



Nr sprawy: **BZP.271.37.2020**

## **Wykonawcy w postępowaniu**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówień publicznych, prowadzonych w trybie przetargu nieograniczonego pn. **Udzielenie kredytu długoterminowego dla Miasta Nowego Sącza.**

### **WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

- I. Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), zwanej dalej „*ustawą*”, zamawiający Miasto Nowy Sącz, Rynek 1, 33-300 Nowy Sącz, zwany dalej „*Zamawiającym*” przekazuje wykonawcom treść zapytania wraz z wyjaśnieniami, gdyż zwrócono się o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zwanej dalej „*specyfikacją*”.

#### **Pytanie 1 Wykonawcy:**

Jaki będzie WIBOR (czy mniejszy niż 0)?

#### **Odpowiedź 1 Zamawiającego:**

Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zapisu w umowie kredytowej, iż w przypadku gdy stawka bazowa jest ujemna to przyjmuje się stawkę bazową na poziomie 0,00%, powyższa treść zostanie uwzględniona w treści umowy o udzielenie zamówienia.

#### **Pytanie 2 Wykonawcy:**

Czy wyrażą Państwo zgodę na przesunięcie terminu składania ofert na 16.10.2020 r.

#### **Odpowiedź 2 Zamawiającego:**

Zamawiający przesuwa terminu składania ofert do dnia 19.10.2020r. Stosowna zmiana znajduje się w pkt II niniejszego pisma.

#### **Pytanie 3 Wykonawcy:**

Czy zostanie złożone *oświadczenie o poddaniu się egzekucji* => odpowiedzi na pytanie 1 i pytanie 51 są sprzeczne, prośba o doprecyzowanie.

#### **Odpowiedź 3 Zamawiającego:**

W związku z zaistniałą rozbieżnością, Zamawiający dokonuje korekty odpowiedzi udzielonej na pytanie nr 1 lit. b w wyjaśnieniach treści specyfikacji z dnia 24.09.2020r. (udostępnionej w dniu 25.09.2020r.), która winna brzmieć „NIE”.

#### **Pytanie 4 Wykonawcy:**

Obecne zapisy umowne, w szczególności § 4 pkt. 7 określają iż Kredytobiorca może dokonywać dowolnej zmiany harmonogramu, w tym zmieniać wysokość rat kapitałowych w poszczególnych latach. W przypadku zwiększenia (przesunięcia rat kapitałowych poza dany rok) obciążeń danego okresu, Bank nie ma możliwości analizy wpływu ww. zmiany na kształtowanie się wskaźników ustawowych stąd prośba o potwierdzenie iż wszystkie zmiany harmonogramu (za wyjątkiem proporcjonalnego obniżenia rat kapitałowych w związku z niższą kwotą wykorzystania kredytu) będą realizowane za *zgodą obydwu stron i będą w formie aneksu do umowy. Bank nie odmówi zmiany harmonogramu bez podania przyczyny.*

**Odpowiedź 4 Zamawiającego:**

Zamawiający dopuszcza wprowadzenie następującego zapisu w umowie kredytowej: w § 4 dodaje się ust. 9 o brzmieniu: „*Zmiana harmonogramu spłat kredytu nastąpi za zgodą obu stron umowy, z zastrzeżeniem ust. 7 i 8*”. Stosowna zmiana zostanie uwzględniona w treści umowy o udzielenie zamówienia.

W konsekwencji powyższego odpowiedzi udzielone na pytania nr 5, 37, 53 i 54 w wyjaśnieniach treści specyfikacji z dnia 24.09.2020r. (udostępnionej w dniu 25.09.2020r.) otrzymują powyższe brzmienie.

**Pytanie 5 Wykonawcy:**

Prosimy o wyrażenie zgody na wprowadzenie następującego zapisu dotyczącego naliczania rat odsetkowych tj. „*Odsetki od wykorzystanego kredytu naliczane są od dnia powstania zadłużenia do dnia poprzedzającego jego spłatę*” zamiast przyjętego okresu odsetkowego bazującego na pełnym miesiącu kalendarzowym.

**Odpowiedź 5 Zamawiającego:**

Zamawiający wyraża zgodę na dokonanie zmiany treści § 4 ust 2 umowy kredytowej wprowadzając zapis w brzmieniu: „*Za dzień spłaty należności uważa się dzień uznania wpłaconą kwotą wskazanego przez Bank rachunku lub dzień wpłaty w kasie Banku. Jeżeli termin spłaty przypada w dniu ustawowo wolnym od pracy albo niebędącym dniem roboczym dla Kredytobiorcy, to spłata nastąpi dzień wcześniej. Kredytobiorca dopuszcza możliwość skrócenia okresów odsetkowych określonych w ust 1 w przypadku wystąpienia terminu spłaty odsetek w dniu ustawowo wolnym od pracy albo niebędącym dniem roboczym dla Kredytobiorcy. Naliczone odsetki za dni ustawowo wolne od pracy albo niebędące dniami roboczymi dla Kredytobiorcy doliczone zostaną do kolejnego okresu odsetkowego*”.

Zamawiający dodatkowo wskazuje, że powyższa treść zostanie uwzględniona w treści umowy o udzielenie zamówienia.

Zmiana w powyższym zakresie treści specyfikacji i ogłoszenia o zamówieniu znajduje się w pkt II niniejszego pisma.

