

## UMOWA NR ..../2024

**zawarta w dniu ..... roku w Ostrorogu, pomiędzy:**

**Gminą Ostroróg**, z siedzibą w Urzędzie Miasta i Gminy w Ostrorogu przy ul. Wronieckiej 14, 64-560 Ostroróg, NIP: 787 20 79 111, REGON: 631258253

reprezentowaną przez:

**Jarosława Libere** – Burmistrza Miasta i Gminy Ostroróg  
przy kontrasygnacie Beaty Szulc - Skarbnika Gminy Ostroróg  
zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

.....  
reprezentowanym/ą przez :

..... - .....

..... - ..... zwanym/ą w dalszej części umowy  
„Wykonawcą”.

Umowa jest następstwem dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 129 ust. 1 pkt 1 ustawy – Pzp (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) **pn. „Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych oraz nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe lub inne nieruchomości wykorzystywane na cele rekreacyjno – wypoczynkowe, wykorzystywane jedynie przez część roku z terenu Miasta i Gminy Ostroróg”**

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług w zakresie odbierania, transportu i zagospodarowania odpadów komunalnych od:

a) od właścicieli nieruchomości zamieszkałych oraz z nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe, lub inne nieruchomości wykorzystywane na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, wykorzystywane jedynie przez część roku

– niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne w pojemnikach lub w przypadku zwiększenia ilości odpadów w dostawionych workach;

– odpady gromadzone w sposób selektywny tj.

✓ odpady z papieru, w tym tektury, odpady opakowaniowe z papieru i tektury, zbierane w workach koloru niebieskiego oznaczonych napisem "Papier",

✓ odpady ze szkła, w tym odpady opakowaniowe ze szkła zbierane w workach koloru zielonego oznaczonych napisem "Szkło",

✓ odpady metali, w tym odpady opakowaniowe z metali, odpady z tworzyw sztucznych, w tym odpady opakowaniowe z tworzyw sztucznych oraz odpady opakowaniowe wielomateriałowe zbierane

w workach koloru żółtego oznaczonych napisem "Metale i tworzywa sztuczne",

✓ odpady ulegające biodegradacji, ze szczególnym uwzględnieniem bioodpadów zbierane w workach lub pojemnikach koloru brązowego oznaczonych napisem "BIO"

W przypadku zwiększenia ilości w.w. frakcji odpadów Wykonawca jest zobowiązany do odbioru odpadów w dostawionych przez właścicieli nieruchomości dodatkowych workach.

- b) z Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych usytuowanego w miejscowości Zapust:
- 1) papier i tektura,
  - 2) tworzywa sztuczne,
  - 3) metal i opakowania wielomateriałowe,
  - 4) szkło i odpady opakowaniowe ze szkła,
  - 5) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
  - 6) meble i inne odpady wielkogabarytowe,
  - 7) zużyte baterie i akumulatory,
  - 8) zużyte opony,
  - 9) przeterminowane leki,
  - 10) bioodpady,
  - 11) odpady budowlane i rozbiórkowe,
  - 12) odpady niebezpieczne i chemikalia,
  - 13) tekstylia i odzież,
  - 14) odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi w szczególności igły i strzykawki.
- c) z objazdowej zbiórki odpadów wielkogabarytowych oraz zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego zorganizowanej jeden raz do roku (w maju) w terminie podanym w harmonogramie odbioru odpadów.

## 2. Rodzaje urządzeń do gromadzenia odpadów:

- a) nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej i zagrodowej - pojemniki na odpady niesegregowane (zmieszane) oraz worki do segregacji zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie miasta i gminy Ostroróg,
- b) nieruchomości zabudowane budynkami wielolokalowymi - pojemniki na odpady zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie miasta i gminy Ostroróg.
- c) Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych - pojemniki/kontenery na odpady według potrzeby.

Worki na odpady komunalne do segregacji przekazywane przez Wykonawcę winny być odpowiednio opisane: nazwa firmy odbierającej, tel. kontaktowy, przeznaczenie, nazwa Zamawiającego. Worki na odpady segregowane muszą spełniać następujące parametry (materiał - folia polietylenowa LDPE, poj. 120 l, grubość 0,06 mm).

