

p. Wągrowiec
M. W. M.

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
W POZNANIU
WIELKOPOLSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
61 - 834 Poznań, ul. Gołębia 2
PO-WN. 5142.3901.2.2022
dot. AB.6740.93.2022
(za dowodem doręczenia)

Poznań, dnia 19 maja 2022 r.

URZĄD GMINY MIEŚCISKO

Wpł. dnia 23. MAJ 2022

Nr 5206 Zał.:

STAROSTA WĄGROWIECKI
STAROSTWO POWIATOWE
W WĄGROWCU
UL. KOŚCIUSZKI 15
62-100 WĄGROWIEC

POSTANOWIENIE nr 419/2022

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków działając na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) oraz art. 22 ust. 2, art. 89 pkt. 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.), art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) po zapoznaniu się z pismem działającego z upoważnienia Starosty Wągrowieckiego Pana Dariusza Przestawskiego – kierownika Wydziału Architektury i Budownictwa, z dnia 14 kwietnia 2022 r. (data wpływu kwietnia 2022 r.)

uzgadnia

zamierzenie budowlane polegające na zatwierdzeniu zagospodarowania terenu oraz projektu architektonicznego- budowlanego dla inwestycji polegającej na przebudowie i zmianie sposobu użytkowania szkoły podstawowej na przedszkole w mieścisku na działkach nr ewid. 174/1 i 1037/2 obręb ewid. Mieścisko, gmina Mieścisko

Dnia 19 kwietnia 2022 r. do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu wpłynęło pismo działającego z upoważnienia Starosty Wągrowieckiego Pana Dariusza Przestawskiego – kierownika Wydziału Architektury i Budownictwa, w sprawie zamierzenie budowlane polegające na zatwierdzeniu zagospodarowania terenu oraz projektu

architektonicznego- budowlanego dla inwestycji polegającej na przebudowie i zmianie sposobu użytkowania szkoły podstawowej na przedszkole w Mieścisku na działkach nr ewid. 174/1 i 1037/2 obręb ewid. Mieścisko, gmina Mieścisko

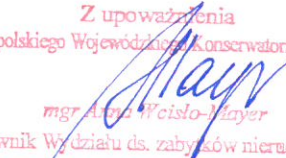
Budynek szkoły składa się z dwóch kompleksów: ze starszej części wybudowanej w 1904 roku ujętej w gminnej ewidencji zabytków oraz jej późniejszej rozbudowy z lat 1979-1995. Budynki połączone są łącznikiem z dachem płaskim.

Z racji, że obiekt znajduje się na terenie działek, które zlokalizowane są w granicach historycznego układu urbanistycznego miasta Mieścisko, podstawę do działania konserwatora zabytków stanowi art. 39 ust. 3 Prawa budowlanego, zgodnie z którym *w stosunku do obiektów budowlanych oraz obszarów niewpisanych do rejestru zabytków, a ujętych w gminnej ewidencji zabytków, pozwolenie na budowę lub rozbiórkę obiektu budowlanego wydaje właściwy organ administracji architektoniczno- budowlanej w uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków.*

Po zapoznaniu się z wcześniej z przedłożoną dokumentacją techniczną. „Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania szkoły podstawowej na przedszkole w Mieścisku ul. Wągrowiecka 19, dz nr. Ewid.174/1 opracowaną przez mgr inż. Cezarego Chojnowskiego, Wągrowiec 2021.” Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków nie wniósł uwag do planowanej inwestycji. Proponowane zmiany w elewacji budynku polegające na wykonaniu nowego otworu drzwiowego, schodów i podjazdu dla niepełnosprawnych wykonane będą w nowszej, nie zabytkowej części szkoły. Dodatkowo proponowane zmiany dotyczą elewacji znajdującej się od wewnętrznego placu szkoły i nie będzie to miało negatywnego wpływu na walory budynku jak i również na historyczny układ urbanistyczny miasta Mieścisko. W związku z powyższym Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków uzgadnia zamierzenie budowlane polegające na zatwierdzeniu zagospodarowania terenu oraz projektu architektonicznego- budowlanego dla inwestycji polegającej na przebudowie i zmianie sposobu użytkowania szkoły podstawowej na przedszkole w Mieścisku na działkach nr ewid. 174/1 i 1037/2 obręb ewid. Mieścisko, gmina Mieścisko.

Pouczenie

Od niniejszego postanowienia przysługuje stronie zażalenie, które należy wnieść w ciągu 7 dni od dnia doręczenia postanowienia do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu - Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Z upoważnienia
Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

mgr Artur Weislo-Mayer
Kierownik Wydziału ds. zabytków nieruchomych

Otrzymują:

1. Adresat
2. Gmina Mieścisko Plac Powstańców Wielkopolskich 13, 62- 290 Mieścisko
3. a/a IB

Sprawę prowadzi: Iwona Bartczak- insp. ds. zabytków nieruchomych WUOZ Poznań tel. 61 852 80 04 wewn. 107