**Pytanie 6 Wykonawcy:**

Prosimy o wyrażenie zgody na wykreślenie części zapisu § 4 pkt 3 tj. „*Pismem z daty przeniesienia Bank zawiadamia Kredytobiorcę o wysokości stopy oprocentowania zadłużenia przeterminowanego określonego w Zarządzeniu Prezesa Banku, stanowiącego publiczną ofertę Banku*” i wprowadzenie zapisu „*O zmianie oprocentowania, w tym oprocentowania przeterminowanego, Bank będzie każdorazowo zawiadamiał Kredytobiorcę w formie pisemnej*”.

**Odpowiedź 6 Zamawiającego:**

Zamawiający wyraża zgodę na dokonanie przedmiotowej zmiany w §4 ust 3 umowy kredytowej, powyższa treść zostanie uwzględniona w treści umowy o udzielenie zamówienia.

Zmiana w powyższym zakresie treści specyfikacji i ogłoszenia o zamówieniu znajduje się w pkt II niniejszego pisma.

**Pytanie 7 Wykonawcy:**

Prosimy o potwierdzenie terminu płatności pierwszych odsetek tj. czy będą one płatne na koniec grudnia 2020 czy dopiero w pierwszym założonym okresie odsetkowym tj. na koniec stycznia 2021 (karencja do 30.01.2021).

**Odpowiedź 7 Zamawiającego:**

Rozpoczęcie dokonywania płatności z tytułu odsetek nastąpi na koniec miesiąca, w którym uruchomiono I transzę kredytu. Jeżeli kredyt zostanie uruchomiony w listopadzie 2020 r. to płatność z tytułu odsetek nastąpi na koniec listopada 2020 r.

**PRZEDŁUŻENIE TERMINU SKŁADANIA OFERT**  
**ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

- II. Na podstawie art. 38 ust. 4, 4a oraz art. 12a ust.1 ustawy Zamawiający zmienia treść specyfikacji i Ogłoszenia o zamówieniu w następujący sposób:
- 1) W Rozdziale III specyfikacji – Opis przedmiotu zamówienia:
    - a) pkt III ppkt 10 otrzymuje brzmienie: *„Za dzień spłaty należności uważa się dzień uznania wpłacaną kwotą wskazanego przez Bank rachunku lub dzień wpłaty w kasie Banku. Jeżeli termin spłaty przypada w dniu ustawowo wolnym od pracy albo niebędącym dniem roboczym dla Kredytobiorcy, to spłata nastąpi dzień wcześniej. Kredytobiorca dopuszcza możliwość skrócenia okresów odsetkowych określonych w pkt 9 w przypadku wystąpienia terminu spłaty odsetek w dniu ustawowo wolnym od pracy albo niebędącym dniem roboczym dla Kredytobiorcy. Naliczone odsetki za dni ustawowo wolne od pracy albo niebędące dniami roboczymi dla Kredytobiorcy doliczone zostaną do kolejnego okresu odsetkowego”,*
    - b) pkt III ppkt 11 otrzymuje brzmienie: *„Niespłacenie przez Kredytobiorcę kredytu lub jego części w terminach określonych w umowie spowoduje przeniesienie niespłaconej w terminie kwoty kredytu na rachunek kredytu przeterminowanego oprocentowanego według zmiennej stopy oprocentowania zadłużenia przeterminowanego ogłaszanej w Zarządzeniu Prezesa Banku, stanowiącego publiczną ofertę Banku. O zmianie oprocentowania, w tym oprocentowania przeterminowanego, Bank będzie każdorazowo zawiadamiał Kredytobiorcę w formie pisemnej”.*
  - 2) W Rozdziale XII specyfikacji - Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:
    - a) pkt 1 otrzymuje brzmienie: *„Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć za pośrednictwem Platformy na stronie <https://platformazakupowa.pl/pn/nowysacz> do dnia 19.10.2020 r. do godz. 11:30”.*
    - b) pkt 5 otrzymuje brzmienie: *„Otwarcie ofert poprzez upublicznienie wczytanych na Platformie ofert nastąpi w dniu 19.10.2020 r. o godz. 12:00 w siedzibie Biura Zamówień Publicznych Urzędu Miasta Nowego Sącza, Rynek 19. Otwarcie ofert na Platformie dokonywane jest poprzez kliknięcie przycisku „Odszyfruj oferty””.*
  - 3) Sprostowanie – Ogłoszenie zmian lub dodatkowych informacji stanowi załącznik do niniejszego pisma.
  - 4) Pozostałe zapisy pozostają bez zmian.
- III. Pouczenie o środkach ochrony prawnej, przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia zawarte zostały w Rozdziałach XVIII specyfikacji.

**PREZYDENT MIASTA  
NOWEGO SĄCZA  
(-) Ludomir Handzel**

.....  
(podpis kierownika zamawiającego  
lub osoby upoważnionej)

**Załącznik:**

1. Sprostowanie, ogłoszenie dodatkowych zmian lub dodatkowych informacji.

**Otrzymują:**

1. Strona internetowa: <https://platformazakupowa.pl/pn/nowysacz>; [www.nowysacz.pl](https://www.nowysacz.pl); <https://bip.malopolska.pl/nowysacz>.
2. aa. UM - BZP.