## 3. Wykonawca w ramach zaoferowanej ceny zobowiązany jest do:

- a) dostarczenia przed dniem rozpoczęcia świadczenia usługi właścicielom nieruchomości lub zarządców nieruchomości worków do selektywnej zbiórki odpadów. Wykonawca zobowiązany jest w dniu odbioru odpadów wyposażyć nieruchomość zamieszkałą w nowe worki co najmniej w liczbie odpowiadającej liczbie worków wystawionych przez właściciela nieruchomości. Liczba worków musi zapewnić sprawne funkcjonowanie systemu;
- b) opracowanie i dostarczenie do właścicieli nieruchomości harmonogramu odbioru odpadów komunalnych;
- c) wymiany uszkodzonych w trakcie trwania umowy pojemników;
- d) realizacji reklamacji (nieodebranie z nieruchomości odpadów zgodnie z harmonogramem) w przeciągu ..... godzin od otrzymania zawiadomienia e-mailem lub telefonicznie od Zamawiającego. Wykonanie reklamacji należy niezwłocznie potwierdzić e-mailem lub telefonicznie na adres Zamawiającego,

- e) odbierania i zagospodarowania odpadów ze stacjonarnego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych zlokalizowanego na terenie m. Zapust w miarę potrzeby po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym;
- f) kontrolowania realizowania przez właścicieli nieruchomości obowiązków w zakresie selektywnego zbierania odpadów.

**4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Załącznik nr 1 do Umowy – Opis przedmiotu zamówienia.**

**§ 2**

**Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy przed rozpoczęciem i w trakcie realizacji umowy**

**1. Wymogi dotyczące przekazywania odebranych niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych do instalacji komunalnych**

- a) Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania odebranych od właścicieli nieruchomości niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych do instalacji komunalnych zgodnie z obowiązującym Wojewódzkim Planem Gospodarki Odpadami dla Województwa Wielkopolskiego.
- b) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy, zapewniając minimalną uciążliwość dla właścicieli nieruchomości z terenu Gminy.

**2. Rodzaje odpadów komunalnych odbieranych selektywnie od właścicieli nieruchomości oraz częstotliwość ich odbioru**

1. Określa się następującą częstotliwość odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości:

1) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne odbierane są:

- a) w zabudowie jednorodzinnej, zagrodowej nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie,
- b) na nieruchomościach zabudowanych budynkami wielolokalowymi nie rzadziej niż raz na tydzień;

2) odpady odbierane selektywnie:

- a) papier i tektura w tym odpady opakowaniowe z papieru i tektury nie rzadziej niż jeden raz na dwa miesiące z odstępem dwumiesięcznym,
- b) szkło i odpady opakowaniowe ze szkła, tworzywa sztuczne w tym odpady opakowaniowe z tworzyw sztucznych, metale i wielomateriałowe odpady opakowaniowe odbierane są nie rzadziej niż jeden raz w miesiącu z odstępem comiesięcznym,
- c) bioodpady odbierane są:
  - z nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi i z zabudowy zagrodowej w okresie:
    - od 1 kwietnia do 30 listopada nie rzadziej niż jeden raz na dwa tygodnie,
    - od 1 grudnia do 31 marca nie rzadziej niż jeden raz w miesiącu;
  - z nieruchomości zabudowanych budynkiem wielolokalowym nie rzadziej niż jeden raz na tydzień.

3) odpady wielkogabarytowe oraz zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny odbierane są jeden raz w roku w maju.

2. Odpady z nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe przez część roku odbierane będą w okresie od 1 kwietnia do 30 listopada.

Pojemniki wrzutowe i worki z odpadami w ustalonym dniu odbioru odpadów w poszczególnych miejscowościach mieszkańcy będą dostarczać do ciągów komunikacyjnych (dróg publicznych lub wewnętrznych oznaczonych w ewidencji gruntów jako dr) do godz. 6:00 rano.

### 3. **Standard sanitarny wykonywania usług oraz ochrony środowiska;**

- a) Przedmiot zamówienia Wykonawca zobowiązany jest wykonywać zgodnie z przepisami prawa ochrony środowiska oraz przepisami sanitarnymi.
- b) Podczas realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do porządkowania terenu zanieczyszczonego odpadami i innymi zanieczyszczeniami wysypanymi z pojemników, kontenerów i pojazdów w trakcie realizacji usługi wywozu.
- c) Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za prawidłowe gospodarowanie odebranymi odpadami zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie. Dotyczy to m.in. ewentualnego przetadunku odpadów, transportu odpadów, spraw formalno - prawnych związanych z odbieraniem i dostarczaniem odpadów uprawnionemu przedsiębiorcy prowadzącemu działalność w zakresie odzysku lub unieszkodliwiania odpadów komunalnych.
- d) Wykonawcę obowiązuje:
  - zakaz mieszania selektywnie zebranych odpadów komunalnych ze zmieszanyimi odpadami komunalnymi odbieranymi od właścicieli nieruchomości,
  - zakaz mieszania ze sobą poszczególnych frakcji selektywnie zebranych odpadów komunalnych.

