



BUDYNEK 4 - KONDYGNACJA I POWIERZCHNIA MIESZKAŃ			
TYP MIESZK.	ILOŚĆ MIESZKAŃ	POW.(m²) MIESZK.	POW.(m²) RAZEM
A	2	35.50	71.00
A2	1	39.09	39.09
A3	1	39.28	39.28
C	1	61.74	61.74
D	1	39.41	39.41
E	1	63.19	63.19
F	1	65.72	65.72
RAZEM:	8		379.43

BUDYNEK 4 - POWIERZCHNIA KONDYGNACJI I		
OZN. POMIESZCZENIA	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.(m²) POMIESZCZENIA
W1	Wiatrołap	8.23
E1	Pom. elektr.	3.85
KL1	Klatka schodowa	34.99
K1.1	Komunikacja	7.76
K1.2	Komunikacja	17.34
POWIERZCHNIA MIESZKAŃ		379.43
RAZEM parter:		451.60

BUDYNEK 4 - POWIERZCHNIA		
KONDYGNACJA	ILOŚĆ MIESZKAŃ	POW.(m²)
Kondygnacja podziemna - garaż	-	582.23
Kondygnacja I - parter	8	451.60
Kondygnacja II - I piętro	8	445.91
Kondygnacja III - II piętro	8	445.91
Kondygnacja IV - III piętro	8	445.91
Kondygnacja V - IV piętro	8	445.91
Kondygnacja VI - V piętro	8	444.38
RAZEM:	48	3261.85

MIESZKANIE NR 1		
	MIESZK. TYP A	
NR POM.	NAZWA	POW.(m²)
1	HOL	5.54
2	POK.DZIENNY/ ANEKS KUCH.	16.09
3	POKÓJ	9.43
4	ŁAZIENKA	4.44
	RAZEM:	35.50

MIESZKANIE NR 2		
	MIESZK. TYP A3	
NR POM.	NAZWA	POW.(m²)
1	HOL	6.07
2	POK.DZIENNY/ ANEKS KUCH.	16.60
3	POKÓJ	11.22
4	ŁAZIENKA	5.39
	RAZEM:	39.28

MIESZKANIE NR 3		
	MIESZK. TYP F	
NR POM.	NAZWA	POW.(m²)
1	HOL	8.72
2	POK.DZIENNY/ ANEKS KUCH.	26.13
3	POKÓJ	9.48
4	POKÓJ	13.31
5	ŁAZIENKA	5.98
6	POM. POMOCNICZE	2.10
	RAZEM:	65.72

MIESZKANIE NR 4		
	MIESZK. TYP A2	
NR POM.	NAZWA	POW.(m²)
1	HOL	6.76
2	POK.DZIENNY/ ANEKS KUCH.	17.19
3	POKÓJ	10.10
4	ŁAZIENKA	5.04
	RAZEM:	39.09

MIESZKANIE NR 5		
	MIESZK. TYP D	
NR POM.	NAZWA	POW.(m²)
1	HOL	4.88
2	POK.DZIENNY/ ANEKS KUCH.	17.44
3	POKÓJ	12.42
4	ŁAZIENKA	4.67
	RAZEM:	39.41

MIESZKANIE NR 6		
	MIESZK. TYP C	
NR POM.	NAZWA	POW.(m²)
1	HOL	7.87
2	POK.DZIENNY/ ANEKS KUCH.	23.85
3	POKÓJ	11.56
4	POKÓJ	10.89
5	ŁAZIENKA	5.37
6	POM. POMOCNICZE	2.20
	RAZEM:	61.74

MIESZKANIE NR 7		
	MIESZK. TYP E	
NR POM.	NAZWA	POW.(m²)
1	HOL	6.74
2	POK.DZIENNY/ ANEKS KUCH.	25.16
3	POKÓJ	13.29
4	POKÓJ	10.65
5	ŁAZIENKA	5.04
6	POM. POMOCNICZE	2.31
	RAZEM:	63.19

MIESZKANIE NR 8		
	MIESZK. TYP A	
NR POM.	NAZWA	POW.(m²)
1	HOL	5.54
2	POK.DZIENNY/ ANEKS KUCH.	16.09
3	POKÓJ	9.43
4	ŁAZIENKA	4.44
	RAZEM:	35.50

ARCHITOP

BIURO PROJEKTÓW ARCH. A.ZATWARNICKI
46-022 KEPA k/OPOLA ul.SPACEROWA 20 TEL. 774414015
WWW . ARCHITOP . COM . PL mail: architop@wp.pl

Projektowałmgr.inż.arch.Andrzej Zatwarnicki
upr.bud. w spec.arch.nr 1/96/OP

Sprawdziłmgr.inż.arch.Małgorzata Zatwarnicka
upr.bud. w spec.arch.nr OKK/UpB/06/04

Opracowanie mgr inż.arch. Piotr Szczęsny

Objekt: Zespół zabudowy wielorodzinnej
Opole, ul. Wroclawska, obręb 0061 Półwieś
dz. nr 122/3, 122/7, 1/7, 1/8, 1/17, 1/18, 1/19, 5/3,
111/6, 121/3, 121/6, 123/5, 123/6, 111/8 k.m. 26

Investor: OTBS sp. z o.o.
45-867 Opole
ul. Hallera 9A

Temat: Koncepcja architektoniczno - funkcjonalna budowy zabudowy wielorodzinnej

ARCHITEKTURA
Data:10/09/2019
ARCH
09/43/03/4

RZUT I KONDYGNACJI - PARTER BUDYNEK 4

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM Skala: 1:200