentów i oświadczeń przedstawionych przez Wykonawcę wynika mniejsza wartość wykonanych zadań niż suma wymaganych wartości dla dwóch lub trzech zadań, Zamawiający uzna warunek doświadczenia za spełniony poczynając od zadania pierwszego.

Zamawiający nie dopuszcza łączenia zdolności technicznej w zakresie doświadczenia określonej w pkt. 8.2.4)a) SWZ wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum, spółka cywilna), w celu spełnienia warunku udziału w postępowaniu, tzn. w przypadku składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, przynajmniej jeden z członków musi spełniać warunek wymaganej zdolności technicznej w całości.

W przypadku korzystania z potencjału podmiotu trzeciego w zakresie spełnienia tego warunku, podmiot ten także musi samodzielnie spełniać warunek udziału w postępowaniu.

b) posiada zdolności zawodowe (w zakresie potencjału personelu) tj. do realizacji zamówienia skierowane zostaną przez Wykonawcę osoby posiadające następujące uprawnienia:

- a. minimum jedna osoba, odpowiedzialna za realizację zamówienia z co najmniej 5 letnim doświadczeniem w wykonawstwie wewnętrznych instalacji wod.-kan, gazu i centralnego ogrzewania i posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, zgodnie z wymogami ustawy z dn. 7.07.1994 r. – Prawo budowlane z późn. zm.
- b. minimum jedna osoba, posiadająca aktualne uprawnienia do spawania rur stalowych/miedzianych, z co najmniej 2 - letnim doświadczeniem w wykonawstwie przy spawaniu ww. rur.

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia funkcji, o których mowa w pkt. b) a.-b. przez jedną osobę pod warunkiem, że osoba ta spełnia łącznie wymagania w ww. zakresach uprawnień i kwalifikacji.

Powyższy warunek obowiązuje niezależnie od ilości zadań, na które Wykonawca składa ofertę. Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności zawodowych (w zakresie potencjału personelu) – dopuszcza łączne spełnianie warunku przez Wykonawców.

### **3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**

SEKCJA VIII - PROCEDURA

#### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

##### **8.1. Termin składania ofert**

Przed zmianą:

2022-01-20 10:00

Po zmianie:

2022-01-28 10:00

#### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

##### **8.3. Termin otwarcia ofert**

Przed zmianą:

2022-01-20 10:30

Po zmianie:

2022-01-28 10:30

**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:

2022-02-18

Po zmianie:

2022-02-26