### 4. **Obowiązek prowadzenia dokumentacji związanej z działalnością objętą zamówieniem;**

- a) Wykonawca jest obowiązany do prowadzenia na bieżąco ewidencji ilościowej i jakościowej zgodnie z katalogiem odpadów poprzez zważenie na legalizowanej wadze lub określenie w inny sposób ilość przyjętych odpadów, a następnie odnotowanie jej w ewidencji.
- b) Ewidencję odpadów należy prowadzić z zastosowaniem kart przekazania odpadów sporządzonych zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.).
- c) Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia i przekazywania Zamawiającemu dokumentacji związanej z działalnością objętą zamówieniem tj. rocznych sprawozdań o których mowa w art. 9 n ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 399 ze zm.). W przypadku, gdy sprawozdanie jest sporządzone nierzetelnie, Wykonawca zobowiązany będzie do jego uzupełnienia lub poprawienia w terminie 14 dni od dnia wezwania przez Zamawiającego we wskazanym zakresie.
- d) W celu umożliwienia sporządzenia przez Zamawiającego rocznego sprawozdania z realizacji zadań z zakresu gospodarowania odpadami komunalnymi, o którym mowa w art. 9 q ustawy, Wykonawca zobowiązany będzie przekazać Zamawiającemu niezbędne informacje umożliwiające sporządzenie sprawozdania.
- e) Wykonawca zobowiązany będzie również do przedkładania Zamawiającemu innych informacji nt. odbioru, unieszkodliwiania i segregacji odpadów, jeśli w trakcie realizacji zamówienia na Zamawiającego nałożony zostanie obowiązek sporządzania innych sprawozdań z zakresu gospodarki odpadami. Wymóg ten dotyczy tylko informacji w posiadaniu, których będzie Wykonawca a nie Zamawiający.

### 5. **Instalacje do których podmiot odbierający odpady komunalne od właścicieli nieruchomości jest obowiązany przekazać odebrane odpady;**

Wykonawca zobowiązany jest przekazać odebrane odpady:

- odpady (rodzaj) .....do instalacji.....

- odpady (rodzaj) .....do instalacji.....

- odpady (rodzaj) .....do instalacji.....

## 6. Szczegółowe wymagania stawiane przedsiębiorcom odbierającym odpady komunalne od właścicieli nieruchomości.

### a) Wymagania w zakresie częstotliwości i odbioru opadów - harmonogram:

- Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia odbioru odpadów z częstotliwością i w terminach określonych w zatwierdzonym harmonogramie. Podstawą opracowania harmonogramu są:
  - opis przedmiotu zamówienia,
  - Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie miasta i gminy Ostroróg,
  - uchwała w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
- Wykonawca jest zobowiązany do opracowania harmonogramu odbioru odpadów od właścicieli nieruchomości na podstawie wykazu nieruchomości objętych zamówieniem, którą Zamawiający przekaze Wykonawcy w dniu podpisania umowy. Wykonawca sporządzi harmonogram odbioru odpadów i przekaze go Zamawiającemu do akceptacji. Po akceptacji harmonogramu przez Zamawiającego, Wykonawca ma 14 dni na dostarczenie harmonogramu właścicielom nieruchomości. Za dostarczenie harmonogramu należy uznać jego pozostawienie w skrzynce pocztowej lub wraz z workami na odpady segregowane. Wszelkie zmiany harmonogramu będą wymagały zgody Zamawiającego, a Wykonawca będzie zobowiązany do dostarczenia zmienionego harmonogramu do każdej nieruchomości objętej odbiorem odpadów komunalnych. Zmiana harmonogramu nie stanowi zmiany umowy,
- Wykonawca może realizować odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości w godzinach 6:00 - 20:00,
- Wykonawca jest zobowiązany do realizacji reklamacji (nieodebranie odpadów zgodnie z harmonogramem) nie później niż w ciągu ..... godzin roboczych od dnia otrzymania zawiadomienia emailiem lub telefonicznie od Zamawiającego. Wykonanie reklamacji należy niezwłocznie potwierdzić emailiem lub telefonicznie na adres Zamawiającego.
- Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zniszczenie lub uszkodzenie pojemników do gromadzenia odpadów powstałych w związku z realizacją przedmiotu umowy. Fakt ten odnotowywany jest w comiesięcznym raporcie przekazywanym Zamawiającemu.

