

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
REMONT CZTERECH PUSTOSTANÓW I LOKALU DLA POTRZEB „BWA” BĘDĄCYCH W ADMINISTRACJI MZBK W LESZNE

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Miejski Zakład Budynków Komunalnych w Lesznie
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 410512441
- 1.4.) **Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) **Ulica:** Jana Dekana 10
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Leszno
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 64-100
- 1.4.4.) **Województwo:** wielkopolskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL417 - Leszczyński
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** przetargi@mzbk-leszno.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://mzbk-leszno.pl/>
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa
- 1.6.) **Przedmiot działalności zamawiającego:** Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) **Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00273536/01
- 2.2.) **Data ogłoszenia:** 2022-07-22 17:42

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.2.) **Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2022/BZP 00232725/01
- 3.3.) **Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01
- 3.4.) **Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA
- 3.4.1.) **Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**
- 4.2.2. **Krótki opis przedmiotu zamówienia (Część zamówienia nr 5)**

Przed zmianą:

Część V. Remont lokalu dla potrzeb „BWA” położonego przy ul. Leszczyńskich 5/3, 64-100 Leszno

- zmycie i zeszkrobanie starej farby,
- gruntowanie podłóży preparatem gruntującym,
- wklejenie siatki na ścianach i sufitach,
- wykonanie gładzi gipsowych na ścianach sufitach,
- malowanie ścian i sufitów.
- zerwanie listew podłogowych,
- zerwanie starej wykładziny podłogowej,
- położenie wykładziny podłogowej,
- montaż listew podłogowych,
- wymiana stolarki drzwiowej,
- wykonanie ścianki działowej z płyt g/k na ruszcie stalowym,
- licowanie ścian płytkami,
- położenie płytek ceramicznych na posadzce w łazience,
- wymiana gniazd i wyłączników elektrycznych,
- montaż zlewozmywaka z baterią,
- wymiana umywalki z baterią, muszli ustępowej w kpl, prysznic z baterią
- wymiana kotła gazowego
- próba szczelności wewnętrznej instalacji gazowej

Po zmianie:

Część V. Remont lokalu dla potrzeb „BWA” położonego przy ul. Leszczyńskich 5/3,
64-100 Leszno

- zmycie i zeszkrobanie starej farby,
- gruntowanie podłoża preparatem gruntującym,
- wklejenie siatki na ścianach i sufitach,
- wykonanie ścianki działowej z płyt g/k na ruszcie stalowym,
- wykonanie gładzi gipsowych na ścianach sufitach,
- wymiana krętek wentylacyjnych,
- malowanie ścian i sufitów,
- zerwanie listew podłogowych,
- położenie wykładziny podłogowej,
- montaż listew podłogowych,
- montaż zlewozmywaka z baterią,
- wymiana umywalki z baterią,
- wykucie drzwi do lokalu nr 1 i 3
- montaż drzwi p.poż.
- skucie tynków na suficie -cały lokal,
- wykonanie sufitu podwieszanego z płyty g/k p. poz.
- próba szczelności wew. inst. gazowej,

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

1. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący sytuacji ekonomicznej jeżeli wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną ubezpieczenia nie mniejszą niż:

- dla części I 25 000,00 zł (dwadzieścia pięć tysięcy złotych)
- dla części II 35 000,00 zł (trzydzieści pięć tysięcy złotych)
- dla części III 20 000,00 zł (dwadzieścia tysięcy złotych)
- dla części IV 15 000,00 zł (piętnaście tysięcy złotych)
- dla części V 50 000,00 zł (pięćdziesiąt tysięcy złotych)

Uwaga

W przypadku złożenia oferty na więcej niż jedną część przedmiotu zamówienia Wykonawca spełni powyższy warunek udziału w postępowaniu, jeśli wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż najwyższa suma spośród wszystkich części, na które składa ofertę.

Zamawiający wyjaśnia, iż w przypadku złożenia w niniejszym postępowaniu oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, Zamawiający dopuszcza, w celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego sytuacji ekonomicznej możliwość łączenia potencjału kilku Wykonawców, który zsumowany łącznie pozwala wykazać fakt spełnienia niniejszego warunku udziału w postępowaniu dotyczącego sytuacji ekonomicznej dla danej części przedmiotu zamówienia.

2. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej jeżeli wykaże, że: wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jedną robotę ogólnobudowlaną związaną remontem lokalu o wartości zamówienia co najmniej 20 000,00 zł brutto dotyczy każdej części przedmiotu zamówienia Ponadto Zamawiający zastrzega, iż przez jedną robotę, rozumie jedną wykonaną robotę budowlaną w ramach jednej umowy/kontraktu/zlecenia.

UWAGA:

W przypadku złożenia oferty na więcej niż jedną część przedmiotu zamówienia Wykonawca spełni powyższy warunek udziału w postępowaniu, jeśli wykaże się wykonaniem minimum 1 roboty

UWAGA:

Zamawiający zastrzega, iż zgodnie z wyrokiem TSUE z 04.05.2017 r. w sprawie C-387/14 Esaprojekt, Wykonawca samodzielnie składający ofertę w postępowaniu, w celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego doświadczenia zawodowego, może polegać na zasobach w postaci doświadczenia grupy Wykonawców (Konsorcjum), której był członkiem przy realizacji innego zamówienia, jeżeli faktycznie i konkretnie uczestniczył w realizacji tych robót, o których mowa w przedmiotowym warunku udziału w postępowaniu. W sytuacji, kiedy Wykonawca nie ma doświadczenia w realizacji robót, o których mowa w warunku, wówczas w celu spełnienia opisanego wyżej warunku udziału

w postępowaniu dotyczącego doświadczenia zawodowego, winien złożyć ofertę w Konsorcjum, bądź też powołać się na potencjał innych podmiotów.