### b) Wymagania w zakresie transportu odpadów odebranych od właścicieli nieruchomości:

#### 1) Wymogi dotyczące pojazdów

- zapewnienie dla właściwej realizacji przedmiotu umowy, przez cały czas trwania umowy
- dostatecznej ilości pojazdów, gwarantujących terminowe i jakościowe wykonanie zakresu
- rzeczowego usługi, w ilości co najmniej takiej, jak w przedstawionej w postępowaniu
- ofercie;
- zapewnienie, aby wszystkie pojazdy wykorzystywane do realizacji przedmiotu zamówienia były dostosowane w zakresie wielkości i rodzaju samochodów odbierających odpady do parametrów ulic/dróg, tj. ich szerokości oraz gęstości zabudowy;
- pojazdy muszą być trwale i czytelnie oznakowane w widocznym miejscu nazwą firmy oraz danymi teleadresowymi podmiotu odbierającego odpady komunalne od właścicieli nieruchomości. Muszą posiadać aktualne badania techniczne, być dopuszczone do ruchu. W razie awarii pojazdu Wykonawca jest zobowiązany zapewnić pojazd zastępczy o zbliżonych parametrach;

- pojazdy do niesegregowanych odpadów muszą być wyposażone w system monitoringu bazującego na systemie pozycjonowania satelitarnego umożliwiającego trwałe zapisywanie, przechowywanie i odczytywanie danych o położeniu pojazdu i miejscach postoju umożliwiających weryfikację tych danych przez Zamawiającego,
- pojazdy muszą posiadać konstrukcję zabezpieczającą przed rozwiewaniem i rozpylaniem przewożonych odpadów oraz minimalizującą oddziaływanie czynników atmosferycznych na odpady,
- pojazdy muszą być wyposażone w narzędzia lub urządzenia umożliwiające sprzątanie terenu po opróżnieniu pojemników,

## 2) Wymogi dotyczące transportu odpadów

- Wykonawca jest zobowiązany do transportowania odebranych odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości w sposób, który uniemożliwia mieszanie selektywnie zebranych odpadów komunalnych z niesegregowanymi (zmieszanymi) odpadami komunalnymi oraz w sposób uniemożliwiający mieszanie się ze sobą poszczególnych frakcji selektywnie zebranych odpadów komunalnych,
- Wykonawca jest również zobowiązany do zabezpieczenia przewożonych odpadów komunalnych przed wysypywaniem oraz rozwiewaniem na drogę,

## 3) Wymogi dotyczące bazy magazynowo - transportowej

- dysponowanie bazą magazynowo - transportową usytuowaną w odległości nie większej niż 60 km od granic gminy Ostroróg,
- baza powinna być usytuowana na terenie do którego Wykonawca posiada tytuł prawny (własność, najem, dzierżawa itp.),
- na terenie bazy muszą znajdować się zabezpieczone miejsca do magazynowania selektywnie zebranych odpadów komunalnych, które będą zabezpieczone przed emisją zanieczyszczeń do gruntu oraz zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych,
- na terenie bazy muszą znajdować się urządzenia do selektywnego gromadzenia odpadów komunalnych przed ich transportem do miejsc przetwarzania,
- teren bazy magazynowo - transportowej musi być wyposażony w urządzenia lub systemy zapewniające zagospodarowanie wód opadowych i ścieków przemysłowych, pochodzących z terenu bazy zgodnie z wymaganiami określonymi w przepisach ustawy Prawo wodne (Dz. U. 2022.2625 ze zm.),
- baza magazynowo - transportowa musi być wyposażona w miejsca przeznaczone do parkowania pojazdów, legalizowaną samochodową wagę najazdową - w przypadku, gdy na terenie bazy następuje magazynowanie odpadów,
- na terenie bazy powinny znajdować się także: punkt bieżącej konserwacji i naprawy pojazdów, miejsca do mycia i dezynfekcji pojazdów (o ile czynności te nie będą wykonywane przez uprawnione podmioty zewnętrzne poza terenem bazy).

### c) Informacje przekazywane Zamawiającemu:

- Wykonawca jest zobowiązany do bieżącego przekazywania adresów nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, powstały odpady a nieujętych w bazie danych u Zamawiającego,

### d) Inne zobowiązania:

Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody na mieniu i zdrowiu osób trzecich, powstałe podczas i w związku z realizacją przedmiotu umowy.

**7. Szczegółowy sposób postępowania w przypadku stwierdzenia nieselektywnego zbierania odpadów:**

- Wykonawca zobowiązany jest kontrolować realizowane przez właścicieli nieruchomości obowiązki w zakresie selektywnego zbierania odpadów. W przypadku ich niedopełnienia Wykonawca odbierający odpady komunalne przyjmuje je jako niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne i niezwłocznie pisemnie powiadamia o tym fakcie Burmistrza Miasta i Gminy Ostroróg oraz właściciela nieruchomości, nie później niż w ciągu 3 dni. Do informacji Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dane dot. nieruchomości, dokumentację zdjęciową lub filmową z rejestracją daty i godziny oraz dane pracowników, którzy stwierdzili fakt niezgodny z Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Ostroróg,
- Wykonawca jest zobowiązany przekazywać informację w jednej z następujących form: pocztą elektroniczną na adres : [sekretariat@ostrorog.eu](mailto:sekretariat@ostrorog.eu) lub [a.cembrowicz@ostrorog.eu](mailto:a.cembrowicz@ostrorog.eu) , pocztą tradycyjną na adres Urząd Miasta i Gminy Ostroróg, ul. Wroniecka 14, 64-560 Ostroróg.

**8.** Wykonawca oświadcza, że przy realizacji niniejszego zamówienia będzie spełniać wymogi ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (z uwzględnieniem zapisu art. 36a ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych zawierającego zasady obliczania udziału pojazdów elektrycznych we flotach pojazdów). Wykonawca ponosi względem Zamawiającego pełną odpowiedzialność za szkodę powstałą wskutek naruszenia wskazanych przepisów przez Wykonawcę przy realizacji niniejszej umowy.

**9. Transport odpadów** musi być prowadzone przez Wykonawcę posiadającego wydane przez właściwy organ i obowiązujące w obrocie prawnym zezwolenie/decyzję umożliwiające transport odpadów o kodach i co najmniej w ilościach objętych niniejszym zamówieniem.

**10. Przetworzenie odpadów** musi być prowadzone przez Wykonawcę lub podmiot ostatecznego zagospodarowania odpadów posiadającego wydane przez właściwy organ i obowiązujące w obrocie prawnym zezwolenie/decyzję umożliwiające przetworzenie odpadów o kodach i co najmniej w ilościach objętych niniejszym zamówieniem.

**11.** Wykonawca, zgodnie z wymaganiami SWZ, przed zawarciem Umowy przedstawia umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej dotyczącej działalności objętej Przedmiotem Umowy na sumę ubezpieczenia nie niższą niż 1 000 000,00 zł. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania przez okres wykonywania Przedmiotu Umowy Ubezpieczenia OC. Polisę lub inny dokument potwierdzający kontynuację ubezpieczenia od dnia następnego po dniu ustania poprzedniej ochrony ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłacenia składek na to ubezpieczenie Wykonawca będzie przedkładał Zamawiającemu nie później niż na 14 dni przed dniem wygaśnięcia poprzedniej umowy ubezpieczenia.

### § 3

#### Procedura reklamacyjna

1. Zamawiającemu, za niewykonanie lub nienależyte wykonanie usług przez Wykonawcę, przysługuje reklamacja.
2. Zamawiający zgłasza Wykonawcy reklamację e-mailem.
3. Realizacja reklamacji odbędzie się w ciągu ..... godzin od otrzymania zawiadomienia o reklamacji e-mailem lub telefonicznie od Zamawiającego. Załatwienie reklamacji należy niezwłocznie potwierdzić telefonicznie lub e-mailem.
4. Reklamacja dotyczyć może w szczególności nieodebrania odpadów w wyznaczonym w harmonogramie terminie.
5. Każdy właściciel nieruchomości ma możliwość zgłoszenia reklamacji do Zamawiającego. Zamawiający niezwłocznie wezwie Wykonawcę do prawidłowego wykonania reklamowanej usługi.

6. Reklamacja zostanie uznana za bezzasadną, jeżeli Wykonawca udowodni, że wykonał prawidłowo usługę lub nie wykonał jej z przyczyn leżących po stronie właściciela nieruchomości lub Zamawiającego.
7. Zamawiający będzie rozstrzygał o zasadności reklamacji na podstawie danych przekazanych przez Wykonawcę, tj. zapisów urządzeń GPS zamontowanych na pojazdach, którymi Wykonawca wykonuje usługę. Pomocniczo w rozstrzygnięciu zasadności reklamacji mogą być, przekazywane Zamawiającemu przez Wykonawcę, inne dane pochodzące z urządzeń zamontowanych na pojazdach, którymi wykonywana jest usługa oraz inne zapisy tras pojazdów, pozwalające na określenie pozycji pojazdu w odpowiednim czasie, a także dokumentacja fotograficzna.

#### § 4

##### Termin realizacji umowy

Wykonawca będzie świadczył usługi objęte zakresem niniejszej umowy w terminie 273 dni od dnia zawarcia umowy.