3.

W przypadku składania oferty na Części I, II i V przedmiotu zamówienia: dysponuje minimum jedną osobą skierowaną przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, odpowiedzialną za przeprowadzenie wymiany kuchni gazowej lub kotła gazowego i przeprowadzenia próby szczelności wewnętrznej instalacji gazowej, posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych i gazowych w zakresie robót będących przedmiotem zamówienia. W/w osoba musi posiadać aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego, odpowiednie uprawnienia budowlane wymagane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) lub równoważne uprawnienia uzyskane na terenie Europejskiego Obszaru Gospodarczego i – jeżeli jest to wymagane – ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej. Osoby będące obywatelami krajów członkowskich Unii Europejskiej, a wskazane jako eksperci, od których wymagane są stosowne uprawnienia budowlane, powinny posiadać decyzję w sprawie uznania wymaganych kwalifikacji do wykonywania w Rzeczypospolitej Polskiej funkcji technicznych w budownictwie w zakresie przedmiotu niniejszego zamówienia – zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. 2020 r. poz. 220).

W Częściach III i IV przedmiotu zamówienia, Wykonawca nie stawia warunku dysponowania osobami posiadającymi w/w uprawnienia budowlane.

Po zmianie:

1. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący sytuacji ekonomicznej jeżeli wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną ubezpieczenia nie mniejszą niż:

- dla części I 25 000,00 zł (dwadzieścia pięć tysięcy złotych)
- dla części II 35 000,00 zł (trzydzieści pięć tysięcy złotych)
- dla części III 20 000,00 zł (dwadzieścia tysięcy złotych)
- dla części IV 15 000,00 zł (piętnaście tysięcy złotych)
- dla części V 100 000,00 zł (sto tysięcy złotych)

Uwaga

W przypadku złożenia oferty na więcej niż jedną część przedmiotu zamówienia Wykonawca spełni powyższy warunek udziału w postępowaniu, jeśli wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż najwyższa suma spośród wszystkich części, na które składa ofertę.

Zamawiający wyjaśnia, iż w przypadku złożenia w niniejszym postępowaniu oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, Zamawiający dopuszcza, w celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego sytuacji ekonomicznej możliwość łączenia potencjału kilku Wykonawców, który zsumowany łącznie pozwala wykazać fakt spełnienia niniejszego warunku udziału w postępowaniu dotyczącego sytuacji ekonomicznej dla danej części przedmiotu zamówienia.

2. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej jeżeli wykaże, że: wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jedną robotę ogólnobudowlaną związaną remontem lokalu o wartości zamówienia co najmniej 20 000,00 zł brutto dotyczy każdej części przedmiotu zamówienia Ponadto Zamawiający zastrzega, iż przez jedną robotę, rozumie jedną wykonaną robotę budowlaną w ramach jednej umowy/kontraktu/zlecenia.

UWAGA:

W przypadku złożenia oferty na więcej niż jedną część przedmiotu zamówienia Wykonawca spełni powyższy warunek udziału w postępowaniu, jeśli wykaże się wykonaniem minimum 1 roboty

UWAGA:

Zamawiający zastrzega, iż zgodnie z wyrokiem TSUE z 04.05.2017 r. w sprawie C-387/14 Esaprojekt, Wykonawca samodzielnie składający ofertę w postępowaniu, w celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego doświadczenia zawodowego, może polegać na zasobach w postaci doświadczenia grupy Wykonawców (Konsorcjum), której był członkiem przy realizacji innego zamówienia, jeżeli faktycznie i konkretnie uczestniczył w realizacji tych robót, o których mowa w przedmiotowym warunku udziału w postępowaniu. W sytuacji, kiedy Wykonawca nie ma doświadczenia w realizacji robót, o których mowa w warunku, wówczas w celu spełnienia opisanego wyżej warunku udziału w postępowaniu dotyczącego doświadczenia zawodowego, winien złożyć ofertę w Konsorcjum, bądź też powołać się na potencjał innych podmiotów.

3.

W przypadku składania oferty na Części I, II i V przedmiotu zamówienia: dysponuje minimum jedną osobą skierowaną przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, odpowiedzialną za przeprowadzenie wymiany kuchni gazowej lub kotła gazowego i przeprowadzenia próby szczelności wewnętrznej instalacji gazowej, posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych i gazowych w zakresie robót będących przedmiotem zamówienia. W/w osoba musi posiadać aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego, odpowiednie uprawnienia budowlane wymagane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) lub równoważne uprawnienia uzyskane na terenie Europejskiego Obszaru Gospodarczego i – jeżeli jest to wymagane – ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej. Osoby będące obywatelami krajów członkowskich Unii Europejskiej, a wskazane jako eksperci, od których wymagane są stosowne uprawnienia budowlane, powinny posiadać decyzję w sprawie uznania wymaganych kwalifikacji do wykonywania w Rzeczypospolitej Polskiej funkcji technicznych w budownictwie w zakresie przedmiotu niniejszego zamówienia – zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. 2020 r. poz. 220).

W Częściach III i IV przedmiotu zamówienia, Wykonawca nie stawia warunku dysponowania osobami posiadającymi w/w uprawnienia budowlane.

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:
2022-07-28 10:00

Po zmianie:
2022-08-03 10:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:
2022-07-28 11:00

Po zmianie:
2022-08-03 11:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:
2022-08-26

Po zmianie:
2022-09-01