#### § 5

##### Wynagrodzenie za wykonanie umowy

1. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za należyte wykonanie usługi w okresie obowiązywania niniejszej umowy, przy założeniu zagospodarowania 1 437,3 Mg odpadów, wynosi netto ..... zł (słownie ..... ) + podatek VAT (.. %) ..... (słownie.....) tj. brutto .....zł (słownie .....).
2. Strony zgodnie ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu należytego wykonania, wszystkich obowiązków objętych przedmiotem niniejszej umowy, będzie wynagrodzenie tonażowe, stanowiące iloczyn ilości faktycznie odebranych i zagospodarowanych odpadów oraz stawki za odbiór 1 Mg danego rodzaju faktycznie odebranych i zagospodarowanych odpadów, obliczane zgodnie z danymi zawartymi na karcie przekazania odpadów (potwierdzonej przez podmiot ostatecznie przetwarzający odpady).

Podstawą ustalenia wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy będzie stawka za 1 Mg odebranych i zagospodarowanych następujących rodzajów odpadów komunalnych:

Rodzaj odpadów	Cena brutto za 1 Mg odebranych i zagospodarowanych odpadów
1	2
Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne (20 03 01)	
Odpady ulegające biodegradacji (20 02 01)	
Odpady wielkogabarytowe (20 03 07)	
Odpady budowlano- remontowe (17 01 07, 17 09 04)	



<b>Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny w tym baterie i akumulatory 20 01 35*</b>	
<b>Zużyte opony (16 01 03)</b>	
<b>Papier i tektura (20 01 01)</b>	
<b>Szkło (20 01 02)</b>	
<b>Tworzywa sztuczne i metale (20 01 39)</b>	
<b>Przeterminowane leki</b>	
<b>Odpady niebezpieczne i chemikalia</b>	
<b>Tekstylia i odzież</b>	
<b>Odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałe w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igły i strzykawki</b>	

3. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie elementy ujęte w Opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1 do Umowy).
4. Wypłata wynagrodzenia następować będzie w okresach miesięcznych na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę przelewem na konto bankowe wskazane na fakturze w ciągu 14 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem iż podstawą do wystawienia faktury będzie uprzednie zatwierdzenie przez Zamawiającego zakresu wykonanych usług w danym miesiącu.
5. Za zwłokę w zapłacie faktur Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
6. Zamawiający gwarantuje realizację zamówienia w wysokości 50% wynagrodzenia określonego w ust. 1. Wykonawcy nie przysługują wobec Zamawiającego żadne roszczenia w przypadku, gdyby skutek mniejszego niż przyjęto to dla celów kalkulacji wartości niniejszej umowy, zapotrzebowania Zamawiającego na usługi będące przedmiotem niniejszej umowy, wynagrodzenie Wykonawcy było niższe niż kwota wskazana w ust. 1.
7. Za termin zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swemu bankowi przelać na wskazany w fakturze rachunek bankowy kwotą wynikającą z prawidłowo wystawionej faktury.
8. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, na rachunek płatniczy wskazany dla Wykonawcy w Wykazie podmiotów. Wykonawca zobowiązuje się, iż w fakturze, dokumentującej należne mu wynagrodzenie, wskaże rachunek płatniczy ujawniony w Wykazie podmiotów.

9. W przypadku wskazania w fakturze rachunku płatniczego niewymienionego w Wykazie podmiotów, Zamawiający dokona płatności na inny podany w Wykazie podmiotów rachunek płatniczy Wykonawcy, a w przypadku braku rachunku płatniczego w Wykazie podmiotów na rachunek podany w fakturze, z zastosowaniem art. 117b § 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa.
10. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności w przypadku przekroczenia terminu płatności, określonego w ust. 4 powyżej, spowodowanego brakiem możliwości dokonania zapłaty z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności lub brakiem rachunku płatniczego w Wykazie podmiotów.

## **§ 6**

### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w formie: .....
2. Całkowita wartość zabezpieczenia wynosi ..... zł, tj. 3 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać zabezpieczenie należytego wykonania Umowy odpowiednio przez cały okres wykonywania Umowy. W przypadku konieczności przedłużenia okresu jego obowiązywania, lub wniesienia go na następny okres, Wykonawca zobowiązany jest uczynić to przed wygaśnięciem dotychczasowego zabezpieczenia – z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia.
5. Zamawiający zwróci zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

## **§ 7**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) z tytułu odstąpienia od realizacji umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wartości umowy brutto, o której mowa w § 5 ust. 1 umowy;
  - b) za mieszanie selektywnie zebranych odpadów komunalnych ze zmieszanymi odpadami komunalnymi w wysokości 0,05% wartości umowy brutto, o której mowa w § 5 ust. 1 za każdy stwierdzony przypadek zmieszania;
  - c) za przekazywanie nierzetelnych sprawozdań, o których mowa w art. 9n ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach lub przekazywanie ich po terminie określonym w ww. ustawie, w wysokości 1% wartości umowy brutto, o której mowa w § 5 ust. 1 za każdy stwierdzony przypadek ;
  - d) z tytułu zwłoki w realizacji reklamacji tj. braku odbioru odpadów Wykonawca zapłaci karę za każdy dzień zwłoki w wysokości 100,00 zł brutto;
  - e) za brak kontroli przez Wykonawcę realizowania przez właścicieli nieruchomości obowiązku w zakresie selektywnego zbierania odpadów, za każdy stwierdzony przypadek 100,00 zł brutto;
- b) za nie wypełnienie zobowiązań dotyczących zatrudnienia osób na umowę o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę – w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.
2. Naliczenie kar umownych nie pozbawia Zamawiającego prawa dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.
3. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30 % wartości wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust.1 Umowy.

## **§ 8**

### **Zmiany umowy**

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy jest dopuszczalna:
  - a) w przypadku zmiany albo wprowadzenia nowych przepisów lub norm, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,
  - b) w przypadku zaistnienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami lub przepisami prawa;
  - c) w zakresie przedmiotu zamówienia w następstwie zdarzeń obiektywnie niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, które zasadniczo i istotnie utrudniają wykonywanie części lub całości zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, których Zamawiający lub Wykonawca nie mógł przewidzieć i którym nie mógł zapobiec ani ich przewyżyć i im przeciwdziałać;
  - d) w przypadku wystąpienia zdarzeń powodujących przerwę w realizacji Zamówienia, niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego;
  - e) w przypadku uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy proponowanych przez Wykonawcę, które zaakceptuje na piśmie Zamawiający.
3. Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych w ust. 2 okoliczności nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającego do dokonania zmian w umowie, ani nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.

## **§ 9**

### **Rozwiązanie umowy**

1. Umowa może ulec rozwiązaniu na mocy jednostronnego oświadczenia Zamawiającego ze skutkiem natychmiastowym z powodu rażących naruszeń umowy przez Wykonawcę zgodnie z ust.2.
2. Rozwiązanie umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 może być dokonane po niezastosowaniu się Wykonawcy do pisemnego wezwania do zaniechania naruszeń umowy, z wyznaczeniem do tego terminu nie krótszego niż 7 dni.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w całości lub w części (wedle swojego wyboru) – poza przypadkami określonymi w kodeksie cywilnym oraz ustawie Pzp – w sytuacji kiedy:
  - a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Z uprawnienia tego Zamawiający może skorzystać w szczególności jeśli w wyniku zmian ustawowych wprowadzonych w trakcie obowiązywania niniejszej umowy zostanie przyjęty inny sposób zagospodarowania odpadów aniżeli obowiązujący w dacie przeprowadzenia niniejszego postępowania i zawarcia niniejszej umowy, a wprowadzenie zmian do niniejszej umowy nie będzie możliwe np. z powodu możliwego naruszenia w ten sposób ustawy Pzp.
  - b) Wykonawca znajdzie się w stanie niewypłacalności lub zostanie wszczęta likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy lub nastąpi śmierć Wykonawcy (w przypadku osoby fizycznej),
  - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - d) jeżeli Wykonawca utraci uprawnienie do wykonywania działalności polegającej na odbieraniu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zgodnie z przepisami ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,  
- w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zdarzeniu stanowiącym podstawę odstąpienia.
4. Odstąpienie od Umowy, pod rygorem nieważności, winno nastąpić na piśmie i zawierać przyczynę składanego oświadczenia.

## **§ 10**

### **Osoby uprawnione do realizacji umowy**

1. Ze strony Zamawiającego osobami uprawnionymi do realizacji przedmiotu umowy są:
  - a) Agnieszka Cembrowicz – tel 61 29 31 711, e-mail: [a.cembrowicz@ostrorog.eu](mailto:a.cembrowicz@ostrorog.eu)
  - b) Agnieszka Kuligowska – tel. 61 29 31 730, e-mail: [a.kuligowska@ostrorog.eu](mailto:a.kuligowska@ostrorog.eu)
2. Ze strony Wykonawcy osobami uprawnionymi do realizacji przedmiotu umowy są:  
.....

## **§ 11**

### **Klauzule waloryzacje**

1. Strony przewidują możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany:
  - a. stawki podatku od towarów i usług,
  - b. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - c. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
  - d. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,
  - e. zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, przez którą rozumie się odpowiednio wzrost cen lub kosztów albo ich obniżenie, z zastrzeżeniem, że:
    - minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 10 % w stosunku do cen materiałów lub kosztów z dnia składania ofert,
    - poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie wskaźnika waloryzacji, ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej "Monitor Polski",
    - maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza zamawiający, to łącznie 10 % w stosunku do wartości wynagrodzenia brutto, w wysokości z dnia zawarcia umowy,
    - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 lit. a, Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy. Zmianie ulegnie wyłącznie cena brutto, cena netto pozostanie bez zmian. Ustawowa zmiana stawki podatku VAT nie będzie wymagała aneksu do umowy.
3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 lit. b, Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Nie będą akceptowane koszty wynikające z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę.
4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 lit. c Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy

- wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego, a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 lit. c, na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1 lit. c.
5. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust.1 lit. d Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust.1 lit. d, na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust.1 lit. d.
  6. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 lit. e, Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia, przedstawiając wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne dotyczące wpływu zmiany cen materiałów lub kosztów na koszty realizacji przedmiotu zamówienia, w tym zawierające szczegółową kalkulację kwoty wynagrodzenia przed i po zmianie. Wniosek powinien obejmować jedynie te koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, o których mowa w ust.1 lit. e. Pierwsza waloryzacja może nastąpić najwcześniej po upływie 6 miesięcy od dnia podpisania Umowy. Kolejna waloryzacja po upływie 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy. Wniosek o waloryzację wynagrodzenia może dotyczyć wyłącznie wynagrodzenia za przedmiot zamówienia jeszcze nie wykonany przez Wykonawcę przed dniem złożenia wniosku z zastrzeżeniem ust. 7 poniżej.
  7. Jeżeli czynności zlecone przed dniem złożenia wniosku waloryzacyjnego zostaną wykonane w warunkach zwłoki w stosunku do terminu określonego w Umowie, w takim przypadku zapłata za ich wykonanie oraz ustalenie wysokości kar umownych nastąpi na podstawie cen jednostkowych podanych w Ofercie.
  8. Zmiana umowy na podstawie okoliczności wskazanych w ust. 6 dokonywana jest po opublikowaniu wskaźnika rocznej waloryzacji, ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej "Monitor Polski" oraz w oparciu o zasady wynikające z niniejszego paragrafu.
  9. Zamawiający po zaakceptowaniu wniosków, o których mowa w ust.3 lub ust.4 lub ust.5 lub ust. 6 wyznacza datę podpisania aneksu do umowy.
  10. Zmiana umowy na podstawie okoliczności wskazanych w ust. 1 skutkuje zmianą wynagrodzenia jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie zawarcia aneksu do umowy, o którym mowa w ust. 8 albo po ustalonej zmianie wysokości podatku VAT.
  11. Wykonawca, który uzyska Waloryzację zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki: (i) przedmiotem umowy są usługi oraz (ii) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

## §12

### Zamówienia w trybie art. 214 ust.1 pkt 7 Pzp

1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 Pzp, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego. Zamówienia te polegać będą na powtórzeniu usług podobnych do usług stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia.
2. Zamówienia, o których mowa w ust. 1 będą polegały na powtórzeniu usług zgodnych z usługami stanowiącymi przedmiot niniejszego zamówienia, na warunkach wynikających z umowy dla

zamówienia podstawowego z zastrzeżeniem zmiany terminów realizacji i ceny jednostkowej po przeprowadzeniu negocjacji. Zakres rzeczowy usług stanowiących przedmiot zamówień, o których mowa w rozdziale III pkt 14. SWZ nie przekroczy wartości 50% wartości zamówienia podstawowego.

3. Zamówienia, o których mowa w ust. 1 będą udzielane po przeprowadzeniu odrębnego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zamówienia z wolnej ręki.
4. Zamówienia, o których mowa w ust. 1 będą udzielane w przypadku wystąpienia potrzeby zwiększenia zakresu rzeczowego usług stanowiących przedmiot zamówienia.

### **§ 13**

#### **Postanowienia końcowe**

1. We wszystkich sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.
2. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, dokonać przelewu jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej umowy. Warunkiem zmiany umowy jest wyrażenie pisemnie zgody przed obie strony umowy.
3. Właściwym miejscowo do rozpatrywania ewentualnych sporów jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Wykonawca ma obowiązek informowania o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
5. Niniejsza umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

*Załącznikami do umowy, stanowiącym jej integralną część są: a)*

*oferta wykonawcy;*

*b) opis przedmiotu zamówienia;*

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....